

Smlouva o vypořádání závazků uzavřená

dle § 1746, odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, mezi těmito smluvními

č. 0785-2023/OMH

Statutární město Děčín, Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV, IČO: 261238, DIČ: CZ00261238, číslo účtu 19-921402389/0800, vedený u České spořitelny, a.s., pobočka Děčín dále jen jako „pronajímatel“.

Jednající na základě pověření: Bc. František Kučera, vedoucí odboru místního hospodářství

a

Základní organizace Českého zahrádkářského svazu Letná 2, Děčín VI, se sídlem Kamenická 471/81, Děčín II, IČ 646 76 714, zastoupená předsedou Leonem Klemrou, nar.

dále jen jako „nájemce“ nebo společně s pronajímatelem jako „smluvní strany“.

I.

1. Smluvní strany uzavřely dne 20.01.2023 dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 303/2-113/01 uzavřené dne 21.05.2001, jejímž předmětem je pronájem pozemku p.č. 303/2 v k.ú. Krásný Studenec.
Tento dodatek byl uzavřen v souladu s usnesením rady města č. RM 22 20 37 08 ze dne 05.12.2022.
2. Pronajímatel je povinným subjektem pro zveřejňování v registru smluv a má povinnost uzavřený dodatek zveřejnit postupem podle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
3. Obě smluvní strany shodně konstatují, že do okamžiku sjednání této smlouvy nedošlo k uveřejnění dodatku uvedené v odst. 1 tohoto článku v registru smluv, a že jsou si vědomy právních následků s tím spojených.
4. V zájmu úpravy vzájemných práv a povinností vyplývajících z původně sjednaného dodatku k nájemní smlouvě, s ohledem na skutečnost, že obě strany jednaly s vědomím závaznosti uzavřeného dodatku a v souladu s jeho obsahem plnily, co si vzájemně ujednaly, a ve snaze napravit stav vzniklý v důsledku neuveřejnění dodatku v registru smluv, sjednávají smluvní strany tuto novou smlouvu ve znění, jak je dále uvedeno.

II.

Práva a závazky smluvních stran

1. Smluvní strany si tímto ujednáním vzájemně stvrzují, že obsah vzájemných práv a povinností, který touto smlouvou nově sjednávají, je zcela a beze zbytku vyjádřen textem původně sjednaného dodatku, který tvoří pro tyto účely přílohu této smlouvy. Lhůty se rovněž řídí původně sjednaným dodatkem a počítají se od uplynutí 31 dnů od data jeho uzavření.
2. Smluvní strany prohlašují, že veškerá vzájemně poskytnutá plnění na základě původně sjednaného dodatku považují za plnění dle této smlouvy a že v souvislosti se vzájemně poskytnutým plněním nebudou vzájemně vznášet vůči druhé smluvní straně nároky z titulu bezdůvodného obohacení.
3. Smluvní strany prohlašují, že veškerá budoucí plnění z této smlouvy, která mají být od okamžiku jejího uveřejnění v registru smluv plněna v souladu s obsahem vzájemných závazků vyjádřených v příloze této smlouvy, budou splněna podle sjednaných podmínek.
4. Smluvní strana, která je povinným subjektem pro zveřejňování v registru smluv dle smlouvy uvedené v čl. I. odst. 1 této smlouvy, se tímto zavazuje druhé smluvní straně k neprodlenému zveřejnění této smlouvy a její kompletní přílohy v registru smluv v souladu s ustanovením § 5 zákona o registru smluv.

III.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva o vypořádání závazků nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
2. Tato smlouva o vypořádání závazků je vyhotovena ve dvou stejnopisech, každý s hodnotou originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis.
3. Tato smlouva o vypořádání byla schválena radou města dne 27.06.2023 usnesením č. RM 23 11 37 37.

Příloha č. 1 – Dodatek č.2 k nájemní smlouvě č. 303/2-113/01

V Děčíně dne

.....
Bc. František Kučera
za pronajímatele

.....
Leon Klemmera, předseda
za nájemce