

DODATEK č.2

č. SML/2023/0102/OSIO/2

ke smlouvě o dílo č. SML/2023/0102/OSIO uzavřené dne 29.3.2023 uzavřený dle
usnesení Rady městské části Praha 4 č. 16R- 481/2023 ze dne 26.7.2023

Smluvní strany

1. Objednatel: **městská část Praha 4**
se sídlem Antala Staška 2059/80b, Praha 4

zastoupený: Ing. Ondřejem Kubínem, MBA, starostou

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických:

Ing. Josef Jahoda, vedoucí OSIO Úřadu MČ Praha 4

Ing. Ivana Szántó, referent OSIO Úřadu MČ Praha 4

IČO: 00063584

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

2. Zhotovitel: **STROMMY COMPANY, s.r.o.**
zapsaný v OR sp.zn. C 56915 vedená Krajským soudem v Ostravě
se sídlem Andělská Hora 143, 793 31 Andělská Hora

zastoupený: [redacted] provozním ředitelem na základě plné moci ze dne
2.1.2019

IČO: 01919652

DIČ: CZ01919652

Bankovní spojení:

Číslo účtu zveřejněné správcem daně:

I.

Předmět dodatku

Smluvní strany se dohodly na změně předmětu díla a ceny díla ve smlouvě o dílo č. SML/2023/0102/OSIO ze dne 29.3.2023 na zhotovení veřejné zakázky na realizaci akce „**Revitalizace parku V Zápolí, Praha 4 – I.etapa**“. Změna předmětu díla si na základě zjištěného skutečného stavu nemovitosti vyžádá provedení víceprací a zároveň nebudou provedeny některé stavební práce (méněpráce). Specifikace víceprací a méněprací a jejich cenová nabídka je uvedena v příloze č. 1 tohoto dodatku č. 2 k uzavřené smlouvě o dílo.

II.
Změna doby zhotovení díla

V důsledku změny předmětu díla dle čl.I. tohoto dodatku č.2 dochází k prodloužení lhůty k provedení díla o 45 dnů, celkový termín dokončení díla je tedy 14.11.2023.

III.
Změna ceny díla

V důsledku změny předmětu díla dle čl. I. tohoto dodatku č. 2 se zvyšuje cena díla o částku ve výši 184.584,68 Kč bez DPH tj. o 223.347,46 Kč včetně DPH (21%). Původní celková cena díla 7.477.798,19 Kč bez DPH se tedy zvyšuje a činí

7.662.382,87 Kč bez DPH
1.609.100,40 Kč 21% DPH
9.271.483,27 Kč vč. DPH.

IV.
Závěrečná ujednání

4.1. Všechna ostatní ujednání ve smlouvě o dílo č. SML/2023/0102/OSIO ze dne 29.3.2023 zůstávají nezměněna.

4.2. Tento dodatek č.2 je vyhotoven ve 3 vyhotoveních s platností originálu. Objednatel obdrží 2 vyhotovení, zhotovitel 1 vyhotovení.

4.3. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek č. 2 přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.

4.4. Tento dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem jeho uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Uveřejnění v registru smluv zajistí objednatel.

Příloha č.1: Specifikace víceprací a méněprací a jejich cenová nabídka ze dne 18.7.2023

V Praze dne

P.P. 2023

V Modřicích dne

28.7.2023



Ing. Ondřej Kubín, MBA
starosta MČ Praha 4


provozní ředitel
na základě plné moci ze dne 2.1.2019

REKAPITULACE STAVBY

Kód: ZmenovyList_4
Stavba: Revitalizace parku V Zápoli, Praha 4, 1.etapa

KSO:
Místo

CC-CZ:
Datum: 18. 7. 2023

Zadavatel:
MČ Praha 4

IČ:
DIČ:

Zhotovitel
Strommy Company s.r.o.

IČ:
DIČ:

Projektant:
R-Projekt 07 Praha s.r.o.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Strommy Company s.r.o.

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			184 584,68
---------------------	--	--	-------------------

DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	194 424,68	38 762,78
	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	223 347,46
-------------------	----------	------------	-------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis

Razítko

Datum a podpis

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis

Razítko

Datum a podpis

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: ZmenovyList_4

Stavba: Revitalizace parku V Zápoli, Praha 4, 1.etapa

Místo:

Datum:

18.07.2023

Zadavatel: MČ Praha 4

Projektant:

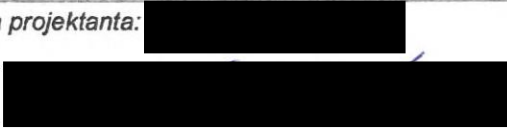
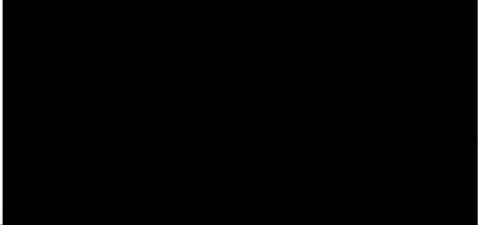
R-Projekt 07 Praha s.r.o.

Zhotovitel: Strommy Company s.r.o.

Zpracovatel:

Strommy Company s.r.o.

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		184 584,68	223 347,46
MNP2	Výkop mlatové cesty (ZL č.4)	-28 740,00	-34 775,40
VCP3	Změna výškové úrovně mlatové cesty (ZL č.4)	167 554,00	202 740,34
VCP4	Odstranění asfaltové vrstvy nalezené pod terénem v prostoru výsadby nových dřevin (ZL č.6)	45 770,68	55 382,52

Průvodní komentář k předloženému změnovému listu č. 4		4
Název stavby Revitalizace parku V Zápolí, Praha 4, 1.etapa		Číslo smlouvy SML/2023/0102/OSIO
Zhotovitel Strommy Company s.r.o.		Objednatel MČ Praha 4
Předmět změny Změna výškové úrovně mlatové cesty Odůvodnění Důvodem je skutečný průběh mělce rostlého kořenového systému stávajících stromů, jenž byl zjištěn po zahájení realizace zemních prací pro podkladní štěrkové vrstvy mlatových cest. Především v úseku nové mlatové cesty u ulice Na Rolích, je stávající kořenový systém těsně pod úrovní drnu, tedy téměř ve výšce stávajícího upraveného terénu. Tyto skutečnosti nebyly zřejmé při zpracovávání projektu a byly zjištěny po zahájení prací a stržení drnu. Podkladní vrstvy mlatových cest nelze realizovat v původně navržené výškové úrovni, neboť by došlo k porušení kořenového systému stávajících stromů ve velkém rozsahu. Jako řešení je navrženo lokální zvýšení terénu o 300 mm v nejkřivějším úseku cesty mezi vytyčovacími body 17.1-19 v délce 20m a to tak že zde bude provedena ocelová pásovina do výšky 300 mm nad stávající terén pro vytvoření prostoru pro podkladní vrstvy cesty a z vnějších stran dosypání ornice, "do ztracena" na úroveň stávajícího terénu. Mlatová cesta bude provedena v co nejnižším návazném spádu, aby nedocházelo k vymývání mlatu. Shora uvedenému řešení předcházelo odborné posouzení dendrologem a arboristou, nalezení optimálního řešení, konzultace navrhovaného řešení se stavebním úřadem a budoucím správcem parku. Nalezení řešení, schvalovací proces a samotné provedení změny mají vliv na termín dokončení stavby, který musí být prodloužen o 45 dnů.		
Zhotovitel Strommy Company s.r.o.		Generální projektant R-Projekt 07 Praha s.r.o.
Tech. dozor stavebníka (objednatele) PP Building s.r.o.		Objednatel MČ Praha 4
Finanční rekapitulace Celkové zvýšení	Cena bez DPH 138.814,00 Kč	
Přílohy tvořící nedílnou součást tohoto změnového listu - Rekapitulace objektů stavby a soupisu prací		
Za zhotovitele: 		Za projektanta: 
Podpis, razítko		Podpis, razítko
Za TDS: 		Za objednatele: Ing. Ivana Szántó 
Podpis, razítko		Podpis,

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ č.4.2

Stavba:

Revitalizace parku V Zápolí, Praha 4, 1.etapa

Objekt:

MNP2 - Výkop mlatové cesty (ZL č. 4)

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

18.07.2023

Zadavatel:

MČ Praha 4

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

Strommy Company s.r.o.

IČ:

DIČ:

Projektant:

R-Projekt 07 Praha s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Strommy Company s.r.o.

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

-28 740,00

DPH základní
snížená

Základ daně
-18 900,00
0,00

Sazba daně
21.00%
15.00%

Výše daně
-6 035,40
0,00

Cena s DPH

v CZK

-34 775,40

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ č.4.2

Stavba:

Revitalizace parku V Zápolí, Praha 4. 1.etapa

Objekt:

MNP2 - Výkop mlatové cesty (ZL č. 4)

Místo:

Datum: 18.07.2023

Zadavatel:

MČ Praha 4

Projektant:

R-Projekt 07 Praha
s.r.o.

Zhotovitel:

Strommy Company s.r.o.

Zpracovatel:

Strommy Company
s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

-28 740,00

1 - Zemní práce

-28 740,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Revitalizace parku V Zápolí, Praha 4. 1.etapa

Objekt:

MNP2 - Výkop mlatové cesty (ZL č. 4)

Místo:

Datum: 18.07.2023

Zadavatel:

MČ Praha 4

Projektant:

R-Projekt 07 Praha
s.r.o.

Zhotovitel:

Strommy Company s.r.o.

Zpracovatel:

Strommy Company
s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

-28 740,00

D	1		Zemní práce				-28 740,00	
14	K	132201110R00	Hloubení rýh š.do 80 cm v hor.3 do 50 m3, STROJNĚ	m3	-9,000	830,00	-7 470,00	
	vv		-12*2,5*0,3		-9,000			
15	K	132201119R00	Přípl.za lepivost,hloubení rýh 60 cm,hor.3,STROJNĚ	m3	-9,000	36,00	-324,00	
19	K	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	-9,000	344,00	-3 096,00	
20	K	162701109R00	Příplatek k vod. přemístění hor.1-4 za další 1 km	m3	-90,000	27,00	-2 430,00	
37	K	199000002R00	Poplatek za skládku horniny 1- 4, č. dle katal. odpadů 17 05 04	m3	-9,000	620,00	-5 580,00	
88	K	916561111R00	Osazení záhon.obrubníků do lože z C 20/25 s opěrou	m	-20,000	184,00	-3 680,00	
96	K	592173360R	Obrubník zahradní 500/50/200 mm přírodní	kus	-40,000	74,00	-2 960,00	
93a	K	VP	Bet. patky pod ocelovou pásovinu (Vyjmuté z kpl. Pol. Č. 93) - uvažováno z délky pásoviny D+M	m	-40,000	80,00	-3 200,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ č. 4.1

Stavba:

Revitalizace parku V Zápolí, Praha 4. 1.etapa

Objekt:

VCP3 - Změna výškové úrovně mlatové cesty (ZL č. 4)

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

18.07.2023

Zadavatel:

MČ Praha 4

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

Strommy Company s.r.o.

IČ:

DIČ:

Projektant:

R-Projekt 07 Praha s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Strommy Company s.r.o.

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

167 554,00

DPH základní
snížená

Základ daně
167 554,00
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
35 186,34
0,00

Cena s DPH

v CZK

202 740,34

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ č. 4.1

Stavba:

Revitalizace parku V Zápoli, Praha 4, 1.etapa

Objekt:

VCP3 - Změna výškové úrovně mlatové cesty (ZL č. 4)

Místo:

Datum: 18.07.2023

Zadavatel:

MČ Praha 4

Projektant:

R-Projekt 07 Praha
s.r.o.

Zhotovitel:

Strommy Company s.r.o.

Zpracovatel:

Strommy Company
s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

167 554,00

HSV - Práce a dodávky HSV

167 554,00

1 - Zemní práce

130 860,00

2 - Zakládání

12 000,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

24 694,00

SOUPIS PRACÍ č. 4.1

Stavba:

Revitalizace parku V Zápoli, Praha 4, 1.etapa

Objekt:

VCP3 - Změna výškové úrovně mlatové cesty (ZL č. 4)

Místo:

Datum: 18.07.2023

Zadavatel:

MČ Praha 4

Projektant:

R-Projekt 07 Praha
s.r.o.

Zhotovitel:

Strommy Company s.r.o.

Zpracovatel:

Strommy Company
s.r.o.

PČ Typ

Kód

Popis

MJ

Množství

J.cena [CZK]

Cena celkem [CZK]

Cenová soustava

Náklady soupisu celkem

167 554,00

D HSV

Práce a dodávky HSV

167 554,00

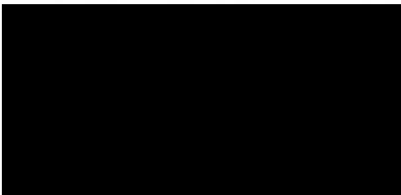
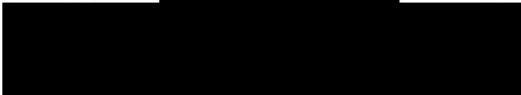
D 1

Zemní práce

130 860,00

1	K	161311105R	Rozproštění omice tl vrstvy přes 250 do 300 mm v rovině nebo ve svahu do 1:5 ručně - technologicky náročné modelace terénu v okolí kořenových systémů stromů	m3	43,500	1 800,00	78 300,00	
2	M	10364101	zemina pro terénní úpravy - omice	t	90,000	584,00	52 560,00	CS ÚRS 2023 02
VV			50*1,8 *Přepočtené koeficientem množství		90,000			
D 2			Zakládání				12 000,00	
3	K	272313711	Základové klenby z betonu tř. C 20/25	m3	2,000	6 000,00	12 000,00	CS ÚRS 2023 02

	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání					24 694,00	
4	K	916331111R	Osazení zahradního obrubníku z ocelové pásoviny	m	40,000	260,00		10 400,00	
		VV	"misky u stromů + obrubník mlátové cesty"						
		VV	40		40,000				
5	M	74910191R	pásová ocel 100x6 mm	m	40,000	300,00		12 000,00	
6	M	13021013R	roxor D 12mm	m	37,000	62,00		2 294,00	

Průvodní komentář k předloženému změnovému listu č. 5		5
Název stavby Revitalizace parku V Zápolí, Praha 4, 1.etapa		Číslo smlouvy SML/2023/0102/OSIO
Zhotovitel Strommy Company s.r.o.		Objednatel MČ Praha 4
Předmět změny Odstranění asfaltové vrstvy nalezené pod terénem v prostoru výsadby nových dřevin Odůvodnění V prostoru výsadby nových dřevin u realizované trelážové stěny byla při výkopu základové spáry pro tuto stěnu zjištěna přítomnost souvislé asfaltové vrstvy cca 200 mm pod stávajícím terénem, pravděpodobně se jedná o historickou cestu. Tato asfaltová vrstva musí být pro zdárnou sadbu a růst nových dřevin odstraněna včetně podkladu v ploše 18 m ² a nahrazena vhodnou zeminou s orníčí.		
Zhotovitel Strommy Company s.r.o.		Generální projektant R-Projekt 07 Praha s.r.o.
Tech. dozor stavebníka (objednatele) PP Building s.r.o.		Objednatel MČ Praha 4
Finanční rekapitulace Celkové zvýšení	Cena bez DPH 45.770,68 Kč	
Přílohy tvořící nedílnou součást tohoto změnového listu - Rekapitulace objektů stavby a soupisu prací		
Za zhotovitele: 		Za projektanta: 
Podpis, razítko Za TDS: 		Podpis, razítko Za objednatele: Ing. Ivana Szántó 
Podpis, razítko		Podpis, razítko

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ č.5

Stavba:

Revitalizace parku V Zápolí, Praha 4, 1.etapa

Objekt:

VCP4 - Výkop asfaltové cesty (ZL č. 5)

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

18.07.2023

Zadavatel:

MČ Praha 4

IC:

DIČ:

Zhotovitel:

Strommy Company s.r.o.

IC:

DIČ:

Projektant:

R-Projekt 07 Praha s.r.o.

IC:

DIČ:

Zpracovatel:

Strommy Company s.r.o.

IC:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

45 770,68

DPH základní
snížená

Základ daně
45 770,68
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
9 611,84
0,00

Cena s DPH

v CZK

55 382,52

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ č.5

Stavba:

Revitalizace parku V Zápoli, Praha 4, 1.etapa

Objekt:

VCP4 - Výkop asfaltové cesty (ZL č. 5)

Místo:

Datum:

18.07.2023

Zadavatel:

MČ Praha 4

Projektant:

R-Projekt 07 Praha
s.r.o.

Zhotovitel:

Strommy Company s.r.o.

Zpracovatel:

Strommy Company
s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

45 770,68

1 - Zemní práce

33 403,92

91 - Doplnující práce na komunikaci

1 472,00

D96 - Přesuny suti a vybouraných hmot

10 894,76

SOUPIS PRACÍ č.5

Stavba:

Revitalizace parku V Zápoli, Praha 4, 1.etapa

Objekt:

VCP4 - Výkop asfaltové cesty (ZL č. 5)

Místo:

Datum:

18.07.2023

Zadavatel:

MČ Praha 4

Projektant:

R-Projekt 07 Praha
s.r.o.

Zhotovitel:

Strommy Company s.r.o.

Zpracovatel:

Strommy Company
s.r.o.

PČ Typ

Kód

Popis

MJ

Množství

J.cena [CZK]

Cena celkem [CZK]

Cenová soustava

Náklady soupisu celkem

45 770,68

D 1

Zemní práce

33 403,92

6	K	10364200R	Omice pro pozemkové úpravy	m3	9,110	600,00	5 466,00	
1	K	113107323	Odstranění podkladu z kameniva drceného tl přes 200 do 300 mm strojně pl do 50 m2	m2	18,400	108,00	1 987,20	CS ÚRS 2023 02
2	K	131201110R00	Hloubení nezapaž. jam hor.3 do 50 m3, STROJNĚ	m3	8,280	290,00	2 401,20	
3	K	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	8,280	344,00	2 848,32	
4	K	162701109R00	Příplatek k vod. přemístění hor.1-4 za další 1 km	m3	82,800	27,00	2 235,60	
5	K	181301115R00	Rozprostření omice, rovina, tl.přes 30 cm, do 500m2	m3	11,110	1 200,00	13 332,00	
7	K	199000002R00	Poplatek za skládku horniny 1- 4, č. dle katal. odpadů 17 05 04	m3	8,280	620,00	5 133,60	

D 91		Doplňující práce na komunikaci				1 472,00	
8	K	919735111R00	Řezání stávajícího živičného krytu tl. do 5 cm	m	18,400	80,00	1 472,00
D D96		Přesuny sutí a vybouraných hmot				10 894,76	
9	K	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	10,310	66,00	680,46
	VV		"asfalt" 2,21		2,210		
	VV		"štěrk" 8,1		8,100		
	VV		Součet		10,310		
10	K	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	103,100	3,00	309,30
	VV		10,31*10		103,100		
11	K	979086112R00	Nakládání nebo překládání sutí a vybouraných hmot	t	10,310	150,00	1 546,50
12	K	979093111R00	Uložení sutí na skládku bez zhutnění	t	10,310	100,00	1 031,00
13	K	979990107R00	Poplatek za uložení sutí - směs, skupina odpadu 170904	t	8,100	700,00	5 670,00
	VV		"štěrk" 8,1		8,100		
14	K	979990112R00	Poplatek za uložení sutí - obal. kamenivo, asfalt, skupina odpadu 170302	t	2,210	750,00	1 657,50
	VV		"asfalt" 2,21		2,210		