



Dohoda o činnosti a umístění stavby v ochranném pásmu vodního díla č. 18370

uzavřená dle § 1746, odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku
a § 23 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích

Účastníci dohody:

Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.

zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, sp. zn. B 347
se sídlem: 28. října 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava
zastoupena [redacted]
IČ: 45193665
DIČ: CZ45193665
Datová schránka: 4xff9pv
dále jen „**SmVaK Ostrava a.s.**“

a

Statutární město Opava

se sídlem: Horní náměstí 382/69, Město, 746 01 Opava
zastoupeno: [redacted], primátorem
IČ: 00300535
DIČ: CZ00300535
Datová schránka: 5eabx4t
dále jen „**investor**“ nebo „**vlastník**“

I.

Vlastník prohlašuje, že je investorem stavby s názvem „**JAKTAŘ - SLAVKOVSKÁ - KOMUNIKACE, SO 101 Místní komunikace, ul. Slavkovská**“ na pozemcích parc. č. 2287, 3044 v k.ú. Jaktař. V zájmovém území stavby se nachází, resp. budou se nacházet zařízení – **vodovodní řad DN 150 PVC a přeložka vodovodního řadu DN 150 PE** v majetku a provozování SmVaK Ostrava a.s. Uvedené řady mají na základě zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, v platném znění stanovené ochranné pásmo vodorovně v šířce 1,5 m od vnějšího líce potrubí na každou stranu.

V ochranném pásmu vodovodu, resp. přeložky vodovodu budou umístěny následující stavby:

- Stožáry veřejného osvětlení (16 ks) v odstupové vzdálenosti 0,44 – 1,46 m od vodovodu
- Podzemní vedení kabelu veřejného osvětlení v délce kolize 493 m, v odstupové vzdálenosti 0,44 m – 1,25 m od vodovodu
- Zpevněná plocha (nový chodník ze zámkové dlažby v délce kolize 451,0 m, včetně obrubníků – obrubníky budou umístěny v minimální odstupové vzdálenosti 0,36 m od vodovodu) a uliční vpusti v odstupové vzdálenosti 0,41 – 1,05 m od vodovodu

II.

SmVaK Ostrava a.s., jako vlastník výše uvedeného vodního díla – vodovodu DN 150 PVC a přeložky vodovodu DN 150 PE (dále jen „zařízení SmVaK Ostrava a.s.“) souhlasí se situováním výše uvedených předmětných staveb (dále též „stavby“) v ochranném pásmu zařízení SmVaK Ostrava a.s. při splnění následujících podmínek:

- Při realizaci předmětné stavby budou dodrženy podmínky stanovené SmVaK Ostrava a.s. ve vyjádření vydaném pro povolení stavby, a které budou obsaženy v povolení vydaném příslušným stavebním úřadem.
- Při realizaci zpevněné plochy včetně jejich součástí budou dodrženy podmínky stanovené v článku III. této dohody.

- Účastníci této dohody sjednávají, že:
- A. V případě nutnosti stavebního zásahu na zařízení SmVaK Ostrava a.s. umístěného na shora uvedených pozemcích z důvodů odstranění a opravy jeho havárie, kdy v důsledku havárie vzniká nebezpečí ohrožení zdraví a života osob, způsobení škody na majetku nebo poškození životního prostředí, nebo způsobení hmotných škod provozovateli, zavazuje se vlastník stavby umístěné v ochranném pásmu vodovodu umožnit bez zbytečného odkladu zaměstnancům SmVaK Ostrava a.s. přístup a příjezd odpovídající techniky k zařízení SmVaK Ostrava a.s. s tím, že se současně vlastník zavazuje na své náklady a nebezpečí zajistit odstranění, případně provizorní zabezpečení nebo zajištění staveb specifikovaných v čl. I. písmeno a), b), c) v nezbytně nutném rozsahu pro provedení opravy havárie, a neprodleně od oznámení nutnosti odstranění havárie ze strany SmVaK Ostrava a.s. (telefonicky, emailem – viz níže), jakož i jejich uvedení do původního stavu po ukončení opravy.
- B. V případě plánované opravy zařízení SmVaK Ostrava a.s., bude na základě písemného oznámení SmVaK Ostrava a.s. o jeho záměru provést opravu do 30-ti kalendářních dnů vydáno vlastníkem písemné stanovisko k této opravě, které bude obsahovat vyslovený souhlas se záměrem SmVaK Ostrava a.s. Stanovisko vlastníka nebude obsahovat podmínky, které by byly v rozporu s ustanovením článku II. bod A., D., E., F., G., H., I. a J. této dohody. Písemné oznámení o záměru opravy bude obsahovat jednoduchý technický popis připravovaného zásahu na zařízení SmVaK Ostrava a.s. včetně předpokládaného záboru pozemku vlastníka.
- C. V případě plánované rekonstrukce zařízení SmVaK Ostrava a.s., bude na základě písemného oznámení SmVaK Ostrava a.s. i jeho záměru rekonstrukci do 60-ti kalendářních dnů vydáno vlastníkem písemné stanovisko k této rekonstrukci. Stanovisko vlastníka nebude obsahovat podmínky, které by byly v rozporu s ustanovením článku II. bod A., D., E., F., G., H., I. a J. této dohody. Písemné oznámení o záměru rekonstrukce bude obsahovat jednoduchý technický popis připravovaného zásahu na zařízení SmVaK Ostrava a.s. včetně předpokládaného záboru pozemku vlastníka.
- D. Práce spojené s odstraněním zpevněné plochy včetně jejích součástí specifikované v čl. I. písmeno c) v rozsahu nezbytně nutném, pro provedení stavebního zásahu na zařízení SmVaK Ostrava a.s. ve smyslu článku II. písmeno A., B., C., a následně provedení zásypu potrubí pod spodní konstrukční vrstvy zpevněné plochy, provede na svůj náklad a nebezpečí SmVaK Ostrava a.s. pokud se oba účastníci dohody nedohodnou jinak. Vlastník se zavazuje na své náklady a nebezpečí zajistit uvedení zpevněné plochy včetně jejích součástí do původního stavu včetně všech jejích konstrukčních vrstev po realizaci prací na zařízení SmVaK Ostrava a.s.
- E. V případě, že v termínech uvedených v článku II. bod B. a C. této dohody nebude vlastníkem vydáno stanovisko, dává tímto najevo svůj souhlas s oznámeným stavebním zásahem na zařízení SmVaK Ostrava a.s. bez připomínek.
- F. Vlastník stavby specifikované v čl. I. písmeno b) po oznámení SmVaK Ostrava a.s. se zavazuje zajistit přiměřenou součinnost s takovýmto zásahem, která bude spočívat ve vytyčení a v případě potřeby i provizorním zajištění stavby po dobu výkopových prací. Vlastník stavby si je dále vědom skutečnosti, že umístěním stavby do ochranného pásma vodovodu dochází ke kolizi dvou ochranných pásem (ochranné pásmo kabelu veřejného osvětlení je uvedeno v ČSN 73 6005).
- G. Případné škody vzniklé na stavbě umístěné v ochranném pásmu zařízení SmVaK Ostrava a.s. v souvislosti s možnými zásahy dle článku II. bod A., B. a C. této dohody, pokud této škodě nebylo možno zabránit a pokud škoda nevznikla z důvodu nedbalosti SmVaK Ostrava a.s. při provádění prací, nebude ze strany SmVaK Ostrava a.s. vlastníkovu poskytnuta náhrada škody, neboť svým podpisem této dohody je seznámen se všemi riziky spojenými s umístěním stavby v ochranném pásmu zařízení SmVaK Ostrava a.s. a přes toto upozornění na umístění stavby trvá a předmětnou stavbu bude realizovat. Toto se vztahuje rovněž na případné škody způsobené samotnou poruchou zařízení SmVaK Ostrava a.s.
- H. V případě, že v termínu uvedeném v bodě A., vlastník stavby specifikované v čl. I. písmeno a), b) nezajistí její odstranění, případně její provizorní zajištění, zajistí toto SmVaK Ostrava a.s. na náklady vlastníka stavby. Vlastník je povinen tyto náklady uhradit SmVaK Ostrava a.s. do 15 dnů od doručení jejich vyúčtování. Pro případ nesplnění povinnosti odstranění stavby v těchto termínech se sjednává smluvní pokuta ve výši 1.000,- (slovy „jeden tisíc korun českých“) za každý den prodlení. Případné škody vzniklé na stavbě v souvislosti s takovým zásahem, nebude ze strany SmVaK Ostrava a.s. vlastníkovu poskytnuta náhrada škody, neboť svým podpisem této dohody je seznámen se všemi riziky spojenými s umístěním stavby v ochranném pásmu zařízení SmVaK Ostrava a.s.
- I. V případě zcizení stavby je vlastník povinen seznámit budoucího vlastníka stavby v ochranném pásmu vodního díla s obsahem této dohody a zajistit, aby tento byl o obsahu informován ve smlouvě o převodu vlastnictví.
- J. Vlastník je povinen zajistit, aby nový vlastník stavby přistoupil k výše uvedeným závazkům při podpisu smlouvy o převodu vlastnictví a o této skutečnosti písemně informovat SmVaK Ostrava a.s., a to nejpozději do 15-ti dnů od data převodu vlastnictví.
- K. V případě nutnosti zásahu z důvodů odstranění a opravy havárie zařízení SmVaK Ostrava a.s. je kontaktní osobou ze strany vlastníka pro přijetí oznámení o tomto [redacted] tel. č. [redacted]

111, e-mail: [redacted] Při každé změně telefonního čísla či kontaktní osoby je vlastník povinen o tomto písemně informovat SmVaK Ostrava a.s.

- L. Za SmVaK Ostrava a.s. jsou oprávněni vlastníka kontaktovat a oznamovat nutnost zásahu tito zaměstnanci:

Vedoucí provozu vodovodních sítí oblast Opava, tel. [redacted]

Vedoucí střediska vodovodních sítí Opava, tel. [redacted]

- M. Žádné jiné stavební objekty a trvalé porosty nebudou umístěny v ochranném pásmu zařízení SmVaK Ostrava a.s., nejsou tudíž předmětem této dohody. Pokud na zařízení SmVaK Ostrava a.s. vznikne vlivem zatížení od předmětné stavby uvedené v článku I. této dohody porucha, během její realizace či provozu, provede vlastník na své náklady po dohodě s SmVaK Ostrava a.s. přeložku vodovodu nebo rekonstrukci v délce nezbytně nutné. Rovněž za případné škody vzniklé v důsledku poruchy či havárie řadu nebude ze strany SmVaK Ostrava a.s. stavebníkovi poskytnuta žádná náhrada škody.
- N. Předpokládaný termín realizace shora uvedené stavby technické infrastruktury je 2024-2026, předpokládaný termín uvedení do provozu je 2024-2026.
- O. Vlastník technické infrastruktury specifikované v čl. I. písmeno b) se zavazuje nejpozději do 60-ti dnů od uvedení stavby technické infrastruktury do provozu, předložit na SmVaK Ostrava a.s. zaměření předmětné stavby v digitální podobě. Kontakt pro odeslání dat [redacted] V případě nedodržení této povinnosti se sjednává smluvní pokuta ve výši 1.000,- (slovy „jeden tisíc korun českých“) za každý den prodlení.

III. Podmínky realizace

- Před zahájením prací zabezpečit vytyčení zařízení v majetku a provozování SmVaK Ostrava a.s., s vytyčením prokazatelně seznámit pracovníky, kteří budou stavbu provádět. Vytyčení provede na základě písemné objednávky (vodovod - středisko vodovodních sítí Opava, tel.č. [redacted])
- Na základě vytyčení v místech kolize se zařízením SmVaK Ostrava a.s. požadujeme veškeré poklopy armatur (šoupátkové, hydrantové poklopy) upravit do nivelety konečných úprav.
- V místech kolize řešených úprav a vedení vodovodu SmVaK Ostrava a.s. bude v rozsahu ochranného pásma zařízení SmVaK Ostrava a.s. uvedeného v článku I. této dohody povrch rozebiratelný, uložený do pískového lože, bez betonové podkladní desky.
- Při úpravě povrchu terénu v ochranném pásmu bude zachováno alespoň minimální krytí vodovodního potrubí v souladu s ČSN 73 6005.
- Zemní práce do vzdálenosti 1 m od okraje potrubí budou prováděny ručním výkopem se zvýšenou opatrností tak, aby nedošlo k poškození našich vedení a zařízení.
- Stávající zařízení SmVaK Ostrava a.s. požadujeme během prací zajistit proti poškození.
- Po dobu výstavby budou přístupny ovládací armatury vodovodní sítě (šoupátka, hydranty a ventily vodovodních přípojek) a poklopy kanalizace včetně přípojkových.
- Případné poškození zařízení SmVaK Ostrava a.s. bude neprodleně oznámeno na dispečink SmVaK Ostrava a.s. s nepřetržitou službou (tel. 800292300).

IV.

SmVaK Ostrava a.s. prohlašuje, že bude při svých pracích postupovat šetrně a zasahovat do práv investora pouze v nezbytně nutném rozsahu, který v případě plánovaných oprav a rekonstrukcí bude předem projednán s investorem a případné zásahy do majetku investora, vyjma staveb umístěných v ochranném pásmu zařízení SmVaK Ostrava a.s., uvede do původního stavu. Současně se zavazuje při provádění jakýchkoliv zásahů na zařízení SmVaK Ostrava a.s. podle čl. II., bodů A. – C. této dohody zvolit s ohledem na maximální ochranu oprávněných zájmů obou účastníků této dohody takový způsob jejich provedení, aby byla snížena nebo eliminována případná škoda na stavbě investora.

V.

Tato dohoda se uzavírá na dobu neurčitou a bude součástí rozhodnutí o umístění stavby investora. Nedílnou součástí této dohody je situační zakres.

Tato dohoda přechází se všemi právy a povinnostmi vyplývajícími z této dohody na právní nástupce obou účastníků dohody.

Pro účely plnění této dohody a pro zajištění efektivní komunikace s investorem, společnost SmVaK Ostrava a.s. v nezbytném rozsahu shromažďuje a zpracovává jeho osobní údaje, osobní údaje kontaktních osob nebo jiných subjektů uvedených v této dohodě či se jinak podílejících na plnění této dohody. Osobní údaje jsou zpracovávány po dobu, po kterou tyto subjekty údajů plní role a úkoly související s touto dohodou, a to po celou dobu platnosti této dohody a dále po dobu nutnou pro vypořádání práv a povinností z dohody a dále po dobu nutnou pro jejich archivaci v souladu příslušnými právními předpisy. Investor se zavazuje

tyto subjekty údajů o zpracování informovat a předat jim informace dostupné na internetové adrese společnosti SmVaK Ostrava a.s.: www.smvak.cz.

Smluvní strany berou na vědomí a svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této dohodě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně. Současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této dohody a veškerých činnostech s ní souvisejících. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření ze spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství) se zvláštním důrazem na trestné činy týkající se úplatkářství, podvodu, financování terorismu, legalizace výnosů z trestné činnosti a obecně jakéhokoli projevu korupce, tj. jednat tak aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran, a to včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.

Smluvní strana zaručuje, že ani ona sama, ani případně její vlastníci, funkcionáři nebo klíčoví zaměstnanci nebyli v posledních pěti (5) letech pravomocně odsouzeni za úplatkářství nebo jakékoliv jiné korupční praktiky, a to nejen v souvislosti s jejich odbornou činností.

Smluvní strana prohlašuje, že se seznámila se zásadami, hodnotami a cíli Compliance programu společnosti SmVaK Ostrava, a.s. (viz <https://www.smvak.cz/compliance-program>), zejména pak s jejím Etickým kodexem a Protikorupční politikou. Smluvní strana se při plnění této dohody zavazuje dodržovat zásady, hodnoty a cíle Compliance programu společnosti SmVaK Ostrava a.s., a to po celou dobu jejího trvání, pokud to jejich povaha umožňuje. Smluvní strany se dále zavazují navzájem si neprodleně oznámit důvodné podezření ohledně možného naplnění skutkové podstaty jakéhokoli z trestných činů, zejména pak trestného činu korupční povahy, a to bez ohledu a nad rámec případné zákonné oznamovací povinnosti; obdobné platí i ve vztahu k jednání, které je v rozporu se zásadami vyjádřenými v tomto článku.

Jakékoliv nedodržení Etického kodexu nebo protikorupční politiky Smluvní stranou a/nebo existence situace na straně Smluvní strany, která znamená jakékoliv oficiální vyšetřování související s korupcí, jsou podstatným porušením dohody s právem společnosti SmVaK Ostrava a.s. odstoupit od Dohody, a to bez jakékoli sankce pro SmVaK Ostrava, a.s., či možné povinnosti k náhradě újmy.

Smluvní stranou se pro potřeby tohoto bodu Dohody rozumí smluvní strana odlišná od společnosti SmVaK Ostrava, a.s.

Účastníci dohody se dohodli, že tato dohoda – ať už je povinně uveřejňovanou smlouvou dle zákona o registru smluv, či nikoli – bude natrvalo uveřejněna v registru smluv, a to v celém rozsahu včetně příslušných metadat, s výjimkou údajů o fyzických osobách, které nejsou účastníky dohody, a kontaktních či doplňujících údajů (číslo účtu, telefonní číslo, e-mailová adresa apod.). Uveřejnění této dohody v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jejím uzavření statutární město Opava. Účastník uveřejňující dohodu se zavazuje splnit podmínky pro to, aby správce registru smluv zaslal potvrzení o uveřejnění dohody také druhému účastníkovi dohody.

VI.

Tato dohoda je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž vlastník obdrží tři vyhotovení a SmVaK Ostrava a.s. jedno vyhotovení. Dohodu lze měnit nebo doplňovat jen dodatky v písemné formě. Tato dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky dohody.

V ostatním se vztahy mezi účastníky této dohody řídí zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem.

Tato dohoda byla schválena Radou statutárního města Opavy dne 14.06.2023 usnesením č. 966/19/RM/23, bod 1a).

V Ostravě dne 24. 07. 2023

Severomoravské vodovody
a.s.
Sv. Mariánské Hory,
Ostrava 5

za SmVaK Ostrava a.s.

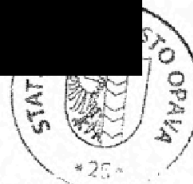
V Opavě dne 15. 06. 2023

za vlastníka

primátor

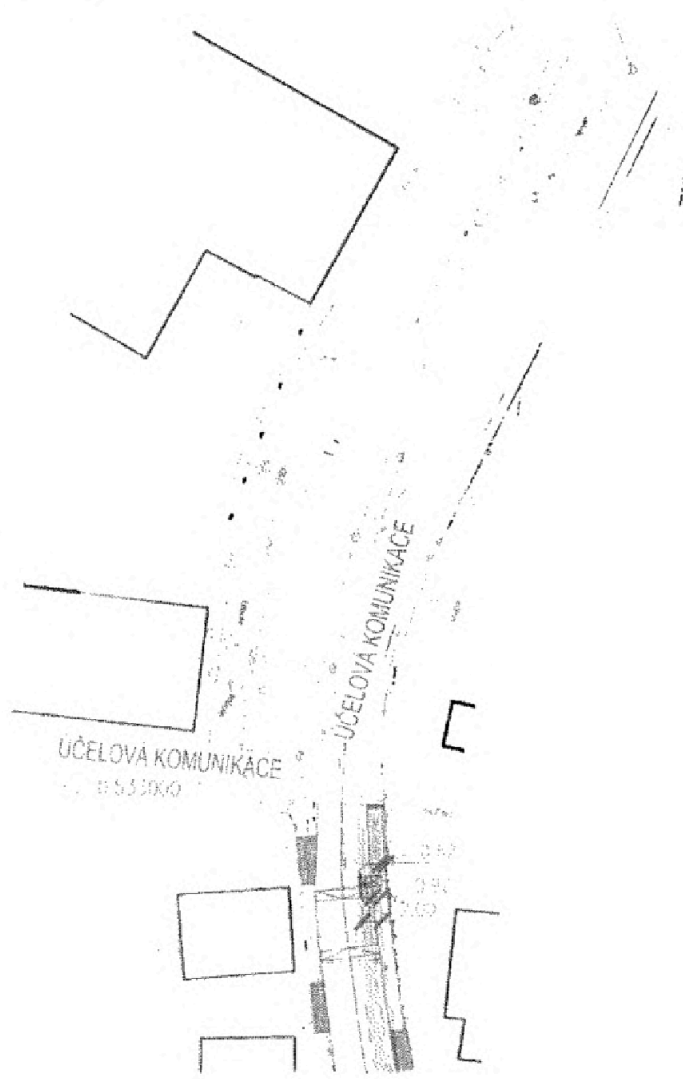
Po dobu nepřítomnosti zastupuje

1. náměstek primátora



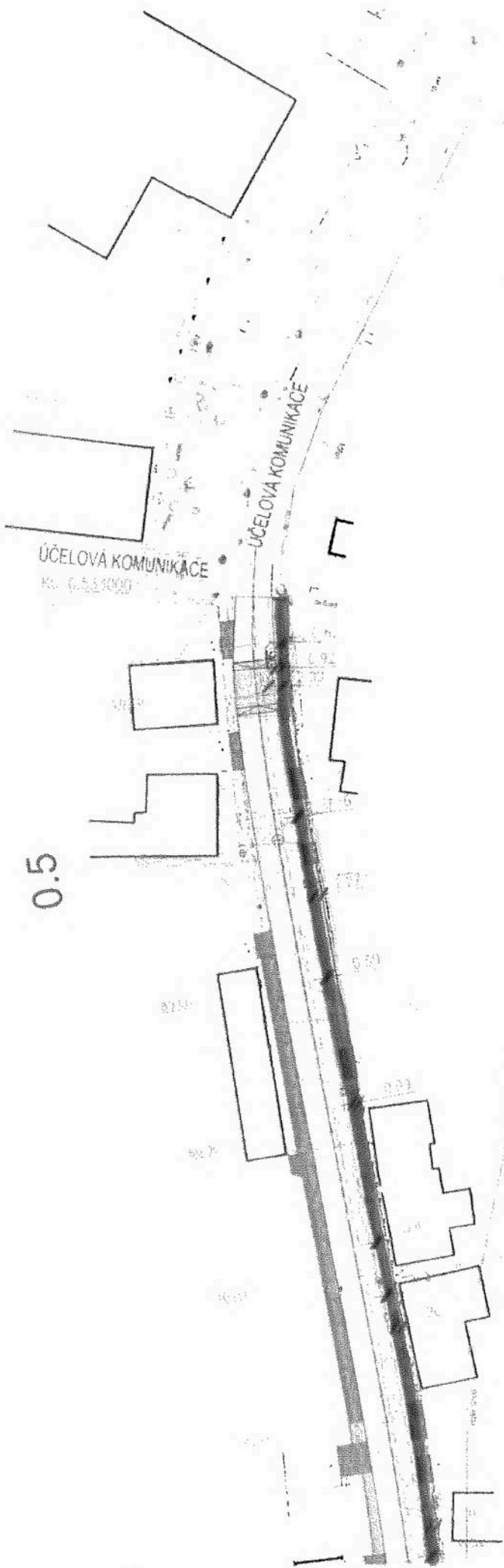
LEGENDA INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ:

- LEGENDA:
- KOSIKY
 - PLAZBA
 - DLACHA
 - TABOY



D.
SO 101
DUR

VEDÚCI PROJEKTANT ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT ZPRACOVAV TECHNICKÁ KONTROLA OBJEDNATEL, STATUTÁRNÍ ME KRAJ MORAVSKOSLEZSKÝ OKRES OPAVA		ZÁKAZNÍK DOPRAPLAN S.R.O. DOPRAPLAN, s.r.o. www.doprplan.cz	
AKCE: JAKTAŘ - SLAVKOVSKÁ - KOMUNIKACE		DATUM: 03/2023	
PRÍLOHA: SO 101 MÍSTNÍ KOMUNIKACE UL. SLAVKOVSKÁ SITUACE PRO SMYK		MĚRITKO: 1:500 STUPEN: DUR ZÁK. ČÍSLO: 22012 ČÍS. PRÍLOHY: PARE	



ÚČELOVÁ KOMUNIKACE
Kč. 6.53.0000

ÚČELOVÁ KOMUNIKACE

0.5

0.130

0.20

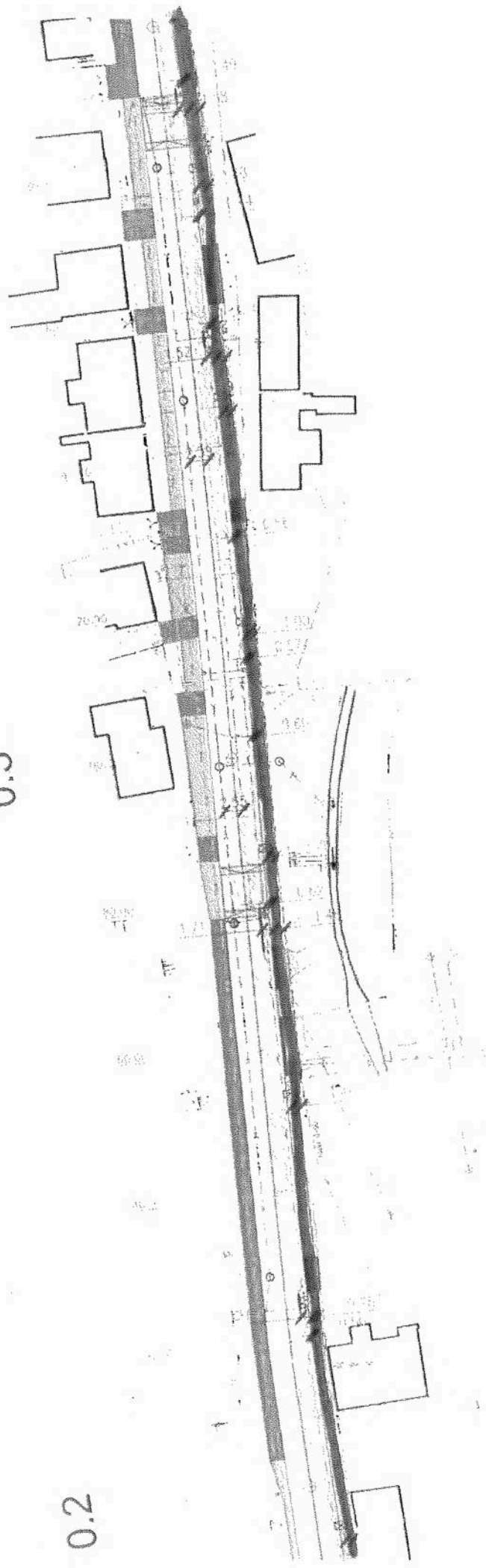
0.22

0.25

0.4

0.3

0.2



78.00

52.00

56.00

54.00

58.00

60.00

62.00

64.00

66.00

68.00

70.00

72.00

74.00

76.00

78.00

80.00

82.00

84.00

86.00

88.00

90.00

92.00

94.00

96.00

98.00

100.00

102.00

104.00

106.00

108.00

110.00

112.00

114.00

116.00

118.00

120.00

122.00

124.00

126.00

128.00

130.00

132.00

134.00

136.00

138.00

140.00

142.00

144.00

146.00

148.00

150.00

152.00

154.00

156.00

158.00

160.00

162.00

164.00

166.00

168.00

170.00

172.00

174.00

176.00

178.00

180.00

182.00

184.00

186.00

188.00

190.00

192.00

194.00

196.00

198.00

200.00

202.00

204.00

206.00

208.00

210.00

212.00

214.00

216.00

218.00

220.00

222.00

224.00

226.00

228.00

230.00

232.00

234.00

236.00

238.00

240.00

242.00

244.00

246.00

248.00

250.00

252.00

254.00

256.00

258.00

260.00

262.00

264.00

266.00

268.00

270.00

272.00

274.00

276.00

278.00

280.00

282.00

284.00

286.00

288.00

290.00

292.00

294.00

296.00

298.00

300.00

302.00

304.00

306.00

308.00

310.00

312.00

314.00

316.00

318.00

320.00

322.00

324.00

326.00

328.00

330.00

332.00

334.00

336.00

338.00

340.00

342.00

344.00

346.00

348.00

350.00

352.00

354.00

356.00

358.00

360.00

362.00

364.00

366.00

368.00

370.00

372.00

374.00

376.00

378.00

380.00

382.00

384.00

386.00

388.00

390.00

392.00

394.00

396.00

398.00

400.00

402.00

404.00

406.00

408.00

410.00

412.00

414.00

416.00

418.00

420.00

422.00

424.00

426.00

428.00

430.00

432.00

434.00

436.00

438.00

440.00

442.00

444.00

446.00

448.00

450.00

452.00

454.00

456.00

458.00

460.00

462.00

464.00

466.00

468.00

470.00

472.00

474.00

476.00

478.00

480.00

482.00

484.00

486.00

488.00

490.00

492.00

494.00

496.00

498.00

500.00

502.00

504.00

506.00

508.00

510.00

512.00

514.00

516.00

518.00

520.00

522.00

524.00

526.00

528.00

530.00

532.00

534.00

536.00

538.00

540.00

542.00

544.00

546.00

548.00

550.00

552.00

554.00

556.00

558.00

560.00

562.00

564.00

566.00

568.00

570.00

572.00

574.00

576.00

578.00

580.00

582.00

584.00

586.00

588.00

590.00

592.00

594.00

596.00

598.00

600.00

602.00

604.00

606.00

6

28

TK UL. ŠEBELOVA

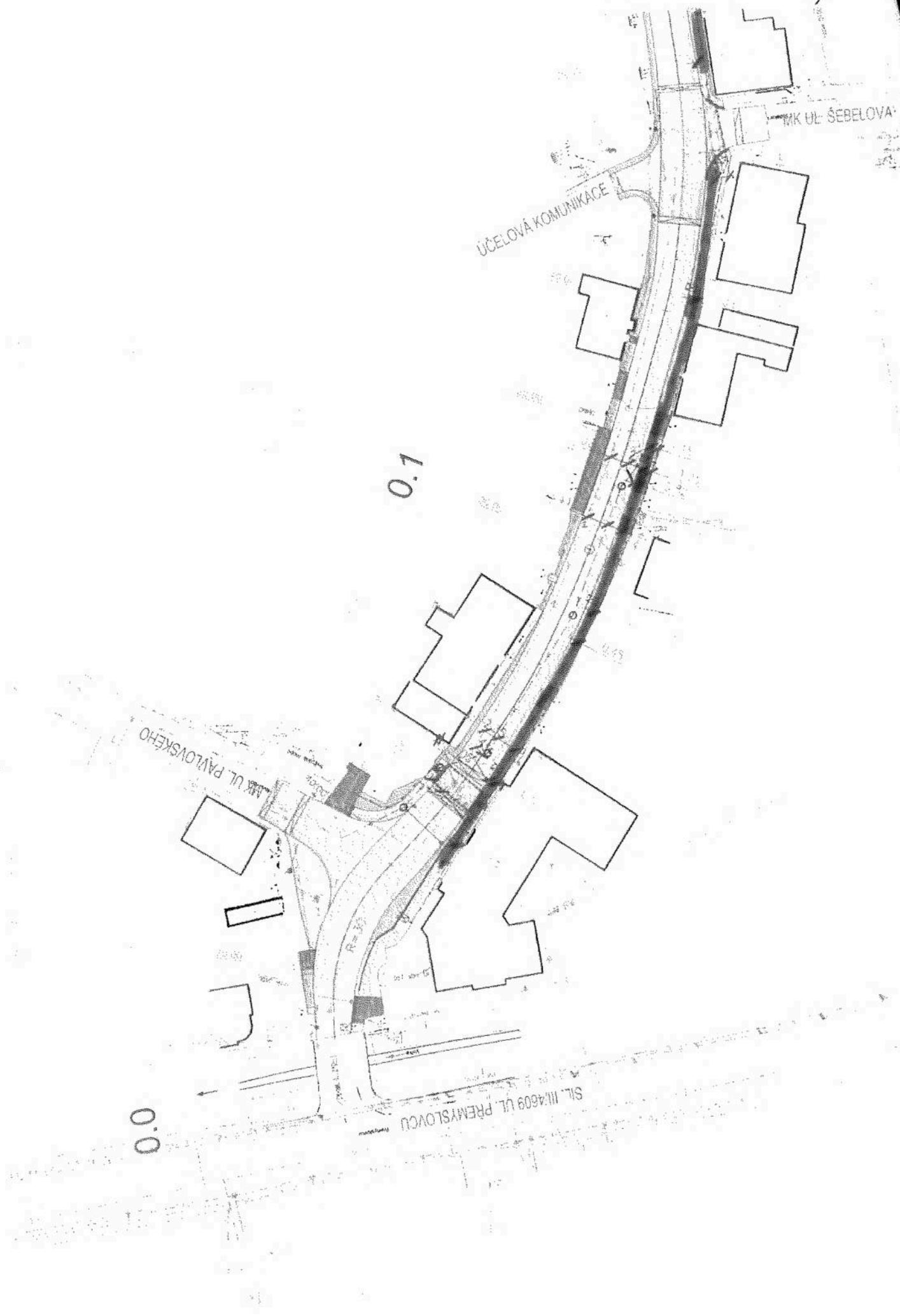
ÚČELOVÁ KOMUNIKACE

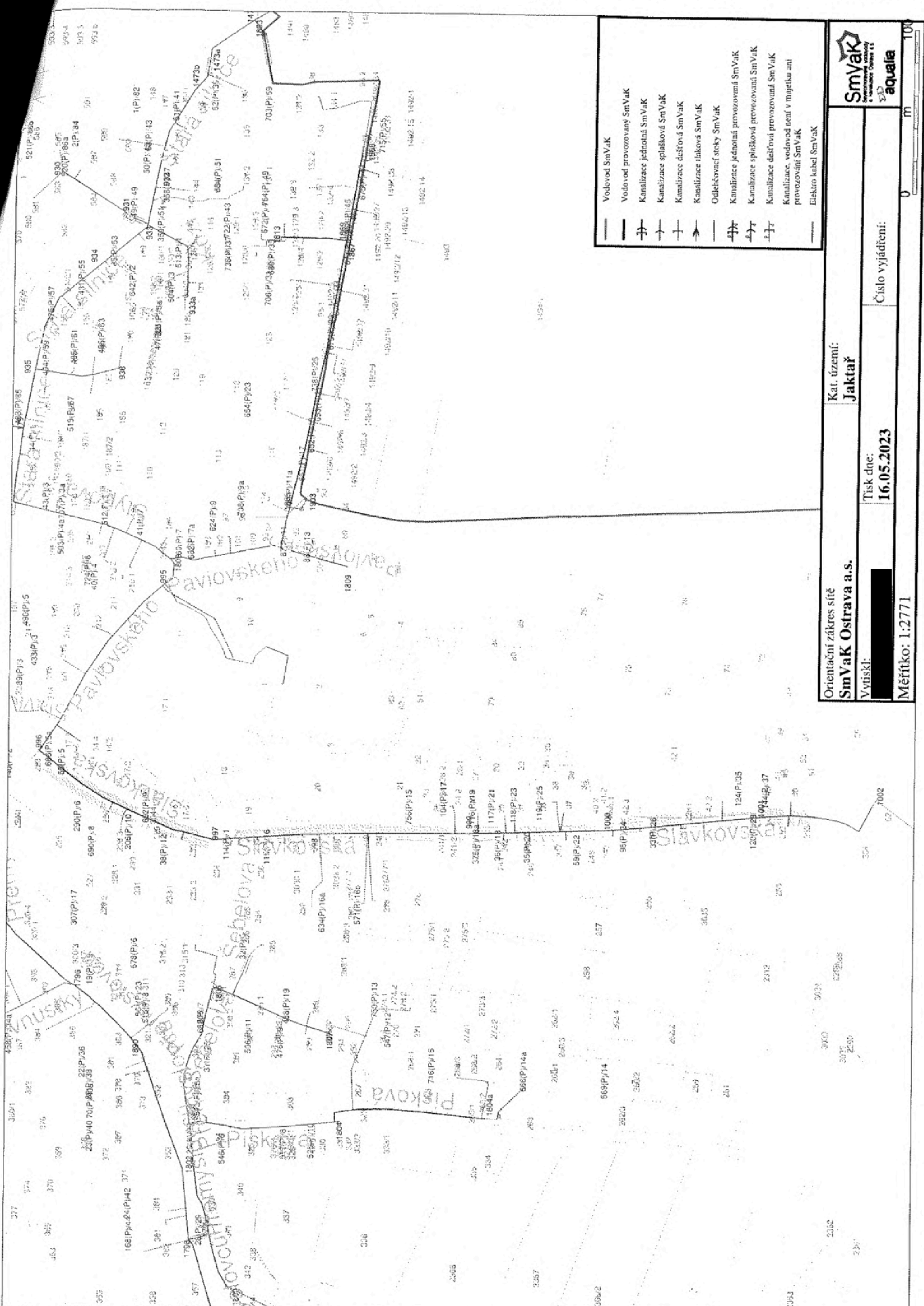
0.1

TK UL. PAVLOVSKÉHO

0.0

SIL. III.4609 UL. PŘEMYSLOVCŮ





Orientační zakres sítě
SmVaK Ostrava a.s.

Kat. území:
Jakart

Vaňsk:

Tisk dne:
16.05.2023

Číslo vyjádření:

Měřítko: 1:2771

