



STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov, IČO: 01312774, DIČ: CZ 01312774
Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hlavní město Praha, Pobočka Kutná Hora
adresa pro doručování: Státní pozemkový úřad, Benešova 97, 284 01 Kutná Hora

Váš dopis zn.:
Ze dne:
Naše zn.: SPU 286060/2023/Urb
UID: spuess8c167954

Vyřizuje: Ing. Eva Urbánková
Tel.: 725 949 830
E-mail: e.urbankova@spucr.cz
ID DS: z49per3

Zoologická zahrada hl. m. Prahy
U Trojského zámku 120/3
171 00 Praha 7- Troja
DS es6fem5

Datum: 18.07.2023

OZNÁMENÍ O ZMĚNĚ VÝŠE NÁJEMNÉHO Z NÁJEMNÍ SMLOUVY č. 24N07/46 ZE DNE 19.4.2007

Dne 19.4.2007 jste uzavřeli jako nájemce se Státním pozemkovým úřadem jako pronajímatelem nájemní smlouvu č. 24N07/46 a dne 15.5.2023 dodatek č. 5, jejichž předmětem jsou nemovitě věci uvedené viz příloha.

V uvedené smlouvě ve znění dodatku č. 5 bylo mezi námi sjednáno, že pronajímatel je oprávněn vždy k 1. 10. běžného roku jednostranně zvýšit nájemné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem.

Zvýšené nájemné bude uplatněno ze strany pronajímatele nejpozději do 1. 9. běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek.

Nájemce je poté povinen novou výši nájemného platit od nejbližší platby nájemného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2022 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **15,1 %**.

Roční nájemné ve výši 21 960 Kč (slovy: dvacet jedna tisíc devět set šedesát korun českých) je zvýšeno o 15,1 %, tj. o částku 3 316 Kč (slovy: tři tisíce tři sta šestnáct korun českých).

Roční nájemné činí po zvýšení o 15,1 % částku ve výši 25 276 Kč (slovy: dvacet pět tisíc dvě stě sedmdesát šest korun českých), a je poprvé splatné 1. 10.2023.

S pozdravem

.....
Ing. Mariana Poborská
vedoucí Pobočky Kutná Hora
Státního pozemkového úřadu

Příloha: Příloha nájemní smlouvy č. 24N07/46