

Číslo smlouvy : IX/3020/2023/LT

Číslo stavby: LT 054 005

CES [REDACTED]

Ústecký kraj

IČ 70892156

se sídlem Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem

zastoupený Správou a údržbou silnic Ústeckého kraje, příspěvkovou organizací

se sídlem : Ruská 260, Dubí 3, PSČ : 417 03

IČ : 00080837

DIČ : CZ00080837

bankovní spojení : [REDACTED]

za niž jedná ředitel Ing. Libor Tačner

dále jen „**zavázaný**“

a

Severočeská vodárenská společnost, a.s.

Zapsaná u Krajského soudu v Ústí nad Labem, odd. B, vložka 466

se sídlem : Přítkovská 1689, 415 50 Teplice

IČ : 49099469

DIČ : CZ49099469

zástupce ve věcech smluvních : [REDACTED]

dále jen „**investor**“

uzavřeli dnešního dne tuto

smlouvu

o zřízení služebnosti inženýrské sítě

dle ustanovení § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

I.

- 1) Ústecký kraj je vlastníkem pozemku **p.p.č. 988/1 v k.ú. Trnobrany**, zapsaného na **LV č. 51**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: chráněná krajinná oblast – II.-IV.zóna, obec: Liběšice, okres Litoměřice evidovaného u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice (dále jen „služebný pozemek“) a komunikace **č.II/240, p.p.č. 989 v k.ú. Trnobrany**, zapsaného na **LV č. 51**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: chráněná krajinná oblast – II.-IV.zóna, obec: Liběšice, okres Litoměřice evidovaného u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice (dále jen „služebný pozemek“) a komunikace **č.III/24071, p.p.č. 1103 v k.ú. Chotiněves**, zapsaného na **LV č. 254**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: 0, obec: Chotiněves, okres Litoměřice evidovaného u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice (dále jen „služebný pozemek“) a komunikace **č.III/24067, p.p.č. 1121 v k.ú. Chotiněves**, zapsaného na **LV č. 254**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: 0, obec: Chotiněves, okres Litoměřice evidovaného u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice (dále jen „služebný pozemek“) a komunikace **č.II/240, p.p.č. 1206 v k.ú. Liběšice u Litoměřic**, zapsaného na **LV č. 51**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: 0, obec: Liběšice, okres Litoměřice evidovaného u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice (dále jen „služebný pozemek“) a komunikace **č.II/240, p.p.č. 1185 v k.ú. Liběšice u Litoměřic**, zapsaného na **LV č. 51**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: chráněná krajinná oblast, nemovitá kulturní památka, obec: Liběšice, okres Litoměřice evidovaného u

Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice (dále jen „služebný pozemek“) a komunikace č. II/240, které se nacházejí na budoucích služebných pozemcích.

- 2) Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace je na základě zřizovací listiny č. 130/2001 ve znění pozdějších dodatků oprávněna k výkonu vlastnických práv Ústeckého kraje k silnicím II. a III. tříd, včetně jejich součástí a příslušenství v rámci své územní působnosti (správa majetku kraje). Výkon tohoto vlastnického práva se vztahuje i k služebným pozemkům.
- 3) Oprávněný je vlastníkem zařízení distribuční soustavy „**LT 054 005 Liběšice náhrada zdroje**“, včetně jeho součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacíh bodů, které je uloženo ve služebných pozemcích (dále jen „zařízení“)

II.

- 1) Zavázaný, v souladu se zřizovací listinou citovanou v článku I. odst. 2 a usnesením Zastupitelstva Ústeckého kraje uvedeným v článku IV. této smlouvy, zřizuje ve prospěch oprávněného ke služebným pozemkům pro p.p.č.1185, a p.p.č.1206 v k.ú. Liběšice u Litoměřic služebnost inženýrské sítě – vodovodního řadu spočívající v povinnosti zavázaného strpět zřízení, provozování, udržování a provádění úprav zařízení, jakož i vstup a vjezd v souvislosti se zřízením, provozováním, udržováním a prováděním úprav zařízení, a to v rozsahu, 1065,1 m² podle **geometrického plánu č. 459-10/2022 ze dne 12.8.2022**, který je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1.
- 2) Zavázaný, v souladu se zřizovací listinou citovanou v článku I. odst. 2 a usnesením Zastupitelstva Ústeckého kraje uvedeným v článku IV. této smlouvy, zřizuje ve prospěch oprávněného ke služebným pozemkům pro p.p.č.1103 a p.p.č.1121 v k.ú. Chotiněves služebnost inženýrské sítě – vodovodního řadu spočívající v povinnosti zavázaného strpět zřízení, provozování, udržování a provádění úprav zařízení, jakož i vstup a vjezd v souvislosti se zřízením, provozováním, udržováním a prováděním úprav zařízení, a to v rozsahu, 2986,9 m² podle **geometrického plánu č. 223-10/2022 ze dne 21.6.2022**, který je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 2.
- 3) Zavázaný, v souladu se zřizovací listinou citovanou v článku I. odst. 2 a usnesením Zastupitelstva Ústeckého kraje uvedeným v článku IV. této smlouvy, zřizuje ve prospěch oprávněného ke služebným pozemkům pro p.p.č.989 k.ú. Trnoblany služebnost inženýrské sítě – sdělovací a kabelové vedení spočívající v povinnosti zavázaného strpět zřízení, provozování, udržování a provádění úprav zařízení, jakož i vstup a vjezd v souvislosti se zřízením, provozováním, udržováním a prováděním úprav zařízení, a to v rozsahu, 19,9 m² podle **geometrického plánu č. 236-10/2022 ze dne 8.7.2022**, který je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 3.
- 4) Zavázaný, v souladu se zřizovací listinou citovanou v článku I. odst. 2 a usnesením Zastupitelstva Ústeckého kraje uvedeným v článku IV. této smlouvy, zřizuje ve prospěch oprávněného ke služebným pozemkům pro p.p.č. 988/1 k.ú. Trnoblany služebnost inženýrské sítě – vodovodního řadu, sdělovacího a kabelového vedení spočívající v povinnosti zavázaného strpět zřízení, provozování, udržování a provádění úprav zařízení, jakož i vstup a vjezd v souvislosti se zřízením, provozováním, udržováním a prováděním úprav zařízení, a to v rozsahu, 1320,9 m² podle **geometrického plánu č. 236-10/2022 ze dne 8.7.2022**, který je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 3.
- 5) Právo vstupu a vjezdu na služebné pozemky vzniká oprávněnému na základě příslušného ustanovení zákona č.274/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

III.

- 1) Služebnost dle této smlouvy byla zřízena za jednorázovou úhradu, a to v částce 139.800,- Kč, k níž byla připočtena DPH ve výši dle příslušného právního předpisu, tj. celkem 166.362,-Kč.

- 2) Částka uvedená v odst. 1 byla uhrazena před podpisem této smlouvy, což zavázaný stvrzuje svým podpisem.
- 3) Veškeré náklady spojené se zřízením služebnosti dle této smlouvy uhradil investor a to včetně ceny za zásah do tělesa komunikace stanovené dle platného ceníku schváleného Radou Ústeckého kraje, který byl řešen samostatnou smlouvou

IV.

O zřízení služebnosti dle této smlouvy rozhodla Rada Ústeckého kraje dne [REDAKCE] snesením č. [REDAKCE] které je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 4

V.

Na základě této smlouvy lze provést ve prospěch oprávněného vklad práva odpovídajícího služebnosti inženýrské sítě ke služebným pozemkům do katastru nemovitostí takto:

v části C příslušného LV :

Služebnost inženýrské sítě s právem zřízení, provozování, udržování a provádění úprav zařízení vodovodního řadu „*LT 054 005 Liběšice náhrada zdroje*“, jakož i vstupu a vjezdu oprávněného na služebné pozemky v souvislosti se zřízením, provozováním, udržováním a prováděním úprav tohoto zařízení.

VI.

- 1) Investor se zavazuje v případě budoucích zásahů do tělesa komunikace splnit podmínky stanovené Správou a údržbou silnic Ústeckého kraje, příspěvkovou organizací, a uhradit cenu za zásah dle platného ceníku schváleného Radou Ústeckého kraje na základě samostatné smlouvy.
- 2) Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a tímto dnem jsou smluvní strany svými projevy vázány. Oprávnění ze služebnosti vzniká vkladem práva odpovídajícího služebnosti do katastru nemovitostí na základě této smlouvy. Návrh na vklad se zavazuje podat investor do 3 měsíců od uzavření této smlouvy.
- 3) Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, bez zneužití tísně, nezkušenosti, rozumové slabosti, rozrušení nebo lehkomyšlnosti druhé strany, na důkaz čehož připojují své podpisy.
- 4) Tato smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech, z nichž jeden bude zaslán Katastrálnímu úřadu prostřednictvím investora, dva obdrží zavázaný a dva investor.
- 5) Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Smlouva bude v úplném znění uveřejněna prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Oprávněný prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů obsažených v této smlouvě, které by jinak podléhaly znečitelnění v registru smluv, popř. disponuje souhlasem třetích osob uvedených na své straně s uveřejněním jejich osobních údajů v registru smluv, které by jinak podléhaly znečitelnění. Smluvní strany se dohodly na tom, že uveřejnění v registru smluv provede zavázaný, který zároveň zajistí, aby informace o uveřejnění této smlouvy byla zaslána oprávněnému do datové schránky ID: [REDAKCE]

V Dubí, dne

V Teplicích, dne

.....
Zavázaný
Ústecký kraj
Zastoupený
Správou a údržbou silnic Ústeckého kraje,
příspěvkovou organizací,
za niž jedná
Ing. Libor Tačner, ředitel

.....
Investor
Severočeská vodárenská společnost, a.s.



Přílohy:

Příloha č. 1 – geometrický plán 459-10/2022

Příloha č. 2 – geometrický plán 223-10/2022

Příloha č. 3 – geometrický plán 236-10/2022

Příloha č. 4 – usnesení Rady Ústeckého kraje

Podepsané smlouvy zasílejte výhradně na adresu: SÚS ÚK Litoměřice, Nádražní 29, 412 01 Litoměřice