

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů

I. Smluvní strany

Domov Háj, příspěvková organizace

se sídlem: Nové Město 1261, 582 91 Světlá nad Sázavou

zastoupený: [REDACTED]

IČ: 60128054

(dále jen „objednatel“)

a

Zafilux s.r.o.

se sídlem: Hradec 84, 584 01 Hradec

IČ: 09363181, DIČ: CZ09363181

(dále jen „zhotovitel“)

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je zhotovení díla „**Zastínění budov Komunitních bydlení**“ s místy realizace na adresách Nové Město 1262 a Na Sídlišti 1263, Světlá nad Sázavou (dále jen „dílo“). Bližší specifikace díla je uvedena v Příloze č. 1: Cenová nabídka č. CNz012-230802 a v Příloze č. 2: CNm004-230802, které jsou nedílnou součástí smlouvy.
2. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré organizační, technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné pro realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

III. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo v maximální možné kvalitě za podmínek stanovených touto smlouvou.
2. Objednatel se zavazuje za řádně a včas provedené dílo zaplatit cenu dle čl. V této Smlouvy.

IV. Čas a termín plnění, způsob předání

1. Termín dodání díla specifikovaného v čl. II je do **31. října 2023**.
2. Nedodržení termínu dodání předmětu plnění díla je podstatným porušením smluvních povinností dodavatele.
3. Dílo je definitivně provedeno v okamžiku jeho dokončení a předání. Dokončené dílo je takové dílo, u něhož zhotovitel objednateli předvede, že je dokončeno a je připraveno plnit svůj účel. Jako písemný záznam o předání díla bude vyhotoven předávací protokol, jehož vzor je uveden v příloze č. 3 smlouvy. Bez písemného vyhotovení předávacího protokolu potvrzeného oběma smluvními stranami se nepovažuje dílo za dokončené a předané.

Doručeno 09.08.2023
ÚSPLNSPO/0891/2023
Listů: 4 Příloh:



DHPOSS00172837

V. Cena díla, faktura

1. Smluvní strany se dohodly na ceně díla uvedeného v článku II. této smlouvy ve výši 199.350,12 Kč (slovy jednostodevadesátdevětisícitřístapadesátkorunčeských) vč. DPH. Zhotovitel je plátcem DPH.
2. Dohodnutá cena dle odst. 1. tohoto článku je nejvýše přípustná a zahrnuje veškeré výdaje a náklady zhotovitele na provedení díla specifikovaného v čl. II této smlouvy.
3. V případě změny sazby DPH má zhotovitel právo změnit celkovou cenu v souladu se zákonnou úpravou.
4. Pokud se po dobu účinnosti této smlouvy zhotovitel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 106a zákona o DPH, smluvní strany se dohodly, že objednatel uhradí DPH za zdanitelné plnění přímo příslušnému správci daně. Objednatel takto provedená úhrada je považována za uhrazení příslušné části smluvní ceny rovnající se výši DPH fakturované zhotovitelem.
5. Na cenu díla bude zhotovitelem vystavena faktura. Splatnost faktury je dohodnuta na 14 dnů ode dne jejího prokazatelného doručení objednateli.
6. Úhrada za plnění této smlouvy bude realizována bezhotovostním převodem na účet zhotovitele, který je správcem daně (finančním úřadem) zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu ustanovení § 98 zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů („zákon o DPH“).
7. Objednatel může fakturu vrátit do data její splatnosti, pokud obsahuje nesprávné nebo neúplně náležitosti či údaje. V době od vrácení faktury po její nové vystavení a předání zhotovitelem lhůta podle odst. 4 neběží.

VI. Závěrečná ustanovení

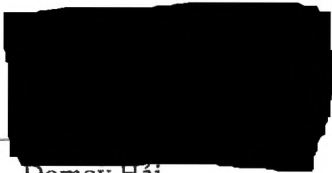


1. Vztahy smluvních stran touto smlouvou blíže neupravené se řídí občanským zákoníkem.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy - Registru smluv.
5. Zhotovitel výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy včetně příloh v Registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), splní objednatel.
6. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
7. Smluvní strany této smlouvy prohlašují, že si ji před podpisem přečetly a že souhlasí s jejím obsahem. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Za objednatele: 9.8.2023

Za zhotovitele:

Ve Světlé nad Sázavou dne

V Hradci dne


Domov Háj
příspěvková organizace
Nové Město 1261, 582 91 Světlá nad Sázavou
IČ: 60128054 (4)
tel. 
č.ú. 



Cenová nabídka

Dodávka a montáž žaluzií a krycích boxů

CNz012-230802

Dodavatel: Zafilux s.r.o. č.p. 84 584 01 Hradec 	 STÍNÍČÍ TECHNIKA IČ: 093 63 181 DIČ: CZ09363181	Odběratel: Domov Háj Nové Město 1261 582 91 Světlá nad Sázavou IČ: 601 28 054
---	---	---

Název zakázky:	Komunitní bydlení Světlá	Kotvení	plast
Typ žaluzie:	Z90	Barva žaluzie	140
Ovládání:	Motor Somfy io Protect	Barva spodního profilu	7016
Vedení:	viditelné	Barva vodících lišt/držáku	7016
Kryt:	plech viditelný tl 1,5mm	Barva schránky	7016

Žaluzie

pozice	šířka	výška	počet	plocha/ks	m ² celkem	cena/ks	Cena celkem
1	2600	2500	2	6,50	13,00	12 420,10 Kč	24 840,20 Kč
2	1300	2500	2	3,25	6,50	8 282,89 Kč	16 565,78 Kč
celkem			4 ks		19,50 m²		41 405,98 Kč

Příplatky

pozice	popis	jednotky	počet	cena/ks	Cena celkem
1	Motor Somfy io Protect	ks	4	1 663,20 Kč	6 652,80 Kč
2	kotevní konzole	ks	10	154,00 Kč	1 540,00 Kč
3	přívod elektro	kpl	2	3 850,00 Kč	7 700,00 Kč
5	držáky vodících lišt	ks	18	45,43 Kč	817,74 Kč
celkem					16 710,54 Kč

Krycí plech

pozice	délka	výška	počet	plocha/ks	m ² celkem	cena/ks	Cena celkem
1	3850	250	2	0,96	1,93	6 001,10 Kč	12 002,20 Kč
celkem			2 ks		1,93 m²		12 002,20 Kč

Elektropříslušenství

pozice	popis	počet	cena/ks	Cena celkem
1	dálkový ovladač 5k	2	2 277,00 Kč	4 554,00 Kč
4	Čidlo větru Eolis WireFree	1	2 617,00 Kč	2 617,00 Kč
celkem			3 ks	7 171,00 Kč

Montáž a doprava

pozice	popis	počet	cena/ks	Cena celkem
1	montáž žaluzií	4	1 000,00 Kč	4 000,00 Kč
2	montáž krycích boxů	2	1 000,00 Kč	2 000,00 Kč
4	montáž a programování elektro	3	250,00 Kč	750,00 Kč
6	Doprava		688,00 Kč	688,00 Kč
celkem				7 438,00 Kč

V ceně není kalkulováno: - lešení ani plošina

Termín dodání: 8-12 týdnů od zaplacení zálohy
55 000,00 Kč

Záruka:

žaluzie a kryty 2 roky + 2 roky prodloužená

Celkem bez DPH 84 727,72 Kč
21,00% DPH 17 792,82 Kč
Celkem s DPH 102 520,54 Kč

Datum: 02.08.2023

Vypřacoval:



motory Somfy

5 let záruka Somfy

Platnost CN: 16.08.2023

Cenová nabídka

Dodávka a montáž výsuvné markýzy

CNm004-230802

Dodavatel: Zafilux s.r.o. č.p. 84 584 01 Hradec IČ: 093 63 181 DIČ: CZ09363181	 STÍNICÍ TECHNIKA	Odběratel: Domov Háj Nové Město 1261 582 91 Světlá nad Sázavou IČ: 601 28 054
--	---	--

Název zakázky	Komunitní bydlení Světlá	Kotvení	ocelová konstrukce
Typ markýzy:	Stela	Barva konstrukce	bílá
Ovládání:	Motor Sunea io	Volán	žádný
Kryt:	žádný	Látka	S Line 990

Markýzy

pozice	šířka	výsuv	počet	plocha/ks	m ² celkem	cena/ks	Cena celkem
1	5650	4000	1	22,6	22,6	59 204,25 Kč	59 204,25 Kč
celkem			1 ks		22,6 m²		59 204,25 Kč

Elektropříslušenství

pozice	popis	počet	cena/ks	Cena celkem
1	Otřesové čidlo bateriové bílé	1	2 557,10 Kč	2 557,10 Kč
2	Dálkový ovladač 1K bílý	1	1 413,10 Kč	1 413,10 Kč
3	přívod elektro v liště po fasádě	1	3 900,00 Kč	3 900,00 Kč
celkem			3 ks	7 870,20 Kč

Montáž a doprava

pozice	popis	počet	cena/ks	Cena celkem
	montáž markýzy (6m)	1	7 000,00 Kč	7 000,00 Kč
	montáž a programování elektro	3	200,00 Kč	600,00 Kč
	úprava cetrisového podhledu	1	3 500,00 Kč	3 500,00 Kč
	Doprava		1 700,00 Kč	1 700,00 Kč
celkem				12 950,00 Kč

V ceně není kalkulováno: - elektroinstalace

Celkem bez DPH 80 024,45 Kč
21,00% DPH 16 805,13 Kč
Celkem s DPH 96 829,58 Kč

Termín dodání: 6-12 týdnů od zaplacení zálohy
58 000,00 Kč

Záruka: 2 roky
5let záruka Somfy

Datum: 02.08.2023
Vypracoval: [redacted]
Platnost CN: 16.08.2023

