



STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov, IČO: 01312774, DIČ: CZ 01312774
Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hlavní město Praha, Pobočka Kutná Hora
adresa pro doručování: Státní pozemkový úřad, Benešova 97, 284 01 Kutná Hora

Váš dopis zn.:
Ze dne:
Naše zn.: SPU 281287/2023/Urb
UID: spuess8c166718

Vyřizuje: Ing. Eva Urbánková
Tel.: 725 949 830
E-mail: e.urbankova@spucr.cz
ID DS: z49per3

DZS STRUHAŘOV a.s.
Struhařov 75
256 01 Struhařov
DS 5wrdr93

Datum: 13.07.2023

OZNÁMENÍ O ZMĚNĚ VÝŠE NÁJEMNÉHO Z NÁJEMNÍ SMLOUVY č. 104N09/46 ZE DNE 28.1.2010

Dne 28.1.2010 jste uzavřeli jako nájemce se Státním pozemkovým úřadem jako pronajímatelem nájemní smlouvu č. 104N09/46 a dne 2.12.2022 dodatek č. 3, jejichž předmětem jsou nemovité věci uvedené viz příloha.

V uvedené smlouvě ve znění dodatku č. 3 bylo mezi námi sjednáno, že pronajímatel je oprávněn vždy k 1. 10. běžného roku jednostranně zvýšit nájemné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem.

Zvýšené nájemné bude uplatněno ze strany pronajímatele nejpozději do 1. 9. běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek.

Nájemce je poté povinen novou výší nájemného platit od nejbližší platby nájemného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2022 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **15,1 %**.

Roční nájemné ve výši 9 528 Kč (slovy: devět tisíc pět set dvacet osm korun českých) je zvýšeno o 15,1 %, tj. o částku 1 439 Kč (slovy: jeden tisíc čtyři sta třicet devět korun českých).

Roční nájemné činí po zvýšení o 15,1 % částku ve výši 10 967 Kč (slovy: deset tisíc devět set šedesát sedm korun českých), a je poprvé splatné 1. 10.2023.

S pozdravem

.....
Ing. Mariana Poborská
vedoucí Pobočky Kutná Hora
Státního pozemkového úřadu

Příloha: Příloha nájemní smlouvy č. 104N09/46