



Hlavní město Praha, Mariánské nám. 2, Praha 1, IČO: 00064581, DIČ: CZ00064581, plátce DPH,
zastoupené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s. se sídlem Veletržní 1623/24, 170 00
Praha 7, IČO: 03447286, DIČ: CZ03447286 zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským
soudem v Praze, spis. zn. B 20059,

zastoupena [redacted] vedoucím oddělení správy parkovacích objektů,
název a číslo účtu: MHMP-TSK hl. m. Prahy, Veletržní 1623/24, 170 00 Praha 7,

[redacted]
(dále jen "pronajímatel")
a

COLSYS, spol. s r.o.

IČO: 14799634 DIČ: CZ14799634

zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze spis. zn. C 902
sídlo/bydliště: Buštěhradská 109, 272 03 Kladno - Dubí
zastoupen [redacted]

(dále jen "nájemce")

uzavírají tento

Dodatek č. 2 k Nájemní smlouvě č. 1/22/4564/946

podle ustanovení § 2201 a následujících občanského zákoníku
(dále jen „smlouva“)

Článek I. Předmět Dodatku

- 1) Po vzájemné dohodě uzavírají obě smluvní strany tento Dodatek k výše uvedené nájemní smlouvě na
parkovací ploše **Garáže Muzeum** pro parkovací stání č. **303, 304, 305 (-3PP)**, kterým se mění: **nové
stání č. 231, 234 (-2PP)**

☐ RZ vozidla

Původní RZ.....

Nová RZ: [redacted]

Přidaná RZ.....

☐ doba nájmu uvedená v Čl. II. odst. 2) nájemní smlouvy a to:

původní termín: od do

nový termín: od do

☒ rozsah předmětu nájmu od 1. 2. 2023:

Původní počet míst 3 – 303, 304, 305 (-3PP)

Nový počet míst 5 – 303, 304, 305 (-3PP), -231, -234(-2PP)

Změna předmětu nájmu je blíže graficky specifikována v příloze č. 1 tohoto Dodatku,
která tvoří jeho nedílnou součást.

☒ výše (sazba) nájemného:

původní nájemné: 16.200 Kč vč DPH

nová sazba: 27.000 Kč vč DPH

☐ následující skutečnosti, uvedené v Čl. smlouvy

☐ původní tabulka se ruší a nahrazuje novou

☐ ostatní skutečnosti:

- 2) Důvodem uzavření tohoto Dodatku je:

- od 01.08.2023 přidané 2x vyhrazené stání:

- 231 (-2PP) - [redacted]

- 234 (-2PP) - [redacted]

- od 01.08.2023 změna splátkového kalendáře

- v nastaveném předpisu za měsíc 08/2023 započítaná 2x vjezdová karta - cena 100,- Kč/ks

Článek II. Výše nájemného

- 1) ☐ Změny uvedené v čl. I. odst. 1) nemají vliv na výši nájemného, nájemné zůstává beze změny.

2) ☒ Změny uvedené v čl. I. odst. 1) mají vliv na výši nájemného, nájemné se mění, jak je uvedeno níže.

V návaznosti na Čl. I. odst. 1) Dodatku a ve smyslu Čl. III. odst. 1). Nájemní smlouvy činí výše nájemného stanovená tímto Dodatkem **27.000 Kč** ☐ bez DPH ☒ včetně DPH ☒ měsíčně ☐ ročně

☐ celkem, přičemž nájemné je:

☐ v plné výši uhrazeno.

☐ splatné k běžného kalendářního roku.

☒ je splatné v **pravidelných splátkách po 27.000 Kč** dle splátkového kalendáře, vždy k **15. Dni v měsíci** běžného kalendářního roku.

☐ celkové nové nájemné:,- Kč

uhrazeno k:,- Kč

přeplatek:,- Kč

nedoplatek:,- Kč

☐ účtárnou TSK bude nájemci vrácen přeplatek ve výši,- Kč

☐ převodem na č. ú.:

☐ na adresu:

☒ Původní splátkový kalendář ze dne 01. 07. 2023 na budoucí plnění se tímto ruší.

Článek III. Závěrečná ustanovení

- 1) Ostatní články Nájemní smlouvy, tímto Dodatkem nedotčené, se nemění a zůstávají beze změny.
- 2) Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby byl tento Dodatek uveden v Centrální evidenci smluv Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a.s. (CES TSK) vedené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s., která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto Dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
- 3) Pokud výše hodnoty předmětu plnění smlouvy včetně tohoto dodatku je vyšší než 50.000,- Kč bez DPH, smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy včetně dodatku v registru smluv dle zákona č.340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí pronajímatel.
- 4) V případě ustanovení smlouvy, která obsahují variantní řešení, se označená varianta považuje za variantu smluvními stranami dohodnutou, na ostatní neoznačené varianty se pohlíží tak, že nebyly dohodnuty.
- 5) Dodatek byl vyhotoven ve 3 autorizovaných stejnopisech, z nichž 1 stejnopis obdrží nájemce a 2 stejnopisy pronajímatel.
- 6) Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami. Pro účinnost dodatku a povinnost zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, se použijí přiměřeně příslušná ustanovení Nájemní smlouvy. Podléhá-li tento dodatek zveřejnění v registru smluv, zajistí toto pronajímatel.

V Praze dne 21.07.2023

Za pronajímatele:

Hlavní město Praha zastoupené

Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s.

V Praze dne 7.8.2023

Za nájemce:

Splátkový kalendář - daňový doklad				Příloha ke smlouvě 1224564946		strana 1 z 2	
Dodavatel IČO: 00064581 DIČ: CZ00064581 Hlavní město Praha Mariánské náměstí 2 110 00 Praha 1				PID smlouvy TSKRP000HZ1Q Variabilní symbol 1224564946 Konstantní symbol 308 Smlouva číslo 1224564946			
Peněžní ústav							
Číslo účtu							
				Odběratel IČO: 14799634 DIČ: CZ14799634 Colsys s.r.o. Buštěhradská 109 27203 Kladno Dubí Bank. spoj. Číslo účtu /			
				Způsob úhrady: dle podmínek smlouvy č. 1224564946 Datum vystavení dokladu 21.07.2023			
Předmět plnění: neuvedeno: ('3310') Rozsah plnění (MJ): Pronájem 5 vyhrazených parkovacích stání. (od 01.08.2023 přidané 2x vyhrazené stání)							
Cena za MJ	Sleva	Základ daně	Sazba daně	Daň	Zaokrouhlení	Celkem Kč	Datum zdaň. plnění a splatnosti
17 851,24	0,00	17 851,24	21 %	3 748,76		21 600,00	
					0,00	21 600,00	31.01.2023
13 388,43	0,00	13 388,43	21 %	2 811,57		16 200,00	
					0,00	16 200,00	15.02.2023
13 388,43	0,00	13 388,43	21 %	2 811,57		16 200,00	
					0,00	16 200,00	15.03.2023
13 388,43	0,00	13 388,43	21 %	2 811,57		16 200,00	
					0,00	16 200,00	15.04.2023
13 388,43	0,00	13 388,43	21 %	2 811,57		16 200,00	
					0,00	16 200,00	15.05.2023
13 388,43	0,00	13 388,43	21 %	2 811,57		16 200,00	
					0,00	16 200,00	15.06.2023
13 388,43	0,00	13 388,43	21 %	2 811,57		16 200,00	
					0,00	16 200,00	15.07.2023
22 479,34	0,00	22 479,34	21 %	4 720,66		27 200,00	
					0,00	27 200,00	15.08.2023
22 314,05	0,00	22 314,05	21 %	4 685,95		27 000,00	
					0,00	27 000,00	15.09.2023
22 314,05	0,00	22 314,05	21 %	4 685,95		27 000,00	
					0,00	27 000,00	15.10.2023
22 314,05	0,00	22 314,05	21 %	4 685,95		27 000,00	
					0,00	27 000,00	15.11.2023
22 314,05	0,00	22 314,05	21 %	4 685,95		27 000,00	
					0,00	27 000,00	15.12.2023
Doplňující informace: Pronájem 5 vyhrazených parkovacích stání.							
V případě úhrady po splatnosti účtujeme smluvní úrok ve výši uvedené ve smlouvě č. 1224564946							

Doklad vystavil na základě zmocnění k vystavení dokladu:

Hlavní město Praha zastoupené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s.

Veletržní 1623/24

17000 Praha 7 - Holešovice

Vystavil:

Telefon:

Počet příloh: