

Protokol o změně díla Změnový list č. 015

Předmět díla:	Realizace stavby nazvané „objekt vazárny květin Střední odborné školy Jarov“ na pozemku s p. č. 633, k. ú. Malešice, obec Praha
Objekt:	SO 03 – Vazárna květin, Pod Táborem 141/6, 190 00 Praha 9
Objednatel :	Střední odborná škola Jarov, Učňovská 100/1, 190 00 Praha 9, IČ: 00300268
Zhotovitel:	BBP Stavby s.r.o., Korunovační 103/6, 170 00 Praha 7, IČ: 03875199
Správce stavby:	BYDLEX s.r.o., U Zvonařky 994/15 120 00 Praha 2, IČ: 05420237
TDS:	BYDLEX s.r.o., U Zvonařky 994/15 120 00 Praha 2, IČ: 05420237
Projektant:	Anarchitecture s.r.o., Františka Křížka 460/13, 170 00 Praha 7, IČO 10777849
Hl.projekt. Manažer	Leon Taurus s.r.o., Washingtonova 1599/17, Praha 1, IČ 04301188

Popis změny: Porušená kanalizační stoka v areálu objektu

Zadávací dokumentace výslovně neobsahovala zajištění kanalizační stoky bod objektem a vně areálu budovy. Kanalizační stoka nebyla nikde evidována a nebyla známa její poloha. Kanalizační stoka slouží jako přeřad z přilehlého rybníka a je pravděpodobně ústí do potoka Botič. Při provádění zemních prací, resp. přípravy pláně pro pokládku žulové dlažby ve dvoře objektu, došlo k poškození části kanalizační stoky. Část klenby se propadla dovnitř stoky a bylo nutné provést její zajištění. Na místo byl přizván statik Ing. Ladislav Košťál, který provedl návrh sanace klenby do stavebního deníku. Při návrhu zajištění bylo možné klenbu pouze dozít a nad ní provést patřičné vrstvy pro pokládku dlažby, ale s ohledem na uvažované zatížení této komunikace větší než 3,5t, statik doporučil její vyztužení a obetování. Tím bude zajištěna její stabilita pro požadovanou únosnost vnitroareálové komunikace.

údaje o změně	Změnu vyvolal:	Zhotovitel	
	Jedná se o změnu: (zaškrtnout)	rozšíření předmětu díla, kterou se zvyšuje cena díla	x
		úprava předmětu díla s vlivem na cenu díla	
		§ 222 odst. 6 ZZVZ - nepředvídatelné práce	x
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	x
dodatek k PD			
dokumentace skut.provedení			
jiné - dokumentace pro provedení stavby		x	
údaje o ceně díla	ocenění změny předložil:	Zhotovitel	Cenový nárůst za ZL č.15 bez DPH
	náklady na změnu bez DPH		229 285,52 Kč
	Výše DPH sazba: 21%		48 149,96 Kč
	náklady na změnu vč. DPH		277 435,48 Kč
	Cena díla bez DPH (dle SOD)		51 784 574,00 Kč
	Cena díla dle ZL č. 15 bez DPH		64 888 032,53 Kč
	Cena díla dle ZL č. 15 vč. DPH		78 514 519,36 Kč
Změny dle § 222 ZZVZ	Méněpráce celkem bez DPH	0,00 Kč	0,00%
	Vícepráce celkem bez DPH	229 285,52 Kč	0,44%
	Hodnota změny celkem za ZL č.15	229 285,52 Kč	0,44%
Hodnot a změny	Součet % všech změn - §222 odst. 4 ZZVZ		14,99%
	Součet % všech změn - §222 odst. 5 a 6 ZZVZ		10,76%
termín	Termín realizace změny:		květen - červen 2023
	Vliv změny na termín dokončení díla:		žádné
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (statutární zástupce):		Ing. Jakub Blažák
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):		<i>Petr DOSTÁL</i>
	Správce stavby:		Ing. Vladimír Bartoš
	TDS:		Ing. Vladimír Bartoš
	Projektant:		<i>RADOVAN HORA</i>
	Objednatel (statutární zástupce):		Mgr. Miloslav Janeček
Hlavní projektový manažer:		Ing. Jiří Stich	
přílohy	Přílohy:		
	Stanovisko správce stavby		
	Prohlášení objednatele		
	Rozpočet		
	Harmonogram		