SMLOUVA O DÍLO č. 0038P-2017
servisní služby – program MAXIMUM

**I. Smluvní strany**

**1/ Zhotovitel: Výtahy servis DS s.r.o.**

Sídlo: Miletínská 243/7, 197 00 Praha 9 - Kbely

IČO: 05861314

DIČ: CZ05861314

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., č. ú.: 4404331349/0800

Zastoupený: Eliškou Černou, jednatelkou společnosti

Společnost zapsána do obchodního rejstříku vedeného

dále jen zhotovitel

**2/ Objednatel: Městská část Praha 19**

Sídlo: Semilská 43, 197 04 Praha 9 - Kbely

IČO: 231304

DIČ: CZ00231304

Bankovní spojení:9021-2000932309/0800

Zastoupený: p. Pavel Žďárský - starosta

dále jen objednatel

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

**II. Místo plnění a další identifikační údaje**

1. Místo plnění: Zdravotní středisko, Železnobrodská 764, Praha 9

 Dům s pečovatelskou službou, Mladoboleslavská 20, Praha 9

2. Název dodávky: Komplexní servis – program MAXIMUM

3. Zakázka číslo: 11104001.05C2

4. Seznam zařízení: viz příloha č. 2.

5. Ukončení činnosti: ---

**III. Předmět smlouvy**

1. Komplexní servisní služby:

Zhotovitel (servisní firma) se za podmínek uvedených v této smlouvě zavazuje dodat a objednatel se za podmínek uvedených v této smlouvě zavazuje odebrat a zaplatit předmět plnění dále podrobněji vymezený v příloze č. 1 této smlouvy. Tato smlouva se vztahuje na provádění prací a služeb dle lhůt stanovených ČSN 27 4002, ČSN 27 4007,
EN 81-1, 2, 3, návodu výrobce a dalších souvisejících předpisů.

2. Jedná se o tyto činnosti:

2.1. Komplexní servis:

2.1.1. Pravidelná preventivní údržba.

2.1.2. Opravy výtahu.

2.1.3. Pohotovost zhotovitele a výjezdy na odstranění poruchy a vyproštění osob.

2.1.4. Odborné prohlídky.

2.1.5. Odborné zkoušky.

2.2. Ostatní služby prováděné zhotovitelem:

2.2.1. Provozní prohlídky.

2.2.2. Zajištění bezpečného provozu výtahu prostřednictvím zhotovitele. (Technický dozor nad výtahem)

**IV. Práva a povinnosti objednatele**

1. Nahlášení poruchy, závady, havárie a požadavku na vyproštění osoby z klece výtahu.

1.1. Poruchy, závady, havárie a požadavky na vyproštění osoby z klece výtahu objednatel nahlásí telefonicky zhotoviteli na tato telefonní čísla: 602 131 474 (pohotovost), 286 852 608 (kancelář)

1.2. Objednatel je povinen umožnit pracovníkům zhotovitele přístup k výtahu na něž se tato smlouva vztahuje, ke všem jeho částem, nástupištím a do strojovny. Poskytne též, dle potřeby, veškerou technickou dokumentaci k výtahu. Za řádné, bezpečné provozování a stav výtahu je odpovědný majitel/provozovatel výtahu a vztahují se na něj povinnosti provozovatele výtahu dle ČSN 27 4002 čl. 4.3.

2. Ostatní práva a povinnosti objednatele viz. příloha č. 1.

**V. Práva a povinnosti zhotovitele**

1. Zhotovitel je odpovědný za řádné a bezpečné provádění odborných činností na výtahu dle ČSN 27 4002, ČSN 27 4007, návodu výrobce a dalších souvisejících předpisů.

2. Ostatní práva a povinnosti zhotovitele viz. příloha č. 1.

**VI. Cena**

1. Na dodávku zajištěnou v souladu s touto smlouvou je dohodnuta cena: 41.150Kč + DPH dle platných předpisů. Cena je stanovena dohodou a představuje paušální částku za práce a služby na dobu jednoho roku, dle čl. III. Předmět smlouvy.

2. V případě mimopaušálních prací se účtuje hodinová sazba 230,- Kč/hod. pro montéra + materiál, náhradní díly + dopravné.

**VII. Platební podmínky**

1. Účtování daňového dokladu paušálu:

1.1. Účtování paušálu se bude provádět po uzavření smlouvy o dílo na základě prováděných odborných činností, které jsou uvedeny v příloze č. 2. Účtování se bude provádět vždy čtvrtletně ke konci kalendářního čtvrtletíí, tj. poslední den měsíce března, června, září a prosince.

1.2. Splatnost daňového dokladu je čtrnáctidenní po doručení daňového dokladu.

2. Účtování daňového dokladu mimopaušálních prací:

2.1. Daňové doklady za provedené opravy a jiné práce se vystavují po skončení práce. Přílohou k daňovému dokladu je seznam vykonaných prací a spotřebovaného materiálu (montážní list) objednatelem – provozovatelem výtahu potvrzený. Účtování mimopaušálních prací bude dle dohody provedeno na platnou servisní smlouvu.

2.2. Splatnost daňového dokladu je čtrnáctidenní po doručení daňového dokladu.

3. V případě nedodržení termínu splatnosti je zhotovitel oprávněn účtovat penále ve výši 0,05 % za každý den prodlení.

**VIII. Záruka**

1. Záruka zhotovitele servisních prací. Zhotovitel servisních prací odpovídá za provedenou opravu, tzn. za použitý materiál, dílenské provedení a za kvalitu provedených prací a to po dobu 24 měsíců od provedení jednotlivého plnění dle této smlouvy.

**IX. Ostatní ujednání**

1. Tato smlouva je vystavena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží jedno vyhotovení.

2. Nedílnou součást této smlouvy tvoří přílohy:
Příloha č. 1 – Detailní specifikace předmětu plnění smlouvy a práva a povinnosti zhotovitele a objednatele.
Příloha č. 2 – Seznam výtahů – interval odborných činností – cena.

3. Zápisy do Knihy výtahu, Knihy odborných prohlídek a Knihy provozních prohlídek.

Zápisy do těchto Knih mají právo a povinnost provádět servisní pracovník zhotovitele, odborný servisní pracovník zhotovitele, zkušební technik zhotovitele, inspekční orgán a provozovatel výtahu. Zhotovitel provádí zápis při každém zásahu, tzn. opravě, seřízení apod., mazání výtahu, vyproštění osoby z klece, odborných prohlídkách, odborných zkouškách, inspekčních prohlídkách atd. Dozorce výtahu provádí zápisy do Knihy provozních prohlídek.

4. Prohlášení o odborné způsobilosti zhotovitele (servisní firmy) zajišťující servis výtahů.

Firma Výtahy servis DS spol. s r.o. tímto prohlašuje, že je jako servisní firma odborně způsobilá a naplňuje základní požadavky kladené na servisní firmu podle čl. 4.4 ČSN 27 4002, platné od 1.4.2003.

**X. Změny a dodatky smlouvy**

1. Změny a dodatky jsou prováděny pouze písemně a to oboustrannou dohodou formou dodatku ke smlouvě.

2. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel může upravit částku za práce a služby zahrnuté do paušální ceny o oficiálně vyhlášenou výši inflačního nárůstu vydávanou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok.

3. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel může upravit hodinovou sazbu za mimopaušální opravy.

4. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel může upravit částku za práce a služby zahrnuté do paušální ceny na základě zvýšení nákladů způsobených změnami norem, předpisů, vyhlášek a zákonů.

5. Smluvní strany se dohodly, že tyto úpravy cen budou oznámeny dopisem / avízem, popř. dodatkem ke smlouvě o dílo/ s účinností 1 měsíce po odeslání objednateli. Nevyjádří-li objednatel písemně do 14 dnů po obdržení dopisu svůj nesouhlas se změnou ceny, platí, že nová cena byla dohodnuta.

**XI. Odstoupení od smlouvy – výpovědní lhůta**

1. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou pro objednatele a zhotovitele 3 měsíce a počíná běžet první den měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi.

2. Při prodlení placení je zhotovitel oprávněn přerušit plnění smluvních povinností. Za škody vzniklé během prodlení zhotovitel neručí.

3. Mimořádně lze smlouvu vypovědět při opakovaném nebo podstatném porušení ujednaných dohod oběma stranami a při neplacení v dohodnutých termínech. V tomto případě je výpovědní lhůta 1 měsíc a počíná běžet první den následujícího měsíce.

4. Smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu smluvních stran.

V ………………………………….. dne ………………………… 2017

Za objednatele: Za zhotovitele: