

# DODATEK Č. 2 KE KONCESNÍ SMLOUVĚ O PROVOZOVÁNÍ VODOVODŮ A KANALIZACÍ PRO VEŘEJNOU POTŘEBU VE MĚSTĚ BENEŠOV

uzavřený mezi smluvními stranami:

**Název:** Město Benešov  
**Sídlo:** Masarykovo náměstí 100, 256 01 Benešov  
**Statutární zástupce:** Ing. Jaroslav Hlavnička, starosta města Benešov  
**IČ:** 00231401  
**DIČ:** CZ00231401  
**Bankovní spojení:**  
**Telefon:** 317 754 111  
**Fax:** 317 721 256  
**E-mail:** [hlavnicka@benesov-city.cz](mailto:hlavnicka@benesov-city.cz)

**(dále jen „Město“)**

**Název:** Společná voda d.s.o.  
**sídlo** Černoleská 1600, 256 01 Benešov  
**zastoupený:** Ing. Roman Tichovský, předseda rady  
**IČ:** 17408288  
**Bankovní spojení:** Česká spořitelna, a.s.  
**Číslo účtu:** 6400640389/0800

**(dále jen „DSO“)**

**Město a DSO dále též společně „Vlastníci“**

a

**Název:** Vodohospodářská společnost Benešov a.s.  
**Sídlo:** Černoleská 1600, 256 13 Benešov  
**Statutární zástupce:** Dipl. Ing. Zdeněk Horsák, Ph.D., předseda představenstva  
Mgr. Luděk Jeništa, místopředseda představenstva  
**IČ:** 475 35 865  
**DIČ:** CZ47535865  
**Bankovní spojení:** KB Benešov, č.ú.: 5907111/0100  
Zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 27737

**(dále jen „Provozovatel“)**

**Vlastníci a Provozovatel dále též společně „Smluvní strany“.**

## I.

### VSTUPNÍ KONSTATOVÁNÍ

- 1.1 Niže uvedený dodatek č. 2 (dále jen „Dodatek“) ke Koncesní smlouvě o provozování vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu ve městě Benešov uzavřené mezi Městem a Provozovatelem dne 6.5.2013 ve znění dodatku č. 1 (dále jen „Koncesní smlouva“) je uzavírán v návaznosti na vstup Města do DSO, jako jeho člen.
- 1.2 Město v rámci vstupu do DSO svěřuje vodohospodářský majetek, který je předmětem provozu dle Koncesní smlouvy, k užívání DSO na základě Smlouvy o přenechání vodohospodářské infrastruktury do užívání za účelem zajištění provozu, která je uzavírána mezi Městem a DSO současně s tímto Dodatkem č. 2 s účinností k 1. 7. 2023.

## II.

### POSTOUPENÍ KONCESNÍ SMLOUVY

- 2.1 S odvoláním na skutečnosti uvedené ve vstupním konstatování Město postupuje dle ustanovení § 1895 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, svá práva a povinnosti plynoucí z Koncesní smlouvy na DSO s účinností k 1.7.2023, DSO práva a povinnosti z Koncesní smlouvy přijímá.
- 2.2 Provozovatel vyjadřuje svým podpisem níže souhlas s postoupením práv a povinností plynoucích z Koncesní smlouvy z Města na DSO s účinností k 1. 7. 2023 a zavazuje se plnit dle Koncesní smlouvy nadále ve prospěch DSO.

## III.

### ČLÁNEK V SMLOUVY – NÁJEMNÉ A JEHO PLATBA

#### se doplňuje o následující text:

- 3.1 Výše nájemného hrazeného na základě Koncesní smlouvy v roce 2023 činí v souladu Platebním mechanismem přílohy č.4 a dotačních podmínek Koncesní smlouvy 27 211 482,- Kč bez DPH.
- 3.2 Nájemné za období 1. 1. – 30. 6. 2023 ve výši je 13 605 741,- Kč bylo uhrazeno Provozovatelem Městu Benešov k 30.6.2023 obvyklým způsobem, tj. v měsíčních platbách.
- 3.3 Nájemné za období 1. 7. – 31. 12. 2023 ve výši 13 605 741,- Kč bude uhrazeno Provozovatelem již subjektu DSO, a to postupně s tím, že plný nájem bude uhrazen nejpozději do 31. 10. 2023.
- 3.4 Rozdělením nájemného a změnou jeho příjemce v průběhu roku nedochází ke změnám, úpravám a dalším okolnostem, které by vedly k povinnosti Provozovatele měnit v průběhu roku cenovou kalkulaci vodného a stočného vyhlášenou na rok 2023 dle pravidel cenové regulace. Celkové nájemné stanovené pro rok 2023 zůstává ekonomicky oprávněným nákladem Provozovatele.

#### IV.

### KONEČNÉ VYROVNÁNÍ KONCESNÍ SMLOUVY

- 4.1 Konečné vyrovnání finančních závazků plynoucích z Koncesní smlouvy bude vypořádáno mezi Městem a Provozovatelem dle pravidel platebního mechanismu popsaného v příloze č. 4 Koncesní smlouvy a postupu dle odstavce 2.2. tohoto článku v účetním roce 2023, a to do 30. 11. 2023.
- 4.2 Pro stanovení konečné vyrovnávací platby dle Platebního mechanismu Přílohy č. 4 Koncesní smlouvy a vzhledem k mechanismu jejího stanovení bude užito odborných dohadů, kdy zásadní roli hrají dodané a odvedené m<sup>3</sup> vody a inflační indexy vyhlášené ČSÚ ke dni 30. 6. 2023. S ohledem na vývoj posledních několika let je spotřebiště objektivně stabilní ve vývoji vody dodané a odvedené. Zároveň bude provedeno kontrolní stanovení a přepočít vyrovnávací platby do 30. 4. 2024 na základě skutečných údajů 2023, a její kontrola nezávislou odbornou osobou na náklady Provozovatele s tím, že je očekávána minimální odchylka od Konečného vypořádání realizovaného v účetním roce 2023.
- 4.3 Na vyrovnávací platbu vystaví Vlastník nebo Provozovatel fakturu bez DPH s textem „Finanční vyrovnání koncesní smlouvy“.

#### V.

### ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 5.1 Ustanovení tohoto Dodatku č. 2 nabývají platnosti dnem podpisu tohoto Dodatku všemi Smluvními Stranami a účinnosti dnem 1. 7. 2023.
- 5.2 Ostatní ustanovení Koncesní smlouvy zůstávají nezměněna a v platnosti.
- 5.3 Tento dodatek je vyhotoven v 6 stejnopisech v českém jazyce. Město, DSO i Provozovatel si ponechají po 2 vyhotovení.
- 5.4 Smluvní Strany tímto prohlašují a potvrzují, že veškerá ustanovení a podmínky tohoto Dodatku byly dohodnuty mezi Smluvními stranami svobodně, vážně a určitě, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy:

V Benešově dne... 29.6.2023 .....

Za Město

\_\_\_\_\_



Za DSO

\_\_\_\_\_

Za provozovatele

\_\_\_\_\_