**Dohoda smluvních stran o ukončení smluvního vztahu a vzájemném vypořádání pro stavbu**

„Areál závodu CV, Hala 2 - rekonstrukce střešní krytiny“

**Objednatel: Povodí Ohře, státní podnik, Bezručova 4219, 430 03 Chomutov**

IČ: 70889988

DIČ: CZ 70889988

zastoupený: Ing. Jiřím Nedomou, generálním ředitelem

zástupce ve věcech smluvních: Ing. Vlastimil Hasík, investiční ředitel

zástupce ve věcech technických: vedoucí odboru inženýringu

technický dozor investora:

bankovní spojení:

číslo účtu:

Povodí Ohře, státní podnik je zapsán v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ústí nad Labem v oddílu A, vložce č. 13052

(dále jen „objednatel“) na straně jedné a

**Zhotovitel: AMP Chomutov a.s.**

Pražská 720/31, 430 01 Chomutov

IČ: 25402188

DIČ: CZ25402188

zastoupený: Ing. Vladimírem Čermákem, předsedou představenstva

zástupce ve věcech smluvních: Ing. Vladimír Čermák, předseda představenstva

zástupce ve věcech technických:

stavbyvedoucí:

manažer stavby:

bankovní spojení:

číslo účtu:

Zhotovitel je zapsán v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, v oddílu B,vložce č. 1197

(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

uzavírají tuto dohodu o ukončení smluvního vztahu a vzájemném vypořádání

**I**.

Na základě výzvy Povodí Ohře, s. p. k podání nabídky na akci: „Areál závodu CV, Hala 2 – rekonstrukce střešní krytiny“ byla na základě Vámi podané nabídky uzavřena mezi shora uvedenými smluvními stranami smlouva o díla č. 308/2015, a to dne 27.4.2015, jejímž předmětem plnění rekonstrukce střešní krytiny, včetně provedení protipožárních podhledů a protipožárních obkladů nosných konstrukcí, dle předané projektové dokumentace s názvem „Výměna střešní krytiny a střešních světlíků, Povodí Ohře – Areál závodu CV, Hala 2, Chomutov – Spořice“ zpracovaná v září 2013.

**II.**

Realizace stavby byla zahájena dne 29.6.2015, kdy v jejím průběhu zhotovitel dne 10.7.2015 upozornil na nevhodnost navrženého trapézového plechu tloušťky 0,5 mm, a to vzhledem ke kotvení nového střešního pláště a navrženého zavěšeného podhledu. Upozornil zde na možnost vytržení kotev střešního pláště i kotvících šroubů táhel protipožárního podhledu. Zpracovatel PD a AD stavby po upozornění na nevhodnost použití navrženého trapézového plechu posoudil a doporučil změnu tloušťky navrženého trapézového plechu na tloušťku 0,63 mm.

Na základě této skutečnosti byl projednán dodatek smlouvy, který řešil realizaci v období od 04/2016 do 09/2016 po dobu 17 týdnů na výzvu objednatele.

**III.**

Na předmětné hale byl počátkem roku 2016 proveden energetický audit. Na podkladě výsledků energetického auditu a z důvodu splnění nově vzniklé potřeby přísnější normové doporučené hodnoty součinitele prostupu tepla, byl zpracovatelem projektové dokumentace schválen a následně objednatelem u zhotovitele uplatněndodatečnýpožadavek na změnu navržené tepelné izolace střešního pláště, a to z expandovaného polystyrenu EPS tl.100 mm, na desky PIR (např. Kingspan Therma TR26 FM) tl. 100 mm. Dále bylo nutné pro zajištění správné funkčnosti tepelné izolace, doplnit skladbu střešního pláště o samolepící asfaltový modifikovaný pás a doplnit kotvení tepelné izolace pro upravenou skladbu střešního pláště.

Na základě výše uvedených změn oproti schválené projektové dokumentaci byly k uzavřené smlouvě o dílo č. 308/2015 uzavřeny dodatky č. 1, 2 a 3. Těmito dodatky došlo ke změně ceny díla o celkem 2 294 403,45 Kč, což je 33,91 % z původní ceny SOD

Dne 16.8.2016 byl zástupce objednatele zhotovitelem upozorněn na skutečnost, že takto upravená skladba střešního pláště s navrženým protipožárním podhledem a obkladem nosných konstrukcí nesplňuje požadavky požárně bezpečnostního řešení stavby. Z těchto důvodů zpracovatel projektové dokumentace předložil objednateli a následně objednatel zhotoviteli, tři varianty úpravy navrženého protipožárního podhledu a obkladu nosných konstrukcí, které splňují požadavky požárně bezpečnostního řešení stavby. Tyto varianty byly zhotovitelem oceněny a předloženy objednateli ke schválení.

Jednotlivé varianty byly objednatelem cenově posouzeny a bylo zjištěno, že v případě změny protipožárního podhledu a obkladu nosných konstrukcí oproti schválené projektové dokumentaci, by došlo k celkové změně ceny oproti SOD u nejúspornější varianty o 5 944 072,24 Kč, což je 87,85 % původní ceny díla.

**IV.**

Na základě skutečností uvedených v článcích II. a III. této dohody smluvní strany konstatují, že v průběhu provádění díla byly smluvními stranami zjištěny okolnosti popsané v článku II. a III. této dohody, kdy pro tyto změny nelze v předmětu plnění díla pokračovat, jak je uvedeno v ustanovení § 222 zákona č. 134/2016 Sb., zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů. Zjištěné změny nebyly smluvním stranám předem známy a nebylo je možné předvídat.

**V.**

V návaznosti na skutečnosti uvedené v článcích II. a III. této dohody se smluvní strany dohodly na ukončení platnosti smlouvy o dílo vedené u objednatele pod č. č. 308/2015 ze dne 27.4.2015, včetně jejich dodatků a to s účinností od 8.6.2017.

Smluvní strany se dále dohodly na dokončení nátěrů klempířských prvků v rozsahu výše uvedené smlouvy o dílo, včetně jejich dodatků. Provedení a dokončení těchto nátěrů si smluvní strany dohodly ve lhůtě 14 dní od písemné výzvy objednatele zhotoviteli.

Účastníci dohody prohlašují, že veškerá, i nevypořádaná práva a závazky, vyplývající z uvedené smlouvy budou vypořádány neprodleně po jejich vzájemném odsouhlasení na základě rekapitulace prací provedených zhotovitelem dle schválené projektové dokumentace a plateb provedených objednatelem, která tvoří přílohu této dohody. Finanční vypořádání bude provedeno a uhrazeno na základě faktury nebo dobropisu, který musí splňovat náležitosti ve smyslu daňových a účetních předpisů platných na území České republiky, zejména zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví a zákona č. 235/2004 Sb., o DPH v platném znění.

V Chomutově dne 13.06.2017 V Chomutově dne 08.06.2017

oprávněný zástupce objednatele oprávněný zástupce zhotovitele

Ing. Vlastimil Hasík Ing. Vladimír Čermák

investiční ředitel předseda představenstva

Povodí Ohře, státní podnik AMP Chomutov a.s.