

SMLOUVA O DÍLO

Článek I.

Smluvní strany

Název subjektu: Střední odborná škola strojí a elektrotechnická, Velešín, U Hřiště 527
Sídlo: U Hřiště 527, 382 32 Velešín
Zastoupený: Ing. Bc. Milanem Timkem, ředitelem
IČO: 005 83 855
DIČ: CZ00583855
Číslo účtu: 2504544/0600
Kontaktní osoba: Mgr. Vladimír Příbyl
Telefon: 722 921 336
E-mail: pribyl@sosvel.cz

(dále jen „Objednatel“)

Název subjektu: Schindler CZ, a.s.
Sídlo: Walterovo náměstí 329/3, 158 00 Praha 5
Zastoupený: Michaela Klesnarová – člen představenstva
Tomáš Stočes – na základě plné moci
IČO: 27127010
DIČ: CZ27127010
Zápis v obchodním rejstříku nebo v jiné evidenci: Městský soud v Praze, odd. B vl. č. 9174
Číslo účtu: 900476493/0300
Kontaktní osoba: Milan Severa
Telefon: 737 240 984
Email: milan.severa@schindler.com

(dále jen „Zhotovitel“)

uzavírají na základě výsledku veřejné zakázky s názvem **Modernizace výtahu č. 2 v SOŠ SE Velešín** smlouvu o dílo na stavební práce následujícího znění:

Článek II.

Základní ustanovení

1. Smluvní strany se v souladu s ustanovením § 1746 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), dohodly, že rozsah a obsah vzájemných práv a povinností vyplývajících ze smlouvy se bude řídit příslušnými ustanoveními citovaného zákoníku a tento závazkový vztah se bude řídit ust. § 2586 a násl. tohoto zákoníku.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené ve smlouvě a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně. Smluvní strany dále prohlašují, že osoby podepisující smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.

Článek III.

Vymezení pojmů

1. Zadavatel se stává Objednatelům po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.

2. Dodavatel se stává Zhotovitelem po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.

Článek IV.

Povinnosti Objednatele

1. Objednatel je povinen předat Zhotoviteli při podpisu smlouvy příslušnou dokumentaci pro umožnění správného a přesného vykonání předmětu díla. Objednatel je za správnost a úplnost předané příslušné dokumentace plně odpovědný a nesmí přenášet tuto odpovědnost žádnou formou na Zhotovitele, tedy ani zahrnovat případné vady dokumentace do ceny díla.
2. Objednatel je povinen, pokud to vyplývá ze zvláštních právních předpisů, jmenovat koordinátora bezpečnosti práce na staveništi. Tuto povinnost také nesmí Objednatel žádnou formou přenášet na Zhotovitele.

Článek V.

Povinnosti Zhotovitele

1. Zhotovitel je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle smlouvy. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje řádně a včas, na svůj náklad a nebezpečí, provést pro Objednatele dílo dle této smlouvy.
2. Zhotovitel může pověřit plněním této smlouvy jinou osobu, jestliže z povahy plnění nevyplývá něco jiného, a pouze za podmínek ujednaných v této smlouvě. Není-li v této smlouvě ujednáno jinak, je Zhotovitel oprávněn provádět části plnění pouze prostřednictvím takových podzhotovitelů, ohledně kterých Zhotovitel sdělil Objednateli nejpozději 7 pracovních dnů před podpisem této smlouvy identifikační údaje těchto podzhotovitelů a označil ty části plnění, které mají provádět. Objednatel si současně vyhrazuje právo předem písemně odsouhlasit či neodsouhlasit podzhotovitele s tím, že se zavazuje takový souhlas bezdůvodně neodpřít.
3. Za plnění podzhotovitelů Zhotovitel odpovídá jako za své vlastní plnění, včetně odpovědnosti za důsledky vzniklé při porušení smluvních závazků.
4. Zhotovitel je povinen poskytovat Objednateli veškerou potřebnou součinnost, kterou si Objednatel důvodně vyžádá, a to zejména v souvislosti s plněním jeho povinností veřejného zadavatele dle předpisů o zadávání veřejných zakázek, podle jiných právních předpisů či na základě smluvních a dalších dokumentů, které se vztahují k financování díla. Zhotovitel je povinen poskytovat součinnost ve lhůtách důvodně stanovených Objednatelem, jinak odpovídá za újmu, která v souvislosti s neposkytnutím součinnosti Objednateli vznikla. Lhůty stanovené Objednatelem pro poskytnutí součinnosti musejí být pro Zhotovitele splnitelné bez nepřiměřených obtíží.

Článek VI.

Předmět díla

1. Předmětem díla je řádné zhotovení stavebního díla (dále jen dílo) označeného jako **Modernizace výtahu č. 2 v SOŠ SE Velešín** v rozsahu podle zadávací dokumentace veřejné zakázky, kterou tvoří:
 - zadávací podmínky,
 - samotná nabídka Zhotovitele.

V případě rozporu této smlouvy se zadávacími podmínkami má přednost znění smlouvy s tím, že pokud stanoví zadávací podmínky či tato smlouva rozdílný rozsah požadavků na zhotovitele, je pro plnění zhotovitele určující součet těchto povinností (požadavků), tj. jak povinnosti vyplývající ze zadávacích podmínek, tak i z této smlouvy.

2. Dílo bude provedeno včetně Objednatelem požadovaných změn, při respektování pokynů Objednatele, a to v rozsahu a v souladu se zadávací dokumentací. Definovaná smlouva na stavební práce je výsledkem výběrového řízení provedeného za účelem zadání veřejné zakázky s názvem **Modernizace výtahu č. 2 v SOŠ SE Velešín**.

3. Předmět díla obecně vymezený v bodě 1 tohoto článku ve vztahu k projektu tvoří zejména:
 - a. dodání výtahu do místa plnění,
 - b. provedení potřebných stavebních prací, montáží a dodávek,
 - c. provedení všech předepsaných zkoušek,
 - d. ověření funkčnosti,
 - e. zaškolení obsluhy kupujícího.
4. Stavební práce budou Zhotovitelem zabezpečeny v celém rozsahu zadávací dokumentace, v souladu s příslušnými platnými normami a předpisy souvisejícími s plněním předmětu zakázky a platnými v době provádění díla.
5. Všechny povrchy, konstrukce, venkovní plochy apod. poškozené v důsledku stavební činnosti budou po provedení prací uvedeny Zhotovitelem do původního stavu, v případě zničení budou Zhotovitelem nahrazeny novými na náklady Zhotovitele.

Článek VII.

Doba a místo plnění

1. Místem plnění je Domov mládeže Střední odborné školy strojní a elektrotechnické, Velešín, U Hřiště 527, sídlící na adrese U Hřiště 527, 382 32 Velešín.
2. Zhotovitel je povinen provést dílo, tj. dílo dokončit a předat Objednateli nejpozději do 130 dnů od nabytí účinnosti této smlouvy, přičemž samotné stavební práce vč. demontáže a montáže výtahu v místě realizace je možné provádět od 21. 8. 2023.

Článek VIII.

Cena díla

1. Celková cena díla (dále také jen „cena“) je stanovena dohodou smluvních stran jako pevná a konečná.
2. Cena je stanovena na základě vyplněného položkového rozpočtu Zhotovitele z vysoutěžené nabídky Zhotovitele, který je přílohou č. 1 této smlouvy. Tento rozpočet je závazný a úplný.
3. Objednatel nepřipouští překročení ceny vyjma změny sazeb DPH na základě změny příslušných právních předpisů. O této změně ceny musí být sepsán dodatek ke smlouvě.
4. Cena díla celkem je stanovena takto:

Cena celkem bez DPH	1 384 000,- Kč
DPH (sazba 21%)	290 640,- Kč
Cena celkem včetně DPH	1 674 640,- Kč

Zhotovitel je plátcem DPH.
5. Cena za celé dokončené a předané dílo uvedená v položkovém rozpočtu Zhotovitele zahrnuje veškeré náklady Zhotovitele související se zhotovením díla, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady souvisejícími s plněním zadávacích podmínek. Sjednané jednotkové ceny jsou cenou konečnou, nejvýše přípustnou, která nemůže být změněna.
6. Cena může být měněna pouze způsobem uvedeným v této smlouvě.

Článek IX.

Změna ceny díla

1. Požadavky na méně práce nebo vícepráce vyvolané Objednatelům uplatní Objednatel vůči Zhotoviteli písemnou formou. Případné omezení či zvýšení rozsahu dodávky bude provedeno

změnou smlouvy, a to formou dodatku ke smlouvě. Zhotovitel je oprávněn více či méně práce realizovat teprve po jejich písemném odsouhlasení oprávněnými zástupci smluvních stran.

2. Neprovedené práce budou z ceny díla odečteny, přičemž hodnota méněprací bude vypočtena na základě jednotkových cen uvedených ve vysoutěžené technické specifikaci (příloha č. 1 této smlouvy). Cena víceprací, které by požadoval vykonat Objednatel, nejsou nezbytně nutné a nejsou v předmětu díla, se určí na základě vyhotovené technické specifikaci ve shodné struktuře a formátu, jako byla předložena vysoutěžená technická specifikace. Tento způsob sjednání ceny nesmí být v rozporu se zákonem o zadávání veřejných zakázek.
3. Pokud se v rámci realizace díla v důsledku objektivně nepředvídaných okolností vyskytnou práce, které nejsou předmětem veřejné zakázky, nebo práce, jejichž potřeba provedení vznikla až v průběhu realizace díla, a tudíž nebyly obsaženy ani v zadávacích podmínkách, tzv. vícepráce, přičemž realizace těchto víceprací je nezbytně nutná pro provedení díla, bude cena těchto víceprací vypočtena na základě jednotkových cen uvedených ve vyplněné technické specifikaci, která je přílohou č. 1 této smlouvy. V případě, že nebude možno použít jednotkových cen, bude stanovena cena vycházející z cen programu ÚRS PRAHA, a.s. Praha 10, event. RTS, a.s., Brno platných pro příslušný rok výstavby, a to v cenové úrovni platné v době provádění víceprací, a nebude-li možné vycházet ani z těchto cen, pak bude cena víceprací stanovena jako cena obvyklá. Jakékoliv vícepráce lze realizovat jen po předchozím písemném souhlasu Objednatele, přičemž Objednatel bude dále postupovat v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

Článek X.

Platební podmínky

1. Podkladem pro úhradu ceny díla bude faktura, která musí mít náležitosti daňového dokladu podle platného zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
2. Lhůta splatnosti faktur činí 30 kalendářních dnů od jejich prokazatelného doručení Objednateli.
3. V případě, že Zhotovitel vyúčtuje práce, které neprovedl, vyúčtuje chybně cenu nebo faktura nebude obsahovat některou náležitost ve smyslu příslušných právních předpisů a/nebo této smlouvy, je Objednatel oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit Zhotoviteli bez zaplacení k provedení její opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury.
4. Vrátil-li Objednatel vadnou fakturu Zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení opravené faktury Objednateli.
5. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu smluvní strany, která provádí platbu.

Článek XI.

Pojištění Zhotovitele – odpovědnost za škodu způsobenou třetím osobám

1. Zhotovitel je povinen být po celou dobu trvání této smlouvy pojištěn proti škodám způsobeným jeho činnostmi či nečinnostmi, včetně škod způsobených pracovníky Zhotovitele (pojištění odpovědnosti za škodu), a to minimálně ve výši pojistného plnění, které odpovídá minimálně rozsahu celkové nabídkové ceny, kterou Zhotovitel nabídl ve výběrovém řízení na veřejnou zakázku s názvem „Modernizace výtahu č. 2 v SOŠ SE Velešín“.
2. Doklady o pojištění je Zhotovitel povinen předložit Objednateli do 5 pracovních dnů od podpisu této smlouvy.
3. Zhotovitel při vzniku pojistné události zabezpečuje ihned veškeré úkony vůči pojistiteli. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí Zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech.

Článek XII. Předání a převzetí staveniště

1. Objednatel se zavazuje předat Zhotoviteli staveniště do 3 pracovních dnů od podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami. Zhotovitel se zavazuje staveniště převzít a převezme staveniště od Objednatele formou zápisu.
2. Zhotovitel se zavazuje zahájit práce na předmětném díle neprodleně po předání staveniště, nejpozději však do 3 pracovních dnů.
3. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací, za sledování a dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci i za zachování pořádku na staveništi.
4. Zjistí-li Zhotovitel před zahájením prací nebo v průběhu prací nepředvídatelné překážky související se stavem stávajícího objektu nebo souvisejících pozemků, které mu zabraňují práce zahájit nebo v nich pokračovat, neprodleně toto oznámí Objednateli a bude o tom sepsán zápis podepsaný oběma stranami. Způsobí-li tyto odsouhlasené překážky prodlení se splněním termínu dokončení díla, nebude to posuzováno jako prodlení Zhotovitele s plněním jeho povinnosti, a termín pro provedení díla se posouvá o dobu trvání těchto překážek, pokud po tuto dobu nemohl Zhotovitel bez své viny práce zahájit nebo v nich pokračovat.
5. Zhotovitel je povinen zabezpečit vytýčení inženýrských sítí vedoucích přes staveniště a nese zodpovědnost za jejich případné porušení, pokud Objednatel předal Zhotoviteli dostupnou dokumentaci o inženýrských sítích vedoucích staveništem.

Článek XIII. Zařízení staveniště

1. Zařízení staveniště zabezpečuje Zhotovitel v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou Objednatелеm a s požadavky Objednatele. Cena za vybudování, údržbu a likvidaci zařízení staveniště je započtena v ceně díla.
2. Zhotovitel je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce dozoru stavebníka, případně činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, a to v přiměřeném rozsahu.
3. Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém staveništi, výjezdech z něho, na používaných vozovkách a přenechaných inženýrských sítích pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi ve lhůtě do 48 hodin.
4. Zhotovitel se zavazuje provést likvidaci či uložení veškerých odpadů vzniklých při plnění této smlouvy, přičemž náklady na tuto likvidaci jsou již součástí ceny díla.
5. Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit staveniště do 10 pracovních dnů od předání a převzetí díla; případně do 10 pracovních dnů po odstranění všech vad a nedodělků, pokud s tím bude Objednatel souhlasit.

Článek XIV. Kontrola provádění prací

1. Objednatel je oprávněn dle § 2593 občanského zákoníku provádět průběžné kontroly při provádění stavebních prací. Objednatel je také oprávněn dle § 2626 občanského zákoníku zkontrolovat:
 - a. dokončení rozhodujících prací,
 - b. dokončení prací, konstrukcí a vnitřních rozvodů, které budou dalším postupem zakryty,
 - c. provedení všech předepsaných zkoušek.
2. Zhotovitel je povinen přivítat Objednatele ke kontrole vykonání stavebních prací dle článku XIV. odstavce 1 bodů a) až c) nejméně 3 pracovní dny před dokončením tohoto vykonání. Zjistí-li

Objednatel, že Zhotovitel provádí stavební práce v rozporu se svými povinnostmi, je Objednatel oprávněn požadovat, aby Zhotovitel odstranil dosud vzniklé vady a prováděl stavební práce řádným způsobem. Jestliže Zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté, bude takový postup považován za podstatné porušení této smlouvy a Objednatel je z tohoto důvodu oprávněn odstoupit od této smlouvy.

3. V místě plnění bude vykonáván technický dozor určený Objednatel. Technický dozor na nedostatky zjištěné v průběhu prací neprodleně upozorní zástupce Zhotovitele.

Článek XV.

Kvalifikace pracovníků Zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen pro veškeré odborné práce využívat pracovníky Zhotovitele nebo jeho podzhotovitelů mající příslušnou kvalifikaci. Zhotovitel je na požádání Objednatele povinen doložit doklad prokazující jejich kvalifikaci.
2. V případě, že Zhotovitel neprokáže kvalifikaci pracovníků vykonávajících odborné práce při zhotovování díla do 3 pracovních dnů od vyzvání Objednatel, nejsou tyto pracovníci v místě plnění oprávněni se na odborných pracích dále podílet.

Článek XVI.

Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel vyzve Objednatele k převzetí řádně dokončeného díla písemně nejméně 10 kalendářních dnů před navrženým termínem předání a převzetí díla. Objednatel navržený termín předání a převzetí díla Zhotoviteli potvrdí nebo mu oznámí jiný termín předání a převzetí díla, který nebude později než 10 kalendářních dnů od Zhotovitelem navrženého termínu předání a převzetí díla. Tento jiný termín pro předání díla nemá vliv na termín provedení díla dle čl. VII. odst. 2. této smlouvy a Zhotovitel musí s tímto právem Objednatele změnit termín předání díla počítat.
2. Objednatel je povinen přizvat k předání a převzetí díla osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka.
3. Před převzetím díla Objednatel je Zhotovitel povinen umožnit Objednateli provedení kontroly všech částí díla bez jakýchkoli překážek a ve věcném a časovém rozsahu, který určí Objednatel. Zhotovitel je povinen se kontroly všech částí díla aktivně zúčastnit a v průběhu kontroly přijímat taková opatření, která umožní kontrolu dokončit. Objednatel je oprávněn kdykoli kontrolu díla přerušit, pokud zjistí, že kontrolovaná část díla není zcela dokončena nebo její kontrolu nelze provést.
4. Zhotovitel je povinen nejméně 5 pracovních dnů před navrženým termínem předání a převzetí díla předat Objednateli veškeré doklady, k jejichž předání je povinen, a to nejméně ve dvou kopiích a v členění a s náležitostmi podle požadavků Objednatele.
5. O průběhu předání a převzetí díla pořídí Objednatel protokol.
6. Objednatel je oprávněn odmítnout převzít dílo, pokud má vady nebo nedodělky.
7. V případě, že Objednatel neodmítne dílo převzít, ačkoli k tomu byl dle odst. 6 tohoto článku smlouvy oprávněn, je Zhotovitel povinen odstranit vady a nedodělky díla nejpozději do 10 kalendářních dnů od převzetí díla Objednatel. Nedojde-li k převzetí díla Objednatel, je Zhotovitel povinen odstranit vady a nedodělky díla tak, aby splnil termín pro provedení díla dle čl. VII. odst. 2. této smlouvy, jinak se dostane do prodlení. Při opětovném předávacím řízení po odmítnutí převzetí díla Objednatel se postupuje opět podle odst. 1 tohoto článku smlouvy.

8. Objednatel je oprávněn převzít částečné plnění, a pokud tak učiní, tato skutečnost se vyznačí v protokolu o předání a převzetí částečného plnění. Zhotovitel je povinen dokončit a předat Objednateli dílo jako celek nebo zbývající část díla nejpozději v termínu sjednaném v čl. VII. odst. 2 této smlouvy.
9. Při předání díla předá Zhotovitel Objednateli v českém jazyce veškeré návody (manuály) k použití, doklady a dokumenty, které se k dílu vztahují a jež jsou obvyklé, nutné či vhodné k převzetí.

Článek XVII. Záruční podmínky

1. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost díla v délce záruční doby 50 měsíců ode dne předání díla, a je-li dílo předáno s vadami a nedodělků, pak v délce záruční doby 60 měsíců ode dne odstranění všech vad a nedodělků. Záruční lhůta pro dodávky zařízení, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, minimálně však 24 měsíců ode dne jejich předání a převzetí.
2. Zhotovitel zaručuje a odpovídá Objednateli zejména za to, že předané plnění:
 - a. bude možno použít v podmínkách České republiky,
 - b. bude mít požadované, popř. právními předpisy stanovené, vlastnosti,
 - c. bude v souladu s právními předpisy a technickými normami platnými v České republice,
 - d. bude způsobilé pro použití k určenému či obvyklému účelu,
 - e. bude bez konstrukčních, výrobních a vzhledových či jiných vad,
 - f. bude bez právních vad – Zhotovitel v této souvislosti zejména zaručuje Objednateli, že ohledně stavebních prací či materiálu použitého k provedení díla nebude veden žádný soudní spor,
 - g. bude bezpečné, zejména že nebude obsahovat radioaktivní materiály a jiné nebezpečné látky a věci, které se mohou stát nebezpečným odpadem ve smyslu zákona o odpadech.
3. Zhotovitel zaručuje a odpovídá Objednateli za to, že veškerý materiál použitý při provádění díla bude nový a nepoužitý.
4. Objednatel je povinen ve lhůtě 14 kalendářních dnů od převzetí díla, a je-li dílo předáno s vadami a nedodělků, pak ve lhůtě 14 kalendářních dnů ode dne odstranění všech vad a nedodělků, zkontrolovat dílo s odbornou péčí. Jakékoliv zjištěné zjevné vady či nedostatky je Objednatel povinen v této lhůtě oznámit Zhotoviteli. Zhotovitel odpovídá za zjištěné zjevné vady či nedostatky, jež mu Objednatel oznámil v této lhůtě.
5. Zhotovitel v rámci povinností z vad díla odpovídá za vady, které má dílo v okamžiku jeho převzetí Objednatel, i když se vada stane zjevnou až po této době. Zhotovitel odpovídá rovněž za jakoukoli vadu, jež vznikne po okamžiku převzetí díla Objednatel, jestliže je způsobena porušením povinností Zhotovitele. Objednatel je povinen takto zjištěné vady oznámit Zhotoviteli nejpozději do 30 kalendářních dnů od jejich zjištění.
6. Objednateli náleží z vadného plnění (včetně záručních vad) práva dle občanského zákoníku. Pokud je uplatněno právo na odstranění vady, Zhotovitel je povinen odstranit vady (záruční vady) ve lhůtě 10 kalendářních dnů od oznámení vady Objednatel.
7. O odstranění reklamované vady sepíše Objednatel zápis, ve kterém potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá uznat vadu za odstraněnou. Neodstraní-li Zhotovitel vady ve sjednané lhůtě, nebo oznámí-li Zhotovitel před uplynutím této lhůty Objednateli, že vady neodstraní, je Objednatel oprávněn odstoupit od této smlouvy nebo požadovat přiměřenou slevu z ceny (tím není dotčeno zákonné právo Objednatele nárokovat slevu z ceny díla nebo od smlouvy odstoupit, aniž by předtím uplatnil právo na odstranění vady). Současně je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu, přičemž veškeré takto vzniklé náklady na odstranění vady uhradí Objednateli Zhotovitel.

- Uplatněním práv z vadného plnění (vad stavby) není nijak dotčen nárok Objednatele na náhradu škody a ušlého zisku.
- Veškeré činnosti nutné či související s reklamací vad činí Zhotovitel sám na své náklady v součinnosti s Objednatelem a v jeho provozní době tak, aby svými činnostmi neohrozil nebo neomezil činnost Objednatele.

Článek XVIII.

Úrok z prodlení za neplnění Objednatele

- V případě prodlení Objednatele s úhradou řádné a doručené faktury činí úrok z prodlení 0,015 % z dlužné částky za každý den prodlení.

Článek XIX.

Smluvní pokuty za neplnění Zhotovitele

- V případě prodlení Zhotovitele s provedením díla dle čl. VII. odst. 2. této smlouvy je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové sjednané ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení.
- V případě prodlení Zhotovitele s odstraněním vad dle čl. XVII. odst. 6. této smlouvy je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každou vadu a každý i započatý den prodlení. V případě vady, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), činí tato smluvní pokuta částku 5000,- Kč za každou takovou vadu a každý i započatý den prodlení.
- V případě, kdy je umožněno převzetí díla včetně vad a nedodělků a Zhotovitel neodstraní vady nebo nedodělků ve stanoveném termínu, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu za neodstranění vad nebo nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla ve výši 1 000,- Kč za každou neodstraněnou vadu nebo nedodělek, u níž je Zhotovitel s odstraněním v prodlení, a to za každý i započatý den prodlení.
- V případě nevyklizení staveniště Zhotovitelem ve sjednaném termínu dle této smlouvy je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové sjednané ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení Zhotovitele.
- Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 30 dnů od dne doručení faktury s vyúčtováním smluvní pokuty.
- Ujednáním o smluvní pokutě nebo zaplacením smluvní pokuty není nijak dotčeno právo Objednatele požadovat po Zhotoviteli vedle smluvní pokuty i náhradu škody způsobené porušením povinnosti utvrzené smluvní pokutou, a to v plné výši, i pokud škoda přesahuje sjednanou smluvní pokutu.

Článek XX.

Závěrečná ujednání

- Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv dle § 5 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.
- Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany jen v případě, že tím nebudou porušeny podmínky zadání veřejné zakázky a předpisy o zadávání veřejných zakázek, a to pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
- Smluvní vztah lze ukončit také písemnou dohodou. Objednatel a Zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od této smlouvy za podmínkami stanovených smlouvou nebo v občanském zákoníku.
- Zhotovitel a Objednatel nemohou bez vzájemného souhlasu postoupit svá práva a povinnosti

plynoucí ze smlouvy třetí osobě. Není-li ve smlouvě uvedeno jinak, vzájemné finanční zápočty lze provádět jen v rámci plnění této smlouvy a po předchozí dohodě.

5. Případná neplatnost či neúčinnost některého z ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost či neúčinnost ostatních ustanovení. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým, které bude platné a účinné.
6. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků, což stvrzují svými podpisy.
7. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
8. Zhotovitel bezvýhradně souhlasí se zveřejněním plného znění smlouvy dle ustanovení § 219 zákona č. 134/2016, o zadávání veřejných zakázek. Zhotovitel bezvýhradně souhlasí se zveřejněním plného znění smlouvy dle § 5 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Obě zveřejnění zajistí Objednatel.
9. Součástí této smlouvy jsou následující přílohy:
 1. Vyplněná technická specifikace z nabídky Zhotovitele

Dne 7. 08. 2023 ve Velešíně



Objednatel
Ing. Bc. Milan Timko
Ředitel SOŠ SE Velešín

Dne 26. 07. 2023 v Praze



Zhotovitel

Michaela Klesnarová Tomáš Stočes
člen představenstva na základě plné moci



Zadavatel: Střední odborná škola strojní a elektrotechnická, Velešín, U Hřiště 527			Příloha č. 5
TECHNICKÁ SPECIFIKACE ZAKÁZKY			
Modernizace výtahu č. 2 v SOŠ SE Velešín			
Číslo položky	Název	Minimální technické parametry	Splněno
Základní technické parametry			
1	Nosnost	min. 400 kg, prostor až pro 5 osob	ANO
2	Zdvih	25,200 m	ANO
3	Počet stanic	10	ANO
4	Počet nástupišť	10	ANO
5	Vstup	na jedné straně	ANO
6	Vstup do kabiny	1	ANO
7	Poloha strojovny	nahoře nad šachtou	ANO
8	Rozvaděč	Rozvaděč je umístěn ve strojovně	ANO
9	Poloha protiváhy	Vzadu	ANO
10	Rychlost	1.00 m/s	ANO
Rozměry výtahové šachty			
Rozměry stávající výtahové šachty: šířka 1040 mm, hloubka 1500 mm, prohlubeň 1190 mm, horní nadjezd 3060 mm.			
11	Šířka (BS)	1 050 mm	ANO
12	Hloubka (TS)	1 670 mm	ANO
13	Hloubka prohlubně (HSG)	1 190 mm	ANO
14	Horní přejezd (HSK)	3 060 mm	ANO
Rozměry kabiny			
15	Šířka (BK)	800 mm	ANO
16	Hloubka (TK)	1370 mm	ANO
17	Výška (TK)	2100 mm	ANO
18	Typ dveří	Automatické skládací kabinové dveře	ANO
Rozměry šachetních a kabinových dveří			
19	Šířka (BT)	800 mm	ANO
20	Výška (HT)	2 000 mm	ANO
21	Typ dveří	Ruční křídlové dveře	ANO
Další požadavky			
22	Demontáž původního výtahu vč. likvidace		ANO
23	Dodávka vč. montáže nového zařízení		ANO

24	<p>Stavební a ostatní práce nutné k výměně výtahu</p> <p>(např. prorážení či betonování instalačních otvorů do šachty výtahu, odstranění a likvidace materiálů, úprava osvětlení strojovny, kabelový kanál, vyrovnání a úprava povrchu podlahy strojovny, výmalba strojovny, čištění šachty, odstranění betonových nárazníků, vybourání protiváhy, osvětlení šachty, prodloužení OCK šachty, opláštění OCK šachty deskami Rigistabil včetně nátěru, demontáž a montáž šachetních dveří, oprava dlažby, výstavba lešení, opláštění, úklid, posunutí hydrantu, nová madla na boku šachty pro celé schodiště (10 pater) - kovová konstrukce, nová trubková madla v provedení nerez, zhotovení 9 ks podest za šachtou výtahu včetně dlažby, nová prosklená stěna v 9. p., nerezový plech pro vyrovnání nájezdu do výtahu na každém patře, nový KESON do prohlubně šachty, osvětlení nástupišť 50 lx, apod.), na každém patře štítek pro označení stanice (značení shodné s číselníkem v kabině).</p> <p>Pro nacenění položky č. 24 doporučujeme účast na prohlídce místa plnění pro zhodnocení stávajícího stavu zařízení</p>	ANO
25	<p>Zhotovitel bude dále respektovat požadavky objednatele níže uvedené:</p> <ul style="list-style-type: none"> - instalovaný výtah musí plně respektovat bezpečnostní předpis pro konstrukci a montáž výtahů ČSN EN 81-20/50, - pohonná jednotka – bezpřevodový trakční stroj umístěný ve strojovně, - stávající vodička vč. konzolí kabiny výtahu a protiváhy, budou vyměněna, - ploché nosné prostředky – pásy. - zhotovitel bude výrobcem dodávaného výtahu <p>Provedení kabiny výtahu bude odpovídat následujícím požadavkům:</p> <ul style="list-style-type: none"> - kabina bude osazena displejem s polohovou a směrovou signalizací, - barevné provedení výtahu bude konzultováno se zadavatelem, zadavatel si vybere barevné provedení dle vzorníku dodavatele po uzavření smlouvy o dílo, - tlačítka ovladačové kombinace budou v provedení antivandal se světelnou signalizací navolené stanice značené S,1,2,3,4,5,6,7,8,9 - tlačítkové ovládání volby stanic bude doplněno o Braillové písmo, - bude osazeno tlačítko umožňující opětovné otevření dveří, - nouzové osvětlení kabiny, - dorozumivací zařízení (GSM brána), - kabina výtahu bude konstrukčně uzpůsobena tak, aby byl maximálně využit prostor stávající výtahové šachty, - ve všech stanicích bude osazen displej s polohovou signalizací kabiny, - ve stanici „1“ i v kabině výtahu bude klíč pro blokadu ovládání výtahu, - pohon výtahu bude ovládán frekvenčním měničem umožňujícím plynulý rozjezd a dojezd do jednotlivých stanic s přesností zastavování +/- 0 až 3 mm, - kabina musí být vybavena vážením indikujícím přetížení, - intenzita osvětlení kolem stroje výtahu v souladu s ČSN (min. 200 lx), - osvětlení výtahové šachty v souladu s požadavky ČSN EN 81-20, - prodloužení a opláštění ocelové konstrukce šachty deskami včetně nátěru, - posunutí hydrantu za šachtou výtahu. 	ANO
Cena celkem za dodání výtahu (položky č. 1 - 25) bez DPH		1 384 000,- Kč
Sazba DPH		21%
Cena celkem za dodání výtahu (položky č. 1 - 25) vč. DPH		1 674 640,- Kč