

Evidenční číslo Objednatele

Evidenční číslo Zhotovitele

.....

.....

DODATEK Č. 3 KE SMLOUVĚ O DÍLO

OBJEDNATEL:

Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně

Sídlo:	nám. T. G. Masaryka 5555, 760 01 Zlín
Zastoupení:	prof. Mgr. Milan Adámek, Ph.D., rektor
IČ:	70883521
DIČ:	CZ70883521
Bankovní spojení:	Komerční banka, a. s. - pobočka Zlín
Číslo účtu:	██████████
Osoba oprávněná zastupovat ve věcech smluvních:	Mgr. Monika Hrabáková, pověřena výkonem agendy kvestora
Osoba oprávněná zastupovat ve věcech technických:	██████████ vedoucí odboru investic a majetku

(dále jen „Objednatel“)

a

ZHOTOVITEL:

TREPART s.r.o.

Sídlo:	Pištěkova 782/3, 149 00 Praha – Chodov
Zastoupení:	Pavel Pátek, jednatel
IČ:	25917838
DIČ:	CZ25917838
Bankovní spojení:	Komerční banka, a.s.
číslo účtu:	██████████

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 206689

(dále jen „Zhotovitel“)

uzavřeli dle zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník (OZ), ve znění pozdějších předpisů, dodatek ke smlouvě o dílo tohoto znění:

PREAMBULE

Tento dodatek ke smlouvě zahrnuje změny díla podle změnového listu č. 5. Objednatel posoudil změny podle § 222 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) takto:

§ 222 odst. 6 zákona:

Potřeba změny podle změnového listu č. 5 vznikla v důsledku okolností, které objednatel (jako zadavatel původní veřejné

zakázky) jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, neboť potřeba provedení změny vznikla až při vlastní realizaci prací, a změna proto nebyla obsažena v projektové dokumentaci.

Po dobouření konstrukcí v 1.NP v lici sousední budovy Kulturního domu bylo zjištěno, že části konstrukcí, které bylo původně uvažováno ponechat a sanovat, jsou staticky nestabilní. Na základě stanoviska statika [REDAKCE] ze dne 18.7.2023 bylo rozhodnuto o odstranění dílčích částí konstrukcí, z důvodu havarijního stavu. Rozsah těchto dodatečných bouracích prací je stanoven výkresovou dokumentací, zpracovanou [REDAKCE] v 07/2023. Uvažované sanační práce na daných konstrukcích nebudou realizovány a budou odpočteny.

Provedení změny nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

Finanční údaje:

• Původní hodnota závazku je podle základní smlouvy	19.971.151,56 Kč bez DPH
• 50 % hodnoty závazku	9.985.575,78 Kč bez DPH
• Absolutní hodnota změn podle změnových listů č. 1, 2 a 5	5.020.792,75 Kč bez DPH
• 30 % hodnoty závazku	5.991.345,47 Kč bez DPH
• Cenový nárůst změn podle změnových listů č. 1, 2 a 5	3.640.954,45 Kč bez DPH

§ 222 odst. 9 zákona:

Celkový cenový nárůst podle změnových listů č. 1, 2 a 5 nepřekračuje 30 % původní hodnoty závazku.

Článek I. Předmět smlouvy

1.1. DOHODNUTÝ PŘEDMĚT PLNĚNÍ ZHOTOVITELE (DÍLO)

Původní text odst. 1.1.1. se ruší a nahrazuje se novým textem, který zní:

1.1.1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele dílo označené názvem „UTB – Odstranění objektu U1“ podle:

- **Projektové dokumentace** s názvem „UTB – Dokumentace bouracích prací objektu U1“, zpracovaná projektantem CENTROPROJEKT GROUP a.s. v 07/2020 pod zak. č. D5H/X/001 v souladu s vyhl. č. 169/2016 Sb. Projektová dokumentace je pro účely této smlouvy dále označena jako PROJEKT. PROJEKT byl předán Zhotoviteli před uzavřením této smlouvy. Objednatel potvrzuje svou odpovědnost za správnost a úplnost předaného PROJEKTU. Projekt obsahuje soupis prací a výkaz výměr zpracovaný projektantem a oceněný Zhotovitelem, a to vč. seznamu likvidovaného majetku Objednatele (dále pro účely této smlouvy rovněž jen ROZPOČET) a dále stanoviska a vyjádření dotčených orgánů státní správy a ostatních účastníků řízení;
- **pravomocného Rozhodnutí povolení odstranění stavby** č.j. MMZL 032174/2022 ze dne 16. 2. 2022, v právní moci 10. 3. 2022 (dále pro účely této smlouvy rovněž jen POVOLENÍ);
- **změnových listů č. 1 a 2;**
- **Technologického postupu odstranění nebezpečných materiálů s obsahem azbestu (dále jen „TP“)**, zpracovaného Zhotovitelem v 03/2023“
- **Změnových listů č. 3 a 4.**
- **Změnového listu č. 5.**

Dílo je specifikováno PROJEKTEM, podmínkami POVOLENÍ, ROZPOČTEM, změnovými listy č. 1, 2, 3, 4, 5 a TP a zahrnuje:

- 1.1.1.1. Provedení díla podle PROJEKTU, podle podmínek POVOLENÍ, TP a změnových listů č. 1, 2, 3, 4 a 5.
- 1.1.1.2. Provedení souvisejících činností, prací a dodávek specifikovaných v odst. 1.1.2. této smlouvy.

Původní text odst. 1.1.3. se ruší a nahrazuje se novým textem, který zní:

- 1.1.3. Všechny výkony Zhotovitele uvedené v odst. 1.1.1. - 1.1.2. této smlouvy budou provedeny v rozsahu a podle:**
- PROJEKTU;
 - ROZPOČTU;
 - podmínek POVOLENÍ;

- NABÍDKY;
- ZADÁVACÍ DOKUMENTACE;
- Změnových listů č. 1, 2, 3, 4, 5;
- TP.

Předmětem plnění Zhotovitele (dílem) se pro účely této smlouvy rozumí souhrn všech prací, dodávek a souvisejících služeb, jak je vymezuje PROJEKT, ROZPOČET, POVOLENÍ, NABÍDKA, ZADÁVACÍ DOKUMENTACE, změnové listy č. 1, 2, 3, 4, 5, TP a tato smlouva o dílo včetně veškerých prací, dodávek a činností nezbytných pro kvalitní zhotovení díla.

Smluvní strany výslovně stanovují, že vše, co je uvedeno v odstavcích 1.1.1. - 1.1.3. této smlouvy tvoří předmět díla podle této smlouvy. Dále bude pro účely této smlouvy takto specifikovaný předmět díla označován rovněž jen jako dílo.

Původní text odst. 1.1.4. se ruší a nahrazuje se novým textem, který zní:

- 1.1.4. ROZPOČET je nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. I. Změnové listy č. 1 a 2 jsou nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. IV. Změnové listy č. 3 a 4 jsou nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. V. Změnový list č. 5 je nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. VI. Ostatní dokumenty podle odst. 1.1.3., jimiž je vymezen předmět díla, se ke smlouvě fyzicky nepřikládají.

Původní text odst. 1.1.7. se ruší a nahrazuje se novým textem, který zní:

- 1.1.7. Vůle smluvních stran je vyjádřena v dále uvedených dokumentech a podkladech, které tvoří nedílnou součást smlouvy o dílo, a to:

- vlastní text této smlouvy o dílo;
- POVOLENÍ;
- PROJEKT;
- ROZPOČET;
- ZADÁVACÍ DOKUMENTACE;
- NABÍDKA;
- protokol o předání a převzetí staveniště;
- protokol o předání a převzetí díla (nebo jeho části);
- změnové listy č. 1, 2, 3, 4, 5;
- TP.

Případné vady Objednatelům předané dokumentace zjištěné Zhotovitelem při provádění díla budou řešeny jako změny díla v souladu s odst. 1.2. této smlouvy.

Článek IV. Cena

Původní text odst. 4.1. se ruší a nahrazuje se novým textem, který zní:

4.1. CENA DÍLA

Cena díla sjednaná v této smlouvě odpovídá nabídkové ceně, která byla předložena Zhotovitelem v NABÍDCE, a která odpovídá nabídkové ceně, která byla hodnocena v rámci kritéria ekonomické výhodnosti v zadávacím řízení, v němž se stal Zhotovitel vybraným dodavatelem. Cena díla je doložena ROZPOČTEM, který je tvořen ROZPOČTEM A a ROZPOČTEM B. Cena díla se dále upravuje podle změnových listů č. 1, 2, 3, 4, 5 a ROZPOČTŮ ZMĚN. Pokud v průběhu realizace díla smluvní strany zjistí, že při sestavení ROZPOČTU nebo ROZPOČTŮ ZMĚN, se Zhotovitel dopustil chyb ve výpočtech (u násobků či součtů či nezapočtením položek do součtů), a tyto chyby, pokud by k nim nedošlo by měly za následek zvýšení ceny díla, není možné takové chyby dodatečně opravit a vyšší ceny upravit (zvýšit). V takovém případě budou smluvní strany postupovat tak, že v průběhu provádění díla bude Zhotovitel fakturovat položky ROZPOČTU tak, jak jsou uvedeny v příloze č. I a ROZPOČTU ZMĚN tak, jak jsou uvedeny v příloze č. IV a V. této smlouvy a chyby v ROZPOČTU nebo ROZPOČTŮ ZMĚN napravit uvedením slevy ve faktuře. Souhrn fakturovaných částek za celé dílo musí odpovídat sjednané ceně díla podle této smlouvy.

Cena díla, jehož, předmět a rozsah jsou vymezeny v čl. I. odst. 1.1. této smlouvy, která byla podle původní smlouvy sjednaná dohodou smluvních stran jako ve výši:

- 4.1.1. Cena díla podle bez daně z přidané hodnoty podle původní smlouvy ve znění dodatku č. 2 této smlouvy

26.356.144,49 Kč

se snižuje z důvodů změny předmětu díla podle změnového listu č. 5 o částku bez daně z přidané hodnoty ve výši:

-41.020,61 Kč

a nová cena díla bez daně z přidané hodnoty se sjednává ve výši bez daně z přidané hodnoty:

26.315.123,88 Kč

(slovy: Dvacetšestmilionůtřistapátnáctisícstodvacettřikoruny české odmdesátosm haléřů bez DPH)

4.1.2. Daň z přidané hodnoty v základní sazbě 21 % ze základu 26.356.144,49 Kč činí částku

5.526.176,01 Kč

4.1.3. Celková cena díla včetně daně z přidané hodnoty činí celkem

31.841.299,89 Kč

Článek XXI. Závěrečná ustanovení

Původní text odst. 21.6. se ruší a nahrazuje se novým textem, který zní:

21.6. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:

příloha číslo I.	ROZPOČET;
příloha číslo IIA.	HARMONOGRAM PLNĚNÍ se ruší a nahrazuje se
přílohou číslo IIB.	HARMONOGRAM PLNĚNÍ
příloha číslo III.	DOHODA O JEDNOTNÉM POSTUPU PŘI ODSOUHLASOVÁNÍ ZMĚN A ZMĚNOVÝ LIST
příloha číslo IV.	Změnové listy č. 1 a 2 vč. ROZPOČTŮ ZMĚN
příloha číslo V.	Změnové listy č. 3 a 4 vč. ROZPOČTŮ ZMĚN
příloha číslo VI.	Změnový list č. 5 vč. ROZPOČTŮ ZMĚN

Původní text čl. XXI. se doplňuje o nové odst. 21.14. až 21.17., jejichž text zní:

21.14. Ustanovení smlouvy tímto dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti.

21.15. Tento dodatek smlouvy je vyhotoven v 4 stejnopisech, z nichž 2 obdrží Objednatel a 2 Zhotovitel. Dodatek smlouvy lze uzavřít elektronicky.

21.16. Tento dodatek smlouvy nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců smluvních stran a účinnosti podle čl. II. odst. 2.1.2. této smlouvy.

21.17. Smluvní strany shodně a výslovně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu dodatku smlouvy a že je jim obsah dodatku smlouvy dobře znám v celém jeho rozsahu s tím, že dodatek smlouvy je projevem jejich vážné, pravé a svobodné vůle a nebyl uzavřen v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

Ve Zlíně, dne

Dokument je podepsán elektronickým podpisem
Podepisující: **Monika Hrabáková**
Organizace, OJ: MH280341@utb.cz
Sériové č. cert.: 22867073
Vydavatel cert.: PostSignum Qualified CA 4
Datum a čas: 09.08.2023 13:28:54
Důvod:
Místo:

za Objednatele

Mgr. Monika Hrabáková
pověřena výkonem agendy kvestora

V Praze, dne

Pavel Pátek
Digitálně podepsal
Pavel Pátek
Datum: 2023.08.09
11:43:29 +02'00'

za Zhotovitele



Pavel Pátek
jednatel

**PŘÍLOHA ČÍSLO VI. SMLOUVY O DÍLO
ZMĚNOVÝ LIST Č. 5 VČ. ROZPOČTŮ ZMĚN**


Předmět díla:	Stavební úpravy na obnažených konstrukcích Domu Kultury		
Objekt:	„UTB - Odstranění objektu UT“		
Objednatel:	Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně		
Zhotovitel:	TREPARI s.r.o.		
IDS:	[REDACTED]		
Projektant:	CENTROPROJEKT GROUP a.s.		
Popis změny:			
Po dobouření konstrukcí v 1.NP v lici sousední budovy Domu Kultury bylo na základě posouzení statika rozhodnuto o dobouření některých konstrukcí, které měly být původně sanovány.			
Odůvodnění změny:			
Z důvodu havarijního stavu bylo statikem rozhodnuto o odstranění dílčích stavebních konstrukcí u Domu Kultury ve smyslu § 177 Stavebního zákona (mimořádný postup). V tomto ohledu byl upraven rozsah demoličních prací a upraven rozsah původně uvažovaných sanačních prací na daných konstrukcích.			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	objednatel	
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	<input checked="" type="checkbox"/>
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	<input type="checkbox"/>
		práce realizované a hrazené nad rámec ceny díla	<input type="checkbox"/>
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	<input type="checkbox"/>
		§ 222 odst. 5	<input type="checkbox"/>
§ 222 odst. 6		<input checked="" type="checkbox"/>	
§ 222 odst. 7		<input type="checkbox"/>	
Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	<input type="checkbox"/>	
	dodatek k PD	<input checked="" type="checkbox"/>	
	dokumentace skut. provedení	<input type="checkbox"/>	
	jiné	<input type="checkbox"/>	
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtu (víceprací) celkem v Kč bez DPH		501 828,80 Kč
	hodnota odpočtu (méněprací) celkem v Kč bez DPH		-542 849,41 Kč
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	[REDACTED] s, vedoucí projektu	
	náklady na změnu v Kč bez DPH		-41 020,61 Kč
	Výše DPH sazba:	21%	-8 614,33 Kč
	náklady na změnu vč. DPH		-49 634,94 Kč
termíny	Termín realizace změny:	20.7. - 10.8.2023	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	ne	
odsouhlasení změn	Změnu odsouhlasil:	datum	[REDACTED]
	Zhotovitel (vedoucí projektu):	26.07.2023	[REDACTED]
	IDS:	26.07.2023	[REDACTED]
	Objednatel (technický zástupce):	26.07.2023	[REDACTED]
přílohy	Přílohy: Příloha č.1_Položkový rozpočet (přípočty, odpočty), Příloha č. 2_Dokumentace bouracích prací		

TREPART
 TREPART s.r.o.
 IČO: 149 00 Praha 4
 38 DIČ: CZ25917838 21
 6 666 I E: info@trepart.cz

Položkový rozpočet stavby

Stavba: UTB Zlín - Fakulta technologická	
Objekt: SO.03	Bourání objektu U1
Rozpočet: SO.03.11	Vyvolané stavební práce
Objednatel: Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně Nám. T.G. Masaryka 5555, 760 01 Zlín 760 01 Zlín	IČO: 70883521 DIČ:
Zhotovitel: TREPART s.r.o. Pištěkova 782/3 149 00 Praha 4	IČO: 259178387 DIČ: CZ25917838
Rozpis ceny Celkem	
HSV	-41 020,61
PSV	0,00
MON	0,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	-41 020,61
Rekapitulace daní	
Základ pro sníženou DPH	15 % 0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 % -41 020,61 CZK
Základní DPH	21 % -8 614,33 CZK
Zaokrouhlení	0,00 CZK
Cena celkem bez DPH	-41 020,61 CZK
v _____ dne 26.07.2023 <div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center;"> <div style="text-align: center;">  Za zhotovitele </div> <div style="text-align: center;">  Za objednatele </div> </div>	

TREPART 

TREPART s.r.o.
Pištěkova 782/3 | 149 00 Praha 4
IČ: 25917838 | DIČ: CZ25917838 
T: +420 770 146 666 | E: info@trepart.cz

Číslo rozpočtu: 2023/07/001
Datum: 26.07.2023
Místo: Praha 4
Objekt: Bourání objektu U1
Rozpočet: SO.03.11
Zhotovitel: TREPART s.r.o.
Objednatel: Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně

Položkový rozpočet

S:	200693/D5H	UTB - Dokumentace bouracích prací objektu U1
O:	SO 03	Bourání objektu U1
R:	SO 03.11	Nerealizované stavební práce - méněpráce

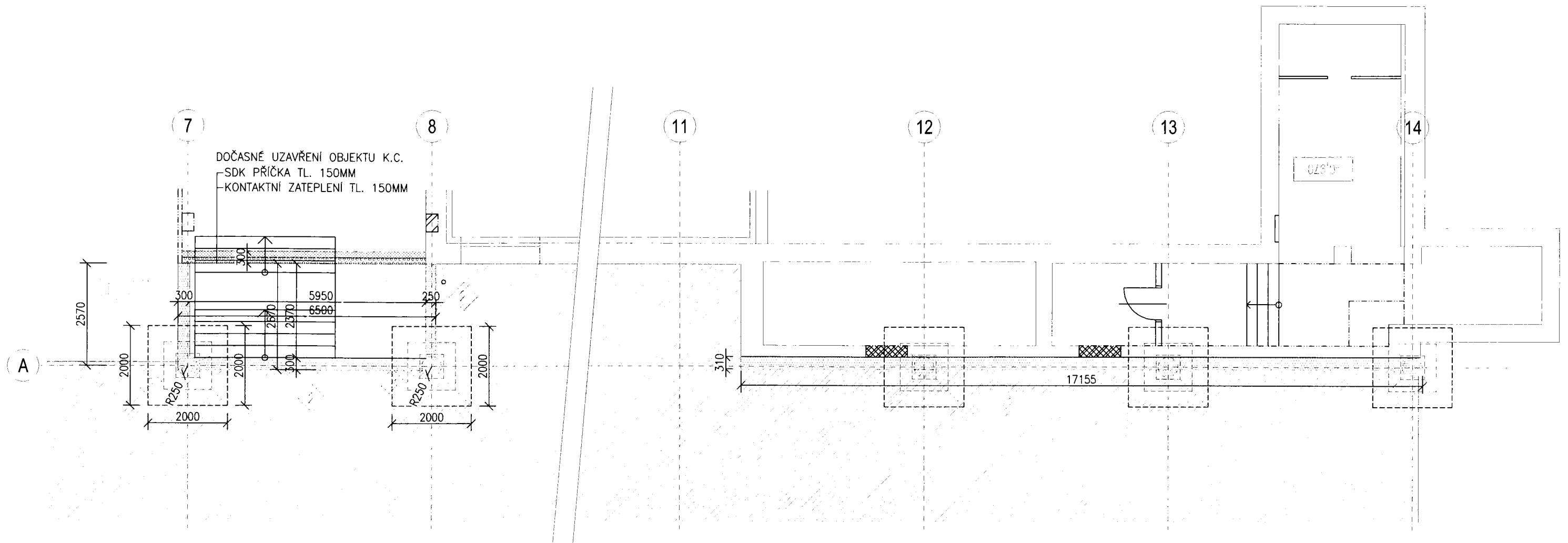
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				96 802,50
	1 310239211RT2	Zazdívká otvorů plochy do 4 m2 cihlami na MVC s použitím suché maltové směsi nadezdění atiky u G-G (S1) : 2,35*(1,20-0,15)*0,20	m3	0,49350	10 000,00	4 935,00
				0,49350		
	2 311231116R00	Zdivo nosné cihelné z CP 29 P15 na MC 10 od DK - řez F-F - dozdění, podepření k-ce střechy : 16,65*1,11*0,30	m3	5,54445	10 000,00	55 444,50
				5,54445		
	3 342256361R00	Příčka z tvárníc pórobetonových HEBEL tl. 50 mm řez G-G přízdívka : 5,90*0,50	m2	2,95000	3 000,00	8 850,00
				2,95000		
	4 342948111R00	Ukotvení příček k cihel.konstr. kotvami na hmožd. řez F-F - přikotvení dozdívký : 16,95*2	m	33,90000	500,00	16 950,00
				33,90000		
	5 342948112R00	Ukotvení příček k beton.kcím přistřelenými kotvami (0,54*2)+1,05	m	2,13000	500,00	1 065,00
				2,13000		
	6 311271931R01	Zdivo z tvárníc pórobetonových HEBEL tl.200 mm řez G-G : 5,90*0,54	m2	3,18600	3 000,00	9 558,00
				3,18600		
Díl: 4		Vodorovné konstrukce				56 418,75
	7 416021121R00	Podhledy SDK, kovová.kce CD. 1x deska RB 12,5 mm zpětné doplnění podhledu : 28,275*1,10	m2	31,10250	1 500,00	46 653,75
				31,10250		
	8 417321414R00	Ztužující pásy a věnce z betonu železového C 25/30 řez G-G + nadezdění atiky : (5,90+2,50)*0,20*0,15	m3	0,25200	10 000,00	2 520,00
				0,25200		
	9 417351111R00	Bednění ztužujících věnců, obě strany - zřízení 5,90+2,50	m	8,40000	350,00	2 940,00
				8,40000		
	10 417351113R00	Bednění ztužujících věnců, obě strany - odstranění	m	8,40000	250,00	2 100,00
	11 417361821R00	Výztuž ztužujících pásů a věnců z oceli 10505(R) 0,252*0,125	t	0,03150	70 000,00	2 205,00
				0,03150		
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				274 679,15
	12 622319523RU1	Zateplovací systém Weber, sokl, XPS tl. 120 mm omítka mozaiková weberpas marmolit 6,0 kg/m2 skl. S2 : (6,65+0,60+0,30)*0,50 (2,82+0,30)*0,50	m2	5,33500	1 000,00	5 335,00
				3,77500		
				1,56000		
	13 622318933RT1	Zatepl.syst.Webertherm, fasáda, minerál.desky KV tl.120 mm zakonč. FLEXI štuk skl. S1 : (6,65+0,60+0,30+2,82+0,30)*(5,10-0,50)	m2	49,08200	300,00	14 724,60
				49,08200		
	14 622421121RT2	Omítka vnější stěn, MVC, hrubá zatřená s použitím suché maltové směsi zazděné dveřní otvory 2 ks : 0,95*2,05*2	m2	3,89500	650,00	2 531,75
				3,89500		
	15 622471317RP8	Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 1 - 2 hmota silikonová HET s mikrovlákný, bílá vč.penetrace : skl. S3 : (19,90+2,63+16,95+0,60+0,45)*(5,40-0,50) (1,60+1,98+1,60)*0,40 -1,98*1,60 skl. S1 : 49,082	m2	246,58300	350,00	86 304,05
				198,59700		
				2,07200		
				-3,16800		
				49,08200		
	16 622474212RT1	Omítka vnější štuková ze SMS,Cemix,2.vrst.,slož.1-2 postřík, jádrová omítka, vnější štuk 023 skl. S3 : 197,50	m2	197,50000	750,00	148 125,00
				197,50000		
	17 622474313RT1	Omítka vnější silikonová, Cemix, 3.vrst., slož.1-2 postřík.jádr.omítka,stěrka,penetr.,mozaik.omítka skl. S4 : (19,90+2,63+16,95+0,60+0,45)*0,50 3,28*1,00	m2	23,54500	750,00	17 658,75
				20,26500		
				3,28000		
Díl: 9		Ostatní konstrukce				25 500,00
	18 953981304R00	Chemické kotvy, cihly, hl. 125 mm, M16, malta POLY	kus	17,00000	1 500,00	25 500,00
Díl: 96		Bourání konstrukcí				39 254,69
	39 970231250R00	Řezání cihelného zdiva hl. řezu 250 mm řez F-F - odřezání cihel.parapetu : (17,00-1,20)*1 0,94*6	m	21,44000	250,00	5 360,00
				15,80000		
				5,64000		
	40 970231350R00	Řezání cihelného zdiva hl. řezu 350 mm řez F-F - odřezání cihel.parapetu : (17,00-1,20)*2	m	31,60000	250,00	7 900,00
				31,60000		
	41 970231400R00	Řezání cihelného zdiva hl. řezu 400 mm	m	5,90000	250,00	1 475,00
	42 973031826R00	Vysekání kapes pro zavázání zdí tl. 60 cm	m	8,20000	350,00	2 870,00
	43 978013191R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 % 1.NP - od DK : (6,65+0,60+0,30)*3,91 (16,95+0,30+0,30+0,45)*3,91 (1,60+10,98+1,60)*0,40 -1,98*1,60	m2	202,69600	95,00	19 256,12
				29,52050		
				70,38000		
				5,67200		
				-3,16800		
	44 978015291R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit.1-4 do 100 % 1.NP - od DK : (2,82+0,30+19,90)*(4,80-3,91) 2,63*(5,70-3,91)	m2	25,19550	95,00	2 393,57
				20,48780		
				4,70770		
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				1 250,00
	48 998011001R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 6 m	t	10,00000	125,00	1 250,00

Díl: 713		Izolace tepelné		8 351,50		
51 713111111R00	Izolace tepelné stropů vrchem kladené volně zpětné doplnění izolace - podhled : 28,275	m2	28,27500	260,00	7 351,50	
52 998713201R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 6 m	%	1,00000	1 000,00	1 000,00	
Díl: 762		Konstrukce tesařské		23 283,73		
53 762341220R00	M. bedn.střech rovn. z aglomer.desek šroubováním skl. S5 : (5,90*0,32)+(2,50*0,37)	m2	2,81300	1 550,00	4 360,15	
54 762332120R01	Montáž tesařských prvků do 224 cm2 řez F-F - atika : 17,00	m	17,00000	250,00	4 250,00	
55 762395000R01	Spojovací a ochranné prostředky 17,00*0,31*0,05	m3	0,26350	10 000,00	2 635,00	
56 60512604R	Fošna SM/JD tl. 4-6 cm, š. 31 cm II. jakost 0,2635*1,12	m3	0,29512	10 000,00	2 951,20	
57 60621719R	Překlíčka truhlářská bříza tl. 21 mm jak. BB/BB 11 vrstev, 1525x1525 mm 2,813*1,15	m2	3,23495	2 500,00	8 087,35	
58 998762202R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	%	1,00000	1 000,00	1 000,00	
Díl: 784		Malby		7 309,09		
66 784/R01	Malba/nátěr sádrokartonových k-cí, vč. penetrace, barva bílá 28,275*1,10	m2	31,10250	235,00	7 309,09	
BOZP 03	Kácení stromů a zeleně	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00	
Celkem				-542 849,41		

Položkový rozpočet

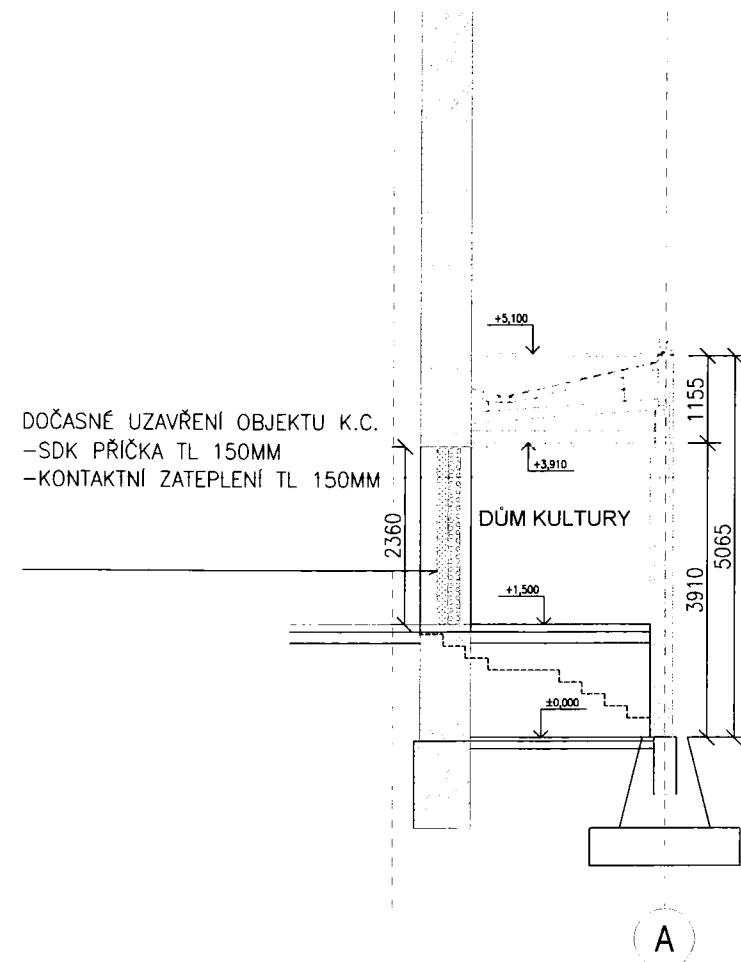
S:	200693/D: UTB - Dokumentace bouracích prací objektu U1
O:	SO 03 Bourání objektu U1
R:	SO 03.11 Vyvolané stavební práce - vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
						501 828,80
1	763121415	SDK stěna přesazena W 625 tl 112,5 mm profil CW+UW 100 deska 1x WHITE (A) 12,5 bez TI EI 15	m2	20,00000	815,00	16 300,00
2	763121415X	příplatek za zalomení a kotvení	m	15,00000	200,00	3 000,00
3	622211021	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením polystyrénových desek do t a zdíva tl přes 80 do 120 mm	m2	132,00000	876,00	115 632,00
4	DEK.1410153	EPS 70F 120mm 500x1000 DEK Parabit (2,5m2/bal)	m3	18,00000	1 274,60	22 942,80
5	1410153618X	Drobný materiál pro instalaci	kpl	1,00000	6 500,00	6 500,00
	622211021Y	Zaslepení a zateplení luxferového okna EPS+lepidlo+perlina	m2	8,00000	1 250,00	10 000,00
6	55345028	lišta závětrná Pz plech s povrchovou úpravou rš 312mm	m	7,80000	250,00	1 950,00
	764212404	Oplechování závětrnou lištou z Pz plechu rš 330 mm	m	6,00000	336,00	2 016,00
7	13880003	okapnice široká z poplastovaného plechu (TPO/FPO) rš 250mm	m	20,80000	335,00	6 968,00
	7 13880003	montáž okapnice rš 250mm	m	18,00000	295,00	5 310,00
60	764352203R0	Žlaby z Pz plechu podokapní půlkruhové, rš 330 mm	m	18,00000	500,00	9 000,00
65	998764201R0	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 6 m	%	5,00000	1 000,00	5 000,00
10	310237261	Zazdívkva otvorů pl přes 0,09 do 0,25 m2 ve zdívu nadzákladovém cihlami pálenými tl přes 450 do 600 mrr	kus	7,00000	1 150,00	8 050,00
11	962052314	Bourání pilířů ze ŽB	m3	4,50000	5 330,00	23 985,00
12	964051111	Bourání ŽB trámů, průvlaků nebo pásů průřezu do 0,10 m2	m3	6,50000	6 950,00	45 175,00
13	X-pol	šetrné odbourání a odstrojení bývalého vstupu do KD vč. Odvozu a likvidace odpadů	kpl	1,00000	125 000,00	125 000,00
14	X-pol	Rozebírání OSB podlahy vč. Ocelové konstrukce	kpl	1,00000	35 000,00	35 000,00
15	X-pol	Šetrné rozebrání SDK podhledů vč. Uskladnění v místě určeném objednatelem	kpl	1,00000	15 000,00	15 000,00
16	X-pol	Šetrné rozebrání skladby střechy vč. Nosné konstrukce nad vstupem do KD	kpl	1,00000	45 000,00	45 000,00



LEGENDA

- NEBOURANÉ STAVEBNÍ KONSTRUKCE
- ▨ BOURANÉ STAVEBNÍ KONSTRUKCE (KONSTRUKCE POD ÚROVŇÍ STÁVAJÍCÍHO TERÉNU)
- NOVÉ STAVEBNÍ KONSTRUKCE



±0,000 = 219,57 m n.m.

HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU		a t e l i e r 2 0 0 2 <small>ATELIER 2002 s.r.o., ZACHOVA 6, 60200 BRNO</small>
ZODP.PROJEKTANT		
VYPRACOVAL		
KONTROLOVAL		
STAVEBNÍK: UTB VE ZLÍNĚ, nám. T. G. Masaryka 5555, 760 01 Zlín, IČO: 70883521	FORMÁT	2x A4
NÁZEV AKCE: UTB - DOKUMENTACE BOURACÍCH PRACÍ OBJEKTU U1	DATUM	ČERVENEC 2023
ODSTRANĚNÍ HAVARIJNÍHO STAVU podle § 177 Mimořádný postup	STUPEŇ	JP
NÁZEV VÝKRESU PŮDORYS, ŘEZ	ČÍSLO ZAKÁZKY	A2303
	SPECIALIZACE	D.1.4
	MĚŘÍTKO	ČÍSLO VÝKRESU
	1:100	D.1.1.2.01



BALANCE spol.s r.o.
projektová kancelář statiky
Tomešova 503/1
602 00 Brno

Firma je ze dne 29. října 1996 zapsaná v obchodním rejstříku, vedeného Krajským obch. soudem v Brně, oddíl C, vložka 25023.

ATELIER 2002, s.r.o.

Ing, arch. Štěpán Vrána

Zachova 634/6

602 00 Brno

Brno 18.7.2023

Věc: Akce „UTB Zlín – novostavba objektu U1“ - sjáždění statika k bourání.

Po odstranění objektu U1 z důvodu havarijního stavu nosné konstrukce došlo ke zhoršení statického stavu přístavby bývalé vrátnice a zdi, která je umístěna mezi budovu Domu kultury a objekt U1 Univerzity Tomše Bati ve Zlíně, a která měla pouze funkci výplňovou. Odstraněním skeletu objektu U1 se tyto části staly staticky nestabilními. Jedná se převážně o konstrukce, které byly v minulosti přistavěny mezi budovu U1 a Dům kultury a po odstranění částí objektu U1 se ukázalo, že vestavky byly vzájemně provázané. Současný stav lze hodnotit jako havarijní z důvodu možného nenadálého zřícení uvolněných konstrukcí, které měly být původně ponechány.

Střešní plášť bývalé vrátnice je vyneseny na ocelových profilech „I“, které jsou osazeny na obvodový průvlak objektu UTB U1 a uloženy do kapes objektu Domu kultury. Stěny mají pouze výplňovou funkci a jsou vyzděny ze smíšeného zdiva z pálených cihel a plynosilikátových tvárníc mezi sloupy bývalého objektu U1 a stěnou Domu kultury. V rámci odstranění havarijního stavu budou vybourány dva železobetonové sloupy objektu U1. Jedná se o sloupy na křížení os „A7 a A8“. V původní dokumentaci „UTB – DOKUMENTACE BOURACÍCH PRACÍ OBJEKTU U1“ byly tyto sloupy ponechány.

Odstranění havarijního stavu obvodové stěny objektu U1 spočívá v odstranění bývalé výplňové stěny, která byla vyzděná mezi sloupy objektu U1. V dokumentaci „UTB – DOKUMENTACE BOURACÍCH PRACÍ OBJEKTU U1“ byla tato stěna včetně sloupů zachována, protože se předpokládalo, že je na této stěně uložena střecha vestavku Domu kultury. Při bouracích pracích bylo zjištěno, že střecha vestavku na této stěně uložena není. Vzhledem k tomu, že se tato stěna včetně sloupů po odbourání zbytku objektu U1 stala staticky nestabilní, je nutné ji včetně sloupů odstranit. Jedná se o část stěny z pálených cihel na ose „A“ a o železobetonové sloupy na křížení os „A12, A13 a A14“.

Vzhledem k havarijnímu stavu výše popsaných konstrukcí je nezbytně nutné provést jejich odstranění v co nejbližší době.

Vyřizuje:



IČO: 25315366
DIČ: CZ25315366

Bankovní spojení: KB Brno
č.ú. : [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]

Kancelář: Tomešova 503/1
602 00 Brno
tel.: 603 276 320