**SMLOUVA O DÍLO**

uzavřená v souladu s Občanským zák. č. 89/2012 Sb.

**I.**

**Smluvní strany**

**Objednatel: Galerie Klatovy / Klenová, příspěvková organizace**

se sídlem: Klenová 1, 34021 Janovice nad Úhlavou

zastoupený: Ing. Hana Kristová, ředitelka

IČ: 00177270

bankovní spojení: Československá obchodní banka, a. s.

číslo účtu: 1423478/0300

e-mail: info@gkk.cz

telefon: +420 376 392 208, +420 602 489 097

dále jen Objednatel

a

**Zhotovitel: ATELIER SOUKUP OPL ŠVEHLA s.r.o.**

společnost zapsána v obchodním rejstříku vedeném u krajského soudu v Plzni oddíl C, vložka 10838, datum zápisu 12. února 1999

se sídlem: Klatovská tř. 818/11, 30100 Plzeň

zastoupený: David Cígler, jednatel

IČ, DIČ: 25229689, CZ25229689

bankovní spojení: Komerční banka a.s.

číslo účtu: 27-4481900277/0100

e-mail: info@atelier-soukup.cz

telefon: +420 377 223 236

dále jen Zhotovitel.

Objednatel a Zhotovitel uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku následující smlouvu o zhotovení díla (dále jen Smlouva)

**II.**

# Předmět plnění

1. Předmětem plnění podle této Smlouvy je **zpracování projektové dokumentace na akci „Galerie Klenová depozitáře – II. etapa“**, dle cenové nabídky zhotovitele ze dne 25. 4. 2023, která tvoří nedílnou součást smlouvy.

2. Projektová dokumentace ve stupni dokumentace pro provedení stavby (DPS) bude vypracována minimálně v rozsahu:

* stavební a architektonická část
* statická a konstrukční část
* elektro rozvody
* EZS + EPS
* požární posouzení
* ZTI vodovod a kanalizace, topení
* komunikace + sadové úpravy
* výkaz výměr s položkovým soupisem prací a rozpočet.

Projektová dokumentace bude dodána elektronicky a v tištené podobě v 6 paré.

3. Zhotovitel se tímto zavazuje, že pro objednatele na své náklady a na své nebezpečí provede výše popsané dílo způsobem a v rozsahu stanoveným v této smlouvě a objednatel se tímto zavazuje řádně dokončené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli za jeho zhotovení cenu ve výši a způsobem stanoveným v této smlouvě.

4. Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržovat platné obecně závazné předpisy, které se týkají jeho činností, zejména budou respektovány ustanovení zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. Pokud porušením těchto předpisů ze strany zhotovitele vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.

**III.**

**Doba plnění**

Zhotovitel se zavazuje předat dílo v termínu **do 31. 12. 2023 s možností dřívějšího plnění.**

**IV.**

**Cena díla**

Smluvní strany se dohodly na smluvní ceně za zhotovení díla v celkové částce **989.000,- Kč bez DPH.** DPHbude účtováno dle zákonné sazby.

**V.**

**Platební podmínky**

1. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli částku za dokončené dílo ve výši **989.000,- Kč bez DPH** na základě předání protokolárním způsobem.

2. Daňový doklad – faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného účetního a daňového dokladu ve smyslu příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je zadavatel oprávněn ji vrátit ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněného či opraveného dokladu.

**VI.**

**Spolupráce smluvních stran**

1. Obě smluvní strany se navzájem zavazují postupovat společně, v součinnosti a vzájemně se podporovat s cílem obstarání kladného výsledku. Za tímto účelem se obě smluvní strany budou vzájemně informovat o jednotlivých krocích a všech skutečnostech vztahujících se k danému cíli a účelu.

2. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli veškeré informace ohledně svých záměrů ve vztahu k majetkoprávnímu uspořádání vztahů na pozemcích dotčených stavbou a přístupem. Objednatel se zavazuje k provedení veškerých majetkoprávních jednání a dohod.

3. Objednatel se zavazuje v případě požadavků zhotovitele k řádnému dokončení díla uhradit náklady geodetického zaměření.

4. Zhotovitel se zavazuje informovat objednatele o všech skutečnostech a předvídatelných důsledcích vyplývajících z rozhodování objednatele. Zhotovitel je odpovědný za správní (formální) podklady k majetkoprávnímu projednání v rámci stavebního řízení, nikoliv za faktické majetkoprávní vztahy a z nich vyplývající důsledky.

**VII.**

**Licenční ujednání**

1. Zhotovitel uděluje v souladu s ustanovením § 2358 a násl. Občanského zákoníku objednateli výhradní oprávnění k výkonu práva dílo užít v rozsahu stanoveném touto smlouvou („Licence“). Jedná se o nevypověditelné, výhradní, převoditelné a neomezené právo k vytváření kopií, užívání a zpřístupnění díla nebo jeho částí dalším osobám.

2. Licence dle této smlouvy se poskytuje objednateli celosvětově na celou dobu trvání majetkových práv k výsledkům tvůrčí činnosti zhotovitele. Objednatel není povinen poskytnutou výhradní licenci využít. Výhradní licence je udělena i pro účely vypracování případných dalších fází.

3. V rámci poskytnuté licence je objednatel zejména oprávněn užít dílo pro výběr dodavatele stavby, pro účely provedení stavby samé, a to v celku nebo v části, a pro výkon souvisejícího autorského dozoru, popřípadě též jiné dokumentace nezbytné pro provedení stavby jakožto rozmnoženiny autorského díla, pro uvedení stavby do provozu a užívání, vypracování dokumentace skutečného provedení stavby a pro kolaudaci stavby, dle uvážení objednatele.

4. Objednatel je oprávněn práva tvořící součást licence dle této smlouvy poskytnout třetí osobě, a to ve stejném či menším rozsahu, v jakém je objednatel oprávněn užívat práv   
z licence.

5. Smluvní strany se výslovně dohodly, že cena za poskytnutí licence zhotovitelem objednateli je již zahrnuta v ceně díla.

6. Veškerá oprávnění dle výše uvedeného přechází na objednatele okamžikem předání díla objednateli.

**VIII.**

**Odstoupení od smlouvy**

1. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že zhotovitel bude v prodlení delším než 2 měsíce podle této smlouvy nebo neodstraní objednatelem písemně oznámené nedostatky plnění ve lhůtě delší než 1 měsíc od vyrozumění.

2. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že objednatel neuhradí ve stanovené lhůtě smluvní cenu za dílo či neposkytne zhotoviteli potřebnou součinnost, a to ani po písemném upozornění.

3. Odstoupí-li některá ze smluvních stran od této smlouvy, pak povinnosti obou smluvních stran jsou následující:

* zhotovitel do sedmi dnů od data odstoupení od této smlouvy provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým byla stanovena cena za dílo,
* zhotovitel vyzve objednatele k převzetí nedokončeného díla,
* po převzetí díla objednatelem zhotovitel provede finanční vyčíslení všech provedených prací, všech dosud vyúčtovaných prací a zpracuje konečnou fakturu.

**IX.**

**Smluvní pokuty**

1. V případě, že zhotovitel nedodrží termíny plnění sjednané v této smlouvě v odstavci III., uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z příslušné částky odpovídající danému bodu plnění za každý den prodlení. Smluvní pokuta bude uplatněna a započítána proti fakturaci zhotovitele.

2. V případě prodlení objednatele s placením faktury, uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z nezaplacené částky za každý den prodlení.

**X.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Pokud nebylo dohodnuto jinak, řídí se vztahy objednatele a zhotovitele příslušnými obecně závaznými právními předpisy, zejména ustanoveními o smlouvě o dílo občan. zákoníku č. 89/2012 Sb.

2. Tato smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky podepsanými oběma stranami.

3. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci všech stran, přičemž všechny objednatel obdrží dvě vyhotovení smlouvy a zhotovitel jedno vyhotovení smlouvy.

4. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem smlouvy o dílo, že s ním souhlasí a na důkaz toho tuto smlouvu podepisují.

5. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem všech smluvních stran.

6. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv omezení či podmínek.

Příloha: Nabídka ze dne 25. 4. 2023

V Klenové dne 8.8.2023 V Plzni dne 8.8.2023

Za objednatele: Za zhotovitele:

…………………………………. …………………………………….

Ing. Hana Kristová David Cígler

ředitelka příspěvkové organizace jednatel společnosti