

D o d a t e k č. 8

M a n d á t n í s m l o u v y



o správě areálu Větruše a výkonu dalších práv a povinností ze dne 14. 4. 2006, ve znění
pozdějších dodatků

MANDANT:

Statutární město Ústí nad Labem

se sídlem : Velká Hradební 8, 401 00 Ústí nad Labem
IČ: 00 08 15 31
DIČ: CZ00081531 (registrovaný plátce DPH)
Zastoupené: PhDr. Ing. Petrem Nedvědickým, primátorem města
Bankovní spojení mandanta: Komerční banka, a.s. pobočka Ústí nad Labem
Číslo účtu mandanta: 35-6444310277/0100

dále jen mandant nebo vlastník na straně jedné

a

MANDATÁŘ:

Městské služby Ústí nad Labem, příspěvková organizace

se sídlem: Panská 1700/23, Ústí nad Labem.
IČ: 71 23 83 01
DIČ: CZ71238301
Zastoupené: Ing. Tomášem Vohryzkou, ředitelem
Bankovní spojení mandatáře: Komerční banka, a.s. pobočka Ústí nad Labem
Číslo účtu: 27-5891410267/0100

dále jen mandatář nebo správce na straně druhé

uzavírají v souladu s ustanovením čl. XIII., odst. 1. výše uvedené smlouvy
tento dodatek č. 8, z důvodu úpravy rozsahu správy areálu a svěřením sportovišť v areálu do
hospodaření Městským službám Ústí nad Labem, příspěvková organizace od 1. 7. 2023

Článek I., odst. 1, nově zní:

1. Mandatář se zavazuje za podmínek dále uvedených v této smlouvě a za úplaty obstarávat pro mandanta, jeho jménem a na jeho účet správu areálu Větruše, jehož je mandant výlučným vlastníkem. Jedná se o správu pozemků včetně staveb a zařízení, které se na pozemcích nacházejí:
 - p.p. č. 3866/1, ostatní plocha – chodníky a veřejná zeleň
 - p.p. č. 3866/3, ostatní plocha – chodník a veřejná zeleň
 - p.p. č. 3867, ostatní plocha – parkoviště, komunikace, veřejná zeleň
 - p.p. č. 3868/1, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č.p. 392, ubytovací zařízení
 - p.p. č. 3869, ostatní plocha – chodník a veřejná zeleň
 - p.p. č. 3885/1, ostatní plocha – veřejná zeleň
 - p.p. č. 3886, ostatní plocha – veřejná zeleň
 - p.p. č. 3887/1, ostatní plocha – chodníky a veřejná zeleň
 - p.p. č. 3887/2, ostatní plocha – chodníky a veřejná zeleň

vše v katastrálním území Ústí nad Labem.

Článek VIII., odst. 1, nově zní:

1. Za služby poskytnuté v souladu s touto mandátní smlouvou správcem se mandant zavazuje zaplatit od 1. 7. 2023 měsíčně odměnu ve výši **35.359 Kč**, k této odměně se připočte DPH v zákonné výši.

Tato odměna je splatná vždy měsíčně pozadu. Odměnu je povinen správce vypočítat a vyúčtovat 1x ročně k 31. 12. včetně DPH řádným daňovým dokladem předaným vlastníkově.

Ostatní ujednání výše uvedené smlouvy zůstávají beze změn.

Uzavření tohoto dodatku č. 8 smlouvy bylo projednáno a schváleno Radou města Ústí nad Labem dne 27. 6. 2023, usnesením č. 486/20R/23.

V Ústí nad Labem dne

V Ústí nad Labem dne

PhDr. Ing. Petr Nedvědický, primátor města
Statutární město Ústí nad Labem

Ing. Tomáš Vohryzka, ředitel
Městské služby Ústí nad Labem,
příspěvková organizace

změna mandátní odměny v souvislosti s předáním sportoviště MSUL do hlavní činnosti					
	současný stav ODM	nově v %		nově v Kč	
		MSUL (OMOSRI)	ODM	MSUL (OMOSRI)	ODM
elektronická ostraha	9 000,00 Kč	100%	0	9 000,00 Kč	- Kč
materiál (kancelář, OOPP, drogerie)	12 000,00 Kč	50%	50%	6 000,00 Kč	6 000,00 Kč
telefon	3 000,00 Kč	70%	30%	2 100,00 Kč	900,00 Kč
svoz a likvidace odpadu	13 000,00 Kč	50%	50%	6 500,00 Kč	6 500,00 Kč
servis, revize, opravy a udržování majetku	120 000,00 Kč	70%	30%	84 000,00 Kč	36 000,00 Kč
1. údržbář	531 132,48 Kč	70%	30%	371 792,74 Kč	159 339,74 Kč
2. údržbář	527 905,22 Kč	70%	30%	369 533,66 Kč	158 371,57 Kč
3. podíl MN vedoucího střediska - 30 %	215 392,85 Kč	100%	0%	215 392,85 Kč	- Kč
4. podíl MN mistr - 20%	114 389,37 Kč	50%	50%	57 194,68 Kč	57 194,68 Kč
1. brigádník obsluha bufetu 4 - 10 měsíc	218 087,31 Kč	100%	0	218 087,31 Kč	- Kč
2. brigádník obsluha bufetu 4 - 10 měsíc	218 087,31 Kč	100%	0	218 087,31 Kč	- Kč
MO celkem za rok	1 981 994,54 Kč			1 557 688,54 Kč	424 305,99 Kč
					35 358,83 Kč