



## STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov, IČO: 01312774, DIČ: CZ 01312774  
Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hlavní město Praha, Pobočka Kutná Hora  
adresa pro doručování: Státní pozemkový úřad, Benešova 97, 284 01 Kutná Hora

Váš dopis zn.:  
Ze dne:  
Naše zn.: SPU 277037/2023/Urb  
UID: spuess8c1656b1

Vyřizuje: Ing. Eva Urbánková  
Tel.: 725 949 830  
E-mail: e.urbankova@spucr.cz  
ID DS: z49per3

Neveklov a.s.  
Stranný 46  
257 56 Neveklov  
DS wvxfdta

Datum: 11.07.2023

### **OZNÁMENÍ O ZMĚNĚ VÝŠE NÁJEMNÉHO Z NÁJEMNÍ SMLOUVY č. 24N11/46 ZE DNE 18.07.2011**

Dne 18.07.2011 jste uzavřeli jako nájemce se Státním pozemkovým úřadem jako pronajímatelem nájemní smlouvu č. 24N11/46 a dne 12.03.2021 dodatek č. 10, jejichž předmětem jsou nemovitě věci uvedené viz příloha.

V uvedené smlouvě ve znění dodatku č. 8 bylo mezi námi sjednáno, že pronajímatel je oprávněn vždy k 1. 10. běžného roku jednostranně zvýšit nájemné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem.

Zvýšené nájemné bude uplatněno ze strany pronajímatele nejpozději do 1. 9. běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek.

Nájemce je poté povinen novou výši nájemného platit od nejbližší platby nájemného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2022 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **15,1 %**.

Roční nájemné ve výši 13 133 Kč (slovy: třináct tisíc sto třicet tři korun českých) je zvýšeno o 15,1 %, tj. o částku 1 983 Kč (slovy: jeden tisíc devět set osmdesát tři korun českých).

**Roční nájemné činí po zvýšení o 15,1 % částku ve výši 15 116 Kč (slovy: patnáct tisíc sto šestnáct korun českých), a je poprvé splatné 1. 10.2023.**

S pozdravem

.....  
Ing. Mariana Poborská  
vedoucí Pobočky Kutná Hora  
Státního pozemkového úřadu

Příloha: Příloha nájemní smlouvy č. 24N11/46