DAROVACÍ SMLOUVA

**č. 200/DD/2017**

(dále jen „smlouva“)

**Karlovarský kraj**

se sídlem: Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary

IČO: 70 89 11 68

DIČ: CZ 70891168

zastoupený příspěvkovou organizací

**Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace**

se sídlem: Sokolov, Chebská 282, 356 01

kontaktní adresa: Dolní Rychnov, Chebská 282, PSČ 356 04

zastoupená: Ing. Vítězslav Janků, MPA, ředitel organizace

IČO: 70 94 70 23

DIČ: CZ 70947023

zřizovací listina ze dne 13.12.2001

zapsaná v obchodním rejstříku vedený u Krajského soudu v Plzni, oddíl Pr, vložka 114

*jako dárce na straně jedné /dále jen „dárce“/*

a

**Město Cheb**

se sídlem: nám. Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 350 20 Cheb

zastoupené: Mgr. Antonín Jalovec, starosta města

IČO: 25 39 79

DIČ: CZ00253979

*jako obdarovaný na straně druhé /dále jen „obdarovaný“/*

*/společně také jako „účastníci smlouvy“/*

I.

Dárce je výlučným vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí:

**- p.p.č. 294/13 o výměře 918 m2 ostatní plocha ((jiná plocha)**

zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Cheb, na LV č. 934 pro katastrální území Dolní Dvory a obec Cheb,

**- p.p.č. 258/16 o výměře 280 m2 ostatní plocha (jiná plocha)**

**- p.p.č. 258/32 o výměře 1020 m2 ostatní plocha (jiná plocha)**

**- p.p.č. 258/33 o výměře 80 m2 ostatní plocha (ostat. komunikace)**

**- p.p.č. 258/34 o výměře 786 m2 ostatní plocha (jiná plocha)**

zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Cheb, na LV č. 934 pro katastrální území Hradiště u Chebu a obec Cheb,

**- p.p.č. 971/17 o výměře 28 m2 ostatní plocha (ostat. komunikace)**

**- p.p.č. 971/18 o výměře 241 m2 ostatní plocha (ostat. komunikace)**

**- p.p.č. 971/20 o výměře 38 m2 ostatní plocha (ostat. komunikace),**

zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Cheb, na LV č. 176 pro katastrální území Háje u Chebu a obec Cheb, Karlovarský kraj.

II.

Dárce smlouvou daruje nemovité věci uvedené v čl. I. smlouvy v katastrálním území Dolní Dvory, Hradiště u Chebu a Háje u Chebu, v obci Cheb, se všemi právy a povinnostmi s držením předávaných nemovitých věcí spojenými, obdarovanému, který tento dar bezvýhradně do svého výlučného vlastnictví přijímá.

III.

Karlovarský kraj dle ust. § 18 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb. o krajích (dále jen „zákon o krajích“) záměr darovat předmětné nemovité věci obdarovanému zveřejnil po stanovenou dobu na úřední desce kraje a na elektronické úřední desce a v souladu s ust. § 36 odst. 1 písm. a) zákona o krajích Zastupitelstvo Karlovarského kraje usnesením č. ZK 197/04/17 ze dne 20.04.2017 rozhodlo o převodu nemovitých věcí obdarovanému.

Smlouva v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv bude uveřejněna Karlovarským krajem nejdéle do 30 dní od uzavření smlouvy v registru smluv. Informace o zveřejnění smlouvy bude doručena obdarovanému do datové schránky: a8gbnyc.

IV.

Obdarovaný opatřuje tuto darovací smlouvu dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění (dále jen „zákon o obcích“) doložkou, kterou podpisem této smlouvy stvrzuje, že v souladu ust. § 85 písm. a) zákona o obcích bylo přijetí daru schváleno usnesením Zastupitelstva města Cheb ZM č. 141/31/2017 ze dne 25.05.2017. Tato doložka osvědčuje, že podmínky platnosti učiněného právního úkonu obce byly splněny.

V.

Účetní hodnota daru převáděných nemovitých věcí, uvedené v čl. I. smlouvy, činí částku:

p.p.č. 294/13 137.700,00 Kč

p.p.č. 258/16 41.700,00 Kč

p.p.č. 258/32 151.830,00 Kč

p.p.č. 258/33 12.800,00 Kč

p.p.č. 258/34 125.760,00 Kč

p.p.č. 971/17 4.172,00 Kč

p.p.č. 971/18 35.909,00 Kč

p.p.č. 971/20 5.662,00 Kč

celkem **515.533,00 Kč** **(slovy: pět set patnáct tisíc pět set třicet tři korun českých)**

VI.

Pozemky p.č. 258/16, 258/32, 258/33 a 258/34 v katastrálním území Hradiště u Chebu jsou zatíženy věcnými břemeny pro RWE GasNet, s.r.o.

Dárce prohlašuje, že na ostatních darovaných nemovitých věcech neváznou žádná zástavní práva, dluhy, věcná břemena ani jiné právní povinnosti či vady, na které by měl povinnost obdarovaného zvláště upozornit. Obdarovaný prohlašuje, že zná dostatečně stav převáděných nemovitých věcí, neboť se s nimi seznámil osobně na místě samém, a že je přejímá do svého vlastnictví ve stavu, který zjistil.

VII.

Obdarovaný prohlašuje, že předmětný majetek potřebuje k plnění svých úkolů ve smyslu § 35 odst. 2 zákona o obcích a že darované nemovité věci bude využívat výlučně ve veřejném zájmu.

VIII.

1. Náklady spojené se zápisem vkladu do katastru nemovitostí hradí obdarovaný.

2. Smlouva se řídí občanským zákoníkem a dalšími právními předpisy zakotvenými v právním řádu České republiky.

3. Změny, úpravy a doplňky smlouvy je možné realizovat na základě odsouhlasení obou účastníků smlouvy, a to pouze formou písemného dodatku, který potvrdí oprávnění zástupci obou smluvních stran. K jakýmkoli ústním ujednáním se nepřihlíží.

4. Pokud by některé z ustanovení smlouvy bylo nebo se stalo neúčinným nebo neproveditelným, nebude tím dotčena platnost ostatních ustanovení smlouvy. Smluvní strany se v takovém případě zavazují nahradit neúčinné nebo neproveditelné ustanovení takovým, které se podle smyslu a účelu nejvíce blíží účelu neúčinného nebo neproveditelného ustanovení.

5. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísni. Smluvní strany potvrzují autentičnost smlouvy svým podpisem.

6. Smlouva byla vyhotovena v šesti výtiscích, všechny mají stejnou právní sílu.

V Sokolově dne: 8.6.2017 V Chebu dne: 5.6.2017

**D á r c e: O b d a r o v a n ý:**

…………………………… …………………………….

Ing. Vítězslav Janků, MPA Mgr. Antonín Jalovec

*ředitel organizace starosta města Cheb*

*Krajská správa a údržba silnic*

*Karlovarského kraje,*

*příspěvková organizace*

Za správnost: Martina Hampejsová