

# Smlouva o dodávkách služeb – dodatek č. 1

uzavřená v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zák. č.89/012 Sb., občanský zákoník mezi následujícími smluvními stranami

## I. ČLÁNEK – SMLUVNÍ STRANY

**Dodavatel:** UPS CZ spol s r.o., IČO 27950123, se sídlem Kutnauerova 2275, 253 01 Hostivice, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod číslem C 128782/MSPH, dále jen „Dodavatel“.

**Objednatel:** SNEO, a.s., IČO: 27114112, se sídlem Nad Alejí 1876/2, 162 00 Praha 6, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 9085

**Zastoupena:** Zdeňkem Hořánkem, předsedou představenstva a Ing. Janem Deckerem, CSc., místopředsedou představenstva společně se svými Propojenými osobami dále označované jako „Objednatel“

## II. ÚČEL SMLOUVY A PROHLÁŠENÍ SMLUVNÍCH STRAN

1. Účelem tohoto dodatku je rozšíření Přílohy č. 1, jež je součástí Smlouvy o dílo uzavřené mezi smluvními stranami. Příloha č. 1 smlouvy se ruší a nahrazuje aktualizovanou přílohou č. 1 smlouvy, která se tímto stává nedílnou přílohou smlouvy.
2. Smluvní strany prohlašují, že jsou podnikateli a uzavírají tuto smlouvu při svém podnikání.
3. V souvislosti s výše uvedenou změnou přílohy č. 1 smlouvy se článek IV. MÍSTO, ROZSAH A TERMÍN PLNĚNÍ se rozšiřuje o služby uvedené v příloze č. 1.
4. V souvislosti s výše uvedenou změnou přílohy č. 1 smlouvy se článek V. CENA odst. 1.1 smlouvy nahrazuje následujícím zněním:

*„Cena plnění dle článku III. odst. 2.1 této smlouvy 88.230,- Kč bez DPH za rok, dle aktualizované přílohy č. 1.“*

5. Tímto dodatkem č. 1 se mění článek XIV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ odst. 1 smlouvy, konkrétně se nahrazují kontaktní osoby objednatele na:

*Ve věcech smluvních:*

[REDAKCE]

*Ve věcech smluvních a provozních:*

[REDAKCE]

6. Tímto dodatkem č. 1 se v článku XIV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ doplňuje za stávající znění následující nové odstavce 8. a 9. smlouvy:
  8. *Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel je povinen na dotaz třetí osoby poskytovat informace podle ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění a souhlasí s tím, aby veškeré informace v této smlouvě obsažené, s výjimkou osobních údajů, byly poskytnuty třetím osobám, pokud si je vyžádají.*
  9. *Smluvní strany berou na vědomí, že tato Smlouva podléhá povinnosti jeho uveřejnění prostřednictvím registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Smluvní strany dále berou na vědomí, že tento Dodatek nabývá účinnosti nejdříve dnem jeho uveřejnění v registru smluv. Dále platí, že nebude-li tato Smlouva uveřejněna ani do tří měsíců od jeho uzavření, bude od počátku zrušena. Objednatel zašle tento Dodatek správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od jeho uzavření.*

[REDAKCE]

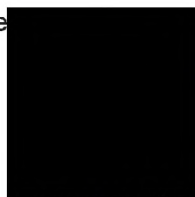
[REDAKCE]

### III. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Ostatní ustanovení uzavřené smlouvy o dodávkách služeb zůstávají v původním znění.

V Praze dne 9.8.2023

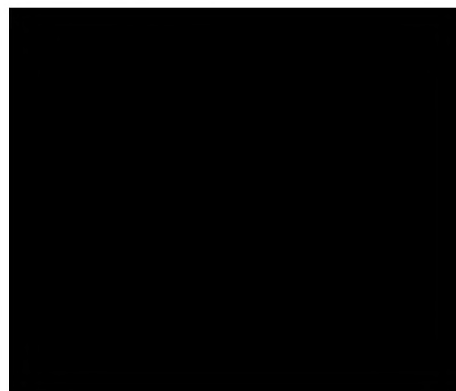
Za objednatele



Zdeňkem Hořánek  
předseda představenstva  
SNEO, a.s.

V Praze dne 9.8.2023

Za zhotovitele:



Ing. Jan Decker, CSc.  
místopředseda představenstva  
SNEO, a.s.

**Příloha č. 1**  
Seznam a umístění zařízení, cena služeb

Zařízení	Výrobní číslo	Umístění	Typ služby	Perioda (měsíce)	Předpokládaný termín	Cena za úkon	Cena za rok
Immesol ID-31 30kVA	667007	Podzemní garáže Kafkova – Wuchterlova v Praze 6	Profylaktická prohlídka	1x ročně	10/2023		
			Půlroční kontrola	1x půl roku	04/2024		
Immesol ID-31 30kVA	667007	Podzemní garáže Kafkova – Wuchterlova v Praze 6	Týdenní test	1x týdně			
			Měsíční test	1x měsíčně			
						<b>Celkem</b>	<b>88.230Kč</b>

## SMLOUVA O DÍLO

### o servisním zabezpečení nepřerušitelných záložních systémů elektrické energie

uzavřená v souladu s ustanovením § 536 a násl. zák. č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů a ve smyslu příslušných právních předpisů souvisejících mezi následujícími smluvními stranami

#### I. Článek - Smluvní strany

**Objednatel:** SNEO, a.s., Na Dračkách 405/49, 162 05 Praha 6  
 jednající : Ing.Alois Novák, předseda představenstva  
 Ing.Václav Pátek, člen představenstva  
 IČ : 27114112 DIČ: CZ27114112  
 bankovní spojení : Komerční banka, a.s. Praha 6,  
 č.úctu : 35-0961890217 /0100  
 zapsána do OR vedeného Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 9085  
 dále jen „objednatel“ na straně jedné

**Zhotovitel:** UPS CZ, spol. s r.o., Kutnauerova 2275, 253 01 Hostovice  
 jednající : [redacted] jednatelka společnosti  
 IČ : 27950123 DIČ : CZ27950123  
 zapsána do OR vedeného Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 128782  
 dále jen „zhotovitel“ na straně druhé

#### II. ÚČEL SMLOUVY

1. Účelem této smlouvy je úprava vzájemných práv a povinností objednatele a zhotovitele při servisním zabezpečení řádného chodu záložních systémů elektrické energie za podmínek v ní uvedených.

#### III. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele pro objednatele řádně a dle požadavků a potřeb objednatele provádět technickou péči na záložním systému elektrické energie v místě plnění dle této smlouvy, a to na zařízeních, jejichž skladba, výrobní čísla, místo instalace jsou uvedeny v Příloze 1 této smlouvy, která tvoří její nedílnou součást.
2. Servisní služby zajistí zhotovitel v rozsahu:
  - 2.1 pravidelná servisní údržba
3. Další služby zajistí zhotovitel v rozsahu, dohodnutém s objednatelem pro zvýšení spolehlivosti provozu zařízení (další školení nových obsluh, speciální úpravy, výzkumy a studie ap.). Posouzení nezbytnosti je ve výhradní kompetenci objednatele. Zhotovitel se zavazuje jednat vstřícně a pomáhat objednateli šetřit prostředky. Zásah v rozsahu dalších služeb se provádí výhradně na žádost objednatele.
4. Objednatel se zavazuje dílčí, řádně ukončená plnění přebírat a platit jejich cenu způsobem a ve výši sjednané v této smlouvě.

#### IV. MÍSTO A TERMÍN PLNĚNÍ

1. Místem plnění dle této smlouvy jsou : **podzemní garáže Kafkova – Wuchterlova v Praze 6 Dejvicích**
2. Pravidelné kontroly dle bodu 2.1 článku III této smlouvy budou plánovány zhotovitelem a budou písemně odsouhlaseny objednatelem. Při plánování profylaxe upozorní zhotovitel písemně objednatele na blížící se termín vždy alespoň 14 dnů dopředu a objednatel se následně se zhotovitelem dohodne na nejbližším vhodném termínu. Předpokládaný termín provedení pravidelných služeb je uveden v příloze 1.
3. Při vyžádání pohotovostního servisního zásahu bude mít Objednatel přednost před ostatními nesmluvními zákazníky Zhotovitele, pokud není uzavřen dodatek definující dobu do zásahu.

## V. CENA

1. Cena za řádně zhotovitelem provedená plnění dle ustanovení čl.III. této smlouvy se sjednává dohodou smluvních stran dle ustanovení § 2 odst. 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění jako:
  - 1.1 Cena plnění dle článku III.2.1 této smlouvy je Kč [REDAKCE] za rok.
  - 1.2 Ceny za jednotlivé výkony mimo servisní program jsou uvedeny v Příloze 3, která tvoří nedílnou součást této smlouvy.
2. Materiálové náklady za náhradní díly, dodaný spotřební materiál (např. vyhřívací tělesa, media apod.) a akumulátory se účtují se dle ceníku zhotovitele, nevztahuje-li se na ně záruka. Tyto náklady nejsou obsaženy v ceně dle článku V.1.
3. Zhotovitel si vyhrazuje provedení vstupní přejímací prohlídky zařízení, která jsou předmětem smlouvy. Za tuto prohlídku nebude zhotovitel fakturovat žádné poplatky.
4. Poplatky za další zde ve smlouvě nespecifikované služby budou fakturovány jmenovitě za jednotlivé výkony ve výši skutečných nákladů.
5. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny vstupních nákladových cen zahájí bez zbytečného odkladu jednání, jehož předmětem bude úprava sjednané ceny, která bude reagovat na změny cen vstupních komponentů. Případné dohodnuté úpravy cen budou vždy upraveny písemným dodatkem ke smlouvě.
6. Ke všem cenám se účtuje daň z přidané hodnoty v příslušné zákonné výši.
7. V případě nezajištění součinnosti uhradí objednatel zhotoviteli vzniklé vícenáklady.
8. Cena plnění dle článku III.2 se nevztahuje na závady, způsobené jinak, než běžným opotřebením, nebo stárnutím odpovídající předpokládanému provozu a zatížení při práci v podmínkách nevybočujících z provozních podmínek uvedených pro daná zařízení. Dále na závady způsobené neodbornou obsluhou, zanedbáním pravidelné údržby nebo zásahem do konstrukce zařízení záložních systémů.

## VI. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Cena za technickou péči dle této smlouvy bude fakturována vždy po řádném provedení příslušného pravidelného úkonu (profylaktické prohlídky nebo kontroly), a to na základě příslušného písemného servisního protokolu řádně písemně potvrzeného ze strany objednatele.
2. Právo na zaplacení vyměněných dílů (nevztahuje-li se na ně záruka) v rámci technické péče vzniká zhotoviteli po realizaci konkrétní opravy a jejím odsouhlasení objednatelem, popř. jím pověřenou oprávněnou osobou. Servisní protokol bude obsahovat soupis vyměněných dílů a použitého režijního materiálu a bude nedílnou součástí příslušné faktury.
3. Právo na zaplacení ostatních požadovaných nebo nezbytných služeb, které nejsou předmětem plnění dle článku II. smlouvy, vzniká zhotoviteli po řádném provedení konkrétní služby a podpisu příslušného servisního protokolu objednatelem, popř. jím pověřenou oprávněnou osobou. Protokol musí obsahovat soupis provedené činnosti, počet odpracovaných hodin a soupis zabudovaného materiálu. Protokol bude nedílnou součástí příslušné faktury.
4. Veškeré platby budou prováděny na základě faktur řádně a oprávněně vystavených zhotovitelem. Faktury musí obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění.
5. V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a náležitosti, je objednatel oprávněn fakturu zhotoviteli vrátit bez zbytečného prodlení. Zhotovitel podle charakteru nedostatků fakturu opraví nebo vystaví novou. U opraveného nebo nově vystavené faktury běží nová lhůta splatnosti.
6. Splatnost veškerých faktur vystavených zhotovitelem na základě této smlouvy je dohodnuta na 45 dnů ode dne jejich doručení objednateli na adresu pro zaslání faktur: Nad Alejí 2, 162 05 Praha 6
7. Zhotovitel je povinen uvést na jednotlivých daňových dokladech číslo smlouvy dle objednatele nebo číslo jednorázové objednávky.

## VII. SPOLUPŮSOBENÍ OBJEDNATELE

1. Objednatel zajistí volný přístup pracovníkům zhotovitele na místo servisního zásahu včetně soustrojí a doprovodných technologií a vytvoří ostatní nezbytné podmínky pro práci. Pracovník zhotovitele si převezme potřebné klíče v sídle správní společnosti, po provedení zásahu oprávněná osoba převezme dílo v místě servisního zásahu. Vše potřebné pro provedení zásahu si zajistí zhotovitel v potřebné součinnosti se zadavatelem např. el. energie potřebné pro provedení zásahu a pod.
2. Objednatel dodá technickou dokumentaci všech servisovaných zařízení, které nebyly součástí dodávek zhotovitele. Na vyžádání předloží platné revizní zprávy elektro vn a nn od daného objektu
3. Objednatel seznámí pracovníky zhotovitele s platným provozním řádem, hygienickými, požárními a bezpečnostními předpisy platnými pro objekt objednatele.
4. Objednatel se zavazuje informovat zhotovitele o montážních pracích a zásazích jiných zhotovitelů na zařízení elektro v rozvodnách vn, nn a budovy.
5. Deník servisních oprav a pravidelných prohlídek bude uložen v místnosti se zařízením UPS. Údaje zapsané servisním technikem v něm bude potvrzovat oprávněná objednatelům pověřená osoba svým podpisem k popisu provedené opravy či prohlídky
6. Vzniknou-li z nezabezpečení součinnosti jedné ze stran další náklady (přepravné ap.), je druhá strana povinna je uhradit.
7. Zhotovitel je povinen si minimálně 3 pracovní dny dopředu zajistit u objednatele potřebnou koordinaci

## VIII. PRÁVA A POVINNOSTI

1. Zhotovitel je povinen :
  - provést činnosti dle této smlouvy jako jednotlivá dílčí plnění, a to s odbornou péčí, na své vlastní náklady, nebezpečí a odpovědnost, s jejich řádným ukončením a předáním objednateli,
  - provádět dílčí plnění v termínech určených v této smlouvě,
  - sledovat technický stav příslušného energetického zařízení a předkládat návrhy na zajištění jeho bezpečného, spolehlivého a hospodárného provozu. Písemné výsledky svých zjištění spolu s doporučením způsobu řešení předávat objednatelům pověřené osobě.
  - prokázat řádné provedení díla uskutečněním zkoušky za účasti zástupce objednatele
  - dodržovat provozní řád, hygienické, požární a bezpečnostní předpisy platné pro objekt objednatele se kterými objednatel seznámí pracovníky zhotovitele,
  - při výkonu své činnosti prokazatelně upozornit objednatele na zřejmou nevhodnost jeho pokynů, které by mohly mít za následek vznik škody. V případě, že objednatel i přes upozornění zhotovitele na splnění takových pokynů trvá, neodpovídá zhotovitel za škody takto vzniklé, pokud je sám nezpůsobil nebo je nezpůsobilý osoby na jeho straně
  - při plnění této smlouvy dodržovat příslušné obecně závazné právní předpisy a technické normy a technologické postupy. Zhotovitel je povinen dodržovat na pracovišti pořádek, odstraňuje na svoje náklady odpady a nečistotu. Je dále povinen dbát na nepoškození majetku objednatele při provádění servisních prací. Při případném poškození je povinen tyto škody na vlastní náklady urychleně odstranit. Zhotovitel má povinnost plnit požadavky právních i technických předpisů a jiných závazků, souvisejících s ochranou životního prostředí a BOZP a PO při výkonu své činnosti. Povinností zhotovitele je předcházet pracovním rizikům, odstraňovat je a učinit opatření nutná pro ochranu bezpečnosti a zdraví pracovníků. Pracovníci zhotovitele musí být řádně seznámeni s legislativními předpisy v oblasti životního prostředí a v oblasti bezpečnosti práce a požární ochrany a jsou povinni je dodržovat

2. Zhotovitel je oprávněn :
  - pověřit dohledem nad provozem zařízení dle čl. III této smlouvy třetí subjekt ( právníkou nebo fyzickou osobu ), proškolenou zhotovitelem, a to v rozsahu činností obsažených v příloze 2, která je nedílnou součástí této smlouvy. V takovém případě odpovídá, jako by dohled prováděl sám
  - zhotovením díla nebo jeho části pověřit třetí osobu. V tom případě však nese plnou odpovědnost, jako by plnil sám
3. Objednatel :
  - je oprávněn kontrolovat provádění dílčích plnění a zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, může se dožadovat odstranění vad vzniklých vadným plněním. Pokud tak zhotovitel neučiní do jednoho dne ode dne doručení písemné výzvy objednatele, může objednatel od této smlouvy nebo od konkrétního dílčího plnění odstoupit

## **IX. ODPOVĚDNOST ZA VADY**

1. Zhotovitel poskytuje záruku na provedené práce po dobu 24 měsíců ode dne jejich řádného protokolárního předání a převzetí objednatelem.
2. Záruka se nevztahuje na vady způsobené nedbalým nebo neodborným zásahem do příslušného zařízení nebo nevhodným užíváním příslušného zařízení, které je v rozporu se záručními podmínkami na dané zařízení, příslušnými technickými podmínkami, normami, návodem k obsluze dodaným jako podklad k jeho užívání a obvyklými technickými postupy.
3. Objednatel je povinen vady díla reklamovat u zhotovitele bezprostředně poté, co je zjistil nebo při vynaložení odborné péče zjistit měl a mohl, nejpozději však do konce záruční doby, a to písemnou reklamací s popisem zjištěných vad; v případě bezpečnostních rizik nebo rizik rozsáhlých majetkových škod telefonicky. Přitom je povinen uposlechnout doporučení Zhotovitele, týkající se podmínek případného dalšího provozu zařízení. Nedodržení tohoto ustanovení může pro Objednatele znamenat ztrátu záruky na dané zařízení, včetně záruky za bezpečnostní rizika a dále neuznání opravy zařízení za záruční s povinností zaplatit i cenu za následující odstranění závady jako za nezáruční opravu.

## **X. SMLUVNÍ POKUTY**

1. Pro případ prodlení zhotovitele s řádným ukončením a předáním dílčího plnění dle této smlouvy náleží objednateli částka ve výši 0,1% ze sjednané ceny za každý započatý den prodlení z viny zhotovitele. Smluvní pokuta nevylučuje náhradu způsobené škody.
2. Pro případ prodlení objednatele s úhradou faktur dle čl.VII této smlouvy náleží zhotoviteli částka ve výši 0,05 % ze sjednané ceny za každý započatý den prodlení z viny objednatele.
3. Závazek splnit povinnosti sjednané v této smlouvě zaplacením smluvní pokuty nezaniká. Náhrady škody vzniklé porušením povinností zajištěných smluvní pokutou se lze domáhat jen do výše 10% sjednané ceny.
4. Vznikne-li Objednateli v souvislosti s činností Zhotovitele škoda na zařízení, nebo na majetku, Zhotovitel hradí tuto škodu v prokázané výši ze svého pojistného. Výše plnění je limitována částkou 10 000 000 Kč.
5. Smluvní pokuty se nevztahují na případy nedodržení sjednaných termínů v případě viz maior, např. živelných a jiných katastrof, teroristických útoků, nebo při kalamitních stavech.

## **XI. DALŠÍ UJEDNÁNÍ**

1. Vlastnické právo k dodaným náhradním dílům přechází na objednatele dnem zaplacení ceny za dílčí plnění.
2. Podstatné porušení smlouvy, při kterém druhá smluvní strana je oprávněna od této smlouvy odstoupit (§344, § 345 obch. zákoníku) je:
  - prohlášení konkursu na majetek kterékoliv ze smluvních stran,
  - nezaplacení smluvené zálohy do 30 dnů od uplynutí smluveného termínu placení,
  - porušení povinnosti poskytnout součinnost objednatelem (nejméně 3x).
  - nezaplacení smluvené ceny do 30 dnů od uplynutí smluveného termínu placení, a to ani přes předchozí písemnou výzvu zhotovitele
  - opakované porušení povinností ze strany zhotovitele (nejméně 3x)
3. Případné spory obou stran se budou řešit přednostně dohodou.

## XII. ZPŮSOB PROVÁDĚNÍ A VYŽÁDÁNÍ SERVISU

1. Pravidelná profylaktická kontrola se provádí na UPS, která není připojena do systému (je zapojen mechanický by-pass, nebo je odstavená UPS).
2. Kontrola se může provádět na UPS, která je v pracovním režimu. Při tom nesmí dojít k ohrožení funkce UPS.
3. Za prokazatelné vyžádání zásahu (opravy, profylaxe, nebo mimořádné kontroly) se považuje vyžádání telefonem s následným písemným nahlášením - potvrzením faxem nebo e-mailem, které je nezbytné zaslat na servisní fax nebo mail.

Nahlášení musí obsahovat

- typ zařízení
  - číslo smlouvy
  - rozsah závady s uvedením projevů závady nebo její co nejpřesnější specifikaci
  - telefonní číslo a jméno kontaktní osoby, která zásah vyžaduje,
  - termín provedení vyžádaného zásahu pokud to charakter závady umožňuje (pokud není uvedeno bude postupováno dle čl. III této smlouvy).
  - zpráva potvrzující požadavek písemně ( faxem ) musí navíc obsahovat dobu telefonického vyžádání a telefonní číslo se jménem příjemce zprávy ( zaměstnance zhotovitele ).
4. Nahlášení a jeho písemné potvrzení se považuje za objednávku příslušného zásahu.
  5. Původ vzniku závady a její charakter při pohotovostním zásahu ( rozhodnutí zda se nejedná o vliv hrubé chyby obsluhy, resp. neodůvodněný zásah ) bude posuzován na základě charakteru poškození, záznamů v provozní kartě zařízení vydané zhotovitelem na dané zařízení a na základě návodu k obsluze zařízení.
  6. Rozsah, obsah servisu a způsob řešení odstranění závady je určen technologickými a pracovními postupy zhotovitele
  7. V případě, že hrozí velká hmotná újma a nebo jsou ohroženy životy, nebo zdraví osob, může Zhotovitel zahájit pohotovostní zásah tak, že zatímco probíhá výjezd, pracovníci Zhotovitele podrobně navádí obsluhu zařízení telefonem, nebo jiným vhodným způsobem k tomu, aby byla učiněna taková opatření, aby se negativní dopady incidentu minimalizovaly.
  8. Servisní telefony zhotovitele jsou :

9. Zhotovitel je povinen zajistit zpětné telefonické potvrzení zprávy a výjezdu servisní skupiny na telefonním čísle objednatele

## XIII. DOBA TRVÁNÍ SMLOUVY

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s účinností od **1.7.2010**.
2. Tuto smlouvu lze vypovědět písemně kteroukoliv ze smluvních stran bez uvedení důvodu písemnou výpovědí s tří měsíční výpovědní lhůtou, která počne běžet od 1. dne kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně. Výpovědní lhůta může být zkrácena na základě písemné dohody smluvních stran.
3. Vypořádání závazků při ukončení či zániku této smlouvy:

Zhotovitel je povinen učinit opatření potřebná k tomu, aby se zabránilo vzniku škody hrozící objednateli nedokončením činností sjednaných v této smlouvě, pokud by mohla vzniknout v důsledku poruch řádně nahlášených do dne ukončení či zániku této smlouvy.

Zhotovitel řádně dokončí činnosti objednané ke dni ukončení či zániku této smlouvy.

Zhotovitel má za činnost řádně dokončenou nárok na část úplaty odpovídající rozsahu ukončené činnosti.

Objednatel má nárok na vrácení adekvátního dílu platby od zhotovitele odpovídající rozsahu neprovedených prací

Do 30 dnů po ukončení či zániku této smlouvy provedou smluvní strany případné finanční vyrovnání.



#### XIV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

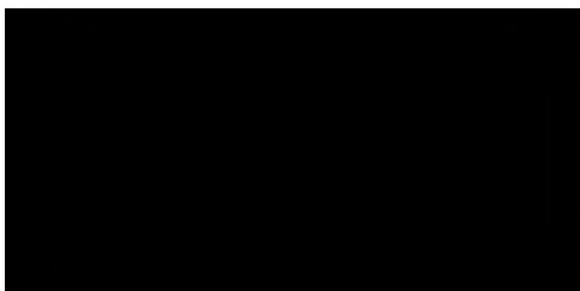
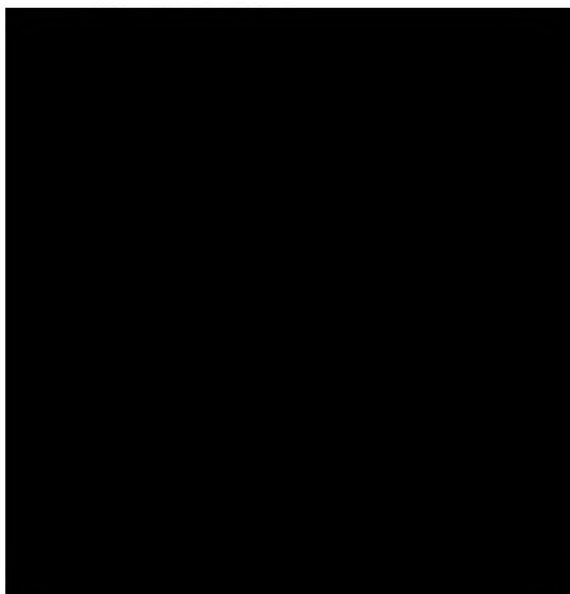
1. Kontaktní osoby ve všech věcech smluvních  
za objednatele [REDACTED]  
za zhotovitele: [REDACTED]

Kontaktní osoby ve všech věcech technických  
za objednatele [REDACTED]  
za zhotovitele [REDACTED]

2. Smluvní strany jsou povinny zachovávat mlčenlivost o všech údajích obsažených v technických podkladech dodávky a údajích obsažených v dalších technických podkladech, se kterými přišly při plnění předmětu smlouvy do styku. Uvedené údaje jsou obchodním tajemstvím ve smyslu obchodního zákoníku č. 513/1991 Sb, v platném znění.
3. Povinnost zachovávat mlčenlivost trvá i po skončení či zániku této smlouvy
4. Práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou výslovně neupravené se řídí zák. č. 513/1991 Sb., obchodním zákoníkem, v platném znění a příslušnými právními předpisy souvisejícími.
5. Tuto smlouvu lze měnit nebo upravovat pouze písemnými dodatky k ní podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
6. Tato smlouva vstupuje v platnost a nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 výtiscích, z nichž po dvou obdrží každá smluvní strana.
7. Přílohou a nedílnou součástí této smlouvy je:  
Příloha 1 – Seznam a umístění zařízení, cena služeb  
Příloha 2 – Všeobecné požadavky na technickou péči o UPS  
Příloha 3 – prací a dalších služeb - pravidelná servisní údržba

V Praze dne 17 -06- 2010

17 -06- 2010  
V Praze dne .....



**Příloha 1**  
Seznam a umístění zařízení, cena služeb

Zařízení	Výrobní číslo	Umístění	Typ služby	Perioda (měsíce)	Předpokládaný termín	Cena za úkon	Cena za rok
Immesol ID-31 30kVA	667007		profylaxe	12			■
<b>Celkem</b>							■

## Příloha 2

### Všeobecné požadavky na technickou péči na motorgenerátory.

Následující instrukce představují úplný soupis technické péče platný pro motorgenerátory dodávané jako náhradní zdroje energie, které jsou provozovány nepravidelně s delšími periodami odstávky. V případě, že tyto motorgenerátory mají být používány jako zdroje trvalé energie, platí jiný předpis.

Tento předpis člení potřebou technickou péči na dílčí prohlídky podle periody, ve které se mají jednotlivé úkony provádět. Současně je uvedeno, jakou kvalifikaci musí mít pracovník (firma) danou prohlídku provádějící.

#### 1. Každý týden je nutno provést

Kontrola neporušenosti a úplnosti soustrojí. Kontrola množství oleje v motoru (při větším poklesu volat odborný servis!), kontrola množství chladicího media v motoru (dtto!), kontrola stavu a těsnosti palivové nádrže, množství paliva, kontrola dobíjení startovacích akumulátorů, kontrola výšky hladiny elektrolytu, kontrola čistoty prostředí a čistoty větracích elementů.

V případě, zvýšeného provozu (provoz více než 2 hodiny týdně) je nutné práce s náplní týdenní kontroly provádět každý den.

*Kontroluje zaškolená obsluha mtg.*

#### 2. Každý měsíc je nutno provést

Kontrolu startování generátoru, kontrolu chodu generátoru (minimálně 5 minut), kontrola těsnosti kapotáže.

*Kontroluje zaškolená obsluha mtg a provádí se společně s týdenní kontrolou*

#### 3. Každých 6 měsíců, nebo po najetí 125 motohodin od střední profylaxe je nutno provést malou profylaxi, která zahrnuje:

Kontrola a doplnění množství oleje, kontrola a vyčištění vzduchových filtrů, palivových filtrů, kontrola napnutí klínových řemenů, ekologické vany a jímky, kontrola snímačů, regulátorů, alternátoru, startéru a startovacích akumulátorů, kontrola palivového čerpadla, těsnosti potrubí, předehřevu, kontrola těsnosti výfukového potrubí.

Kontrola spojky generátoru, regulátoru napětí, dotažení spojů, kontrola silových částí a kabelového vedení

Kontrola ventilace, silenbloků a průchodnosti větrání a vzduchotechniky

Kontrola spojení jednotlivých panelů kapotáže, protihlukových panelů, upevnění pohyblivých částí, závěsů dveří, mříží, servopohonů, protidešťových žaluzií, ukostření kapotáže a kabelových průchodů,

Stažení údajů o provozu generátoru z řídicí jednotky, jejich analýza, kontrola jednotlivých režimů, kontrola monitorovacího zařízení, havarijních a měřicích čidel, měřicích přístrojů.

Kontrola svorkovnic a utažení šroubů na spojích, kontrola dálkového monitoringu, vnější kontrola silových částí.

*Kontrolu provádí pověřená specializovaná firma a zaznamenává se do servisní knížky.*

#### 4. Každých 12 měsíců, nebo po najetí 250 motohodin od předchozí střední profylaxe se provádí střední profylaxe

Výměna oleje, olejových, palivových a vzduchových filtrů, výměna chladicího media, Výměna klínového řemene, seřízení otáček, kontrola izolace rotoru generátoru, kontrola statorového vinutí, kontrola ložisek generátoru, kontrola izolace generátoru.

Nastavení parametrů generátoru, promazání ložisek, odstranění nečistot z rotou a statoru, nastavení regulátoru napětí.

Kontrola stavu elektrických bloků a uziů, ověření parametrů řídicí jednotky, kontrola izolace.

*Kontrola se provádí společně s malou profylaxí a provádí ji pověřená specializovaná firma.*

*Kontrolu zaznamenává se do servisní knížky.*

#### 5. Každé 2 roky, nebo po najetí 500 motohodin od předchozí velké profylaxe se provádí velká profylaxe

Kontrola nastavení vůle ventilů, kontrola dotažení šroubových spojů na motoru, hlavy válců, výfuku, vzduchotechniky. *Kontrola se provádí společně se střední profylaxí a provádí pověřená specializovaná firma. Kontrola se zaznamenává se do servisní knížky*

## Příloha 3

### ceny prací a dalších služeb - pravidelná servisní údržba

#### 1. Další služby

zajistí zhotovitel v rozsahu, dohodnutém s objednatelem pro zvýšení spolehlivosti provozu zařízení (další školení nových obsluh, speciální úpravy, výzkumy a studie ap.). Posouzení nezbytnosti je výhradní kompetencí objednatele. Zhotovitel se zavazuje jednat vstřícně a pomáhat objednateli šetřit prostředky. Zásah v rozsahu dalších služeb se provádí výhradně na žádost objednatele.

#### 2. poplatky za jednotlivé výkony ("základní hodinová sazba"):

nad rámec prací dle odst. 1.1 článku V. smlouvy včetně pohotovostních zásahů (je-li uzavřen dodatek ke smlouvě):

- a) ■■■■-Kč za 1 hod. práce s náročností na kvalifikaci technika - specialisty
- b) za požadovanou práci v noční době a v mimopracovní dny (mimo pohotovostní zásah) bude účtován příplatek ve výši 50%

#### 3. Příplatek za rychlý zásah na místě instalace

Pro zákazníky, kteří nemají uzavřen Dodatek o pohotovostním servisu a pro zásahy v kratších časech než je uvedeno v Dodatku ke smlouvě.

Do druhého dne - soboty, neděle, svátky

Do druhého pracovního dne

Do 3 pracovního dne

Do 5 pracovních dnů



#### 4. Revize

Za provedení revize elektrického zařízení **se zprávou o revizi** se účtuje cena ■■■■ Kč.

**Provádí se na základě objednávky ze strany objednatele**

#### 5. DPH

Ke všem cenám se účtuje daň z přidané hodnoty podle platných zákonů a ustanovení.

#### 6. Pracovní doba 8:00 – 16:30