

# Smlouva o dílo „Kontrola klimatizací dle vyhl. 284/2022 Sb.“

## Smluvní strany

### Objednavatel:

**České dráhy, a.s.**  
Sídlo: Nábřeží L. Svobody 1222, 110 51 Praha 1  
IČ: 70994226  
DIČ: CZ70994226  
Bankovní spojení: xxx  
Číslo účtu: xxx  
Zastoupený: xxx

Zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 8039

### Zhotovitel:

**Atalian CZ s.r.o.**  
Sídlo: Kačírkova 982/4, Jinonice, 158 00 Praha  
IČ: 25059394  
DIČ: CZ25059394  
Bankovní spojení: xxx  
Číslo účtu: xxx  
Zastoupený: xxx

Zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka C 46124

## I. Předmět smlouvy

Zhotovitel se zavazuje, že bude na základě této smlouvy provádět pro objednavatele kontrolu klimatizačních zařízení v rozsahu stanoveném vyhláškou č. 284/2022 Sb., - **První kontrola po uvedení systému klimatizace nebo kombinovaného systému klimatizace a větrání do provozu**, umístěné v budovách RSM Praha viz příloha č. 1 – cenový rozpočet. Objednavatel se zavazuje, že za kontrolní činnost prováděnou zhotovitelem za podmínek dohodnutých v této smlouvě bude zhotoviteli hradit úplatu ve výši dohodnuté v této smlouvě vypsané v příloze č.1.

## II. Podmínky kontroly

Objednavatel umožní pracovníkům zhotovitele přístup do prostor potřebných k provádění kontroly. Místem kontroly jsou opravárenské a provozní prostory objednavatele.

Zhotovitel se zavazuje, že bude prověřovat technický stav jednotlivých zařízení uvedených v příloze č.1.

Zhotovitel je povinen v souvislosti s předmětem plnění dodržovat zákony, vyhlášky a obecně platné: směrnice související s bezpečností práce, požární ochrannou, pracovním a životním prostředím.

Zhotovitel odpovídá a zajišťuje na svůj náklad proškolení svých pracovníků z místně platných bezpečnostních a provozních předpisů, které budou předány zhotoviteli objednavatelem.

Zhotovitel provede kontrolu zařízení na základě výzvy objednatele sdělené telefonicky nebo elektronickou poštou s uvedením počtu zařízení a datem, kdy budou připravena k revizi nejméně 14 dní předem.

Zhotovitel vystaví písemný protokol/zápis do evidenční knihy, které doručí nebo odešle do 14 pracovních dnů od provedení kontroly na adresu objednavatele. Kontrola je ukončena vystavením, podepsáním a předáním protokolu nebo zprávou.

## III. Odměna zhotoviteli kontroly

Objednavatel a zhotovitel se dohodli, že za činnost kontroly prováděnou podle této smlouvy přísluší zhotoviteli kontroly odměna, která je stanovena v příloze č. 1 této smlouvy, která tvoří její nedílnou součást. Ceny sjednané touto smlouvou zahrnují veškeré náklady poskytovatele spojené s poskytováním služeb. Poskytovatel nemá v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy nárok na žádné zálohové platby ze strany objednavatele.

Cena za poskytnuté služby bude uhrazena na základě faktury vystavené poskytovatelem, přičemž tento může fakturu vystavit nejdříve po řádném poskytnutí služeb stvrzeným podpisem protokolu o řádném poskytnutí služby, který bude podepsán ze strany objednatele a jehož kopie bude přílohou daňového dokladu. Tento den se považuje za den uskutečnění zdanitelného plnění. Faktura je splatná do 45 dnů ode dne jejího doručení objednateli na adresu: **České dráhy, a. s., Podatelna došlých faktur, Vídeňská 15, 772 11 Olomouc.**

Pro příjem faktur a ostatních daňových dokladů v elektronické nebo datové podobě je nutno uzavřít smlouvu o elektronické fakturaci, která ošetřuje právní a technické podmínky nutné pro tento způsob fakturace, pokud ji již poskytovatel nemá uzavřenou. V takovém případě platí pro zaslání podmínky stanovené touto Smlouvou o elektronické fakturaci.

V případě prodlení s odesláním faktury se o dobu prodlení poskytovatele prodlužuje doba splatnosti.

Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti stanovené právními předpisy pro účetní a daňové doklady a dále musí obsahovat tyto údaje:

- a. protokol o řádném poskytnutí služby podepsaný oprávněným zástupcem objednatele;
  - b. SAP číslo objednávky objednatele. **xxx**
  - c. den splatnosti;
  - d. číslo účtu poskytovatele;
  - e. peněžní ústav, který pro poskytovatele vede účet, na nějž má být placeno;
  - f. variabilní symbol;
  - g. adresu konečného příjemce plnění s označením, že se jedná o konečného příjemce;
  - h. další údaje uvedené jako povinné pro fakturu v této smlouvě
1. Jestliže faktura nebude obsahovat náležitosti stanovené právními předpisy nebo smlouvou nebo údaje v ní uvedené nebudou správné nebo pokud přílohou faktury nebudou požadované dokumenty, je objednatel oprávněn vrátit ji ve lhůtě splatnosti poskytovateli s uvedením chybějících náležitostí nebo nesprávných údajů. V takovém případě se přeruší lhůta splatnosti a počne běžet znovu od počátku doručení opravené faktury objednateli.
  2. V případě, že faktura je doručena v termínu kratším, než je 14 kalendářních dní před datem splatnosti, je datum splatnosti 14 kalendářních dní od data doručení. Doba splatnosti je zachována odepsáním fakturované částky z bankovního účtu Objednatele nejpozději v poslední den doby splatnosti. Smluvní strany se dohodly, že případně-li tento den na sobotu, neděli nebo státní svátek, je posledním dnem doby splatnosti nejbližší následující pracovní den.

#### **IV. Ostatní smluvní ujednání**

Smlouva se sjednává jako smlouva na dobu určitou do **xxx** s tříměsíční výpovědní lhůtou, která začíná plynout prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.

V případě, že jedna ze smluvních stran požádá druhou smluvní stranu o přehodnocení přílohy č. I této smlouvy, zahájí obě strany jednání o změně přílohy č. I. Pokud se do jednoho měsíce od výzvy k jednání obě strany nedohodnou, popř. jedna ze smluvních stran neakceptuje písemný návrh na změnu přílohy č. I nebo zůstane po této výzvě k jednání, či akceptování písemné změny přílohy č. 1 nečinná, může druhá strana vypovědět ve tříměsíční výpovědní době.

Zhotovitel prohlašuje, že jeho pracovníci jsou takové osoby, které splňují všechny kvalifikační předpoklady vyžadované k provádění kontrolní činnosti platnými právními předpisy.

V případě, že výsledek kontroly ukáže, že kontrolované zařízení nesplňuje předepsané parametry, je zhotovitel povinen předat kontrolní zjištění objednateli kontroly k dalšímu řízení. I v takovém případě má zhotovitel nárok na zaplacení odměny ve sjednané výši.

Obě smluvní strany se zavazují, že neposkytnou třetím osobám žádné informace vztahující se k zhotovenému dílu, které by mohly být chápány jako předmět obchodního tajemství a jejich sdělení by mohlo poškodit kteroukoliv ze smluvních stran.

Tato smlouva může být zrušena výpovědí písemnou dohodou smluvních stran a dále odstoupením od smlouvy. Smluvní strany považují opakované vadné plnění ze strany zhotovitele, nedostatečnou součinnost objednavatele kontroly znemožňující řádné a včasné provádění kontroly zhotovitelem za důvod odstoupení od smlouvy.

Odstoupení od smlouvy musí mít písemnou formu a musí být prokazatelně doručeno do sféry dispozice druhé smluvní straně. Smluvní strany berou na vědomí, že veškeré právní úkony adresované druhé smluvní straně nabývají účinnosti dnem doručení na adresu, kterou si při účely doručování v záhlaví této smlouvy označily jako sféru své dispozice, a to bez ohledu na skutečnost, kdy se druhá strana fakticky s právním úkonem seznámí. Tudíž právní úkon je dokonán již samotným doručením na adresu uvedenou ve smlouvě.

Tato smlouva může být doplňována nebo měněna pouze písemnou formou.

Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží dva originály.

Na důkaz souhlasu s celým obsahem této smlouvy připojují smluvní strany svoje vlastnoruční podpisy.

Platnost a účinnost smlouvy nastává podpisem poslední smluvní strany.

Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 Cenový rozpočet.

V Praze dne .....

Za objednavatele:

**České dráhy, a.s.**

.....

**XXX**

V Praze dne .....

Za zhotovitele:

**Atalian CZ s.r.o.**

.....

**XXX**