

## **Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo**

uzavřen dle § 2586 a následujících zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění  
mezi smluvními stranami  
(dále jen „dodatek“):

### **1. Město Hustopeče**

se sídlem: Dukelské nám. 2/2, 693 01 Hustopeče  
zapsané v rejstříku ekonomických subjektů ČSÚ Brno  
IČ 00283193      DIČ CZ00283193,  
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., č.ú.: 19-1382158309/0800  
jednající ve věcech smluvních: PaedDr. Hana Potměšilová, starostka  
jednající ve věcech technických: Ing. Radek Krušina, investiční technik  
(dále jen „objednatel“)

a

### **2. VS-build, s.r.o.**

se sídlem: Družstevní 369, 664 43 Želešice  
IČ: 29446619      DIČ: CZ29446619  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, sp.zn. C 60511  
bankovní spojení: ČSOB, a.s.č.úctu: 253798874/0300  
jednající ve věcech smluvních: Ing. Josef Vraňan, jednatel  
jednající ve věcech technických: Ing. Michal Garláthy, jednatel  
(dále jen „zhotovitel“)  
dále společně jen **smluvní strany**

## **I.**

1. Smluvní strany uzavřely dne 22.6.2023 smlouvu o dílo – Nátěr části fasády ZŠ Nádražní Hustopeče a výměna parapetů.
2. V souladu s článkem I. odst. 2 se smluvní strany dohodly na úpravě předmětu díla, který se rozšíří o opravu a nátěr zbývající části fasády v souladu s příloženým položkovým rozpočtem.
3. Současně s tím se smluvní strany dohodly dle čl. II odst. 1 na ukončení a předání díla objednateli k 30.9.2023.
4. V návaznosti na to poté dochází k úpravě ceny díla – viz čl. III odst. 1 smlouvy.

Cena bez DPH    150.868,90 Kč

DPH                    31.682,50 Kč

**Cena s DPH    182.551,40 Kč**

Slovy: jendostoosmdesátdvatisícpětsetpadesátjedna korun českých a čtyřicet haléřů.

5. Dále se mění článek IV. odst. 2 smlouvy – Zhotovitel vystaví měsíční dílčí fakturu. Daňový doklad bude mít náležitosti uvedené v zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, nejedná se o poskytnutí stavebních nebo montážních prací v režimu přenesené daňové povinnosti. Nedílnou součástí faktury musí být odsouhlasený soupis provedených prací.

## **II.**

2. Ostatní ustanovení smlouvy neupravené tímto dodatkem č. 1 zůstávají v platnosti.

### III.

1. Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti nejdříve dnem jeho uveřejnění v registru smluv. Je vyhotoven ve dvou vyhotoveních, z nichž každý má platnost originálu a z nichž po jednom obdrží každá smluvní strana.
2. Tento dodatek č. 1 ke smlouvě lze měnit nebo zrušit pouze písemným vzestupně číslovaným dodatkem potvrzeným statutárními orgány smluvních stran.
3. V souladu s § 5 odst. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, kdy se má za to, že každá svéprávná osoba má rozum průměrného člověka i schopnost užívat jej s běžnou péčí a opatrností a že to každý od ní může v právním styku důvodně očekávat, strany posoudily obsah tohoto dodatku a neshledávají ji rozporným, což stvrzují svým podpisem. Dodatek č. 1 byl uzavřen na základě jejich pravé a svobodné vůle po pečlivém zvážení všech stran.

Příloha: Položkový rozpočet

V Železnícih dne

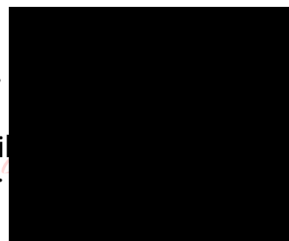


zhotovitel

V Hustopečích dne 02.08.2023

PaedDr.  
Hana  
Potměšil

objednatel



### Doložka

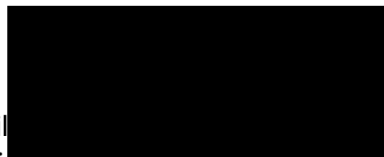
**dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů**

Město Hustopeče ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že u právních jednání obsažených v tomto dodatku byly splněny ze strany města Hustopeče veškeré zákonem, či jinými obecně závaznými předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání. Dodatek č. 1 byl schválen Radou města Hustopeče dne 01.08.2023.

V Hustopečích, dne 02.08.2023

PaedDr.  
Hana  
Potměšil

PaedDr. Hana Potměšilová  
starostka



Příloha:

Položkový soupis prací a dodávek						
S:		ZŠ Nádražní Hustopeče, přístavba školní jídelny				
O:		Nátěr fasáda				
R:	ZL 2	doplnění fasády - stěna nad střechou COOP				
Doplnění nátěru fasády nad střechou COOPu						
Díl:						
		Oplach fasády tlakovou vodou	m2	119,38	58,00	6 924,04
		<i>plocha fasády k doplnění: 97,18</i>		<i>97,18000</i>		
		<i>plocha komíny 2ks: 22,2</i>		<i>22,20000</i>		
		<i>římša pod žlabem: 14,85</i>		<i>14,85000</i>		
		Penetrace fasády	m2	119,38	62,00	7 401,56
		Dvojnásobný akrylátový nátěr s mikrovlákem	m2	119,38	460,00	54 914,80
		svody - očištění a nátěr bez demontáže	bm	14,00	504,00	7 056,00
		<i>9+2,5*2</i>		<i>14,00</i>		
		Montáž výztužné sítě(perlinky)do stěrky-včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu	m2	42,70	270,00	11 529,00
		<i>oprava fasády horní část výklenku</i>		<i>20,50000</i>		
		<i>oprava komínů</i>		<i>22,20000</i>		
		Omítka vnější štuková - tenkovrstvá do 5mm	m2	57,20	250,00	14 300,00
		<i>přetažení stěny s okýnky na WC: 35m2</i>		<i>35,00000</i>		
		<i>oprava komínů</i>		<i>22,20000</i>		
		penetrace povrchu - pro omítky	m2	42,70	45,00	1 921,50
		lešení montáž	m2	100,00	58,50	5 850,00
		pronájem lešení (předpoklad 14 dnů)	m2	100,00	42,00	4 200,00
		lešení demontáž	m2	100,00	62,40	6 240,00
		doprava lešení - návoz, odvoz	kpl	1,00	7 000,00	7 000,00
		ruční přesun po střeše - montáž/demontáž	kpl	1,00	14 400,00	14 400,00
		ochrana střechy - pro postavení lešení - zabezení	m2	18,00	350,00	6 300,00
		Parapet - D+M - R.Š.350mm pozinkovaný lakovaný plech 0,5mm	bm	2,40	760,00	1 824,00
		<i>4*0,6</i>				
		Parapet - demontáž a likvidace	bm	2,40	80,00	192,00
		silikonování oken a tmelení pod parapety	bm	13,60	60,00	816,00
<b>Celkem</b>						<b>150 868,90</b>