

## SMLOUVA O SPOLEČNÉM ZADÁVÁNÍ

(dále též jen „smlouva“)

uzavřená ve smyslu ustanovení § 1746 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi smluvními stranami, kterými jsou:

1.

**Česká republika – Státní pozemkový úřad,  
Krajský pozemkový úřad pro Moravskoslezský kraj,**

zastoupený:	Mgr. Danou Liškovou, ředitelkou KPÚ pro Moravskoslezský kraj,
ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Mgr. Dana Lišková, ředitelka KPÚ pro MSK
v technických záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Bohumil Dolanský, vedoucí oddělení správy majetku státu KPÚ pro MSK
adresa:	Libušina 502/5, 702 00 Moravská Ostrava a Přívoz
tel.:	+420 601 560 305
e-mail:	b.dolansky@spucr.cz
ID DS:	z49per3
IČO:	01312774
DIČ:	není plátcem DPH

(dále jen „účastník č. 1“)

a

2.

**Město Odry**

zastoupený:	Ing. Liborem Helisem, starostou města
ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Libor Helis, starostou města
v technických záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Olga Veverková, vedoucí odboru správy nemovitého majetku
tel.:	556 768 120
e-mail:	olga.veverkova@odry.cz
ID DS:	kyebfxv
tel:	556 768 111
IČO:	00298221
DIČ:	CZ00298221

(dále jen „účastník č. 2“)

I.

### Účel smlouvy

1. Smluvní strany této smlouvy, jakožto veřejní zadavatelé podle § 4 ZZVZ, se touto smlouvou sdružují podle § 7 odst. 1 ZZVZ do sdružení zadavatelů (dále jen „sdružení zadavatelů“)

za účelem společného zadávání veřejné zakázky s názvem „**Oprava náhonu Mlýnka v Odrách**“.

Cílem výběrového řízení je výběr nejvhodnějšího dodavatele pro opravu stavebních objektů SO01, SO02 a SO03 na náhonu Mlýnka v Odrách, včetně uzavření příslušné smlouvy, a to za podmínek specifikovaných dále v této smlouvě.

**Společné zadávání veřejné zakázky účastníka č. 1 a účastníka č. 2 této smlouvy se týká pouze části veřejné zakázky v rozsahu stavebního objektu SO03, specifikovaného v čl. II této smlouvy.**

2. K dosažení účelu uvedeného v odst. 1 tohoto článku smlouvy se smluvní strany zavazují vzájemně spolupracovat podle pravidel stanovených touto smlouvou a příslušnými právními předpisy.

## II.

### Specifikace zadávané veřejné zakázky

1. Předmětem veřejné zakázky je provedení opravy dvou úseků náhonu Mlýnka v Odrách. První část opravy se týká stavebních objektů SO01 a SO02 na pozemku parc. č. 2565 v úseku mezi mostem na ul. 1. máje a Zámeckou v kat. ú. Odry tak, aby došlo ke stabilizaci svahu pod i nad náhonem a zamezilo se vývěřům vody z náhonu na okolní pozemky. Druhá část opravy se týká stavebního objektu SO03 – zaklenuté části náhonu, na pozemku parc. č. 2564/1 v úseku od chodníku podél komunikace I. třídy na pozemku parc. č. 2581/1 po ukončení klenby v délce cca 25 m, kde hrozí sesunutí poškozené klenby.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí celkem **6 553 594,67 Kč bez DPH**, z toho:

- **SO01 a SO02**            **5 215 955,71 Kč bez DPH;**
- **SO03**                    **1 337 638,96 Kč bez DPH.**

2. Každá smluvní strana ponese a bude hradit náklady stavby v rozsahu skutečných nákladů na provedení stavby dle uzavřené smlouvy se zhotovitelem, a to na základě samostatných a oddělených faktur vystavovaných zhotovitelem stavby pro každého účastníka smlouvy zvlášť dle níže uvedeného poměru:

- **SO01 a SO02**            **100 % účastník č. 1;**
- **SO03**                    **75 % účastník č. 1,**  
                                  **25% účastník č. 2.**

**Pro SO03 poměr odpovídá vlastnickému podílu dle LV 2814, a to 6/8 podílu v případě účastníka č. 1, a 2/8 podílu v případě účastníka č. 2.**

## III.

### Jednání za sdružení

1. Účastníci této smlouvy se dohodli, že k administrativnímu jednání a k úkonům souvisejícím se zadáváním veřejné zakázky, není-li dále v této smlouvě uvedeno jinak, je za sdružení zadavatelů podle této smlouvy pověřen jednat:

**Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Moravskoslezský kraj.**



Zastoupen ve věcech smluvních, technických a organizačních: Mgr. Dana Lišková,  
ředitelka KPÚ pro MSK.

(dále jen „**zástupce sdružení**“)

Příslušnost jednotlivých organizačních jednotek se řídí platným vnitřním předpisem účastníka č. 1, a to dle předpokládané hodnoty veřejné zakázky.

Účastník č. 1 prostřednictvím svých organizačních jednotek nese odpovědnost za jednání a úkony související se zadáváním veřejných zakázek dle vnitřních předpisů SPÚ a ZZVZ.

2. Zástupce sdružení nese odpovědnost za činění jednotlivých úkonů v rámci výběrového řízení dle vnitřních předpisů SPÚ pro zadávání veřejných zakázek a dle příslušných částí ZZVZ; tím však není dotčeno jeho právo na náhradu škody vůči účastníkovi smlouvy, který svým zaviněným jednáním porušil povinnost vyplývající pro něj z této smlouvy.

#### IV.

#### Povinnosti smluvních stran

1. **Zástupce sdružení** je povinen zejména:

- a) zajistit přípravu a zpracování zadávací dokumentace, včetně návrhu obchodních podmínek příslušného smluvního vztahu;
- b) zahájit a vést výběrové řízení podle příslušných částí ZZVZ;
- c) zajistit uveřejnění vyhlášení;
- d) přijímat nabídky dodavatelů;
- e) poskytovat dodavatelům případné vysvětlení zadávací dokumentace;
- f) v případě nejasností požádat o písemné vysvětlení nabídky;
- g) zajistit otevírání nabídek a veškerou administraci s tím spojenou;
- h) zrušit výběrové řízení na základě dohody obou účastníků této smlouvy;
- i) kdykoliv na požádání předložit účastníkovi smlouvy příslušnou dokumentaci vázící se k veřejné zakázce;
- j) po zániku sdružení dle této smlouvy předat smluvním stranám protokolárně kopie veškerých písemností a dokladů vázících se k zadání zakázky a výběru dodavatele.

2. **Účastník č. 2** je povinen:

Stanovit svého pověřeného zástupce pro jednání ve věcech technických.

3. **Smluvní strany** jsou povinny zejména:

- a) poskytovat zástupci sdružení součinnost v rámci procesu zadávání veřejné zakázky;
- b) po výběru dodavatele uzavřít smlouvu podle čl. VI odst. 2 této smlouvy.

4. Zpracovaná zadávací dokumentace bude společně projednaná účastníky sdružení formou zaslání připomínek.

5. Připomínky a návrhy budou zaslány v termínu nejpozději do 21 dnů po zahájení projednání zadávací dokumentace. Neuplatní-li v tomto termínu některá ze smluvních stran připomínky či návrhy k zadávací dokumentaci, má se za to, že tato smluvní strana žádné připomínky či návrhy k zadávací dokumentaci nemá.



6. Případné připomínky či návrhy jednotlivých smluvních stran k zadávací dokumentaci je zástupce sdružení povinen vypořádat nejpozději do 14 dnů po uplynutí lhůty pro podání připomínek a návrhů podle odst. 5 tohoto článku a bezodkladně poté o způsobu vypořádání připomínek či návrhů příslušnou smluvní stranu informovat.
7. Bez zbytečného odkladu po faktickém vypořádání všech obdržených připomínek a návrhů smluvních stran k zadávací dokumentaci podle odst. 6 tohoto článku předloží zástupce sdružení pro informaci všem účastníkům smlouvy kopii konečné verze zadávací dokumentace.

#### **V.**

#### **Hodnocení nabídek**

1. Smluvní strany za účelem posouzení a hodnocení nabídek v rámci výběrového řízení mají právo ustanovit zástupce do komise, která bude provádět posouzení a hodnocení nabídek.
2. Posuzování a hodnocení nabídek bude probíhat v termínu a místě určeném zástupcem sdružení, pokud nebude mezi smluvními stranami dohodnuto něco jiného.

#### **VI.**

#### **Výběr nejvhodnější nabídky a uzavření smlouvy**

1. Na základě vyhodnocení nabídek zástupce sdružení rozhodne o výběru dodavatele.
2. S vybraným dodavatelem budou uzavřeny příslušné smlouvy v souladu se zadávací dokumentací.

#### **VII.**

#### **Způsob komunikace, místo jednání**

1. Při komunikaci mezi účastníky této smlouvy se upřednostňuje elektronická forma komunikace, tj. ve formě e-mailu. V případě potřeby osobního jednání s účastníky této smlouvy v rámci procesu zadávání veřejné zakázky bude jednáno v sídle zástupce sdružení, pokud nebude mezi smluvními stranami dohodnuto něco jiného.

#### **VIII.**

#### **Platnost smlouvy, zánik sdružení a účasti na něm**

1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou, tj. do okamžiku dosažení účelu podle čl. I smlouvy, tj. do uzavření smlouvy podle této smlouvy účastníky smlouvy. Tímto okamžikem sdružení zadavatelů podle této smlouvy zaniká.
2. Platnost smlouvy ani zánik sdružení zadavatelů, případně zánik účasti v něm, však nemá vliv na případnou odpovědnost zástupce sdružení za jednotlivé úkony v rámci výběrového řízení podle této smlouvy ani na případné uplatnění náhrady škody podle téhož ustanovení.

#### **IX.**

#### **Náklady**

1. Veškeré náklady související s výkonem činnosti zadavatele, vynaložené na výběrová řízení a směřující k zadání veřejných zakázek nese účastník 1, nebude-li dohodnuto pro konkrétní případ jednotlivého nákladu jinak. O takovém rozhodnutí bude učiněn písemný záznam, podepsaný všemi účastníky této smlouvy, který bude obsahovat zdůvodnění hrazení konkrétního nákladu ze strany příslušného účastníka této smlouvy.

**X.**  
**Společná a závěrečná ustanovení**

1. Práva a povinnosti smluvních stran v této smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a ustanoveními příslušných částí VZMR.
2. Veškeré změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny pouze písemně formou číselně označených dodatků, ke své platnosti a účinnosti vyžadují podpis všech účastníků.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
4. Účastníci prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetli, a že byla sepsána po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.
5. Město Odry jako nabyvatel ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že uzavření této smlouvy schválila Rada města Odry svým usnesením č. RM/65/16/2023 ze dne 08.06.2023 a usnesením č. RM/32/18/2023 ze dne 18.07.2023
6. Tato smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, z nichž každý účastník obdrží dvě vyhotovení.

Příloha: Situační a koordinační snímky stavby

V Ostravě 03-08-2023

**Mgr. Dana Lišková**  
ředitelka  
Krajského pozemkového úřadu  
pro Moravskoslezský kraj

Účastník č. 1

V Odrách dne 24.07.2023

**Ing. Libor Helis**  
starosta Města Odry

Účastník č. 2



KOORDINAČNÍ SITUAČNÍ VÝKRES  
M 1:500



LEGENDA KATASTRÁLNÍ MAPY  
 — HRANICE PARCEL (KÓ)  
 305/1 PARCELNÍ ČÍSLO

LEGENDA SÍTÍ  
 — PLOT  
 — VODOVOD  
 — EL. VEDENÍ NN (NADZEMNÍ)  
 — EL. VEDENÍ VN (PODZEMNÍ)  
 — PLYN (STL)  
 — VODOVOD  
 — SDĚLOVACÍ VEDENÍ  
 — KANALIZACE

LEGENDA ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ:  
 — OBYVOSTAVENIŠTĚ  
 — PLOCHA PRO MEZIDEPONIE  
 — PLOCHA PRO ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ  
 — PŘÍJEZD NA STAVENIŠTĚ A K MEZIDEPONII  
 A PŘÍPADNÉ ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ  
 — PODMÍNĚNÝ PŘÍJEZD NA STAVENIŠTĚ  
 — NUTNÉ POVOLENÍ MAJITELŮ POZEMKU P.Č. 305/1 – PŘED ZAHAJENÍM PRACÍ

PD A AD – OPRAVA NÁHONU MLÝNKY V ODRÁCH

PARCELNÍ ČÍSLO (KN)	KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ	ZPŮSOB DOTČENÍ PARCELY STAVBOU	DRUH POZEMKU	VLASTNICKÉ PRAVO	PRAVO HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU
2564/1	ODRY	TRVALE PŘÍMO DOTČENÁ	VODNÍ PLOCHA	ČESKÁ REPUBLIKA (8) MĚSTO ODRY (8)	STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD*
305/1	ODRY	TRVALE PŘÍMO DOTČENÁ	ZAHRADA	BALÁŽ P. (4) Mgr. ŠKROBÁKOVÁ L. (4)	
184/14	ODRY	TRVALE PŘÍMO DOTČENÁ	OSTATNÍ PLOCHA	MĚSTO ODRY	
303/2	ODRY	DOČASNĚ DOTČENÁ	OSTATNÍ PLOCHA	BALÁŽ P. (4) Mgr. ŠKROBÁKOVÁ L. (4)	
304	ODRY	DOČASNĚ DOTČENÁ	ZASTAVĚNÁ PLOCHA A NADVOŘÍ	BALÁŽ P. (4) Mgr. ŠKROBÁKOVÁ L. (4)	

ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ+MEZIDEPONIE

PARCELNÍ ČÍSLO (KN)	KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ	ZPŮSOB DOTČENÍ PARCELY STAVBOU	DRUH POZEMKU	VLASTNICKÉ PRAVO	PRAVO HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU
184/14	ODRY	DOČASNĚ DOTČENÁ	OSTATNÍ PLOCHA	MĚSTO ODRY	

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD\* = STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD, HUSINECKÁ 1024/11a, 130 00 PRAHA 3



VÝŠKOVÝ SYSTÉM: BALT PO VYROVNÁNÍ  
 SOUŘADNICOVÝ SYSTÉM: S-JTSK  
 KÓTOVÁNO V: m

VYPRACOVAL ING. T. KANTOR	KRESLIL ING. T. KANTOR	ZOUP. PROJEKTANT ING. S. ZÁTECKÝ	VEDOUČÍ ÚTVARU ING. J. HODÁK, Ph.D.	 Pracoviště Brno: Studená 2, 638 00 Brno Tel.: 544 222 434, 544 525 120 Fb: 544 525 121 www.vdtd.cz
INVESTOR ČESKÁ REPUBLIKA - STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD, HUSINECKÁ 1024/11a, 130 00 PRAHA MÍSTO STAVBY ODRY, KÚ. ODRY (709085), MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ				
AKCE <b>PD A AD          OPRAVA NÁHONU MLÝNKY V ODRÁCH          SO3 - OPRAVA ZAKLENUTÉ ČÁSTI NÁHONU</b>		PROJEKT Č. P 3030/22	ARCHIVNÍ Č. 3216/403	
PŘÍLOHA <b>KOORDINAČNÍ SITUAČNÍ VÝKRES</b>		DATUM 03/2022	STUPEŇ DSP	
		FORMÁT 2x A4		
		MĚŘITKO <b>1 : 500</b>	ČÍSLO PŘÍLOHY <b>C.2</b>	

POZN.: PŘED ZAPOČETÍM PRACÍ JE NUTNO VYTYČIT VEDENÍ INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ  
 V ZAJMOVÉM ÚZEMÍ SE DĚLE VYJÁDRĚNÍ SPRÁVCŮ NACHÁZÍ NADZEMNÍ A PODZEMNÍ VEDENÍ (EL. VEDENÍ).  
 V BLÍZKOSTI STAVBY SE NACHÁZÍ NADZEMNÍ A PODZEMNÍ VEDENÍ (EL., PLYN, VODA, KANALIZACE, SDĚL.)



