

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě zákona č. 290/2002 Sb., o přechodu některých dalších věcí, práv a závazků České republiky na kraje a obce, občanská sdružení působící v oblasti tělovýchovy a sportu a o souvisejících změnách a o změně zákona č. 157/2000 Sb., o přechodu některých věcí, práv a závazků z majetku České republiky, ve znění zákona č. 10/2001 Sb. a zákona č. 20/1966 Sb., o péči o zdraví lidu, ve znění pozdějších předpisů.

Pozemky jsou převáděny včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek A13) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek A13).

Podkladem pro určení sjednané ceny je znalecký posudek č. 15647-289/2022 ze dne 9. 2. 2022, ve znění Dodatku č. 1 k tomuto posudku ze dne 13. 3. 2022, vyhotovený znaleckou kanceláří XP invest, s.r.o. Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 6.899.972,- Kč.

B33**Pozemek:**

- **parc. č. st. 815**, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, součástí je stavba bez čp/če, jiná st.,
- **parc. č. 27/8**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: neplodná půda,

vše zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Komorní Lhotka, obec Komorní Lhotka, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Třinec.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána dle ust. § 29 odst. 1 zákona č. 201/2002 Sb., dle ohlášení příslušnosti hospodařit s majetkem státu ze dne 30. 10. 2002 a ze dne 10. 2. 2005.

Pozemky jsou převáděny včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek B33) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek B33).

Podkladem pro určení sjednané ceny je znalecký posudek č. 2011/2022 ze dne 9. 2. 2022 vyhotovený znalkyní [redacted]. Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 300.401,- Kč.

A87**Pozemek:**

- **parc. č. 2880**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,
- **parc. č. 2883**, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, (na pozemku stojí stavba: Košatka, č.p. 102, obč. vyb., LV 1, stavba není předmětem této smlouvy),
- **parc. č. 2887**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,

pozemky jsou zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Košatka nad Odrou, obec Stará Ves nad Ondřejnicí, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Ostrava.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě ohlášení příslušnosti hospodařit s majetkem státu dle Čl. CXVII bodu 14 zákona č. 320/2002 Sb., dle ohlášení ze dne 31. 3. 2003.

Pozemky jsou převáděny včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek A87) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek A87).

Podkladem pro určení sjednané ceny je Dodatek č. 1 ze dne 6. 2. 2022 ke znaleckému posudku č. 15616-258/2022 ze dne 6. 2. 2022 vyhotovený znaleckou kanceláří XP invest, s.r.o. Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 1.033.691,- Kč.

A146**Pozemek:**

- **parc. č. 3184/3**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: ochranné pásmo vodního zdroje II. stupně, rozsáhlé chráněné území,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území Staré Hamry 1, obec Staré Hamry, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Frýdek-Místek.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě smlouvy uzavřené ve smyslu ust. § 19b zákona č. 219/2000 Sb. ze dne 21. 12. 2020.

Pozemek je převáděn včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek A146) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek A146).

Cena pozemku sjednaná pro účely této smlouvy je stanovena na základě vlastního ocenění Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových č. j. UZSVM/OFM/731/2022-OFMM ze dne 31. 1. 2022 vyhotoveného cenovým referentem Územního pracoviště Ostrava ve výši 92.810,- Kč.

A09**Pozemek:**

- **parc. č. 846/1**, druh pozemku: zahrada, způsob ochrany: zemědělský půdní fond,

vše zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Dolní Lištná, obec Třinec, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Třinec.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě zápisu uzavřeného ve smyslu ust. § 19b zákona č. 219/2000 Sb., ze dne 2. 7. 2021.

Pozemek je převáděn včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek A09) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek A09).

Podkladem pro určení sjednané ceny je znalecký posudek č. 15586-228/2022 ze dne 1. 2. 2022, ve znění Dodatku č. 1 k tomuto posudku ze dne 7. 3. 2022, vyhotovený znaleckou kanceláří XP invest, s.r.o. Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 1.290.545,- Kč.

A10**Pozemek:**

- **parc. č. 1017/2**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,
- **parc. č. 1017/10**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,
- **parc. č. 1017/11**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,
- **parc. č. 1017/12**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,

vše zapsané na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území Lyžbice, obec Třinec, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrálním pracovištěm Třinec.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě ust. § 29 odst. 1 zákona č. 201/2002 Sb., dle ohlášení o příslušnosti hospodařit s majetkem státu ze dne 20. 9. 2002.

Pozemky jsou převáděny včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek A10) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek A10).

Podkladem pro určení sjednané ceny je Dodatek č. 1 ze dne 11. 3. 2022 ke znaleckému posudku č. 15626-268/2022 ze dne 31. 1. 2022, vyhotovený znaleckou kanceláří XP invest, s.r.o. Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 1.685.395,- Kč.

A07**Pozemek:**

- **parc. č. 917/1**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Třinec, obec Třinec, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Třinec.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána dle § 29 odst. 2 zákona č. 201/2002 Sb., dle ohlášení příslušnosti hospodařit s majetkem státu ze dne 30. 10. 2002.

Pozemek je převáděn včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek A07) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek A07).

Podkladem pro určení sjednané ceny je znalecký posudek č. 15603-245/2022 ze dne 1. 2. 2022, ve znění jeho Dodatku č. 1 ze dne 7. 3. 2022, vyhotovený znaleckou kanceláří XP invest, s.r.o. Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 619.556,- Kč.

A33**Pozemek:**

- **parc. č. 2782**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: sportoviště a rekreační plocha,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Bravantice, obec Bravantice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Nový Jičín.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě ust. § 10 zákona č. 219/2000 Sb. dle ohlášení ze dne 3. 10. 2013.

Pozemek je převáděn včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek A33) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek A33).

Podkladem pro určení sjednané ceny je znalecký posudek č. 15641-283/2022 ze dne 28. 1. 2022, vyhotovený znaleckou kanceláří XP invest, s.r.o. Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 560.528,- Kč.

B21**Pozemek:**

- **parc. č. 4853**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, způsob ochrany: pam. zóna – budovy, pozemek v památkové zóně,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Frenštát pod Radhoštěm, obec Frenštát pod Radhoštěm, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrálním pracovištěm Nový Jičín.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě ust. § 10 zákona č. 219/2000 Sb. dle Prohlášení ze dne 15. 11. 2019.

Pozemek je převáděn včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek B21) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek B21).

Podkladem pro určení sjednané ceny je znalecký posudek č. 836-30/2020 ze dne 4. 10. 2020, vyhotovený znalcem [REDAKCE] po interní aktualizaci č.j. UZSVM/ONJ140/2022-ONJM ze dne 1. 2. 2022. Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 329.659,- Kč.

A34**Pozemky:**

- **parc. č. 239/1**, druh pozemku: trvalý travní porost, způsob ochrany: zemědělský půdní fond,
- **parc. č. 239/2**, druh pozemku: trvalý travní porost, způsob ochrany: zemědělský půdní fond,
- **parc. č. 246/3**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,

vše zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Fulnek, obec Fulnek, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Nový Jičín.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě ust. § 10 zákona č. 219/2000 Sb. dle ohlášení ze dne 21. 7. 2014.

Pozemky jsou převáděny včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek A34) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek A34).

Podkladem pro určení sjednané ceny je znalecký posudek č. 15701-343/2022 ze dne 20. 2. 2022, vyhotovený znaleckou kanceláří XP invest, s.r.o. Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 285.992,- Kč.

A36**Pozemek:**

- **parc. č. 306/2**, druh pozemku: zahrada, způsob ochrany: zemědělský půdní fond,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Jerlochovice, obec Fulnek, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Nový Jičín.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě ust. § 10 zákona č. 219/2000 Sb. dle ohlášení ze dne 4. 10. 2013.

Pozemek je převáděn včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek A36) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek A36).

Cena pozemku sjednaná pro účely této smlouvy je stanovena na základě vlastního ocenění Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových č. j. UZSVM/ONJ/397/2022-ONJM ze dne 10. 2. 2022 vyhotoveného cenovým referentem Územního pracoviště Ostrava ve výši 57.250,- Kč.

A143**Pozemek:****podíl o velikosti id. 3/8 na pozemcích:**

- **parc. č. 661**, druh pozemku: zastavěná a plocha a nádvoří, součástí je stavba: bez čp/če, obč. vyb.,
- **parc. č. 662/2**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,

vše zapsané na listu vlastnictví č. 1135 pro katastrální území Hodslavice, obec Hodslavice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Nový Jičín.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě ust. § 10 zákona č. 219/2000 Sb. dle usnesení Okresního soudu v Novém Jičíně č.j. 15 D 1471/2016-586 ze dne 21. 11. 2019, které nabylo právní moci dnem 7. 12. 2019.

Spoluvlastnické podíly jsou převáděny včetně součástí a příslušenství, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek A143) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek A143).

Podkladem pro určení sjednané ceny je znalecký posudek č. 14269-1491/2021 ze dne 19. 7. 2021 vyhotovený znaleckou kanceláří XP invest, s.r.o., po interní aktualizaci č.j. UZSVM/ONJ/161/2022- ONJM. Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 681.550,- Kč.

A39**Pozemek:**

- **parc. č. 929/2**, druh pozemku: vodní plocha, způsob využití: koryto vodního toku přirozené nebo upravené,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Mankovice, obec Mankovice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Nový Jičín.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě ust. § 10 zákona č. 219/2000 Sb. dle ohlášení ze dne 8. 10. 2013.

Pozemek je převáděn včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek A39) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek A39).

Cena pozemku sjednaná pro účely této smlouvy je stanovena na základě vlastního ocenění Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových č. j. UZSVM/ONJ/668/2022-ONJM ze dne 10. 2. 2022 vyhotoveného cenovým referentem Územního pracoviště Ostrava ve výši 97.990,- Kč.

A40**Pozemek:**

- **parc. č. 928/11**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: neplodná půda.

zapsaný na listech vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Mošnov, obec Mošnov v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Nový Jičín.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě Čl. CXVII bodu 14 zákona č. 320/2002 Sb., dle ohlášení ze dne 24. 3. 2003.

Pozemek je převáděn včetně součástí a příslušenství, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek A40) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek A40).

Cena pozemku sjednaná pro účely této smlouvy je stanovena na základě vlastního ocenění Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových č. j. UZSVM/ONJ/685/2022-ONJM ze dne 15. 2. 2022 vyhotoveného cenovým referentem Územního pracoviště Ostrava ve výši 27.240,- Kč.

A45**Pozemek:**

- **parc. č. 59/1**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území Bludovice u Nového Jičína, obec Nový Jičín v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Nový Jičín.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě Čl. CXVII bodu 14 zákona č. 320/2002 Sb., dle ohlášení ze dne 24. 3. 2003.

Pozemek je převáděn včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek A45) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek A45).

Podkladem pro určení sjednané ceny je znalecký posudek č. 15691-333/2022 ze dne 18. 2. 2022, vyhotovený znaleckou kanceláří XP invest, s.r.o. Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 644.038,- Kč.

A44**Pozemek:**

- **parc. č. 549/4**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území Nový Jičín – Horní Předměstí, obec Nový Jičín v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Nový Jičín.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě Zápisu o předání majetku státu č.j. UZSVM/A/30335/2012-MUEP o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu ze dne 22. 11. 2012, podle ust. § 19 odst. 1 zákona č. 219/2000 Sb.

Pozemek je převáděn včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek A44) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek A44).

Podkladem pro určení sjednané ceny je znalecký posudek č. 15774-416/2022 ze dne 16. 2. 2022, vyhotovený znaleckou kanceláří XP invest, s.r.o. Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 1.020.010,- Kč.

A43**Pozemek:**

- **parc. č. 872/46**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Nový Jičín – Horní Předměstí, obec Nový Jičín, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Nový Jičín.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě Čl. CXVII bodu 14 zákona č. 320/2002 Sb., dle ohlášení ze dne 24. 3. 2003.

Pozemek je převáděn včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek A43) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek A43).

Podkladem pro určení sjednané ceny je znalecký posudek č. 15774-416/2022 ze dne 16. 2. 2022, vyhotovený znaleckou kanceláří XP invest, s.r.o. Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 132.356,- Kč.

A47**Pozemek:**

- **parc. č. 1055/7**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,
- **parc. č. 1055/12**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,

vše zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Žilina u Nového Jičína, obec Nový Jičín, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Nový Jičín.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě ust. § 10 zákona č. 219/2000 Sb. dle ohlášení ze dne 10. 10. 2013 a na základě zápisu ze dne 14. 6. 2019 uzavřeného dle ust. § 19b zákona č. 219/2000 Sb.

Pozemky jsou převáděny včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek A47) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek A47).

Podkladem pro určení sjednané ceny je Dodatek č. 1 ke znaleckému posudku č. 15680-322/2022 ze dne 16. 2. 2022, vyhotovený znaleckou kanceláří XP invest, s.r.o. Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 357.950,- Kč.

A48**Pozemek:**

- **parc. č. 862/1**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Příbor, obec Příbor, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Nový Jičín.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě Zápisu o předání majetku státu č.j. UZSVM/A/30338/2012-MUEP o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu ze dne 22. 11. 2012, podle ust. § 19 odst. 1 zákona č. 219/2000 Sb.

Pozemek je převáděn včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek A48) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek A48).

Podkladem pro určení sjednané ceny je znalecký posudek č. 15687-329/2022 ze dne 17. 2. 2022, vyhotovený znaleckou kanceláří XP invest, s.r.o. Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 372.929,- Kč.

B18**Pozemek:**

- **parc. č. 1186**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,
- **parc. č. 1190**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň,
- **parc. č. 1191**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,
- **parc. č. 1195**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň,
- **parc. č. 1196/5**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,
- **parc. č. 1197/2**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,

vše zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Suchdol nad Odrou, obec Suchdol nad Odrou, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Nový Jičín.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě Čl. CXVII bodu 14 zákona č. 320/2002 Sb., dle souhlasného prohlášení ze dne 8.4.2015.

Pozemky jsou převáděny včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek B18) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek B18).

Podkladem pro určení sjednané ceny je znalecký posudek č. 15766-408/2022 ze dne 23. 2. 2022, vyhotovený znaleckou kanceláří XP invest, s.r.o. Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 4.835.258,- Kč.

B17**Pozemek:****podíl o vel. id. 3/4 na pozemcích**

- **parc. č. 966**, druh pozemku: zahrada, způsob ochrany: zemědělský půdní fond,
- **parc. č. 969**, druh pozemku: zahrada, způsob ochrany: zemědělský půdní fond,
- **parc. č. 970**, druh pozemku: zahrada, způsob ochrany: zemědělský půdní fond,
- **parc. č. 971**, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, způsob využití: zbořeniště,

vše zapsané na listu vlastnictví č. 1037 pro katastrální území Suchdol nad Odrou, obec Suchdol nad Odrou, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Nový Jičín.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě ust. § 10 zákona č. 219/2000 Sb. dle ohlášení ze dne 10. 10. 2013.

Majetek je převáděn včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek B17) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek B17).

Podkladem pro určení sjednané ceny je znalecký posudek č. 15756-398/2022 ze dne 23. 2. 2022, vyhotovený znaleckou kanceláří XP invest, s.r.o. Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 1.851.428,- Kč.

A142**Pozemek:**

- **parc. č. 1181**, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, součástí je stavba: Suchdol nad Odrou, č.p. 45, obč. vyb,
- **parc. č. 1182**, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, (na pozemku stojí stavba: bez čp/če, garáž, LV 461, stavba není předmětem této smlouvy),

pozemky jsou zapsané na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území Suchdol nad Odrou, obec Suchdol nad Odrou v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Nový Jičín.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě ohlášení příslušnosti hospodařit s majetkem státu dle ustanovení § 29 odst. 1 zákona č. 201/2002 Sb., ze dne 30. 10. 2002 a ze dne 7. 11. 2002.

Majetek je převáděn včetně součástí a příslušenství, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek A142) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek A142).

Podkladem pro určení sjednané ceny je znalecký posudek č. 14264-1486/2021 ze dne 15. 7. 2021, vyhotovený znaleckou kanceláří XP invest, s.r.o., po interní aktualizaci ze dne 10. 2. 2022. Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 6.139.643,- Kč.

A49**Pozemek:**

- **parc. č. 2100/16**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Štramberk, obec Štramberk, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Nový Jičín.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě ust. § 10 zákona č. 219/2000 Sb. dle ohlášení ze dne 9. 10. 2013.

Pozemek je převáděn včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek A49) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek A49).

Cena pozemku sjednaná pro účely této smlouvy je stanovena na základě vlastního ocenění Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových č. j. UZSVM/ONJ/710/2022-ONJM ze dne 15. 2. 2022 vyhotoveného cenovým referentem Územního pracoviště Ostrava ve výši 83.670,- Kč.

A51**Pozemek:**

- **parc. č. 1559/14**, druh pozemku: vodní plocha, způsob využití: koryto vodního toku přirozené nebo upravené,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Tichá na Moravě, obec Tichá, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Nový Jičín.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě ust. §10 zákona č. 219/2000 Sb. dle ohlášení ze dne 4. 10. 2013.

Pozemek je převáděn včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek A51) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek A51).

Cena pozemku sjednaná pro účely této smlouvy je stanovena na základě vlastního ocenění Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových č. j. UZSVM/ONJ/1034/2022-ONJM ze dne 28. 2. 2022 vyhotoveného cenovým referentem Územního pracoviště Ostrava ve výši 44.600,- Kč.

A52**Pozemek:**

- **parc. č. 383/2**, druh pozemku: vodní plocha, způsob využití: koryto vodního toku přirozené nebo upravené,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Tichá na Moravě, obec Tichá, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Nový Jičín.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě ust. §10 zákona č. 219/2000 Sb. dle ohlášení ze dne 4. 10. 2013.

Pozemek je převáděn včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek A52) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek A52).

Cena pozemku sjednaná pro účely této smlouvy je stanovena na základě vlastního ocenění Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových č. j. UZSVM/ONJ/1032/2022-ONJM ze dne 28. 2. 2022 vyhotoveného cenovým referentem Územního pracoviště Ostrava ve výši 86.240,- Kč.

A53**Pozemek:**

- **parc. č. 65/1**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: sportoviště a rekreační plocha,
- **parc. č. 65/7**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: sportoviště a rekreační plocha,

vše zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Tichá na Moravě, obec Tichá, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Nový Jičín.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě čl. CXVII bodu 14 zákona č. 320/2002 Sb., dle ohlášení ze dne 24. 3. 2003.

Pozemky jsou převáděny včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek A53) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek A53).

Cena pozemků sjednaná pro účely této smlouvy je stanovena na základě vlastního ocenění Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových č. j. UZSVM/ONJ/1033/2022-ONJM ze dne 28. 2. 2022 vyhotoveného cenovým referentem Územního pracoviště Ostrava ve výši 19.800,- Kč.

A58**Pozemek:**

- **pozemková parc. č. 3674/4**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, způsob ochrany: rozsáhlé chráněné území,

zapsaný na listu vlastnictví 60000 pro katastrální území Trojanovice, obec Trojanovice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Nový Jičín.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě ust. § 10 zákona č. 219/2000 Sb. dle ohlášení ze dne 7. 10. 2013.

Pozemek je převáděn včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek A58) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek A58).

Cena pozemku sjednaná pro účely této smlouvy je stanovena na základě vlastního ocenění Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových č. j. UZSVM/ONJ/464/2022-ONJM ze dne 28. 1. 2022, vyhotoveného cenovým referentem Územního pracoviště Ostrava ve výši 45.960,- Kč.

čl. II.

Česká republika je vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí, s nimiž je příslušný hospodařit Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje.

Pozemky:

- **parc. č. 651/11**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: sportoviště a rekreační plocha,

- **parc. č. 652/18**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: sportoviště a rekreační plocha,

vše zapsané na listu vlastnictví č. 236 pro katastrální území Zábřeh u Hlučína, obec Dolní Benešov, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Opava.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje je zapsána na základě Zápisu o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu ze dne 5. 8. 2021 (dle evidence Hasičského záchranného sboru Moravskoslezského kraje ev. č. HMSK/SML/279/2021).

Pozemky jsou převáděny včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek HZS MSK) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek HZS MSK).

Podkladem pro určení sjednané ceny je znalecký posudek č. 618-11/2022 ze dne 23. 2. 2022 vyhotovený znalcem [redacted]. Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 2.847.420,- Kč.

čl. III.

Moravskoslezský kraj je vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí tvořících areál IVC Třinec, katastrální území Třinec. Jedná se o soubor movitých a nemovitých věcí, které využívají složky integrovaného záchranného systému (dále jen „IZS“), a to Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, Policie České republiky a Městská policie Třinec.

Pozemek:

- **parc. č. 1544/4**: druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: sportoviště a rekreační plocha,
- **parc. č. 1544/6**: druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,
- **parc. č. 1544/9**: druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: sportoviště a rekreační plocha,
- **parc. č. 1546/2**: druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,
- **parc. č. 1544/1**: druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, součástí je stavba: Staré Město, č.p. 848, víceúčelová stavba

vše zapsané na listu vlastnictví 3533 pro katastrální území Třinec, obec Třinec, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Třinec.

Pozemky jsou převáděny včetně součástí a příslušenství, tak jak je uvedeno v Příloze C této smlouvy a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze D této smlouvy.

Cena zjištěná pozemků dle cenových předpisů činí podle znaleckého posudku č. 2553/22 ze dne 3. 2. 2022 ve znění Dodatku ke znaleckému posudku č. 2553/22 ze dne 9. 3. 2022 vyhotoveného znalce [redacted] 201.991.340,- Kč. Moravskoslezský kraj konstatuje, že se jedná o plnění osvobozené od DPH dle § 56 odst. 3 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V ceně zjištěné 201.991.340,- Kč jsou zahrnuty i pozemky, které smluvní strana č. 3 v minulosti bezúplatně nabyla od České republiky a jejichž cena činí 2.845.050 Kč. Cena pozemků, v minulosti bezúplatně nabytých, podle předchozí věty nevstupuje do sjednané ceny.

Moravskoslezský kraj je dále vlastníkem movitých věcí spadajících do souboru věcí IVC Třinec, jejichž seznam je uveden v příloze E této smlouvy. Cena movitých věcí uvedených v Příloze E této

smlouvy zjištěná dle cenových předpisů činí podle znaleckého posudku č. 5788/22 ze dne 3. 2. 2022 vyhotoveného znalcem [redacted] 13.507.400,- Kč. Jedná se o cenu bez DPH.

Smluvní strany se dohodly, že sjednaná cena výše uvedených movitých a nemovitých věcí, včetně součástí, příslušenství, ve stavu dle popisu, včetně vad nemovitostí, které jsou vymezeny v příloze C, D a E této smlouvy činí 212.653.690,- Kč.

čl. IV.

1. Smluvní strana č. 1 se zavazuje převést smluvní straně č. 3 vlastnické právo k nemovitým věcem uvedeným v čl. I. této smlouvy včetně součástí, příslušenství, ve stavu dle popisu, včetně vad a k movitým věcem, které jsou vymezeny v příloze A, B a F této smlouvy, výměnou za závazek smluvní strany č. 3 převést vlastnické právo k nemovitým a k movitým věcem uvedeným v čl. III. této smlouvy včetně součástí, příslušenství, ve stavu dle popisu, včetně vad, které jsou vymezeny v příloze C, D a E této smlouvy smluvní straně č. 2.
2. Smluvní strana č. 2 se zavazuje převést smluvní straně č. 3 vlastnické právo k nemovitým věcem uvedeným v čl. II. této smlouvy včetně součástí, příslušenství, ve stavu dle popisu, včetně vad, které jsou vymezeny v příloze A a B této smlouvy, výměnou za závazek smluvní strany č. 3 převést vlastnické právo k nemovitým a k movitým věcem uvedeným v čl. III. této smlouvy včetně součástí, příslušenství, ve stavu dle popisu, včetně vad, které jsou vymezeny v příloze C, D a E této smlouvy smluvní straně č. 2.
3. Smluvní strana č. 3 se zavazuje převést smluvní straně č. 2 vlastnické právo k nemovitým věcem uvedeným v čl. III. této smlouvy včetně součástí, příslušenství, ve stavu dle popisu, včetně vad a k movitým věcem, které jsou vymezeny v příloze C, D a E této smlouvy, výměnou za závazek smluvní strany č. 1 převést vlastnické právo k nemovitým věcem uvedeným v čl. I. této smlouvy včetně součástí, příslušenství, ve stavu dle popisu, včetně vad a k movitým věcem, které jsou vymezeny v příloze A, B a F smluvní straně č. 3 a závazek smluvní strany č. 2 převést vlastnické právo k nemovitým věcem uvedeným v čl. II. této smlouvy včetně součástí, příslušenství, ve stavu dle popisu, včetně vad, které jsou vymezeny v příloze A, B této smlouvy smluvní straně č. 3.
4. Majetek uvedený v čl. I., čl. II. a čl. III. včetně součástí, příslušenství, ve stavu dle popisu, včetně vad, které jsou vymezeny v příloze A, B, C, D, E a F této smlouvy se převádí ve veřejném zájmu, který spočívá v potřebě České republiky získat vlastnické právo k nemovitým a movitým věcem tvořícím areál IVC Třinec pro zajištění plnění povinností státu vyplývajících mj. z ústavního zákona č. 110/1998 Sb., o bezpečnosti České republiky, ve znění pozdějších předpisů, a na to navazujícího zákona o IZS, za nemovité a movité věci, které jsou pro Českou republiku nepotřebné. Nabytím areálu IVC Třinec do vlastnictví České republiky a příslušnosti hospodařit pro Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje bude i do budoucna zajištěn jednotný a koordinovaný postup složek IZS při provádění zásahů k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví, života i majetku občanů Statutárního města Třinec a přilehlého okolí.
5. Smluvní strana č. 1 převádí ke dni podání návrhu na vklad vlastnického práva podle čl. IX. této smlouvy vlastnické právo k nemovitým věcem uvedeným v čl. I. této smlouvy včetně součástí, příslušenství, ve stavu dle popisu, včetně vad, které jsou vymezeny v příloze A a B smluvní straně č. 3. Zároveň ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva k nemovitým věcem podle předchozí věty převádí smluvní strana č. 1 také vlastnické právo k movitým věcem uvedených v příloze F smluvní straně č. 3. Smluvní strana č. 3 majetek podle tohoto odstavce do svého vlastnictví přijímá.
6. Smluvní strana č. 2 převádí ke dni podání návrhu na vklad vlastnického práva podle čl. IX. této smlouvy vlastnické právo k nemovitým věcem uvedeným v čl. II. této smlouvy včetně součástí,

příslušenství, ve stavu dle popisu, včetně vad, které jsou vymezeny v příloze A a B této smlouvy smluvní straně č. 3 a smluvní strana č. 3 je do svého vlastnictví přijímá.

7. Smluvní strana č. 3 převádí ke dni podání návrhu na vklad vlastnického práva podle čl. IX. této smlouvy vlastnické právo k nemovitým věcem uvedeným v čl. III. této smlouvy včetně součástí, příslušenství, ve stavu dle popisu, včetně vad, které jsou vymezeny v příloze C a D smluvní straně č. 2. Zároveň ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva k nemovitým věcem podle předchozí věty převádí smluvní strana č. 3 také vlastnické právo k movitým věcem uvedených v příloze E smluvní straně č. 2. Smluvní strana č. 2 majetek podle tohoto odstavce do svého vlastnictví přijímá.
8. Smluvní strana č. 1 a smluvní strana č. 2 předají smluvní straně č. 3 převáděný majetek podle bodu 5 a 6 tohoto článku do 30 pracovních dnů od provedení vkladu vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí na základě předávacího protokolu. Smluvní strana č. 3 předá smluvní straně č. 2 majetek podle bodu 7 tohoto článku do 30 pracovních dnů od provedení vkladu vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí na základě předávacího protokolu.

čl. V.

1. Smluvní strany pro účely této smlouvy se dohodly, že sjednaná cena nemovitých věcí uvedených v čl. I. této smlouvy včetně součástí, příslušenství, ve stavu dle popisu, včetně vad, a movitých věcí, které jsou vymezeny v příloze A, B a F této smlouvy činí 204.891.896,- Kč a sjednaná cena nemovitých věcí v čl. II. této smlouvy včetně součástí, příslušenství, ve stavu dle popisu, včetně vad, které jsou vymezeny v příloze A a B této smlouvy činí 2.847.420,- Kč. Tedy v souhrnu činí sjednaná cena nemovitých a movitých věcí ve vlastnictví České republiky, včetně součástí, příslušenství, ve stavu dle popisu, včetně vad, které jsou vymezeny v příloze A, B a F této smlouvy činí 207.739.316,- Kč (slovy: dvěšestdesátmiliónůsedmsetřicetdevětstisícšestsetnáct korun českých). Smluvní strany pro účely této smlouvy se dohodly, že sjednaná cena nemovitých a movitých věcí uvedených v čl. III. této smlouvy, včetně součástí, příslušenství, ve stavu dle popisu, včetně vad, které jsou vymezeny v příloze C, D a E této smlouvy, činí 212.653.690,- Kč (slovy: dvěštedvanáctmiliónůšestsetpadesátřítisícšestsetdevadesát korun českých).
2. Smluvní strany se dohodly, že rozdíl mezi sjednanými cenami podle bodu 1 tohoto článku, který činí 4.914.374,- Kč (slovy: čtyřmiliónydevětsetčtrnáctstisícšestdesátčtyři korun českých) ve prospěch České republiky, tj. smluvní strany č. 1 a smluvní strany č. 2, nebude smluvní straně č. 3 doplacen.

čl. VI.

1. Smluvní strany vzájemně prohlašují, že na převáděných nemovitých věcech vymezených v čl. I, II. a III. nevážnou žádné dluhy, zástavní práva ani práva třetích osob nebo jiné právní závazky, než jak je uvedeno v příloze B a D této smlouvy. V případě, že se toto prohlášení kterékoliv ze smluvních stran ukáže být nepravdivým, mají ostatní smluvní strany právo od této smlouvy písemně odstoupit.
2. Smluvní strana č. 3 prohlašuje, že před podpisem této smlouvy byla seznámena s věcnými břemeny vázajícími na nemovitých věcech uvedených v čl. I a II. této smlouvy, které budou smluvní straně č. 3 převedeny.
3. Smluvní strany jsou si vědomy, že na pozemcích a stavbě:
 - **parc. č. 1193/4**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha v katastrálním území Hradec nad Moravicí,

- **parc. č. 3319/8**, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, na pozemku stojí stavba č.p. 3134, rod. dům, LV 3582 v katastrálním území Kravaře ve Slezsku a dále
- **parc. č. 3319/2** druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: neplodná půda v katastrálním území Kravaře ve Slezsku,
- **parc. č. 3349/2**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: neplodná půda v katastrálním území Kravaře ve Slezsku,
- **parc. č. 502/1** druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, na pozemku stojí stavba: Kravaře, č.p. 754, rod. dům, LV 2834 v katastrálním území Kravaře ve Slezsku,
- **parc. č. 1472/1**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha v katastrálním území Opavské Předměstí,
- **parc. č. 582/6**, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, způsob ochrany: pam. zóna-budova, pozemek v památkové zóně, na pozemku stojí stavba: Město, č.p. 195, obč. vyb., LV 168 v katastrálním území Opava – Město,
- **parc. č. st. 208/2** druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, na pozemku stojí stavba: Skřípov, č.p. 246, jiná st., LV 502 v katastrálním území Skřípov,
- **parc. č. 769** druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, na pozemku stojí stavba: bez č.p./č.e., jiná st., LV 550, v katastrálním území Velké Hoštice,
- **parc. č. 3394/2**, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, na pozemku stojí stavba: Frýdek, č.p. 82, byt. dům, LV 1, **parc. č. 3396/7**, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, na pozemku stojí stavba bez čp/če, obč. vyb., LV 1, **parc. č. 3396/9**, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, na pozemku stojí stavba bez čp/če, obč. vyb., LV 1, **parc. č. 3396/20**, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, na pozemku stojí stavba bez čp/če, obč. vyb., LV 1 vše v katastrálním území Frýdek,
- **parc. č. 1108/2** druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, na pozemku stojí stavba: Frýdlant, č.p. 1728, jiná st., LV 6898 a **parc. č. 1108/3** druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, na pozemku stojí stavba bez č.p./č.e., jiná st., LV 6898, vše v katastrálním území Frýdlant nad Ostravicí,
- **parc. č. 1294/4**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: sportoviště a rekreační plocha v katastrálním území Frýdlant nad Ostravicí,
- **parc. č. st. 360/3**, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, na pozemku stojí stavba: rozestav., LV 10001 a **pozemková parc. č. 3467**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, způsob ochrany: rozsáhlé chráněné území vše v katastrálním území Komorní Lhotka,
- **parc. č. 2883**, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, na pozemku stojí stavba: Košatka, č.p. 102, obč. vyb., LV 1, v katastrálním území Košatka nad Odrou,
- **parc. č. 846/1**, druh pozemku: zahrada, způsob ochrany: zemědělský půdní fond v katastrálním území Dolní Lištná,
- **stavba bez čp/če**, způsob využití: jiná st. zapsaná na LV 60000, katastrální území Horní Žukov stojí na pozemku parc. č. 309, LV 548 v katastrálním území Horní Žukov,
- **parc. č. 610/20**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: sportoviště a rekreační plocha v katastrálním území Koblov,
- **parc. č. 2425/9**, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, na pozemku stojí stavba bez čp/če, jiná st., LV 927, **parc. č. 2425/19**, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, na pozemku stojí stavba bez čp/če, jiná st., LV 927 a **parc. č. 2425/17**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha v katastrálním území Martinov ve Slezsku,
- **parc. č. st. 369/10**, druh pozemku: zahrada, způsob ochrany: zemědělský půdní fond v katastrálním území Přívoz,
- **parc. č. 2024/2**, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, na pozemku stojí stavba: Radvanice, č.p. 1380, obč. vyb., LV 2466, v katastrálním území Radvanice,
- **parc. č. 4969/2**, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, na pozemku stojí stavba: Slezská Ostrava, č.p. 53, jiná st., LV 3425 v katastrálním území Slezská Ostrava,
- **parc. č. st. 4617/2**, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, na pozemku stojí stavba: bez čp/če, tech. vyb., LV 420 v katastrálním území Zábřeh-Hulváky,
- **parc. č. 1182**, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, na pozemku stojí stavba: bez čp/če, garáž, LV 461 v katastrálním území Suchdol nad Odrou,

vázne předkupní právo ve smyslu ust. § 3056 zákona č. 89/2012 Sb. Všichni vlastníci staveb, respektive vlastník pozemku v katastrálním území Horní Žukov, byli seznámeni se záměrem této smlouvy a písemně smluvní straně č. 1 sdělili, že své předkupní právo v případě zcizení pozemků, respektive stavby v katastrálním území Horní Žukov, ve prospěch smluvní strany č. 3 neuplatní. Smluvní strana č. 3 je s touto skutečností seznámena a zároveň si je vědoma všech právních důsledků z toho vyplývajících. Kupní cena pozemků a stavby stanovená pro případnou realizaci předkupního práva je uvedena v příloze G této smlouvy.

4. Smluvní strany prohlašují, že jim je stav převáděného majetku znám, že si ho řádně prohlédly a v takovém stavu jej přejímají do svého vlastnictví.
5. Smluvní strany se zavazují si odevzdat převáděný majetek v tom stavu, v jakém byl v okamžiku uzavření této smlouvy.
6. V případě nahodilé zkázy věci před přechodem nebezpečí škody na věci nebo při nahodilém zhoršení věci před jejím odevzdáním se užije právní úprava dle § 2185 zákona č. 89/2012 Sb.
7. Nebezpečí škody na převáděném majetku přechází na přejímající stranu okamžikem převzetí věci.
8. Plody a užitky z převáděného majetku náleží smluvní straně převádějící až do doby změny vlastnického práva dle této smlouvy. Od té doby náleží plody a užitky přejímající straně.

čl. VII.

Smluvní strana č. 2 a smluvní strana č. 3 vzájemně konstatují, že areál IVC Třinec je smluvní stranou č. 2 užíván dle smlouvy o výpůjčce (dle evidence Moravskoslezského kraje ev. č. 03478/2015/IM, dle evidence Hasičského záchranného sboru Moravskoslezského kraje ev. č. HMSK/SML/441/2015) ze dne 14. 12. 2015 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 22. 3. 2017 uzavřené se smluvní stranou č. 3.

čl. VIII.

1. Doložka dle ust. § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, je nedílnou součástí této smlouvy: o záměru právního jednání, které je předmětem této smlouvy rozhodla rada kraje usnesením č. 51/3644 ze dne 29. 8. 2022. Záměr právního jednání byl zveřejněn na úřední desce od 26. 4. 2022 do 29. 5. 2022. Toto právní jednání bylo schváleno Zastupitelstvem kraje usnesením číslo 9/907, ze dne 15. 9. 2022.
2. Tato smlouva podléhá schválení příslušnými ministerstvy z titulu ust. § 22 zákona č. 219/2000 Sb.

čl. IX.

1. Smluvní strana č. 2 a smluvní strana č. 3 se stanou výlučnými vlastníky převáděných nemovitých věcí uvedených v čl. I., II. a III. této smlouvy okamžikem zápisu vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Ostrava.
2. Na základě této smlouvy a v souladu s čl. IX. odst. 2.1. Zřizovací listiny č. ZL/289/2001 příspěvkové organizace, ve znění pozdějších dodatků (zejm. dodatek č. 9), lze zapsat na příslušném listu vlastnictví Moravskoslezského kraje vklad vlastnického práva k pozemku parc. č. 1135/3 ostatní plocha, katastrální území Frýdlant nad Ostravicí, obec Frýdlant nad

Ostravicí, do katastru nemovitostí ve prospěch smluvní strany č. 3 s právem hospodaření se svěřeným majetkem kraje pro organizaci Střední odborná škola, Frýdek-Místek, příspěvková organizace, Lískovecká 2089, Frýdek, Frýdek-Místek, IČO 00844691.

3. Na základě této smlouvy a v souladu s čl. IX. odst. 2.1. Zřizovací listiny č. ZL/262/2001 příspěvkové organizace, ve znění pozdějších dodatků (zejm. dodatek č. 8), lze zapsat na příslušném listu vlastnictví Moravskoslezského kraje vklad vlastnického práva k pozemku parc. č. 1308/38 ostatní plocha, katastrální území Frýdek, obec Frýdek-Místek, do katastru nemovitostí ve prospěch smluvní strany č. 3 s právem hospodaření se svěřeným majetkem kraje pro organizaci Gymnázium Cihelní, Frýdek-Místek, příspěvková organizace, Cihelní 410, Frýdek, Frýdek-Místek, IČO 00846881.
4. Na základě této smlouvy a v souladu s čl. IX. odst. 2.1. Zřizovací listiny č. ZL/361/2011 příspěvkové organizace, ve znění pozdějších dodatků (zejm. dodatek č. 2), lze zapsat na příslušném listu vlastnictví Moravskoslezského kraje vklad vlastnického práva k pozemkům parc. č. 3213/4 ostatní plocha a parc. č. 3213/5 ostatní plocha, katastrální území Kateřinky u Opavy, obec Opava, do katastru nemovitostí ve prospěch smluvní strany č. 3 s právem hospodaření se svěřeným majetkem kraje pro organizaci Střední škola hotelnictví a služeb a Vyšší odborná škola, Opava, příspěvková organizace, Tyršova 867/34, Předměstí, Opava, IČO 72547651.
5. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva k nemovité věci dle této smlouvy do katastru nemovitostí podají smluvní strany společně prostřednictvím smluvní strany č. 1, a to do 14 pracovních dnů po nabytí účinnosti smlouvy dle čl. X. této smlouvy. Správní poplatky spojené s touto smlouvou nese smluvní strana č. 3. Správní poplatek bude uhrazen inkasem z účtu 27-1650676349/0800.
6. Pokud by příslušným Katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k nemovité věci dle této smlouvy pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle všech smluvních stran. Pokud by ani poté nebylo dosaženo zápisu vkladu vlastnického práva k nemovité věci dle této smlouvy, mají všechny smluvní strany právo od této smlouvy odstoupit. Odstoupení od smlouvy musí být v písemné formě a nabývá účinnosti dnem doručení poslední smluvní straně. Odstoupením se závazky z této smlouvy ruší od počátku a smluvní strany si vrátí vše, co si splnily.

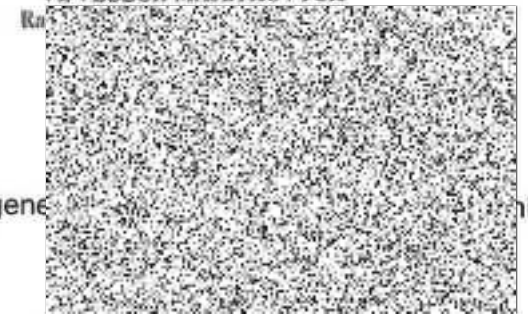
čl. X.

1. Smluvní strany se dohodly, že smlouva je jako celek platně uzavřena po podpisech všemi smluvními stranami okamžikem schválení posledním schvalujícím ministerstvem podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Smluvní strana č. 2 zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 15 kalendářních dnů od platného uzavření smlouvy a potvrzení o tomto uveřejnění předá téhož dne smluvní straně č. 1.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
5. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.

6. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy. Platnost dodatků je rovněž podmíněna schválením příslušnými ministerstvy podle zákona č. 219/2000 Sb.
7. Tato smlouva je vyhotovena v sedmi stejnopisech. Smluvní strana č. 1 a č. 2 obdrží po jednom vyhotovení, dvě vyhotovení obdrží smluvní strana č. 3, dvě vyhotovení budou určena pro schvalující ministerstva a jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
8. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
9. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Praze dne 21.12.2022

ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU
VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH



generální zástupce

20.12.2022

V Ostravě dne



nejvyšší zástupce
(smluvní strana č. 3)



V Ostravě dne 20/12/22

Hasičský záchranný sbor

Moravskoslezského kraje

Výškovická

700 30 Ostrava

18

plk. Ing. Radim Kuchar,

ředitel Hasičského záchranného sboru

Moravskoslezského kraje

(smluvní strana č. 2)

Přílohy:

- A: Popis součástí a příslušenství převáděných nemovitých věcí ve vlastnictví České republiky
- B: Popis a vady převáděných nemovitých věcí ve vlastnictví České republiky
- C: Popis součástí a příslušenství převáděných nemovitých věcí ve vlastnictví Moravskoslezského kraje
- D: Popis a vady převáděných nemovitých věcí ve vlastnictví Moravskoslezského kraje
- E: Seznam movitých věcí ve vlastnictví Moravskoslezského kraje
- F: Seznam movitých věcí ve vlastnictví České republiky – Frýdlant nad Ostravicí
- G: Stanovení ceny pro realizaci předkupního právo

Příloha A: Popis součástí a příslušenství převáděných nemovitých věcí ve vlastnictví České republiky

Majetek B01)

Součástí pozemku parc. č. 333 a 334 v k.ú. Vrbice nad Odrou jsou zejména trvalé porosty.

Majetek B07)

Jedná se o samostatnou stavbu.

Majetek A136)

Součástí pozemku parc. č. 334/2 v k.ú. Bludovice jsou zejména trvalé porosty a zpevněné plochy, součástí pozemku parc. č. 370/2 v k.ú. Bludovice jsou zejména trvalé porosty.

Majetek A135)

Součástí pozemků parc. č. 484/1 a parc. č. 484/433 v k.ú. Bludovice jsou zejména zpevněné plochy a trvalé porosty.

Majetek A01)

Součástí pozemku parc.č. 60/22 v k.ú. Bludovice jsou zejména zpevněné plochy, trvalé porosty a oplocení.

Majetek A137)

Součástí pozemku parc. č. 4004 v k.ú. Haviřov-město jsou zejména trvalé porosty, zpevněné plochy a pískoviště.

Majetek A145b)

Součástí pozemku parc. č. 902 v k.ú. Prostřední Suchá jsou trvalé porosty.

Majetek A145a)

Součástí pozemku parc. č. 847 v k.ú. Prostřední Suchá jsou trvalé porosty.

Majetek A138)

Součástí pozemku parc. č. 2203 v k.ú. Prostřední Suchá jsou zejména trvalé porosty a zpevněné plochy.

Majetek A139)

Součástí pozemků parc. č. 2081/2, parc. č. 2081/240, parc. č. 2081/251, parc. č. 2081/252, parc. č. 2081/253, parc. č. 2081/254 a parc. č. 2081/255 jsou zejména zpevněné plochy, součástí pozemků parc. č. 2081/2, parc. č. 2081/240, parc. č. 2081/251 a parc. č. 2081/255 jsou dále trvalé porosty. Na pozemku parc. č. 2081/255 se nachází oplocení, které je součástí pozemku.

Majetek A141)

Součástí pozemku parc. č. 1455 v k.ú. Šumbark jsou zejména trvalé porosty.

Majetek A140)

Součástí pozemku parc. č. 2380/3 v k.ú. Šumbark je porost plevelnatých rostlin náletového charakteru.

Majetek A99)

Součástí spoluvlastnického podílu ve výši id. 13/192 na pozemku parc. č. 1392/2 v k. ú. Karviná – město jsou zpevněné plochy.

Majetek A98)

Součástí pozemků parc. č. 2543 a parc. č. 2545 v k.ú. Karviná-město jsou zejména trvalé porosty.

Majetek A101)

Součástí spoluvlastnického podílu ve výši id. 1/74 na pozemku parc. č. 1220 v k.ú. Louky nad Olší jsou zejména trvalé porosty a zpevněná plocha.

Majetek A94)

Součástí pozemku parc. č. 1812 v k.ú. Horní Lutyně jsou zejména trvalé porosty a zpevněné plochy.

Majetek A96)

Součástí pozemku parc. č. 3718 v k.ú. Horní Lutyně jsou zejména trvalé porosty.

Majetek A97)

Součástí pozemku parc. č. 4037 v k.ú. Horní Lutyně jsou zejména trvalé porosty.

Majetek B06)

Součástí pozemku parc. č. 3742/29 v k.ú. Horní Lutyně jsou zejména trvalé porosty a zpevněné plochy.

Majetek A90)

Součástí pozemků v k.ú. Orlová jsou zejména trvalé porosty.

Majetek A91)

Součástí pozemků parc. č. 4395 a 4396 v k.ú. Orlová jsou zejména trvalé porosty a venkovní úpravy – pískoviště.

Majetek A93)

Součástí pozemků parc. č. 3425/3, parc. č. 3425/27 a parc. č. 3425/39 v k.ú. Poruba u Orlové jsou zejména trvalé porosty. Součástí pozemku parc. č. 3425/21 v k.ú. Poruba u Orlové jsou zejména trvalé porosty a zpevněná plocha.

Majetek A116)

Součástí pozemku parc. č. 610/20 v k.ú. Koblův jsou zejména trvalé porosty, venkovní úpravy a zpevněné plochy.

Majetek A103)

Součástí pozemků parc. č. 939 a parc. č. 940 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí jsou zejména trvalé porosty.

Majetek A110)

Součástí pozemku parc. č. 152/28 v k.ú. Mariánské Hory jsou zejména trvalé porosty, zpevněné plochy, pískoviště a další mobiliář.

Majetek B20)

Součástí pozemků parc. č. 2425/22, parc. č. 2425/23, parc. č. 2425/24 a parc. č. 2425/26 v k.ú. Martinov ve Slezsku jsou zejména zpevněné plochy, na pozemku parc. č. 2425/23 se dále nachází trvalé porosty.

Majetek B28)

Součástí pozemku parc. č. 3010/7 v k. ú. Moravská Ostrava jsou zejména trvalé porosty a oplocení.

Majetek A107)

Součástí pozemku parc. č. 122/1 v k.ú. Muglinov jsou zejména trvalé porosty.

Majetek A108)

Součástí pozemků v k.ú. Muglinov jsou zejména trvalé porosty.

Majetek A106)

Součástí pozemků pozemková parc. č. 10/11, parc. č. 10/33, parc. č. 486/3 a parc. č. 2717 v k.ú. Nová Ves u Ostravy jsou zejména trvalé porosty, součástí pozemku parc. č. 2717 jsou dále zpevněné plochy.

Majetek A105)

Součástí pozemků v k.ú. Nová Ves u Ostravy jsou zejména zpevněné plochy a trvalé porosty.

Majetek A149)

Součástí pozemku pozemková parc. č. 244/1 v k.ú. Nová Ves u Ostravy jsou zejména trvalé porosty.

Majetek A150)

Součástí pozemku pozemková parc. č. 261/2, k. ú. Nová Ves u Ostravy jsou zejména trvalé porosty.

Majetek A147)

Součástí pozemku pozemková parc. č. 53/1 v k.ú. Nová Ves u Ostravy jsou zejména trvalé porosty.

Majetek A151)

Součástí pozemku pozemková parc. č. 534/4 v k.ú. Nová Ves u Ostravy jsou trvalé porosty.

Majetek B25)

Součástí pozemku parc. č. 369/10, v k.ú. Přívoz jsou zejména trvalé porosty.

Majetek A104)

Součástí pozemků parc. č. 72/6 a st. parc. č. 629 v k.ú. Přívoz jsou zejména trvalé porosty a zpevněná plocha.

Majetek A02)

Součástí pozemku parc. č. 2013/6 v k.ú. Radvanice jsou zejména trvalé porosty.

Součástí pozemku parc. č. 2022/1 v k.ú. Radvanice jsou zejména trvalé porosty a zpevněné plochy.

Součástí a příslušenství pozemku parc. č. 2024/1 v k. ú. Radvanice je zejména tvořeno zpevněnými plochami a dále je tvoří terénní a venkovní úpravy, studna, kanalizační šachta, trvalé porosty a oplocení.

Majetek B24)

Součástí pozemku parc. č. 4969/4 v k.ú. Slezská Ostrava jsou zejména trvalé porosty, zpevněné plochy a oplocení.

Majetek A111)

Součástí pozemku parc. č. 2440/1 v k.ú. Svinov jsou zejména trvalé náletové porosty a zpevněná plocha.

Majetek A109)

Součástí pozemku parc. č. 433/46 v k.ú. Zábřeh-Hulváky jsou zejména trvalé porosty a zpevněné plochy.

Součástí pozemku parc. č. 433/49 v k.ú. Zábřeh-Hulváky je zejména travní porost.

Majetek B23)

Součástí pozemku parc. č. 489/21 v k.ú. Zábřeh-VŽ jsou zejména trvalé porosty a zpevněná plocha.

Majetek B08)

Součástí pozemků parc. č. 268/2, parc. č. 269/1, parc. č. 270/1, parc. č. 270/2, parc. č. 281/1, parc. č. 268/1, parc. č. 4882/2 v k.ú. Bruntál-město jsou zejména trvalé porosty a zpevněné plochy.

Majetek A64)

Součástí pozemku parc. č. 3425/2 v k.ú. Bruntál-město jsou zejména trvalé porosty a zpevněné plochy.

Majetek A63)

Součástí pozemků parc. č. 3733/2, parc. č. 3733/16 a parc. č. 3735/3 v k.ú. Bruntál-město jsou zejména zpevněné plochy.

Majetek A134)

Součástí pozemků parc. č. 3088/36, parc. č. 3088/57, parc. č. 3088/62, parc. č. 3088/133, parc. č. 3088/159, parc. č. 3088/161 v k.ú. Hlučín jsou zejména zpevněné plochy a trvalé porosty. Součástí pozemků parc. č. 3088/136, parc. č. 3088/177 a parc. č. 3088/236 v k.ú. Hlučín jsou zejména trvalé porosty. Součástí pozemku parc. č. 3088/68 v k.ú. Hlučín je zejména zpevněná plocha.

Majetek B19a)

Součástí pozemku parc. č. 1180/2 v k. ú. Horní Benešov jsou zejména trvalé porosty a zpevněné plochy.

Majetek B19b)

Součástí pozemků parc. č. 2141/2, parc. č. 2147/4 a parc. č. 2147/2 v k. ú. Horní Benešov jsou zejména zpevněná plocha a trvalé porosty.

Majetek B02)

Součástí pozemku parc. č. 1193/4 v k.ú. Hradec nad Moravicí jsou zejména trvalé porosty a zpevněné plochy.

Majetek B35)

Součástí pozemku parc. č. 1926/2 v k.ú. Bohdanovice jsou zejména trvalé porosty.

Majetek B05)

Součástí pozemků parc. č. 35/2 a parc. č. 171/1 v k.ú. Bohdanovice jsou zejména trvalé porosty a zpevněné plochy.

Majetek A68)

Součástí pozemku parc. č. 2319 v k.ú. Bohdanovice jsou zejména trvalé porosty a zpevněná plocha.

Majetek B03)

Součástí pozemku parc. č. st. 216 v k.ú. Jakartovice je stavba bez čp/če, obč. vyb., k.ú. Jakartovice, příslušenstvím je septik na pozemku parc. č. 203/7 v k.ú. Jakartovice ve vlastnictví obce Jakartovice.

Majetek A124)

Součástí pozemků parc. č. 3312, parc. č. 3313, parc. č. 3314, parc. č. 3322, parc. č. 3323, parc. č. 3324, parc. č. 3319/2, parc. č. 3316 a parc. č. 3325 v k.ú. Kravaře ve Slezsku jsou zejména trvalé porosty. Součástí pozemku parc. č. 3319/2, parc. č. 3316 a parc. č. 3319/8 v k.ú. Kravaře ve Slezsku jsou dále zpevněné plochy.

Majetek A65)

Součástí pozemku parc. č. 5307 v k.ú. Kravaře ve Slezsku jsou zejména trvalé porosty, zpevněné plochy, zděné suché záchody, betonový sklípek, terénní schodiště.

Majetek A122)

Součástí pozemků parc. č. 3033 a parc. č. 3034/1 v k. ú. Kravaře ve Slezsku jsou trvalé porosty.

Majetek A120)

Součástí pozemku parc. č. 3349/2 v k.ú. Kravaře ve Slezsku jsou zejména trvalé porosty.

Majetek A123)

Součástí pozemku parc. č. 4384/1 k.ú. Kravaře ve Slezsku jsou zejména trvalé porosty.

Majetek A132)

Pozemek parc. č. 502/1 v k.ú. Kravaře ve Slezsku je zcela zastavěn stavbou č.p. 754, rodinný dům, která není součástí pozemku.

Majetek A81)

Součástí pozemku parc. č. 894 v k.ú. Krásné Loučky je zejména kovové zábradlí a branka.

Majetek A60)

Součástí pozemku parc. č. 3178/1 a 3179/1 v k.ú. Krnov – Horní Předměstí jsou zejména trvalé porosty a zpevněné šterkové plochy.

Majetek B36)

Součástí pozemku parc. č. 2443 v k.ú. Opavské Předměstí jsou zejména trvalé porosty.

Majetek A62)

Součástí pozemku parc. č. 1472/1 v k.ú. Opavské Předměstí jsou zejména zpevněné plochy a trvalé porosty.

Majetek B32)

Součástí pozemku parc. č. 2/2 a parc. č. 3/2 v k.ú. Opavské Předměstí jsou zejména zpevněné plochy a trvalé porosty.

Majetek A75)

Součástí pozemků parc. č. 4/5 a parc. č. 4/6 k.ú. Opavské Předměstí jsou zejména trvalé porosty a zpevněná plocha.

Majetek B13)

Součástí pozemků parc. č. 729/2 a parc. č. 729/3 k.ú. Melč jsou zejména trvalé porosty, zpevněná plocha a vodní dílo.

Majetek A130)

Součástí pozemku parc. č. St. 28, k.ú. Česká Ves u Města Albrechtic jsou zejména trvalé porosty

Majetek A129)

Součástí pozemku parc. č. 276 v k.ú. Hynčice u Krnova jsou zejména trvalé porosty – náletové dřeviny.

Majetek A126)

Součástí pozemku parc. č. 250 v k.ú. Město Albrechtice je zejména zpevněná plocha.

Majetek A128)

Součástí pozemku parc. č. 572 v k.ú. Město Albrechtice jsou zejména trvalé porosty a zpevněné plochy.

Majetek A127)

Součástí pozemku parc. č. 2162/3 v k.ú. Město Albrechtice je zejména zpevněná plocha a venkovní úpravy.

Majetek A131)

Součástí pozemku parc. č. 166/2 v k.ú. Opavice jsou trvalé porosty.

Majetek A05)

Součástí pozemků parc. č. 3213/4 a parc. č. 3213/5 v k.ú. Kateřinky u Opavy je zpevněná plocha.

Majetek B11)

Pozemek parc. č. 582/6 v k.ú. Opava-Město je zcela zastavěn stavbou č.p. 195, která není součástí pozemku.

Majetek B09)

Součástí pozemku parc. č. 3033 v k.ú. Opava-Předměstí jsou zejména zpevněné plochy a dřevěná opěrná zídka.

Majetek A144)

Součástí pozemku parc. č. 1110/5 v k.ú. Opava-Předměstí jsou trvalé porosty a zpevněná plocha.

Majetek B12)

Součástí pozemku parc. č. st. 110 v k.ú. Městys Rudoltice je zejména stavba bez čp/če, obč. vyb., k.ú. Městys Rudoltice.

Majetek A133)

Pozemek parc. č. st. 208/2 v k.ú. Skřipov je zcela zastavěn stavbou č.p. 246, která není součástí pozemku.

Majetek B27)

Součástí pozemků parc. č. 767/2, parc. č. 768, parc. č. 769 a parc. č. 770/2 v k.ú. Velké Hoštice jsou zejména trvalé porosty a zpevněná plocha.

Majetek A88)

Součástí pozemku parc. č. 637/1 v k.ú. Kunčičky u Bašky jsou zpevněné plochy a trvalé porosty.

Majetek A23)

Součástí pozemku parc. č. 1308/38 v k.ú. Frýdek je zejména travní porost.

Majetek A24)

Součástí pozemku parc. č. 3059/29 v k.ú. Frýdek jsou zejména zpevněné plochy, trvalé porosty a náletové dřeviny.

Majetek B16)

Součástí pozemku parc. č. 3393/1, parc. č. 3394/1, parc. č. 3395, parc. č. 3396/2 a parc. č. 3396/20 v k.ú. Frýdek jsou zejména trvalé porosty, zpevněné plochy, zábradlí a další venkovní úpravy.

Majetek A20)

Součástí pozemku parc. č. 962/32, parc. č. 962/33, parc. č. 962/34, parc. č. 962/115 a parc. č. 962/121 v k.ú. Frýdek jsou zejména trvalé porosty, zpevněné plochy a venkovní úpravy.

Majetek A22)

Součástí pozemku parc. č. 962/59 v k.ú. Frýdek jsou zejména trvalé porosty.

Majetek A21)

Součástí pozemku parc. č. 3090/7 v k.ú. Frýdek jsou zejména trvalé porosty a zpevněná plocha.

Majetek B14)

Součástí pozemku parc. č. 1980/1 v k.ú. Místek jsou zejména trvalé porosty, venkovní úpravy a zpevněné plochy.

Majetek B15)

Součástí pozemku parc. č. 620/1 v k.ú. Místek jsou zejména trvalé porosty.

Majetek A26)

Součástí pozemku parc. č. 1002 v k.ú. Frýdlant nad Ostravicí jsou zejména trvalé porosty, zpevněné plochy.

Majetek A27a)

Součástí pozemku parc. č. 1648 v k.ú. Frýdlant nad Ostravicí jsou zejména zpevněné plochy a trvalé porosty.

Majetek A27b)

Součástí pozemku parc. č. 2114 v k.ú. Frýdlant nad Ostravicí jsou zejména trvalé porosty.

Majetek A86)

Součástí pozemku parc. č. 1108/1 v k.ú. Frýdlant nad Ostravicí jsou zejména trvalé porosty, venkovní úpravy a zpevněné plochy a součástí pozemku parc. č. 1110/5 jsou dále zejména zpevněné plochy a venkovní úpravy.

Majetek A19)

Součástí pozemku parc. č. 1135/3 v k.ú. Frýdlant nad Ostravicí je zejména zpevněná plocha a trvalé porosty.

Majetek A31)

Součástí pozemku parc. č. 122/1 v k.ú. Frýdlant nad Ostravicí jsou zejména trvalé porosty, opěrná zídka, předložené betonové schody a zpevněná plocha s obrubníky.

Majetek A16)

Součástí pozemku parc. č. 1294/1, parc. č. 1294/12, parc. č. 1294/16 v k.ú. Frýdlant nad Ostravicí jsou zejména trvalé porosty a venkovní úpravy a součástí pozemku parc. č. 1300/8 je zpevněná plocha.

Majetek A28)

Součástí pozemků parc. č. 24 a parc. č. 222/64, oba v k.ú. Frýdlant nad Ostravicí je zejména trvalý travní porost.

Majetek A30)

Součástí pozemku parc. č. 2780/1 v k.ú. Frýdlant nad Ostravicí jsou zejména zpevněné plochy a trvalý travní porost.

Majetek A04)

Součástí pozemku parc. č. 57/2 v k.ú. Frýdlant nad Ostravicí je parkoviště.

Součástí a příslušenství pozemku parc. č. 222/3 v k.ú. Frýdlant nad Ostravicí je stavba občanské vybavenosti Frýdlant, č. p. 238 a dále movité věci uvedené v příloze č. F této smlouvy.

Součástí pozemků parc. č. 222/28 a parc. č. 228/29 v k.ú. Frýdlant nad Ostravicí jsou zejména trvalé porosty.

Majetek A13)

Součástí pozemků pozemková parc. č. 3138/4 a parc. č. 3467 v k.ú. Komorní Lhotka jsou trvalé porosty. Součástí pozemku pozemková parc. č. 3466 v k.ú. Komorní Lhotka jsou zejména zpevněné plochy, venkovní úpravy, studny a trvalé porosty.

Majetek B33)

Součástí pozemku parc. č. st. 815 v k.ú. Komorní Lhotka je stavba bez čp/če, jiná st.

Součástí pozemku pozemková parc. č. 27/8 v k.ú. Komorní Lhotka jsou zejména zpevněné plochy.

Majetek A87)

Součástí pozemku parc. č. 2880 a parc. č. 2887 v k.ú. Košatka nad Odrou jsou zejména trvalé porosty a zpevněné plochy.

Majetek A146)

Součástí pozemku parc. č. 3184/3 v k.ú. Staré Hamry 1 jsou zejména trvalé porosty a zpevněná plocha.

Majetek A09)

Součástí pozemku parc. č. 846/1 v k.ú. Dolní Lištné jsou zejména trvalé porosty, zpevněné plochy a opěrná zídka.

Majetek A10)

Součástí pozemků parc. č. 1017/2, parc. č. 1017/10, parc. č. 1017/11 a parc. č. 1017/12 v k.ú. Lyžbice jsou zejména trvalé porosty a zpevněné plochy.

Majetek A07)

Součástí pozemku parc. č. 917/1 v k.ú. Třinec jsou zejména trvalé porosty.

Majetek A33)

Součástí pozemku parc. č. 2782 v k.ú. Bravantice jsou trvalé porosty a travnatý koberec.

Majetek B21)

Součástí pozemku pozemková parc. č. 4853 v k.ú. Frenštát pod Radhoštěm jsou trvalé porosty a venkovní úpravy.

Majetek A34)

Součástí pozemků parc. č. 239/1, parc. č. 239/2 a parc. č. 246/3 v k.ú. Fulnek jsou trvalé porosty a zpevněná plocha.

Majetek A36)

Součástí pozemku parc. č. 306/2 v k.ú. Jerlochovice jsou zejména trvalé porosty a zpevněná plocha.

Majetek A143)

Součástí a příslušenství pozemků parc. č. 661 a parc. č. 662/2 v k.ú. Hodslavice tvoří zejména stavba bez čp/če, dále venkovní úpravy (elektropřípojka, přípojka vody, kanalizace do jímky) a dále vstupní část stavby, zastřešená rampa, kotelna a jímka, které jsou situovány na sousedním pozemku parc. č. 662/1, ostatní plocha, jiná plocha, k.ú. Hodslavice, ve vlastnictví třetí osoby.

Majetek A39)

Součástí pozemku parc. č. 929/2 v k.ú. Mankovice jsou trvalé porosty.

Majetek A40)

Součástí pozemku parc. č. 928/11 v k.ú. Mošnov jsou zejména trvalé porosty.

Majetek A45)

Součástí pozemku parc. č. 59/1 v k.ú. Bludovice u Nového Jičína jsou zejména zpevněné plochy.

Majetek A44)

Součástí pozemku pozemková parc. č. 549/4 v k.ú. Nový Jičín – Horní Předměstí jsou zejména trvalé porosty a zpevněné plochy.

Majetek A43)

Součástí pozemku pozemková parc. č. 872/46 v k.ú. Nový Jičín – Horní Předměstí je zejména zpevněná plocha a trvalé porosty.

Majetek A47)

Součástí pozemku parc. č. 1055/7 k.ú. Žilina u Nového Jičína jsou zpevněné plochy a trvalé porosty.

Součástí pozemku parc. č. 1055/12 v k.ú. Žilina u Nového Jičína je zpevněná šterková plocha.

Majetek A48)

Součástí pozemku parc. č. 862/1 v k.ú. Příbor jsou zpevněné plochy a trvalé porosty.

Majetek B18)

Součástí pozemků parc. č. 1186, parc. č. 1197/2, parc. č. 1190, parc. č. 1195 a parc. č. 1196/5 v k.ú. Suchdol nad Odrou jsou zejména trvalé porosty a zpevněné plochy.

Majetek B17)

Součástí pozemků parc. č. 966, parc. č. 969, parc. č. 970 a parc. č. 971 v k.ú. Suchdol nad Odrou jsou trvalé porosty.

Majetek A142)

Součástí pozemku parc. č. 1181 v k.ú. Suchdol nad Odrou je zejména stavba č.p. 45, obč. vybavenost a dále oplocení, trvalé porosty a venkovní úpravy.

Majetek A49)

Součástí pozemku parc. č. 2100/16 v k.ú. Štramberk jsou zejména trvalé porosty a zpevněné plochy.

Majetek A51)

Součástí pozemku parc. č. 1559/14 v k.ú. Tichá na Moravě jsou zejména trvalé porosty a zpevněná plocha.

Majetek A52)

Součástí pozemku parc. č. 383/2 v k.ú. Tichá na Moravě jsou zejména trvalé porosty.

Majetek A53)

Součástí pozemků parc. č. 65/1 a parc. č. 65/7 v k.ú. Tichá na Moravě jsou zejména trvalé porosty a zpevněná plocha.

Majetek A58)

Součástí pozemku pozemková parc. č. 3674/4 v k.ú. Trojanovice jsou zejména trvalé porosty a zpevněná plocha.

Majetek HZS MSK)

Součástí pozemků parc. č. 651/11 a 652/18 v k.ú. Zábřeh u Hlučína jsou zejména zpevněné plochy.

Příloha B: Popis a vady převáděných nemovitých věcí ve vlastnictví České republiky

Majetek B01)

- a) Předmětné pozemky se nachází v chráněném ložiskovém území, na území výhradního ložiska a území dobývacího prostoru Přívoz I a dotýkají se jich proto příslušná omezující ustanovení dle zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „horní zákon“).
- b) Předmětné pozemky jsou dotčeny nebo leží v blízkosti či ochranném pásmu vedení sítí společnosti ČEZ Distribuce a.s., Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., GasNet, s.r.o.

Majetek B07)

- a) Předmětná budova se nachází v oblasti chráněného ložiskového území a výhradního ložiska černého uhlí a zemního plynu, a proto se majetku dotýkají příslušná omezující ustanovení dle horního zákona.
- b) Předmětná budova se nachází na pozemku cizího vlastníka. Stav majetku odpovídá svému stáří, s čímž byla smluvní strana č. 3 před podpisem smlouvy seznámena.
- c) Průkaz energetické náročnosti budovy stavby bez čp/če dle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů, není vyžadován, jelikož budova nesplňuje parametry funkční budovy ve smyslu ustanovení § 2 post. 1 písm. p) zákona č. 406/2000 Sb., když nejsou užívány energie k úpravě jejího vnitřního prostředí.

Majetek A136)

- a) Předmětné pozemky se nachází v chráněném ložiskovém území černého uhlí a zemního plynu, a proto se jich dotýkají příslušná omezující ustanovení dle horního zákona.
- b) Na pozemku parc. č. 334/2 se nachází mobilní inventář (stoly a lavice) neznámého vlastníka.
- c) Předmětné pozemky jsou dále dotčeny nebo leží v blízkosti či ochranném pásmu vedení sítí společností ČEZ Distribuce a.s., GasNet, s.r.o. a Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.

Majetek A135)

- a) Předmětné pozemky se nachází v chráněném ložiskovém území černého uhlí a na území předpokládaného ložiska, a proto se jich dotýkají příslušná omezující ustanovení dle horního zákona.
- b) Předmětné pozemky jsou dotčeny nebo leží v blízkosti či ochranném pásmu vedení sítí společností ČEZ Distribuce a.s., GasNet, s.r.o. a Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.
- c) Smluvní strana č. 3 bere na vědomí, že k pozemku parc. č. 484/1 v k.ú. Bludovice je zřízeno věcné břemeno – zřizování a provozování vedení energetického zařízení – podzemní kabelové vedení elektrické přípojky NN (dle čl. II. smlouvy v rozsahu GP č. 3746-IP10336/2013) dle smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 23.3.2015 a dále je zřízeno věcné břemeno – zřizování a provozování vedení energetického zařízení – podzemní kabelové vedení elektrické přípojky NN (dle čl. II. smlouvy v rozsahu GP č. 3707-38/2013) dle smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 14.5.2015.
- d) Smluvní strana č. 3 bere na vědomí, že pozemky se nacházejí v pásmu hranice 50 m od okraje pozemků určených k plnění funkce lesa.

Majetek A01)

- a) Předmětný pozemek se nachází v chráněném ložiskovém území černého uhlí a na území předpokládaného ložiska, a proto se jich dotýkají příslušná omezující ustanovení dle horního zákona.
- b) Předmětný pozemek je dále dotčen nebo leží v blízkosti či ochranném pásmu vedení sítí společností ČEZ Distribuce a.s., CETIN a.s., Veolia energie ČR a.s., Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s. a města Havířova.
- c) Smluvní strana č. 3 bere na vědomí, že k pozemku parc. č. 60/22 v k.ú. Bludovice je zřízeno věcné břemeno – umístění a provozování vedení komunikační sítě na části pozemku; přístupu

- a příjezdu za účelem provozu, údržby, oprav, případně rekonstrukce či odstranění tohoto vedení (dle GP č. 3110-764/2008) dle smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 15.10.2008.
- d) Smluvní strana č. 3 je seznámena se skutečností, že na části pozemku je umístěna mobilní stavba novinového stánku a mobiliář ve vlastnictví třetí osoby.

Majetek A137)

- a) Předmětný pozemek se nachází v chráněném ložiskovém území černého uhlí a zemního plynu, a proto se ho dotýkají příslušná omezující ustanovení dle horního zákona.
- b) Předmětný pozemek je dotčen nebo leží v blízkosti či ochranném pásmu vedení sítí společnosti GasNet, s.r.o. a Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.

Majetek A145b)

Předmětný pozemek se nachází v chráněném ložiskovém území, na území výhradního ložiska a území dobývacího prostoru Horní Suchá I a dotýkají se ho proto příslušná omezující ustanovení dle horního zákona.

Majetek A145a)

Předmětný pozemek se nachází v chráněném ložiskovém území, na území výhradního ložiska a území dobývacího prostoru Horní Suchá I a dotýkají se ho proto příslušná omezující ustanovení dle horního zákona.

Majetek A138)

- a) Předmětný pozemek se nachází v chráněném ložiskovém území, na ploše výhradního ložiska a netěženého dobývacího prostoru Dolní Suchá a dotýkají se ho proto příslušná omezující ustanovení dle horního zákona.
- b) Předmětný pozemek je dále dotčen nebo leží v blízkosti či ochranném pásmu vedení sítí společností CETIN a.s., GasNet, s.r.o., ČEZ Distribuce, a.s.
- c) Smluvní strana č. 3 je seznámena se skutečností, že k pozemku parc. č. 2203 je zřízeno věcné břemeno zřizování a provozování stavby plynovodní a vodovodní přípojky na části pozemku, vstupu a vjezdu při údržbě (dle GP č. 2361-98/2008) dle smlouvy ze dne 31.10.2008.

Majetek A139)

- a) Předmětné pozemky se nachází v chráněném ložiskovém území zemního plynu a černé uhlí a výhradním ložisku černého uhlí a zemního plynu, proto se jich dotýkají příslušná ustanovení dle zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), v platném znění.
- b) Předmětné pozemky jsou dotčeny nebo leží v blízkosti či ochranném pásmu vedení sítí společností ČEZ Distribuce, a.s., CETIN a.s., GasNet, s.r.o. a Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.
- c) Smluvní strana č. 3 bere na vědomí, že k pozemku parc. č. 2081/2 v k.ú. Prostřední Suchá je zřízeno věcné břemeno – zřizování a provozování vedení součásti distribuční soustavy energetického zařízení – podzemní kabelové vedení elektrické přípojky NN (dle čl. III. smlouvy v rozsahu GP č. 2970-448/2015) dle smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 10.10.2016, dále je zřízeno věcné břemeno – zřizování a provozování vedení energetického zařízení distribuční soustavy – podzemní kabelové vedení elektrické přípojky NN (dle čl. III. smlouvy v rozsahu GP č. 2956-138/2015) dle smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 30.3.2017, dále je zřízeno věcné břemeno zřízení a provozování kabelového vedení elektrické přípojky NN (dle čl. III. smlouvy v rozsahu GP č. 3211-218/2019) dle smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 4.8.2020, dále je zřízeno věcné břemeno zřízení a provozování kabelového vedení elektrické přípojky NN, včetně údržby a odstranění (dle čl. III. smlouvy v rozsahu GP č. 333-624/2021 na dobu existence sítě) dle smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 6.4.2022, dále je zřízeno věcné břemeno zřízení a provozování vedení součásti distribuční soustavy – kabelové vedení přípojky NN, včetně údržby a odstranění (dle čl. III. smlouvy v rozsahu GP č. 3339-678/2021 na dobu existence sítě) dle smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 6.4.2022, dále je zřízeno věcné břemeno zřizování a provozování vedení součásti distribuční soustavy – kabelového vedení přípojky NN, včetně údržby a odstranění (dle čl. III. smlouvy v rozsahu GP č. 3351-320/2020) dle smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 20.9.2022, k parc. č. 2081/255 je dále zřízeno věcné břemeno zřizování a provozování

- vedení součásti distribuční soustavy – kabelového vedení přípojky NN, včetně údržby a odstranění (dle čl. III. smlouvy v rozsahu GP č. 3357-151/2020) dle smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 20.9.2022.
- d) Smluvní strana č. 3 je seznámena se skutečností, že k části pozemku parc. č. 2081/2, 2081/235 je uzavřena smlouva o nájmu nemovitých věcí č. UZSVM/O/9569/2015-HMSU na dobu určitou do 31.8.2024. S obsahem smlouvy se smluvní strana č. 3 seznámila před podpisem kupní smlouvy.
- e) Smluvní strana č. 3 je seznámena se skutečností, že část pronajatých pozemků je přilocena k dílně, oplocení není předmětem převodu dle této smlouvy. Případný další mobiliář neznámého vlastníka na pozemcích historicky souvisel s provozem garážoviště a nyní již ztratil svou původní funkčnost.

Majetek A141)

- a) Předmětný pozemek se nachází v chráněném ložiskovém území, na ploše výhradního ložiska a netěženého dobývacího prostoru Dolní Suchá a dotýkají se ho proto příslušná omezující ustanovení dle horního zákona.
- b) Předmětný pozemek je dále dotčen nebo leží v blízkosti či ochranném pásmu vedení sítí společností ČEZ Distribuce a.s. a Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.

Majetek A140)

- a) Předmětný pozemek se nachází v chráněném ložiskovém území, na ploše výhradního ložiska a netěženého dobývacího prostoru Dolní Suchá a dotýkají se ho proto příslušná omezující ustanovení dle horního zákona.
- b) Předmětný pozemek je dotčen nebo leží v blízkosti či ochranném pásmu vedení sítí společností ČEZ Distribuce, a.s. a Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.

Majetek A99)

- a) Předmětný pozemek se nachází v chráněném ložiskovém území zemního plynu a černé uhlí a výhradním ložisku černého uhlí a zemního plynu, proto se ho dotýkají příslušná ustanovení dle zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), v platném znění.
- b) Předmětný pozemek je dotčen nebo leží v blízkosti či ochranném pásmu vedení sítí společností ČEZ Distribuce, a.s., CETIN a.s., GasNet, s.r.o. a Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.
- c) Smluvní strana č. 3 bere na vědomí, že se předmětný majetek nachází v ochranném pásmu přírodního léčivého zdroje a zdroje minerálních vod II. stupně.

Majetek A98)

- a) Předmětné pozemky se nachází v chráněném ložiskovém území černého uhlí a zemního plynu a na ploše výhradního ložiska, a proto se jich dotýkají příslušná omezující ustanovení dle horního zákona.
- b) Předmětné pozemky jsou dotčeny nebo leží v blízkosti či ochranném pásmu vedení sítí společností ČEZ Distribuce a.s. a Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.
- c) Smluvní strana č. 3 bere na vědomí, že se předmětný majetek nachází v ochranném pásmu přírodního léčivého zdroje a zdroje minerálních vod II. stupně.

Majetek A101)

- a) Předmětný pozemek se nachází v chráněném ložiskovém území, na ploše výhradního ložiska a těženého dobývacího prostoru Louky a dotýkají se ho proto příslušná omezující ustanovení dle horního zákona.
- b) Část předmětného pozemku je v rozsahu 188 m² zemědělsky užívána třetí osobou.

Majetek A94)

- a) Předmětný pozemek se nachází v chráněném ložiskovém území zemního plynu a černého uhlí a dotýkají se ho proto příslušná omezující ustanovení dle horního zákona.
- b) Předmětný pozemek je dotčen nebo leží v blízkosti či ochranném pásmu vedení sítí společností ČEZ Distribuce, a.s., CETIN a.s., GasNet, s.r.o. a Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.

c) Část předmětného pozemku je v rozsahu 14 m² zemědělsky užívána třetí osobou.

Majetek A96)

Předmětný pozemek se nachází v chráněném ložiskovém území černého uhlí a zemního plynu a na ploše výhradního ložiska a dotýkají se ho proto příslušná omezující ustanovení dle horního zákona.

Majetek A97)

- a) Předmětný pozemek se nachází v chráněném ložiskovém území černého uhlí a zemního plynu a na ploše výhradního ložiska a dotýkají se ho proto příslušná omezující ustanovení dle horního zákona.
- b) Předmětný pozemek je dotčen nebo leží v blízkosti či ochranném pásmu vedení sítě společnosti ČEZ Distribuce, a. s. a CETIN a. s. a dle sdělení společnosti Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s. v levé části pozemku vede kanalizace DN neznámý.

Majetek B06)

- a) Předmětný pozemek se nachází v chráněném ložiskovém území černého uhlí a zemního plynu a na ploše výhradního ložiska, proto na něj dopadají příslušná omezující ustanovení dle horního zákona.
- b) Předmětný pozemek je dotčen nebo leží v blízkosti či ochranném pásmu vedení sítě společnosti ČEZ Distribuce, a. s., CETIN a. s. a Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.

Majetek A90)

- a) Předmětné pozemky se nachází v chráněném ložiskovém území, na ploše výhradního ložiska a dobývacího prostoru Poruba I a dotýkají se jich proto příslušná omezující ustanovení dle horního zákona.
- b) Předmětné pozemky jsou dotčeny nebo leží v blízkosti či ochranném pásmu vedení sítě společnosti ČEZ Distribuce a.s. a Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.
- c) Předmětné pozemky leží v lokalitě se středním rizikem výskytu záplav.

Majetek A91)

- a) Předmětné pozemky se nachází v chráněném ložiskovém území, na ploše výhradního ložiska a dobývacího prostoru Doubrava u Orlové a dotýkají se jich proto příslušná omezující ustanovení dle horního zákona.
- b) Předmětné pozemky jsou dotčeny nebo leží v blízkosti či ochranném pásmu vedení sítě Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.

Majetek A93)

- a) Předmětné pozemky se nachází v chráněném ložiskovém území, na ploše výhradního ložiska a dobývacího prostoru Poruba I a dotýkají se jich proto příslušná omezující ustanovení dle horního zákona.
- b) Předmětné pozemky jsou dotčeny nebo leží v blízkosti či ochranném pásmu vedení sítě společností ČEZ Distribuce a.s., CETIN a.s. a Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.
- c) Smluvní strana č. 3 bere na vědomí, že k pozemku parc. č. 3425/21 je zřízeno věcné břemeno položení dešťové kanalizace, vstupu v případě oprav a revize (dle GP 884-129/1996) dle smlouvy o věcném břemenu ze dne 12.12.1996.
- d) Smluvní strana č. 3 bere na vědomí, že k části pozemku parc. č. 3425/21 je uzavřena nájemní smlouva č. KA-236-19-VK na dobu určitou do 30.11.2027. S obsahem smlouvy se smluvní strana č. 3 seznámila před podpisem kupní smlouvy.

Majetek A116)

- a) Předmětný pozemek se nachází v chráněném ložiskovém území, na ploše výhradního ložiska a dobývacího prostoru Přívoz I a dotýkají se jich proto příslušná omezující ustanovení dle horního zákona.
- b) Předmětný pozemek je dále dotčen nebo leží v blízkosti či ochranném pásmu vedení sítě společností CETIN a.s., GasNet, s.r.o., ČEZ Distribuce a.s. a Ostravské vodárny a kanalizace a.s.

- c) Smluvní strana č. 3 bere na vědomí, že k pozemku je zřízeno věcné břemeno zřizování a provozování vedení veřejné telekomunikační sítě dle smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 29.4.2004.
- d) Smluvní strana č. 3 bere na vědomí, že část pozemku je přilocena (oplocení je ve vlastnictví třetí osoby) k fotbalovému hřišti a dále se na části pozemku nachází odpadní jímka budovy mateřské školy.

Majetek A103)

- a) Předmětné pozemky se nachází v chráněném ložiskovém území a na ploše výhradního ložiska a dotýkají se jich proto příslušná omezující ustanovení dle horního zákona.
- b) Předmětné pozemky jsou dále dotčeny nebo leží v blízkosti či ochranném pásmu vedení sítě společností GasNet, s.r.o., ČEZ Distribuce, a.s.
- c) Smluvní strana č. 3 je seznámena se skutečností, že předmětné pozemky jsou dle územního plánu dotčeny návrhem vymezení koridoru pro veřejně prospěšnou stavbu na silniční síti významu I. třídy DK 83: „Přestavba tělesa ulice Rudné (I/11) v úseku Místecká (I/56) - Vratimovská (MK) na šestipruhové uspořádání a navazujícího úseku po řeku Lučinu na čtyřpruh, včetně výstavby MÚK s ulicí Vratimovskou“.
- d) Předmětné pozemky se nacházejí v oblasti nízkého nebezpečí výskytu povodně (území tzv. 100leté vody).

Majetek A110)

- a) Předmětný pozemek se nachází v chráněném ložiskovém území černého uhlí a zemního plynu a na ploše výhradního ložiska, proto na něj dopadají příslušná omezující ustanovení dle horního zákona.
- b) Předmětné pozemky jsou dále dotčeny nebo leží v blízkosti či ochranném pásmu vedení sítě společností GasNet, s.r.o., ČEZ Distribuce, a.s., Ostravské vodárny a kanalizace a.s.
- c) Smluvní strana č. 3 je seznámena se skutečností, že se na pozemku dále nacházejí nádoby na tříděný odpad bez vyznačeného stání a dále veřejné osvětlení.

Majetek B20)

- a) Předmětné pozemky leží v maloplošném zvláště chráněném území či jeho ochranném pásmu.
- b) Pozemek parc. č. 2425/26 v k.ú. Martinov ve Slezsku se z části nachází v ploše nadregionálního biokoridoru.
- c) Předmětné pozemky jsou dále dotčeny nebo leží v blízkosti či ochranném pásmu vedení sítě společností ČEZ Distribuce a.s., CETIN a.s.
- d) Smluvní strana č. 3 je seznámena s užíváním převáděného majetku, když pozemek parc. č. 2425/9 v k.ú. Martinov ve Slezsku je zastavěn stavbou bývalé vrátnice LV 927, pozemek parc. č. 2425/19 v k.ú. Martinov ve Slezsku je zastavěn stavbou kanceláří - UNIMO buněk, LV 927. Na pozemku parc. č. 2425/17 v k.ú. Martinov ve Slezsku je umístěna movitá stavba plechových skladů cizího vlastníka a na pozemcích parc. č. 2425/23 a 2425/26 v k.ú. Martinov ve Slezsku jsou umístěny části movitých přístřešků z plechu a pletiva.

Majetek B28)

- a) Předmětný pozemek se nachází v chráněném ložiskovém území černého uhlí a zemního plynu a na ploše výhradního ložiska, proto na něj dopadají příslušná omezující ustanovení dle horního zákona.
- b) Předmětný pozemek je dotčen nebo leží v blízkosti či ochranném pásmu vedení sítě společností ČEZ Distribuce a.s., CETIN a.s.

Majetek A107)

- a) Předmětný pozemek se nachází v chráněném ložiskovém území černého uhlí a zemního plynu a na ploše výhradního ložiska a v dobývacím prostoru Přívoz I, proto na něj dopadají příslušná omezující ustanovení dle zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů.
- b) Předmětný pozemek je dotčen nebo leží v blízkosti či ochranném pásmu vedení sítě společností Ostravské vodárny a kanalizace a.s.

Majetek A108)

- a) Předmětné pozemky se nachází v chráněném ložiskovém území černého uhlí a zemního plynu a na ploše výhradního ložiska a v dobývacím prostoru Přívoz I, proto na něj dopadají příslušná omezující ustanovení dle zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů.
- b) Předmětné pozemky jsou dále dotčeny nebo leží v blízkosti či ochranném pásmu vedení sítí společností ČEZ Distribuce a.s., CETIN a.s. a Ostravské vodárny a kanalizace a.s.
- c) Smluvní strana č. 3 je seznámena se skutečností, že pozemek parc. č. 436/1 je zatížen věcným břemenem zřizování a provozování vedení optického propojení s právem vstupu a vjezdu v souvislosti s provozem, údržbou, opravami, změnami a odstraněním poruch a havárií (v rozsahu dle GP č. 1807-60/2003) dle smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 10.5.2010
- d) Smluvní strana č. 3 bere na vědomí, že na malé části pozemku parc. č. 436/1 v k.ú. Muglinov je umístěna plocha komunikace s asfaltovým povrchem, kdy se jedná o místní komunikaci III tř. ul. Plechanova, chodník č. 6.

Majetek A106)

- a) Předmětné pozemky se nachází v chráněném ložiskovém území černého uhlí a zemního plynu a na ploše výhradního ložiska a v dobývacím prostoru Mariánské Hory I, proto na ně dopadají příslušná omezující ustanovení dle zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů.
- b) Předmětné pozemky jsou dotčeny nebo leží v blízkosti či ochranném pásmu vedení sítí či vodního zdroje společnosti Ostravské vodárny a kanalizace a.s., CETIN a.s.
- c) Smluvní strana č. 3 je seznámena se skutečností, že část pozemku parc. č. 486/3 je dle územního plánu zařazena jako územní rezerva pro silniční síť ve významu II. třídy – DK 135/R „MÚK Plzeňská x 28.října“.

Majetek A105)

- a) Předmětné pozemky se nachází v chráněném ložiskovém území černého uhlí a zemního plynu a na ploše výhradního ložiska a v dobývacím prostoru Mariánské Hory I, proto na ně dopadají příslušná omezující ustanovení dle zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů.
- b) Předmětné pozemky jsou dotčeny nebo leží v blízkosti či ochranném pásmu vedení sítí či vodního zdroje společnosti ČEZ Distribuce a.s., GasNet s.r.o., Ostravské vodárny a kanalizace a.s., CETIN a.s., Veolia Energie ČR, a.s., Telco Pro Services, a.s. a historicky uloženého kolektoru ve správě společnosti Ostravské komunikace, a.s.
- c) Smluvní strana č. 3 je seznámena se skutečností, že k pozemkům parc. č. 491/52, parc. č. 88/9 a parc. č. 88/10 je zřízeno věcné břemeno – uložení elektro-přípojky nn, vstupování a vjíždění v souvislosti s projektováním, zřizováním, provozem, údržbou, opravami, změnami a odstraněním stavby dle smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 13.2.2008. Smluvní strana č. 3 je seznámena se skutečností, že k pozemku parc. č. 38/7 je zřízeno věcné břemeno - umístit a provozovat podzemní vedení veřejné sítě elektronických komunikací tvořené HDPE chráničkami a optickými kabely, vstupovat a vjíždět v souvislosti s provozem, údržbou, opravami, změnami a odstraněním stavby „Optická trasa Ostrava (centrum)-Poruba“ (dle článku II. smlouvy v rozsahu GP č. 478-702/2002) dle smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 30.12.2008. Dále je k pozemku parc. č. 38/7 zřízeno věcné břemeno – umístit a provozovat podzemní vedení veřejné sítě elektronických komunikací tvořené HDPE chráničkami a optickými kabely, vstupovat a vjíždět v souvislosti s provozem, údržbou, opravami, změnami a odstraněním stavby „Optická trasa Ostrava (centrum)-Poruba“ (dle článku II. smlouvy v rozsahu GP č. 478-702/2002) dle smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 30.12.2008 a rovněž věcné břemeno - umístit a provozovat podzemní vedení veřejné sítě elektronických komunikací tvořené HDPE chráničkami a optickými kabely, vstupovat a vjíždět v souvislosti s provozem, údržbou, opravami, změnami a odstraněním stavby „Optická trasa Ostrava (centrum)-Poruba“ (dle článku II. smlouvy v rozsahu GP č. 478-702/2002) dle smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 30.12.2008. Smluvní strana č. 3 je seznámena se skutečností, že k pozemkům parc. č. 491/15 a parc. č. 491/19 je zřízeno věcné břemeno zřizování a provozování vedení komunikačního vedení a zařízení, včetně údržby (dle článku II. smlouvy v rozsahu GP č. 985-116/2020) dle smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 29.4.2021.

- d) Smluvní strana č. 3 je seznámena se skutečností, že pozemek parc. č. 1112, parc. č. 38/7, parc. č. 40/2, parc. č. 491/9, parc. č. 491/13, parc. č. 40/2 je dle územního plánu zařazen jako územní rezerva pro silniční síť ve významu II. třídy – DK 135/R „MÚK Plzeňská x 28. října“. Na části pozemku parc. č. 491/13 se nachází stavba tělesa silnice II. třídy II/479 na ul. 28. října včetně součástí dle zákona č. 13/1997 Sb. Pozemky parc. č. 491/9, parc. č. 491/26 a parc. č. 491/104 jsou zařazeny v ploše významného krajinného prvku ze zákona – přírodní údolní niva (A23a).

Majetek A149)

- e) Předmětný pozemek se nachází v chráněném ložiskovém území černého uhlí a zemního plynu, na ploše výhradního ložiska a v dobývacím prostoru Mariánské Hory I, proto na něj dopadají příslušná omezující ustanovení dle zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů.
- f) Předmětný pozemek je dále dotčen nebo leží v blízkosti či ochranném pásmu vedení sítí společností Ostravské vodovody a kanalizace a.s.
- g) Smluvní strana č. 3 bere na vědomí, že část pozemku je užívána k zemědělské činnosti společností RenoFarma Slezan, a.s.

Majetek A150)

- a) Předmětný pozemek se nachází v chráněném ložiskovém území černého uhlí a zemního plynu, na ploše výhradního ložiska a v dobývacím prostoru Mariánské Hory I, proto na něj dopadají příslušná omezující ustanovení dle zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů.
- b) Předmětný pozemek je dále dotčen nebo leží v blízkosti či ochranném pásmu vedení sítí společností ČEZ Distribuce a.s. a Ostravské vodovody a kanalizace a.s.
- c) Předmětný pozemek se nachází v oblasti Územního systému ekologické stability - místní biocentrum.

Majetek A147)

- Předmětný pozemek se nachází v chráněném ložiskovém území černého uhlí a zemního plynu, na ploše výhradního ložiska a v dobývacím prostoru Mariánské Hory I, proto na něj dopadají příslušná omezující ustanovení dle zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Majetek A151)

- a) Předmětný pozemek se nachází v dobývacím prostoru Mariánské Hory I, dále pak v chráněném ložiskovém území a na ploše výhradního ložiska, proto se jej dotýkají příslušná omezující ustanovení dle horního zákona.
- b) Předmětný pozemek leží v oblasti nadregionálního biokoridoru.
- c) Předmětný pozemek se nachází v záplavové zóně 20 leté vody a dle územního plánu v pásmu železničního koridoru.

Majetek B25)

- a) Předmětný pozemek se nachází v chráněném ložiskovém území zemního plynu a černého uhlí a na ploše výhradního ložiska a dobývacího prostoru Přívoz I, proto se jich dotýkají příslušná omezující ustanovení dle horního zákona.
- b) Předmětný pozemek je dále dotčen nebo leží v blízkosti či ochranném pásmu vedení sítí společností CETIN a. s. a společnosti GasNet, s. r. o.
- c) Smluvní strana č. 3 je seznámena se skutečností, že k převáděnému pozemku je uzavřena nájemní smlouva č.j. UZSVM/O/4103/2020 na dobu určitou do 31. 3. 2025 s Lidovou konzervatoří a Múzičkou školou, příspěvkovou organizací Statutárního města Ostravy. Smluvní strana č. 3 byla s obsahem této nájemní smlouvy seznámena před podpisem této smlouvy.
- d) Smluvní strana bere na vědomí, že se na pozemku nachází čistíčka odpadních vod ve vlastnictví Statutárního města Ostravy a zároveň oplocení, které nejsou součástí převodu dle této smlouvy.

Majetek A104)

- a) Předmětné pozemky se nachází v chráněném ložiskovém území zemního plynu a černého uhlí a na ploše výhradního ložiska a dobývacího prostoru Přívoz I, proto se jich dotýkají příslušná omezující ustanovení dle horního zákona.
- b) Předmětné pozemky jsou dále dotčeny nebo leží v blízkosti či ochranném pásmu vedení sítí společností ČEZ Distribuce a.s. a CETIN a.s.

Majetek A02)

- a) Předmětný majetek se nachází v chráněném ložiskovém území černého uhlí a zemního plynu a na ploše výhradního ložiska, a proto se ho dotýkají příslušná ustanovení dle horního zákona.
- b) Předmětné pozemky jsou dále dotčeny nebo leží v blízkosti či ochranném pásmu vedení sítí společností ČEZ Distribuce a.s., GasNet, s.r.o. a CETIN a.s.
- c) Smluvní strana č. 3 bere na vědomí, že pozemek parc. č. 2024/2 v k.ú. Radvanice je zastavěn stavbou č.p. 1380, obč. vyb. ve vlastnictví třetí osoby (LV 2466).
- d) Pozemky parc. č. 2022/1 a parc. č. 2024/1 v k.ú. Radvanice jsou užívány na základě smlouvy o výpůjčce nemovitých věcí č.j. UZSVM/O/18963/2015-HMSU ze dne 22.12.2015 příspěvkovou Statutárním městem Ostrava, Městským obvodem Radvanice a Bartovice, na dobu určitou do 31. 12. 2023. Smluvní strana č. 3 byla s obsahem smlouvy seznámena před podpisem smlouvy.
- e) Smluvní strana č. 3 bere na vědomí, že k pozemku parc. č. 3265/16 k.ú. Radvanice je zřízeno věcné břemeno umístění optického kabelu s právem přístupu v souvislosti s opravami (dle čl. II. smlouvy v rozsahu dle GP č. 1756-846/2010) dle smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 9.11.2010. K pozemkům parc. č. 3265/16 a parc. č. 2013/6 k.ú. Radvanice je dále zřízeno věcné břemeno vedení optického a metalického kabelu s právem vstupu a přístupu za účelem oprav (dle čl. II. smlouvy v rozsahu dle GP č. 1874-554/2012) dle smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 10. 8. 2012.
- f) Pozemek parc. č. 2022/1 k.ú. Radvanice leží okrajově v oblasti s nízkým nebezpečím výskytu záplav.
- g) Smluvní strana č. 3 bere na vědomí, že pozemek parc. č. 3265/16 k.ú. Radvanice je dle územního plánu součástí návrhové plochy koridor pro veřejně prospěšnou stavbu na silniční síti významu II. třídy DK 63 „rekonstrukce Šenovské v úseku Počáteční – Fryštácká“.

Majetek B24)

- a) Předmětné pozemky se nachází v chráněném ložiskovém území zemního plynu a černého uhlí a na ploše výhradního ložiska a dobývacího prostoru Michálkovice I, proto se jich dotýkají příslušná omezující ustanovení dle horního zákona.
- b) Smluvní strana č. 3 bere na vědomí, že pozemek parc. č. 4969/2 v k.ú. Slezská Ostrava je zastavěn stavbou č.p. 53 (LV 3425) ve vlastnictví Statutárního města Ostravy.
- c) Předmětné pozemky jsou dále dotčeny nebo leží v blízkosti či ochranném pásmu vedení sítí společností ČEZ Distribuce a.s.
- d) Smluvní strana č. 3 je seznámena se skutečností, že předmětné pozemky jsou užívány třetí osobou.
- e) Smluvní strana č. 3 je seznámena se skutečností, že předmětné pozemky jsou dle územního plánu zařazeny jako územní rezerva pro silniční síť ve významu III. třídy – Východní obvodová II v úseku Michálkovická – Bohumín (ozn. DK 66/R)

Majetek A111)

- a) Předmětný pozemek se nachází v chráněném ložiskovém území zemního plynu a černého uhlí a na ploše výhradního ložiska a dobývacího prostoru Svinov I, proto se ho dotýkají příslušná omezující ustanovení dle horního zákona.
- b) Předmětný pozemek je dále dotčen nebo leží v blízkosti či ochranném pásmu vedení sítí společností ČEZ Distribuce a.s., GasNet s.r.o., Ostravské vodovody a kanalizace a.s.
- c) Smluvní strana č. 3 je seznámena se skutečností, že se na pozemku nacházejí nádoby na třízený odpad bez vyhrazeného stání.
- d) Smluvní strana č. 3 bere na vědomí, že předmětný pozemek je zatížen věcným břemenem užívání k umístění stavby rekonstrukce veřejného osvětlení s právem přístupu a vstupu dle

čl. II. smlouvy v rozsahu GP č. 2512-146C/2013 dle Smlouvy o zřízení věcného břemene - úplatná č. 2302/2014/OI ze dne 06.10.2014.

Majetek A109)

- a) Předmětné pozemky se nachází v chráněném ložiskovém území zemního plynu a černého uhlí a na ploše výhradního ložiska, proto se jich dotýkají příslušná omezující ustanovení dle horního zákona.
- b) Předmětné pozemky jsou dále dotčeny nebo leží v blízkosti či ochranném pásmu vedení sítí společností ČEZ Distribuce a.s., GasNet s.r.o., případně další přípojky třetích osob. Předmětné pozemky protíná vedení koksárenského plynu.
- c) Smluvní strana č. 3 bere na vědomí, že k části pozemku parc. č. 433/49 v k.ú. Zábřeh-Hulváky je uzavřena Smlouva o výpůjčce nemovité věci č.j. UZSVM/O/18640/2020-HMSU do 31.1.2026 s Armádou spásy v České republice, z.s. a k pozemku parc. č. st. 4617/2 v k.ú. Zábřeh-Hulváky je uzavřena Smlouva o výpůjčce nemovité věci č.j. UZSVM/O/8183/2015-HMSU do 30.6.2023 se Statutárním městem Ostrava.
- d) Smluvní strana č. 3 bere na vědomí, že pozemek parc. č. 433/46 a parc. č. 433/49 je dle územního plánu dotčen veřejně prospěšnou stavbou DK 129 – „výstavba obchvatu Hulvák (návrh II/479) v úseku U Koupaliště – Železárenská (návrh II/479) včetně napojení jižního úseku ul. Varšavské“.
- e) Smluvní strana č. 3 bere na vědomí, že pozemek parc. č. St. 4617/1 je zcela zastavěn budovou ve vlastnictví Statutárního města Ostravy a že oplocení na pozemku parc. č. 433/49 není součástí převodu.

Majetek B23)

- a) Předmětný pozemek se nachází v chráněném ložiskovém území zemního plynu a černého uhlí a na ploše výhradního ložiska, proto na něj dopadají příslušná omezující ustanovení dle horního zákona.
- b) Předmětný pozemek je dále dotčen nebo leží v blízkosti či ochranném pásmu vedení sítí společností ČEZ Distribuce a.s., GasNet s.r.o., CETIN a.s. a Ostravské vodovody a kanalizace a.s.
- c) Smluvní strana č. 3 bere na vědomí, že k převáděnému pozemku je uzavřena Smlouva o výpůjčce nemovité věci č.j. UZSVM/O/17085/2020 do 30.11.2025 s Mateřskou školou a základní školou speciální Diakonie ČCE Ostrava. S obsahem smlouvy byla smluvní strana č. 3 seznámena před podpisem této smlouvy. Oplocení na pozemku parc. č. 489/21 není součástí převodu.

Majetek B08)

- a) Smluvní strana č. 3 bere na vědomí, že se na části pozemku parc. č. 269/1 v k.ú. Bruntál-město se nachází místní komunikace ve vlastnictví Města Bruntál.
- b) Smluvní strana č. 3 bere na vědomí, že plocha veřejných pozemků na pozemku parc. č.4882/2 v k.ú. Bruntál-město a plocha dopravní infrastruktury – silniční jsou zahrnuty mezi veřejně prospěšné stavby.
- c) Předmětné pozemky jsou dotčeny nebo leží v blízkosti či ochranném pásmu vedení sítí společností ČEZ Distribuce a.s., GasNet s.r.o. a CETIN a.s. a TS Bruntál, s.r.o.

Majetek A64)

- a) Předmětný pozemek je dotčen nebo leží v blízkosti či ochranném pásmu vedení sítí společností ČEZ Distribuce a.s., CETIN a.s., GasNet s.r.o. a VaK Bruntál a.s.
- b) Smluvní strana č. 3 bere na vědomí, že předmětnému pozemku je zřízeno věcné břemeno - služebnost inženýrské sítě spočívající ve zřízení, provozování, udržování a odstranění zemního vedení optického kabelu (v rozsahu GP č. 3288-147/2015) dle smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 24.2.2022.
- c) Smluvní strana č. 3 prohlašuje, že se před podpisem smlouvy seznámila s technickým stavem zpevněných ploch.

Majetek A63)

- a) Předmětné pozemky jsou dotčeny nebo leží v blízkosti či ochranném pásmu vedení sítí společností CETIN a.s., GasNet s.r.o., VaK Bruntál a.s. a TS Bruntál, s.r.o.

- b) Smluvní strana č. 3 bere na vědomí, že se pozemek parc. č. 3735/3 v k.ú. Bruntál-město nachází dle územního plánu v koridoru technické infrastruktury a jsou zde zahrnuty veřejně prospěšné stavby.
- c) Smluvní strana č. 3 je seznámena se skutečností, že na pozemku parc. č. 3733/2 se nachází stojan s jízdním řádem.
- d) Smluvní strana č. 3 je seznámena se skutečností, že byl udělen souhlas s umístěním stavby „Přípojka tlakové kanalizace pro areál Mareos, Bruntál“ (investor - Mareos s.r.o.) na parc. č. 3730/1, 3733/2, 3733/16 a 3735/3, k. ú. Bruntál-město, a to za předpokladu, že stavební práce na pozemcích nebudou zahájeny před majetkoprávním vypořádáním pozemků.

Majetek A134)

- a) Smluvní strana č. 3 bere na vědomí, že k pozemkům parc. č. 3088/62 a parc. č. 3088/68 v k.ú. Hlučín je zřízeno věcné břemeno zřizování a provozování vedení – služebnost inženýrské sítě rozvodného tepelného zařízení s právem chůze a jízdy (v rozsahu dle GP č. 3212-611/2011) dle smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 1.9.2021. Dále je k pozemku parc. č. 3088/62 v k.ú. Hlučín zřízeno věcné břemeno zřizování a provozování vedení – služebnost inženýrské sítě - zemní přípojka NN s právem chůze a jízdy (v rozsahu dle GP č. 3851-815/2017) dle smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 1.9.2021, k pozemku parc. č. 3088/57 v k.ú. Hlučín je zřízeno věcné břemeno zřizování a provozování vedení rozvodného tepelného zařízení (v rozsahu dle GP č. 3212-61/2011) dle smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 22.6.2015, k pozemku parc. č. 3088/161, parc. č. 3088/57, parc. č. 3088/62 a parc. č. 3088/68 v k.ú. Hlučín je zřízeno věcné břemeno spočívající ve zřízení a provozování NTL/STL plynovodu a plynovodní přípojky dle smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 13.1.2011a k pozemku parc. č. 3088/177 a parc. č. 3088/68 v k.ú. Hlučín je zřízeno věcné břemeno spočívající ve zřízení a provozování teplovodní přípojky dle smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 17.7.2009 a k pozemku parc. č. 3088/236 v k.ú. Hlučín je zřízeno věcné břemeno zřízení a provozování podzemního komunikačního vedení „Upgrade sítě TKR Hlučín, stavba č. 88-05-076“ a následující práce vyplývající z kontrolní činnosti, funkčnosti a případných oprav (v rozsahu dle GP č. 2586-212/2005) dle smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 29.1.2008.
- b) Pozemky parc. č. 3088/57, parc. č. 3088/62, parc. č. 3088/68, parc. č. 3088/161, parc. č. 3088/177 a parc. č. 3088/236 v k.ú. Hlučín jsou dotčeny nebo leží v blízkosti či ochranném pásmu vedení sítě společnosti CETIN a.s., pozemky parc. č. 3088/57, parc. č. 3088/62, parc. č. 3088/68, parc. č. 3088/136, parc. č. 3088/138, parc. č. 3088/161, parc. č. 3088/177 a parc. č. 3088/236 v k.ú. Hlučín jsou dotčeny nebo leží v blízkosti či ochranném pásmu vedení sítě společnosti GasNet, s.r.o., pozemky parc. č. 3088/36, parc. č. 3088/57, parc. č. 3088/62, parc. č. 3088/68, parc. č. 3088/136, parc. č. 3088/161 a parc. č. 3088/236 v k.ú. Hlučín jsou dotčeny nebo leží v blízkosti či ochranném pásmu vedení sítě společnosti ČEZ Distribuce, a.s., pozemky parc. č. 3088/57, parc. č. 3088/62, parc. č. 3088/68, parc. č. 3088/133, parc. č. 3088/136, parc. č. 3088/159 a parc. č. 3088/236 v k.ú. Hlučín jsou dotčeny vedením veřejného osvětlení ve správě TS Hlučín s.r.o., pozemky parc. č. 3088/57, parc. č. 3088/62, parc. č. 3088/68, parc. č. 3088/136, parc. č. 3088/161 a parc. č. 3088/236 v k.ú. Hlučín jsou dotčeny nebo leží v blízkosti či ochranném pásmu vedení sítě společnosti Vodovody a kanalizace Hlučín.
- c) Smluvní strana č. 3 je seznámena se skutečností, že na částech pozemků parc. č. 3088/36, parc. č. 3088/236, parc. č. 3088/136 a na pozemku parc. č. 3088/138 v k.ú. Hlučín se nachází chodníky vedené v pasportu místních komunikací města a na pozemku parc. č. 3088/36 se dále nachází autobusová zastávka a stojan s jízdním řádem.

Majetek B19a)

Smluvní strana č. 3 bere na vědomí, že se na části předmětného pozemku nachází vedlejší movitá stavba, která přínáleží ke stavbě bez čp/če na pozemku parc. č. 1180/4 v k.ú. Horní Benešov ve vlastnictví fyzické osoby. Vedlejší movitá stavba není předmětem převodu. Část majetku je užívána bez smluvní úpravy.

Majetek B19b)

- a) Předmětné pozemky jsou dotčeny nebo leží v blízkosti či ochranném pásmu vedení sítě společnosti ČEZ Distribuce a.s., GasNet, s.r.o., CETIN a.s. a VaK Bruntál, a.s.

- b) Smluvní strana č. 3 je seznámena se skutečností, že pozemky parc. č. 2141/2 a parc. č. 2147/4 v k.ú. Horní Benešov jsou dotčeny stavbou „H. Benešov, BR 9399, obnova vývodů k VN, IE-12-8007850“ dle rozhodnutí Městského úřadu v Horním Benešově, odbor výstavby č.j.: MUHB 201082021 ze dne 14.6.2021. Ze strany smluvní strany č. 1 byl dán souhlas s umístěním stavby, a to za předpokladu, že stavební práce na pozemcích nebudou zahájeny před majetkoprávním vypořádáním pozemků.
- c) Část pozemku parc. č. 2141/2 v k.ú. Horní Benešov je v rozsahu 181 m² zemědělsky užívána třetí osobou.
- d) Část pozemku parc. č. 2141/2 v k.ú. Horní Benešov (nepatrný přesah) je dotčena dobývacím prostorem Horní Benešov a dotýkají se jí proto příslušná omezující ustanovení dle horního zákona.
- e) Smluvní strana č. 3 je seznámena se skutečností, že k pozemku parc. č. 2147/2 v k.ú. Horní Benešov je zřízeno věcné břemeno zřízení a provozování stavby, právo vstupu a vjezdu v souvislosti s následnými pracemi, vyplývajícími z kontrolní činnosti, funkčnosti a případných oprav stavby (dle GP č. 628-66/2010) dle smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 23. 5. 2013.

Majetek B02)

- a) Předmětný pozemek je dotčen nebo leží v blízkosti či ochranném pásmu vedení sítě společnosti ČEZ Distribuce, a.s., GasNet, s.r.o., Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.
- b) Smluvní strana č. 3 je seznámena se skutečností, že dle územně plánovací dokumentace je na pozemku navrženo rozšíření vodovodní sítě Hradce označené jako veřejně prospěšná stavba V1.
- c) Smluvní strana č. 3 je seznámena se skutečností, že k části pozemku o výměře 2.729 m² je uzavřena s Českým svazem chovatelů ZO Hradec nad Moravicí jako nájemcem smlouva o nájmu nemovité věci č.j. UZSVM/OOP/9204/2015-OOPM na dobu určitou do 30.9.2023. Smluvní strana č. 3 prohlašuje, že se s obsahem smlouvy před podpisem smlouvy seznámila.
- a) Smluvní strana č. 3 je seznámena se skutečností, že se na pozemku nachází mobiliář ve vlastnictví Českého svazu chovatelů ZO Hradec nad Moravicí.
- b) Pozemek dříve sloužil jako skládka komunálního odpadu a v této souvislosti se na pozemku nachází část zatrubněného vodního toku ve správě Lesů České republiky s.p.

Majetek B35)

- a) Předmětný pozemek je dotčen vedením přívodního kabelu elektroinstalace obce Jakartovice.
- b) Smluvní strana č. 3 bere na vědomí, že na pozemku je situována stavba nezapsaná v KN sloužící jako rezervoár pitné vody. Jedná se o stavbu vodárenského zařízení – vodojem Hořejší Kunčice ve vlastnictví obce Jakartovice.
- c) Smluvní strana č. 3 bere na vědomí, že část pozemku je v rozsahu 75 m² zemědělsky užívána třetí osobou.

Majetek B05)

- a) Předmětný pozemek je dotčen nebo leží v blízkosti či ochranném pásmu vedení sítě společnosti CETIN a.s.
- b) Smluvní strana č. 3 je seznámena se skutečností, že k předmětnému majetku je uzavřena Smlouva o výpůjčce nemovité věci č.j. UZSVM/OOP/9849/2021-OOPM na dobu určitou do 30. 11. 2029.
- c) Smluvní straně č. 3 je rovněž známo, že předmětem převodu vlastnického práva dle této smlouvy není oplocení a mobiliář ve vlastnictví obce Jakartovice.

Majetek A68)

Smluvní strana č. 3 je seznámena se skutečností, že na předmětných pozemcích se nachází stavba rezervoáru pitné vody, včetně hlavního řádu vodního díla „Obecní vodovod Jakartovice, místní části Jakartovice, Deštné, Bohdanovice a Hořejší Kunčice“, které jsou ve vlastnictví obce Jakartovice a oplocení není součástí převodu dle vlastnického práva dle této smlouvy.

Majetek B03)

- a) Smluvní strana č. 3 je seznámena se skutečností, že septik tvořící příslušenství převáděného pozemku se nachází na pozemku parc. č. 203/7 v k.ú. Jakartovice ve vlastnictví Obce Jakartovice.

- b) Předmětný pozemek je dotčen nebo leží v blízkosti či ochranném pásmu vedení sítí společnosti ČEZ Distribuce a.s. a GasNet s.r.o.
- c) Smluvní strana č. 3 bere na vědomí, že k převáděnému majetku je uzavřena Smlouva o výpůjčce nemovité věci č.j. UZSVM/OOP/2159/2020-OOPM na dobu určitou do 30. 4. 2028 s Obcí Jakartovice. Smluvní strana č. 3 byla s obsahem této smlouvy o výpůjčce seznámena před podpisem této smlouvy.
- d) Stavební a technický stav stavby bez čp/če je uveden v Dodatku č. 1 ke znaleckému posudku č. 15757-399/2022 ze dne 31.3.2022, s jehož obsahem byla smluvní strana č. 3 seznámena. Průkaz energetické náročnosti předmětné stavby - třída G - mimořádně energeticky nehospodárná.
- e) Předmětný pozemek se nachází v lokalitě s nízkým nebezpečím výskytu povodně.

Majetek A124)

- a) Smluvní strana č. 3 je seznámena se skutečností, že pozemek parc. č. 2788, parc. č. 3319/2, parc. č. 3319/8, parc. č. 3316, parc. č. 3312, parc. č. 3313, parc. č. 3314, parc. č. 3322, parc. č. 3323, parc. č. 3324 a parc. č. 3325 v k.ú. Kravaře ve Slezsku se nachází na území ochranného pásma kulturní památky zámek a park v Kravařích. Pozemky parc. č. 3316, parc. č. 3312, parc. č. 3313, parc. č. 3314, parc. č. 3322, parc. č. 3323, parc. č. 3324 a parc. č. 3325 v k.ú. Kravaře ve Slezsku se dále nacházejí na území s archeologickými nálezy III. kategorie.
- b) Smluvní strana č. 3 je seznámena se skutečností, že se převáděné pozemky nacházejí v oblasti s nebezpečím povodně.
- c) Smluvní strana č. 3 je seznámena s užíváním pozemku parc. č. 3319/8 v k.ú. Kravaře ve Slezsku, když se na něm nachází stavba ve vlastnictví třetí osoby zapsaná na LV 3582 pro k.ú. Kravaře ve Slezsku, pozemku parc. č. 3319/2 v k.ú. Kravaře ve Slezsku, když se zde nacházejí objekty třetí osoby nezapsané v katastru nemovitostí a na pozemku parc. č. 3316 v k.ú. Kravaře ve Slezsku se nachází veřejně přístupný mobiliář.
- d) Pozemek parc. č. 2788 v k.ú. Kravaře ve Slezsku je dotčen nebo leží v blízkosti či ochranném pásmu vedení sítí společností ČEZ Distribuce a.s.
- e) Smluvní strana č. 3 je seznámena se skutečností, že pozemky parc. č. 3316, parc. č. 3319/2, parc. č. 3312, parc. č. 3313, parc. č. 3314, parc. č. 3322, parc. č. 3323, parc. č. 3324 a parc. č. 3325 v k.ú. Kravaře ve Slezsku se dle územního plánu nacházejí částečně v ploše územního systému ekologické stability nadregionálního biokoridoru K 96 a jsou územním plánem vymezeny jako veřejně prospěšné opatření, pro které lze práva k pozemkům vyvlastnit nebo omezit.
- f) Smluvní strana č. 3 je seznámena se skutečností, že k pozemku parc. č. 2788 v k.ú. Kravaře ve Slezsku je zřízeno věcné břemeno zřizování a provozování zemního vedení veřejného osvětlení (dle GP 3611-116/2021) dle smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 29.3.2022.

Majetek A65)

- a) Pozemek je dotčen nebo leží v blízkosti či ochranném pásmu vedení sítí společností ČEZ Distribuce a.s. a CETIN a.s.
- b) Smluvní strana č. 3 je seznámena s rozsahem užívání části pozemku ze strany vlastníka budovy č.p. 990 na pozemku parc. č. 5308 v k.ú. Kravaře ve Slezsku bez úpravy užívacího vztahu.

Majetek A122)

- a) Předmětné pozemky jsou dotčeny nebo leží v blízkosti či ochranném pásmu vedení sítí společností ČEZ Distribuce a.s., CETIN a. s., GasNet, s. r. o. a Severomoravské vodovody a kanalizace a. s. a města Kravaře.
- b) Smluvní strana č. 3 je seznámena se skutečností, že k pozemku parc. č. 3034/1 v k.ú. Kravaře ve Slezsku je zřízeno věcné břemeno zřizování a provozování vedení veřejné splaškové kanalizace (v rozsahu dle GP č. 2426-229/2009) dle smlouvy ze dne 7. 12. 2011.
- c) Pozemky leží v záplavovém území řeky Opavy.

Majetek A120)

- a) Smluvní strana č. 3 je seznámena rozsahem užívání pozemku, když se na části pozemku v rozsahu 13 m² nachází stavba třetí osoby nezapsaná v KN.

- b) Předmětný pozemek je dotčen nebo leží v blízkosti či ochranném pásmu vedení sítí společností Severomoravské vodovody a kanalizace a. s. a města Kravaře.
- c) Smluvní strana č. 3 byla před podpisem této smlouvy upozorněna, že uvedený pozemek je významným krajinným prvkem.

Majetek A123)

- a) Pozemek parc. č. 4384/1 v k.ú. Kravaře ve Slezsku je dotčen nebo leží v blízkosti či ochranném pásmu vedení sítí společností ČEZ Distribuce a.s., CETIN a.s. a Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.
- b) Smluvní strana č. 3 je seznámena se skutečností, že k pozemku parc. č. 4384/1 v k.ú. Kravaře ve Slezsku je zřízeno věcné břemeno zřizování a provozování vedení – umístit, provozovat, opravovat a udržovat Zařízení distribuční soustavy – zemního kabelového VN vč. podpěrného bodu, vedení optického kabelu vč. kabelové komory (dle GP č. 3554-703115/2021) dle smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 9.12.2021.

Majetek A132)

- a) Smluvní strana č. 3 je seznámena se skutečností, že na pozemku parc. č. 502/1 v k.ú. Kravaře ve Slezsku se nachází stavba č. p. 754, rodinný dům, LV 2834 ve vlastnictví třetí osoby.
- b) Smluvní strana č. 3 bere na vědomí, že k převáděnému majetku je uzavřena smlouva o nájmu nemovité věci č. j. UZSVM/OOP/6831/2016-OOPM na dobu určitou do 31. 8. 2024 s Městem Kravaře. Smluvní strana č. 3 byla s obsahem této smlouvy o nájmu seznámena před podpisem této smlouvy.

Majetek A81)

- a) Pozemek parc. č. 894 v k.ú. Krásné Loučky je dotčen nebo leží v blízkosti či ochranném pásmu vedení sítí společností GasNet s.r.o.
- b) Smluvní strana č. 3 je upozorněna, že předmětný pozemek je dle územního plánu z části dotčen vymezeným lokálním biokoridorem K 14 (jedná se o součást územního systému ekologické stability – ÚSES), který je současně vymezen jako veřejně prospěšné opatření.
- c) Pozemek leží v oblasti s vysokým rizikem výskytu povodně.

Majetek A60)

- a) Předmětné pozemky jsou dotčeny nebo leží v blízkosti či ochranném pásmu vedení sítí společností ČEZ Distribuce, a. s., GasNet, s.r.o. a dále veřejného osvětlení.
- b) Smluvní strana č. 3 je seznámena se skutečností, že převáděné pozemky jsou dle územního plánu vymezeny jako plochy pro veřejně prospěšnou stavbu dešťové zdrže či suchého poldru.
- c) Smluvní strana č. 3 je dále seznámena se skutečností, že pozemek parc. č. 3178/1 je z části je v rozsahu 129 m² zemědělsky užíván třetí osobou bez úpravy smluvního vztahu. Rovněž pozemek parc. č. 3179/1 je z části rozsahu 20 m² zemědělsky užíván třetí osobou bez úpravy smluvního vztahu.

Majetek B36)

- a) Předmětný pozemek je dotčen nebo leží v blízkosti či ochranném pásmu vedení sítí společností ČEZ Distribuce, a. s.
- b) Smluvní strana č. 3 je seznámena se skutečností, že převáděný pozemek je z části připojen k průmyslovému areálu třetí osoby a oplocení není součástí převodu.
- c) Předmětný pozemek leží v oblasti s nízkým nebezpečím výskytu povodně.
- d) Předmětný pozemek leží na území s archeologickými nálezy III. kategorie.

Majetek A62)

- a) Předmětný pozemek je dotčen nebo leží v blízkosti či ochranném pásmu vedení sítí společností ČEZ Distribuce, a. s., GasNet, s.r.o., dále se na pozemku nachází dešťová kanalizace, jejíž vlastník a správce není neznámý.
- b) Smluvní strana č. 3 je seznámena se skutečností, že se na části pozemku nachází stavba vrátnice nezapsaná v KN a jímkou ve vlastnictví třetích osob a dále je část pozemku připojena k průmyslovému areálu ve vlastnictví třetí osoby. Toto oplocení není součástí převodu vlastnického práva dle této smlouvy. Uživací vztahy nejsou upraveny smluvně.

- c) Smluvní strana č. 3 je dále seznámena se skutečností, že ohledně stavby – vrátnice nezapsané v KN umístěné na části pozemku probíhá řízení o dodatečné legalizaci této stavby, k čemuž smluvní strana č. 1 dala souhlas.
- d) Předmětný pozemek leží v oblasti s nízkým nebezpečím výskytu povodně.

Majetek B32)

- a) Předmětné pozemky jsou dotčeny nebo leží v blízkosti či ochranném pásmu vedení sítí společností ČEZ Distribuce, a. s., CETIN a.s., GasNet, s.r.o. a Krnovské vodovody a kanalizace, s.r.o., a města Krnov.
- b) Smluvní strana č. 3 je seznámena se skutečností, že pozemek parc. č. 2/2 v k.ú. Opavské Předměstí je částečně zastavěn stavbou č. p. 1, movitou plechovou stavbou a případně dalším mobiliářem ve vlastnictví města Krnov. Oplocení předmětných pozemků není předmětem převodu vlastnického práva dle této smlouvy.
- c) Smluvní strana č. 3 je seznámena se skutečností, že užívání předmětných pozemků je ošetřeno smlouvou o výpůjčce č.j. UZSVM/OOP/7761/2019-OOPM uzavřenou s městem Krnov na dobu určitou do 30.9.2027. Část pozemku parc. č.2/2 v k.ú. Opavské Předměstí o výměře 180 m² je užívána na základě smlouvy o nájmu nemovité věci č.j. UZSVM/OOP/7786/2019-OOPM na dobu určitou do 30.9.2027. Smluvní strana č. 3 prohlašuje, že se s obsahem obou smluv před podpisem smlouvy seznámila.
- d) Smluvní strana č. 3 je seznámena se zdravotním stavem trvalých porostů na pozemku parc. č. 2/2 v k.ú. Opavské Předměstí a skutečností, že pozemek leží v záplavové oblasti.

Majetek A75)

- a) Předmětné pozemky jsou dotčeny nebo leží v blízkosti či ochranném pásmu vedení sítí společností ČEZ Distribuce, a. s., CETIN a.s., GasNet, s.r.o. a města Krnov.
- b) Smluvní strana č. 3 je seznámena se skutečností, že k pozemku parc. č. 4/5 v k.ú. Opavské Předměstí je zřízeno věcné břemeno spočívající ve zřízení a provozování NTL/STL přípojky a dále v právu vstupu a vjezdu v souvislosti s provozem, opravami, údržbou, rekonstrukcemi, kontrolou, odstraňováním havárií a likvidací stavby dle smlouvy ze dne 26. 8. 2009.
- c) Smluvní strana č. 3 je seznámena se skutečností, že pozemek parc. č. 4/5 v k.ú. Opavské Předměstí se dle územního plánu nachází v oblasti s vymezeným koridorem KW-O39. Koridor je součástí protipovodňových opatření na řece Opavě, která je veřejně prospěšnou stavbou (označení V-P16). Pozemek je určen pro realizaci veřejně prospěšné stavby (protipovodňová opatření).

Majetek B13)

- a) Smluvní strana bere na vědomí, že část pozemku p.č. 729/3 k.ú. Melč je dle evidence LPIS užívána v rozsahu 1187 m² k zemědělským účelům právnickou osobou.
- b) Smluvní strana č. 3 je seznámena se skutečností, že část pozemku p.č. 729/2 je užívána ze strany třetí osoby, když se na pozemku nachází dřevěná pergola a další movité věci. Uživací vztah není smluvně upraven.

Majetek A130)

Předmětný pozemek je dotčen nebo leží v blízkosti či ochranném pásmu vedení sítí společností CETIN a.s.

Majetek A129)

Předmětný pozemek leží z části v záplavovém území.

Majetek A126)

Předmětný pozemek je dotčen nebo leží v blízkosti či ochranném pásmu vedení sítí společností ČEZ Distribuce a.s., CETIN a.s., GasNet s.r.o. a města Město Albrechtice.

Majetek A128)

Předmětný pozemek je dotčen nebo leží v blízkosti či ochranném pásmu vedení sítí společností ČEZ Distribuce a.s., CETIN a.s. a GasNet s.r.o.

Majetek A127)

Předmětný pozemek je dotčen nebo leží v blízkosti či ochranném pásmu vedení sítí společností ČEZ Distribuce a.s., CETIN a.s., GasNet s.r.o. a města Město Albrechtice.

Majetek A131)

- a) Předmětný pozemek je dotčen nebo leží v blízkosti či ochranném pásmu vedení sítí společností CETIN a.s.
- b) Pozemek se z části nachází ve stanoveném záplavovém území.
- c) Smluvní strana č. 3 je seznámena se skutečností, že pozemek je zčásti zaplacen a užíván třetí osobou bez smluvní úpravy. Oplocení není součástí převodu vlastnického práva dle této smlouvy.

Majetek A05)

- a) Předmětné pozemky jsou dotčeny nebo leží v blízkosti či ochranném pásmu vedení sítí společností ČEZ Distribuce a.s., Severomoravských vodovodů a kanalizací Ostrava a.s., CETIN a.s. a Statutárního města Opavy.
- b) Smluvní strana č. 3 je seznámena se skutečností, že předmětný pozemek leží v území s archeologickými nálezy.

Majetek B11)

- a) Předmětný pozemek se nachází v památkové zóně a v území s archeologickými nálezy.
- b) Předmětný pozemek je dotčen nebo leží v blízkosti či ochranném pásmu vedení sítí společností Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s. a Ministerstva obrany české republiky. Dále leží v ochranném pásmu radioreléové trasy.
- c) Smluvní strana č. 3 bere na vědomí, že pozemek je zcela zastavěn stavbou ve vlastnictví Statutárního města Opavy a uživatelský vztah je upraven Smlouvou o nájmu nemovité věci č.j. UZSVM/OOP/3012/2021-OOPM na dobu určitou do 31.8.2029. Smluvní strana č. 3 byla s obsahem uvedené smlouvy před podpisem této smlouvy seznámena.

Majetek B09)

- a) Předmětný pozemek je dotčen nebo leží v blízkosti či ochranném pásmu vedení sítí společností ČEZ Distribuce, a.s., GasNet, s.r.o., Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.
- b) Smluvní strana č. 3 je seznámena se skutečností, že k pozemku parc. č. 3303 v k.ú. Opava-Předměstí je zřízeno věcné břemeno zřizování a provozování vedení přeložky podzemního vedení veř. osvětlení vč. sloupu veř. osvětlení (dle GP č. 5172-5024/2016) dle smlouvy ze dne 2. 10. 2018.
- c) Smluvní strana č. 3 je dále seznámena se skutečností, že předmětný pozemek leží v území s archeologickými nálezy.

Majetek A144)

- a) Předmětný pozemek je dotčen nebo leží v blízkosti či ochranném pásmu vedení sítí společností ČEZ Distribuce, a.s., Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., CETIN a.s., GasNet, s.r.o. a Statutárního města Opavy.
- b) Smluvní strana č. 3 je seznámena se skutečností, že pozemek je zčásti zaplacen a užíván v souvislosti s provozem vysokoškolských kolejí. Oplocení není součástí převodu vlastnického práva dle této smlouvy.
- c) Smluvní strana č. 3 je dále seznámena se skutečností, že předmětný pozemek leží v území s archeologickými nálezy.

Majetek B12)

- a) Předmětný pozemek je dotčen nebo leží v blízkosti či ochranném pásmu vedení sítí společností ČEZ Distribuce, a.s.
- b) Smluvní strana č. 3 bere na vědomí, že část pozemku o výměře 559 m² je dle evidence LPIS užívána k zemědělským účelům podnikající fyzickou osobou.
- c) Průkaz energetické náročnosti budovy stavby bez čp/če dle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů, není vyžadován, jelikož budova

nesplňuje parametry funkční budovy ve smyslu ustanovení § 2 post. 1 písm. p) zákona č. 406/2000 Sb., když nejsou užívány energie k úpravě jejího vnitřního prostředí.

Majetek A133)

- a) Předmětný pozemek je dotčen nebo leží v blízkosti či ochranném pásmu vedení sítí společností ČEZ Distribuce, a.s., CETIN a.s.
- b) Smluvní strana č. 3 bere na vědomí, že pozemek je zcela zastavěn stavbou ve vlastnictví třetí osoby a užívací vztah je upraven Smlouvou o nájmu nemovité věci č.j. UZSVM/OOP/8661/2018-OOPM na dobu určitou do 30.11.2026. Smluvní strana č. 3 byla s obsahem uvedené smlouvy před podpisem této smlouvy seznámena.

Majetek B27)

- a) Na pozemcích parc. č. 770/2, parc. č. 769, parc. č. 768 a parc. č. 767/2 v k.ú. Velké Hoštice se nachází zařízení v majetku, případně v provozování Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.
- b) Smluvní strana č. 3 bere na vědomí, že stavba na pozemku parc. č. 769 v k.ú. Velké Hoštice a další mobiliář na pozemku parc. č. 770/2 a parc. č. 767/2 v k.ú. Velké Hoštice jsou ve vlastnictví obce Velké Hoštice a nejsou předmětem převodu dle této smlouvy. Dále je seznámena s rozsahem a způsobem užívání předmětného majetku, který je upraven smlouvou o výpůjčce nemovitých věcí ze dne 30.12.2021 uzavřené s obcí Velké Hoštice na dobu určitou do 30. 12. 2029. Smluvní strana č. 3 byla s obsahem smlouvy seznámena před podpisem této smlouvy.
- c) Smluvní strana č. 3 bere na vědomí, že části pozemku parc. č. 768 v k.ú. Velké Hoštice jsou v rozsahu cca 238 m² užívány k zemědělským účelům třetími osobami.

Majetek A88)

- a) Předmětný pozemek se nachází v chráněném ložiskovém území černého uhlí a zemního plynu a v předpokládaném ložisku vyhrazeného nerostu, a proto se ho dotýkají příslušná ustanovení dle horního zákona.
- b) Předmětný pozemek je dotčen nebo leží v blízkosti či ochranném pásmu vedení sítí společností CETIN a.s., GasNet, s.r.o., ČEZ Distribuce, a.s., vodovodní přípojky ve vlastnictví vlastníků připojované nemovité věci.
- c) Smluvní strana č. 3 je seznámena s rozsahem užívání předmětného pozemku, když se na něm nachází 3 plechové a 1 dřevěná garáž mající povahu movitých věcí, vše ve vlastnictví třetích osob. Na pozemku se také nachází klepáče na koberce neznámého vlastníka.
- d) Smluvní strana č. 3 bere na vědomí, že užívání předmětných zastavěných částí pozemku je upraveno smlouvami o nájmu nemovité věci na dobu určitou do 30. 9. 2024, pouze jedna část je užívána bez smluvní úpravy. S obsahem smluv byla smluvní strana č. 3 seznámena před podpisem této smlouvy.

Majetek A23)

- a) Předmětný pozemek se nachází v oblasti chráněného ložiskového území černého uhlí a zemního plynu, proto se ho dotýkají příslušná ustanovení dle horního zákona.
- b) Předmětný pozemek je dále dotčen nebo leží v blízkosti či ochranném pásmu vedení sítí společností CETIN a.s., GasNet, s.r.o. a Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.
- c) Smluvní strany vzájemně konstatují, že oplocení pozemku historicky souvisí s budovou Gymnázia a Střední odborné školy, Frýdek-Místek, a je tak ve vlastnictví smluvní strany č. 3, a dále, že užívání pozemku je ošetřeno smlouvou o výpůjčce nemovité věci ze dne 10.4.2022 uzavřené na dobu určitou do 31. 3. 2030.

Majetek A24)

- a) Předmětný pozemek se nachází v chráněném ložiskovém území černého uhlí a zemního plynu, a proto se na něj vztahují příslušná ustanovení horního zákona.
- b) Předmětný pozemek je dále dotčen nebo leží v blízkosti či ochranném pásmu vedení sítí společností CETIN a.s., Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.
- c) Smluvní strana č. 3 je srozuměna se skutečností, že část předmětného pozemku se nachází v ochranném pásmu dráhy a dle územního plánu je část předmětného pozemku zařazena v návrhu koridoru pro železniční dopravu pro novostavbu, zkapacitnění, optimalizaci a elektrizaci železniční trati.

- d) Smluvní strana č. 3 je seznámena s rozsahem užívání předmětného majetku, když jsou na něm z části umístěny inženýrské stavby v majetku Tělovýchovné jednoty Slezan Frýdek-Místek, z.s. (stavba sportoviště, tribuna) sloužící k atletické činnosti mládeže a veřejnosti. S ohledem na existující spoluvlastnictví pozemku není užívání pozemku upraveno smluvně.

Majetek B16)

- a) Předmětné pozemky se nachází v oblasti chráněného ložiskového území pro suroviny černé uhlí a zemní plyn, proto se jich dotýkají příslušná ustanovení dle horního zákona.
- b) Předmětné pozemky jsou dále dotčeny nebo leží v blízkosti či ochranném pásmu vedení sítí společností ČEZ Distribuce a.s., CETIN a.s., GasNet, s.r.o. a Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.
- c) Smluvní strana č. 3 bere na vědomí, že se na pozemku parc. č. 3393/1 a 3394/1 nachází veřejné osvětlení ve vlastnictví statutárního města Frýdek-Místek a kontejnery na směsný a separovaný odpad.
- d) Smluvní strana č. 3 bere na vědomí, že jsou pozemky parcela 3394/2, 3396/7, 3396/9 a 3396/20 jsou zastavěny stavbami ve vlastnictví Statutárního města Frýdek-Místek a užívány na základě smluv o nájmu nemovitých věcí ze dne 19. 4. 2021 uzavřených se Statutárním městem Frýdek-Místek na dobu určitou do 31. 4. 2029. Smluvní strana č. 3 byla s obsahem těchto smluv seznámena před podpisem smlouvy.

Majetek A20)

- a) Předmětné pozemky se nachází v oblasti chráněného ložiskového území pro suroviny černé uhlí a zemní plyn, proto se jich dotýkají příslušná ustanovení dle zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), v platném znění.
- b) Předmětné pozemky jsou dále dotčeny nebo leží v blízkosti či ochranném pásmu vedení sítí společností ČEZ Distribuce a.s., CETIN a.s., GasNet, s.r.o. a Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.
- c) Smluvní strana č. 3 bere na vědomí, že se na části pozemku parc. č. 962/33 nachází cyklostojan pro sdílená kola ve vlastnictví Statutárního města Frýdek-Místek. Užívání je upraveno smlouvou o nájmu nemovité věci na dobu určitou, s jejímž obsahem se smluvní strana č. 3 před podpisem této smlouvy seznámila.
- d) Smluvní strana č. 3 je seznámena se skutečností, že k pozemkům parc. č. 962/32 a parc. č. 962/121 je zřízeno věcné břemeno spočívající ve zřízení a provozování stavby „Frýdek-Místek, třída TGM – SO 1 Rekonstrukce kanalizace“ (v rozsahu dle GP č. 3310-26/2006) dle smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 29. 11. 2006.
- e) Smluvní strana č. 3 je seznámena se skutečností, že k pozemku parc. č. 962/34 je zřízeno věcné břemeno - zřízení a provozování veřejné komunikační sítě (v rozsahu dle GP č. 5336-765/2016) dle smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 21. 8. 2017.
- f) Smluvní strana č. 3 je seznámena se skutečností, že na pozemku parc. č. 962/32 se nachází stojan s jízdním řádem.

Majetek A22)

- a) Předmětný pozemek se nachází v oblasti chráněného ložiskového území pro suroviny černé uhlí a zemní plyn, proto se ho dotýkají příslušná ustanovení dle zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), v platném znění.
- b) Předmětný pozemek je dále dotčen nebo leží v blízkosti či ochranném pásmu vedení sítí společností ČEZ Distribuce a.s., CETIN a.s., GasNet, s.r.o. a Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s. a Statutárního města Frýdek-Místek.
- c) Smluvní strana č. 3 je seznámena se skutečností, že k pozemku parc. č. 962/59 v k.ú. Frýdek je zřízeno věcné břemeno spočívající v uložení a užívání kabelového propojení pro přenos dat a provádění údržby, kontrol funkčnosti, oprav, rekonstrukcí, případně odstranění vybudovaného kabelového propojení pro přenos dat, a s tím související právo chůze a jízdy (v rozsahu dle GP č. 3236-265/05) dle smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 17. 5. 2006.

Majetek A21)

- a) Předmětný pozemek se nachází v chráněném ložiskovém území černého uhlí a zemního plynu, a proto se ho dotýkají příslušná omezující ustanovení dle horního zákona.

- b) Smluvní strana č. 3 bere na vědomí, že na části předmětného pozemku je umístěno těleso místní komunikace III. třídy, dopravní značení a případně další mobiliář ve vlastnictví třetí osoby.
- c) Předmětný pozemek je dotčen nebo leží v blízkosti či ochranném pásmu vedení sítí společnosti Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., GasNet, s.r.o. a Statutárního města Frýdek-Místek.
- d) Předmětný pozemek se nachází v ochranném pásmu dráhy a dle platného územního plánu je část předmětného pozemku zařazena v návrhu koridoru pro železniční dopravu pro novostavbu, zkapacitnění, optimalizaci a elektrizaci železniční trati.
- e) Smluvní strana č. 3 bere na vědomí, že je k předmětnému pozemku zřízeno věcné břemeno - služebnost umístění stavby cyklostezky, právu vstupu a vjezdu za účelem provozování a provádění nezbytných prací spojených s opravami, údržbou, kontrolami a revizemi stavby a jeho užívání jako veřejného statku (v rozsahu dle GP č. 5637-14/2018) dle Smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 5.11.2018.

Majetek B14)

- a) Předmětný pozemek se nachází v oblasti chráněného ložiskového území pro suroviny černé uhlí a zemní plyn, proto se ho dotýkají příslušná ustanovení dle zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), v platném znění.
- b) Smluvní strana č. 3 bere na vědomí, že se na části předmětného pozemku nachází místní komunikace III. a IV. třídy, které jsou zařazeny v pasportu místních komunikací statutárního města Frýdek-Místek.
- c) Předmětný pozemek je dotčen nebo leží v blízkosti či ochranném pásmu vedení sítí společností CETIN a.s., GasNet, s.r.o., ČEZ Distribuce a.s., Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.
- d) Na předmětném pozemku se dále nachází veřejné osvětlení, dopravní značení a další mobiliář ve vlastnictví třetí osoby, který není předmětem převodu vlastnického práva dle této smlouvy a je určen k veřejnému užívání.

Majetek B15)

- a) Předmětný pozemek se nachází v oblasti chráněného ložiskového území pro suroviny černé uhlí a zemní plyn, proto se ho dotýkají příslušná ustanovení dle zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), v platném znění.
- b) Předmětný pozemek je dále dotčen nebo leží v blízkosti či ochranném pásmu vedení sítí společností CETIN a.s., GasNet, s. r. o., Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., ČEZ Distribuce, a.s. a města Frýdek-Místek.
- c) Smluvní strana č. 3 je seznámena se skutečností, že se na pozemku dále nachází betonová skruž neznámého vlastníka a v blízkosti pozemku zařízení Českého hydrologického ústavu.

Majetek A26)

- a) Předmětný pozemek se nachází v chráněném ložiskovém území černého uhlí a na území výhradního a předpokládaného ložiska, a proto se ho dotýkají příslušná omezující ustanovení dle horního zákona.
- b) Předmětný pozemek je dále dotčen nebo leží v blízkosti či ochranném pásmu vedení sítí společností CETIN a.s., Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s. a ČEZ Distribuce, a.s. a města Frýdlant nad Ostravicí.
- c) Smluvní strana č. 3 je seznámena se skutečností, že část pozemku je užívána ze strany třetích osob bez úpravy užívacího vztahu a dále, že oplocení ani další mobiliář není součástí převodu vlastnického práva dle této smlouvy.

Majetek A27a)

- a) Předmětný pozemek se nachází v chráněném ložiskovém území černého uhlí a na území výhradního a předpokládaného ložiska, a proto se ho dotýkají příslušná omezující ustanovení dle horního zákona.
- b) Předmětný pozemek je dále dotčen nebo leží v blízkosti či ochranném pásmu vedení sítí společností CETIN a.s. a ČEZ Distribuce, a.s.
- c) Část pozemku se nachází v ochranném pásmu dráhy.

Majetek A27b)

- a) Předmětný pozemek se nachází v chráněném ložiskovém území černého uhlí a na území výhradního a předpokládaného ložiska, a proto se ho dotýkají příslušná omezující ustanovení dle horního zákona.
- b) Předmětný pozemek je dále dotčen nebo leží v blízkosti či ochranném pásmu vedení sítí společností CETIN a.s., Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s. a ČEZ Distribuce, a.s.
- c) Část pozemku se nachází v ochranném pásmu dráhy.
- d) Smluvní strana č. 3 bere na vědomí, že je k pozemku parc. č. 2114 v k.ú. Frýdlant nad Ostravicí zřízeno věcné břemeno ve prospěch fyzických osob spočívající v právu zřízení a provozování vodovodní přípojky, vstupu nebo vjezdu za účelem údržby zařízení a odstraňování poruch a havárií (v rozsahu dle GP č. 2433-65/2006) dle Smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 4. 2. 2008.

Majetek A86)

- a) Předmětný pozemek se nachází v chráněném ložiskovém území černého uhlí a na území výhradního a předpokládaného ložiska, a proto se ho dotýkají příslušná omezující ustanovení dle horního zákona.
- b) Předmětné pozemky jsou dále dotčeny nebo leží v blízkosti či ochranném pásmu vedení sítí společností, Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s. a ČEZ Distribuce, a.s.
- c) Smluvní strana č. 3 je seznámena s rozsahem a charakterem užívání převáděného majetku. Pozemky parc. č. 1108/2 a parc. č.1108/3, jsou zcela zastavěny stavbami ve vlastnictví třetí osoby a jsou užívány bez smluvní úpravy užívacího vztahu. Na pozemku parc. č. 1108/1 se nachází mobiliář třetí osoby, který není předmětem převodu vlastnického práva dle této smlouvy.

Majetek A19)

- a) Předmětný pozemek se nachází v chráněném ložiskovém území černého uhlí a na území výhradního a předpokládaného ložiska, a proto se ho dotýkají příslušná omezující ustanovení dle horního zákona.
- b) Smluvní strana č. 3 je seznámena s rozsahem užívání pozemku, když tento se nachází v oploceném průmyslovém areálu a užívání není ošetřeno smluvně.
- c) Smluvní strana č. 3 je seznámena se skutečností, že pozemek se nachází v oblasti s nízkým nebezpečím výskytu povodně.

Majetek A31)

- a) Předmětný pozemek se nachází v chráněném ložiskovém území černého uhlí a na území výhradního a předpokládaného ložiska, a proto se ho dotýkají příslušná omezující ustanovení dle horního zákona.
- b) Předmětné pozemky jsou dále dotčeny nebo leží v blízkosti či ochranném pásmu vedení sítí společností ČEZ Distribuce a.s., GasNet, s.r.o., CETIN a.s. a Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.
- c) Smluvní strana č. 3 je seznámena s rozsahem užívání předmětného pozemku, když se na něm nachází přístřešek na popelnice třetí osoby.

Majetek A16)

- a) Předmětný pozemek se nachází v chráněném ložiskovém území černého uhlí a na území výhradního a předpokládaného ložiska, a proto se ho dotýkají příslušná omezující ustanovení dle horního zákona.
- b) Předmětné pozemky jsou dále dotčeny nebo leží v blízkosti či ochranném pásmu vedení sítí společností ČEZ Distribuce a.s., GasNet, s.r.o., CETIN a.s. a TERMO Frýdlant s.r.o.
- c) Pozemek parc. č.1294/12 se z části nachází v ochranném pásmu dráhy.
- d) Smluvní strana č. 3 je seznámena s rozsahem užívání předmětných pozemků ze strany třetích osob bez smluvní úpravy užívacího vztahu a že oplocení není součástí převodu vlastnického práva dle této smlouvy.

Majetek A28)

- a) Předmětné pozemky se nachází v oblasti chráněného ložiskového území pro suroviny černé uhlí a zemní plyn a dále v oblasti výhradního a předpokládaného ložiska, proto se jich dotýkají příslušná ustanovení dle horního zákona.
- b) Předmětné pozemky jsou dále dotčeny nebo leží v blízkosti či ochranném pásmu vedení sítí společností ČEZ Distribuce a.s., GasNet, s.r.o., CETIN a.s. a Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.

Majetek A30)

- a) Pozemek se nachází v oblasti chráněného ložiskového území pro suroviny černé uhlí a zemní plyn a dále v oblasti výhradního a předpokládaného ložiska, proto se jich dotýkají příslušná ustanovení dle horního zákona.
- b) Smluvní strana č. 3 je seznámena se skutečností, že je k pozemku parc. č. 2780/1 v k.ú. Frýdlant nad Ostravicí zřízeno věcné břemeno cesty na základě usnesení soudu číslo deníku 327/1954.
- c) Předmětné pozemky jsou dále dotčeny nebo leží v blízkosti či ochranném pásmu vedení sítí společností GasNet, s.r.o., CETIN a.s. a Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.

Majetek A04)

- a) Pozemek se nachází v oblasti chráněného ložiskového území pro suroviny černé uhlí a zemní plyn a dále v oblasti výhradního a předpokládaného ložiska, proto se jich dotýkají příslušná ustanovení dle horního zákona.
- b) Stavební a technický stav majetku je uveden ve znaleckém posudku č. 14-4/2022 ze dne 2. 2. 2022, s jehož obsahem byla smluvní strana č. 3 seznámena. Průkaz energetické náročnosti předmětné stavby se dle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření s energií, ve znění pozdějších předpisů, zahrnuje stavbu do energetické třídy D.
- c) Smluvní strana č. 3 bere na vědomí, že se na převáděném majetku nachází veřejné osvětlení a dopravní značení a v budově je historicky umístěna trafostanice ve vlastnictví ČEZ Distribuce a.s.
- d) Smluvní strana č. 3 bere na vědomí, že pro pozemek parc. č. 57/2 bylo zřízeno věcné břemeno spočívající v právu vstupu za účelem údržby, oprav a rekonstrukcí budovy, (v rozsahu dle GP č. 3097-92/2008) dle Smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 25. 11. 2008.
- e) Smluvní strana č. 3 bere na vědomí, že k převáděnému majetku je uzavřena smlouva o nájmu nemovitých věcí s městem Frýdlant nad Ostravicí ze dne 30. 12. 2021 na dobu určitou do 31. 12. 2022. Smluvní strana č. 3 byla s obsahem smlouvy seznámena před podpisem smlouvy a je dále seznámena, že je s městem Frýdlant nad Ostravicí uzavřena smlouva o výpůjčce na dobu určitou do 31. 12. 2022 týkající se části prostoru předmětné budovy z důvodu humanitární pomoci.
- f) Předmětné pozemky jsou dotčeny nebo leží v blízkosti či ochranném pásmu vedení sítí společností GasNet, s.r.o., ČEZ Distribuce a.s., CETIN a.s., Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.

Majetek A13)

- a) Smluvní strana č. 3 je seznámena s rozsahem užívání předmětných pozemků. Pozemek parcela St. 360/3 je zcela zastavěn rozestavěnou stavbou ve vlastnictví třetí osoby a na pozemku parcela 3467 se nachází nedokončená stavba ČOV, která měla sloužit pro potřebu budovy stojící na pozemku parcela St. 360/3. Užívání je upraveno nájemní smlouvou uzavřenou na dobu určitou do 31.12.2028. Smluvní strana č. 3 prohlašuje, že s obsahem uvedené nájemní smlouvy byla seznámena před podpisem této smlouvy.
- b) Pozemky se nachází ve velkoplošném zvláště chráněném území CHKO Beskydy - IV. zóna odstupňované ochrany přírody a pozemek parcela 3466 se nachází v II. až IV. zóně odstupňované ochrany přírody.
- c) Pozemky se nachází na území výhradního ložiska a na území chráněného ložiskového území pro surovinu černé uhlí a zemní plyn, a proto se jich dotýkají příslušná omezující ustanovení dle horního zákona.
- d) Předmětné pozemky jsou dále dotčeny nebo leží v blízkosti či ochranném pásmu vedení sítí společností ČEZ Distribuce a.s., CETIN a.s., GasNet, s.r.o. a Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.

Majetek B33)

- a) Stavební a technický stav budovy bez čp/če stojící na pozemku parcela St. 815 je uveden ve znaleckém posudku č. 2011/2022 ze dne 9. 2. 2022, s jehož obsahem byla smluvní strana č. 3 seznámena. Budova má zastaralé stěny, okna, podlahy i vybavení a je vhodná k rekonstrukci.
- b) Průkaz energetické náročnosti budovy se nevyžaduje, protože předmětná budova nespĺňuje podmínky funkční budovy ve smyslu ustanovení § 2 odst. 1 písm. p) zákona č. 406/2000 Sb., vzhledem ke skutečnosti, že v ní chybí napojení na rozvody energií a její vnitřní rozvody jsou neopravitelně poškozené, nebo zčásti nebo úplně chybí.
- c) Předmětné pozemky se nachází v oblasti chráněného ložiskového území a na ploše výhradního ložiska pro suroviny černé uhlí a zemní plyn, proto se jich dotýkají příslušná ustanovení dle horního zákona.
- d) Předmětné pozemky jsou dále dotčeny nebo leží v blízkosti či ochranném pásmu vedení sítí společností ČEZ Distribuce a.s., CETIN a.s., GasNet, s.r.o. a Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.
- e) Smluvní strana č. 3 je seznámena s rozsahem užívání předmětných pozemků ze strany třetí osoby bez smluvní úpravy užívacího vztahu a že oplocení není součástí převodu vlastnického práva dle této smlouvy.

Majetek A87)

- a) Předmětné pozemky se nachází v oblasti chráněného ložiskového území pro suroviny černé uhlí a zemní plyn, proto se jich dotýkají příslušná ustanovení dle horního zákona.
- b) Předmětné pozemky jsou dále dotčeny nebo leží v blízkosti či ochranném pásmu vedení sítí společností ČEZ Distribuce a.s., GasNet, s.r.o., CETIN a.s. a Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.
- c) Smluvní strana č. 3 je seznámena se skutečností, že pozemky leží v oblasti nízkého nebezpečí výskytu povodně.
- d) Smluvní strana č. 3 bere na vědomí, že se na pozemku parcela 2883 nachází stavba občanské vybavenosti č.p. 102 ve vlastnictví obce Stará Ves nad Ondřejnicí. Smluvní vztah je upraven Smlouvou o nájmu nemovité věci č. UZSVM/OFM/387/2021-OFMM na dobu určitou do 30.4.2030. Smluvní strana č. 3 se s obsahem nájemní smlouvy seznámila před podpisem této smlouvy.

Majetek A146)

- a) Smluvní strana č. 3 je seznámena se skutečností, že k pozemku parc. č. 3184/3 v k.ú. Staré Hamry I je zřízeno věcné břemeno spočívající v umístění stavby „Staré Hamry – Bílá PK“ a přístup za účelem oprav (dle GP 427-577/2007) dle smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 24.6.2009.
- b) Předmětný pozemek je dále dotčen nebo leží v blízkosti či ochranném pásmu vedení sítí společností ČEZ Distribuce a.s. a CETIN a.s.
- c) Smluvní strana č. 3 je seznámena s rozsahem užívání předmětného pozemku, když se na něm nachází kontejner na odpad ve vlastnictví obce Staré Hamry a další stavby mající charakter movité věci ve vlastnictví třetí osoby a dále skutečností, že dle územního plánu je pozemek zařazen v ploše veřejného parkoviště.

Majetek A09)

- a) Předmětný pozemek se nachází v oblasti chráněného ložiskového území pro suroviny černé uhlí a zemní plyn, proto se ho dotýkají příslušná ustanovení dle horního zákona.
- b) Předmětný pozemek je dotčen nebo leží v blízkosti či ochranném pásmu vedení sítí společností ČEZ Distribuce a.s., CETIN, a. s., GasNet, s. r. o. a Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a. s.
- c) Na předmětném pozemku se nachází mobiliář Statutárního města Třince, který je určen k provozu budovy č.p. 156. S rozsahem užívání je smluvní strana č. 3 seznámena, jelikož byla původním vlastníkem uvedené budovy.
- d) Pozemek se nachází v ochranném pásmu silnice II. třídy č. II/476.

Majetek A10)

- a) Předmětné pozemky jsou dotčeny nebo leží v blízkosti či ochranném pásmu vedení sítí společností ČEZ Distribuce a.s., GasNet, s.r.o., Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s. a CETIN a.s.
- b) Smluvní strana č. 3 je seznámena se skutečností, že je k pozemkům parc. č. 1017/12 a parc. č. 1017/2 v k.ú. Lyžbice zřízeno věcné břemeno zřizování a provozování vedení, tj. a) umístění a provozování televizních kabelových rozvodů, b) vstupu a vjezdu na pozemek za účelem údržby (dle GP č. 1363-111/2005) dle Smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 14. 4. 2008.
- c) Smluvní strana je seznámena se skutečností, že pozemek parc. č. 1017/10 je z části užíván třetími osobami a oplocení není předmětem převodu vlastnického práva dle této smlouvy.

Majetek A07)

- a) Předmětné pozemky se nachází v oblasti chráněného ložiskového území pro suroviny černé uhlí a zemní plyn, proto se jich dotýkají příslušná ustanovení dle horního zákona.
- b) Předmětný pozemek je dotčen nebo leží v blízkosti či ochranném pásmu vedení sítí společností ČEZ Distribuce a.s., CETIN a.s., Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.
- c) Smluvní strana č. 3 bere na vědomí, že na části pozemku parc. č. 917/1 v k.ú. Třinec se nachází stavba komunikace – chodník, který je zařazen v pasportu místních komunikací jako místní komunikace IV. třídy č. 3002d a dále nízké ochranné oplocení, které brání vběhnutí psů do blízké komunikace, které není předmětem převodu vlastnického práva dle této smlouvy.

Majetek A33)

Smluvní strana č. 3 je seznámena s rozsahem a způsobem užívání pozemku bez úpravy užívacího vztahu, když se jedná o veřejně přístupné sportoviště.

Majetek B21)

- a) Předmětný pozemek se nachází ve výhradním ložisku černého uhlí a v chráněném ložiskovém území zemního plynu a černého uhlí, a proto na něj dopadají příslušná ustanovení horního zákona.
- b) Předmětný pozemek je dotčen nebo leží v blízkosti či ochranném pásmu vedení sítí společností ČEZ Distribuce, a.s., CETIN a.s., Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., GasNet, s.r.o. a města Frenštát pod Radhoštěm.
- c) Smluvní strana č. 3 je seznámena s rozsahem a způsobem užívání pozemku bez úpravy užívacího vztahu.
- d) Smluvní strana č. 3 je seznámena se skutečností, že pozemek je zařazen v městské památkové zóně.

Majetek A34)

- a) Předmětné pozemky jsou dotčeny nebo leží v blízkosti či ochranném pásmu vedení sítí společností ČEZ Distribuce, a.s.
- b) Smluvní strana č. 3 je seznámena s rozsahem užívání části pozemku parc. č. 239/2 v k.ú. Fulnek třetí osobou bez úpravy užívacího vztahu a že oplocení není předmětem převodu vlastnického práva dle této smlouvy.
- c) Smluvní strana č. 3 je dále seznámena se skutečností, že přes pozemky parc. č. 239/1, 246/3 v k.ú. Fulnek vede vodní linie.

Majetek A36)

Předmětný pozemek je dotčen nebo leží v blízkosti či ochranném pásmu vedení sítí společností ČEZ Distribuce, a.s.

Majetek A143)

- a) Stavba, která je součástí pozemku parc. č. 661, k.ú. Hodslavice, je delší dobu neužívaná a vyžaduje rekonstrukci. Stavební a technický stav majetku je uveden ve znaleckém posudku č. 14269-1491/2021 ze dne 19.7.2021, s jehož obsahem byla smluvní strana č. 3 seznámena. Průkaz energetické náročnosti předmětné stavby se dle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření s energií, ve znění pozdějších předpisů, nevyžaduje, neboť se nejedná o ucelené vlastnictví nemovité věci.

- b) Předmětný majetek se nachází ve výhradním ložisku černého uhlí a v chráněném ložiskovém území zemního plynu a černého uhlí a dotýkají se ho proto příslušná omezující ustanovení dle horního zákona.
- c) Předmětné pozemky jsou dotčeny nebo leží v blízkosti či ochranném pásmu vedení sítí společností ČEZ Distribuce, a.s. a CETIN a.s.
- d) Smluvní strana č. 3 je seznámena se skutečností, že část stavby, která je součástí pozemku parc. č. 661, k.ú. Hodslavice (vstupní část), zastřešená rampa, kotelna a jímka se nacházejí na sousedním pozemku parc. č. 662/1, ostatní plocha, jiná plocha, k.ú. Hodslavice, ve vlastnictví třetí osoby a dále že je předmětná stavba odpojena od elektrické energie.

Majetek A39)

- a) Předmětný majetek je dotčen energetickým zařízením v majetku společnosti ČEZ Distribuce a.s.
- b) Smluvní strana č. 3 je seznámena se stavem majetku a rovněž se skutečností, že oplocení a další mobiliář není předmětem převodu vlastnického práva dle této smlouvy.

Majetek A40)

- a) Předmětný pozemek se nachází v chráněném ložiskovém území a dotýkají se ho proto příslušná omezující ustanovení dle horního zákona.
- b) Smluvní strana č. 3 je seznámena se skutečností, že se předmětný pozemek nachází v záplavovém území 100-leté vody (Q100) a dále na území regionálního biocentra č. 196, tedy veřejně prospěšného opatření, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit.

Majetek A45)

- a) Předmětný majetek se nachází v chráněném ložiskovém území a na území předpokládaného ložiska výhradního nerostu a dotýkají se ho proto příslušná omezující ustanovení dle horního zákona.
- b) Předmětný pozemek je dotčen nebo leží v blízkosti či ochranném pásmu vedení sítí společností ČEZ Distribuce, a.s., CETIN, a.s., Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava, a.s. a GasNet, s.r.o.
- c) Smluvní strana č. 3 je seznámena se skutečností, že k pozemku parc. č. 59/1 v k.ú. Bludovice u Nového Jičína je zřízeno věcné břemeno umístění a provozování zařízení distribuční soustavy dle smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 27.7.2011.

Majetek A44)

- a) Předmětný majetek se nachází v chráněném ložiskovém území, a proto se ho dotýkají příslušná ustanovení horního zákona.
- b) Předmětný pozemek je dotčen nebo leží v blízkosti či ochranném pásmu vedení sítí společností ČEZ Distribuce, a.s., CETIN, a.s., Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava, a.s. a GasNet, s.r.o.
- c) Smluvní strana č. 3 je seznámena se skutečností, že se na pozemku se nachází sušáky na prádlo ve vlastnictví třetí osoby.

Majetek A43)

- a) Předmětný majetek se nachází v chráněném ložiskovém území, a proto se ho dotýkají příslušná ustanovení horního zákona.
- b) Předmětný pozemek je dotčen nebo leží v blízkosti či ochranném pásmu vedení sítí společností ČEZ Distribuce, a.s., GasNet s.r.o. a Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.

Majetek A47)

- a) Předmětné pozemky se nachází v chráněném ložiskovém území a na území výhradního ložiska a stanoveného dobývacího prostoru Štramberský II (zásobník) a dotýkají se jich proto příslušná omezující ustanovení dle horního zákona.
- b) Předmětné pozemky jsou dotčeny nebo leží v blízkosti či ochranném pásmu vedení sítí společností ČEZ Distribuce, a.s., GasNet s.r.o., Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s. a CETIN a.s.,

- c) Smluvní strana č. 3 je seznámena se skutečností, že na částech pozemků je dle územního plánu návrh stezky pro chodce a cykloturistické trasy a dále, že se na části pozemku parc. č. 1055/7 v k.ú. Žilina u Nového Jičína nachází místní komunikace III. třídy č. 190c.
- d) Smluvní strana č. 3 je seznámena se skutečností, že pozemky se nachází v těsné blízkosti záplavového území 100-leté vody (Q100).
- e) Smluvní strana č. 3 je dále seznámena s rozsahem užívání části pozemku třetí osobou bez úpravy užívacího vztahu a že oplocení a další mobiliář není předmětem převodu vlastnického práva dle této smlouvy.
- f) Smluvní strana č. 3 je také seznámena se skutečností, že k pozemku parc. č. 1055/7 v k.ú. Žilina u Nového Jičína je zřízeno věcné břemeno zřizování a provozování vedení spočívající v právu vést, provozovat a udržovat vodovodní inženýrskou síť náležející ke stavbě „vodovodní přípojka pro RD č.p. 398“ (v rozsahu dle GP č. 1752-172/2021) po dobu existence inženýrské sítě dle smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 6.1.2022, a dále, že k pozemku parc. č. 1055/12 je zřízeno věcné břemeno zřizování a provozování vedení spočívající v právu vést, provozovat a udržovat vodovodní inženýrskou síť náležející ke stavbě „vodovodní přípojka pro RD na ulici Potoční“ (v rozsahu dle GP č. 1747-69/2021) po dobu existence inženýrské sítě dle smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 6.1.2022.
- g) Smluvní straně č.3 je rovněž známo, že na části pozemku parc. č. 1055/7 v k.ú. Žilina u Nového Jičína bylo v minulosti vybudováno zatrubnění vodního toku.

Majetek A48)

- a) Předmětný pozemek se nachází v oblasti výhradního ložiska, v chráněném ložiskovém území a dobývacím prostoru Příbor, a proto se ho dotýkají příslušná ustanovení horního zákona.
- b) Předmětný pozemek je dotčen nebo leží v blízkosti či ochranném pásmu vedení sítí společnosti ČEZ Distribuce, a.s.
- c) Smluvní strana č. 3 je dále seznámena s rozsahem užívání části pozemku třetími osobami bez úpravy užívacího vztahu, když se na pozemku nachází plechové garáže ve vlastnictví fyzických osob.

Majetek B18)

- a) Předmětné pozemky jsou dotčeny nebo leží v blízkosti či ochranném pásmu vedení sítí společnosti ČEZ Distribuce, a.s., GasNet s.r.o., CETIN a.s., Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s. a městyse Suchdol nad Odrou.
- b) Smluvní strana č. 3 je seznámena se skutečností, že na pozemku parc. č. 1190, parc. č. 1191 a parc. č. 1196/5 se nachází místní komunikace.
- c) Smluvní strana č. 3 je seznámena se skutečností, že část pozemku parc. č. 1190 o výměře 228 m² užívají fyzické osoby jako zahrádku. Užívání je upraveno smlouvou o nájmu nemovité věci na dobu určitou, s jejímž obsahem se smluvní strana č. 3 před podpisem této smlouvy seznámila. Oplocení uvedené části pozemku a další mobiliář, který se na pozemku nachází, není součástí převodu vlastnického práva dle této smlouvy.
- d) Smluvní strana č. 3 je seznámena se skutečností, že k pozemkům parc. č. 1190, parc. č. 1191 a 1196/5 v k.ú. Suchdol nad Odrou, je zřízeno věcné břemeno zřizování a provozování vedení spočívající v právu zřídit, provozovat a udržovat inženýrskou síť - kanalizace a ČOV (v rozsahu dle geometrického plánu č. 1171-44d/2015, 1171-44b/2015, 1171-44g/2015) na dobu existence inženýrské sítě dle smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 30.12.2020.

Majetek B17)

Předmětný majetek je dotčen nebo leží v blízkosti či ochranném pásmu vedení sítí společnosti ČEZ Distribuce, a.s., GasNet s.r.o., CETIN a.s. a Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.

Majetek A142)

- a) Stavební a technický stav stavby č.p. 45 je uveden ve znaleckém posudku č. 14264-1486/2021 ze dne 15.7.2021, s jehož obsahem byla smluvní strana č. 3 seznámena. Průkaz energetické náročnosti předmětné stavby - třída G - mimořádně energeticky nevhodná.
- b) Předmětné pozemky jsou dotčeny nebo leží v blízkosti či ochranném pásmu vedení sítí společností ČEZ Distribuce, a.s., Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., CETIN a.s. a GasNet, s.r.o.

- c) Smluvní strana č. 3 je seznámena se skutečností, že k pozemku parc. č. 1181 v k.ú. Suchdol nad Odrou je zřízeno věcné břemeno požívání dle rozhodnutí pozemkového úřadu o zřízení věcného břemene (rozhodnutí Státního úřadu pro věci církevní) a prohlášení o vzniku práva ze dne 16.6.2020, zapsané v katastru nemovitostí. Totožné věcné břemeno je zřízeno i k pozemku parc. č. 1182 v k.ú. Suchdol nad Odrou, nezapsané v katastru nemovitostí.

Majetek A49)

- a) Předmětný pozemek se nachází v chráněném ložiskovém území a v chráněném území pro zvláštní zásahy do zemské kůry, na území výhradního ložiska a dobývacího prostoru Štramberk II (zásobník), a proto na něj dopadají příslušná omezující ustanovení horního zákona.
- b) Předmětný pozemek je dotčen nebo leží v blízkosti či ochranném pásmu vedení sítí společnosti ČEZ Distribuce, a.s., GasNet s.r.o. a Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.
- c) Smluvní strana č. 3 je seznámena se skutečností, že k pozemku parc. č. 2100/16 v k.ú. Štramberk je zřízeno věcné břemeno zřizování a provozování vedení – spočívající v právu zřídit, udržovat, provozovat a odstranit na služebním pozemku síť technického vybavení – zemního kabelového vedení NN a právo provádět na něm stavební úpravy a opravy a dále v právu vstupovat a vjíždět na pozemky v souvislosti se zřízením, obnovou a provozováním distribuční soustavy (v rozsahu dle GP č. 3062-1241/2016) dle smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 20.12.2017.
- d) Smluvní strana č. 3 je dále seznámena s rozsahem užívání části pozemku třetí osobou bez úpravy užívacího vztahu a že oplocení a další mobiliář není předmětem převodu vlastnického práva dle této smlouvy.

Majetek A51)

- a) Předmětný pozemek se nachází v chráněném ložiskovém území, na území výhradního ložiska a území dobývacího prostoru Trojanovice a dotýkají se ho proto příslušná omezující ustanovení dle horního zákona.
- b) Předmětný pozemek je dotčen nebo leží v blízkosti či ochranném pásmu vedení sítí společnosti ČEZ Distribuce, a.s.
- c) Smluvní strana č. 3 je seznámena se skutečností, že část pozemku je užívána na základě smlouvy o nájmu uzavřené na dobu určitou do 31.10.2024. Smluvní strana byla s obsahem smlouvy seznámena před podpisem této smlouvy.

Majetek A52)

- a) Předmětný pozemek se nachází na ploše výhradního ložiska a v chráněném ložiskovém území zemního plynu a černého uhlí, a proto podléhají příslušným omezujícím ustanovením podle horního zákona.
- b) Předmětný pozemek je dotčen nebo leží v blízkosti či ochranném pásmu vedení sítí společnosti GasNet s.r.o.
- c) Smluvní strana č. 3 je seznámena s rozsahem užívání části pozemku třetí osobou bez úpravy užívacího vztahu a že oplocení a další mobiliář není předmětem převodu vlastnického práva dle této smlouvy.
- d) Smluvní strana č. 3 je dále seznámena se skutečností, že se na pozemku nachází zatrubněné koryto vodního toku včetně dvou vyústění šachet.

Majetek A53)

- a) Předmětné pozemky se nachází na ploše výhradního ložiska a v chráněném ložiskovém území, a proto podléhají příslušným omezujícím ustanovením podle horního zákona.
- b) Část pozemku parc. č. 65/1 v k.ú. Tichá na Moravě je v rozsahu 24 m² zemědělsky užívána třetí osobou.

Majetek A58)

- a) Předmětný pozemek leží ve velkoplošném zvláště chráněném území Chráněné krajinné oblasti Beskydy – zóna II a zóna III a podléhá tak ochraně podle zákona č. 114/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
- b) Předmětný pozemek se nachází v chráněném ložiskovém území a na území dobývacího prostoru Trojanovice, a proto podléhá příslušným omezujícím ustanovením podle horního zákona.

- c) Předmětný pozemek je dotčen nebo leží v blízkosti či ochranném pásmu vedení sítí společností CETIN a.s., ČEZ Distribuce, a.s.
- d) Předmětný pozemek dále leží v ochranné pásmu silnice.

Majetek HZS MSK)

- a) Předmětné pozemky jsou dotčeny nebo leží v blízkosti či ochranném pásmu vedení sítí společností ČEZ Distribuce, a.s., CETIN a.s.
- b) Smluvní strana č. 3 je seznámena se skutečností, že pozemek parc. č. 652/18 v k.ú. Zábřeh u Hlučína je užíván na základě smlouvy o nájmu uzavřené na dobu určitou do 30.11.2029. Smluvní strana č. 3 byla s obsahem smlouvy seznámena před podpisem této smlouvy.

příloha C: Popis součástí a příslušenství převáděných nemovitých věcí ve vlastnictví Moravskoslezského kraje

Majetek MSK – vše k. ú. Třinec, obec Třinec

Součástí a příslušenství pozemku parc. č. 1544/1 v k.ú. Třinec je stavba víceúčel. Staré Město, č. p. 848, včetně přípojek inženýrských sítí, trafostanice a dále movité věci uvedené v příloze E této smlouvy.

Součástí pozemku parc. č. 1544/4 v k.ú. Třinec tvoří zpevněná plocha.

Součástí a příslušenství pozemku parc. č. 1544/6 v k.ú. Třinec tvoří venkovní osvětlení, přístřešek pro kola, přístřešek pro odpad, hydrant, venkovní úpravy a trvalé porosty.

Součástí pozemku parc. č. 1544/9 v k.ú. Třinec tvoří cvičná věž, zpevněná plocha a venkovní úpravy.

Součástí pozemku parc. č. 1546/2 v k.ú. Třinec tvoří venkovní osvětlení, vstupní rampa, retenční nádrž, hydranty, venkovní úpravy a trvalé porosty.

Příloha D: Popis a vady převáděných nemovitých věcí ve vlastnictví Moravskoslezského kraje

- a) Předmětný majetek se nachází v chráněném ložiskovém území ID: 14400000 s názvem Čs. část Hornoslezské pánve, surovina černé uhlí, zemní plyn, a proto se ho dotýkají příslušná ustanovení dle zákona č. 44/1988 sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), v platném znění.
- b) K předmětnému majetku bylo Smlouvou o zřízení věcného břemene ze dne 9. 1. 2019 zřízeno věcné břemeno (podle listiny) spočívající v právu zřízení a provozování inženýrské sítě – dešťové kanalizace, v rozsahu dle geometrického plánu č. 2354-185/2018, oprávnění pro parcelu 1544/6, povinnost k parcele 2242/3; Smlouvou o zřízení věcného břemene ze dne 10. 1. 2022 zřízeno věcné břemeno (podle listiny) spočívající v právu umístění a provozování stožáru pro výjezdová vozidla, v rozsahu dle geometrického plánu č. 2491-110/2021, oprávnění pro parcelu 1544/1, povinnost k parcele 1532/5; Smlouvou o zřízení věcného břemene ze dne 8. 7. 2016 zřízeno věcné břemeno (podle listiny) spočívající v právu zřízení a provozování vedení distribuční soustavy, v rozsahu dle geometrického plánu č. 2227-213/2015, oprávnění pro ČEZ Distribuce a.s. IČO: 247 29 035, povinnost k parcele 1544/6; Smlouvou o zřízení věcného břemene ze dne 28.11.2016 ve znění dodatku č. 1 ze dne 16. 3. 2017 zřízeno věcné břemeno (podle listiny) spočívající v právu zřízení a provozování vedení podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě, v rozsahu dle geometrického plánu č. 2248-602/2016, oprávnění pro CETIN a.s. IČO: 040 84 063, povinnost k parcele 1544/6 a 1546/2.
- c) K předmětnému majetku je mezi smluvní stranou č. 2 a smluvní stranou č. 3 uzavřena smlouva o výpůjčce. Smluvní strany konstatují, že smluvní vztah, založený výše uvedenou smlouvou o výpůjčce končí dnem, předcházejícím dni právních účinků zápisu vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí.
- d) Předmětné pozemky jsou dotčeny nebo leží v blízkosti či ochranném pásmu vedení sítí společností ČEZ Distribuce a.s., CETIN a.s., Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.
- e) Stavební a technický stav majetku je uveden ve znaleckém posudku č. 2553/22 ze dne 3. 2. 2022 ve znění Dodatku ke znaleckému posudku č. 2553/22 ze dne 9. 3. 2022, s jehož obsahem byla smluvní strana č. 2 seznámena. Průkaz energetické náročnosti předmětné stavby dle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření s energií, ve znění pozdějších předpisů, zahrnuje stavbu do energetické třídy B.

Příloha E: Seznam movitých věcí ve vlastnictví Moravskoslezského kraje

Inventární číslo	Popis	Množství
000000115487	Mycí stroj na kuchyňské nádobí 75x87x193cm, p.č.43	1
000000115497	Konvektomat elektrický 93x80x175cm, p.č.62	1
000000115518	D+M Překapávač - výrobek kávy a čaje 96x51x84cm, p.č.66	1
000000115525	Celonerezový výdejní pult	1
000000115548	D+M Mycí stroj na bílé nádobí 60x60x85cm, p.č.82	1
000000115553	D+M Vafič indukční stolní 32x38x11cm, p.č.85	1
000000127447	Jednotný čas	1
000000127448	Přístupový systém	1
000000127449	EZS	1
000000127450	Rozhlas	1
000000127451	TÚ PČR	1
000000127452	TÚ HZS + MP	1
000000127453	CCTV - výslech 1	1
000000127454	CCTV - výslech 2	1
000000127455	CCTV - PČR	1
000000127456	CCTV venkovní	1
000000127457	Datový rozvaděč DR-P	1
000000127458	Datový rozvaděč DR-H	1
000000127459	Datový rozvaděč DR-M	1
000000127460	Dispečerský systém	1
000000127461	EPS	1
000000127462	Trafo 650 kVA	1
000000127463	Nástěnný odvlhčovač	1
000000127464	Odsávání výfukových plynů v garáži	1
000000127465	Odsávací systém prům. 160 mm pro vozidlo	1
000000127466	Odsávací systém prům. 160 mm pro vozidlo	1
000000127467	Odsávací systém prům. 160 mm pro vozidlo	1
000000127468	Odsávací systém prům. 160 mm pro vozidlo	1
000000127469	Odsávací systém prům. 130 mm pro vozidlo	1
000000127470	Odsávací systém prům. 130 mm pro vozidlo	1
000000127471	UPS 10 kV	1
000000127472	UPS 15 kV	1
000000127473	UPS 20 kV	1
000000127474	UPS 60 kV	1
000000127475	Motorgenerátor	1
000000127476	Ponorné kalové čerpadlo	1
000000127477	Ochranné síť pro okno 65/Z	1
000000127478	Hydraulický zvedák 145/01	1
000000127479	Mycí agregát 145/02	1
000000127480	Kompresor 145/11	1
000000127481	Zařízení stlačeného vzduchu 145/03	1
000000127484	Vysoušeč obuvi 145/10	1
000000127485	Sauna dřevěná	1
000000127486	OLK a ČS technologie	1
000000127487	Vysoušecí stojan na chemické obleky 145/08	1
000000127488	Chlazení Serverovny	1
000000131388	Skříň na krátké zbraně	1
000000131389	Skříň na krátké zbraně	1
000000131390	Sterilizátor	1
000000131391	Výjezdová kartotéka	1
000000131392	Skříňka na osobní věci	1
000000131393	Sestava policových regálů	1
000000131395	Vybavení fotoateliéru - Digital PRO X/500/500/500 sada studiových blesků - SADA	1