



19811/S/2023-HMSU

Čj.: UZSVM/S/11553/2023-HMSU

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná JUDr. Markéta Szabo, ředitelka Územního pracoviště v hl. m. Praze,
pověřená zastupováním pracovního místa ředitele Územního pracoviště Střední Čechy,
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v platném znění
IČO: 69797111
(dále jen „**Objednatel**“)

a

Greensite s.r.o.

se sídlem Nové sady 988/2, Staré Brno, 602 00 Brno
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně pod sp. zn. C 117634
zastoupena Bc. Zdenkem Lantou, jednatelem
IČO: 09171118
DIČ: CZ09171118
(dále jen „**Dodavatel**“)

(Objednatel a Dodavatel dále jednotlivě také jen jako „**Smluvní strana**“ a společně také jen jako „**Smluvní strany**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s čl. X. odst. 1. Smlouvy o poskytování služeb ze dne 3. 5. 2023 tento

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytování služeb ze dne 3. 5. 2023

(dále jen „**Dodatek**“)

I.

1. Zámek Štířín, příspěvková organizace, se sídlem Ringhofferova 711, Štířín, 251 68 Kamenice, IČO: 62933906 jako objednatel a Dodavatel uzavřeli dne 3. 5. 2023 Smlouvu o poskytování služeb (dále jen „**Smlouva**“), jejímž účelem je zajištění poskytování kvalifikovaných služeb Dodavatelem spočívajících v poskytování služeb spojených s dlouhodobým a pravidelným zajištěním údržby zámeckého parku a golfového hřiště, zejména seče trávy Zámku Štířín, na adrese Ringhofferova 711, 251 68 Kamenice.
2. Objednatel vstoupil do práv a povinností ze Smlouvy namísto Zámku Štířín, příspěvková organizace na základě Dohody o částečném postoupení Smlouvy o poskytování služeb ze dne 3. 5. 2023, která byla uzavřena dne 2. 6. 2023 mezi Objednatelem jako postupníkem, Zámek Štířín, příspěvková organizace jako postupitelem a Dodavatelem jako postoupenou stranou.

3. Původní důvody pro zajištění Služeb v rozsahu dle Smlouvy, jimiž byla snaha zejména o opětovné zprovoznění golfového hřiště v areálu Zámku Štířín, v mezidobí pominuly. Smluvní strany proto po vzájemné dohodě zamýšlejí nově upravit strukturu a rozsah Služeb s přihlédnutím k absenci vlastních odborných pracovníků Objednatele tak, aby nedošlo ke škodám na majetku.

II.

1. Smluvní strany se s ohledem na výše uvedené dohodly na následující úpravě Smlouvy:

- 1a. Stávající Čl. I. odst. 2. Smlouvy se vypouští a nahrazuje ujednáním níže uvedeného znění:

„Účelem služeb poskytovaných podle této Smlouvy, jakož i účelem této Smlouvy jako takové, je zajištění poskytování kvalifikovaných služeb Objednateli spočívajících v poskytování služeb spojených s dlouhodobým a pravidelným zajištěním údržby zámeckého areálu Zámku Štířín, na adrese Ringhofferova 711, 251 68 Kamenice, zejména seče trávy zámeckého parku a golfového hřiště (dále jen „Služby“).“

- 1b. Stávající Čl. I. odst. 3. Smlouvy se ve výčtu činností uvedeném pod body A) a B) vypouští a nahrazuje ujednáním níže uvedeného znění:

„A) v případě zámeckého parku Zámku Štířín rozumí:

- seč travnatých ploch v areálu zámeckého parku nejméně pětkrát za dobu plnění této Smlouvy
- příprava travnatých ploch v areálu zámeckého parku pro sečení, tedy odstranění větví a krtin
- shrabání a odvoz listí v areálu zámeckého parku
- odplevelování, hnojení, prořezání a zálivka trávníku
- ošetření výsadeb, zejména keřů, udržení jejich tvaru, zkracování trvalkových výsadeb po vegetaci, zkrácení okrasných trav
- pěstební péče o stromy, zálivka výsadeb stromů, přihnojování, mulčování
- péče o záhony, udržování jejich stavu bez plevelu, odstraňování zaschlých a odumřelých částí
- údržbu cest - odstranění plevelů, hutnění, úklid, v rozsahu do 50 pracovních hodin.

B) v případě golfového hřiště Zámku Štířín rozumí:

- sečení ploch greenů na vyšší výšku stříhu cca 6 mm dvakrát v kalendářním týdnu
- práce s chemickými postřiky (herbicidy, pesticidy, arboricidy) ošetření ploch greenů alespoň dvakrát za dobu plnění této Smlouvy
- vertikutace ploch greenů jedenkrát za dobu plnění této Smlouvy
- pískování a aerifikace pro udržení pevnosti hracích ploch jedenkrát za dobu plnění této Smlouvy
- hnojení povrchu greenů minimálně v dávce 5gN/m² v průběhu doby plnění této Smlouvy
- sečení ploch odpališť jedenkrát týdně s výškou stříhu 50 mm
- sečení fairways a ostatních ploch hřiště jedenkrát týdně, v době intenzivního růstu dvakrát týdně
- zálivka ploch hřiště včetně ručního zavlažování v místech nízko stříženého porostu

- *údržba bunkerů ve stavu bez plevelu včetně kontroly zajištění odtoku vody z hran bunkerů jedenkrát za měsíc*
- *příprava travnatých ploch v areálu golfového hřiště pro sečení, tedy odstranění větví a krtin*
- *shrabání a odvoz listí v areálu golfového hřiště.“*

1c. Stávající Čl. I. odst. 3. Smlouvy se dále mění tak, že za výčet činností uvedený pod bodem B) se vkládá nové ujednání níže uvedeného znění:

C) v případě parkoviště před Arminii v areálu Zámku Štířín rozumí:

- *zalévání, hnojení a ošetření palem v rozsahu 3 hodiny týdně.*

D) v případě parkoviště u vjezdu do areálu Zámku Štířín rozumí:

- *foukání a hrabání listí a nečistot v rozsahu 2 hodiny týdně*
- *péče o záhony a trávnik u vstupu do areálu v rozsahu 1 hodiny týdně*
- *údržba záhonů levandulí ve stavu bez plevelu v rozsahu 1 hodiny týdně*
- *údržba rudbekie ve stavu bez plevelu a zálivka včetně ručního zavlažování v rozsahu 1 hodiny týdně.*

E) v případě záhonů u ředitelny Arminie v areálu Zámku Štířín rozumí:

- *údržba záhonů ve stavu bez plevelu pleť v rozsahu 1 hodiny týdně*
- *zálivka včetně ručního zavlažování v rozsahu 1 hodiny týdně*
- *sečení travnatých ploch (méně reprezentativní plochy) v rozsahu 4 hodiny za kalendářní měsíc.*

F) v případě francouzské zahrady v areálu Zámku Štířín rozumí:

- *zálivka záhonů růží, péče o záhony, hnojení a udržování jejich stavu bez plevelu, ochrana proti škůdcům v rozsahu 2 hodin za kalendářní měsíc.*

G) v případě čestného dvora v areálu Zámku Štířín rozumí:

- *sečení travnatých ploch, udržování jejich stavu bez plevelu, kontrola zálivky v rozsahu dvou hodin za dva týdny.*

H) v případě venkovních ploch a částí budov v areálu Zámku Štířín rozumí:

- *udržování jejich stavu okolo budov bez plevelu v rozsahu tři hodiny za kalendářní měsíc.*

I) v případě jednorázově poskytnutých činností v areálu Zámku Štířín:

- *zastřížení buxus + bobkovišně v rozsahu osm hodin*
- *vyšší formování větví stromů - habry ve francouzské zahradě a tisy na Čestném dvoře v rozsahu dvaceti čtyř hodin*
- *odplevelení a zastřížení záhonu růží mezi silnicí a budovou v rozsahu 4x8 hodin*
- *foukání a hrabání listí, nečistot v rozsahu dvě hodiny za kalendářní týden*
- *pleť záhonu levandulí na hlavním parkovišti a pokládka geotextilie v rozsahu 4x8 hodin.“*

1d. Stávající Čl. II. odst. 4. Smlouvy se vypouští a nahrazuje ujednáním níže uvedeného znění:

*„Místem plnění Veřejné zakázky je Zámecký areál Štířín na adrese Ringhofferova 711, 251 68 Kamenice. Místo plnění je dále specifikováno v **Příloze č. 2** této smlouvy.“*

2. Smluvní strany se dále dohodly na úpravě seznamu strojní techniky ve vlastnictví Objednatele, kterou je Dodavatel oprávněn pro účely poskytnutí Služeb využívat. Aktualizovaný přehled této techniky je uveden v seznamu, který tvoří přílohu č. 1 tohoto Dodatku. Účinností Dodatku tato příloha č. 1 nahrazuje v plném rozsahu stávající Přílohu č. 1 Smlouvy.
3. Smluvní strany se dále dohodly na upřesnění místa plnění Smlouvy. Nová specifikace místa plnění je uvedena v příloze č. 2 tohoto Dodatku. Účinností Dodatku tato příloha č. 2 nahrazuje v plném rozsahu stávající Přílohu č. 2 Smlouvy.
4. Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají tímto Dodatkem nedotčena.

III.

1. Veškeré změny tohoto Dodatku jsou platné pouze v písemné formě, odsouhlasené oprávněnými zástupci Smluvních stran.
2. Dodatek je vyhotoven v 1 vyhotovení s platností originálu s elektronickými podpisy všech Smluvních stran.
3. Smluvní strany si sjednávají, že uveřejnění dodatku v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zajistí Objednatel.
4. Není-li v tomto Dodatku uvedeno jinak, termíny začínající velkými písmeny mají význam přiřazený jim ve Smlouvě.
5. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou následující přílohy:
 - Příloha č. 1 - Specifikace strojního technického vybavení
 - Příloha č. 2 - Plánek areálu Zámku Štířín
6. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu Smluvními stranami a účinnosti dnem 1. 8. 2023 za předpokladu jeho předchozího zveřejnění v registru smluv podle odst. 3. tohoto článku Dodatku, nejpozději však dnem zveřejnění Dodatku v registru smluv. Od okamžiku podpisu Dodatku jsou Smluvní strany svými projevy a obsahem Dodatku vázány.
7. Pro účely uveřejnění v registru smluv Smluvní strany navzájem prohlašují, že Dodatek neobsahuje žádné obchodní tajemství.
8. Smluvní strany prohlašují, že si Dodatek přečetly, jeho obsahu porozuměly, že jim nejsou známy žádné důvody, pro které by Dodatek nemohl být řádně plněn nebo které by způsobovaly jeho neplatnost, a že se nepřičí dobrým mravům a neodporuje zákonu. Na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy.

V dne

Greensite s.r.o.

V dne

**Česká republika - Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

.....
Bc. Zdeněk Lanta
jednatel

.....
JUDr. Markéta Szabo
ředitelka Územního pracoviště v hl. m. Praze,
pověřená zastupováním pracovního
místa ředitele Územního pracoviště
Střední Čechy