

SMLOUVA O ZHOTOVENÍ ARCHITEKTONICKÉ STUDIE

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. a § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen obč. zák.)

Číslo smlouvy objednatele: SML/216/2023

1. SMLUVNÍ STRANY

- 1. Objednatel:** Statutární město Brno, Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno-město zastoupené Ing. Barbarou Andrlovou, Ph.D., vedoucí Oddělení investičního Odboru majetkového a správního Úřadu městské části města Brna, Brno – Královo Pole na základě části B čl. 5 odst. 5.2 organizační směrnice č. 124/21 „Směrnice o zadávání veřejných zakázek dle zákona č. 134/2016 Sb.“, schválené usnesením Rady MČ Brno – Královo Pole č. 21R47/11, ve znění pozdějších změn
IČO: 449 92 785
DIČ: CZ44992785
Adresa pro doručování: ÚMČ Brno – Královo Pole
Palackého tř. 59, 612 93 Brno



(dále jen **Objednatel**)

- 2. Zhotovitel:** Ateliér WIK, s.r.o.
se sídlem Rosického náměstí 48/6, Žabovřesky, 616 00 Brno
zastoupený: Ing. Radek Maleček, jednatel společnosti
IČO: 60699981
DIČ: CZ 60699981



Subjekt je zapsán v Obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně
sp. zn. C 14568

(dále jen **Zhotovitel**)

2. PŘEDMĚT SMLOUVY A DÍLA

- 2.1. Předmětem této Smlouvy je závazek Zhotovitele provést ve sjednané době, na své náklady a na své nebezpečí dílo a takto provedené dílo předat Objednateli a tomu odpovídající závazek Objednatel provedené dílo převzít a zaplatit Zhotoviteli cenu za jeho provedení.

- 2.2. Předmětem díla je **Zhotovení architektonické studie na akci „Koupaliště Dobrovského – sociální zázemí na pozemku p. č. 3748/1, k. ú. Královo Pole“** (dále jen Stavba), v souladu s podmínkami sjednanými touto smlouvou, právními předpisy a technickými normami v rozsahu obvyklém pro tento druh projekční činnosti. Studie bude současně sloužit jako součást zadávací dokumentace veřejné zakázky pro výběr projektanta pro zhotovení projektové dokumentace pro vybudování zázemí koupaliště.
- 2.3. Předmětem smlouvy je dále zajištění inženýrské činnosti pro společné územní a stavební řízení s dotčenými orgány za účelem předjednání proveditelnosti akce, zejména s Brněnskými komunikacemi, příslušným stavebním úřadem, ŘSD, a to z důvodu ochranného pásma.

3. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

3.1. Smluvní strany si sjednaly rozsah a obsah díla:

3.1.1. Architektonická studie bude obsahovat zejména:

- geodetické zaměření a zpracování účelové mapy, polohopis, výškopis, průběh IS,
- architektonicko-stavební řešení rozšíření sociálního zázemí ve venkovním areálu koupaliště Dobrák s předpokladem dvou samostatných objektů (zejména hygienické zázemí, převlékárny pro muže a ženy),
- návrh přívodu vody a dalších nezbytných rozvodů pro zajištění provozu,
- návrh úpravy stávající zeleně,
- koordinaci prací s vybudováním sportoviště Tenis padel v areálu koupaliště,
- specifikace rozsahu prací a činnosti pro zhotovení PD na základě projednání se SÚ.

Studie bude dále obsahovat kvalifikovaný odhad nákladů na realizaci samostatné části stavby, a to zázemí koupaliště.

- 3.1.2. Smluvní strany si sjednaly zajištění inženýrské činnosti ke studii za účelem předběžného projednání studie s BKOM a ŘSD z důvodu výjimky ze stavební uzávěry (ochranné pásma).
- 3.1.3. Návrh studie bude v rozpracovanosti projednán s nájemcem koupaliště za účasti Objednatele.
- 3.1.4. Studie bude zpracována v tištěné podobě (4 paré) a v elektronické podobě ve formátu doc (docx), pdf (1 ks) a dwg (1 ks).
- 3.1.5. Zhotovení studie musí být v souladu s touto smlouvou, s pokyny Objednatele, s technickými normami a metodikami upravujícími přípravu staveb.

4. TERMÍNY PRO ZHOTOVENÍ DÍLA

- 4.1. Zahájení prací na provádění díla započne dnem nabytí účinnosti Smlouvy, není-li dále stanoveno jinak.
- 4.2. Dílo bude zhotoveno a předáno Objednateli **do 45 kalendářních dnů od nabytí účinnosti Smlouvy**.
- 4.3. Objednatel očekává zajištění inženýrské činnosti **do 7 kalendářních dnů** po termínu dokončení studie.

5. CENA

- 5.1. Cena za plnění závazku Zhotovitele v rozsahu dle čl. 2 a 3 Smlouvy je sjednána na základě vzájemné dohody smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, jako cena smluvní ve výši:
- 5.1.1. Cena za zpracování architektonické studie činí 57.000,- Kč bez DPH.
 - 5.1.2. Cena za stanovení specifikace rozsahu prací a činností pro zhotovení PD činí 3.000,- Kč bez DPH.
 - 5.1.3. Cena za zajištění inženýrské činnosti ke studii činí 9.000,- Kč bez DPH.
 - 5.1.4. Cena za geodetické zaměření a zpracování účelové mapy, polohopis, výškopis, průběh IS činí 15.000,- Kč bez DPH.

Celková cena bez DPH: **84.000,- Kč**
(slovy: osmdesátčtyřitisíc korun českých)

Sazba DPH odpovídá platné právní úpravě v době zdanitelného plnění.

- 5.2. Zhotovitel podpisem této Smlouvy potvrzuje, že sjednaná cena díla obsahuje veškeré náklady související se zhotovením díla dle čl. 2 a 3 Smlouvy a zisk Zhotovitele, nutné k řádnému plnění povinností v rozsahu dle čl. 2 a 3 Smlouvy, dále očekávaný vývoj cen po dobu plnění Smlouvy.
- 5.3. Sjednaná cena je platná po celou dobu trvání Smlouvy.

6. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 6.1. Objednatel neposkytuje platby před předáním díla ani zálohy k úhradě hotových výdajů.
- 6.2. Cenu díla uhradí Objednatel Zhotoviteli na základě faktury vystavené po předání studie.
- 6.3. Splatnost faktury byla smluvními stranami dohodnuta na 14 dnů ode dne jejího doručení Objednateli.
- 6.4. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu stanovené v § 28 zák. č. 235/2004 Sb., o DPH, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.
- 6.5. Objednatel je oprávněn vrátit Zhotoviteli fakturu do data její splatnosti, jestliže bude obsahovat nesprávné či neúplné údaje. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout ode dne doručení opravené faktury Objednateli.
- 6.6. Úhradu ceny poukáže Objednatel bezhotovostním převodem na účet Zhotovitele uvedený v záhlaví Smlouvy zveřejněný v registru plátců. Platbu na jiný účet je Objednatel oprávněn odepřít a není tak v prodlení. Změna účtu Zhotovitele je možná jen na základě písemného dodatku ke Smlouvě. Povinnost uhradit cenu je splněna odepsáním částky z účtu Objednatele.

7. PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 7.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s náležitou odbornou péčí a to tak, aby dílo mohlo být použito k účelu dle čl. 2, odst. 2.2. této Smlouvy, přičemž je zejména povinen:
- 7.1.1. Umožnit Objednateli průběžně kontrolovat provádění díla dle občanského zákoníku; za tímto účelem je Zhotovitel povinen předložit Objednateli veškerou dokumentaci související s plněním této Smlouvy vyžádanou Objednatelům;
 - 7.1.2. Využívat k provádění úkonů dle této Smlouvy pouze odborně způsobilé osoby pod jeho odborným vedením;
 - 7.1.3. Od počátku přípravy studie je povinen Zhotovitel dbát na maximální hospodárnost a ekonomickou výhodnost celkového řešení stavby;
 - 7.1.4. Upozornit Objednatele na zřejmou nevhodnost jeho pokynů, které by mohly mít za následek vznik škody;
 - 7.1.5. Zjistí-li Zhotovitel, že nemůže dílo provést za podmínek závazně plynoucích z obecně závazných právních předpisů, nebo požadovaných výslovně Objednatelům, popřípadě za dalších podmínek zvláště dohodnutých touto Smlouvou, a stejně tak nebude-li moci splnit dohodnuté termíny, uvědomí o tom neprodleně písemně Objednatele s uvedením důvodů;
 - 7.1.6. Zastavit práce dle této Smlouvy a okamžitě o tom vyrozumět Objednatele, pokud zjistí, že Stavba je technicky či jinak, s ohledem na zadání Objednatele uvedené shora, neproveditelná, a projednat s ním neprodleně další postup;
 - 7.1.7. S údaji týkajícími se této Smlouvy a jejího plnění zacházet šetrně a zachovávat o nich mlčenlivost, ledaže by byl této povinnosti výslovně zproštěn Objednatelům či na základě zákona. Zhotovitel je povinen zdržet se po dobu realizace díla jakož i v průběhu přípravy a provádění Stavby a jejího uvádění do provozu veškerých vlastních podnikatelských aktivit, a to i ve spojení s třetími osobami, jimiž by mohl ohrozit oprávněné zájmy Objednatele, být s těmito zájmy ve střetu, popřípadě neoprávněně zvýhodnit sebe nebo třetí osoby;
 - 7.1.8. Bez předchozího písemného souhlasu Objednatele neposkytnout výsledek své činnosti dle této Smlouvy jiné osobě než Objednatelům.
- 7.2. Objednatel je povinen:
- 7.2.1. Předat Zhotoviteli včas věci a informace, jež jsou nutné k zařízení záležitosti, pokud z jejich povahy nevyplývá, že je má obstarat Zhotovitel;
 - 7.2.2. Umožnit Zhotoviteli vstup do místa Stavby k plnění jeho práv a povinností stanovených touto Smlouvou;
 - 7.2.3. Zabezpečit potřebnou součinnost příslušných pracovníků Objednatele se Zhotovitelem;
 - 7.2.4. Informovat Zhotovitele neprodleně o všech skutečnostech, které by mohly ovlivnit zpracování studie;
 - 7.2.5. Předat Zhotoviteli podklady ke stávajícímu stavu v digitální formě při podpisu Smlouvy v případě, že jsou k dispozici.

8. PŘEDÁNÍ VÝSLEDKŮ PLNĚNÍ ZHOTOVITELE

- 8.1. Předání a převzetí studie bude provedeno na základě písemného Předávacího protokolu, který bude potvrzen zástupci obou smluvních stran. Místem předání díla je ÚMČ Brno – Královo Pole, Palackého tř. 59, 612 93 Brno. Protokol se vyhotovuje ve 2 stejnopisech, po jednom pro každou stranu.
- 8.2. Povinnost Zhotovitele předat dílo Objednateli je splněna, je-li předáno včas, ve stavu odpovídajícím požadavkům vyplývajícím z této Smlouvy a je schopno užívání k účelu, ke kterému bylo vyhotoveno. Nedokončené dílo není Objednatel povinen převzít.

9. ODPOVĚDNOST ZA VADY DÍLA, ZÁRUKA

- 9.1. Zhotovitel odpovídá Objednateli za to, že studie bude mít v době jejího předání vlastnosti stanovené obecně závaznými právními předpisy, technickými a bezpečnostními normami platnými v době předání a dle této smlouvy, a to v úrovni adekvátní stupni projektové dokumentace (studii), tj. předinvestiční fázi, jejímž účelem je definování cíle projektu na koncepční úrovni a vytvoření podkladu k rozhodnutí Objednatele, zda projekt bude či nebude realizován a pro výběr zhotovitele projektové dokumentace.
- 9.2. Odpovědnost Zhotovitele se nevztahuje na změny vzniklé aktualizací norem, předpisů a směrnic vzniklých po odevzdání studie.
- 9.3. Záruční doba díla začíná dnem převzetí studie Objednatelem. Po dobu záruční doby odpovídá Zhotovitel Objednateli za vady zhotoveného díla, ledaže prokáže, že vady byly způsobeny dodatečnými zásahy Objednatele nebo třetí osoby bez vědomí Zhotovitele. Záruční doba je 60 měsíců.
- 9.4. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá výsledku určenému ve smlouvě, tj. kvalitě, rozsahu, obecně závazným předpisům a normám. Vady musí být jednoznačně specifikovány v písemné výzvě k jejich odstranění.
- 9.5. Odstranění vad a nedodělků bude provedeno na základě písemné výzvy Objednatele v nejkratším možném termínu a bezúplatně. Nebude-li pro konkrétní případ dohodnuto jinak, odstraní Zhotovitel vadu do 10 dnů od jejího uplatnění.
- 9.6. Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobeny použitím podkladů resp. pokynů, převzatých od Objednatele a Zhotovitel při vynaložení veškerého úsilí a odborné péče, kterou lze po něm spravedlivě požadovat, nemohl zjistit jejich nevhodnost, přestože je podrobil pečlivému posouzení, nebo na nedostatky a závady podkladů nebo pokynů Objednatele písemně upozornil s poznamenaním možných důsledků a ten na jejich použití písemně trval.

10. AUTORSKÁ PRÁVA KE STUDII

- 10.1. Ochrana autorských práv se řídí platným autorským zákonem, občanským zákoníkem a veškerými mezinárodními dohodami o ochraně práv k duševnímu vlastnictví, které jsou součástí českého právního řádu.
- 10.2. Smluvní strany se dohodly, že použití studie se řídí následujícími pravidly:

- 10.2.1. originály plánů náčrtů, výkresů, grafických zobrazení a textových vyjádření jsou a zůstanou vlastnictvím Zhotovitele, ať je Stavba, pro kterou byly připraveny, provedena či nikoli. Objednatel je oprávněn si ponechat řádně autorizované kopie studie, včetně reprodukovatelných kopií plánů, náčrtů, výkresů, grafických zobrazení a textového vyjádření pro informaci a jako návod k vlastnímu užívání díla.
- 10.2.2. plány, náčrty, výkresy, grafická zobrazení a textová vyjádření Objednatel není oprávněn použít bez výslovného souhlasu Zhotovitele pro projektování jiných staveb, než pro kterou byly Zhotovitelem zpracovány a dodány Objednateli dle této Smlouvy;
- 10.2.3. předkládání či rozšiřování studie uvedené v čl. 2. 2. této Smlouvy v souvislosti se zadáváním a výběrem Zhotovitele projektové dokumentace a pro zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení a pro realizaci stavby včetně zákonného zveřejnění zadávací dokumentace, jejíž je součástí, pro následné opravy a úpravy Stavby a v souvislosti s nimi nebo jeho částí nebude považováno za porušení autorských práv Zhotovitele.
- 10.3. Zhotovitel uděluje dle ustanovení § 2371 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku Objednateli oprávnění k výkonu práva dílo užívat (dále jen „licence“) v rozsahu dohodnutém touto smlouvou. Objednatel je na základě udělené opravňující a výhradní licence oprávněn studii využívat k výběru Zhotovitele projektové dokumentace pro stavební povolení a následným jejím nepodstatným opravám a úpravám. Licence se Objednateli poskytuje na celou dobu trvání ochrany autorského práva k autorskému dílu. Odměna za poskytnutou licenci, jakož i veškeré další případné autorské nároky Zhotovitele, jsou již zahrnuty ve sjednané ceně díla.

11. SMLUVNÍ POKUTY A ÚROK Z PRODLENÍ

- 11.1. V případě prodlení Zhotovitele s předáním díla je Objednatel oprávněn uplatnit u Zhotovitele smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla za každý den prodlení (bez DPH).
- 11.2. V případě, že Zhotovitel neodstraní vady díla v termínu dle čl. 9 odst. 9. 3. této Smlouvy, je Objednatel oprávněn uplatnit vůči Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení s odstraněním každé vady.
- 11.3. V případě prodlení Objednatele s úhradou ceny díla je Zhotovitel oprávněn uplatnit vůči Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky bez DPH za každý i započatý den prodlení.
- 11.4. Smluvní strana uplatní nárok na smluvní pokutu a její výši písemnou výzvou. Takto vyzvaná smluvní strana je povinna zaplatit uplatněnou smluvní pokutu do 10 dnů od doručení této výzvy.
- 11.5. Vedle smluvní pokuty mají smluvní strany právo na náhradu škody ve skutečné výši. Strany si výslovně sjednávají, že se neuplatní ustanovení § 2050 Občanského zákoníku.

12. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

- 12.1. Od této Smlouvy může odstoupit kterákoliv smluvní strana pro podstatné porušení této Smlouvy druhou smluvní stranou. Právní účinky odstoupení od Smlouvy nastávají dnem následujícím po doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

12.2. Podstatným porušením této Smlouvy se považuje:

- Vadnost díla již v průběhu jeho provádění, pokud Zhotovitel na písemnou výzvu Objednatele vady neodstraní ve lhůtě výzvu stanovené;
- prodlení Zhotovitele se splněním termínu dokončení díla delším než 10 dnů, s výjimkou případu, kdy prodlení Zhotovitel nezavinil.

12.3. Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy rovněž v případě úpadku Zhotovitele ve smyslu § 3 zák. č. 182/2006 Sb., insolvenčního zákona, v platném znění a v případě, že se Zhotovitel stane „nespolehlivým plátcem“ dle § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

12.4. Zhotovitel je oprávněn od Smlouvy odstoupit pro její podstatné porušení Objednatelem, ačkoli byl Objednatel Zhotovitelem na porušení těchto povinností písemně upozorněn, s uvedením, že pokud Objednatel ve stanovené lhůtě uvedené nedostatky neodstraní, je Zhotovitel oprávněn odstoupit od Smlouvy.

12.5. Účinky odstoupení od Smlouvy nastávají v těchto případech dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

12.6. Strany jsou oprávněny odstoupit od smlouvy i vůči části plnění dle této smlouvy.

13. POJIŠTĚNÍ

Zhotovitel prohlašuje, že pro případ pojistné události související s prováděním díla dle této Smlouvy, má uzavřeno pro příslušnou autorizovanou osobu či autorizované osoby pojištění odpovědnosti za škody způsobené činností Zhotovitele (profesní odpovědnost autorizovaných osob dle zákona č. 360/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů) na pojistnou hodnotu minimálně 200.000,- Kč. Tuto pojistnou Smlouvu je povinen včetně jejích změn předkládat Objednateli na jeho vyžádání. Zhotovitel musí být pojištěn po dobu plnění Smlouvy, jakož i po dobu záruky z této smlouvy a doby trvání záruky dle smlouvy o dílo na realizaci Stavby.

14. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

14.1. Smluvní strany si sjednávají kontraktační podmínky pro změnu či zrušení této smlouvy:

- za návrh (nabídku) na změnu či zrušení této smlouvy je ze strany Objednatele považován návrh schválený příslušným orgánem Objednatele;
- návrh (nabídka) na změnu či zrušení Smlouvy musí být písemná;
- dohoda o změně či zrušení této Smlouvy vzniká v okamžiku podpisu zástupců obou smluvních stran na jednom písemném smluvním dokumentu označeném jako dodatek;
- mezi smluvními stranami musí existovat úplný konsenzus o všech smluvních podmínkách bez odchylek;
- faktické chování smluvních stran se nepovažuje za souhlas se změnou či zrušením Smlouvy.

14.2. Obě smluvní strany se zavazují neprodleně informovat druhou stranu o jakékoli změně svého právního postavení, jakož i o jiných změnách, které by mohly mít vliv na plnění této Smlouvy.

14.3. Práva a povinnosti uvedené ve smlouvě se řídí ustanoveními občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., v platném znění.

- 14.4. Smlouva je sepsána ve 3 vyhotoveních, z nichž 2 obdrží Objednatel a 1 Zhotovitel.
- 14.5. Obě smluvní strany prohlašují, že Smlouva byla dohodnuta dle jejich svobodné vůle a nebyla ujednána v tísní nebo za jednostranně nevýhodných podmínek.
- 14.6. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem zástupců obou smluvních stran a účinnosti její registrací dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění Smlouvy dle dohody stran zajišťuje Objednatel.
- 14.7. Smluvní strany si dohodly, že není možné postoupit práva a povinnosti dle této smlouvy na třetí osobu dle § 1895 a násl. Občanského zákoníku.
- 14.8. Zhotovitel bere na vědomí, že při poskytování informace, která se týká používání veřejných prostředků souvisejících s touto Smlouvou, se nepovažuje poskytnutí informace o rozsahu a příjemci těchto prostředků za porušení obchodního tajemství (§ 9 odst. 2 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů).
- 14.9. Rozhodnutí o výběru Zhotovitele díla na základě svěřené působnosti zadavatele dle Směrnice pro zadávání veřejných zakázek dle zákona č. 134/2016, ve znění pozdějších změn, schválené na 47. schůzi Rady MČ Brno – Královo Pole usnesením č. 21R47/11 je v této věci svěřeno Odboru majetkovému a správnímu ÚMČ Brno – Královo Pole.
- 14.10. O výběru Zhotovitele díla na základě schválení Komisí majetkovou rozhodla na základě svěřené působnosti zadavatele dle organizační směrnice č. 124/21 „Směrnice o zadávání veřejných zakázek dle zákona č. 134/2016 Sb.“, schválené usnesením Rady MČ Brno – Královo Pole č. 21R47/11, ve znění pozdějších změn, vedoucí Oddělení investičního Odboru majetkového a správního Úřadu městské části města Brna, Brno – Královo Pole dne 09.08.2023.
- 14.11. Smlouva byla v souladu s předloženou nabídkou Zhotovitele schválena vedoucí Oddělení investičního Odboru majetkového a správního Úřadu městské části města Brna, Brno – Královo Pole dne 09.08.2023.

ROZHODČÍ DOLOŽKA

V případě, že mezi objednatel a zhotovitelem vznikne jakýkoli majetkový spor z této smlouvy, zavazují se jej řešit především dohodou. Pokud se takový spor nepodaří dohodou odstranit, pak každá ze smluvních stran může podat žalobu buď k soudu, nebo k rozhodci. V případě rozhodčího řízení bude žaloba projednána a bude o ní rozhodnuto jediným rozhodcem panem JUDr. Bc. Martinem Kulhánkem, Ph.D., zapsaným v seznamu České advokátní komory pod ev. č. 8780, a pro případ, že by se tento rozhodcem z jakéhokoliv zákonného důvodu nestal, nebo by ztratil způsobilost k výkonu funkce rozhodce, panem JUDr. Janem Šimečkem, zapsaným v seznamu České advokátní komory pod ev. č. 15784. Rozhodčí řízení se zahajuje písemnou žalobou, která se podává na adresu: Sdružení rozhodců, a. s., Brno, Pražákova 1008/69, PSČ 639 00. Písemná forma žaloby je dodržena také tehdy, je-li tato zaslána v elektronické podobě umožňující nepochybnou identifikaci odesílatele v takovém případě se žaloba podává na e-mailovou adresu: podatelna@sduzenirozhodcu.cz nebo do datové schránky, identifikátor: 9pjf8cu. Místo konání rozhodčího řízení je v Brně, řízení může být pouze písemné, ve věci však bude nařízeno ústní jednání vždy, když to rozhodce považuje za vhodné. Odměna rozhodce je splatná ke dni podání žaloby a činí 3 % z hodnoty předmětu sporu, minimálně však 1.500 Kč, za žalobu na vyklizení činí odměna rozhodce 3.000 Kč. K odměně rozhodce se připočítává DPH v zákonem stanovené výši. K nákladům rozhodčího řízení patří zejména odměna rozhodce, hotové výdaje účastníků a jejich zástupců, ušlý výdělek účastníků a jejich zákonných zástupců, náklady

důkazů včetně soudního poplatku za dožádání soudu a paušální náhrady nákladů rozhodce za takové dožádání ve výši 1.000 Kč, tlumočné a odměna za zastupování. Soud na návrh kteréhokoliv účastníka může zrušit pravomocný rozhodčí nález z důvodů uvedených v zákoně. Návrh na zrušení rozhodčího nálezu soudem musí být podán do 3 měsíců od doručení rozhodčího nálezu té straně, která se zrušení rozhodčího nálezu domáhá, nestanoví-li zákon jinak.

DOLOŽKA

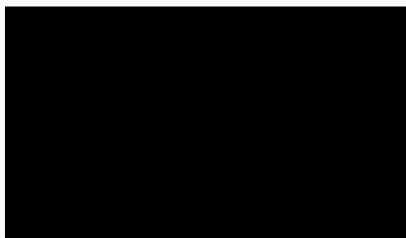
dle § 41 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Znění a uzavření této smlouvy bylo na straně Objednatele schváleno dne 09.08.2023 Ing. Barbarou Andrlovou, Ph.D., vedoucí Oddělení investičního Odboru majetkového a správního Úřadu městské části města Brna, Brno – Královo Pole na základě svěřené působnosti zadavatele dle organizační směrnice č. 124/21 „Směrnice o zadávání veřejných zakázek dle zákona č. 134/2016 Sb.“, schválené usnesením Rady MČ Brno – Královo Pole č. 21R47/11, ve znění pozdějších změn.

V Brně dne: 10. 8. 2023

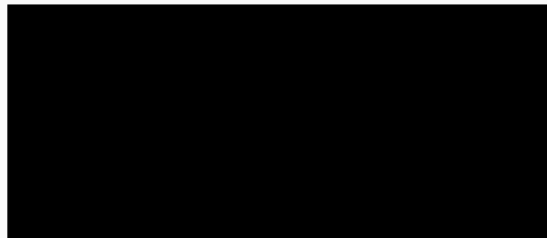
V Brně dne 10. 8. 2023

Za Objednatele:



Ing. Barbara Andrlová, Ph.D.
vedoucí Oddělení investičního
Odboru majetkového a správního
ÚMČ Brno – Královo Pole

Za Zhotovitele:



Ing. Radek Maleček
jednatel Ateliér WIK, s.r.o.