



## PŘÍKAZNÍ SMLOUVA

Smluvní strany:

### **město Cheb**

se sídlem: náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 350 20 Cheb  
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Cheb  
číslo účtu: 528331/0100  
IČO: 00253979  
DIČ: CZ00253979  
zastoupený: Ing. Marcelou Nečekalovou, vedoucím odboru investičního  
Městského úřadu v Chebu, na základě směrnice Rady města Chebu  
č. 22/2021 část VIII. čl. 5 odst. 2

(dále jen „příkazce“),

na straně jedné

a

### **ATELIER VERDE s.r.o.**

se sídlem: Evropská 33, 350 02 Cheb  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, spisová značka C 31658  
bankovní spojení: Raiffeisenbank im Stifland eG  
číslo účtu: 116706910/8030  
IČO: 004407580  
DIČ: CZ04407580  
statutární zástupce  
ve věcech této smlouvy: Dipl.-Ing. Lenka Červinková, jednatel

(dále jen „příkazník“),


na straně druhé

uzavírají podle ustanovení § 2430 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „občanský zákoník“) tuto smlouvu:

**IČ ke zpracování DSP a vydání SP – Přemostění trati Schirnding – Cheb,  
Červený most.**

### **I. Úvodní ustanovení**


1. Příkazce je, podle § 4 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, zadavatelem zpracování projektové dokumentace ve stupni DSP: **Inženýrská činnost ke zpracování DSP a vydání SP – Přemostění trati Schirnding – Cheb, Červený most** (dále jen „IČ“).

2. Inženýrská činnost bude realizována a koordinována se zpracováním projektové dokumentace ve stupni DSP kterou pro příkazce zpracovává společnost  (dále jen „projektová dokumentace“).
3. Účelem této smlouvy je splnění zákonné povinnosti příkazce, kterou je zajištění výkonu a koordinace činností vedoucích k zajištění a vydání stavebního povolení v právní moci.
4. Příkazník prohlašuje, že je k datu podpisu této smlouvy odborně způsobilý k zajištění plnění závazku podle této smlouvy a ke splnění veškerých povinností z ní vyplývajících.

## **II. Předmět smluvního závazku**

1. Příkazník se zavazuje, že jménem příkazce obstará a zařídí osobně na jeho účet a za úplatu:  
**Výkon inženýrské činnosti ke zpracování DSP a vydání SP – Přemostění trati Schirnding – Cheb, Červený most.**

## **III. Rozsah a obsah předmětu plnění**

1. Příkazník se zavazuje v rámci obstarání inženýrské činnosti podle čl. II. “Předmět smluvního závazku“ této smlouvy, provádět zejména následující činnosti:
  - a. IČ k zajištění vyjádření dotčených orgánů státní správy;
  - b. IČ k vyjádření správců inženýrských sítí;
  - c. IČ k vyjádření DÚ, SŽ a ČD;
  - d. IČ pro vydání stavebního povolení v plné moci;
  - e. jednání a koordinace s projekční kanceláří 
- 1.1. Organizační činnosti v průběhu:
  - seznámit se s podklady podle kterých se připravuje projektová dokumentace;
  - průběžně se seznamovat s projektovou dokumentací;
  - řešit dopad změn na IČ v průběhu zpracování projektové dokumentace;
  - spolupracovat s projektantem.

## **IV. Způsob obstarání záležitostí občanskoprávního charakteru**

1. Příkazci jsou vyhrazeny občanskoprávní záležitosti, zejména:
  - způsob zajištění závazku zajištění činnosti dle této smlouvy,
2. Příkazník sleduje, aby nenastalo promlčení práv příkazce, a to zejména:
  - vyjádření orgánů státní správy;
  - vyjádření a lhůty správců inženýrských sítí.

## **V. Zásady spolupráce**

1. Příkazce uděluje příkazníkovi plnou moc k právnímu jednání za příkazce při zabezpečování všech činností podle této smlouvy a příkazník plnou moc přijímá. Pro odstranění pochybností se sjednává, že příkazník není oprávněn uzavírat za příkazce jakékoliv smlouvy, dodatky smlouvy o dílo se zhotovitelem projektové dokumentace, nebo dokumentaci převzít, či převzít její část.
2. Příkazník je povinen oznámit příkazci všechny okolnosti, které zjistí při výkonu IČ, (při plnění příkazu) nebo i mimo něj a jež mohou mít vliv na změnu pokynů příkazce v rámci plnění předmětu této smlouvy. Veškerá činnost příkazníka musí směřovat k zajištění účelu této smlouvy.
3. Příkazce se zavazuje bez zbytečného odkladu, popř. jakmile to bude možné, poskytovat příkazníkovi veškeré podklady, informace a dokumenty potřebné pro výkon činností dle této smlouvy, které jsou v jeho moci obstarat.
4. Příkazce se zavazuje, že veškeré zásahy ve věcech předmětu plnění vůči třetím osobám bude provádět jen prostřednictvím příkazníka. Pokud tyto zásahy provede přímo, odpovídá zcela za jejich důsledky.

## **VI. Místo plnění**

1. Místem plnění sídlo příkazce a sídlo příkazníka uvedené v záhlaví této smlouvy s tím, že příkazník se zavazuje výsledky své činnosti předávat příkazci vždy v sídle příkazce.

## **VII. Doba plnění**

1. Termíny plnění jsou stanoveny ve prospěch obou stran:
  - a) zahájení plnění: ode dne nabytí účinnosti příkazní smlouvy;
  - b) ukončení plnění: po splnění všech povinností vyplývajících z této smlouvy a po předání vydaného stavebního povolení s nabytou právní mocí.

## **VIII. Financování**

1. Příkazce podpisem této smlouvy potvrzuje, že bude mít dostatek finančních prostředků pro platby, které příkazník účelně vynaloží na provedení činností dle této smlouvy. Nese důsledky vyplývající z pozdní úhrady oprávněných platebních nároků po lhůtě splatnosti.
2. Příkazník předloží odsouhlasené platební doklady tak, aby příkazce mohl včas uhradit platby.

## **IX. Stanovení výše odměny a způsob platby příkazníkovi**

1. Příkazce i příkazník se dohodli, že pro stanovení výše odměny za práce, obstarání záležitostí a provedení činností dle této smlouvy bude použit zákon č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů.

2. Smluvní strany se dohodly na pevné a nepřekročitelné odměně příkazníka za výkon IČ:

<b>Kč bez DPH</b>	<b>76 500,00</b>
<b>Kč DPH</b>	<b>16 065,00</b>
<b>Kč včetně DPH</b>	<b>92 565,00</b>

3. Odměna dle odst. 2 tohoto článku bude příkazníkovi hrazena na základě dílčích faktur vystavených příkazníkem a předaných příkazci. Faktury budou vystaveny jednou měsíčně, a to ve výši alikvotního podílu připadající na 1 měsíc ze smluvní odměny bez DPH, až do výše 95 % odměny dle odst. 2 tohoto článku.
4. Do 15 dnů od ukončení činností příkazníka dle čl. VII "Doba plnění" této smlouvy bude příkazníkem vystavena a příkazci předána konečná faktura na zbývající část odměny dle odst. 2 tohoto článku doposud neuhrazené na základě dílčích faktur.
5. V případě, že doba trvání příkazu překročí z jakéhokoliv důvodu původně zamýšlenou dobu trvání příkazu, nemá to vliv na výši odměny příkazníka.
6. Pokud bude tvorba projektové dokumentace úplně zastavena, přísluší příkazníkovi alikvotní podíl odměny dle prokázané rozpracovanosti prací příkazníka.
7. Příkazník potvrzuje, že výše odměny uvedená v odst. 2 tohoto článku zahrnuje veškeré jeho náklady nezbytné pro řádné provedení všech činností specifikovaných v této smlouvě, včetně veškerých předpokládaných rizik, vlivů, překážek a inflace během výkonu jeho činnosti. Příkazník tedy prohlašuje, že všechny technické, finanční, věcné a ostatní podmínky plnění dle této smlouvy zahrnul do kalkulace níže uvedené ceny a že přebírá na sebe nebezpečí změny okolností dle § 1765 odst. 2 občanského zákoníku.
8. Lhůta splatnosti odměny příkazníka je 14 dnů od doručení daňového dokladu (faktury) příkazci, a to bezhotovostním převodem na bankovní účet příkazníka. Lhůta se považuje za splněnou v případě, že do doby splatnosti budou peněžní prostředky odepsány z účtu příkazce ve prospěch účtu příkazníka uvedeného v záhlaví této smlouvy.
9. Daňový doklad bude mít náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.

## **X. Smluvní pokuty a úrok z prodlení**

1. V případě nesplnění povinnosti příkazníka dle této smlouvy může příkazce uplatnit smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každou prokázanou vadu či nesplněnou povinnost jednotlivě.
2. V případě nesplnění povinnosti, která přímo podmiňuje termín dokončení předmětu této smlouvy, může příkazce uplatnit smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý, byť i započatý den prodlení dokončení díla.
3. Ujednání o smluvní pokutě zůstává v platnosti i v případě, dojde-li k zániku smlouvy.
4. Bude-li příkazce jako dlužník příkazníka v prodlení s placením faktury, má povinnost zaplatit příkazníkovi jako věřiteli zákonný úrok z prodlení dle platných obecně závazných právních předpisů.
5. Splatnost smluvních pokut je 30 kalendářních dnů od prokazatelného doručení penalizační faktury. V případě, že příkazník neprovede úhradu faktury v termínu, je příkazce oprávněn provést vzájemný zápočet pohledávek. Smluvní strany dále ujednaly, že vůči sobě neuplatní právo namítat nepřiměřenost výše smluvní pokuty dle této smlouvy u soudu ve smyslu § 2051 občanského zákoníku.

## **XI. Odstoupení od smlouvy**

1. Příkazce může odstoupit od této smlouvy, jestliže prokáže příkazníkovi podstatné porušení v plnění jeho obstaravatelské činnosti, kterým je způsobeno zvýšení ceny díla dle § 2622 odst. 3 občanského zákoníku nebo prodloužení lhůty provedení díla prodlením příkazníka nebo pozbude-li příkazník oprávnění vyžadované právními předpisy nebo příkazcem k činnostem, k jejichž provádění je příkazník povinen dle této smlouvy. Dále může příkazce odstoupit od smlouvy z důvodů stanovených v občanském zákoníku.
2. Příkazník může odstoupit od této smlouvy jen z důvodů stanovených v občanském zákoníku nebo tehdy, jestliže příkazce neplatí dohodnuté platby ani po předchozím písemném upozornění.
3. Smluvní strana může od této smlouvy dále odstoupit v případě nepodstatného porušení povinností druhou stranou, pokud porušující smluvní strana byla na takové porušení povinností písemně upozorněna a byl jí poskytnut přiměřený náhradní termín či lhůta ke splnění porušené smluvní povinnosti, avšak k tomuto splnění nedošlo ani v náhradním termínu nebo lhůtě.
4. Právní účinky odstoupení nastanou s účinky do budoucna dnem doručení oznámení o odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně.
5. Odstoupením od smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty, práva na náhradu škody ani těch práv a povinností, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po odstoupení od této smlouvy.
6. V případě ukončení této smlouvy odstoupením před řádným splněním předmětu této smlouvy je příkazník povinen neprodleně po odstoupení předat příkazci veškeré dokumenty, podklady či doklady, které převzal od příkazce nebo převzal od zhotovitele dokumentace nebo třetích osob pro příkazce nebo které byly pořízeny příkazníkem pro příkazce.

## **XII. Ostatní ujednání**

1. Splnění závazkových povinností příkazníka bude uzavřeno obstaráním rozhodnutí vyplývajících z povolení, předáním závěrečného vyúčtování díla a zajištěním odstranění případných vad a nedodělků z přejímacího řízení.
2. Tato smlouva může být měněna, doplňována nebo zrušena pouze číslovanými písemnými dodatky oboustranně odsouhlasenými a podepsanými.
3. Smluvní strany se dohodly, že délka promlčecí lhůty k uplatnění všech práv smluvní strany z této smlouvy vyplývajících bude deset let od doby, kdy právo mohlo být uplatněno poprvé. Smluvní strany dále ujednaly, že příkazník není oprávněn postoupit práva, povinnosti, závazky a pohledávky z této smlouvy třetí osobě nebo jiným osobám bez předchozího písemného souhlasu příkazce.
4. V případě doručování dokumentů se za řádně doručené považují též dokumenty doručené prostřednictvím datové schránky. Doručuje-li se způsobem podle zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů, ustanovení jiných právních předpisů upravující způsob doručení se nepoužijí. Dokument, který byl dodán do datové schránky, je doručen okamžikem, kdy se do datové schránky přihlásí osoba, která má s ohledem na rozsah svého oprávnění přístup k dodanému dokumentu. Nepřihlásí-li se tato osoba do datové schránky ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byl dokument dodán do datové schránky, považuje se tento dokument za doručený posledním dnem této lhůty. Takovéto doručení dokumentu má stejné právní účinky jako doručení do vlastních rukou.





5. V případě, že tato smlouva nebude uzavřena elektronicky, bude smlouva vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž příkazník obdrží jeden výtisk. Každý stejnopis bude mít právní sílu originálu.
6. Smluvní strany se dohodly, že případné spory vzniklé z této smlouvy budou řešeny podle platné právní úpravy věcně a místně příslušnými orgány České republiky, a sjednaly, že v souladu s ustanovením § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, že v případě jejich sporu, který by byl řešen soudní cestou, je místně příslušným soudem místně příslušný soud příkazce.
7. Tato smlouva je platná dnem jejího podpisu obou smluvních stran.
8. Tato smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Příkazce se zavazuje realizovat zveřejnění této smlouvy v předmětném registru v souladu s uvedeným zákonem.
9. Tato smlouva je uzavřena v souladu s ustanovením článku IV. odst. 1 písm. b) směrnice č. 1/2023 o zadávání veřejných zakázek městem Cheb a právníckými osobami zřízenými nebo založenými městem Cheb, schválené usnesením Rady města Chebu č. RM 50/2/2023 dne 02.02.2023, a její uzavření bylo schváleno Ing. Marcelou Nečekalovou, vedoucí odboru investičního, dne 22.04.2023.

Za příkazce:

Za příkazníka:

V Chebu dne 03. 08. 2023

V Chebu dne 31.7.2023

**ATELIER VERDE s.r.o.**  
Evropská 33, 350 01 Cheb  
IČ: 044 07 500 DIČ: CZ04407500  
Tel.:



Ing. Marcela Nečekalová  
vedoucí odboru investic



Dipl.- Ing. Lenka Červinková

