

**Dohoda o postoupení části Smlouvy o dodávce tepelné energie****č. PN0896J**

(dále jen „Dohoda“) uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi těmito smluvními stranami

Dodavatel:

Teplárna Liberec, a.s.

se sídlem: Dr. Milady Horákové 641/34a, Liberec IV – Perštýn, 460 01 Liberec

IČO: 622 41 672

DIČ: CZ62241672

plátce DPH: Ano

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 653

zastoupená: Ing. Janem Sedláčkem, předsedou představenstva, Ing. Petrem Boukalem, místopředsedou představenstva

držitel licence č. 310100832 na výrobu tepelné energie a licence č. 320100878 na rozvod tepelné energie ve smyslu zákona č. 458/2000 Sb. v platném znění

bankovní spojení: [REDACTED]

zaměstnanci pověřeni činností:

ve věcech obchodních [REDACTED]

ve věcech technických [REDACTED]

(dále jen „Dodavatel“ nebo také „Postoupená strana“)

a

Odběratel:

STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

se sídlem: nám. Dr. E. Beneše 1, Liberec I-Staré Město, PSČ 460 59

IČO: 00262978

DIČ: CZ00262978

plátce DPH: Ano

zřízeno dle zákona č. 128/2000 Sb., zákon o obcích (obecní zřízení)

zastoupené: Ing. Jaroslavem Zámečnickem, CSc., primátorem města Liberce

(dále jen „Odběratel“ nebo také „Postupitel“)

a

1

Nový odběratel:**Komunitní středisko KONTAKT Liberec, příspěvková organizace**

se sídlem: U Tiskárny 81/1, Liberec V – Kristiánov, PSČ 460 05

IČO: 27336751 DIČ: neplátce

plátce DPH: ne

zápis v obchodním rejstříku: Krajský soud v Ústí nad Labem, spisová značka Pr 761

evidenční číslo odběratele: 2206

zastoupený: [REDACTED], ředitelem příspěvkové organizace

bankovní spojení: [REDACTED]

telefon: [REDACTED]

(dále jen „Nový Odběratel“ nebo také „Postupník“)

(Dodavatel/Postoupená strana a Odběratel/Postupitel společně, dále jen „Smluvní strany“)

(Dodavatel/Postoupená strana, Odběratel/Postupitel a Nový Odběratel/Postupník, dále jen „Účastníci“)

v souladu s § 1895 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění (dále jen „OZ“)
a dále za užití § 76 a násl. zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon v platném znění (dále jen „EZ“), takto:

I. Prohlášení Smluvních stran Smlouvy

- 1/ Smluvní strany prohlašují, že dne 21. 12. 2020 uzavřely Smlouvu o dodávce tepelné energie ev. č. smlouvy dodavatele: 0896J, č. smlouvy odběratele DS2022.... (dále jen „Smlouva“), podle které se Dodavatel zavázal k dodávce tepelné energie do odběrných míst Odběratele, jak byly označeny v Příloze č. 2 ke Smlouvě, a to oproti závazku Odběratele platit za dodávku tepelné energie sjednanou cenu, to vše na dobu neurčitou.
- 2/ Smluvní strany dále shodně prohlašují, že dne 21. 12. 2020 sjednaly dodatek č. 1 ke Smlouvě, podle kterého sjednaly, že Smlouva se uzavírá na dobu určitou pět let počínaje 1. 1. 2021 a konče 31. 12. 2025 s tím, že po tuto dobu není Odběratel oprávněn Smlouvu vypovědět či



jinak předčasně ukončit, a to oproti výhodě Odběratele čerpat po tuto dobu slevu z ceny tepelné energie.

- 3/ Dodatkem č. 2 (DS2022....) ze dne 28. 11. 2022, schváleným usnesením rady města č. 1089/2022 ze dne 15. 11. 2022 ke smlouvě č. 0896J, č. smlouvy odběratele DS2022.... ze dne 21. 12. 2020 (dále jen „**Dodatek č. 2**“) změnilly Smluvní strany Smlouvy rozsah plnění, když sjednaly, že mezi odběrná místa dle Smlouvy zařazují odběrné místo č. 2040501817 „Liebiegův palác“ či také „palác Liebieg“ (dále jen odběrné místo č. 2040501817), s účinností od 1. 11. 2022, a to pro dobu od 1. 11. 2022 do 31. 10. 2027 s tím, že po tuto dobu poskytuje Dodavatel Odběrateli slevu.
- 4/ V obsahu Dodatku č. 2 Smluvní strany sjednaly možnost postoupení části Smlouvy, pokud se týká odběrného místa č. 2040501817 na veřejnou korporaci určenou Odběratelem.
- 5/ Postupník je v souladu se Zřizovací listinou Komunitního střediska KONTAKT Liberec, příspěvkové organizace, č. CJ MML 087105/23 ze dne 1. 4. 2023 (dále jen „**Zřizovací listina**“) oprávněn k podpisu této Dohody a převzetí části Smlouvy, jak je v předmětu této Dohody upraveno, kdy o tom Postupitel i Postupník Postoupenou stranu ujistí. Zřizovací listina vč. její přílohy tvoří **přílohu č. 1** k této Dohodě.

II. Předmět Dohody

- 1/ Odběratel v souladu s článkem 3, odst. 1/, písm. c), d), e) Dodatku č. 2 určuje veřejnou korporaci, na kterou má zájem převést část Smlouvy, pokud se týká všech práv a povinností plynoucích mu ze Smlouvy, která se zároveň dotýká výlučně odběrného místa č. 2040501817, a to Postupníka.
- 2/ Postupitel (Odběratel) touto Dohodou převádí veškerá svá práva a povinnosti vyplývající ze Smlouvy, která se týká výlučně odběrného místa č. 2040501817, jak toto odběrné místo bylo do Smlouvy zahrnuto Dodatkem č. 2 (tj. Smlouvy v části týkající se odběrného místa č. 2040501817), na Postupníka (Nového odběratele), který tuto část Smlouvy bez výhrad přijímá, a Postoupená strana (Dodavatel) s tímto postoupením souhlasí. Postoupení dle tohoto odstavce tohoto článku se sjednává k rozhodnému datu 1. 7. 2023, tj. od 1. 7. 2023, 00:00 hod. (dále jen „**Rozhodný okamžik**“).

- 3/ Dodavatel a Nový odběratel se dohodli, že pro přehlednost postoupení části Smlouvy dle předcházejícího odstavce připojují k této Dohodě smlouvu o dodávce tepelné energie sjednanou pro období od 1. 7. 2023 do 31. 10. 2027 a pro odběrné místo č. 2040501817, kdy tato tvoří přílohu č. 2 k této Dohodě.
- 4/ Postupitel tímto v souladu s čl. VI. odst. 2 Zřizovací listiny vydává Postupníkovi písemný souhlas s nabytím části Smlouvy, jak je sjednáno v odst. 2/ tohoto článku Dohody, a na něj navazujících ujednáních této Dohody.
- 5/ Postupitel se zavazuje řádně a včas v souladu se Smlouvou splnit veškeré závazky z postoupené části Smlouvy na Postupníka narostlé do Rozhodného okamžiku.

III. Ostatní ujednání

- 1/ Smluvní strany se dohodly, že nedojde-li mezi nimi k jinému ujednání, pak počínaje 1. 1. 2026 (00:00 hod.) se Smlouva mění (nezaniká) a sjednává na smlouvu sjednanou na dobu neurčitou, bez sjednané slevy z ceny tepelné energie všech odběrných míst uvedených ve smlouvě na tepelnou energii č. 0896J.
- 2/ Dodavatel a Nový odběratel se dohodli, že nedojde-li mezi nimi k jinému ujednání, pak počínaje 1. 11. 2027 (00:00 hod.) se Smlouva mění (nezaniká) a sjednává na smlouvu sjednanou na dobu neurčitou bez sjednané slevy z ceny tepelné energie pro odběrné místo č. 2040501817.
- 3/ Smluvní strany opravují článek 6, odst. 6.3 Smlouvy, kdy Smlouva byla ode dne její účinnosti a je i nadále sjednána u tepelné energie pro tarifní stupeň (kód sazby): H1, sekundární připojení. Dodavatel a Nový odběratel tuto skutečnost zohledňují v příloze č. 2 této Dohody v technických parametrech OM.

IV. Závěrečná ujednání

- 1/ Tato Dohoda a smluvní vztahy z této Dohody vyplývající se řídí OZ; Smlouva a část Smlouvy, která je předmětem převodu dle této Dohody se pak dále řídí ustanoveními EZ.

- 2/ Tato Dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu. Účinky této Dohody nastávají na základě dohody Účastníků ke dni 1. 7. 2023 (00:00 hod.). Postupitel a Postoupená strana se zavazují provést veškerá právní jednání potřebná k tomu, aby tato Dohoda mohla nabýt účinnosti ke sjednanému termínu, tzn. vyplývá-li jim povinnost ze zvláštního zákona (zákon č. 340/2015 Sb.) k uveřejnění této Dohody v registru smluv, jsou povinny tuto povinnost splnit včas.
- 3/ Tato Dohoda je vyhotovena ve třech (3) stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Po jednom (1) stejnopise obdrží každý z Účastníků.
- 4/ Tuto Dohodu je možné měnit pouze v písemné formě, a to formou vzestupně číslovaných dodatků. Účastníci vylučují možnost doplňování této Dohody ústně.
- 5/ Účastníci sjednávají, že pokud v důsledku změny či odlišného výkladu právních předpisů nebo judikatury soudů bude u některého ujednání této Dohody shledán důvod neplatnosti či neúčinnosti právního jednání, Dohoda jako celek platí nadále, přičemž za neplatnou bude možné považovat pouze tu část Dohody, které se důvod neplatnosti nebo neúčinnosti týká. Účastníci se zavazují toto neplatné nebo neúčinné ujednání doplnit či nahradit novým, které bude odpovídat aktuálnímu výkladu právních předpisů tak, aby smyslu a účelu této Dohody bylo dosaženo.
- 6/ Tato Dohoda a její uzavření bylo schváleno usnesením Rady města Liberec ze dne 20. 6. 2023 č. 583/2023.
- 7/ Účastníci prohlašují, že si tuto Dohodu před jejím podpisem přečetli a všem jejím ujednáním rozumí, že se vzájemně neuvědli v omyl a berou na vědomí, že v plném rozsahu nesou veškeré právní důsledky plynoucí z jimi uvedených údajů v této Dohodě, a dále prohlašují, že obsah této Dohody je projevem jejich svobodné a pravé a omylu prosté vůle a že Dohoda nebyla sjednána v tísní, ani za jinak nevýhodných podmínek a jejím uzavřením nedochází k neúměrnému zkrácení ani jednoho z Účastníků, či není dán důvod pro její neplatnost či neúčinnost. Na důkaz toho připojují účastníci níže podpisy osob oprávněných za ně jednat.

V. Přílohy

Přílohami této Dohody jsou:

- a) Příloha č. 1: Zřizovací listina vč. majetkové přílohy
- b) Příloha č. 2: Smlouvu o dodávce tepelné energie sjednané pro odběrné místo č. 2040501817 a účinná od 1. 7. 2023 sjednaná mezi Postoupenou stranou a Postupníkem

V Liberci dne: 22.6.2023



Společnost: Teplárna Liberec, a.s.

Jméno: Ing. Jan Sedláček

Funkce: předseda představenstva

V Liberci dne: 28.07.2023

Společnost: Komunitní středisko KONTAKT
Liberec, p. o.

Jméno: Michael Dufek

Funkce: ředitel příspěvkové organizace

V Liberci dne:



Společnost: Teplárna Liberec, a.s.

Jméno: Ing. Petr Boukal

Funkce: místopředseda představenstva

V Liberci dne:



Společnost: STATUTARNÍ MĚSTO LIBEREC

Jméno: Ing. Jaroslav Zámečník, CSc.

Funkce: primátor města