



30619/O/2022-HMSU

Cj.: UZSVM/O/17322/2022-HMSU

|                                     |             |                 |
|-------------------------------------|-------------|-----------------|
| MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ - KRAJSKÝ ÚŘAD |             |                 |
| ČÍSLO SMLOUVY (DODATKU) -7-         |             |                 |
| 05571<br>poř. číslo                 | 2022<br>rok | 14<br>zkr. odb. |

**Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2

za kterou právně jedná

IČO: 69797111

(dále taktéž „smluvní strana č. 1“)

a

**Česká republika – Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje**

se sídlem Výškovická 2995/40, 70030 Ostrava-Zábřeh

za kterou právně jedná plk. Ing. Radim Kuchař, ředitel Hasičského záchranného sboru Moravskoslezského kraje

IČO: 70884561

(dále taktéž „smluvní strana č. 2“)

a

**Moravskoslezský kraj**

se sídlem 28. října 2771/117, 702 00, Ostrava – Moravská Ostrava,

který zastupuje

IČO: 70890692

(dále taktéž „smluvní strana č. 3“)

Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 12 a § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) a dle ustanovení § 1746 a § 2184 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“), smlouvu následujícího znění:

**Preambule**

Smluvní strany shodně konstatují, že objem majetku tvořícího předmět smlouvy řádně uvážily a stanovily tak, že Česká republika pozbude vlastnické právo k nemovitému a movitému majetku, který je nepotřebný, a zároveň získá do vlastnictví nemovitý a movitý majetek, který tvoří areál integrovaného výjezdového centra v Třinci (dále také jen „IVC Třinec“) pro zajištění plnění povinností státu vyplývajících ze zákona č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o IZS“), zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 320/2015 Sb., o Hasičském záchranném sboru České republiky a o změně některých zákonů (zákon o hasičském záchranném sboru), ve znění pozdějších předpisů, a dalších souvisejících právních předpisů.

Pro účely této smlouvy se majetkem rozumí jak nemovité věci (pozemky, stavby včetně všech součástí a příslušenství), tak i movité věci dále specifikované touto smlouvou.

Smluvní strany se vzájemně dohodly, že s ohledem na množství smlouvou převáděného majetku, jsou nemovité věci ve vlastnictví České republiky, včetně součástí, příslušenství, ve stavu dle popisu, včetně vad a movité věci vymezeny v příloze A, B a F. Nemovité věci ve vlastnictví Moravskoslezského kraje, včetně součástí, příslušenství, ve stavu dle popisu, včetně vad a movité věci, jsou vymezeny v příloze C, D a E.

|   |      |            |      |             |
|---|------|------------|------|-------------|
| Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje |      |            |      |             |
| EVIDENCE SMLUV                                  |      |            |      |             |
| HMSK  | SML. | 375        | 2023 |             |
|   |      | poř. číslo | rok  | doba plnění |
| Ev. číslo v SSD                                 |      |            |      |             |



## čl. I.

Česká republika je vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí, s nimiž je příslušný hospodařit Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových.

## B01

## Pozemek:

- parc. č. 333, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,
- parc. č. 334, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,

vše zapsané na listu vlastnictví č. (dále v textu též „LV“) 60000 pro katastrální území Vrbice nad Odrou, obec Bohumín, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Karviná.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě Čl. CXVII bodu 14 zákona č. 320/2002 Sb., o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti s ukončením činnosti okresních úřadů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 320/2002 Sb.“), dle ohlášení ze dne 28. 1. 2003.

Pozemky jsou převáděny včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek B01) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek B01).

Podkladem pro určení sjednané ceny je znalecký posudek č. 15670-312/2022 ze dne 15. 2. 2022, vyhotovený znaleckou kanceláří XP invest, s.r.o. Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 315.388,- Kč.

## B07

## Stavba:

- bez čp/če, způsob využití: jiná stavba, (stavba je na pozemku parc. č. 309, LV 548, pozemek parc. č. 309 není předmětem této smlouvy),

zapsaná na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Horní Žukov, obec Český Těšín, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Karviná.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě Čl. CXVII bodu 14 zákona č. 320/2002 Sb., dle ohlášení ze dne 28. 1. 2003.

Stavba je převáděna včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek B07) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek B07).

Cena stavby sjednaná pro účely této smlouvy je stanovena na základě vlastního ocenění Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových č. j. UZSVM/O/9526/2022-HSMU ze dne 12. 5. 2022 vyhotoveného cenovým referentem Územního pracoviště Ostrava ve výši 77.170,- Kč.

## A136

## Pozemek:

- parc. č. 334/2, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,
- parc. č. 370/2, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň,

vše zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Bludovice, obec Havířov, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Ostrava.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě Čl. CXVII bodu 14 zákona č. 320/2002 Sb., dle ohlášení ze dne 28. 1. 2003.

Pozemky jsou převáděny včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek A136) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek A136).

Podkladem pro určení sjednané ceny je Dodatek č. 1 ke znaleckému posudku č. 15804-446/2022 ze dne 25. 2. 2022, vyhotovený znaleckou kanceláří XP invest, s.r.o. Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 1.354.050,- Kč.

## A135

## Pozemek:

- parc. č. 484/1, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,
- parc. č. 484/433, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,

vše zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Bludovice, obec Havířov, v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Ostrava.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě Čl. CXVII bodu 14 zákona č. 320/2002 Sb., dle ohlášení ze dne 28. 1. 2003.

Pozemky jsou převáděny včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek A135) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek A135).

Podkladem pro určení sjednané ceny je Dodatek č. 1 ke znaleckému posudku č. 15642-284/2022 ze dne 11. 2. 2022, vyhotovený znaleckou kanceláří XP invest, s.r.o. Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 3.428.139,- Kč.

## A01

## Pozemek:

- parc. č. 60/22, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Bludovice, obec Havířov, v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Ostrava.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě zápisů o předání majetku státu uzavřených ve smyslu § 19b zákona č. 219/2000 Sb. ze dne 19.12.2018, 1.2.2022 a 25.1.2022.

Pozemek je převáděn včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek A01) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek A01).

Podkladem pro určení sjednané ceny je Dodatek č. 1 ke znaleckému posudku č. 2594/22 ze dne 22. 7. 2022, vyhotovený znaleckou kanceláří XP invest, s.r.o. Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 11.908.960,-Kč.

## A137

## Pozemek:

- parc. č. 4004, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Haviřov-město, obec Haviřov, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Ostrava.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě § 29 odst. 1 zákona č. 201/2002 Sb., o Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 201/2002 Sb.“), dle ohlášení ze dne 15. 10. 2002.

Pozemek je převáděn včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek A137) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek A137).

Podkladem pro určení sjednané ceny je Dodatek č. 1 ke znaleckému posudku č. 15804-446/2022 ze dne 25. 2. 2022, vyhotovený znaleckou kanceláří XP invest, s.r.o. Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 345.275,- Kč.

**A145b****Pozemek:**

- parc. č. 902, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území Prostřední Suchá, obec Haviřov v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Ostrava.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě ust. § 10 a § 9 zákona č. 219/2000 Sb. dle Prohlášení o vzniku práva UZSVM/O/17373/2018-HMSO ze dne 6. 11. 2018.

Pozemek je převáděn včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek A145b) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek 145b).

Cena pozemku sjednaná pro účely této smlouvy je stanovena na základě vlastního ocenění Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových č. j. UZSVM/O/1223/2022-HMSO ze dne 7. 2. 2022 vyhotoveného cenovým referentem Územního pracoviště Ostrava ve výši 87.520,- Kč.

**A145a****Pozemek:**

- parc. č. 847, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území Prostřední Suchá, obec Haviřov v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Ostrava.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě ust. § 10 zákona č. 219/2000 Sb. dle Prohlášení o vzniku práva č.j. UZSVM/O/17373/2018-HMSO ze dne 6. 11. 2018.

Pozemek je převáděn včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek A145a) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek A145a).

Cena pozemku sjednaná pro účely této smlouvy je stanovena na základě vlastního ocenění Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových č. j. UZSVM/O/1223/2022-HMSO ze dne 7. 2. 2022 vyhotoveného cenovým referentem Územního pracoviště Ostrava ve výši 40.180,- Kč.

**A138****Pozemek:**

- parc. č. 2203, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,

zapsaný na listu vlastnictví 60000 pro katastrální území Prostřední Suchá, obec Haviřov, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Ostrava.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě Čl. CXVII bodu 14 zákona č. 320/2002 Sb., dle ohlášení ze dne 28. 1. 2003.

Pozemek je převáděn včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek A138) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek A138).

Podkladem pro určení sjednané ceny je Dodatek č. 1 ke znaleckému posudku č. 15804-446/2022 ze dne 25. 2. 2022, vyhotovený znaleckou kanceláří XP invest, s.r.o. Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 447.275,- Kč.

**A139****Pozemek:**

- parc. č. 2081/2, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,
- parc. č. 2081/240, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,
- parc. č. 2081/251, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,
- parc. č. 2081/252, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,
- parc. č. 2081/253, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,
- parc. č. 2081/254, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,
- parc. č. 2081/255, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,

vše zapsané na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území Prostřední Suchá, obec Haviřov v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Ostrava.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě Čl. CXVII bodu 14 zákona č. 320/2002 Sb., dle ohlášení ze dne 28. 1. 2003 a dále dle Souhlasného prohlášení o uznání vlastnického práva duplicitně zapsaného vlastníka č.j. UZSVM/O/1852/2018-HMSU ze dne 29. 5. 2018 a č.j. UZSVM/O/3136/2018-HMSU ze dne 2. 7. 2018.

Pozemky jsou převáděny včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek A139) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek A139).

Podkladem pro určení sjednané ceny je Dodatek č. 1 ke znaleckému posudku č. 15636-278/2022 ze dne 12. 2. 2022, vyhotovený znaleckou kanceláří XP invest, s.r.o. Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 1.856.139,- Kč.

**A141****Pozemek:**

- parc. č. 1455, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území Šumbark, obec Haviřov v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Ostrava.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě Čl. CXVII bodu 14 zákona č. 320/2002 Sb., dle ohlášení ze dne 28. 1. 2003.

Pozemek je převáděn včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek A141) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek A141).

Podkladem pro určení sjednané ceny je Dodatek č. 1 ke znaleckému posudku č. 15804-446/2022 ze dne 25. 2. 2022, vyhotovený znaleckou kanceláří XP invest, s.r.o. Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 394.274,- Kč.

**A140****Pozemek:**

- **parc. č. 2380/3**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: neplodná půda,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Šumbark, obec Havířov, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Ostrava.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě § 29 odst. 1 zákona č. 201/2002 Sb., dle ohlášení ze dne 15. 10. 2002.

Pozemek je převáděn včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek A140) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek A140).

Cena pozemku sjednaná pro účely této smlouvy je stanovena na základě vlastního ocenění Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových č. j. UZSVM/O/1012/2022-HMSO ze dne 13. 5. 2022 vyhotoveného cenovým referentem Územního pracoviště Ostrava ve výši 7.600,- Kč.

**A99****Pozemek:****podíl o velikosti id. 13/192 na pozemku**

- **parc. č. 1392/2**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,

zapsaný na listu vlastnictví č. 3634, pro katastrální území Karviná – město, obec Karviná, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Karviná.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě ust. § 10 zákona č. 219/2000 Sb. dle usnesení okresního soudu o dědictví č.j. 36 D 2801/2018-17 ze dne 11. 12. 2018, které nabylo právní moci dne 28. 12. 2018.

Spoluvlastnický podíl je převáděn včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek A99) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek A99).

Cena spoluvlastnického podílu sjednaná pro účely této smlouvy je stanovena na základě vlastního ocenění Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových č. j. UZSVM/O/1024/2022-HMSO ze dne 12. 5. 2022 vyhotoveného cenovým referentem Územního pracoviště Ostrava ve výši 4.980,- Kč.

**A98****Pozemek:**

- **parc. č. 2543**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,
- **parc. č. 2545**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,

vše zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Karviná-město, obec Karviná, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Karviná.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě Čl. CXVII bodu 14 zákona č. 320/2002 Sb., dle ohlášení ze dne 28. 1. 2003.

Pozemky jsou převáděny včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek A98) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek A98).

Podkladem pro určení sjednané ceny je znalecký posudek č. 16911-1553/2022 ze dne 25. 7. 2022 vyhotovený znaleckou kanceláří XP invest, s.r.o. Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 1.130.217,- Kč.

**A101****Pozemek:****podíl o velikosti id. 1/74 na pozemku**

- **parc. č. 1220**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,

zapsaný na listu vlastnictví č. 166, pro katastrální území Louky nad Olší, obec Karviná v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Karviná.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě ust. § 10 zákona č. 219/2000 Sb. dle usnesení o dědictví č.j. 37 D 15/2021- 94 ze dne 9. 8. 2017, které nabylo právní moci dne 9. 8. 2017.

Spoluvlastnický podíl je převáděn včetně součástí tak, jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek A101) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek A101).

Cena spoluvlastnického podílu sjednaná pro účely této smlouvy je stanovena na základě vlastního ocenění Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových č. j. UZSVM/O/1214/2022-HMSO ze dne 12. 5. 2022 vyhotoveného cenovým referentem Územního pracoviště Ostrava ve výši 8.280,- Kč.

**A94****Pozemek:**

- **parc. č. 1812**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území Horní Lutyně, obec Orlová v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Karviná.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě ust. § 10 zákona č. 219/2000 Sb. dle ohlášení vzniku práva č.j. UZSVM/OFM/10953/2013-OFMR ze dne 9. 10. 2013.

Pozemek je převáděn včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek A94) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek A94).

Cena pozemku sjednaná pro účely této smlouvy je stanovena na základě vlastního ocenění Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových č. j. UZSVM/O/1075/2022-HMSO ze dne 25. 1. 2022 vyhotoveného cenovým referentem Územního pracoviště Ostrava ve výši 32.160,- Kč.

**A96****Pozemek:**

- **parc. č. 3718**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Horní Lutyně, obec Orlová, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Karviná.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě Čl. CXVII bodu 14 zákona č. 320/2002 Sb., dle ohlášení ze dne 28. 1. 2003.

Pozemek je převáděn včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek A96) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek A96).

Cena pozemku sjednaná pro účely této smlouvy je stanovena na základě vlastního Ocenění Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových č.j. UZSVM/O/1013/2022-HMSU ze dne 31. 1. 2022 vyhotoveného cenovým referentem Územního pracoviště Ostrava ve výši 43.300,- Kč.

#### A97

##### Pozemek:

- **parc. č. 4037**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: neplodná půda.

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Horní Lutyně, obec Orlová, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Karviná.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě Čl. CXVII bodu 14 zákona č. 320/2002 Sb., dle ohlášení ze dne 28. 1. 2003.

Pozemek je převáděn včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek A97) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek A97).

Podkladem pro určení sjednané ceny je znalecký posudek č. 15597-239/2022 ze dne 3. 2. 2022 vyhotovený znaleckou kanceláří XP invest, s.r.o. Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 162.547,- Kč.

#### B06

##### Pozemek:

- **parc. č. 3742/29**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň.

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Horní Lutyně, obec Orlová, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Karviná.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě Čl. CXVII bodu 14 zákona č. 320/2002 Sb., dle ohlášení ze dne 26. 3. 2003.

Pozemek je převáděn včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek B06) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek B06).

Podkladem pro určení sjednané ceny je znalecký posudek č. 15660-302/2022 ze dne 7. 2. 2022 vyhotovený znaleckou kanceláří XP invest, s.r.o. Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 755.687,- Kč.

#### A90

##### Pozemek:

- **parc. č. 3724**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: neplodná půda,
- **parc. č. 3743**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: dobývací prostor,
- **parc. č. 3744**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- **parc. č. 3745/1**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,

- **parc. č. 3747/1**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,
- **parc. č. 3748**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: neplodná půda,
- **parc. č. 3749**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,
- **parc. č. 3750**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: neplodná půda,
- **parc. č. 3751**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: neplodná půda,
- **parc. č. 3752/1**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,
- **parc. č. 3755/1**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,
- **parc. č. 3758**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: neplodná půda,
- **parc. č. 3760**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: neplodná půda,
- **parc. č. 3761**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: neplodná půda.

vše zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Orlová, obec Orlová, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Karviná.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě smlouvy uzavřené ve smyslu § 19b zákona č. 219/2000 Sb. ze dne 2. 9. 2020 a na základě Čl. CXVII bodu 14 zákona č. 320/2002 Sb., dle ohlášení ze dne 28. 1. 2003.

Pozemky jsou převáděny včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek A90) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek A90).

Podkladem pro určení sjednané ceny je znalecký posudek č. 15789-431/2022 ze dne 25. 2. 2022 vyhotovený znaleckou kanceláří XP invest, s.r.o. Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 336.492,- Kč.

#### A91

##### Pozemek:

- **parc. č. 4395**, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, způsob využití: zbořeniště,
- **parc. č. 4396**, druh pozemku: zahrada, způsob ochrany: zemědělský půdní fond,

vše zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Orlová, obec Orlová, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Karviná.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě Čl. CXVII bodu 14 zákona č. 320/2002 Sb., dle ohlášení ze dne 26. 3. 2003.

Pozemky jsou převáděny včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek A91) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek A91).

Podkladem pro určení sjednané ceny je znalecký posudek č. 15610-252/2022 ze dne 7. 2. 2022, vyhotovený znaleckou kanceláří XP invest, s.r.o. Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 582.687,- Kč.

#### A93

##### Pozemek:

- **parc. č. 3425/3**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: neplodná půda,
- **parc. č. 3425/21**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,
- **parc. č. 3425/27**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,
- **parc. č. 3425/39**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,

vše zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Poruba u Orlové, obec Orlová, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Karviná.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě smlouvy uzavřené ve smyslu ust. § 19b zákona č. 219/2000 Sb. ze dne 4. 2. 2021.

Pozemky jsou převáděny včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek A93) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek A93).

Podkladem pro určení sjednané ceny je Dodatek č. 1 ke znaleckému posudku č. 15781-423/2022 ze dne 25. 2. 2022 vyhotovený znaleckou kanceláří XP invest, s.r.o. Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 307.774,- Kč.

**A116****Pozemek:**

- **parc. č. 610/20**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: sportoviště a rekreační plocha,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Koblov, obec Ostrava, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Ostrava.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě smlouvy uzavřené ve smyslu ust. § 19b zákona č. 219/2000 Sb. ze dne 27. 7. 2021.

Pozemek je převáděn včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek A116) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek A116).

Podkladem pro určení sjednané ceny je znalecký posudek č. 15569-211/2022 ze dne 1. 2. 2022 vyhotovený znaleckou kanceláří XP invest, s.r.o. Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 698.599,- Kč.

**A103****Pozemek:**

- **parc. č. 939**, druh pozemku: zahrada, způsob ochrany: zemědělský půdní fond,
- **parc. č. 940**, druh pozemku: zahrada, způsob ochrany: zemědělský půdní fond,

vše zapsané na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Ostrava.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě ust. § 10 zákona č. 219/2000 Sb. dle Ohlášení č.j. UZSVM/O/18441/2008-HMSO ze dne 7. 11. 2008 a Prohlášení o vzniku práva č.j. UZSVM/O/10160/2020-HMSO ze dne 10. 6. 2020.

Pozemky jsou převáděny včetně součástí a příslušenství, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek A103) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek A103).

Podkladem pro určení sjednané ceny jsou znalecké posudky č. 13429-651/2021 a 13428-650/2021 ze dne 8. 4. 2021 vyhotovené znaleckou kanceláří XP invest, s.r.o. Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 885.630,- Kč.

**A110****Pozemek:**

- **parc. č. 152/28**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Mariánské Hory, obec Ostrava, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Ostrava.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě ust. § 10 zákona č. 219/2000 Sb. dle Ohlášení o příslušnosti hospodařit s majetkem státu ze dne 26. 2. 2004.

Pozemek je převáděn včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek A110) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek A110).

Podkladem pro určení sjednané ceny je znalecký posudek č. 15768-410/2022 ze dne 23. 2. 2022 vyhotovený znaleckou kanceláří XP invest, s.r.o. Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 4.399.267,- Kč.

**B20****Pozemek:**

- **parc. č. 2425/9**, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, způsob ochrany: menší chráněné území (na pozemku stojí stavba: bez čp/če, jiná stavba, LV 927, stavba není předmětem této smlouvy),
- **parc. č. 2425/17**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, způsob ochrany: menší chráněné území,
- **parc. č. 2425/19**, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, způsob ochrany: menší chráněné území (na pozemku stojí stavba: bez čp/če, jiná stavba, LV 927, stavba není předmětem této smlouvy),
- **parc. č. 2425/22**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: manipulační plocha, způsob ochrany: menší chráněné území,
- **parc. č. 2425/23**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: manipulační plocha, způsob ochrany: menší chráněné území,
- **parc. č. 2425/24**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: manipulační plocha, způsob ochrany: menší chráněné území,
- **parc. č. 2425/26**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: manipulační plocha, způsob ochrany: menší chráněné území,

pozemky jsou zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Martinov ve Slezsku, obec Ostrava, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Ostrava.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě Souhlasného prohlášení o vzniku práva ze zákona č.j. UZSVM/O/11612/2019-HMSU (zákon č. 320/2002 Sb.) ze dne 21. 11. 2019.

Pozemky jsou převáděny včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek B20) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek B20).

Podkladem pro určení sjednané ceny je znalecký posudek č. 15657-299/2022 ze dne 13.2.2022 vyhotovený znaleckou kanceláří XP invest, s.r.o. Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 3.546.729,20 Kč.

**B28****Pozemek:**

- **parc. č. 3010/7**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Moravská Ostrava, obec Ostrava, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Ostrava.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě Čl. CXVII bodu 14 zákona č. 320/2002 Sb., dle ohlášení ze dne 6. 3. 2003.

Pozemek je převáděn včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek B28) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek B28).

Podkladem pro určení sjednané ceny je Dodatek č. 1 ke znaleckému posudku č. 15767-409/2022 ze dne 24. 2. 2022 vyhotovený znaleckou kanceláří XP invest, s.r.o. Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 3.681.322,- Kč.

**A107****Pozemek:**

- **parc. č. 122/1**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: manipulační plocha,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území Muglinov, obec Ostrava v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Ostrava.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě ust. § 10 zákona č. 219/2000 Sb. dle Ohlášení vzniku práva č.j. UZSVM/O/4521/2013-HMSO ze dne 20. 5. 2013.

Pozemek je převáděn včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek A107) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek A107).

Podkladem pro určení sjednané ceny je Dodatek č. 1 ke znaleckému posudku č. 15780-422/2022 ze dne 25. 2. 2022 vyhotovený znaleckou kanceláří XP invest, s.r.o. Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 1.125.418,- Kč.

**A108****Pozemek:**

- **parc. č. 436/1**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,
- **parc. č. 517**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,
- **parc. č. 540**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,
- **parc. č. 541**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,

vše zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Muglinov, obec Ostrava, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Ostrava.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě Čl. CXVII bodu 14 zákona č. 320/2002 Sb., dle ohlášení ze dne 6. 3. 2003.

Pozemky jsou převáděny včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek A108) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek A108).

Podkladem pro určení sjednané ceny je Dodatek č. 1 ke znaleckému posudku č. 15780-422/2022 ze dne 25. 2. 2022 vyhotovený znaleckou kanceláří XP invest, s.r.o. Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši ve výši 3.491.000,- Kč.

**A106****Pozemek:**

- **parc. č. 10/33**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, způsob ochrany: ochranné pásmo vodního zdroje 2. stupně,
- **parc. č. 10/11**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, způsob ochrany: ochranné pásmo vodního zdroje 2. stupně,
- **parc. č. 27/7**, druh pozemku: zahrada, způsob ochrany: ochranné pásmo vodního zdroje 2. stupně, zemědělský půdní fond,

vše zapsané na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území Nová Ves u Ostravy, obec Ostrava v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Ostrava.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě ust. § 10 zákona č. 219/2000 Sb. dle Ohlášení vzniku práva č.j. UZSVM/O/16720/2013-HMSO ze dne 4. 10. 2013 a dle Souhlasného prohlášení č.j. UZSVM/O/2218/2009-HMSO ze dne 16. 12. 2009.

**podíl o velikosti id. 2/4 na pozemku:**

- **parc. č. 486/3**, druh pozemku: orná půda, způsob ochrany: ochranné pásmo vodního zdroje 2. stupně, zemědělský půdní fond,

zapsaný na listu vlastnictví č. 400, pro katastrální území Nová Ves u Ostravy, obec Ostrava, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Ostrava.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě ust. § 10 zákona č. 219/2000 Sb. dle Souhlasného prohlášení č.j. UZSVM/O/2218/2009-HMSO ze dne 16. 12. 2009.

Výše uvedený majetek je převáděn včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek A106) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek A106).

Podkladem pro určení sjednané ceny je Dodatek č. 1 ke znaleckému posudku č. 15767-409/2022 ze dne 24. 2. 2022 vyhotovený znaleckou kanceláří XP invest, s.r.o. Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 1.680.342,80 Kč.

**A105****Pozemek:**

- **parc. č. 31/9**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, způsob ochrany: ochranné pásmo vodního zdroje 2. stupně,
- **parc. č. 38/7**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, způsob ochrany: ochranné pásmo vodního zdroje 2. stupně,
- **parc. č. 40/2**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, způsob ochrany: ochranné pásmo vodního zdroje 2. stupně,
- **parc. č. 88/9**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,
- **parc. č. 88/10**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,

- **parc. č. 88/11**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,
- **parc. č. 491/9**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: neplodná půda, způsob ochrany: ochranné pásmo vodního zdroje 2. stupně,
- **parc. č. 491/13**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: neplodná půda, způsob ochrany: ochranné pásmo vodního zdroje 2. stupně,
- **parc. č. 491/15**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, způsob ochrany: ochranné pásmo vodního zdroje 2. stupně,
- **parc. č. 491/19**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, způsob ochrany: ochranné pásmo vodního zdroje 2. stupně,
- **parc. č. 491/26**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, způsob ochrany: ochranné pásmo vodního zdroje 2. stupně,
- **parc. č. 491/52**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: neplodná půda,
- **parc. č. 491/104**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, způsob ochrany: ochranné pásmo vodního zdroje 2. stupně,
- **parc. č. 1112**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,

vše zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Nová Ves u Ostravy, obec Ostrava v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Ostrava.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě ust. § 10 zákona č. 219/2000 Sb. dle Ohlášení o příslušnosti hospodařit s majetkem státu ze dne 31. 8. 2004, ze dne 5. 10. 2005, ze dne 22. 9. 2005 a ze dne 4. 10. 2013.

Pozemky jsou převáděny včetně součástí tak, jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek A105) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek A105).

Podkladem pro určení sjednané ceny je Dodatek č. 1 ke znaleckému posudku č. 15810-452/2022 ze dne 11. 4. 2022 vyhotovený znaleckou kanceláří XP invest, s.r.o. Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 4.878.788,- Kč.

#### A149

##### Pozemek:

- **parc. č. 244/1**, druh pozemku: vodní plocha, způsob využití: koryto vodního toku přirozené, nebo upravené, způsob ochrany: ochranné pásmo vodního zdroje 2. stupně,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území Nová Ves u Ostravy, obec Ostrava v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Ostrava.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě ust. § 10 zákona č. 219/2000 Sb. dle Ohlášení č.j. UZSVM/O/16720/2013- HMSO ze dne 4. 10. 2013.

Pozemek je převáděn včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek A149) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek A149).

Cena pozemku sjednaná pro účely této smlouvy je stanovena na základě vlastního ocenění Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových č. j. UZSVM/O/6368/2022-HMSO ze dne 20. 7. 2022 vyhotoveného cenovým referentem Územního pracoviště Ostrava ve výši 71.700,- Kč.

#### A150

##### Pozemek:

- **parc. č. 261/2**, druh pozemku: vodní plocha, způsob využití: koryto vodního toku přirozené nebo upravené, způsob ochrany: ochranné pásmo vodního zdroje 2. stupně, vnitř. lázeň. území, ložis. slatin a rašeliny, ochranné pásmo 1. st.,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území Nová Ves u Ostravy, obec Ostrava v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Ostrava.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě ust. § 10 zákona č. 219/2000 Sb., dle Souhlasného prohlášení č.j. UZSVM/O/7329/2021-HMSO ze dne 18. 5. 2021.

Pozemek je převáděn včetně součástí, tak jak je uvedeno v příloze A této smlouvy pod položkou Majetek A150) a dále ve stavu, jak je popsán v příloze B této smlouvy pod položkou Majetek A150).

Cena pozemku sjednaná pro účely této smlouvy je stanovena na základě vlastního ocenění Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových č. j. UZSVM/O/5567/2022-HMSO ze dne 5. 4. 2022 vyhotoveného cenovým referentem Územního pracoviště Ostrava ve výši 49.760,- Kč.

#### A147

##### Pozemek:

- **parc. č. 53/1**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: neplodná půda,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území Nová Ves u Ostravy, obec Ostrava v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Ostrava.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě ust. § 10 zákona č. 219/2000 Sb. dle Souhlasného prohlášení č.j. UZSVM/O/9228/2021-HMSO ze dne 1. 6. 2021.

Pozemek je převáděn včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek A147) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek A147).

Cena pozemku sjednaná pro účely této smlouvy je stanovena na základě vlastního ocenění Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových č. j. UZSVM/O/6227/2022-HMSO ze dne 12. 5. 2022 vyhotoveného cenovým referentem Územního pracoviště Ostrava ve výši 46.100,- Kč.

#### A151

##### Pozemek:

- **parc. č. 534/4**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: neplodná půda,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území Nová Ves u Ostravy, obec Ostrava v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Ostrava.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě ust. § 10 a § 11 zákona č. 219/2000 Sb. dle Souhlasného prohlášení č. j. UZSVM/O/7325/2021-HMSO ze dne 18. 5. 2021.

Pozemek je převáděn včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek A151) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek A151).



Cena pozemku sjednaná pro účely této smlouvy je stanovena na základě vlastního ocenění Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových č. j. UZSVM/O/6107/2022-HMSO ze dne 1. 5. 2022 vyhotoveného cenovým referentem Územního pracoviště Ostrava ve výši 4.888,- Kč.

**B25****Pozemek:**

- **parc. č. 369/10**, druh pozemku: zahrada, způsob ochrany: zemědělský půdní fond,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území Přívoz, obec Ostrava v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Ostrava.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě ust. § 10 zákona č. 219/2000 Sb. dle Ohlášení o příslušnosti hospodařit s majetkem státu č. j. UZSVM/O/1467/2006-HMSO ze dne 1. 10. 2008.

Pozemek je převáděn včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek B25) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek B25).

Podkladem pro určení sjednané ceny je znalecký posudek č. 15768-410/2022 ze dne 23. 2. 2022 vyhotovený znaleckou kanceláří XP invest, s.r.o. Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 530.391,- Kč.

**A104****Pozemek:****podíl o velikosti id. 1/2 na pozemcích**

- **st. parc. č. 629**, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, způsob využití: zbořeniště,
- **parc. č. 72/6**, druh pozemku: zahrada, způsob ochrany: zemědělský půdní fond,

vše zapsané na listu vlastnictví č. 71 pro katastrální území Přívoz, obec Ostrava, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Ostrava.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě § 29 odst. 1 zákona č. 201/2002 Sb., na základě Ohlášení ze dne 31. 10. 2002.

Spoluvlastnické podíly jsou převáděny včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek A104) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek A104).

Podkladem pro určení sjednané ceny je znalecký posudek č. 15768-410/2022 ze dne 23. 2. 2022 vyhotovený znaleckou kanceláří XP invest, s.r.o. Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 318.267,- Kč.

**A02****Pozemek:**

- **parc. č. 2013/6**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- **parc. č. 3265/16**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,
- **parc. č. 2022/1**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: sportoviště a rekreační plocha,
- **parc. č. 2024/1**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: sportoviště a rekreační plocha,
- **parc. č. 2024/2**, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, (na pozemku stojí stavba: Radvanice, č.p. 1380, obč. vyb., LV 2466, stavba není předmětem této smlouvy),

pozemky jsou zapsané na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území Radvanice, obec Ostrava v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Ostrava.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě ust. § 10 zákona č. 219/2000 Sb. dle souhlasného prohlášení o vzniku práva ze zákona č.j. UZSVM/O-983/2013-HMSU ze dne 3. 12. 2013 a na základě smlouvy č.j. UZSVM/O/5500/2021-HMSU uzavřené ve smyslu ust. § 19b zákona č. 219/2000 Sb. ze dne 29. 9. 2021.

Pozemky jsou převáděny včetně součástí a příslušenství, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek A02) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek A02).

Podkladem pro určení sjednané ceny je znalecký posudek č. 15711-353/2022 ze dne 17. 2. 2022 vyhotovený znaleckou kanceláří XP invest, s.r.o. Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 25.457.726,- Kč.

**B24****Pozemek:**

- **parc. č. 4969/2**, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří (na pozemku stojí stavba: Slezská Ostrava, č.p. 53, jiná st., LV 3425, stavba není předmětem této smlouvy),
- **parc. č. 4969/4**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň,

pozemky jsou zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Slezská Ostrava, obec Ostrava, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrálním pracovištěm Ostrava.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě čl. CXVII bodu 14 zákona č. 320/2002 Sb., dle ohlášení ze dne 2. 6. 2005 a z 6. 3. 2003.

Pozemky jsou převáděny včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek B24) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek B24).

Podkladem pro určení sjednané ceny je Dodatek č. 1 ke znaleckému posudku č. 15780-422/2022 ze dne 25. 2. 2022 vyhotovený znaleckou kanceláří XP invest, s.r.o. Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 912.891,- Kč.

**A111****Pozemek:**

- **parc. č. 2440/1**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Svinov, obec Ostrava v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrálním pracovištěm Ostrava.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě smlouvy uzavřené ve smyslu ust. § 19b zákona č. 219/2000 Sb. ze dne 16. 12. 2021.

Pozemek je převáděn včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek A111) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek A111).

Podkladem pro určení sjednané ceny je znalecký posudek č. 15810-452/2022 ze dne 10. 2. 2022 vyhotovený znaleckou kanceláří XP invest, s.r.o. Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 1.748.545,- Kč.

**A109****Pozemek:**

- **parc. č. st. 4617/2**, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, (na pozemku stojí stavba: bez čp/če, tech. vyb., LV 420, stavba není předmětem této smlouvy),
- **parc. č. 433/46**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,
- **parc. č. 433/49**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,

pozemky jsou zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Ostrava.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě ust. § 10 zákona č. 219/2000 Sb. dle Ohlášení o příslušnosti hospodařit s majetkem státu ze dne 26. 2. 2004 a ze dne 31. 8. 2004.

Pozemky jsou převáděny včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek A109) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek A109).

Podkladem pro určení sjednané ceny je znalecký posudek č. 15842-484/2022 ze dne 7. 3. 2022 vyhotovený znaleckou kanceláří XP invest, s.r.o. Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 736.877,- Kč.

**B23****Pozemek:**

- **parc. č. 489/21**, druh pozemku: zahrada, způsob ochrany: zemědělský půdní fond,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Zábřeh-VŽ, obec Ostrava, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Ostrava.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě ust. § 10 zákona č. 219/2000 Sb. dle Ohlášení o příslušnosti hospodařit s majetkem státu ze dne 14. 1. 2004.

Pozemek je převáděn včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek B23) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek B23).

Podkladem pro určení sjednané ceny je znalecký posudek č. 15842-484/2022 ze dne 7. 3. 2022 vyhotovený znaleckou kanceláří XP invest, s.r.o. Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 580.033,- Kč.

**B08****Pozemky:**

- **parc. č. 268/2**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,
- **parc. č. 269/1**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,
- **parc. č. 270/1**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,
- **parc. č. 270/2**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,
- **parc. č. 281/1**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,
- **parc. č. 268/1**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,
- **parc. č. 4882/2**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,

vše zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Bruntál-město, obec Bruntál, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Bruntál.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě Čl. CXVII bodu 14 zákona č. 320/2002 Sb., dle ohlášení ze dne 20. 8. 2003.

Pozemky jsou převáděny včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek B08) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek B08).

Podkladem pro určení sjednané ceny je Dodatek č. 1 ke znaleckému posudku č. 15759-401/2022 ze dne 28. 3. 2022, vyhotovený znaleckou kanceláří XP invest, s.r.o. Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 3.119.712,- Kč.

**A64****Pozemek:**

- **parc. č. 3425/2**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Bruntál-město, obec Bruntál, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Bruntál.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána podle § 10 zákona č. 219/2000 Sb. dle ohlášení ze dne 8. 6. 2021.

Pozemek je převáděn včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek A64) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek A64).

Podkladem pro určení sjednané ceny je znalecký posudek č. 15758-400/2022 ze dne 22. 2. 2022, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 28. 3. 2022, vyhotovený znaleckou kanceláří XP invest, s.r.o. Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 678.929,- Kč.

**A63****Pozemky:**

- **parc. č. 3730/1**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,
- **parc. č. 3733/2**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: manipulační plocha,
- **parc. č. 3733/16**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,
- **parc. č. 3735/3**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,

vše zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Bruntál-město, obec Bruntál, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Bruntál.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě Čl. CXVII bodu 14 zákona č. 320/2002 Sb., dle ohlášení ze dne 20. 8. 2003.

Pozemky jsou převáděny včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek A63) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek A63).

Podkladem pro určení sjednané ceny je znalecký posudek č. 15773-415/2022 ze dne 24. 2. 2022, vyhotovený znaleckou kanceláří XP invest, s.r.o. Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 751.712,- Kč.

**A134****Pozemky:**

- **parc. č. 3088/36**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň,
- **parc. č. 3088/57**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň,
- **parc. č. 3088/62**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň,
- **parc. č. 3088/68**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,

- **parc. č. 3088/133**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň,
- **parc. č. 3088/159**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň,
- **parc. č. 3088/161**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň,
- **parc. č. 3088/177**, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, způsob využití: společný dvůr,
- **parc. č. 3088/236**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,

vše zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Hlučín, obec Hlučín, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Opava.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě Čl. CXVII bodu 14 zákona č. 320/2002 Sb., dle ohlášení ze dne 11. 3. 2003.

#### Pozemky:

##### podíl o velikosti id. ½ na pozemcích

- **parc. č. 3088/136**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň,
- **parc. č. 3088/138**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,

vše zapsané na listu vlastnictví č. 3739 pro katastrální území Hlučín, obec Hlučín, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Opava.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě Čl. CXVII bodu 14 zákona č. 320/2002 Sb., dle ohlášení ze dne 11. 3. 2003.

Majetek je převáděn včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek A134) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek A134).

Podkladem pro určení sjednané ceny je znalecký posudek č. 113-3/2022 ze dne 3. 3. 2022, ve znění Dodatku k tomuto posudku ze dne 12. 4. 2022, vyhotoveného znalcem [redacted] Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 14.885.570,- Kč.

#### B19a

##### Pozemek:

- **parc. č. 1180/2**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Horní Benešov, obec Horní Benešov, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Bruntál.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě Čl. CXVII bodu 14 zákona č. 320/2002 Sb., dle ohlášení ze dne 20. 8. 2003.

Pozemek je převáděn včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek B19a) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek B19a).

Podkladem pro určení sjednané ceny je Dodatek č. 1 ke znaleckému posudku č. 15685-327/2022 ze dne 24. 2. 2022, vyhotovený znaleckou kanceláří XP invest, s.r.o. Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 179.785,- Kč.

#### B19b

##### Pozemky:

- **parc. 2141/2**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,
- **parc. 2147/2**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: manipulační plocha,
- **parc. 2147/4**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,

vše zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Horní Benešov, obec Horní Benešov, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Bruntál.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě Čl. CXVII bodu 14 zákona č. 320/2002 Sb., dle ohlášení ze dne 20. 8. 2003.

Pozemky jsou převáděny včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek B19b) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek B19b).

Podkladem pro určení sjednané ceny je Dodatek č. 1 ke znaleckému posudku č. 15685-327/2022 ze dne 24. 2. 2022, vyhotovený znaleckou kanceláří XP invest, s.r.o. Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 318.044,- Kč.

#### B02

##### Pozemek:

- **parc. č. 1193/4**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Hradec nad Moravicí, obec Hradec nad Moravicí, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Opava.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě Čl. CXVII bodu 14 zákona č. 320/2002 Sb., dle ohlášení ze dne 11. 3. 2003.

Pozemek je převáděn včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek B02) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek B02).

Podkladem pro určení sjednané ceny je znalecký posudek č. 15710-352/2022 ze dne 18. 2. 2022, vyhotovený znaleckou kanceláří XP invest, s.r.o. Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 3.609.580,- Kč.

#### B35

##### Pozemek:

- **parc. č. 1926/2**, druh pozemku: vodní plocha, způsob využití: vodní nádrž umělá,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Bohdanovice, obec Jakartovice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Opava.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě Čl. CXVII bodu 14 zákona č. 320/2002 Sb., dle ohlášení ze dne 11. 3. 2003.

Pozemek je převáděn včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek B35) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek B35).

Cena pozemku sjednaná pro účely této smlouvy je stanovena na základě vlastního ocenění Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových č. j. UZSVM/OOP/2345/2022-OOPM ze dne 2. 3. 2022 vyhotoveného cenovým referentem Územního pracoviště Ostrava ve výši 87.080,- Kč.

#### B05

##### Pozemek:

- **parc. č. 35/2**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: sportoviště a rekreační plocha,
- **parc. č. 171/1**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: sportoviště a rekreační plocha,

vše zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Bohdanovice, obec Jakartovice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Opava.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě Čl. CXVII bodu 14 zákona č. 320/2002 Sb., dle ohlášení ze dne 11. 3. 2003.

Pozemky jsou převáděny včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek B05) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek B05).

Podkladem pro určení sjednané ceny je Dodatek č. 1 ke znaleckému posudku č. 15724-36/2022 ze dne 12. 4. 2022, vyhotovený znaleckou kanceláří XP invest, s.r.o. Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 479.939,- Kč.

#### A68

##### Pozemky:

- **parc. č. st. 147**, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, (na pozemku stojí stavba: bez čp/če, tech. vyb. LV 111, stavba není předmětem této smlouvy),
- **parc. č. 2319**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,

pozemky jsou zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Bohdanovice, obec Jakartovice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Opava.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě Čl. CXVII bodu 14 zákona č. 320/2002 Sb., dle ohlášení ze dne 11. 3. 2003.

Pozemky jsou převáděny včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek A68) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek A68).

Cena pozemků sjednaná pro účely této smlouvy je stanovena na základě vlastního ocenění Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových č. j. UZSVM/OOP/12962/2022-OOPM ze dne 2. 3. 2022, vyhotoveného cenovým referentem Územního pracoviště Ostrava ve výši 38.200,- Kč.

#### B03

##### Pozemek:

- **parc. č. st. 216**, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, součástí pozemku je stavba bez čp/če., obč. vyb.,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území Jakartovice, obec Jakartovice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrálním pracovištěm Opava.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě Čl. CXVII bodu 14 zákona č. 320/2002 Sb., dle ohlášení ze dne 13. 3. 2003 a na základě § 10 zákona č. 219/2000 Sb. dle prohlášení o vzniku práva ze dne 23. 7. 2019.

Pozemek je převáděný včetně součástí a příslušenství, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek B03) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek B03).

Podkladem pro určení sjednané ceny je Dodatek č. 1 ze dne 31. 3. 2022 ke znaleckému posudku č. 15757-399/2022 ze dne 22. 2. 2022 vyhotovený znaleckou kanceláří XP invest, s.r.o. Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 709.055,- Kč.

#### A124

##### Pozemek:

- **parc. č. 2788**, druh pozemku: vodní plocha, způsob využití: koryto vodního toku přirozené nebo upravené,
- **parc. č. 3316**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň,
- **parc. č. 3319/2**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: neplodná půda,
- **parc. č. 3319/8**, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, (na pozemku stojí stavba Kravaře, č.p. 3134 (rodinný dům), LV 3582, stavba není předmětem této smlouvy),
- **parc. č. 3312**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň,
- **parc. č. 3313**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň,
- **parc. č. 3314**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň,
- **parc. č. 3322**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň,
- **parc. č. 3323**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň,
- **parc. č. 3324**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň,
- **parc. č. 3325**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň,

pozemky jsou zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Kravaře ve Slezsku, obec Kravaře, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Opava.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě Čl. CXVII bodu 14 zákona č. 320/2002 Sb., dle ohlášení ze dne 13. 3. 2003.

Pozemky jsou převáděny včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek A124) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek A124).

Podkladem pro určení sjednané ceny je znalecký posudek č. 15726-368/2022 ze dne 20. 2. 2022, ve znění Dodatku č. 1 k tomuto posudku ze dne 16. 3. 2022, vyhotovený znaleckou kanceláří XP invest, s.r.o. Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 4.860.271,- Kč.

#### A65

##### Pozemek:

- **parc. č. 5307**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: neplodná půda,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Kravaře ve Slezsku, obec Kravaře, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Opava.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě Rozhodnutí Státního pozemkového úřadu, Krajského pozemkového úřadu pro Moravskoslezský kraj, Pobočka Opava č.j.: SPU 443263/2017 o výměně nebo přechodu vlastnických práv v pozemkové úpravě ze dne 18. 12. 2018, které nabylo právní moci dne 2. 1. 2019.

Pozemek je převáděn včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek A65) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek A65).

Podkladem pro určení sjednané ceny je znalecký posudek č. 15725-367/2022 ze dne 18. 2. 2022, ve znění Dodatku č. 1 k tomuto posudku ze dne 16. 3. 2022, vyhotovený znaleckou kanceláří XP invest, s.r.o. Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 4.571.139,- Kč.

**A122****Pozemky:**

- **parc. č. 3033**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň,
- **parc. č. 3034/1**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,

vše zapsané na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území Kravaře ve Slezsku, obec Kravaře, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Opava.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě Čl. CXVII bodu 14 zákona č. 320/2002 Sb., dle ohlášení ze dne 13. 3. 2003.

Pozemky jsou převáděny včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek A122) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek A122).

Podkladem pro určení sjednané ceny je znalecký posudek č. 2020/2022 ze dne 22. 2. 2022, ve znění Dodatku č. 1 k tomuto posudku ze dne 16. 3. 2022, vyhotovený znalkyní ~~XXXXXXXXXXXX~~ Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 721.960,- Kč.

**A120****Pozemek:**

- **parc. č. 3349/2**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: neplodná půda,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Kravaře ve Slezsku, obec Kravaře, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Opava.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě Čl. CXVII bodu 14 zákona č. 320/2002 Sb., dle ohlášení ze dne 13. 3. 2003.

Pozemek je převáděn včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek A120) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek A120).

Podkladem pro určení sjednané ceny je znalecký posudek č. 15690-332/2022 ze dne 15. 2. 2022, ve znění Dodatku č. 1 ke znaleckému posudku ze dne 15. 3. 2022 vyhotovený znalečkou kanceláří XP invest, s.r.o. Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 563.668,- Kč.

**A123****Pozemek:**

- **parc. č. 4384/1**, druh pozemku: vodní plocha, způsob využití: koryto vodního toku přirozené nebo upravené,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Kravaře ve Slezsku, obec Kravaře, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Opava.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě ust. § 10 zákona č. 219/2000 Sb. dle ohlášení ze dne 2. 2. 2004.

Pozemek je převáděn včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek A123) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek A123).

Cena pozemku sjednaná pro účely této smlouvy je stanovena na základě vlastního ocenění Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových č. j. UZSVM/OOP/1201/2022-OOPM ze dne 1. 2. 2022, vyhotoveného cenovým referentem Územního pracoviště Ostrava ve výši 48.030,- Kč.

**A132****Pozemek:**

- **parc. č. 502/1**, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, (na pozemku stojí stavba: Kravaře, č. p. 754, rod. dům, LV 2834, stavba není předmětem této smlouvy),

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Kravaře ve Slezsku, obec Opava v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Opava.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě Čl. CXVII bodu 14 zákona č. 320/2002 Sb., dle ohlášení ze dne 13. 3. 2003.

Pozemek je převáděn včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek A132) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek A132).

Podkladem pro určení sjednané ceny je znalecký posudek č. 15709-351/2022 ze dne 18. 2. 2022 vyhotoveného znaleckým ústavem XP invest, s.r.o. Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 283.277,- Kč.

**A81****Pozemek:**

- **parc. č. 894**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: sportoviště a rekreační plocha,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Krásné Loučky, obec Krnov, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Krnov.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě Čl. CXVII bodu 14 zákona č. 320/2002 Sb., dle ohlášení ze dne 20. 8. 2003.

Pozemek je převáděn včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek A81) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek A81).

Podkladem pro určení sjednané ceny je Dodatek č. 1 ke znaleckému posudku č. 15864-506/2022 ze dne 9. 3. 2022, vyhotovený znalečkou kanceláří XP invest, s.r.o. Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 42.689,- Kč.

**A60****Pozemky:**

- **parc. č. 3178/1**, druh pozemku: zahrada, způsob ochrany: zemědělský půdní fond,
- **parc. č. 3179/1**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,

vše zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Krnov-Horní Předměstí, obec Krnov, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Krnov.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána podle ust. § 10 zákona č. 219/2000 Sb. dle ohlášení ze dne 3. 10. 2013.

Pozemky jsou převáděny včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek A60) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek A60).

Cena pozemků sjednaná pro účely této smlouvy je stanovena na základě vlastního ocenění Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových č. j. UZSVM/OOP/4442/2022-OOPM ze dne 22. 4. 2022, vyhotoveného cenovým referentem Územního pracoviště Ostrava ve výši 71.080,- Kč.

**B36****Pozemek:**

- **parc. č. 2443**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: neplodná půda,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Opavské Předměstí, obec Krnov, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Krnov.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána podle ust. § 10 zákona č. 219/2000 Sb. dle ohlášení ze dne 3. 10. 2013.

Pozemek je převáděn včetně součástí a příslušenství, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek B36) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek B36).

Podkladem pro určení sjednané ceny je znalecký posudek č. 16023-665/2022 ze dne 31. 3. 2022 vyhotovený znaleckou kanceláří XP invest, s.r.o. Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 832.880,- Kč.

**A62****Pozemek:**

- **parc. č. 1472/1**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Opavské Předměstí, obec Krnov, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Krnov.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě Čl. CXVII bodu 14 zákona č. 320/2002 Sb., dle ohlášení ze dne 20. 8. 2003.

Pozemek je převáděn včetně součástí a příslušenství, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek A62) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek A62).

Podkladem pro určení sjednané ceny je Dodatek č. 1 ke znaleckému posudku č. 15999-641/2022 ze dne 9. 5. 2022, vyhotovený znaleckou kanceláří XP invest, s.r.o. Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 1.140.929,- Kč.

**B32****Pozemky:**

- **parc. č. 2/2**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,
- **parc. č. 3/2**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,

vše zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Opavské Předměstí, obec Krnov, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Krnov.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě Čl. CXVII bodu 14 zákona č. 320/2002 Sb., dle ohlášení ze dne 26. 3. 2003.

Pozemky jsou převáděny včetně součástí a příslušenství, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek B32) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek B32).

Podkladem pro určení sjednané ceny je znalecký posudek č. 16013-655/2022 ze dne 29.3.2022 vyhotoveného znaleckým ústavem XP invest, s.r.o. Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 1.658.381,- Kč.

**A75****Pozemky:**

- **parc. č. 4/5**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,
- **parc. č. 4/6**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,

vše zapsané na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území Opavské Předměstí, obec Krnov v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Krnov.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě Čl. CXVII bodu 14 zákona č. 320/2002 Sb., dle ohlášení ze dne 26. 3. 2003.

Pozemky jsou převáděny včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek A75) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek A75).

Podkladem pro určení sjednané ceny je znalecký posudek č. 16013-655/2022 ze dne 29. 3. 2022 vyhotovený znaleckou kanceláří XP invest, s.r.o. Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 296.877,- Kč.

**B13****Pozemky:**

- **parc. č. 729/2**, druh pozemku: vodní plocha, způsob využití: vodní nádrž umělá,
- **parc. č. 729/3**, druh pozemku: vodní plocha, způsob využití: vodní nádrž umělá,

vše zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Melč, obec Melč, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Opava.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě Čl. CXVII bodu 14 zákona č. 320/2002 Sb., dle ohlášení ze dne 14. 3. 2003.

Pozemky jsou převáděny včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek B13) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek B13).

Podkladem pro určení sjednané ceny je znalecký posudek č. 15656-298/2022 ze dne 12. 2. 2022, ve znění Dodatku č. 1 k posudku ze dne 9. 3. 2022, vyhotovený znaleckou kanceláří XP invest, s.r.o. Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 1.335.269,- Kč.

**A130****Pozemek:**

**podíl o velikosti id. 1/2 na pozemku**

- **parc. č. st. 28**, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, způsob využití: zbořeniště,

zapsaný na listu vlastnictví č. 93, pro katastrální území Česká Ves u Města Albrechtic, obec Město Albrechtice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Krnov.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě ust. § 10 zákona č. 219/2000 Sb. dle usnesení Okresního soudu v Ostravě čj. 99 D-972/2012 ze dne 7. 1. 2016, které nabylo právní moci dnem 28. 1. 2016.

Spoluvlastnický podíl na pozemku je převáděn včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek A130) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek A130).

Cena spoluvlastnického podílu sjednaná pro účely této smlouvy je stanovena na základě vlastního ocenění Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových č. j. UZSVM/OOP/2686/2022-OOPM ze dne 24. 3. 2022 vyhotoveného cenovým referentem odboru Územního pracoviště Ostrava ve výši 66.300,- Kč.

**A129****Pozemek:**

- parc. č. 276, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: neplodná půda,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Hynčice u Krnova, obec Město Albrechtice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Krnov.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě Čl. CXVII bodu 14 zákona č. 320/2002 Sb., dle ohlášení ze dne 20. 8. 2003.

Pozemek je převáděn včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek A129) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek A129).

Cena pozemku sjednaná pro účely této smlouvy je stanovena na základě vlastního ocenění Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových č. j. UZSVM/OOP/3359/2022 ze dne 22. 3. 2022 vyhotoveného cenovým referentem Územního pracoviště Ostrava ve výši 40.650,- Kč.

**A126****Pozemek:**

- parc. č. 250, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Město Albrechtice, obec Město Albrechtice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Krnov.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě Čl. CXVII bodu 14 zákona č. 320/2002 Sb., dle ohlášení ze dne 20. 8. 2003.

Pozemek je převáděn včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek A126) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek A126).

Cena pozemku sjednaná pro účely této smlouvy je stanovena na základě vlastního ocenění č. j. UZSVM/OOP/3639/2022 ze dne 31. 3. 2022 vyhotoveného cenovým referentem Územního pracoviště Ostrava ve výši 13.330,- Kč.

**A128****Pozemek:**

- parc. č. 572, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: manipulační plocha,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Město Albrechtice, obec Město Albrechtice v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Krnov.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě Čl. CXVII bodu 14 zákona č. 320/2002 Sb., dle ohlášení ze dne 20. 8. 2003.

Pozemek je převáděn včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek A128) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek A128).

Podkladem pro určení sjednané ceny je znalecký posudek č. 15956-598/2022 ze dne 16. 3. 2022 vyhotovený znaleckou kanceláří XP invest, s.r.o. Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 521.675,- Kč.

**A127****Pozemek:**

- parc. č. 2162/3, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Město Albrechtice, obec Město Albrechtice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Krnov.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána podle ust. § 10 zákona č. 219/2000 Sb. dle ohlášení ze dne 3. 10. 2013.

Pozemek je převáděn včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek A127) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek A127).

Cena pozemku sjednaná pro účely této smlouvy je stanovena na základě vlastního ocenění Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových č. j. UZSVM/OOP/2721/2022 ze dne 31. 3. 2022 vyhotoveného cenovým referentem Územního pracoviště Ostrava ve výši 23.230,- Kč.

**A131****Pozemek:**

- parc. č. 166/2, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území Opavice, obec Město Albrechtice v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Krnov.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána podle ust. § 10 zákona č. 219/2000 Sb. dle ohlášení ze dne 3. 10. 2013.

Pozemek je převáděn včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek A131) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek A131).

Cena pozemku sjednaná pro účely této smlouvy je stanovena na základě vlastního ocenění Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových č. j. UZSVM/OOP/2688/2022-OOPM ze dne 21.3.2022, vyhotoveného cenovým referentem Územního pracoviště Ostrava ve 18.280 Kč.

**A05****Pozemky:**

- parc. č. 3213/4, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň,
- parc. č. 3213/5, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,

vše zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Kateřinky u Opavy, obec Opava, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Opava.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě Čl. CXVII bodu 14 zákona č. 320/2002 Sb., dle ohlášení ze dne 13. 3. 2003, resp. dle ust. § 10 zákona č. 219/2000 Sb.

Pozemky jsou převáděny včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek A05) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek A05).

Podkladem pro určení sjednané ceny je znalecký posudek č. 15640-282/2022 ze dne 10. 2. 2022, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 28. 2. 2022 a Dodatku č. 2 ze dne 14. 3. 2022 vyhotovených znaleckou kanceláří XP invest, s.r.o. Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 188.687,- Kč.

**B11****Pozemek:**

- **parc. č. 582/6**, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, způsob ochrany: pam. zóna – budova, pozemek v památkové zóně, (na pozemku stojí stavba: Město, č.p. 195, obč. vyb., LV 168, stavba není předmětem této smlouvy),

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území Opava-Město, obec Opava, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrálním pracovištěm Opava.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě ust. § 10 zákona č. 219/2000 Sb. dle usnesení Okresního soudu v Opavě č.j. 30D 574/2012-68 ze dne 3. 12. 2013, které nabylo právní moci dnem 3. 12. 2013.

Pozemek je převáděn včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek B11) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek B11).

Podkladem pro určení sjednané ceny je znalecký posudek č. 15655-297/2022 ze dne 10. 2. 2022, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 28. 2. 2022, vyhotovený znaleckou kanceláří XP invest, s.r.o. Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 78.687,- Kč.

**B09****Pozemek:**

- **parc. č. 3303**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území Opava-Předměstí, obec Opava, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Opava.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě Čl. CXVII bodu 14 zákona č. 320/2002 Sb., dle ohlášení ze dne 14. 3. 2003.

Pozemek je převáděn včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek B09) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek B09).

Podkladem pro určení sjednané ceny je Dodatek č. 2 ze dne 28. 3. 2022 ke znaleckému posudku č. 15639-281/2022 ze dne 10. 2. 2022, vyhotovený znaleckou kanceláří XP invest, s.r.o. Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 151.018,- Kč.

**A144****Pozemek:**

- **parc. č. 1110/5**, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, způsob využití: společný dvůr,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území Opava-Předměstí, obec Opava, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Opava.

příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě ust. § 10 zákona č. 219/2000 Sb. dle prohlášení o vzniku práva ze dne 11. 12. 2017.

Pozemek je převáděn včetně součástí a příslušenství, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek A144) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek A144).

Podkladem pro určení sjednané ceny je Dodatek č. 2 ze dne 14. 3. 2022 ke znaleckému posudku č. 15638-280/2022 ze dne 12. 2. 2022 vyhotovený znaleckou kanceláří XP invest, s.r.o. Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 639.687,- Kč.

**B12****Pozemek:**

- **parc. č. st. 110**, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, součástí pozemku je stavba: bez čp/če, obč. vyb.,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území Městys Rudoltice, obec Slezské Rudoltice v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Krnov.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě ust. § 10 zákona č. 219/2000 Sb. dle prohlášení o vzniku práva ze dne 5. 12. 2019.

Pozemek je převáděn včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek B12) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek B12).

Cena pozemku sjednaná pro účely této smlouvy je stanovena na základě vlastního ocenění Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových č.j. UZSVM/OOP/684/2022-OOPM ze dne 13. 4. 2022 vyhotoveného cenovým referentem Územního pracoviště Ostrava ve výši 51.830,- Kč.

**A133****Pozemek:**

- **parc. č. st. 208/2**, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, (na pozemku stojí stavba: Skřipov, č.p. 246, jiná st., LV 502, stavba není předmětem této smlouvy),

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Skřipov, obec Skřipov, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Opava.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě Čl. CXVII bodu 14 zákona č. 320/2002 Sb., dle ohlášení ze dne 14. 3. 2003.

Pozemek je převáděn včetně součástí a příslušenství, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek A133) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek A133).

Cena pozemku sjednaná pro účely této smlouvy je stanovena na základě vlastního ocenění Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových č. j. UZSVM/OOP/1148/2022-OOPM ze dne 1. 2. 2022, vyhotoveného cenovým referentem Územního pracoviště Ostrava ve výši 22.060,- Kč.

**B27****Pozemky:**

- **parc. č. 767/2**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: neplodná půda, způsob ochrany: ochranné pásmo vodního zdroje 2. stupně,



- **parc. č. 768**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, způsob ochrany: ochranné pásmo vodního zdroje 2. stupně,
- **parc. č. 769**, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, způsob ochrany: ochranné pásmo vodního zdroje 2. stupně, (na pozemku stojí stavba bez čp/če, jiná st., LV 550, stavba není předmětem této smlouvy),
- **parc. č. 770/2**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, způsob ochrany: ochranné pásmo vodního zdroje 2. stupně,

pozemky jsou zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Velké Hoštice, obec Velké Hoštice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Opava.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě čl. CXVII bodu 14 zákona č. 320/2002 Sb., dle ohlášení ze dne 14. 3. 2003.

Pozemky jsou převáděny včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek B27) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek B27).

Podkladem pro určení sjednané ceny je znalecký posudek č. 15689-331/2022 ze dne 17. 2. 2022, ve znění Dodatku č. 1 k tomuto posudku ze dne 24. 3. 2022, vyhotovený znaleckou kanceláří XP invest, s.r.o. Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 1.265.554,- Kč.

**A88****Pozemek:**

- **parc. č. 637/1**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Kunčičky u Bašky, obec Baška, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Frýdek-Místek.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě čl. CXVII bodu 14 zákona č. 320/2002 Sb., dle ohlášení ze dne 31. 3. 2003.

Pozemek je převáděn včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek A88) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek A88).

Podkladem pro určení sjednané ceny je znalecký posudek č. 15625-267/2022 ze dne 8. 2. 2022, ve znění Dodatku č. 1 k tomuto posudku ze dne 3. 3. 2022, vyhotovený znaleckou kanceláří XP invest, s.r.o. Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 2.886.267,- Kč.

**A23****Pozemek:**

- **parc. č. 1308/38**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Frýdek, obec Frýdek-Místek, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Frýdek-Místek.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě čl. CXVII bodu 14 zákona č. 320/2002 Sb., dle ohlášení ze dne 31. 3. 2003.

Pozemek je převáděn včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek A23) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek A23).

Cena pozemku sjednaná pro účely této smlouvy je stanovena na základě vlastního ocenění Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových č. j. UZSVM/OFM/820/2022-OFMM ze dne 3. 2. 2022 vyhotoveného cenovým referentem Územního pracoviště Ostrava ve výši 26.690,- Kč.

**A24****Pozemek:****podíl o velikosti id. 24/60 na pozemku**

- **parc. č. 3059/29**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: sportoviště a rekreační plocha,

zapsaný na listu vlastnictví č. 14357 pro katastrální území Frýdek, obec Frýdek-Místek, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Frýdek-Místek.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě ohlášení příslušnosti hospodařit s majetkem státu dle ustanovení § 29 odst. 1 zákona č. 201/2002 Sb., ze dne 30. 10. 2002.

Spoluvlastnický podíl je převáděn včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek A24) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek A24).

Podkladem pro určení sjednané ceny je znalecký posudek č. 15623-265/2022 ze dne 2. 2. 2022 vyhotovený znaleckou kanceláří XP invest, s.r.o. Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 990.858,- Kč.

**B16****Pozemek:**

- **parc. č. 3393/1**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,
- **parc. č. 3394/1**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,
- **parc. č. 3395**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,
- **parc. č. 3396/2**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,
- **parc. č. 3394/2**, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, (na pozemku stojí stavba: Frýdek, č.p. 82, byt. dům, LV 1, stavba není předmětem této smlouvy),
- **parc. č. 3396/7**, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, (na pozemku stojí stavba: bez čp/če, obč. vyb., LV 1, stavba není předmětem této smlouvy),
- **parc. č. 3396/9**, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, (na pozemku stojí stavba: bez čp/če, obč. vyb., LV 1, stavba není předmětem této smlouvy),
- **parc. č. 3396/20**, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, (na pozemku stojí stavba: bez čp/če, obč. vyb., LV 1, stavba není předmětem této smlouvy),

pozemky jsou zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Frýdek, obec Frýdek-Místek, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Frýdek-Místek.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě čl. CXVII bodu 14 zákona č. 320/2002 Sb., dle ohlášení ze dne 31. 3. 2003.

Pozemky jsou převáděny včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek B16) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek B16).

Podkladem pro určení sjednané ceny je Dodatek č. 1 ze dne 13. 2. 2022 ke znaleckému posudku č. 15661-303/2022 ze dne 13. 2. 2022 vyhotovený znaleckou kanceláří XP invest, s.r.o. ve výši 6.260.249,- Kč.

**A20****Pozemek:**

- parc. č. 962/32, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,
- parc. č. 962/33, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň,
- parc. č. 962/34, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň,
- parc. č. 962/115, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň,
- parc. č. 962/121, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: manipulační plocha,

vše zapsané na listu vlastnictví 60000 pro katastrální území Frýdek, obec Frýdek-Místek, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Frýdek-Místek.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě Čl. CXVII bodu 14 zákona č. 320/2002 Sb., dle ohlášení ze dne 31. 3. 2003.

Pozemky jsou převáděny včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek A20) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek A20).

Podkladem pro určení sjednané ceny je znalecký posudek č. 15595-237/2022 ze dne 31. 1. 2022, ve znění Dodatku č. 1 k tomuto posudku ze dne 7. 3. 2022, vyhotovený znaleckou kanceláří XP invest, s.r.o. Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 1.517.139,- Kč.

**A22****Pozemek:**

- parc. č. 962/59, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Frýdek, obec Frýdek-Místek, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Frýdek-Místek.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě Čl. CXVII bodu 14 zákona č. 320/2002 Sb., dle ohlášení ze dne 31. 3. 2003.

Pozemek je převáděn včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek A22) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek A22).

Podkladem pro určení sjednané ceny je znalecký posudek č. 2010/2022 ze dne 9. 2. 2022 vyhotovený znalkyní [redacted] Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 3.001.630,- Kč.

**A21****Pozemek:**

- parc. č. 3090/7, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Frýdek, obec Frýdek-Místek, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Frýdek-Místek.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování ve věcech majetkových je zapsána na základě smlouvy uzavřené ve smyslu ust. § 19b zákona č. 219/2000 Sb. ze dne 22. 7. 2019.

Pozemek je převáděn včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek A21) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek A21).

Podkladem pro určení sjednané ceny je znalecký posudek č. 2012/2022 ze dne 9. 2. 2022 vyhotovený znalkyní [redacted] Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 3.073.550 Kč.

**B14****Pozemek:**

- parc. č. 1980/1, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Místek, obec Frýdek-Místek, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Frýdek-Místek.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě na základě Čl. CXVII bodu 14 zákona č. 320/2002 Sb., dle ohlášení ze dne 31. 3. 2003.

Pozemek je převáděn včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek B14) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek B14).

Podkladem pro určení sjednané ceny je znalecký posudek č. 15587-229/2022 ze dne 2. 2. 2022 ve znění Dodatku č. 1 k tomuto posudku ze dne 7. 3. 2022 vyhotovený znaleckou kanceláří XP invest, s.r.o. Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 2 988 725,- Kč.

**B15****Pozemek:**

- parc. č. 620/1, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Místek, obec Frýdek-Místek, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Frýdek-Místek.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě smlouvy uzavřené ve smyslu ust. § 19b zákona č. 219/2000 Sb. ze dne 15. 6. 2017.

Pozemek je převáděn včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek B15) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek B15).

Podkladem pro určení sjednané ceny je znalecký posudek č. 15555-197/2022 ze dne 1. 2. 2022, ve znění Dodatku č. 1 k tomuto posudku ze dne 3. 3. 2022, vyhotovený znaleckou kanceláří XP invest, s.r.o. Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 1.121.477,- Kč.

**A26****Pozemek:**

- parc. č. 1002, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Frýdlant nad Ostravicí, obec Frýdlant nad Ostravicí, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Frýdek-Místek.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě ohlášení příslušnosti hospodařit s majetkem státu dle Čl. CXVII bodu 14 zákona č. 320/2002 Sb., ze dne 31. 3. 2003.

Pozemek je převáděn včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek A26) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek A26).

Podkladem pro určení sjednané ceny je znalecký posudek č. 15627-269/2022 ze dne 7. 2. 2022, ve znění Dodatku č. 1 k tomuto posudku ze dne 16. 3. 2022, vyhotovený znaleckou kanceláří XP invest, s.r.o. Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 1.344.534,- Kč.

**A27a****Pozemek:**

- **parc. č. 1648**, druh pozemku: vodní plocha, způsob využití: koryto vodního toku přirozené nebo upravené,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Frýdlant nad Ostravicí, obec Frýdlant nad Ostravicí, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Frýdek-Místek.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě ohlášení příslušnosti hospodařit s majetkem státu dle Čl. CXVII bodu 14 zákona č. 320/2002 Sb., ze dne 31. 3. 2003.

Pozemek je převáděn včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek A27a) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek A27a).

Cena pozemku sjednaná pro účely této smlouvy je stanovena na základě vlastního ocenění Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových č.j. UZSVM/OFM/726/2022-OFMM ze dne 31. 1. 2022, vyhotoveného cenovým referentem Územního pracoviště Ostrava ve výši 32.680,- Kč.

**A27b****Pozemek:**

- **parc. č. 2114**, druh pozemku: vodní plocha, způsob využití: koryto vodního toku přirozené nebo upravené,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Frýdlant nad Ostravicí, obec Frýdlant nad Ostravicí, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Frýdek-Místek.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě ohlášení příslušnosti hospodařit s majetkem státu dle Čl. CXVII bodu 14 zákona č. 320/2002 Sb., ze dne 31. 3. 2003.

Pozemek je převáděn včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek A27b) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek A27b).

Cena pozemku sjednaná pro účely této smlouvy je stanovena na základě vlastního ocenění Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových č.j. UZSVM/OFM/718/2022-OFMM ze dne 31. 1. 2022, vyhotoveného Cenovým referentem Územního pracoviště Ostrava ve výši 53.720,- Kč.

**A86****Pozemek:**

- **parc. č. 1108/1**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,
- **parc. č. 1108/2**, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, (na pozemku stojí stavba: Frýdlant, č.p. 1728, jiná st., LV 6898, stavba není předmětem této smlouvy),
- **parc. č. 1108/3**, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, (na pozemku stojí stavba: Frýdlant, bez čp/če, jiná st., LV 6898, stavba není předmětem této smlouvy),
- **parc. č. 1110/5**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,

pozemky jsou zapsané na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území Frýdlant nad Ostravicí, obec Frýdlant nad Ostravicí, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Frýdek-Místek.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě ohlášení příslušnosti hospodařit s majetkem státu dle Čl. CXVII bodu 14 zákona č. 320/2002 Sb., ze dne 31. 3. 2003.

Pozemky jsou převáděny včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek A86) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek A86).

Podkladem pro určení sjednané ceny je znalecký posudek č. 15628-270/2022 ze dne 7. 2. 2022, ve znění Dodatku č. 1 k tomuto posudku ze dne 20. 3. 2022, vyhotovený znaleckou kanceláří XP invest, s.r.o. Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 643.560,- Kč.

**A19****Pozemek:**

- **parc. č. 1135/3**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: manipulační plocha,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území Frýdlant nad Ostravicí, obec Frýdlant nad Ostravicí, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Frýdek-Místek.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě ust. § 10 zákona č. 219/2000 Sb. podle prohlášení ze dne 21. 2. 2017.

Pozemek je převáděn včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek A19) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek A19).

Podkladem pro určení sjednané ceny je znalecký posudek č. 2014/2022 ze dne 9. 2. 2022 vyhotovený znalkyní [redacted] Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 119.720,- Kč.

**A31****Pozemek:**

- **parc. č. 122/1**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Frýdlant nad Ostravicí, obec Frýdlant nad Ostravicí, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Frýdek-Místek.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě usnesení Okresního soudu v Olomouci, č. j. 66 D 1747/2014-104 ze dne 25. 3. 2015, které nabylo právní moci dne 10. 4. 2015.

Pozemek je převáděn včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek A31) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek A31).

Podkladem pro určení sjednané ceny je znalecký posudek č. 2013/2022 ze dne 9. 2. 2022, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 10. 3. 2022, vyhotovený znalkyní [redacted] Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 843.090,- Kč.

**A16**

**Pozemek:**

- **parc. č. 1294/1**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň,
- **parc. č. 1294/4**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: sportoviště a rekreační plocha,
- **parc. č. 1294/10**, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, (na pozemku stojí stavba: Frýdlant, č.p. 1541, obč. vyb., LV 1, stavba není předmětem této smlouvy), další údaje: stavba je součástí pozemku parc. č. 1294/2, LV 1,
- **parc. č. 1294/11**, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, (na pozemku stojí stavba: Frýdlant, č.p. 1541, obč. vyb., LV 1, stavba není předmětem této smlouvy), další údaje: stavba je součástí pozemku parc. č. 1294/2, LV 1,
- **parc. č. 1294/12**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,
- **parc. č. 1294/16**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,
- **parc. č. 1300/8**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,

pozemky jsou zapsané na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území Frýdlant nad Ostravicí, obec Frýdlant nad Ostravicí, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Frýdek-Místek.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě ohlášení příslušnosti hospodařit s majetkem státu dle Čl. CXVII bodu 14 zákona č. 320/2002 Sb., dle ohlášení ze dne 31. 3. 2003, a na základě ust. § 10 zákona č. 219/2000 Sb. podle prohlášení ze dne 21. 2. 2017.

Pozemky jsou převáděny včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek A16) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek A16).

Podkladem pro určení sjednané ceny je znalecký posudek č. 112-2/2022 ze dne 4. 2. 2022, ve znění Dodatku č. 1 k tomuto posudku ze dne 8. 3. 2022, vyhotovený znalcem [redacted]. Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 6.956.560,- Kč.

**A28**

**Pozemek:**

- **parc. č. 24**, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, způsob využití: zbořeniště,
- **parc. č. 222/64**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace.

vše zapsané na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území Frýdlant nad Ostravicí, obec Frýdlant nad Ostravicí, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Frýdek-Místek.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě ohlášení příslušnosti hospodařit s majetkem státu dle Čl. CXVII bodu 14 zákona č. 320/2002 Sb., dle ohlášení ze dne 31. 3. 2003.

Pozemky jsou převáděny včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek A28) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek A28).

Cena pozemků sjednaná pro účely této smlouvy je stanovena na základě vlastního ocenění Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových č. j. UZSVM/OFM/1582/2022-OFMM ze dne 10. 3. 2022 vyhotoveného cenovým referentem Územního pracoviště Ostrava ve výši 25.770,- Kč.

**A30**

**Pozemek:**

- **parc. č. 2780/1**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Frýdlant nad Ostravicí, obec Frýdlant nad Ostravicí, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Frýdek-Místek.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána dle ust. § 29 odst. 1 zákona č. 201/2002 Sb., dle ohlášení příslušnosti hospodařit s majetkem státu ze dne 30. 10. 2002.

Pozemek je převáděn včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek A30) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek A30).

Podkladem pro určení sjednané ceny je znalecký posudek č. 15581-223/2022 ze dne 3. 2. 2022, ve znění Dodatku č. 1 k tomuto posudku ze dne 27. 2. 2022, vyhotovený znalečkou kanceláří XP invest, s.r.o. Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 98.123,- Kč.

**A04**

**Pozemek:**

- **parc. č. 57/2**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,
- **parc. č. 222/3**, zastavěná plocha a nádvoří, součástí je stavba: Frýdlant, č.p. 238, obč. vyb.,
- **parc. č. 222/28**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň,
- **parc. č. 222/29**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň,

vše zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Frýdlant nad Ostravicí, obec Frýdlant nad Ostravicí, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Frýdek-Místek.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě zápisů uzavřených ve smyslu ust. § 19a a § 19b zákona č. 219/2000 Sb. ze dne 1. 12. 2020 a 13. 12. 2021.

Pozemky jsou převáděny včetně součástí a příslušenství, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek A04) a movitých věcí uvedených v příloze F této smlouvy a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek A04).

Podkladem pro určení sjednané ceny je znalecký posudek č. 114-4/2022 ze dne 2. 2. 2022 vyhotovený znalcem [redacted]. Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 20.475.681,- Kč.

**A13**

**Pozemek:**

- **parc. č. st. 360/3**, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, způsob ochrany: rozsáhlé chráněné území, (na pozemku stojí stavba: rozestav., LV 10001, stavba není předmětem této smlouvy),
- **parc. č. 3138/4**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, způsob ochrany: rozsáhlé chráněné území,
- **parc. č. 3466**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, způsob ochrany: rozsáhlé chráněné území,
- **parc. č. 3467**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, způsob ochrany: rozsáhlé chráněné území,

pozemky jsou zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Komorní Lhotka, obec Komorní Lhotka, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Třinec.