

SMLOUVA O DÍLO

1/2017-SML-VZ/3

Smluvní strany

Objednatel: Česká republika – Justiční akademie
se sídlem: Masarykovo nám. 183, 767 01 Kroměříž
IČO: 70961808
DIČ: CZ70961808 - není plátce DPH
zast.: Mgr. Filip Glotzmann, ředitel
bankovní spojení: ČNB Brno
č. ú. 34522691/0710
ID datové schránky: gg5aa56

(dále jen „objednatel“ na straně jedné)

a

KLIMATRON SERVIS s.r.o.

se sídlem: Chropyňská 1693/2, 767 01 Kroměříž
zastoupena: Irena Hrušková, jednatel
IČO: 27731936
DIČ: CZ27731936
zapsaná: v OR vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 55311
bankovní spojení: ČSOB, a.s.
číslo účtu: 214654608/0300

(dále jen „zhotovitel“ na straně druhé)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) tuto smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“):

Objednatel se zhotovitelem tuto Smlouvu uzavírají na základě výsledků veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky s názvem „Dodávka a montáž klimatizace budovy B1“



I. Definice pojmů

Podle této Smlouvy:

- a) **„Cenou“** se rozumí cena za realizaci díla, příp. dalších služeb, jež jsou předmětem Smlouvy. Cena je konečná za úplný předmět plnění a je uvedena v čl. VI této Smlouvy.
- b) **„Dílem“** se rozumí dílo definované v čl. II této Smlouvy.
- c) **„Vadou“** se rozumí rozpor mezi požadavky specifikovanými v této Smlouvě a dodaným plněním.
- d) **„Záruční dobou“** se rozumí doba uvedená v čl. VIII této Smlouvy, po kterou bude dílo bez vad plně sloužit k danému účelu a určení, a během které se zhotovitel bezplatně zavazuje odstraňovat vady díla.
- e) **„Projektovou dokumentaci“** se rozumí projektová dokumentace zpracovaná společností **PF TECH s.r.o., se sídlem Křenová 493/73, Trnítá, Brno, IČO: 29210305, v r. 2017**

II. Předmět Smlouvy

- 1. Předmětem Smlouvy je dodávka a montáž klimatizace budovy „B1“ Justiční akademie v Kroměříži, a provedení dalších činností souvisejících s prováděním díla podle zhotovené projektové dokumentace a výzvy k podání nabídek objednatele ze dne 12. 4. 2017.
- 2. Zhotovitel prohlašuje a podpisem této Smlouvy potvrzuje, že mu jsou všechny dokumenty uvedené v odst. 1 tohoto článku známy a že má tyto dokumenty od objednatele k dispozici.
- 3. Objednatel se zavazuje zaplatit za dílo provedené v souladu s touto Smlouvou sjednanou cenu.
- 4. Závazkem zhotovitele je dílo provést a převést vlastnické právo k němu na objednatele, závazkem objednatele je dílo převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu.
- 5. Zhotovitel prohlašuje, že má a po celou dobu platnosti a účinnosti této Smlouvy bude mít sjednanou pojistnou smlouvu o odpovědnosti za škodu pokrývající škodu, která může vzniknout porušením jeho povinností sjednaných v této smlouvě.

III.

Doba a místo plnění

1. Místem plnění díla dle této Smlouvy je budova B1, Velehradská 880 a 947, Kroměříž (dále také jako „místo plnění“).
2. Zhotovitel je povinen provést (tj. řádně dokončit a předat) dílo podle této Smlouvy nejpozději do 30 kalendářních dnů ode dne protokolárního předání místa plnění a předání dokladů a pokynů potřebných ke zhotovení díla dle odst. 3 tohoto článku Smlouvy.
3. Objednatel protokolárně předá do 5 pracovních dnů ode dne podpisu Smlouvy místo plnění zhotoviteli, a současně předá technické podklady dotčených budov.

IV.

Další práva a povinnosti smluvních stran

1. Objednatel se zavazuje zajistit pracovníkům zhotovitele součinnost nezbytnou k provedení díla dle této Smlouvy. Objednatel vytvoří zhotoviteli podmínky pro plynulé provádění díla, tj. umožní zaměstnancům zhotovitele přístup k místům, kde se dílo provádí.
2. Zhotovitel se zavazuje, že veškeré kroky budou konány v součinnosti s oprávněnou osobou objednatele, viz čl. IX této Smlouvy. Dále se zhotovitel zavazuje informovat neprodleně objednatele o všech skutečnostech majících vliv na činnosti týkající se díla dle této Smlouvy, plnit řádně a ve stanoveném termínu své povinnosti vyplývající z této Smlouvy, požádat včas objednatele o potřebnou součinnost za účelem řádného zhotovení díla dle této Smlouvy, na vyžádání objednatele se zúčastnit osobní schůzky, pokud objednatel požádá o schůzku nejpozději 5 pracovních dnů předem. V mimořádně naléhavých případech je možno tento termín po dohodě obou smluvních stran zkrátit.
3. Zhotovitel bude realizovat činnosti týkající se díla dle této Smlouvy, přičemž je vždy povinen postupovat svědomitě a s řádnou a odbornou péčí. Při provádění díla dle této Smlouvy je zhotovitel vázán Smlouvou, zákony, obecně závaznými právními předpisy a pokyny (oprávněných osob) objednatele, pokud tyto nejsou v rozporu s těmito normami nebo zájmy objednatele.
4. Zhotovitel se zavazuje, že při své činnosti bude dbát, aby nebyla poškozena dobrá pověst a jméno objednatele. Při provádění díla musí zhotovitel vždy sledovat zájmy objednatele.
5. Zhotovitel se zavazuje, že bude zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o nichž se dozví v souvislosti s plněním předmětu Smlouvy.
6. Veškeré materiály zpracované zhotovitelem při zhotovení díla dle této Smlouvy se stávají okamžikem jejich předání výlučným vlastnictvím objednatele.

7. Objednatel proškolí zástupce zhotovitele z předpisů BOZP a PO, které se vztahují k místu provádění díla. Zhotovitel zajistí proškolení všech pracovníků provádějících dílo z těchto předpisů. Proškolení zajistí objednatel do 5 prac. dnů ode dne uzavření této Smlouvy. Objednatel umožní pracovníkům zhotovitele vstup do objektu za podmínek dodržování mlčenlivosti o všech skutečnostech, o kterých se pracovníci zhotovitele dozvědí.
8. Zhotovitel umožní objednateli, poskytovateli dotace či jiným příslušným institucím ověřit realizaci díla prostřednictvím přezkoumání dokumentů nebo kontrol na místě plnění a v případě nutnosti provést kompletní audit na základě podkladových materiálů k účtům, účetním dokladům a veškerým dokumentům týkajícím se financování díla.
9. Zhotovitel zaručuje, že práva výše uvedených kontrolních institucí provádět audity, kontroly a ověření se budou stejnou měrou vztahovat, a to za stejných podmínek a podle stejných pravidel na jakoukoliv jinou stranu, která má prospěch z finančních prostředků poskytnutých v rámci této Smlouvy.
10. Zhotovitel je povinen veškeré povinnosti zhotovitele stanovené touto Smlouvou promítnout do smluv se svými subdodavateli. Veškeré změny a doplňky smluv uzavřených mezi zhotovitelem a subdodavatelem zhotovitel předkládá objednateli na vědomí.

V.

Místo a způsob předání a převzetí díla

1. Místem předání díla je Kroměříž, Nám. Míru 517, PSČ 767 01. Předáním díla se rozumí odevzdání díla oprávněné osobě objednatele.
2. Zhotovitel vyzve objednatele k převzetí řádně dokončeného díla v místě plnění nejméně 5 pracovních dnů před navrženým termínem předání a převzetí díla. Objednatel navržený termín předání a převzetí díla zhotoviteli potvrdí nebo mu oznámí jiný termín předání a převzetí díla, který nebude v termínu pozdějším než 5 prac. dnů od zhotovitelem navrženého termínu předání a převzetí díla.
3. Před převzetím díla objednatel je zhotovitel povinen umožnit objednateli provedení kontroly všech jeho částí bez jakýchkoli překážek a ve věcném a časovém rozsahu, který objednatel určí. Zhotovitel je povinen se kontroly všech částí díla aktivně účastnit a v průběhu kontroly přijímat taková opatření, která umožní kontrolu dokončit. Objednatel je oprávněn kdykoliv kontrolu díla přerušit, pokud zjistí, že kontrolovaná část není zcela dokončena nebo její kontrolu nelze provést.
4. Při předání díla předá zhotovitel objednateli i veškeré doklady a dokumenty, které se k dílu vztahují a jež jsou obvyklé, nutné či vhodné k převzetí a k využití díla, vše v souladu s čl. II této Smlouvy.

5. Akceptace díla dle Smlouvy proběhne formou Akceptačního protokolu, jehož podpisem uzná objednatel dílo za řádné a bezvadné. Objednatel je oprávněn dílo odmítnout převzít, pokud vykazuje vady a není kompletní. Odmítnutí objednatel potvrdí zhotoviteli písemně či emailem a zároveň telefonicky do 5 pracovních dnů od předání plnění k akceptaci.
6. Objednatel je oprávněn převzít částečně zhotovené dílo, pokud tak učiní, tato skutečnost se vyznačí v akceptačním protokolu. Zhotovitel je povinen dodat zbývající část díla dle této Smlouvy nejpozději v sjednaném termínu dodání. Na tu část díla, se kterou je zhotovitel v prodlení, se vztahuje ustanovení čl. VII odst. 2 této Smlouvy.
7. V případě, že objednatel dílo převezme s vadami, které uvede do Akceptačního protokolu, je zhotovitel povinen neprodleně odstranit vady díla, nejpozději však do 5 pracovních dnů ode dne převzetí díla objednatelem.
8. V případě, že bude dílo nebo jeho část při předání vykazovat zjevné vady, uvede objednatel tuto skutečnost do Akceptačního protokolu. Objednatel je oprávněn odmítnout přijetí vadného díla. Zhotovitel je povinen ve lhůtě 10 kalendářních dnů ode dne odmítnutí převzetí vadného díla objednatelem dodat dílo bezvadné.

VI.

Cena a platební podmínky

1. Cena za dílo v celkovém rozsahu dle této Smlouvy činí:

cena bez DPH:	719 415 Kč
DPH	151 077 Kč
celková cena vč. DPH	870 492 Kč

2. Cena za dílo je konečná a nepřekročitelná, obsahuje již veškeré náklady související s prováděním díla dle této Smlouvy, včetně cestovních a jiných nákladů zhotovitele souvisejících se zhotovením díla dle této Smlouvy. Sjednaná cena může být změněna pouze v případě změny zákonné sazby DPH.
3. Faktura bude vystavena zhotovitelem po předání a převzetí díla a bude uhrazena po odstranění poslední vady nebo nedodělku.
4. Faktura vystavená zhotovitelem musí obsahovat náležitosti řádného daňového dokladu podle příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění a zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění a dále tyto údaje:
 - číslo této Smlouvy,
 - popis fakturovaného díla a cenu.

5. Platby budou provedeny v Kč formou bankovního převodu na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této Smlouvy. Povinnost úhrady je splněna okamžikem předání pokynu k úhradě peněžnímu ústavu.
6. Splatnost faktury vystavené na základě této Smlouvy činí třicet (30) kalendářních dnů od jejího prokazatelného doručení objednateli.
7. V případě, že faktura nebude obsahovat některou náležitost nebo bude obsahovat nesprávné údaje, je objednatel oprávněn ji ve lhůtě splatnosti vrátit zhotoviteli. Lhůta pro její splatnost se tímto přerušuje a nová lhůta v délce třiceti (30) kalendářních dnů počne plynout od doručení nově vystavené/opravené faktury objednateli.

VII.

Sankce, odpovědnost za škody

1. V případě prodlení objednatele s úhradou řádně vystaveného daňového dokladu - faktury, vzniká zhotoviteli právo na úrok z prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických a fyzických osob, ve znění pozdějších předpisů.
2. V případě prodlení zhotovitele s předáním díla ve stanoveném termínu, je objednatel oprávněn požadovat od zhotovitele zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,1 % z celkové ceny díla vč. DPH, a to za každý započatý kalendářní den prodlení.
3. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním záručních vad ve lhůtě dle čl. VIII odst. 6 této Smlouvy je objednatel oprávněn požadovat od zhotovitele zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,1 % z celkové ceny díla vč. DPH za každý započatý kalendářní den tohoto prodlení.
4. V případě, že dojde k porušení povinnosti zhotovitele, která zakládá nárok objednatele k okamžitému odstoupení od Smlouvy, je objednatel bez ohledu na skutečnost, zda využije svého práva na odstoupení od Smlouvy, oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu až do výše 50 000 Kč za každý jednotlivý případ porušení takové povinnosti. Porušení povinnosti zakládající právo objednatele odstoupit od Smlouvy je definováno v čl. XII odst. 2 této Smlouvy.
5. V každém jednotlivém případě porušení závazků dle čl. X této Smlouvy vzniká druhé smluvní straně právo požadovat zaplacení smluvní pokuty až do výše 50 000 Kč.
6. Zaplacením smluvní pokuty dle této Smlouvy není dotčen nárok smluvní strany na náhradu skutečné škody a ušlého zisku v celém rozsahu způsobené škody. Žádná ze smluvních stran neodpovídá za škodu vzniklou jako následek vyšší moci.

7. Vyúčtování smluvní pokuty musí být zasláno prostřednictvím datové schránky nebo doručeno písemně. Smluvní pokuta je splatná do třiceti (30) kalendářních dnů ode dne doručení.
8. Uplatněním nároku na smluvní pokutu není dotčeno právo objednatele domáhat se na zhotoviteli náhrady škody vzniklé v důsledku skutečností zakládajících právo objednatele na smluvní pokutu, a to v její plné výši, tj. v rozsahu krytém smluvní pokutou i v rozsahu přesahujícím smluvní pokutu. Ustanovení § 2050 občanského zákoníku se nepoužije.

VIII. Záruka

1. Zhotovitel zaručuje a odpovídá za to, že předané dílo, včetně všech písemných výstupů:
 - odpovídá specifikaci objednatele dle této Smlouvy,
 - má požadované, popř. právními předpisy stanovené, vlastnosti,
 - splňuje požadavky či odpovídá platným právními předpisy České republiky,
 - je způsobilé pro použití k určenému účelu.
2. V případě, že dílo bude mít vady jakosti, množství nebo právní vady, je objednatel oprávněn tyto vady u zhotovitele reklamovat.
3. Reklamacie zjevných vad musí být objednatelem uplatněna nejpozději do 10 kalendářních dnů ode dne předání a převzetí díla objednatelem. Objednatel uplatňuje reklamacie písemně i e-mailem zasláným oprávněné osobě zhotovitele.
4. Reklamacie skrytých vad musí být učiněna nejpozději do 5 pracovních dnů po jejich zjištění.
5. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 dnů po obdržení reklamacie písemně oznámit objednateli, zda reklamacie uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamacie objednatele uznává. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech, a to až do případného rozhodnutí soudu.
6. V případě uznané reklamacie vady plnění je zhotovitel povinen ve lhůtě 15 pracovních dní ode dne doručení reklamacie buď:
 - bezplatně tuto vadu odstranit, nebo
 - poskytnout objednateli přiměřenou slevu z ceny.
7. Uplatněním nároku z odpovědnosti za vady plnění není dotčen nárok objednatele na náhradu škody.
8. Zhotovitel poskytne záruku na celý předmět plnění v délce 36 měsíců ode dne předání a převzetí celého díla dle této Smlouvy.

IX. Oprávněné osoby

1. Oprávněnými osobami pro účely plnění této Smlouvy jsou:

Za objednatele:

██████████

Mobil: ██████████

E-mail: ████████████████████

██████████

Mobil: ██████████

E-mail: ████████████████████

Za zhotovitele:

██████████

Emailová adresa: ████████████████████

Telefon: ██████████

██████████

Emailová adresa: ████████████████████

Telefon: ██████████

2. Pouze oprávněné osoby, statutární zástupce zhotovitele a ředitel Justiční akademie jsou oprávněni vznášet vůči druhé smluvní straně požadavky související se zhotovením díla dle této Smlouvy.
3. Oprávněné osoby objednatele jsou oprávněny zejména protokolárně přebírat dílo, kontrolovat a vyjadřovat se k průběhu díla a podepisovat Akceptační protokol podle této Smlouvy.
4. Oprávněná osoba zhotovitele je oprávněna se vyjadřovat k požadavkům objednatele.
5. Smluvní strany se zavazují po dobu platnosti této Smlouvy nezměnit oprávněné osoby uvedené v odst. 1 tohoto článku Smlouvy bez závažných důvodů. V případě změny oprávněné osoby je smluvní strana povinna neprodleně o této skutečnosti písemně informovat druhou smluvní stranu.

X. Obchodní tajemství a důvěrné informace

1. Smluvní strany sjednávají, že veškeré skutečnosti obchodní, ekonomické a technické povahy související se smluvními stranami a všechny skutečnosti, o nichž se dozví v

souvislosti s touto Smlouvou, které nejsou běžně dostupné v obchodních kruzích, jsou smluvními stranami považovány za obchodní tajemství. Pro účely této Smlouvy jsou důvěrnými informacemi a obchodním tajemstvím zejména tato Smlouva, zápisy z jednání smluvních stran, všechny informace, které poskytne objednatel zhotoviteli, ať již v podobě materializované nebo dematerializované.

2. Smluvní strany se zavazují, že informace uvedené povahy jiným subjektům nesdělí, nezpřístupní, ani nevyužijí pro sebe nebo pro jinou osobu. Zavazují se zachovat je v přísné tajnosti a sdělit je výlučně těm svým pracovníkům, kteří jsou pověřeni zhotovením díla dle této Smlouvy a za tímto účelem jsou oprávněni se s těmito informacemi v nezbytném rozsahu seznámit. Smluvní strany se zavazují zabezpečit, aby i tyto osoby považovaly uvedené informace za důvěrné a zachovávaly o nich mlčenlivost.
3. Poškozená smluvní strana má právo na náhradu škody, která jí takovýmto jednáním druhé smluvní strany vznikne. Povinnost plnit ustanovení této Smlouvy se nevztahuje na informace, které: mohou být zveřejněny bez porušení této Smlouvy, byly písemným souhlasem obou smluvních stran zproštěny těchto omezení, jsou známé nebo byly zveřejněny jinak, než následkem zanedbání povinnosti jedné ze smluvních stran, příjemce je zná dříve, než je sdělí smluvní strana, jsou vyžádány soudem, státním zastupitelstvím nebo příslušným správním orgánem na základě zákona.
4. Povinnost mlčenlivosti trvá bez ohledu na ukončení účinnosti této Smlouvy.

XI.

Nemožnost plnění

1. Jestliže vznikne na straně zhotovitele nemožnost plnění ve smyslu § 2006 a násl. občanského zákoníku objednatel písemně uvědomí bez zbytečného odkladu o této skutečnosti a její příčině objednatel. Pokud není jinak stanoveno písemně objednatel, bude zhotovitel pokračovat v realizaci svých závazků vyplývajících ze smluvního vztahu v rozsahu svých nejlepších možností a schopností a bude hledat alternativní prostředky pro realizaci té části plnění, kde není možné plnit. Pokud by podmínky nemožnosti plnění trvaly déle než čtrnáct (14) dnů, je objednatel oprávněn od této Smlouvy odstoupit.

XII.


Ukončení Smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly, že předčasné ukončení této Smlouvy je nutné sjednat písemnou dohodou smluvních stran nebo jednostranným odstoupením v případě podstatného porušení Smlouvy ze zákonných důvodů a z důvodů v této Smlouvě uvedených.
2. Za podstatné porušení této Smlouvy ve smyslu § 2002 občanského zákoníku se považují zejména případy, kdy:

- je objednatel v prodlení s úhradou faktury vystavené na základě a v souladu s podmínkami této Smlouvy déle než dvacetpět (25) dnů;
 - je zhotovitel v prodlení s dodáním díla déle než dvacetpět (25) dnů;
 - je zhotovitel opakovaně, tj. nejméně 2 x, v prodlení s odstraněním záručních vad ve stanoveném termínu dle čl. VIII odst. 6 Smlouvy;
 - kvalita provedeného díla zhotovitelem opakovaně, tj. nejméně 2x, vykáže nižší než smlouvenou kvalitu.
3. Objednatel je mimo jiné oprávněn od této Smlouvy odstoupit v následujících případech:
- a) okamžikem vstupu zhotovitele do likvidace,
 - b) je-li proti zhotoviteli zahájeno insolvenční řízení, pokud nebude insolvenční návrh v zákonné lhůtě odmítnut pro zjevnou bezdůvodnost,
 - c) pravomocným odsouzením zhotovitele za trestný čin.
4. Dojde-li ke změně statutu (změna právní formy právnické osoby, fúze právnických osob, rozdělení právnické osoby) zhotovitele, je zhotovitel povinen oznámit tuto skutečnost objednateli ve lhůtě 5 dnů od zápisu této změny v obchodním rejstříku. Objednatel je v tomto případě oprávněn písemně odstoupit od Smlouvy z důvodu změny statutu zhotovitele. Odstoupení je účinné doručením písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
5. Odstupuje-li od Smlouvy kterákoliv ze smluvních stran, oznámí písemně tuto skutečnost druhé smluvní straně. Odstoupení je účinné doručením písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně. V oznámení o odstoupení z důvodu podstatného porušení Smlouvy uvede odstupující strana vždy důvod svého odstoupení. Plnění ze Smlouvy řádně poskytnutá ke dni zániku smlouvy odstoupením, si smluvní strany nebudou vracet.
6. Ukončením platnosti nebo účinnosti Smlouvy nebo její části nejsou dotčena ustanovení týkající se smluvní pokuty, záruky, náhrady škody a jiných nároků a jiné přetrvávající závazky.
7. Objednatel je od této Smlouvy oprávněn odstoupit bez jakýchkoliv sankcí, pokud nebude schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění podle této Smlouvy v následujícím roce. Objednatel prohlašuje, že do 30 dnů po vyhlášení zákona o státním rozpočtu ve Sbírce zákonů písemně oznámí zhotoviteli, že nebyla schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění podle této Smlouvy v následujícím roce.

XIII.

Uveřejňování informací

1. Zhotovitel uzavřením Smlouvy souhlasí s uveřejněním Smlouvy, včetně jejích příloh a dodatků na internetových stránkách objednatele a na profilu zadavatele, tj. objednatele.
- 

2. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním skutečně uhrazené ceny za plnění veřejné zakázky na profilu zadavatele, tj. objednatele.
3. Smluvní strany se dohodly, že objednatel splní povinnost zveřejnit Smlouvu v informačním systému registru smluv stanovenou zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), (dále jen „registr smluv“).
4. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním této Smlouvy v plném znění v registru smluv na dobu neurčitou.

XIV.

Zvláštní ustanovení

1. Jakékoliv spory, neshody nebo nároky vyplývající ze smluvního vztahu založeného touto Smlouvou mezi objednatelem a zhotovitelem nebo vzniklé v souvislosti s ním, budou řešeny nejprve smírnou cestou. V případě, že se jakékoliv spory mezi smluvními stranami nepodaří smírně urovnat, se smluvní strany dohodly, že místně příslušným soudem pro řešení sporů bude soud příslušný dle místa sídla objednatele.
2. Pokud jakákoliv ustanovení nebo jakékoliv části ustanovení Smlouvy budou považovány za neplatné nebo nevymahatelné, nebude mít taková neplatnost nebo nevymahatelnost za následek neplatnost nebo nevymahatelnost celé Smlouvy, ale celá Smlouva se bude vykládat tak, jako by neobsahovala příslušná neplatná nebo nevymahatelná ustanovení nebo části ustanovení a práva a povinnosti smluvních stran se budou vykládat přiměřeně. Smluvní strany se dále zavazují, že budou navzájem spolupracovat s cílem nahradit takové neplatné nebo nevymahatelné ustanovení platným a vymahatelným ustanovením, jímž bude dosaženo stejného ekonomického výsledku (v souladu s právními předpisy), jako bylo zamýšleno ustanovením, jež bylo shledáno neplatným či nevymahatelným.

XV.

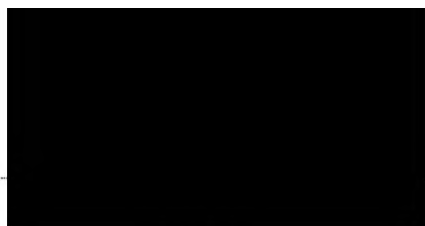
Závěrečná ustanovení

1. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Tato Smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž tři obdrží objednatel a jeden stejnopis obdrží zhotovitel.
3. Tuto Smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými, pořadově číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými osobami obou smluvních stran.

4. Všechny právní vztahy, které vzniknou při realizaci závazků vyplývajících z této Smlouvy, se řídí právním řádem České republiky. Pokud tato Smlouva nestanoví jinak, platí ustanovení občanského zákoníku.
5. Smluvní strany tímto výslovně prohlašují, že si tuto Smlouvu před jejím podpisem přečetly a že Smlouvu uzavřely podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a na důkaz toho připojují svoje podpisy.
6. Nedílnou součástí Smlouvy je její příloha:
Příloha č. 1 – Projektová dokumentace zpracovaná společností PF TECH s.r.o.
Příloha č. 2 – Výkaz výměr (Cenová nabídka zhotovitele ze dne 26. 4. 2017)

Kroměříž 7.6.2017

Za zhotovitele:



jednatel

Kroměříž 12 -06- 2017

Za objednatele:



ředitel