



---

## SMLOUVA O DÍLO

### „Malování 54 pokojů včetně chodbiček a koupelen DM SOU Ohradní“

uzavřená níže psaného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, mezi smluvními stranami:

**1. Střední odborné učiliště, Praha 4, Ohradní 57**

se sídlem: Ohradní 126/57, Praha 4 – Michle, PSČ 140 00

zastoupený: \_\_\_\_\_

IČ: 14891531

bankovní spojení: KB a. s.

č. účtu:

(dále jen "objednavatel")

**a**

**2. Jiří Kubíček**

se sídlem: Jana Masaryka 42, Praha 2, PSČ 120 00

zastoupený: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ s tím společností

bankovní spojení: Česká Spořitelna

Číslo účtu: \_\_\_\_\_

IČ: 67406530

DIČ: CZ7709260273

(dále jen „zhotovitel“)

## I. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo na svoje náklady v rozsahu specifikovaném v cenové nabídce dle přílohy č. 1 této smlouvy, a to za podmínek vyplývajících z této smlouvy.
2. Závazek zhotovitele dle této smlouvy zahrnuje zejména, malování třech dílen dle cenové nabídky zhotovitel (Příloha č.1)
  - Malování: oprášení stěn, broušení, sádrování, škrábání, izolování, a nátěr ve dvou vrstvách
  - Lakování: oprava narušeného soklu, nátěr ve dvou vrstvách
  - po kompletním provedení smluvních prací, předání díla zástupcem zhotovitele, zástupci objednavatele v místě plnění dle této smlouvy,
3. Zhotovitel je oprávněn provést před samotným převzetím díla, dle předmětu této smlouvy kontrolu, zda provedené dílo splňuje veškeré požadavky dle platných právních předpisů a této smlouvy.

## II. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

1. Z organizačních důvodů provádění prací bude v době letních prázdnin od 1. 7. -31. 8. 2023.
2. Zhotovitel je povinen navrhnout zástupci objednavatele prostřednictvím e-mailu přesný termín (datum a hodinu) odevzdání díla alespoň 1 pracovní den předem. Zhotovitel je povinen odevzdat provedené dílo dle předmětu smlouvy pouze v termínu schváleném zástupcem objednavatele. Zástupce objednavatele není povinen převzít předmět smlouvy v jiném termínu, než který schválen.
3. Zhotovitel je povinen odevzdat provedené dílo dle předmětu smlouvy pouze v termínu schváleném zástupcem objednavatele. Zástupce zhotovitele není povinen převzít předmět smlouvy v jiném termínu, než který je schválen.
4. Zhotovitel nese veškerou odpovědnost za případné škody vzniklé objednavateli, v důsledku porušení povinností a bezpečnostních předpisů, či zanedbání osobních povinností, ze strany pracovníků zhotovitele dle této smlouvy.

## III. CENA DÍLA

1. Smluvní strany se dohodly, že cena provedeného díla je stanovena na základě cenové nabídky zhotovitele (Příloha č.1) a činí

#### **IV. PLATEBNÍ PODMÍNKY**

1. Cena díla je splatná ve lhůtě 30 dnů ode dne doručení daňového dokladu (faktury) objednavateli.
2. Zhotovitel je oprávněn vystavit doklad (fakturu) ke dni předání a převzetí díla objednavatelem.
3. Cena díla bude zaplácena formou bankovního převodu na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy.

#### **V. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN**

1. Zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na pracovišti. Zhotovitel se zavazuje písemně informovat objednavatele o skutečnostech majících i potencionálně vliv na plnění závazků vyplývajících z této smlouvy, a to neprodleně a není-li to možné, pak nejpozději následující den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo zhotovitel zjistí, že by nastat mohla.
2. Objednavatel je povinen poskytnout zhotoviteli součinnost nezbytnou pro naplnění účelu této smlouvy a splnění závazků zhotovitele vyplývajících mu z této smlouvy.
3. Zhotovitel se zavazuje dodržovat při plnění předmětu této smlouvy všechny závazné právní předpisy platné a účinné na území ČR, jakož i přímo platné a účinné právní předpisy Evropské unie, resp. Evropských společenství, a dále české a evropské technické normy.

#### **VI. SANKČNÍ UJEDNÁNÍ**

1. V případě prodlení zhotovitele s odevzdáním předmětu smlouvy je objednavatel oprávněn účtovat smluvní pokutu ve výši minimálně 200,- Kč z prodlení realizace z ceny předmětu smlouvy za každý takto započatý den.
2. Smluvní pokuta je splatná dne, jenž bude následovat po dni, ve kterém nastala rozhodná skutečnost zakládající právo na její zaplacení.
3. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok objednavatele na náhradu případně vzniklé škody, kterou lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty v celém jejím rozsahu.

#### **VII. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY**

1. Smluvní strany se dohodly, že objednavatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy zejména bude-li zhotovitel v prodlení s odevzdáním předmětu smlouvy po dobu delší než 5 pracovních dnů.
2. Objednavatel je oprávněn odstoupit od smlouvy ohledně celého plnění i v případě, že zhotovitel již zčásti plnil.

## VIII. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že souhlasí se zveřejněním této smlouvy v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
2. Podpisem této smlouvy zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je povinným subjektem dle zákona č. 106/1999 Sb., a dále, že je osobou dle ust. § 2 odst. 1 písmeno n) zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn bez dalšího zveřejnit obsah celé smlouvy, a to prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb.
3. Smluvní strany výslovně uvádí, že tato smlouva neobsahuje žádné jejich obchodní tajemství, ani jiné informace, které by nemohly být zveřejněny či poskytnuty dle zákona č. 106/1999 Sb.
4. Zhotovitel nesouhlasí se zveřejněním/poskytnutím těchto údajů ze smlouvy:
  - kontaktní údaje dodavatele,
  - cena díla dle čl. III této smlouvy.

Smluvní strany berou na vědomí, že shora uvedené skutečnosti považují navzájem za obchodní tajemství a zavazují se vůči sobě uchovávat obchodní tajemství druhé strany v tajnosti. Za shora uvedená ujednání či postup dle těchto ujednání si nebudou smluvní strany nic platit ani jinak nahrazovat či poskytovat. Tato ujednání zůstávají zachována i v případě zániku této smlouvy, či v případě její neplatnosti, neboť podle vůle smluvních stran mají zůstat platnými účinnými bez ohledu na smlouvu samotnou. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel si vyhrazuje konečné právo rozhodnout, které informace budou zveřejněny.

5. Zhotovitel je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, a také při výkonu kontroly ze strany poskytovatele dotace či třetích osob pověřených poskytovatelem dotace. Pro účely finanční kontroly se zhotovitel považuje za osobu povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů.
6. Zhotovitel je povinen strpět veškeré kontroly vyplývající z režimu financování zboží a poskytnout při takové kontrole veškerou nezbytnou součinnost.
7. Zhotovitel je povinen archivovat veškerou dokumentaci po dobu stanovenou právními předpisy České republiky.

## IX. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu je možné pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatky této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.

3. Pokud některé z ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatným či neúčinným, neplatnost či neúčinnost tohoto ustanovení nebude mít za následek neplatnost smlouvy jako celku ani jiných ustanovení této smlouvy, pokud je takové neplatné či neúčinné ustanovení oddělitelné od zbytku smlouvy. Smluvní strany se zavazují takovéto neplatné či neúčinné ustanovení nahradit novým platným a účinným ustanovením, které svým obsahem bude co nejvěrněji odpovídat podstatě a smyslu původního ustanovení.
4. Smluvní vztah mezi zhotovitelem a objednatelem se řídí a bude vykládán v souladu s právem České republiky. Vztah založený touto rámcovou smlouvou se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
5. Zhotovitel nemůže bez předchozího písemného souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí mu z této smlouvy třetí osobě.
6. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze smluvních stran jejich doručení odmítne či jinak znemožní.
7. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
8. Tato smlouva je vyhotovena v 3 stejnopisech s platností originálu, přičemž objednatel obdrží 2 vyhotovení a zhotovitel 1 obdrží jedno vyhotovení.
9. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy platné ke dni uzavření smlouvy:
  - Příloha č. 1 – cenová nabídka

Součástí této smlouvy musí být s touto smlouvou pevně spojeny.

V Praze dne ..... 31.5.2023

V Praze dne ..... 31.5.2023

za objednatele

za zhotovitele:

