

SMLOUVA O DÍLO Č. 5/2023/DJ

uzavřená podle zák. č. 89/2012 sb. Občanský zákoník

Objednatel:

ZŠ Pražáčka
Nad Ohradou 1700
130 00 Praha 3
Zast: Mgr. Pavel Dobeš

Zhotovitel:

DJ – STAV s.r.o
Vinohradská 126
130 00 Praha 3
IČO: 25735918
Zast: Dudek Jiří

1. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je výměna dlažby na podestě schodiště u tělocvičny bloku B v 1. patře, ZŠ Pražáčka dle schválené kalkulace ze dne 30.5.2023

2. Doba plnění

Zahájení prací: 1.7.2023
Ukončení prací: 10.8.2023

Objednatel se zavazuje, že dokončené dílo převezme a zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu. Pokud při převzetí bude dílo vykazovat vady bránící jeho plnohodnotnému používání zhotovitel se zavazuje tyto vady bezodkladně odstranit. Případné jiné vady budou zhotovitelem odstraněny ve vzájemně dohodnutém termínu.

3. Cena

Cena oprav a úprav byla stanovena dohodou na částku ve výši 21.200,-Kč + DPH 21% 4.452,-Kč. Celkem včetně DPH 25.652,-Kč

Cenová kalkulace ze dne 30.5.2023 je nedílnou součástí smlouvy.

Vícepráce a jejich cena budou dohodnuty před zahájením prací. Pokud vícepráce vyplynou jako překážka při postupu prací, větší množství apod. Cena se stanoví srovnatelně s kalkulací. Práce neprovedené se nebudou fakturovat.

4. Platební podmínky

Po předání díla bude do 3 dnů vystavena konečná faktura. Tato bude do 14 dnů proplacena.

Pokud budou při předání shledány závady bránící užívání, bude konečná faktura proplacena až po odstranění těchto závad. Vícepráce budou zálohované v přiměřené výši.

5. Smluvní pokuty

Byla dohodnuta smluvní pokuta ve výši 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení splatností zál.listů a faktur. Pro případ nedodržení termínů ze strany zhotovitele se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,1 % z ceny za každý den prodlení.

6. Zvláštní ujednání

Objednatel umožní pracovníkům zhotovitele vstup na staveniště.

Objednatel umožní odběr el. energie a vody.

Objednatel dovoluje používat jako soc. zařízení stávající WC v přízemí patře + třídu.

Zhotovitel se zavazuje dodržovat požární předpisy a předpisy BOZ.

Za vnesené věci ručí zhotovitel.

Zhotovitel se bude šetrně chovat ke stávajícím zařízením objednatele i majitele objektu, vzniklé škody uhradí, nebo uvede do původního stavu.

Objednatel může po celou dobu úprav kontrolovat postup a kvalitu prací. Pověřenými osobami ze strany objednatele jsou : Mgr. Dobeš, pí Elstnerová, pí. Mullerová

Pracovníci zhotovitele budou dbát na pořádek v objektu i před objektem.

Úklid objektu a jeho okolí se bude provádět bezprostředně po znečištění.

7. Závěrečná ustanovení

a) Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

b) Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými, číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

c) Tato smlouva byla vyhotovena ve dvou výtiscích, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom z nich.

d) O předání díla bude sepsán předávací protokol, který se stane záručním listem.

8. Záruky

Záruční doba na provedené stavební práce se stanoví na 36 měsíců ode dne předání díla uživateli.

O předání díla bude sepsán předávací protokol, který se stane záručním listem.

V Praze dne 17.6.2023

Mgr. Dobeš Pavel
za objednatele

Dudek Jiří
za zhotovitele

.....

.....