

Dodatek č. 2

ke smlouvě o výpůjčce ze dne 29.09.2015 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 10.07.2020,
kterou mezi sebou uzavřeli:

Město Lipník nad Bečvou, se sídlem Městského úřadu Lipník nad Bečvou, Lipník nad Bečvou I-Město, náměstí T. G. Masaryka 89, PSČ 751 31, zastoupeno Ing. Miloslavem Přikrylem, starostou, IČO 00301493, DIČ CZ 00301493
(dále jen půjčitel)

a

Středisko volného času Lipník nad Bečvou, p. o. se sídlem Komenského sady 1334, Lipník nad Bečvou, PSČ 751 31, zapsané v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Ostravě oddíl Pr, vložka 920, zastoupena Mgr. Renata Polcarová, ředitelkou střediska, IČO 495 58 595
(dále jen vypůjčitel)

Půjčitel je vlastníkem nebytových prostor v objektu, který je součástí pozemku parc. č. st. 483/5 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Lipník nad Bečvou, zapsáno na LV 10001, v západním křídle zámku – objektu bez č. p. a č. e., ul. Bratrská, Lipník nad Bečvou.

I.

Účastníci smlouvy o výpůjčce nebytových prostor č. SM/3/2015/3 ze dne 29.09.2015 se dohodli na následujících změnách smlouvy:

Článek IV. Práva a povinnosti smluvních stran se mění a nově zní takto:

Půjčitel je povinen předat vypůjčiteli předmět výpůjčky ve stavu způsobilém ke smluvenému užívání.

Půjčitel resp. jeho zástupci jsou oprávněni za doprovodu vypůjčitele prověřovat řádné užívání prostor.

Vypůjčitel je povinen v nebytových prostorách zajišťovat drobné opravy, povinné revize, čištění a revize komínu, dodržovat bezpečnostní a požární předpisy.

Případné závady, které vypůjčitel způsobil, je povinen odstranit.

Vypůjčitel se zavazuje užívat předmět výpůjčky výhradně za účelem stanoveným v čl. II. této smlouvy.

Vypůjčitel není oprávněn přenechat předmět výpůjčky do užívání jiné osobě.

Vypůjčitel se zavazuje, že po ukončení výpůjčky vrátí předmět výpůjčky ve stavu, v jakém jej převzal s přihlédnutím k běžnému opotřebení.

Vypůjčitel je povinen v případě narušení objektu galerie zajistit opětovné zabezpečení objektu pověřenou osobou zastupující vypůjčitele zabezpečovacím systémem.

Vypůjčitel je povinen hradit měsíčně zálohové platby na vytápění ve výši **18.120,- Kč**, zálohové platby na spotřebu elektrické energie ve výši **2.840,- Kč** a zálohové platby na vodné a stočné ve výši **100,- Kč**. Zálohové platby jsou splatné vždy k 20. dni běžného měsíce na účet půjčitele u Komerční banky a.s., expozitura Lipník nad Bečvou, [redacted]

Vyúčtování zálohových plateb bude prováděno v souladu s platnými právními předpisy za období jeden kalendářní rok.

II.

Ostatní ujednání Smlouvy o výpůjčce nebytových prostor č. SM/3/2015/3 ze dne 29.09.2015 zůstávají beze změny.

III.

Tento dodatek byl schválen Radou města Lipník nad Bečvou usnesením č. 382/2023 – RM 14 ze dne 26.06.2023 **s účinností od 01.07.2023.**

Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý z účastníků obdrží po jednom vyhotovení.

Lipník

Ing. M
půjčitel

751 3

Mgr. Renata Polcarová, ředitelka
vypůjčitel