

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

Čj: MULA 22388/2023

Ukládací znak: 56.18 V/5

Počet listů dokumentu 5

Počet listů příloh: 1

Číslo smlouvy zhotovitele: 2023/3111/0232

Číslo zakázky zhotovitele: 2023/14/4042

<p style="text-align: center;"><b>na zhotovení projektové dokumentace</b> <b>„Lanškroun, ul. Lidická - chodníky podél III/36810“</b></p>
--

### I SMLUVNÍ STRANY

**1. Objednatel:** Město Lanškroun  
Nám. J. M. Marků 12, 563 01 Lanškroun  
IČ: 00279102, DIČ: CZ699003828  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
Číslo účtu: 19-2725611/0100  
  
Zastoupený:  
ve věcech smluvních: **Mgr. Radim Vetchý, starosta,**  
tel.: +420 465 385 220, e-mail: radim.vetchy@lanskroun.eu  
ve věcech technických: Jiří Zatloukal tel.:  
+420 736 472 682, e-mail: jiri.zatloukal@lanskroun.eu

(dále jen objednatel)

a

**2. Zhotovitel :** **PRODIN a.s.**  
K Vápence 2745, 530 02 Pardubice  
IČ: 252 92 161, DIČ: CZ25292161  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci  
Králové, oddíl B, vložka 2532  
Bankovní spojení: KB, a.s., pobočka Pardubice  
číslo účtu: 19-2521230257/0100  
  
zastoupený :  
ve věcech smluvních **Ing. Leošem Jelínkem, členem představenstva**  
ve věcech technických: Ing. Daniel Gabrle, vedoucí projekční skupiny,  
tel.: 605 329 480, mail: daniel.gabrle@prodin.cz  
ve věcech smluvních vyjma podpisu této smlouvy: Ing. Marcelou  
Karlovcovou, tel.: 724 111 634, [marcela.karlovcova@prodin.cz](mailto:marcela.karlovcova@prodin.cz)

(dále jen zhotovitel)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo:

## **II.** **PŘEDMĚT SMLOUVY**

1. Dílo dle této smlouvy je provedení projektové dokumentace pro společné řízení (dále jen DUSP) a projektové dokumentace pro provedení stavby (dále jen PDPS) pro stavbu „**Lanškroun, ul. Lidická - chodníky podél III/36810**“, včetně zajištění inženýrské činnosti (dále jen IČ), dále jen „dílo“ nebo „DUSP+PDPS“.
2. Dílo bude zpracované v souladu s vyhl. 405/2017 Sb., kterou se mění vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění vyhlášky č. 62/2013 Sb., a vyhláška č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, dále v souladu s vyhláškou 146/2008 Sb. o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb a vyhláškou 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.
3. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo svým jménem, na vlastní odpovědnost, na své nebezpečí a ve sjednané době. Veškeré práce budou provedeny v rozsahu odpovídajícímu předpokládanému účelu a využití za dodržení kvalitativních podmínek a jakosti ve smyslu příslušných ČSN a prováděcích předpisů (bezpečnostní, hygienické a požární) platných v době zhotovení díla.
4. Dílo, tak jak je uvedeno v odst. 1 tohoto článku, je specifikováno nabídkou zhotovitele ze dne 22. 3. 2023, která je přílohou č. 1 této smlouvy, pokud smlouva nestanoví jinak (zejména v článku týkající se termínů předání díla).
5. Objednatel se zavazuje řádně provedený předmět smlouvy převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu.

## **III.** **PROVEDENÍ DÍLA**

1. Dílo je splněno zhotovitelem jeho řádným provedením a protokolárním předáním zhotoveného díla zástupci objednatele v sídle objednatele v termínech uvedených v článku IV.
2. Projektová dokumentace bude vyhotovena v 5 pare (tištěné verze), z toho budou 2 pare DUSP autorizovaná, ostatní 3 pare ve stupni PDPS. DUSP i PDPS budou předány v elektronické podobě na CD nebo DVD ve formátu pdf a dwg., podrobný položkový rozpočet a výkaz výměr budou vyhotoveny a předány pouze v elektronické podobě na CD nebo DVD, případně elektronickou poštou.
3. Zhotovitel je v případě potřeby povinen v průběhu zpracování díla svolávat operativní technické rady.
4. O předání a převzetí předmětu díla, resp. jeho jednotlivých částí, v termínech uvedených v čl. IV. této smlouvy, sepíší obě smluvní strany zápis.

## **IV.** **TERMÍNY PLNĚNÍ**

Zhotovitel se zavazuje provést dílo v následujících termínech:

1. Zahájení prací: ihned po uzavření této SOD
2. Termín odevzdání DUSP: 30. 1. 2024
3. Termín odevzdání PDPS: 28. 2. 2024

4. V případě nečinnosti dotčených orgánů státní správy, správců sítí a jiných veřejnoprávních subjektů stavbou dotčených bude termín odevzdání díla adekvátně prodloužen. Oprávněnost požadavku zhotovitele na případné prodloužení termínu z uvedeného důvodu je zhotovitel objednateli povinen prokazatelně doložit.

## V.

### CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Smluvní cena za provedení prací v rozsahu dle čl. II. této smlouvy byla smluvními stranami dohodnuta následovně:

Geodetické zaměření a průzkumy	22.000,- Kč
SO 101 - DUSP	228.600,- Kč
SO 101 - PDPS	121.000,- Kč
Inženýrská činnost	42.000,- Kč
-----	
Celkem cena bez DPH	413.600,- Kč
DPH 21%	86.856,- Kč
<b>Cena celkem včetně DPH</b>	<b>500.456,- Kč</b>

Slovy cena celkem včetně DPH: Pětsettisícčtyřistapadsátšest korun českých

2. V celkové ceně díla nejsou zahrnuty správní poplatky za úkony stavebních úřadů a jiných správních orgánů vydávajících rozhodnutí k předmětné stavbě. Dále není v ceně díla zahrnut objekt řady SO 400 – veřejné osvětlení, který zajistí objednatel samostatně. V inženýrské činnosti není zahrnuto zajištění souhlasu majitelů dotčených pozemků vyjma dotčených pozemků v majetku organizací státní správy.
3. Případné vícepráce provedené zhotovitelem na základě požadavku objednatele oproti sjednanému předmětu díla budou účtovány samostatně a bude jim předcházet uzavření písemného dodatku k této smlouvě.

## VI.

### FAKTURACE A SANKCE

1. Úhrada díla bude provedena na základě dílčích faktur vystavených zhotovitelem po protokolárním předání řádně provedeného díla, resp. jeho jednotlivých částí, v souladu s čl. IV. Termíny plnění.
2. Přílohou faktury bude protokol o předání a převzetí díla. Splatnost faktury je 14 dnů ode dne jejího doručení objednateli, případně do 14 dnů po odstranění všech vad předmětu díla. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu v souladu s platnými daňovými předpisy. Je-li faktura neúplná nebo obsahuje-li nesprávné údaje, je objednatel oprávněn fakturu vrátit k doplnění nebo opravě. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne běžet doručením opravené faktury (daňového dokladu) objednateli.
3. Bude-li objednatel v prodlení s placením příslušné faktury, zaplatí smluvní pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý kalendářní den prodlení.
4. Bude-li zhotovitel v prodlení s dokončením a předáním předmětu díla, nebo jeho části, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny příslušné části díla za každý i započatý kalendářní den prodlení s tím, že tuto smluvní pokutu má právo objednatel odečíst od částky uvedené v příslušné dílčí faktuře.

## **VII.** **KVALITA DÍLA**

1. O předání a převzetí díla, resp. jeho jednotlivých částí, dle této smlouvy sepíší obě smluvní strany zápis. Součástí zápisu bude dohoda o odstranění případných vad či nedodělků, spolu s uvedením termínů jejich odstranění, pokud bude dílo takové vady mít.
2. Nedokončené dílo není objednatel povinen převzít.

## **VIII.** **ZÁRUKA A ODPOVĚDNOST ZA VADY**

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude mít v době jeho předání objednateli a po dobu běhu záruční doby vlastnosti stanovené obecně závaznými právními předpisy, závaznými normami, popřípadě vlastnosti obvyklé; dále za to, že dílo nemá právní vady, je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá požadavkům sjednaným ve smlouvě.
2. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku 36 měsíců od dne jeho předání, nejméně však do doby povolení užívání stavby. Zhotovitel na sebe přejímá odpovědnost za škody způsobené případnými technickými nebo jinými nedostatky předané projektové dokumentace.

## **IX.** **POJIŠTĚNÍ**

Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřeno pojištění odpovědnosti za škodu autorizovaných architektů, autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě.

## **X.** **ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

1. Tato smlouva o dílo může být změněna dohodou obou smluvních stran. Změny a doplňky lze realizovat pouze písemnou formou, písemnými vzestupně číslovanými dodatky, odsouhlasenými a podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. Práva a povinnosti vyplývající ze závazků obsažených v této smlouvě přecházejí na případné právní nástupce obou smluvních stran.
3. Obě strany se zavazují ke vzájemné součinnosti a informovanosti ve věcech souvisejících s plněním díla. Objednatel bude informovat zhotovitele o všech skutečnostech, nutných pro vazbu věcného, časového a kvalitativního plnění díla.
4. Objednatel v souladu s nabídkou zajistí souhlasy vlastníků dotčených pozemků na situaci podle § 184a stavebního zákona. Formuláře s vyznačením záboru stavby poskytne zhotovitel nejpozději 3 měsíce před termínem odevzdání DUSP v souladu s čl. IV. Termíny plnění.
5. Přechod vlastnických práv k dílu na objednatele vznikne úplným zaplacením smluvní ceny zhotoviteli, tj. celkové dohodnuté ceny díla.
6. Právní vztahy vyplývající z této smlouvy a jí výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku v platném znění.
7. Smlouva o dílo může být ukončena dohodou obou smluvních stran, přičemž objednatel má povinnost uhradit zhotoviteli prokazatelně vynaložené náklady spojené se zhotovením díla ke dni zániku smlouvy a zhotovitel má povinnost předat objednateli výsledky prací provedených ke dni zániku smlouvy.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 výtiscích s platností originálu, po jednom výtisku pro každou smluvní stranu.

9. Dodavatel si je vědom, že se podílí na dodávkách zboží nebo služeb hrazených z veřejných výdajů, tudíž je ve smyslu § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
10. Smluvní strany se na základě ust. § 1881 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, dohodly, že veškeré pohledávky vyplývající z této smlouvy a i pohledávky na ně navazující nelze postoupit novému věřiteli.
11. Potvrzuje se podle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, že zhotovitel byl vybrán na základě usnesení Rady města č. 362/RM/2023 dne 26.07.2023 v souladu se „Směrnici pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu městem Lanškroun“ schválenou usnesením Rady města Lanškroun č. 199/RM/2023 ze dne 03.05.2023.
12. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí se zveřejněním smlouvy v Registru smluv Ministerstva vnitra ČR. Zveřejnění zajistí město Lanškroun. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran, účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv MVČR.

Příloha: Cenová nabídka zhotovitele ze dne 22.3.2023

V Lanškrouně dne

V Pardubicích dne

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....  
Mgr. Radim Vetchý  
starosta obce

.....  
Ing. Leoš Jelínek  
předseda představenstva PRODIN a.s.