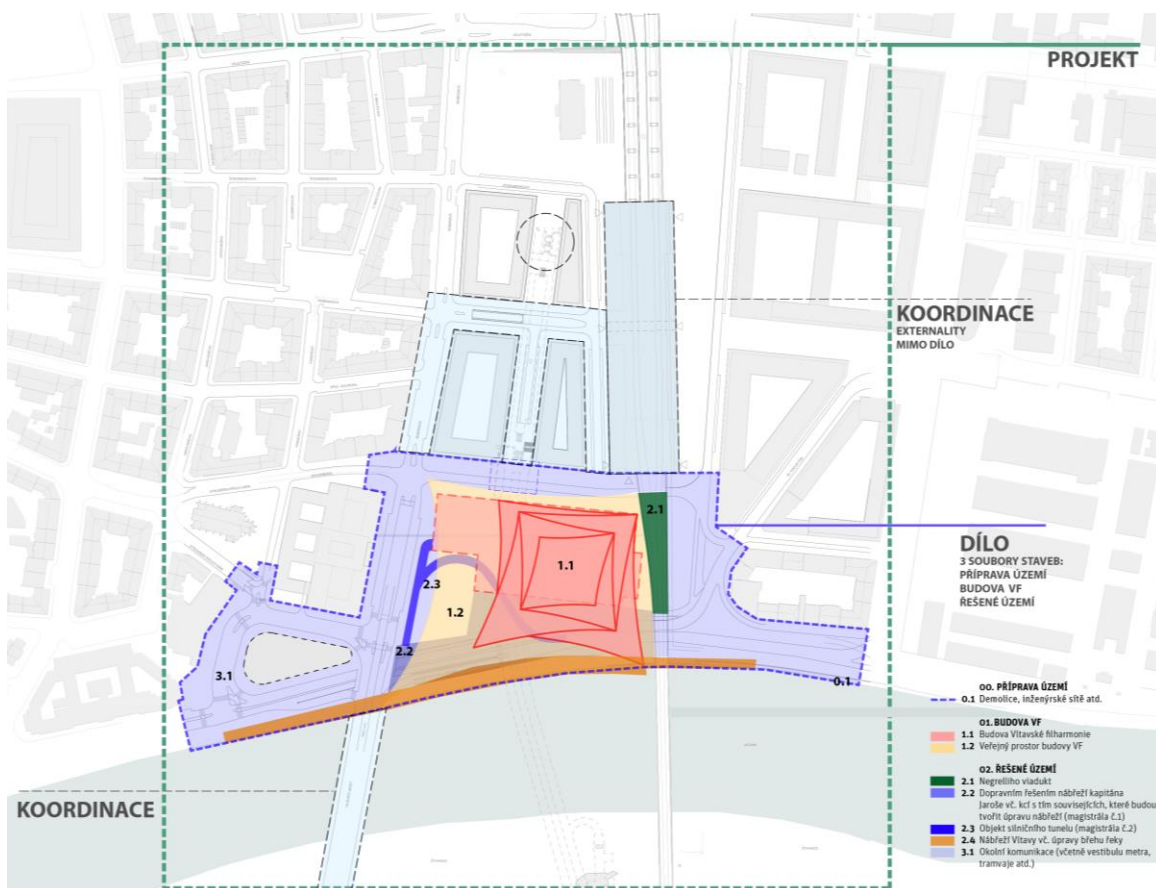


# Příloha č. 1 – popis Projektu

## Popis Projektu, Díla a Souborů staveb

obr. Popis struktury Projektu



Na základě vítězného soutěžního návrhu byla definována struktura Projektu. Projekt se skládá z Díla a Externalit. Dílo se skládá ze třech souborů staveb: Přípravy území, Budovy Vltavské filharmonie (dále jen VF) a Řešeného území. Tyto soubory staveb se dále dělí na stavby, které se budou dále dělit na stavební objekty. Externalitou se rozumí všechny stavby a stavební objekty, mimo Dílo, se kterými je třeba se koordinovat.

Veškeré stavby a stavební objekty v rámci Díla jsou přímo řízené PM Stavby. Jednotlivé stavby se dělí na několik stavebních objektů, z nichž některé bezprostředně souvisí s budovou VF, v aktuálním okamžiku je předpokládáno dělení na SO 1.2, 2.1, 2.2, 2.3 a 2.4 (viz obr. Popis struktury Projektu) a další, které jsou podmiňující pro realizaci budovy VF, konkrétně SO 3.1. V rámci Projektu je rovněž třeba zajistit koordinaci s Externalitami mimo Dílo (např. rekonstrukce Hlávkova mostu, výstavba stavebních bloků, realizace severního vestibulu, realizace nového nasávacího zařízení metra atd.). Hranice Díla a struktura členění staveb a stavebních objektů bude upřesňována v dalších fázích projektu.

V této fázi považujeme za účelné, aby Zhotovitel PD zpracoval projektovou dokumentaci pro celé Dílo. Specifickým objektem je Negrelliho viadukt, který nemá HMP v majetku a z tohoto důvodu je veden jako zvláštní položka.

Projektový manažer (dále jen „PM stavby“) zajistí veškeré činnosti dle Smlouvy pro celý Projekt a tyto veškeré činnosti mají být naceněny. Předpokládá se, není to však

## Příloha č. 1 – popis Projektu

rozhodnuto, že činnosti týkající se vedení realizace stavby u SO 2.1 Negrelliho viadukt budou realizovány jinými dodavateli. Projektový manažer musí být v každém případě při jejich realizaci vždy součinný s architektem (Zhotovitel projektové dokumentace dále jen „Zhotovitel PD“) a poskytovat konzultace Klientovi a účastnit se jednání týkajících se těchto stavebních objektů.

### Projektová dokumentace Vltavská filharmonie realizovaná Zhotovitelem PD se skládá z:

- Zpracování kompletní projektové dokumentace (vč. inženýrské činnosti, měření a průzkumů, autorského dozoru a dohledu atd.) zahrnující všechny objekty v rámci Díla, tedy SO 1.1, 1.2, 2.1, 2.2, 2.3, 2.4 a 3.1.  
Zpracování Architektonické studie v podrobnosti DÚR a zajištění Autorského dozoru a Autorského dohledu se předpokládá u objektu SO 2.1 Negrelliho viadukt, který není ve vlastnictví HMP.

### Předpokládané členění stavebních objektů v řešeném území\*

(viz obr. Stavební objekty):

1.1	Budova VF	PD zpracuje Zhotovitel PD; hlavní SO
1.2	Prostor přímo související s Budovou VF	PD zpracuje Zhotovitel PD; bezprostředně související SO
2.1	Negrelliho viadukt (není ve vlastnictví HMP)	PD zpracuje Zhotovitel PD nebo jiný dodavatel; Zde je uvažováno využít v případě potřeby opce; bezprostředně související SO
2.2	Dopravní řešení nábřeží kapitána Jaroše vč. akcí s tím souvisejících, které budou tvořit úpravu nábřeží (magistrála č.1)	PD zpracuje Zhotovitel PD; bezprostředně související SO
2.3	Objekt silničního tunelu (magistrála č.2)	PD zpracuje Zhotovitel PD; bezprostředně související SO
2.4	Nábřeží Vltavy vč. úpravy břehu řeky	PD zpracuje Zhotovitel PD; bezprostředně související SO
3.1	Okolní komunikace (včetně vestibulu metra, tramvajů atd.)	PD zpracuje Zhotovitel PD; Podmiňující projekt - související SO

\*rozdělení a hranice SO budou dále zpřesňovány v průběhu Projektu

\* členění stavebních objektů může být modifikováno a upřesňováno v rámci postupu projektové přípravy, tzn. uvedené Stavební objekty mohou být případně slučovány nebo případně dále děleny na vícero SO podle optimálního postupu přípravy projektové dokumentace a v zájmu optimálního nastavení povolovacích procesů

## Příloha č. 1 – popis Projektu

### Zkratky

- PM Stavby = Projektový manažer, Projektový manažer stavby
- Zhotovitel PD = architekt, zhotovitel projektové dokumentace