



MDOBP0099TSS

Níže psaného dne, měsíce a roku uzavírají strany smluvní

**město Dobříš**

se sídlem: Mírové náměstí 119, 263 01 Dobříš  
IČO: 00242098  
DIČ: CZ00242098 (je plátcem DPH)  
zastoupení: Ing. Pavel Svoboda, starosta  
bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, 115 03 Praha 1  
č. účtu: 94-6218211/0710  
kontaktní osoby: ve věcech technických – Bc. Miloš Novotný, vedoucí odboru správy  
majetku, tel. č.: 318 533 362; e-mail: [novotny@mestodobris.cz](mailto:novotny@mestodobris.cz)

(dále jen **objednatel**)

A

**OKNOPLASTIK s.r.o.**

se sídlem: Levá 390/23, 147 00 Praha 4  
adresa pro doručování: Levá 390/23, 147 00 Praha 4  
IČO: 267 37 906  
DIČ: CZ26737906 (je plátcem DPH)  
zastoupení: p. Petrem Šourkem  
bankovní spojení: Komerční banka, a. s.  
č. účtu: 27-5096850247/0100  
kontaktní odpovědné osoby: p. Petr Šourek  
tel. č.: +420 774 287 002; e-mail: [sourek@oknoplastik.cz](mailto:sourek@oknoplastik.cz)

(dále jen **zhotovitel**)

ve smyslu § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tuto

## **smlouvu o dílo na stavební a montážní práce**

I.

### **Předmět díla**

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele na vlastní náklad a nebezpečí a na vlastní odpovědnost dílo, resp. stavební práce v rozsahu stavby „**Výměna výplně včetně zednických prací dle specifikace č N231782C v domě Mírové náměstí č.106, 263 01 Dobříš**“.
2. Předmět díla je dán cenovou nabídkou zhotovitele č. N231782C, která tvoří přílohu č. 1.
3. Zhotovitel se zavazuje podle této smlouvy dokončit veškeré dílo k termínu plnění dohodnutému v této smlouvě a dle předložené cenové nabídky a v rozsahu dle čl. II odst. 1 písm. a) a b).
4. V rámci plnění této smlouvy zhotovitel zabezpečí na vlastní náklad a nebezpečí všechny související práce. Veškeré práce související s prováděním díla, které podle tohoto odstavce je zhotovitel povinen zabezpečit, jsou kryty cenou díla.
5. V rámci provádění díla zabezpečí zhotovitel všechny geodetické práce, a to zejména výškové a směrové zaměření všech podzemních vedení a zařízení v místě stavby v návaznosti na údaje v projektové dokumentaci.

6. Součástí plnění zhotovitele je i provádění všech předepsaných, potřebných nebo smluvně sjednaných zkoušek včetně zabezpečení revizí a atestů ve smyslu technických norem vztahujících se k technologické části díla.
7. Zhotovitel se zavazuje, že plnění předmětu díla bude realizovat po celou dobu v souladu a výhradně s předloženou nabídkou, která tvoří přílohou č. 1 a tvoří nedílnou součást této smlouvy.

## II.

### Doklady pro uzavření smlouvy

1. Smluvní strany konstatují, že objednatel před podpisem této smlouvy předal zhotoviteli tyto doklady:
  - a) **Soupis prací včetně výkazu výměr včetně vedlejších a ostatních nákladů**
  - b) **Technický popis včetně situace**
2. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen s údaji o poloze inženýrských sítí nacházejících se v místě připravované stavby a které jsou obsaženy v předané prováděcí projektové dokumentaci.

## III.

### Vymezení lhůt plnění díla

1. Objednatel je povinen předat staveniště zhotoviteli k zahájení stavebních prací a současně zhotovitel je povinen převzít staveniště od objednatele v den , kdy je domluvena realizace díla.
2. Zhotovitel zahájí stavební práce předáním staveniště. Bude-li zhotovitel v prodlení se zahájením prací na díle dle harmonogramu o více jak **15 kalendářní dnů**, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
3. Zhotovitel se zavazuje dokončit stavební práce a předat dokončené dílo bez zbytečného odkladu objednateli a vyklidit staveniště **nejpozději do 8.10.2023**.
4. Lhůta výstavby díla bude prodloužena o dny, kdy z důvodu nepříznivých klimatických podmínek nelze dodržet při výstavbě technické a kvalitativní podmínky. Zápisy o přerušení prací z uvedených důvodů a pokračování v pracích zapíše zhotovitel do stavebního deníku.
5. Vícepráce a méně práce, jejichž finanční objem nepřekročí **10 % z hodnoty sjednané ceny** díla, nemají vliv na termín dokončení a dílo bude dokončeno ve sjednaném termínu, pokud se strany nedohodnou jinak.

## IV.

### Cena díla

1. Cena díla je stanovena dle cenové nabídky a oceněného výkazu výměr, který byl součástí nabídky uchazeče v rámci veřejné zakázky malého rozsahu a je oběma smluvními stranami dohodnuta ve výši:
  - Cena bez DPH: **70.587,70 Kč**  
(slovy: Sedmdesát tisíc pětsetosmdesát sedm korun českých sedmdesát haléřů)
2. Cena za provedení díla a dokončení díla byla mezi účastníky sjednána jako cena pevná a konečná. Cena díla kryje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla (mimo vlastní dílo zejména i náklady na zařízení místa plnění a jeho provoz, odvoz a likvidaci odpadů, poplatky za skládky, úklid místa plnění a jeho nejbližšího okolí v případě jeho znečištění realizací díla, případné poplatky za zábory veřejných ploch, dopravní značení po dobu provádění prací, uvedení okolí do původního stavu), nutné k realizaci díla v rozsahu

dle čl. II smlouvy, a zisk zhotovitele. Dále zohledňuje očekávaný vývoj cen k datu předání díla.

3. Změna dohodnuté ceny díla je možná pouze na základě písemné dohody (dodatku) objednatele a zhotovitele a na základě oboustranně odsouhlasených kvalitativních a kvantitativních změn podmínek díla, které nejsou zahrnuty v prováděcí projektové dokumentaci.
4. V případě, že zhotovitel a objednatel dohodnou práce a plnění nad rámec obsažených v cenové nabídce, bude při kalkulaci těchto cen použito jednotkových cen, které jsou obsaženy v příloze č. 1 této smlouvy a která je její nedílnou součástí.
5. Zhotovitel a objednatel se dohodli, že v rámci platebních podmínek zadavatel neposkytuje zálohy a zhotovitel zálohy nebude požadovat.
6. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství či druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.
7. Zhotovitel vystaví fakturu po ukončení stavebních prací a po protokolárním převzetí předmětu díla objednatelem. Faktura bude mít náležitosti daňového dokladu. Fakturovaná částka se bude rovnat ceně díla bez DPH, neboť na uvedenou akci bude aplikován režim přenesené daňové povinnosti dle ust. § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o DPH v platném znění.<sup>1</sup> Od této částky budou odečteny poskytnuté slevy z ceny díla, pokud budou reklamované nedodělky řešeny na základě dohody o poskytnutí slevy.
8. Jestliže daňový doklad (faktura) nebude obsahovat dohodnuté náležitosti nebo bude vystaven předčasně či neoprávněně, je objednatel oprávněn takovýto doklad vrátit do data jeho splatnosti doporučeným dopisem, poštou nebo elektronickou poštou zhotoviteli. V případě, že by zhotovitel jinak měl na zaplacení daňového dokladu (faktury) právo, ale jedná se pouze o formální a obsahové nedostatky dokladu, je zhotovitel povinen vystavit nový daňový doklad (fakturu) s novou lhůtou splatnosti. V takovém případě není objednatel v prodlení se zaplacením původního daňového dokladu (faktury).
9. V případě, kdy prokazatelně z důvodů na straně banky objednatele dojde k prodlení s placením daňového dokladu (faktury), není po tuto dobu objednatel v prodlení s placením.
10. Smluvní strany se dohodly, že daňové doklady (faktury) budou vystaveny zhotovitelem s minimální splatností v délce 30 dnů od jejího vystavení; ne však kratší než 30 dnů od jejího doručení objednateli.
11. Při placení daňového dokladu (faktury) objednatel zadrží 10% z fakturované částky. Tato částka bude objednatelem oprávněně zadržována do odstranění poslední vady nebo nedodělku (pokud nedodělek nebude řešen formou slevy), které byly vyčteny objednatelem v zápise o předání a převzetí díla.

---

<sup>1</sup> Ust. věty vedlejší se týká pouze smluv na dodávku či montáž stavebních prací a v případě, že se nejedná o ekonomickou činnost objednatele

## V.

### Práva a povinnosti smluvních stran při provádění díla

1. Objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště protokolárně. V protokolu bude stav staveniště popsán. Objednatel prohlašuje, že zhotoviteli bude staveniště předáno prosté práv třetích osob a ve stavu umožňujícím zahájení díla v termínu dohodnutém v této smlouvě. Pokud objednatel nepředá zhotoviteli staveniště ve lhůtě 5 dnů od uzavření této smlouvy nebo předá zhotoviteli staveniště zatížené právy třetích osob, není zhotovitel v prodlení s plněním díla do doby, než objednatel staveniště předá v řádném stavu.
2. Zhotovitel v rámci plnění díla zabezpečí na svůj náklad a na své riziko veškerá povolení k užívání veřejných ploch dotčených prováděným dílem. V případě, že v souvislosti se zahájením prací na staveništi bude zapotřebí umístit nebo přemístit dopravní značky podle příslušných dopravních předpisů, zabezpečí tyto úkony na své náklady. Náklady této činnosti jsou kryty smluvní cenou.
3. Zhotovitel musí udržovat na staveništi pořádek a čistotu a je povinen neprodleně odstranit odpady a nečistoty vzniklé při provádění díla v souladu s příslušnými správními předpisy. Pokud během realizace díla dojde k poškození stávajících objektů či okolních zařízení vinou zhotovitele, zavazuje se zhotovitel uvést dílo do původního stavu.
4. Zhotovitel zajistí na své náklady odběrná místa energií včetně případného měření odběrů.
5. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí, aby osoby zhotovitele pohybující se po staveništi byly vybaveny ochrannými pracovními pomůckami.
6. Zhotovitel bude při realizaci díla respektovat podmínky dotčených orgánů státní správy a samosprávy zakotvených v právoplatných povoleních, současně je povinen zajistit si skládky vytěžených materiálů a jejich případnou recyklaci, správní a místní poplatky, zařízení staveniště apod.
7. Zhotovitel nesmí při realizaci díla výrazně narušit či omezit provoz na místních komunikacích, vstupy a vjezdy do přilehlých nemovitostí, nesmí být ohrožena bezpečnost ani zdraví lidí. Zhotovitel bude dbát na minimální hluk a prašnost v průběhu stavby a zajistí provádění denního úklidu v rámci stavební činnosti.
8. Případné, provozní, sociální zařízení místa plnění zabezpečuje zhotovitel. Náklady na projekt, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení místa plnění jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
9. Objednatel má právo kontroly díla v každé fázi jeho provádění. Kontrola se soustředí na jakost stavebních a montážních prací, a to zejména na práce, konstrukce nebo části díla, které budou v průběhu provádění díla zakryty. Zhotovitel vyzve objednatele k prověření zakrývaných prací a dodávek tři pracovní dny předem formou zápisu ve stavebním deníku.
10. Kladné nebo záporné stanovisko objednatele k zakrytí díla je objednatel povinen vydat bez zbytečného odkladu nejpozději do 24 hodin po prověření zakrývaných prací a dodávek formou zápisu ve stavebním deníku.
11. Jestliže se objednatel nedostaví k prověření zakrývaných prací a dodávek nebo nevydá v dohodnuté lhůtě své vyjádření, zhotovitel je oprávněn předmětné práce dodávky zakrýt. V případě, kdy na pozdější žádost objednatele bude zhotovitel povinen zakrytou část díla odkrýt, nese náklady odkrytí objednatel.
12. V případě, kdy dílo nebo jeho část bude vykazovat nesoulad s projektovou dokumentací či pokyny objednatele, je zhotovitel povinen na žádost objednatele uplatněnou formou zápisu ve stavebním deníku v přiměřené lhůtě odstranit vytčené nedostatky. V opačném případě je

objednatel oprávněn odstranit uvedené nedostatky sám nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele.

13. V průběhu provádění díla budou na stavbě kontrolní dny. Termíny kontrolních dnů budou sjednány nejpozději při předání staveniště. Vedle těchto pravidelných kontrolních dnů má objednatel právo z vážných důvodů svolat mimořádný kontrolní den. O kontrolním dnu se bude vypracovávat zápis s údaji, které budou pro obě strany závazné. Na kontrolních dnech bude projednávána zejména kvalita provádění díla z hlediska souladu s projektovou dokumentací.

## **VII.**

### **Předání a převzetí díla**

1. Závazek zhotovitele provést dílo je splněn jeho řádným dokončením a předáním. Za dokončené se pokládá takové dílo, které nebude mít v okamžiku předání a převzetí jedinou vadu nebo jediný nedodělek a je-li převedena jeho způsobilost sloužit svému účelu.
2. Nedokončené dílo, které bude obsahovat vady nebo nedodělky, může být objednatelem převzato. Pokud se bude jednat o takové vady nebo nedodělky, které samy o sobě nebo ve spojení s jinými neztěžují nebo neztěžují užívání díla a jsou pouze ojedinělé a drobné, nebrání tato skutečnost vzniku práva zhotovitele fakturovat cenu díla.
3. V případě, kdy při předání a převzetí díla se vyskytnou vady a nedodělky, je povinnost zhotovitele dodat dílo řádným provedením splněna až tehdy, kdy odstraní poslední vadu nebo nedodělek nebo kdy poskytne slevu z ceny díla. Do té doby má objednatel právo pozastávky 10 % z celkové ceny díla.
4. Pokud jde o průběh přejímacího řízení, zhotovitel vyzve nejméně 2 pracovní dny před předpokládaným převzetím objednatel k účasti na přejímacím řízení. Zhotovitel na přejímacím řízení zajistí účast všech smluvních partnerů, jejichž účast je k řádnému předání a převzetí díla nutná.
5. Dílo musí být převzato zápisem, který podepisují oprávnění zástupci obou smluvních stran. Přejímací zápis obsahuje zejména:
  - a) zhodnocení jakosti díla nebo jeho části,
  - b) prohlášení objednatele, že předávané dílo přejímá,
  - c) soupis příloh,
  - d) soupis všech provedených změn a odchylek od dokumentace.
6. Jestliže objednatel odmítne dílo převzít, tedy přejímací zápis podepsat, vyjádří objednatel své stanovisko o příčinách nepřevzetí díla v zápise o předání a převzetí.

## **VIII.**

### **Odpovědnost zhotovitele za vady díla**

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude mít vlastnosti stanovené v projektové dokumentaci a ve všech technických normách, které se vztahují na jeho provádění v době, kdy je tato smlouva uzavřena.
2. Uvedené vlastnosti bude mít dílo po dobu 60 měsíců od předání a převzetí. Záruční doba týkající se díla počíná běžet předáním díla. Pro záruku za jakost díla jinak platí přiměřeně ustanovení § 2113 až § 2117 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

3. V případě, kdy po předání a převzetí zjistí objednatel vady díla, je oprávněn vady reklamovat písemnou formou. V reklamaci objednatel vady popíše, popřípadě uvede, jak se projevují. Objednatel má vůči zhotoviteli následující práva z odpovědnosti za vady:
- a) v případě, že lze vadu odstranit formou opravy, má právo na bezplatné odstranění reklamované vady,
  - b) v případě, že objednatel se rozhodne vadu odstranit na svoje náklady, je zhotovitel povinen mu tyto náklady nahradit, pokud bude prokázáno, že reklamovaná vada existuje, zhotovitel za ni odpovídal a vynaložené náklady odpovídají obvyklé ceně takových prací,
  - c) bez ohledu na charakter vady má objednatel právo na slevu z díla,
  - d) v případě, že vada bude takového charakteru, že nebude možné bez značných nákladů dílo uvést v řádný stav, aby plnilo svůj smluvný účel, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy. Odstoupení musí být písemné, musí v něm být uveden důvod odstoupení a musí být doručeno zhotoviteli.

## IX.

### Smluvní pokuty

1. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokuty v následujících případech:
  - a) v případě, že bude zhotovitel v prodlení s dokončením díla, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč (slovy: Jedentisíc korun českých) za každý den prodlení,
  - b) v případě, že zhotovitel bude v prodlení s vyklizením staveniště po předání a převzetí díla, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč (slovy: Jedentisíc korun českých) za každý den prodlení.
2. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu v případě, že objednatel bude v prodlení s placením faktury, zaplatí zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z fakturované částky po termínu splatnosti za každý den prodlení.
3. Zhotovitel se zavazuje zaplatit smluvní pokutu ve výši 10 % z celkové ceny díla v případě, že zhotovitel nebude plnit předmět díla vlastními silami nebo pomocí subdodavatelů uvedených v předložené nabídce.
4. Vznikne-li v důsledku porušení smluvní povinnosti zhotovitelem objednateli sankce vrácení dotace poskytnuté na zhotovení díla, resp. sankce povinnosti odvodu dotace na zhotovení díla nebo její části do státního rozpočtu nebo jiného veřejného rozpočtu, ujednaly si smluvní strany pro tento případ, že se ustanovení čl. IX odst. 1 písm. a) nepoužije a objednatel má právo na náhradu škody ve výši 100 % částky odpovídající výši sankce ze strany poskytovatele dotace.
5. V případě, že objednateli vznikne z ujednání této smlouvy nárok na smluvní pokutu nebo jinou majetkovou sankci vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn odečíst tuto částku z jakéhokoliv daňového dokladu a snížit o ni částku k úhradě.
6. Ujednáními o smluvních pokutách se nijak neomezuje právo objednatele na plnou náhradu škody vzniklé z povinnosti, ke kterému se smluvní strana vztahuje.

## X.

### Ukončení smluvního vztahu

1. Smluvní strany mohou smlouvu ukončit písemnou dohodou nebo jednostranným písemným odstoupením od smlouvy.

2. Objednatel může od již uzavřené smlouvy odstoupit kdykoliv před předáním staveniště. Jedním z důvodů odstoupení od smlouvy může být nedostatek finančních prostředků na účtu objednatele v důsledku neposkytnutí dotace. Tímto odstoupením nevzniká zhotoviteli žádný nárok na jakoukoli náhradu škody, ušlý zisk či obdobné finanční nároky.
3. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy bez jakýchkoliv sankcí v případě, že mu nebude poskytnuta dotace subjektem dle preambule této smlouvy.
4. Dalším důvodem odstoupení od smlouvy ze strany objednatele je případ, kdy bylo rozhodnuto o úpadku druhé smluvní strany nebo bylo insolvenční řízení zastaveno pro nedostatek majetku, ne však v případě, kdy druhá smluvní strana na sebe sama podá insolvenční návrh.
5. Objednatel má právo od smlouvy odstoupit v případě, kdy dojde k prodlení se splněním povinnosti dohodnuté v této smlouvě ve lhůtě delší než 30 dní.
6. Odstoupení od smlouvy je účinné vůči druhé smluvní straně okamžikem prokazatelného doručení odstoupení od smlouvy.
7. V případě odstoupení od smlouvy musí smluvní strana provést veškerá opatření tak, aby nevznikla na prováděném díle škoda na majetku nebo na zdraví osob. Náklady spojené s těmito opatřeními nese ta smluvní strana, vůči které odstoupení směřuje.

## XI.

### Závěrečná ustanovení

1. Zhotovitel bere na vědomí, že osoba pověřená zastupováním objednatele v technických věcech není oprávněna ke schvalování kvantitativních a kvalitativních změn podmínek díla, které nejsou zahrnuty v prováděcí projektové dokumentaci a veškeré zápisy či potvrzení této osoby jsou považovány za informativní a jsou podkladem pro příslušný orgán schvalovací orgán objednatele.
2. Veškeré změny a doplňky této smlouvy lze činit pouze písemnou formou.
3. Zhotovitel je dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, osobou povinnou spolupůsobit při finanční kontrole.
4. Zhotovitel se dále zavazuje uchovávat příslušné smlouvy a ostatní doklady týkající se realizace projektu ve smyslu zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží jeden.
6. Zadavatel požaduje deklarování zhotovitele o dodržování korektních podmínek a dodržování zákonných parametrů.
7. Zadavatel požaduje deklarování zhotovitele o dodržování korektních smluvních podmínek s případnými poddodavateli, zejména včasné plnění závazků.
8. Smlouva nabývá platnosti ke dni jejího podpisu a účinnosti nejdříve ke dni zveřejnění v registru smluv. Tuto povinnost nese objednatel v zákoně stanoveného lhůtě.
9. Smluvní strany prohlašují, že žádné ustanovení této smlouvy neoznačily jako obchodní tajemství a nemusí být anonymizováno
10. Uzavření této smlouvy schválil v souladu s čl. 5 odst. 2 směrnice č. 1/2020, o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, starosta města
11. Přílohu č. 1 této smlouvy tvoří a je její součástí – Nabídka zhotovitele ze dne 07.02.2022.

V Dobříši

- 9 -08- 2023

za objednatele

Ing. Pavel Svoboda

starosta města

V Dobříši

- 7 -08- 2023

za zhotovitele

OKNOPLASTIK s.r.o.

p. Petr Šourek



**Cenová nabídka**

plastových oken a dveří

Číslo nabídky : N231782C  
Označení :  
Zpracoval : Šárka Kokšteinová Dne: 1.8.2023

**DODAVATEL:**

OKNOPLASTIK s.r.o.

Levá 390/23

147 00 Praha 4

IČO : 26737906

DIČ : CZ26737906

telefon : +420 318 622 375

fax : +420 318 627 056

email : poptavky@oknoplastik.cz

**POPTÁVAJÍCÍ:**

Jméno :

Příjmení : Město Dobříš

Ulice : Mírové náměstí 119

Město : Dobříš, 263 01

Mobil : 771 134 313

Telefon :

E-mail : prochazkova@mestodobris.cz

Vážení,

s potěšením jsme přijali Vaší poptávku a dovolujeme si Vám nabídnout okna a dveře vyrobené z vysoce kvalitních profilů SALAMANDER, s více jak 40-ti letou tradicí.

Okna a dveře jsou vyráběna v ČR na nejmodernějších automatizovaných strojích z německých profilů.

Jedná se o osvědčený pěti a více komorový profilový systém s dvojitým a trojitým těsněním odolným proti povětrnosti i stárnutí. Všechny rámy i křídla jsou vyztuženy speciálními ocelovými, pozinkovanými výztuhami, které zaručují maximální stabilitu a dlouhou životnost.

Standardním vybavením je celoobvodové kování Siegenia TITAN AF.

Každé naše okno je osazeno mikroventilací (spárové nucené větrání), *výměnným těsněním EPDM* a teplým distančním meziskelním rámečkem. Vzhledem k nabízené hloubce profilu je možné osazení dvojskla i trojskla.

Okna a dveře mohou být dodány jak v bílém, tak i barevném provedení. Vybírat lze z více jak 8 možných dekorů dřeva a barev RAL. Součástí dodávky může být instalace vnitřních a venkovních parapetů, žaluzií a sítí proti hmyzu.

Základem každého našeho okna je:

- kvalitní německý profil (*prvovýroba, NEJEDNÁ SE O RECYKLÁT*), který splňuje normu ČSN EN 12608

- *speciálně tvarovaná ocelová pozinkovaná výztuha* v rámu a křídle bez rozdílu velikosti okna

- celoobvodové *kování s ložiskovými čepy* (ložiskové čepy Vám umožňují snazší manipulaci

s okny a použití většího přítlaku mezi rámem a křídlem

- *bezpečnostní kování* prvního stupně (bezpečnostní ocelový hrot)

- ochrana proti vysazení ve výklopné poloze (čep nůžkového ložiska nelze vytáhnout)

- mikroventilace (spárové nucené větrání)

- *vysoce trvanlivé výměnné těsnění EPDM*

- teplý distanční meziskelní rámeček

- pojistka proti chybné manipulaci

- protiprůvanová pojistka u otevíravě-sklopných oken

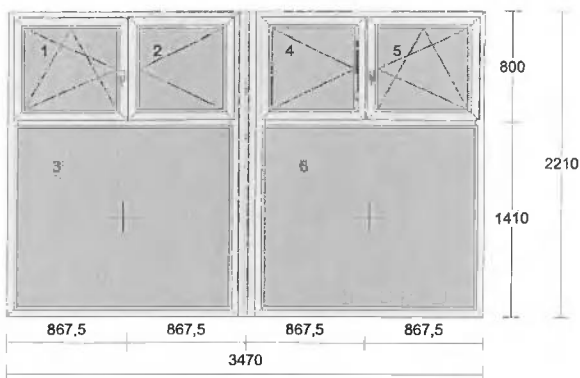
Běžná výměna probíhá během jediného dne včetně osazení parapetů.

Společnost *OKNOPLASTIK s.r.o.* je držitelem certifikátu jakosti managementu *ISO 9001:2008* a *ISO 14001:2004* a v programu Ministerstva životního prostředí *ZELENÁ ÚSPORÁM*, který je zaměřený na úspory energie a využití obnovitelných zdrojů na vytápění v rodinných a bytových domech, je zapsána na seznamu odborných dodavatelů.

Výrobky jsou testovány ve státní zkušebně a *splňují všechny požadované normy, které v několika případech mnohonásobně převyšují.*

**Pozice: 1 Množství: 1 ks**

Profil: ALFA\_  
 Barva venku: Nussbaum 21^  
 Barva uvnitř: bílá  
 Rám: rám standard  
 Křídlo: 4 \* křídlo standard,  
 2 \* bez křídla  
 Poutec: 2 \* sloupek/příčka 90mm  
 Spojka: Spoj + 2 rozš.profil  
 Výplň: 4 \* 7 Stratobel 33.2 /14/ 4 Planibel Top N+,  
 Arg., Ug 1.10, Rw(skla) 35 dB,  
 2 \* 7 Stratobel 33.2 s mléčnou fólií /16/ 4  
 Planibel Top N+, Arg., Ug 1.10  
 Výplň tl.: 4 \* 25.0 mm,  
 2 \* 27.0 mm  
 Kování: **Pole + název otvírky:**  
 1 otevíravé sklopné levé hlavní  
 2 otevíravé pravé štulp  
 3 pevně v rámu  
 4 otevíravé levé štulp  
 5 otevíravé sklopné pravé hlavní  
 6 pevně v rámu  
 Kotvení: na vruty - H+D+L+P  
 Odvodnění: dopředu  
 Hmotnost kg: 263



Cena za kus: Cena celkem:  
**117595,00 Kč 117595,00 Kč**

Klička TYP 01, bílá 9016, logo Otherm

Spárové větrání, mikroventilace pro 2 kř.OS-O ALFA\_(EVO)

**Pozice: 2 Množství: 14,000 m Info - počet obvodových metrů**

Cena za kus: Cena celkem:  
**0,00 Kč 0,00 Kč**

**KOMENTÁŘ OBCHODNÍKA a PLATEBNÍ PODMÍNKY:**

Pohled na okna (prvky) je z vnitřní (interiérové) strany.

Suma položek		<b>117595,00 Kč</b>
Sleva	-54,00 %	-63501,30 Kč
K2 - Montáž		3374,00 Kč
K2 - Demontáž interiér		644,00 Kč
K2 - Demontáž kov exteriér		1134,00 Kč
K2 - Zednické začištění interiér		2394,00 Kč
K2 - Zednické začištění exteriér + špaleta		6244,00 Kč
Likvidace		1904,00 Kč
Doprava a manipulace		800,00 Kč
Částka bez DPH		<b>70587,70 Kč</b>
DPH 21% - základní	21,00 %	14823,42 Kč
Částka celkem		<b>85411,12 Kč</b>

**Dodací adresa (pokud je jiná):**

**Kontakty:**

E-Mail: prochazkova@mestodobris.cz  
Mobil: 771 134 313

·  
·  
·

Nabídka je platná do 31.7.2023

Více informací Vám sdělí obchodní zastoupení společnosti OKNOPLASTIK s.r.o.

Informace k montáži:

- provedení montáže oken není naceněno s parotěsnou fólií. Je naceněno ukotvení stavební výplně (oken a dveří) do stavebního otvoru a zapěnění.
- Doporučujeme provést montáž s parotěsnou folií (ČSN 730540-2).

Záruční podmínky :

- Zhotovitel poskytuje záruku na provedenou dodávku a montáž výplní stavebních otvorů v trvání 5ti let.
- Zhotovitel poskytuje na funkčnost výrobku 40 let záruku při dodržení pravidelných servisních prohlídek naším servisním technikem.

Pokud Vám jiný dodavatel nabízí nižší cenu, pomůžeme Vám porovnat nabídky, zda obsahují opravdu vše, co jste požadovali. Odborným srovnáním nabídek zabráníte navyšování ceny dalším doobjednáváním chybějících položek.

Věříme, že Vás naše nabídka zaujala a těšíme se na další spolupráci.

Se srdečným pozdravem

- 7 -08- 2023

**Šárka Kokšteinová**

Bližší informace: [www.oknoplastik.cz](http://www.oknoplastik.cz)