

**OBJEDNATEL:**

Statutární město Brno, městská část Brno-sever
Odbor bydlení, oddělení správy budov
IČ: 44992785, DIČ: CZ44992785
Bratislavská 70, 601 47 Brno
bankovní spojení: KB, a.s., účet č. 7227850247/0100

DODAVATEL:

WIPROS s.r.o.
IČ: 29312078
DIČ: CZ29312078
Tyršova 199
66434 KUŘIM

Vyřizuje: Alena Wittgruberová
Telefon: 773 772 058
E-mail: wittgruberova.alena@sever.brno.cz

Datum vystavení: 31.07.2023

OBJEDNÁVKA č. 2465/23

Objekt: Přadlácká 642/10a

Objednáváme u vás: na základě provedeného poptávkového řízení provedení opravy bytu č. 3 ve výše uvedeném bytovém domě, který je ve vlastnictví statutárního města Brna, svěřen městské části Brno-sever. Práce budou probíhat v souladu s cenovou nabídkou, která je přílohou této objednávky.

Záruční doba začíná běžet řádným předáním a převzetím díla, které je potvrzeno na Zápisu o předání a převzetí díla (předávací protokol).

Provozní technik: Martin Maša
Kontakt:

Nájemce:
Kontakt:

Cena: 132 643,00 Kč bez DPH

Termín realizace do: 30.09.2023

Záruční lhůta: 24 měsíců

vedou

Fakturační podmínky:

- Na faktuře uvádějte číselný kód CZ - CPA u provedených prací s tím, že pokud jste plátcem DPH, na dodávky stavebních a montážních prací odpovídající číselnému kódu klasifikace produkce CZ - CPA 41 - 43 vystavte fakturu v režimu přenesené daňové povinnosti.
- V případě zjištění objednatele, jako příjemce zdanitelného plnění, že dodavatel je v okamžiku jeho uskutečnění nespolehlivým plátcem DPH, bude postupováno následovně. Objednatel uhradí hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty přímo na účet správce daně v režimu podle § 109a zákona o dani z přidané hodnoty a dodavatel uhradí sjednanou částku bez DPH. Zaplacení takové daně na účet správce daně dodavatele a zaplacení ceny snížené o DPH dodavateli bude považováno za splnění závazku objednatele uhradit cenu dodávky či služby.
- Součástí faktury musí být kopie objednávky, soupis prací, oboustranně potvrzený předávací protokol nebo dodací list a bude dodavatelem vystavena nejpozději do 15 dnů od předání díla.
- Fakturu doručte osobně nebo poštou na podatelnu ÚMČ Brno-sever, Bratislavská 70, 601 47 Brno nebo elektronicky na adresu podatelna.sever@brno.cz.
- V případě nedodržení termínu realizace objednávky může Objednatel účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1% za každý i započatý den prodlení z ceny objednávky. Je-li uzavřena Smlouva o dílo a dojde k nedodržení termínu realizace objednávky, je Objednatel oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu dle uzavřené smlouvy.
- Pokud není ošetřeno smluvně, splatnost faktury je 15 dnů ode dne doručení faktury objednateli.

Objednávku převzal a akceptoval:

Dne: 01.08.2023

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **Přádlácká 10a, č.b.3 - opravy v bytě**

Objekt: **Opravy v bytě č.3**

Rozpočet: **Opravy v bytě**

Objednatel: _____ IČO: _____
DIČ: _____

Zhotovitel: **WIPROS s.r.o.** IČO: **29312078**
Tyršova 199/14 DIČ: **CZ29312078**
66434 Kuřim

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			53 610,35
PSV			79 032,90
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			132 643,25

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	132 643,25 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		-0,25 CZK

Cena celkem bez DPH **132 643,00 CZK**

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			652,00	0,5
6	Úpravy povrchu, podlahy	HSV			3 575,00	2,7
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			9 381,20	7,1
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			1 553,83	1,2
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			6 288,00	4,7
96	Bourání konstrukcí	HSV			5 330,52	4,0
99	Staveništní přesun hmot	HSV			10 541,96	7,9
711	Izolace proti vodě	PSV			5 418,72	4,1
725	Zařizovací předměty	PSV			15 540,64	11,7
762	Konstrukce tesařské	PSV			24 866,00	18,7
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			14 941,54	11,3
776	Podlahy povlakové	PSV			17 330,00	13,1
784	Malby	PSV			936,00	0,7
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	PSU			16 287,84	12,3
Cena celkem					132 643,25	100,0

Položkový rozpočet

S:	Přádlácká 10a, č.b.3 - opravy v bytě
O:	Opravy v bytě č.3
R:	Opravy v bytě

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				1 553,83
1	941955001R00	Lešení lehké pracovní pomocné, o výšce lešeňové podlahy do 1,2 m	m2	6,00000	133,00	798,00
Díl: 725		Zařizovací předměty				15 540,64
2	55484439.AR	Zástěna vanová posuvná 125 cm Pearl	kus	1,00000	8 560,00	8 560,00
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				1 553,83
3	998009101R00	Přesun hmot lešení samostatně budovaného	t	0,24500	3 085,00	755,83
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				6 288,00
4	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	48,00000	131,00	6 288,00
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				10 541,96
5	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	8,36000	1 261,00	10 541,96
Díl: 776		Podlahy povlakové				17 330,00
6	776511820R00	Odstranění PVC a koberců lepených s podložkou	m2	35,00000	107,00	3 745,00
Díl: 762		Konstrukce tesařské				24 866,00
7	762512245R00	Položení podlah pod PVC šroubováním	m2	35,00000	159,00	5 565,00
8	771315113R00	Penetrace podkladu z OSB a Cetris desek, P203	m2	35,00000	107,00	3 745,00
9	60725033R	Deska dřevoštěpková OSB ECO 3 N tl. 15 mm	m2	44,00000	288,00	12 672,00
10	31140650R	Vrut se šestihrannou hlavou 02 1810 d 8 x 60 mm	1000 ks	0,60000	1 390,00	834,00
Díl: 776		Podlahy povlakové				17 330,00
11	776421100RU1	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu včetně dodávky soklíku PVC	m	37,00000	110,00	4 070,00
Díl: 784		Malby				936,00
12	784161601R00	Penetrace podkladu nátěrem HET, Hetline, 1 x	m2	9,00000	31,00	279,00
Díl: 725		Zařizovací předměty				15 540,64
13	5922716600RT	Žlab sprchový nerez v = 16 cm vč. montáže, usazení a dopojení k odpad. potrubí	kus	1,00000	3 866,00	3 866,00
Díl: 784		Malby				936,00
14	784165512R00	Malba tekutá HET Klasik, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	9,00000	73,00	657,00
Díl: D96		Přesuny sutí a vybouraných hmot				16 287,84
15	979012112R00	Svislá doprava sutí na výšku do 3,5 m	t	2,36000	439,00	1 036,04
16	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	2,36000	257,00	606,52
17	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	23,60000	24,00	566,40
18	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	26,60000	360,00	9 576,00
19	979990107R00	Poplatek za uložení sutí - směs betonu, cihel, dřeva, skupina odpadu 170904	t	2,36000	1 908,00	4 502,88
Díl: 725		Zařizovací předměty				15 540,64
20	725220851R00	Demontáž van včetně vybourání obezdezdivky	soubor	1,00000	482,00	482,00
Díl: 96		Bourání konstrukcí				5 330,52
21	978059521R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn do 2 m2	m2	2,00000	201,00	402,00
Díl: 6		Úpravy povrchu, podlahy				3 575,00
22	602016116RT5	Omítka stěn jádrová PROFI Therm, ručně tlušťka vrstvy 40 mm	m2	5,00000	715,00	3 575,00
Díl: 725		Zařizovací předměty				15 540,64
23	725249103R00	Montáž sprchových koutů	soubor	1,00000	1 634,00	1 634,00
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				9 381,20
24	631416212R00	Mazanina betonová PROFI, tlušťka 8 - 12 cm	m3	0,94000	9 980,00	9 381,20
Díl: 96		Bourání konstrukcí				5 330,52

Položkový rozpočet

S:	Prádlácká 10a, č.b.3 - opravy v bytě
O:	Opravy v bytě č.3
R:	Opravy v bytě

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
25	965042121RT1	Bourání podkladů pod dlažby nebo , litých celistvých dlažeb a mazanin betonových nebo z litého asfaltu, tloušťky do 100 mm, plochy	m3	0,94000	5 058,00	4 754,52
Díl: 711		Izolace proti vodě				5 418,72
26	711212002RT	Izolace proti tlakové vodě nátěry a stěrky stěrka hydroizolační proti vlhkosti	m2	6,00000	852,00	5 112,00
27	998711202R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	%	51,12000	6,00	306,72
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				14 941,54
28	771101115R00	Příprava podkladu před kladením dlažeb vyrovnaní podkladů, samonivelační hmotou tl. do 10 mm	m2	1,80000	135,00	243,00
29	771101121R00	Příprava podkladu před kladením dlažeb a obkladů, provedení penetrace podkladu	m2	5,00000	27,00	135,00
30	771575109RV4	Montáž podlah z dlaždic keramických 300 x 300 mm, rezných nebo, glazovaných, hladkých, kladených do flexibilního tmele	m2	1,80000	674,00	1 213,20
31	771578011R00	Zvláštní úpravy spár spára podlaha-stěna silikonem	m	6,00000	83,00	498,00
32	771579792R00	Příplatky k položkám montáže podlah keramických, příplatek za podlahy keramické v omezeném prostoru	m2	1,80000	88,00	158,40
33	23521594.AR	stěrka vyrovnávací rychletuhnoucí; cementová; plnivo křemičité, syntetické; pro podlahy; samonivelační; pro interier, průmyslové podlahy; zátěž střední, lehká; tl. vrstvy 1,0 až 10,0 mm;	kg	8,00000	40,00	320,00
34	24696906.AR	hmota penetrační vodou ředitelná; úprava savosti podkladu, pod stěrkové hmoty, adhezni můstek	kg	2,00000	116,00	232,00
35	58582154.AR	Flexkleber flexibilní lepidlo	kus	3,00000	457,00	1 371,00
36	597642030R	dlažba keramická	m2	2,00000	605,00	1 210,00
37	998771202R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 12 m	%	132,22600	8,00	1 057,81
38	781111116R00	Otvor v obkladačce diamant.korunkou prům.do 90 mm	kus	1,00000	62,00	62,00
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				652,00
39	342255022R00	Příčky z desek Ytong tl. 75 mm	m2	0,80000	815,00	652,00
		0,4*2		0,80000		
Díl: 776		Podlahy povlakové				17 330,00
40	776401800R00	Demontáž soklíků nebo lišt, pryžových nebo z PVC	m	37,00000	15,00	555,00
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				14 941,54
41	781111121R00	Doplňkové práce při provádění obkladů montáž lišt rohových,, vanových a dilatačních	m	8,00000	69,00	552,00
42	781415013RT2	Montáž obkladů vnitřních z obkládaček pórovinných	m2	4,00000	723,00	2 892,00
43	781419706R00	Příplatek za spárovací vodotěsnou hmotu - plošně	m2	6,00000	52,00	312,00
44	781479701R00	Přípl.za práci v omez.prostoru,vnitř.obkl.keram.	m2	6,00000	326,00	1 956,00
45	283424153R	profil plastový na obklad ukončovací; rozměr 10,0 mm; l = 2 500 mm; hrana L	kus	4,00000	44,00	176,00
46	597813651R	obklad keramický	m2	4,00000	473,00	1 892,00
47	998781202R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 12 m	%	132,22600	5,00	661,13
Díl: 725		Zařizovací předměty				15 540,64
48	725820801R00	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4"	soubor	1,00000	91,00	91,00
49	725839204R00	Montáž baterie vanové nástěnné G 3/4	soubor	1,00000	455,00	455,00
50	998725203R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 24 m	%	150,88000	3,00	452,64
Díl: 762		Konstrukce tesařské				24 866,00

Položkový rozpočet

S:	Přádlácká 10a, č.b.3 - opravy v bytě
O:	Opravy v bytě č.3
R:	Opravy v bytě

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
51	775981113R00	Lišta přechodová, různá výška vlys.podlah	m	2,00000	318,00	636,00
Díl: 96		Bourání konstrukcí				5 330,52
52	968061126R00	Vyvěšení dřevěných a plastových dveřních křídel pl. nad 2 m2	kus	2,00000	87,00	174,00
Díl: 762		Konstrukce tesařské				24 866,00
53	766661112R00	Montáž dveří do zárubně, otevíravých 1kř.do 0,8 m	kus	2,00000	707,00	1 414,00
Díl: 776		Podlahy povlakové				17 330,00
54	776520010RAI	Podlaha povlaková z PVC pásů, podlahovina ve specifikaci	m2	35,00000	256,00	8 960,00