
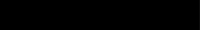

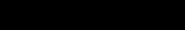
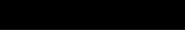


Záruční servisní smlouva na pravidelný servis a údržbu klimatizačních zařízení číslo: 17/08

I. Smluvní strany

- A) **Objednatel:** **ČR - Česká správa sociálního zabezpečení**
Křížová 1292/25, 225 08 Praha 5 - Smíchov
- Statutární zástupce: JUDr. Jiří Biskup, ústřední ředitel
Oprávněná osoba jednat: Ing. Jana Miklasová, ředitelka pracoviště ČSSZ Ostrava
Korespondenční adresa: pracoviště ČSSZ Ostrava, Zelená 3158/34a, 702 00 Ostrava 2
IČO: 00006963
DIČ: CZ00006963 (neplátce
Bankovní spojení: Česká národní banka, pobočka Ostrava
Číslo účtu: 
ID datové schránky: bu8d3nf
/dále jen objednatel/
- B) **Zhotovitel:** **Stavoklima s.r.o.**
Budějovická 450, 370 01 Homole
- Zastoupený:  jednatelem společnosti
IČO: 60827980
DIČ: CZ60827980
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 
Zastoupený
ve věcech smluvních:  – ředitel divize Měření a Regulace a servisu
ve věcech technických:  – vedoucí servisního střediska
Vedený v OR: u Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 21455
/dále jen zhotovitel/

II. Obecná ustanovení

- 2.1 Výše uvedené smluvní strany se na podkladě oboustranně projevené vůle dohodly na uzavření této smlouvy o provedení díla ve smyslu ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
- 2.2 Smluvní strany se dohodly, že vzájemné vztahy výslovně ve smlouvě neuvedené se budou řídit ustanoveními občanského zákoníku.

III. Předmět smlouvy

- 3.1 Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje objednateli za úplatu udržovat v dobrém provozuschopném stavu (v souladu s obecnými provozními předpisy) v objektech:

OSSZ Karviná, nám. Budovatelů 1333/31, 735 06 Karviná
OSSZ Nový Jičín, Svatopluka Čecha 1697/15, 741 01 Nový Jičín
OSSZ Prostějov, Plumlovská 458/36, 797 30 Prostějov

3.1.1 **Klimatizační jednotky** pro chlazení vzduchu a eliminaci solárních zisků

4x venkovní jednotka ARxo – xxHRFN (1x OSSZ Karviná, 2x OSSZ Nový Jičín, 1x OSSZ Prostějov)
4x vnitřní jednotka ARxi - xxHRFN (1x OSSZ Karviná, 2x OSSZ Nový Jičín, 1x OSSZ Prostějov)

– jedná se o chladicí jednotky Acond pro chlazení serveroven

- 3.2 Předmět smlouvy bude naplněn jednak pravidelnými preventivními prohlídkami a jednak odstraňováním vzniklých závad s termínem nástupu na opravu ve lhůtě nejpozději do 72 hodin od jejich nahlášení. Objednávky oprav budou objednávány na telefonním čísle: [REDAKCE] které bude v provozu 24 hodin denně, 7 dní v týdnu.
- 3.3 Pravidelné preventivní prohlídky a odzkoušení správné funkce klimatizací jsou prováděny ve lhůtách a v rozsahu dle dohody 2x ročně (viz odst. 3.5).
- 3.4 Jarní preventivní prohlídka obsahuje:

3.4.1 **Servis klimatizačních jednotek (3.1.1)**

- a) kontrola chladicího okruhu a zařízení
- doplnění náplně chladiva (dodávka)
 - těsnost spojů
 - správná funkce exp. ventilu
 - vyčištění lamel kondenzátoru
 - kontrola upevnění mechanických částí
 - revize klimatizačních jednotek
 - kontrola těsnosti za dodržení podmínek a postupů obsažených v nařízení Komise (ES) č. 1516/2007 a v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 517/2014
 - zápis do evidenční knihy
- b) kontrola elektrických obvodů
- dotažení spojů
 - optická kontrola kabelů a komponentů
 - kontrola funkce čidel (kalibrace)
 - kontrola funkce ochran

Podzimní preventivní prohlídka obsahuje:

3.4.2 **Servis klimatizačních jednotek (3.1.1)**

- a) kontrola chladicího okruhu a zařízení
- doplnění náplně chladiva (dodávka)
 - těsnost spojů
 - správná funkce exp. ventilu
 - vyčištění lamel kondenzátoru
 - kontrola upevnění mechanických částí
- b) kontrola elektrických obvodů
- dotažení spojů
 - optická kontrola kabelů a komponentů
 - kontrola funkce čidel (kalibrace)
 - kontrola funkce ochran

- 3.5 Dohoda o četnosti pravidelných prohlídek může být aktualizována písemným dodatkem k této smlouvě (např. dle skutečné provozní potřeby preventivních prohlídek a odzkoušení zařízení). **Četnost preventivních prohlídek je stanovena 2x za rok na zařízení uvedené v bodě 3.1.1. Na jaře v rozsahu uvedeném v bodě 3.4.1 a na podzim v rozsahu uvedeném v bodě 3.4.2.**
- 3.6 Objednatel se zavazuje převzít práce a dodávky uvedené v odst. 3.1 až 3.5 této smlouvy a zaplatit za ně dohodnutou cenu za podmínek touto smlouvou stanovených.
- 3.7 Objednatel zajistí přístup ke kontrolovanému zařízení a dostupnost pomocí zařízení, které umožní provedení popsaných prací v odst. 3.4.
- 3.8 Zhotovitel provede zápis z pravidelné prohlídky do servisního listu, který bude odsouhlasen objednatelem a bude přílohou vystavené faktury.

IV. Dohoda o ceně

Zúčastněné strany se dohodly na smluvní ceně za práce a dodávky dle této smlouvy následovně:

4.1 PRAVIDELNÉ PREVENTIVNÍ PROHLÍDKY

Zhotovitel se zavazuje realizovat preventivní prohlídky dle této Smlouvy v běžné pracovní době objednatele, tj. Po - Čt od 7:00 do 15:00 hod., v Pá od 7:00 do 14:00 hod. Termíny nástupu na preventivní prohlídky budou předem domluveny s oprávněnými osobami, které mohou jednat za objednatele ve věcech věcných a technických.

4.1.1 Pravidelná preventivní prohlídka jaro:

Servis KLM venkovních jednotek – doplnění, v rozsahu uvedené v bodě 3.1.1

Cena 5.170,- Kč

Servis KLM vnitřních jednotek, v rozsahu uvedené v bodě 3.1.1

Cena 3.170,- Kč

Revize klimatizačních jednotek

Cena 1.500,- Kč

Celková cena 9.840,- Kč

4.1.2 Pravidelná preventivní prohlídka podzim:

Servis KLM venkovních jednotek – doplnění, v rozsahu uvedené v bodě 3.1.1

Cena 5.170,- Kč

Servis KLM vnitřních jednotek, v rozsahu uved. v článku 3.1.1

Cena 3.170,- Kč

Celková cena 8.340,- Kč

- 4.2 Celková cena /fakturovaná/ pravidelné preventivní prohlídky se skládá z jednotlivých dílčích provedených prací. Cena jednotlivých dílčích provedených prací je včetně cestovních náhrad.
- 4.3 Zhotovitel má právo účtovat objednateli všechny servisní úkony, poskytnuté v důsledku nerespektování ujednání a pokynů zhotovitele ze strany obsluhujícího personálu objednatele.
- 4.4 Ke všem uvedeným cenám bude připočtena daň z přidané hodnoty dle platných daňových předpisů.

V. Doba plnění

- 5.1 Tato Smlouva nabývá platnost a účinnost dnem podpisu obou Smluvních stran a uzavírá se **na dobu určitou, a to do 31. 12. 2018**. Výpovědní lhůta je stanovena jako 3 měsíční, tato lhůta počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé Smluvní straně.
- 5.2 Objednatel umožní přístup pověřeným pracovníkům zhotovitele na místo výkonu práce a zajistí poučení těchto pracovníků o pohybu v jeho zařízeních. **Pravidelná preventivní prohlídka bude prováděna 2x ročně:**
- Jarní prohlídka od 01. 03. do 30. 05. - pravidelný servis**
- Podzimní prohlídka od 01. 09. do 30. 11. - pravidelný servis**
- 5.3 Objednatel zapůjčí potřebnou dokumentaci (projektovou dokumentaci VZT) pokud toto bude nezbytně nutné pro provedení prací.

VI. Platební podmínky

- 6.1 Cenu za zhotovení prací uhradí objednatel na základě vystavené a předané faktury. Přílohou faktury bude odsouhlasený soupis provedených prací (servisní list). Faktura bude **zaslána na korespondenční adresu objednatele**: pracoviště ČSSZ Ostrava, Zelená 3158/34a, 702 00 Ostrava 2.
- 6.2 Splatnost faktur je stanovena dohodou nejpozději do 14-ti dnů po obdržení faktury.

VII. Záruční doba – odpovědnost za vady

- 7.1 Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy je prováděn dle předané projektové dokumentace a má vlastnosti uvedené v této dokumentaci.
- 7.2 Zhotovitel odpovídá za vady, které má předmět plnění v době odevzdání objednavateli.
- 7.3 Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny použitím podkladů a věcí poskytnutých objednavatelem a zhotovitel ani při vynaložení veškeré péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, nebo na ně upozornil objednatele, ale ten na jejich použití trval.
- 7.4 Záruční doba revize klimatizace a VZT zařízení: na práce revizní 6 měsíců od jejich provedení na příp. dodávky nových součástí klimatizací a VZT zařízení dle záručních lhůt poskytovaných jejich výrobcí.

VIII. Podmínky provedení díla

- 8.1 Zhotovitel provede dílo na své náklady a nebezpečí.
- 8.2 Bezpečnost práce:
Pracovníci zhotovitele budou po nástupu na revizi seznámeni a proškoleni v dodržování bezpečnostních předpisů v prostorách objednatele pracovníkem objednatele a povinnosti z tohoto poučení budou zaznamenány.

- 8.3 Zhotovitel a objednatel se dohodli a zavazují se spolupracovat na dosažení cíle této smlouvy, poskytovat si vzájemně veškeré podklady a další součinnost nutnou ke splnění předmětu smlouvy.
- 8.4 Zhotovitel se zavazuje provádět práce uvedené v odst. 3.4 smlouvy v souladu s technickými normami a jinými obecně závaznými předpisy vztahující se k daným pracím, zejména s předpisy o požární ochraně, bezpečnosti práce a osob, ochraně životního prostředí. V případě porušení těchto předpisů je zhotovitel odpovědný za veškeré škody tím vzniklé. Za škody ostatní způsobené zaviněním zhotovitele odpovídá zhotovitel v rozsahu a za podmínek stanovených právními předpisy.
- 8.5 Objednatel je povinen a zavazuje se provést poučení pracovníků zhotovitele týkající se požární bezpečnosti v prostorách výkonu jejich pracovní činnosti. Požadavky na dodržování těchto podmínek (příp. i jiných, které uzná za nutné z hlediska ochrany pracovníků a obecné bezpečnosti dodržet, např. upozorní na možnost úniku toxických a chemických látek, výbušnosti daného prostředí atd.)

IX. Zplnomocněné osoby

- 9.1 Smluvní strany určují pro věcná jednání tyto zástupce:

Za objednatele

Ve věcech smluvních:

██████████ – vedoucí oddělení vnitřní správy (dále jen VS) pracoviště ČSSZ Ostrava
tel.: ██████████
mobilní tel.: ██████████
email: ██████████

Ve věcech technických:

██████████ – vedoucí oddělení VS OSSZ Karviná
tel.: ██████████
mobilní tel.: ██████████
email: ██████████

██████████ – vedoucí oddělení VS Nový Jičín
tel.: ██████████
mobilní tel.: ██████████
email: ██████████

██████████ – vedoucí oddělení VS Prostějov
tel.: ██████████
mobilní tel.: ██████████
email: ██████████

Za zhotovitele

Ve věcech smluvních:

██████████ – ředitel divize Měření a Regulace a servis
tel.: ██████████
mobilní tel.: ██████████
email: ██████████

Ve věcech technických:

██████████ – přípravář servisních činností
tel.: ██████████
mobilní tel.: ██████████
email: ██████████

██████████ – přípravář servisních činností

tel.:

mobilní tel.:

email:

██████████ – vedoucí servisního střediska

tel.:

mobilní tel.:

e-mail:

X. Smluvní pokuty

- 10.1 Smluvní strany se zavazují z titulu neplnění níže uvedených závazků z této smlouvy zaplatit oprávněné straně tyto pokuty:
- za prodlení zhotovitele se splněním sjednané doby pro provedení díla smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla za každý den prodlení.
 - za prodlení plateb přijatých faktur zhotovitele - za každý kalendářní den prodlení oproti termínu splatnosti 0,1% z fakturované částky.

XI. Ostatní ujednání

- 11.1 Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možno jen formou písemných dodatků, které budou platné tehdy, budou-li řádně potvrzeny a podepsané oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 11.2 K návrhům dodatků k této smlouvě se smluvní strany zavazují vyjádřit písemně ve lhůtě 10 dnů od doručení návrhu dodatku druhé straně. Po tuto dobu je vázána tímto návrhem strana, která jej podala.
- 11.3 Tato smlouva je vypracována ve 4 vyhotoveních, z nichž po dvou obdrží každá ze smluvních stran. Na znamení svého souhlasu s jejím textem ji oprávnění zástupci obou stran podepisují.

V Ostravě, dne: 23-05-2017

Objednatel:

██████████
Ing. Jana Miklasová
ředitelka pracoviště ČSSZ Ostrava

██████████
31.5.2017
31.5.2017

V Homolích, dne: 25.5.2017

Zhotovitel:

STAVOKLIMA s.r.o. (22)
Budějovická 450, 370 01 Homole
DIČ: CZ60827980, Tel.: ██████████
DIVIZE M+R A SERVIS

██████████
ředitel divize Měření a Regulace a servisu