

# Smlouva o změně stavebníka včetně převodu licenčních práv k užití projektové dokumentace

## Městská část Praha 16

se sídlem Václava Balého 23/3, 153 00 Praha-Radotín

zastoupená: Mgr. Karlem Hanzlíkem, starostou

IČO: 00241598

DIČ: CZ00241598

(dále jen „MČ Praha 16“ nebo „Postupitel“)

a

## Hlavní město Praha

se sídlem Mariánské náměstí 2/2, 110 01 Praha 1

zastoupené [REDACTED] ředitelem odboru dopravy

IČO: 00064581

DIČ: CZ00064581

(dále jen „HMP“ nebo „Postupník č. 1“)

a

## Správa železnic, státní organizace

se sídlem: Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1-Nové Město

zastoupená: Ing. Mojmírem Nejezchlebem, náměstkem generálního ředitele pro modernizaci dráhy

IČO: 70994234

DIČ: CZ70994234

zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze pod sp. zn. A 48384

číslo smlouvy: E618-S-4137/2022

(dále jen „SŽ“ nebo „Postupník č. 2“)

(dále též „Smluvní strany“)

uzavírají podle § 1746 odst. 2 a násl. a § 2363 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, následující smlouvu:

Smlouva o změně stavebníka včetně převodu licenčních práv k užití projektové dokumentace na stavbu „Přeložení cyklostezky A11, lávka přes náměstí Osvoboditelů“.

(dále jen „Smlouva“)

## Článek I. – Účel, preambule, prohlášení Smluvních stran

1. Pro účely realizace stavby Přeložení cyklostezky A11, lávka přes náměstí Osvoboditelů (dále jen „Stavba“ nebo též „Veřejná zakázka“) nechala MČ Praha 16 zpracovat zaměření polohopisu, studii a projektovou dokumentaci pro společné stavební povolení, vypracovanou v roce 2021 firmou TOP CON SERVIS s.r.o., IČO: 45274983, Varšavská 249/30, Praha 2 (dále jen „Projektová dokumentace“).
2. MČ Praha 16 jako stavebník zajistila Úřadem městské části Praha 16 vydání společného stavebního povolení č. j. 04392/2022/OVDŽP ze dne 17. 3. 2022, které nabylo právní moci dne 10. 4. 2022 (dále jen „Rozhodnutí“).

3. HMP a SŽ uzavřely dne 13. 6. 2022 Smlouvu o spolupráci a společném zadávání Veřejné zakázky (dále jen „Smlouva o spolupráci“). Předmětem Smlouvy o spolupráci je úprava vztahů a závazků spojených s financováním Stavby, zadáním Veřejné zakázky a výkonem řízení Stavby.

## **Článek II. – Předmět Smlouvy**

1. Předmětem této Smlouvy je vypořádání potřeby HMP a SŽ spočívající v získání oprávnění k výkonu práva duševního vlastnictví (dále jen „licence“) – užití Projektové dokumentace pro realizaci Stavby a zápis stavebníka SŽ do Rozhodnutí o stavebním povolení. Licence byla MČ Praha 16 udělena firmou TOP CON SERVIS s.r.o. a následně TOP CON SERVIS s.r.o. udělil MČ Praha 16 souhlas s poskytnutím práv z této licence plynoucích, a to v celém jejím rozsahu třetí osobě.
2. Smluvní strany uzavírají tuto Smlouvu k úpravě vzájemných práv a povinností při změně stavebníka a při postoupení uvedené licence s přihlédnutím k ochraně autorských práv.
3. Touto Smlouvou Postupitel postupuje na Postupníka č. 1 a Postupníka č. 2 licenci k Projektové dokumentaci v celém rozsahu, v jakém je sám oprávněn práva z licence využívat. Projektová dokumentace se převádí v podobě listinných a elektronických grafických zobrazení, když tato Projektová dokumentace byla SŽ a HMP předána před podpisem této smlouvy společně se všemi souvisejícími doklady a stanovisky.
4. Smluvní strany se dále dohodly, že z důvodu realizace Stavby SŽ na základě Smlouvy o spolupráci, požádá SŽ Úřad městské části Praha 16, odbor výstavby, dopravy a životního prostředí, jako speciální stavební úřad, o vydání písemného sdělení o akceptování změny stavebníka. Podpisem této Smlouvy MČ Praha 16 s vydáním písemného sdělení výslovně souhlasí.
5. Na základě Smlouvy a na základě Smlouvy o spolupráci bude ve věci Stavby vystupovat jako stavebník SŽ a to zejména v rámci veškerých řízení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen „Stavební zákon“).

## **Článek III. – Ostatní ustanovení**

1. MČ Praha 16 vynaložila na přípravu Stavby a zpracování její Projektové dokumentace částku ve výši [REDAKCE] MČ Praha 16 postupuje nedokončenou investici ve prospěch HMP a SŽ bezúplatně.
2. SŽ umožní MČ Praha 16 uplatňovat připomínky k průběhu výstavby v souladu se smlouvou o dílo v budoucnu uzavřenou mezi SŽ jako objednatel a vybraným zhotovitelem Stavby, umožní MČ Praha 16 uplatňovat nároky z obecných právních předpisů a vznášet doporučení k harmonogramu Stavby. Připomínky, nároky a doporučení v rámci realizace Stavby budou uplatňovány formou účasti zástupce/ů MČ Praha 16 na kontrolních dnech Stavby a jejich oprávněním uplatňovat je u správce Stavby. Správce Stavby tyto připomínky, nároky a doporučení spravedlivě posoudí.

## **Článek V. – Závěrečná ustanovení**

1. Návrh Smlouvy byl schválen usnesením Rady hl. m. Prahy č. 1215 ze dne 12. 6. 2023 a usnesením Rady Městské části Praha 16 č. 1289 ze dne 31.8.2022.
2. Smluvní strany souhlasí s tím, aby tato Smlouva byla vedena v Centrální evidenci smluv (CES), vedené HMP, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, číselném označení Smlouvy, datum jejího podpisu a její text. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti v této Smlouvě uvedené nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli podmínek.
3. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu poslední Smluvní stranou a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění (dále jen „ZRS“).

4. Zaslání Smlouvy správci registru smluv k uveřejnění v registru smluv zajišťuje SŽ. Nebude-li tato Smlouva zaslána k uveřejnění a/nebo uveřejněna prostřednictvím registru smluv, není žádná ze Smluvních stran oprávněna požadovat po druhé Smluvní straně náhradu škody ani jiné újmy, která by jí v této souvislosti vznikla nebo vzniknout mohla.
5. Jestliže Smluvní strana označí za své obchodní tajemství část obsahu Smlouvy, která v důsledku toho bude pro účely uveřejnění smlouvy v registru smluv znečitelněna, nese tato Smluvní strana odpovědnost, pokud by Smlouva v důsledku takového označení byla uveřejněna způsobem odporujícím ZRS, a to bez ohledu na to, která ze stran Smlouvu v registru smluv uveřejnila. S částmi Smlouvy, které druhá Smluvní strana neoznačí za své obchodní tajemství před uzavřením této Smlouvy, nebude objednatel jako s obchodním tajemstvím nakládat a ani odpovídat za případnou škodu či jinou újmu takovým postupem vzniklou. Označením obchodního tajemství ve smyslu předchozí věty se rozumí doručení písemného oznámení druhé Smluvní strany objednateli obsahujícího přesnou identifikaci dotčených částí Smlouvy, včetně odůvodnění, proč jsou za obchodní tajemství považovány.
6. Osoby uzavírající tuto Smlouvu za Smluvní strany souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů, které jsou uvedeny v této Smlouvě, spolu se Smlouvou v registru smluv. Tento souhlas je udělen na dobu neurčitou.
7. Případné změny a doplňky této Smlouvy mohou být provedeny pouze formou písemného dodatku.
8. Smluvní strany prohlašují, že se dohodly na obsahu Smlouvy, že byla uzavřena po vzájemném projednání, nepříčí se dobrým mravům a neodporuje zákonu. Na důkaz tohoto připojují elektronické podpisy.

V Praze dne:

Digitálně  
podepsal [redacted]  
Datum:  
2023.06.14  
10:19:05 +02'00'

za MČ Praha 16  
Mgr. Karel Hanzlík  
starosta MČ Praha 16  
*podepsáno elektronicky*

za HMP  
[redacted]  
ředitel odboru dopravy  
*podepsáno elektronicky*

[redacted] [redacted]  
09.08.2023 08:08  
Podepsáno elektronicky

za SŽ  
Ing. Mojmír Nejezchleb  
náměstek generálního ředitele pro modernizaci dráhy  
*podepsáno elektronicky*