

**1. Povinný:** Statutární město Hradec Králové, IČO: 002 68 810, DIČ CZ00268810  
sídllo: Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové  
zastoupený: na základě vnitřních předpisů Bc. Janem Slavíkem,  
vedoucím odboru správy majetku města, Magistrátu města Hradec Králové  
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., Hradec Králové  
číslo účtu: 19 - 426511/0100, variabilní symbol 0300002348  
(dále jen povinný)

a

**2. Oprávněný:** Radlice Rozvojová, a.s., IČO: 02451221, DIČ CZ02451221  
sídllo: Výmolova 353/3, 150 00 Praha  
zastoupená: Ing. Josefem Šedivým, předsedou představenstva a Ing. Danielem  
Rubriciem MBA, členem představenstva  
(dále jen oprávněný)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů tuto

## SMLOUVU O ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI č. 2022/0828

### I.

**1.1.** Povinný prohlašuje, že je vlastníkem pozemků pp.č. 313/1 (druh pozemku orná půda), pp.č. 313/6 (druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace), pp.č. 313/73 (druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha), pp.č. 313/79 (druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace), pp.č. 313/134 (druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace), pp. č. 313/139 (druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace) a pp.č. 313/141 (druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace), všechny v k.ú. Věkoše, obec Hradec Králové. Tyto pozemky jsou zapsány v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Hradec Králové na listu vlastnictví č. 10001 pro k. ú. Věkoše a obec Hradec Králové.

**1.2.** Oprávněný prohlašuje, že má ve svém vlastnictví pozemky stp.č. 1113, stp.č. 1114 a stp.č. 1115, všechny v k.ú. Věkoše (všechny vedeny v druhu pozemku zastavěná plocha a nádvoří, součástí všech pozemků je budova čp. 573, stavba pro administrativu). Tyto pozemky jsou zapsány v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 22578 pro k.ú. Věkoše a obec Hradec Králové u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Hradec Králové.

**1.3.** Oprávněný prohlašuje, že je vlastníkem těchto staveb:

- a) vodovodní přípojky (SO 303) v části pozemku pp. č. 313/6 v k.ú. Věkoše,
- b) vsakovací šachty u vjezdu do garáží (SO 301) v částech pozemků pp.č. 313/1 a pp.č. 313/134, oba v k. ú. Věkoše,

- c) přípojky splaškové kanalizace (SO 301) v částech pozemků pp.č. 313/1, pp.č. 313/6, pp.č. 313/134, pp.č. 313/139 a pp.č. 313/141, všechny v k. ú. Věkoše,  
d) přípojky dešťové kanalizace (SO 304) v částech pozemků pp.č. 313/1, pp.č. 313/6 a pp.č. 313/73, všechny v k. ú. Věkoše,  
e) retenční nádrže (SO 306) v části pozemku pp.č. 313/6 v k. ú. Věkoše,  
f) kabelového vedení pro veřejné osvětlení (SO 309) v částech pozemků pp. č. 313/6 a pp. č. 313/79, oba v k.ú. Věkoše.

Výše uvedené stavby byly vybudovány v rámci stavby „**Nová budova ČSOB - HHQ Hradec Králové**“.

## II.

**2.1.** Povinný za níže specifikovaných podmínek zřizuje touto smlouvou služebnost k částem pozemků uvedených v odst. 1.1. této smlouvy v rozsahu vymezeném geometrickými plány vyhotovenými společností 3G Praha s.r.o., Na Dlážděnce 348/2, Praha 8 – Troja č. 1322-1/2021 ze dne 17. 2. 2022 pro k. ú. Věkoše, č. 1323-1/2021 ze dne 17. 2. 2022 pro k. ú. Věkoše, č. 1324-1/2021 ze dne 17. 2. 2022 pro k. ú. Věkoše, č. 1325-1/2021 ze dne 17. 2. 2022 pro k. ú. Věkoše, které jsou přílohami a nedílnými součástmi této smlouvy (dále též jen „služebné pozemky“) ve prospěch pozemků uvedených v odst. 1.2. této smlouvy (dále též jen „panující pozemky“). Služebnost spočívá v oprávnění:

a) zřídít, provozovat, opravovat a udržovat **vodovodní přípojku (SO 303)** v části pozemku pp. č. 313/6 v k.ú. Věkoše, vymezené geometrickým plánem č. 1322-1/2021 ze dne 17.2.2022 pro k. ú. Věkoše;

b) zřídít, provozovat, opravovat a udržovat **vsakovací šachtu u vjezdu do garáží (SO 301)** v částech pozemků pp.č. 313/1 a pp.č. 313/134, oba v k. ú. Věkoše, vymezených geometrickým plánem č. 1323-1/2021 ze dne 17.2.2022 pro k. ú. Věkoše a označených tímto geometrickým plánem jako „Věcné břemeno C“;

c) zřídít, provozovat, opravovat a udržovat **přípojku dešťové kanalizace (SO 304)** v částech pozemků pp.č. 313/1 a pp. č. 313/73, oba v k. ú. Věkoše, vymezených geometrickým plánem č. 1323-1/2021 ze dne 17.2.2022 pro k. ú. Věkoše a označených tímto geometrickým plánem jako „Věcné břemeno A“;

d) zřídít, provozovat, opravovat a udržovat **přípojku dešťové kanalizace (SO 304)** v části pozemku pp.č. 313/6 v k. ú. Věkoše, vymezené geometrickým plánem č. 1323-1/2021 ze dne 17.2.2022 pro k. ú. Věkoše a označené tímto geometrickým plánem jako „Věcné břemeno B“ a zřídít, provozovat, opravovat a udržovat **retenční nádrž (SO 306)** v části pozemku pp.č. 313/6 v k. ú. Věkoše, vymezené geometrickým plánem č. 1323-1/2021 ze dne 17.2.2022 pro k. ú. Věkoše a označené tímto geometrickým plánem jako „Věcné břemeno B“;

e) zřídít, provozovat, opravovat a udržovat **přípojku splaškové kanalizace (SO 301)** v části pozemku pp.č. 313/1 v k. ú. Věkoše, vymezené geometrickým plánem č. 1324-1/2021 ze dne 17.2.2022 pro k.ú. Věkoše a označené tímto geometrickým plánem jako „Věcné břemeno B“, v částech pozemků pp.č. 313/1 a pp.č. 313/141 v k. ú. Věkoše, vymezených geometrickým plánem č. 1324-1/2021 ze dne 17. 2. 2022 pro k. ú. Věkoše a označených tímto geometrickým plánem jako „Věcné břemeno A“, v částech pozemků pp.č. 313/134 a pp.č. 313/139 v k. ú. Věkoše, vymezených geometrickým plánem č. 1324-1/2021 ze dne 17. 2. 2022 a označených tímto geometrickým plánem jako „Věcné břemeno C“ a v části pozemku pp.č. 313/6 v k. ú.

Věkoše  
a ozna

f) zř  
v č  
pl

1/6, pp.č.  
pp.č.  
č.

Věkoše, vymezené geometrickým plánem č. 1324-1/2021 ze dne 17.2.2022 pro k. ú. Věkoše a označené tímto geometrickým plánem jako „Věcné břemeno D“,

f) zřídit, provozovat, opravovat a udržovat **kabelové vedení pro veřejné osvětlení (SO 309)** v částech pozemků pp.č. 313/6 a pp.č. 313/79, oba v k. ú. Věkoše, vymezených geometrickým plánem č. 1325-1/2021 ze dne 17.2.2022 pro k. ú. Věkoše.

**2.2.** Služebnost se zřizuje na dobu neurčitou jako právo věcné. Oprávněný služebnost přijímá.

**2.3.** Zásah do povrchu služebných pozemků za účelem provádění údržby a oprav vodovodní přípojky, vsakovací šachty u vjezdu do garáží, přípojky splaškové kanalizace, přípojky dešťové kanalizace, retenční nádrže nebo kabelového vedení pro veřejné osvětlení bude možný pouze po předchozím písemném souhlasu povinného. Tento souhlas bude mít formu smlouvy o oprávnění k výkopovým pracím, ve které budou stanoveny podmínky jejich provádění.

**2.4.** Povinný se zavazuje, že nebude bezdůvodně bránit vydání písemného souhlasu k činnostem uvedeným v čl. II. odst. 2.3. této smlouvy. Nesnese-li záležitost při náhlém poškození vodovodní přípojky, vsakovací šachty u vjezdu do garáží, přípojky splaškové kanalizace, přípojky dešťové kanalizace, retenční nádrže nebo kabelového vedení pro veřejné osvětlení odkladu, obstará oprávněný jejich opravu i bez předchozího projednání s povinným, místo opravy označí a zabezpečí. V případě dle předchozí věty oprávněný oznámí provádění opravy vodovodní přípojky, vsakovací šachty u vjezdu do garáží, přípojky splaškové kanalizace, přípojky dešťové kanalizace, retenční nádrže nebo kabelového vedení pro veřejné osvětlení povinnému prostřednictvím podatelny Magistrátu města Hradec Králové neprodleně, nejpozději však do dvou dnů od započetí prací na provedení opravy. Po skončení prací uvede oprávněný služebné pozemky na vlastní náklad do předešlého stavu a nahradí škodu způsobenou provedením prací.

**2.5.** Oprávněný je povinen zpřístupnit každému vlastníku či spoluvlastníku služebných pozemků na jeho žádost dokumentaci stavby vodovodní přípojky, vsakovací šachty u vjezdu do garáží, přípojky splaškové kanalizace, přípojky dešťové kanalizace, retenční nádrže a kabelového vedení pro veřejné osvětlení v rozsahu nutném k ochraně jeho oprávněných zájmů.

**2.6.** Oprávněný je povinen si při výkonu práv odpovídajících služebnosti počínat tak, aby na majetku povinného nevznikaly žádné škody, případné vzniklé škody je oprávněný povinen uhradit.

**2.7.** Povinný se zavazuje na služebných pozemcích výše uvedená oprávnění strpět a zdržet se všech činností, které by mohly ohrozit výkon práva odpovídajícího služebnosti.

### III.

**3.1.** Služebnost uvedená v čl. II. této smlouvy se zřizuje úplatně za cenu stanovenou dle usnesení Zastupitelstva města Hradec Králové č. ZM/2021/1414. Celková cena za zřízení služebnosti činí 62.130,- Kč + 21% DPH, t. j. celkem včetně 21% DPH **75.177,- Kč (slovy: sedmdesát pět tisíc jedno sto sedmdesát sedm korun českých).**

3.2. Oprávněný se zavazuje, že uhradí povinnému jednorázově cenu za zřízení služebnosti ve výši 75.177,- Kč (slovy: sedmdesát pět tisíc jedno sto sedmdesát sedm korun českých) vč. DPH na základě faktury vystavené povinným do 30 dnů od podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami na účet uvedený v záhlaví smlouvy, **variabilní symbol 0300002348**. Cena bude považována za uhrazenou jejím připsáním na účet povinného.

3.3. V případě prodlení se zaplacením stanovené ceny za zřízení služebností uhradí oprávněný povinnému smluvní pokutu ve výši 20,- Kč za každý den prodlení. Vedle zaplacení smluvní pokuty dle předchozí věty je oprávněný povinen rovněž uhradit povinnému škodu, která povinnému vznikla v důsledku prodlení oprávněného se zaplacením ceny za zřízení služebností. Ustanovení § 2050 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, se nepoužije.

#### IV.

4.1. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad služebnosti do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrálního pracoviště Hradec Králové dle této smlouvy bude podán povinným, a to až po úplném zaplacení ceny za zřízení služebnosti.

4.2. Oprávněný zplnomocňuje povinného k podání návrhu na vklad služebnosti dle této smlouvy do katastru nemovitostí, případně k dalším úkonům ve vkladovém řízení. Povinný tuto plnou moc přijímá.

4.3. Správní poplatek spojený s podáním návrhu na vklad do katastru nemovitostí dle této smlouvy uhradí oprávněný.

#### V.

5.1. Zřízení služebnosti za podmínek uvedených v této smlouvě bylo schváleno Radou města Hradec Králové usnesením č. RM/2022/323 ze dne 22.03.2022 a usnesením č. RM/2022/452 ze dne 12.04. 2022.

#### VI.

6.1. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Toto platí obdobně i v případě zrušení smlouvy dle § 7 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.

6.2. Smluvní strany prohlašují, že na tuto smlouvu se mj. vztahuje zákon o registru smluv a prodávající je dle § 2 cit. zákona subjektem, jehož smlouvy se povinně uveřejňují prostřednictvím registru smluv.

6.3. Smluvní strany prohlašují, že smlouva neobsahuje žádná obchodní tajemství. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním smlouvy včetně příloh (vč. metadat) v registru smluv bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

6.4. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podepsáním řádně přečetly, že s jejím obsahem souhlasí, je projevem jejich vážné a určité vůle. Na důkaz toho připojují své podpisy.

služebnosti ve  
smlouvách) vč.  
oběma  
12348.

6.5. Smlouva vstupuje v platnost dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv.

6.6. Smluvní strany sjednávají, že tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami, možnost měnit smlouvu jinou formou smluvní strany výslovně vylučují.

6.7. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 výtiscích s platností originálu, z nichž 1 stejnopis obdrží oprávněný, 2 stejnopisy obdrží povinný a 1 stejnopis bude sloužit pro potřeby Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrálního pracoviště Hradec Králové.

6.8. Dle § 5 odst. 5 zákona o registru smluv je k řádnému uveřejnění smlouvy třeba, aby byla uveřejněna způsobem tam stanoveným, a to včetně vyplnění metadat. Smluvní strany se dohodly, že uveřejní metadata v níže uvedeném rozsahu a prohlašují, že uvedený rozsah metadat:

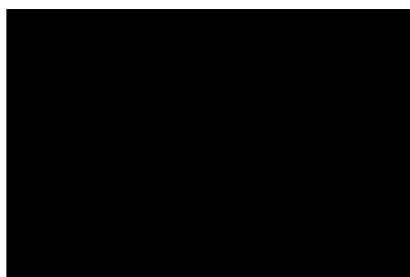
- identifikace smluvních stran:
- Statutární město Hradec Králové, IČO: 00268810, Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové, ID datové schránky: bebb2in  
Radlice Rozvojová, a.s., IČO: 02451221, Výmolova 353/3, 150 00 Praha 5, ID datové schránky: k898guu
- vymezení předmětu smlouvy: smlouva o zřízení služebnosti č. 2023/0828 - vodovodní přípojka, vsakovací šachta, přípojka splaškové kanalizace, přípojka dešťové kanalizace, retenční nádrž a kabelové vedení pro veřejné osvětlení na pozemcích v katastrálním území Věkoše
- cena: 62.130 Kč bez DPH
- datum uzavření smlouvy: datum podpisu smlouvy poslední smluvní stranou

považují za správný, úplný a v tomto znění plně odpovídající a vyhovující požadavkům zákona o registru smluv.

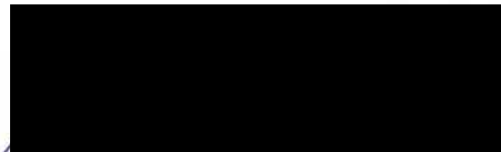
V Hradci Králové dne: 09. 08. 2023



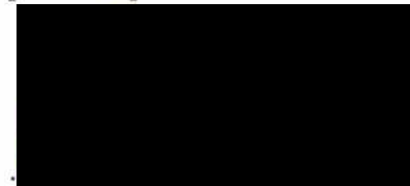
za povinného  
Bc. Jan Slavík  
vedoucí odboru správy majetku města



V <sup>PRÁŽE</sup> ..... dne: 29. 05. 2023



za oprávněného  
Ing. Josef Šedivý  
předseda představenstva




Ing. Daniel Rubricius MBA  
člen představenstva

## VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

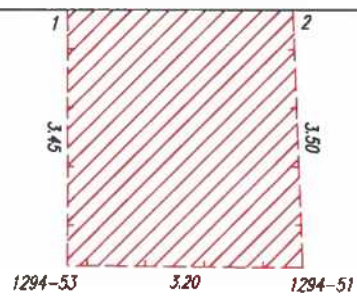
Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob určení výměry	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m <sup>2</sup>	Způsob využití		ha	m <sup>2</sup>	Způsob využití	Způsob využití	Číslo listu vlastnictví	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí		Výměra dílu		Označení dílu	
										katastru nemovitostí	dřívejší poz. evidenci		ha	m <sup>2</sup>	
313/6										313/6		10001			

Oprávněný: die listiny  
Druh věcného břemene: die listiny

<h3>GEOMETRICKÝ PLÁN pro</h3> <p>vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku</p>	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr:		Státní opověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr:		
	Jméno, příjmení: <span style="background-color: black; color: black;">XXXXXXXXXX</span>		Jméno, příjmení: <span style="background-color: black; color: black;">XXXXXXXXXX</span>		
	Číslo průběhy seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů: 2480/2009		Číslo průběhy seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů: 1/1995		
	Dne: 17.2.2022 Číslo: 45/2022		Dne: 25.2.2022 Číslo: 43/2022		
Náležitosti o přesnosti odpovídá prvním předpisům.		Tento státní opověřil geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.			
Vyhovitel:  <b>3G Praha s.r.o.</b> Na Dlázděnce 348/42 Praha 8 - Troja		Katastrální úřad souhlasí s očištěním parcel.		Ověřil státní opověřil geometrického plánu v listinné podobě.	
Číslo plánu: 1322-1/2021					
Okres: Hradec Králové					
Obec: Hradec Králové					
Kat. území: Věkoše					
Mapový list: Hradec Králové 6-0/43					
Dosavadním vlastním posazím byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem rozhraných nových hranic, které byly označeny příslušným způsobem.					

1113

313/119



313/6

Seznam souřadnic (S-JTSK)  
Souřadnice pro zápis do KN

Č. bodu	Y	X	kód kv.
1294-51	641234.33	1041588.66	3
1294-53	641237.54	1041588.62	3
1	641237.56	1041585.14	3
2	641234.48	1041585.14	3

cné břemeno A

### VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnáni se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m <sup>2</sup>			ha	m <sup>2</sup>				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu ha m <sup>2</sup>		Označení dílu
313/1 313/73										313/1 313/73		10001 10001			

Oprávněný: *dle listiny*  
Druh věcného břemene: *dle listiny*

Věcné břemeno B

### VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnáni se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m <sup>2</sup>			ha	m <sup>2</sup>				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu ha m <sup>2</sup>		Označení dílu
313/1 313/6										313/1 313/6		10001 10001			


Oprávněný: *dle listiny*  
Druh věcného břemene: *dle listiny*

Věcné břemeno C

### VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnáni se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m <sup>2</sup>			ha	m <sup>2</sup>				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu ha m <sup>2</sup>		Označení dílu
313/1 313/134										313/1 313/134		10001 10001			

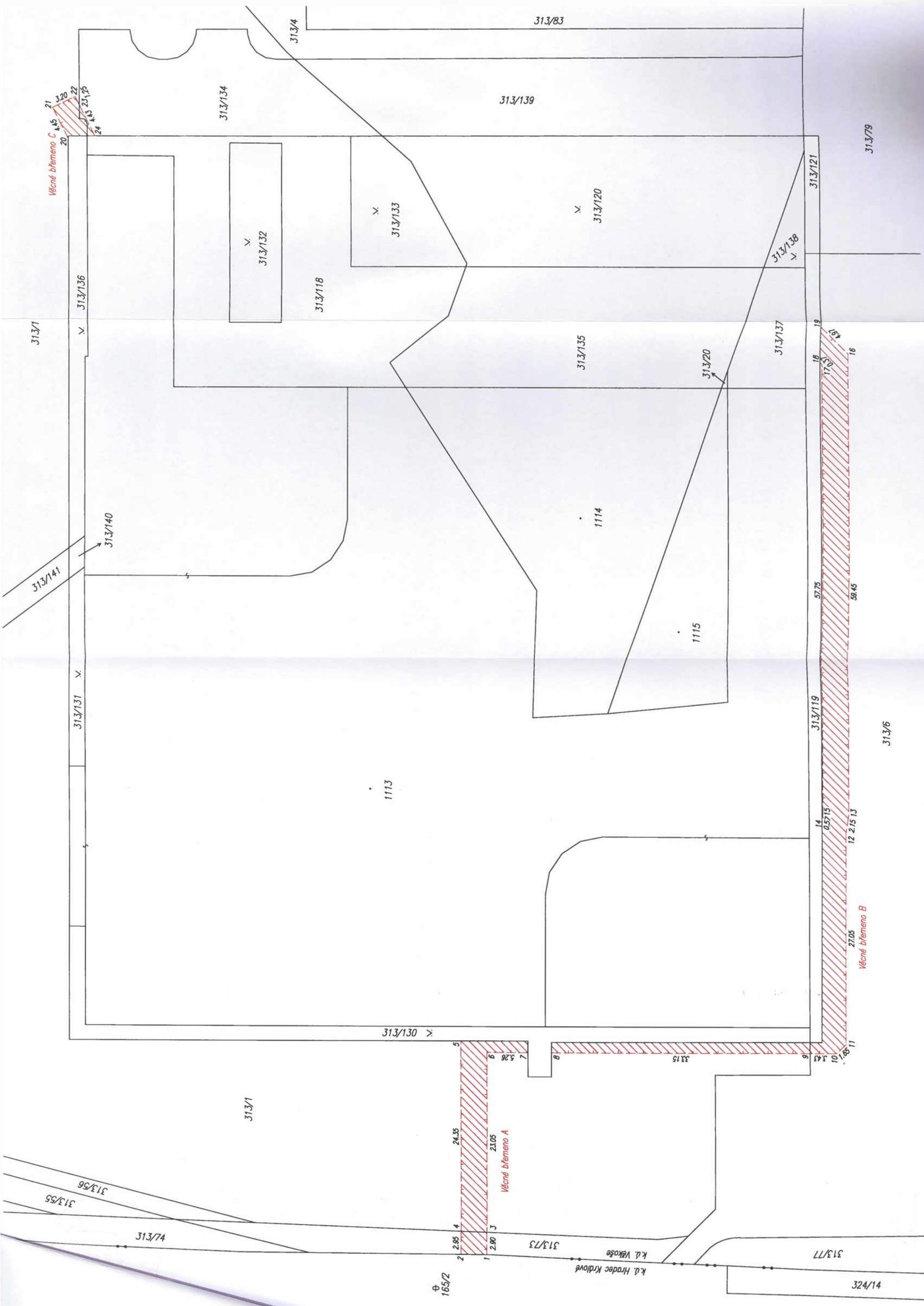
Oprávněný: *dle listiny*  
Druh věcného břemene: *dle listiny*

<b>GEOMETRICKÝ PLÁN pro</b>  vymezení rozsahu věcného břemene k čisti pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr:	Státní opisa ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr:	
	Jméno, příjmení:	Jméno, příjmení:	
	Číslo poločky seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů: 2480/2009	Číslo poločky seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů: 1/1995	
	Dne: 17.2.2022	Dne: 46/2022	Dne: 25.2.2022
	Následovní a přímocí odpověď právním předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	Číslo: 44/2022
Vyhotovitel:  3G Praha s.r.o. Na Dílžďence 348/42 Praha 8 - Troja	Katastrální úřad souhlasí s odstavěním parcel.		
Číslo plánu: 1323-1/2021	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.		
Okres: Hradec Králové	[Redacted area]		
Obec: Hradec Králové	[Redacted area]		
Kat. území: Věkoše	[Redacted area]		
Mapový list: Hradec Králové 6-0/34,41,43	[Redacted area]		
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny příslušným způsobem.	[Redacted area]		



Seznam souřadnic (S-JTSK)  
Souřadnice pro zpis do KN

Č. bodu	Y	X	kód kv.
1	641279.62	1041542.06	6
2	641279.59	1041538.76	6
3	641276.75	1041542.07	3
4	641276.63	1041538.77	3
5	641252.25	1041538.83	3
6	641253.72	1041542.12	3
7	641253.73	1041547.40	3
8	641253.73	1041550.40	3
9	641253.76	1041583.59	3
10	641253.76	1041587.00	3
11	641252.64	1041588.23	3
12	641225.62	1041588.20	3
13	641223.51	1041588.53	3
14	641223.82	1041585.14	3
15	641223.25	1041585.23	3
16	641164.08	1041588.73	3
17	641165.46	1041585.41	3
18	641165.20	1041585.14	3
19	641160.60	1041585.14	3
20	641136.62	1041488.62	3
21	641132.65	1041486.64	3
22	641131.22	1041489.51	3
23	641132.34	1041490.06	3
24	641136.29	1041482.03	3



Věcné břemeno C  
20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30

313/130 >

Věcné břemeno A  
1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30

Věcné břemeno B  
1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30

K.č. Vrkoše  
K.č. Hradec Králové

165/2

324/14

vé břemeno A

## VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav												
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměry	Porovnání se stavem evidence právních vztahů						
	ha	m <sup>2</sup>			ha	m <sup>2</sup>				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívejší poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu	
313/1										313/1			10001			
313/141										313/141			10001			

Oprávněný: dle listiny  
Druh věcného břemene: dle listiny

Věcné břemeno B

## VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav												
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměry	Porovnání se stavem evidence právních vztahů						
	ha	m <sup>2</sup>			ha	m <sup>2</sup>				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívejší poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu	
313/1										313/1			10001			

Oprávněný: dle listiny  
Druh věcného břemene: dle listiny

Věcné břemeno C

## VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav												
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměry	Porovnání se stavem evidence právních vztahů						
	ha	m <sup>2</sup>			ha	m <sup>2</sup>				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívejší poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu	
313/134										313/134			10001			
313/139										313/139			10001			

Oprávněný: dle listiny  
Druh věcného břemene: dle listiny

Věcné břemeno D

## VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav												
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměry	Porovnání se stavem evidence právních vztahů						
	ha	m <sup>2</sup>			ha	m <sup>2</sup>				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívejší poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu	
313/6										313/6			10001			

Oprávněný: dle listiny  
Druh věcného břemene: dle listiny

### GEOMETRICKÝ PLÁN pro

vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku

Vyhotovitel:



3G Praha s.r.o.  
Na Dlážděnce 348/42  
Praha 6 - Troja

Číslo plánu: 1324-1/2021

Okres: Hradec Králové

Obec: Hradec Králové

Kat. území: Věkoše

Mapový list: Hradec Králové 6-0/41,43

Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem rozhrančících nových hranic, které byly označeny předsazným způsobem.

Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr:

Jméno, příjmení: [redacted]

Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů: 2480/2009

Dne: 17.2.2022 Číslo: 48/2022

Následování a přesnost odpovědí právnických předpisům.

Katastrální úředník ověřil a odměřil parcel.

Státní geodetický úřad ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr:

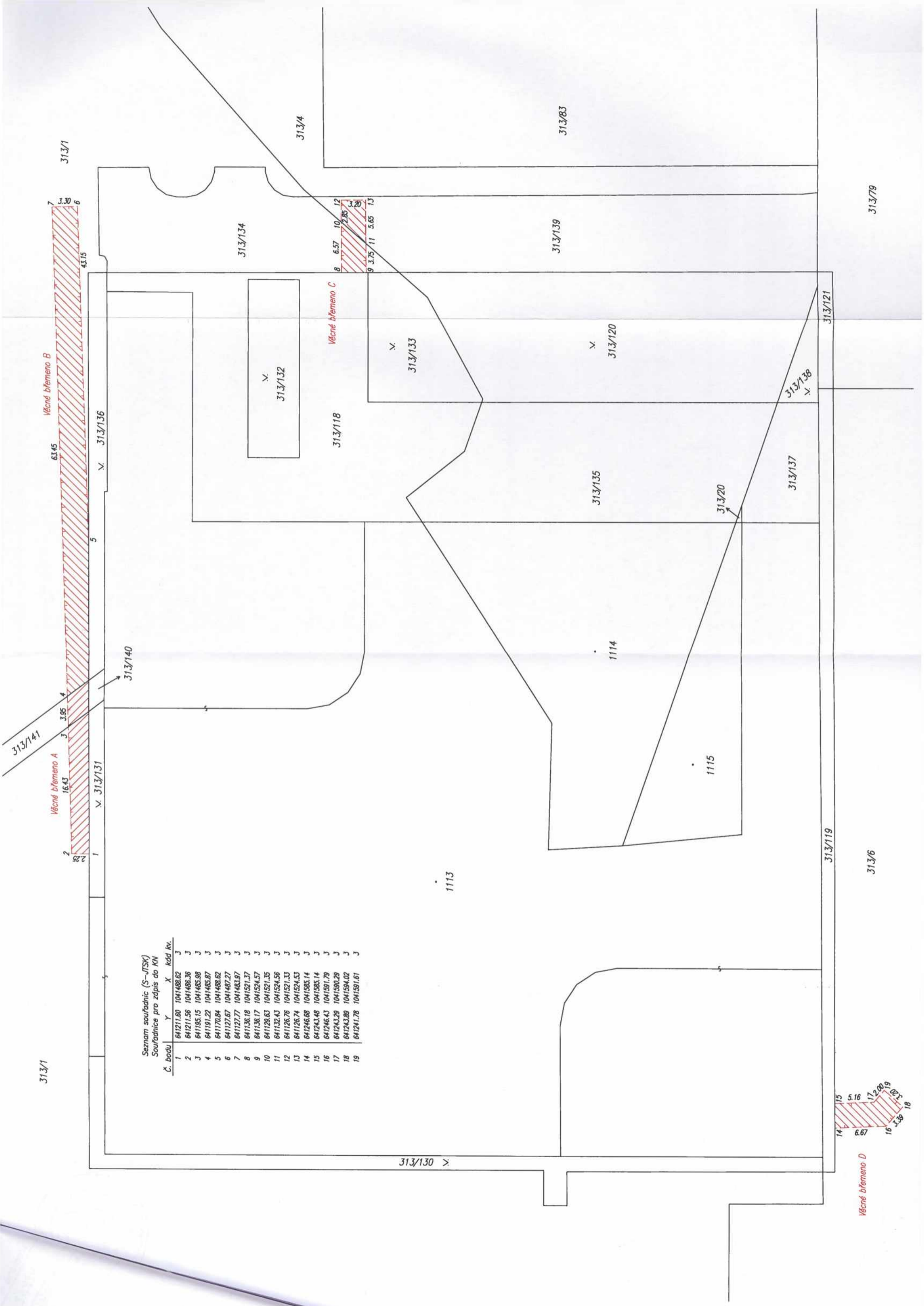
Jméno, příjmení: [redacted]

Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů: 1/1995

Dne: 25.2.2022 Číslo: 46/2022

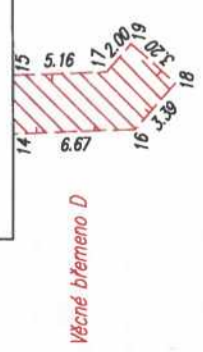
Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.

Ověřil stejnopis geometrického plánu v listinné podobě.



Seznam souřadnic (S-JTSK)  
Souřadnice pro zápis do KN

Č. bodu	Y	X	kód kv.
1	641211.60	1041486.62	J
2	641211.56	1041486.36	J
3	641195.15	1041485.98	J
4	641191.22	1041485.87	J
5	641170.84	1041486.62	J
6	641127.67	1041487.27	J
7	641127.77	1041483.97	J
8	641136.18	1041521.37	J
9	641136.17	1041524.57	J
10	641128.63	1041521.35	J
11	641132.43	1041524.56	J
12	641126.76	1041521.33	J
13	641126.74	1041524.53	J
14	641246.68	1041595.14	J
15	641243.48	1041595.14	J
16	641246.43	1041591.79	J
17	641243.29	1041590.29	J
18	641243.80	1041594.02	J
19	641241.78	1041591.61	J



## VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav											
Katastrální území	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob určení výměry	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m <sup>2</sup>			ha	m <sup>2</sup>					Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu	
	Způsob využití		Způsob využití		Způsob využití		Způsob využití		katastru nemovitosti	dřívejší poz. evidenci		ha	m <sup>2</sup>		
	313/3											313/3	60000		
	313/6											313/6	10001		
	313/79											313/79	10001		

Oprávněný: dle listiny  
Druh věcného břemene: dle listiny

### Seznam souřadnic (S-JTSK) Souřadnice pro zápis do KN

Č. bodu	Y	X	kód kv.
1	641159.37	1041585.14	J
2	641157.09	1041585.14	J
3	641151.47	1041599.54	J
4	641151.07	1041596.11	J
5	641151.06	1041599.54	J
6	641150.29	1041597.54	J
7	641134.89	1041599.43	J
8	641132.95	1041597.41	J
9	641134.83	1041601.03	J
10	641132.83	1041601.03	J
11	641132.83	1041601.19	J
12	641131.43	1041601.98	J
13	641134.79	1041602.37	J
14	641133.41	1041603.16	J
15	641131.32	1041609.00	J
16	641133.30	1041610.38	J
17	641127.59	1041612.60	J
18	641125.91	1041611.12	J
19	641124.94	1041614.93	J
20	641124.31	1041614.93	J
21	641124.31	1041617.22	J
22	641127.12	1041617.22	J
23	641127.12	1041614.93	J

GEOMETRICKÝ PLÁN pro	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr:	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr:
vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku  Vyhotovitel: <b>3G Praha s.r.o.</b> Na Diážděnce 348/42 Praha 8 - Troja  Číslo plánu: 1325-1/2021 Okres: Hradec Králové Obec: Hradec Králové Kat. území: Věkoše Mapový list: Hradec Králové 6-0/43 <small>Dosavadním vlastníkem pozemků bylo poskytnuto možností srovnání se v terénu a průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.</small>	Jméno, příjmení: [redacted]	Jméno, příjmení: [redacted]
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů: 2480/2009	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů: 2480/2009
	Dne: 17.2.2022 Číslo: 49/2022	Dne: 26.4.2022 Číslo: 29/2022
	Něleštostní a přesnosti odpovídá právním předpisům. <small>Katastrální úřad souhlasí s obléháním parcel.</small>	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu. <small>Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.</small>

313/135

313/120

313/4

313/139

313/137

313/138

313/119

313/121

1

2

12.55

16.40

313/79

313/6

4.18

6

17.39

8

3

0.40

5

16.15

7

1.80

10

9

1.50

11

1.64

12

13

1.50

14

7.05

15

7.25

16

313/3

5.85

18

6.15

17

3.96

19

0.64

20

2.34

21

2.27

22

2.83

21

313/126