



KUJCP01C691F

## DODATEK č. 1

ke smlouvě o dílo číslo smlouvy 21S/250/0338/01 uzavřené dne 3.5.2023 dle ust. § 2079 a  
násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

na realizaci akce s názvem

**„Zpracování jednostupňové projektové dokumentace pro výběr zhotovitele pro  
budovy B, C a D Kú Jčk na adrese U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České  
Budějovice“**

mezi

### JIHOČESKÝ KRAJ

IČ: 708 90 650  
DIČ: CZ70890650  
Sídlo: U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice  
Zastoupený: Ing. František Dědič, vedoucí odboru hospodářské a majetkové správy  
Plátce DPH  
(dále jen „Objednatel“) na straně jedné

a

### Energy Benefit Centre a.s

IČ: 29029210  
DIČ: CZ 29029210  
Sídlo: Křenova 438/3, 162 00 Praha 6  
Zastoupený: Ing. Miroslavem Hořejším, předsedou představenstva  
Plátce DPH  
na straně druhé jakožto zhotovitel (dále jen „Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel dále společně jako „smluvní strany“ a/nebo jednotlivě jako „smluvní strana“)

## I.

### Preambule

1. Smluvní strany uzavřely dne 3. 5. 2023 smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“) na realizaci akce **„Zpracování jednostupňové projektové dokumentace pro výběr zhotovitele pro budovy B, C a D Kú Jčk na adrese U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice“** (dále jen „zakázka“).
2. Smluvní strany se dohodly na uzavření Dodatku č. 1, kterým se upravuje rozsah závazku ze Smlouvy o níže specifikované plnění.

3. Tento dodatek je v souladu s ustanovením zákona 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

## II.

### Předmět dodatku

1. Předmětem tohoto dodatku č. 1 je posunutí konečného termínu zhotovení projektu a to z důvodu zjištěného v průběhu projekčních prací, že výkon otopných těles zejména v 1. NP a 3. NP neodpovídá aktuálním vypočítaným tepelným ztrátám a tudíž plánované hydraulické vyvážení na patách stoupacích potrubí by bylo neefektivní. S ohledem na zjištěný technický stav stávajících otopných těles je navržena kompletní výměna otopných těles v řešených objektech – B, C, D.

Na základě této skutečnosti se upravuje článek II. Předmět smlouvy takto:

#### 1. část

- úprava pat topných okruhů na stávajícím rozdělovači a sběrači, včetně návrhu oběhových čerpadel, regulačních armatur
- návrh dopojení nových topných okruhů na stávající stoupací potrubí,
- napojení nově navržených oběhových čerpadel a regulačních armatur na stávající systém MaR,
- **Návrh výměny otopných těles včetně nastavení II. stupně regulace TRV včetně návrhu hydraulického vyvážení**
- oceněný rozpočet a výkazu výměr.

Dále bylo v průběhu projekčních prací zjištěno, že je nutná komplexní rekonstrukce tlakově nezávislé výměňkové stanice pára/voda. Objednatel rozhodl o vypsání dalšího výběrového řízení na rekonstrukci výměňkové stanice a tudíž část 2 se vyjímá z Předmětu smlouvy a bude součástí nového výběrového řízení, s kterým věcně a technicky souvisí.

Vypouští se z předmětu smlouvy 2. část

- úprava způsobu přípravy TV – přesun ze sekundárního na primární okruh PS včetně úpravy systému MaR,
- oceněný rozpočet a výkazu výměr.

2. Cena předmětu smlouvy se nemění.
3. V důsledku změn dochází ke změně článku III., Doba a místo plnění, Způsob předání.
4. Prodávající se zavazuje dodat předmět smlouvy nejpozději do 31.7.2023.

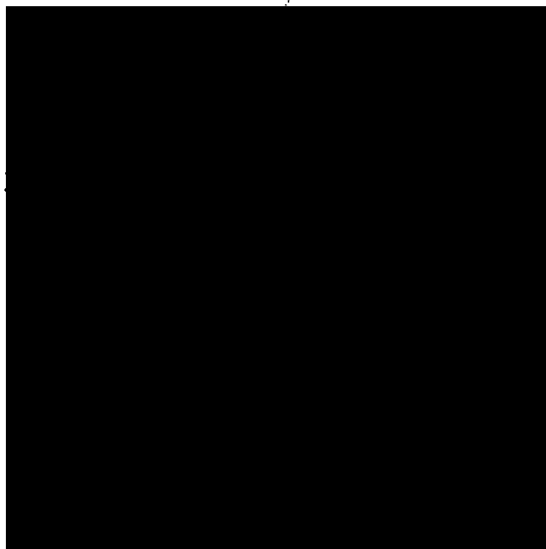
## IV.

### Závěrečná ustanovení

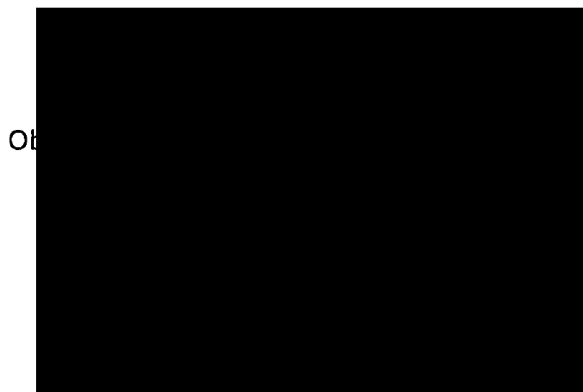
1. Tento dodatek č.1 nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
2. Veškerá ustanovení Smlouvy, která nepodléhají změnám uvedeným v tomto dodatku, se nemění a zůstávají tímto dodatkem nedotčena.

3. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem tohoto dodatku a s celým jeho obsahem souhlasí. Smluvní strany současně prohlašují, že tento dodatek nebyl sjednán v tísni, ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
4. Tento dodatek č. 1 se vyhotovuje ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž jedno vyhotovení obdrží objednatel a jedno vyhotovení převezme zhotovitel.

V Praze dne 29.6.2023



V Č. Budějovic, 29.6.2023



## Doložka z automatizované konverze dokumentu do elektronické podoby – z moci úřední

Dokument KUJCP01C691F vznikl převedením listinného dokumentu do elektronického dokumentu pod pořadovým číslem **2376315-000-230803080728**. Vzniklý dokument obsahem odpovídá vstupnímu dokumentu. Počet stran dokumentu: **3**

Vstup neobsahoval viditelný prvek, který nelze plně přenést na výstup.

Konverzi provedl subjekt: Jihočeský kraj, IČ: 70890650

Datum vyhotovení: **03.08.2023**

---

### Poznámka:

*Konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy. Kontrolu doložky lze provést v centrální evidenci doložek na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidolozky>.*



2376315-000-230803080728