

DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O ZHOTOVENÍ STAVBY

č. 2023 -0233

kteřou, podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“), za přiměřeného použití ustanovení upravujících dílo dle § 2586 a násl. Občanského zákoníku a příkaz dle § 2430 a násl. Občanského zákoníku, uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tyto smluvní strany:

I. **Veletrhy Brno, a. s.**

Zastoupené: JUDr. Tomášem Kratochvílem, předsedou představenstva
Bc. Igorem Fučíkem, MBA, místopředsedou představenstva
Petrem Cajzlem, místopředsedou představenstva

Se sídlem: Výstaviště 405/1, 603 00 Brno

IČO: 25582518

DIČ: CZ 25582518

Právnícká osoba zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, pod sp. zn. B 3137

Bankovní spojení: Československá obchodní banka

Číslo účtu: 3401803/0300

Pověření podpisem této smlouvy:
JUDr. Tomáš Kratochvíl, Bc. Igor Fučík, MBA, Petr Cajzl

Ve věcech technických je oprávněna jednat:

Ing. Vladimír Piák
adresa pro doručování: Výstaviště 405/1, 603 00 Brno
telefon: + 420 602 750 287
e-mail: vpiak@bv.v.cz

Ing. Miloš Petrnek
adresa pro doručování: Výstaviště 405/1, 603 00 Brno
telefon: + 420 601 252 379
e-mail: mpetrnek@bv.v.cz

INVIN s.r.o.
se sídlem Sochorova 3178/23, 616 00 Brno
IČO: 29211751
kontaktní údaje jsou uvedeny v příloze č. 2 smlouvy

(dále jen „**Objednatel**“)

a

II. GEMO a.s.

Zastoupená: Ing. Jaromírem Uhýrkem, předsedou představenstva

Se sídlem: Dlouhá 562/22, 779 00 Olomouc, Lazce

IČO: 13642464

DIČ: CZ13642464

Právnícká osoba zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, pod sp. zn. B 11003

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Olomouc

Číslo účtu: 264847811/0100

(dále jen „**Zhotovitel**“)

*Objednatel a Zhotovitel dále společně jen jako „**smluvní strany**“ a každá samostatně jako „**smluvní strana**“ uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku dodatek č. 1 ke Smlouvě o zhotovení stavby uzavřené dne 13. 4. 2023 mezi smluvními stranami (dále jen „**dodatek**“) v návaznosti na odst. VI.10 této smlouvy následujícího znění:*

I Základní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 13. 4. 2023 smlouvu o zhotovení stavby (dále jen „**smlouva**“), jejímž předmětem je provedení díla – zhotovení stavby – zhotovitelem v rozsahu definovaném smlouvou a jejími přílohami, a to v návaznosti na provedení zadávacího řízení vedeného za účelem zadání veřejné zakázky s názvem „**Nová vstupní a vjezdová zóna západ BVV III**“ (dále jen „**veřejná zakázka**“).
2. Smluvní terminologie a význam přiřazený jednotlivým pojmům zůstává zachován, není-li dále ujednáno jinak.
3. Uzavření tohoto dodatku předcházela řádný postup smluvních stran ve smyslu čl. VI smlouvy.
4. Předmětem tohoto dodatku jsou vícepráce (tj. změna předmětu plnění ve smyslu čl. II smlouvy), které jsou blíže popsány v jednotlivých změnových listech, které tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku. Smluvní strany prohlašují, že uvedené vícepráce naplňují znaky tzv. nepodstatných změn závazku, a to s ohledem na charakter jednotlivých změn buď ve smyslu § 222 odst. 4 (tedy změny splňující podmínky *de minimis*) anebo § 222 odst. 6 (tj. změny navázané na nepředvídatelnou změnou okolností) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jako „**ZZVZ**“).
5. Předmětem dodatku v rozsahu změnového listu č. 1 jsou vícepráce spočívající v provedení úpravy podloží pod vybranými objekty (D102, D103, D105 a D106). Ve vztahu k této změně

závazku jsou splněny podmínky nepodstatné změny podle § 222 odst. 4 ZZVZ, když není dosaženo v tomto ustanovení uvedených finančních limitů a rovněž nedochází ke změně celkové povahy veřejné zakázky. Předmět smlouvy i po této změně nadále sleduje stejný záměr Objednatele. Bližší odůvodnění a popis této změny závazku (a to včetně uvedení příslušného zařazení pod daný odstavec dle § 222 ZZVZ) je popsáno v příloze č. 1 tohoto dodatku.

6. Předmětem dodatku v rozsahu změnového listu č. 2 jsou vícepráce spočívající v náhradě zásypu za zemní desku ze stabilizované zeminy a realizaci jedné vrstvy štěrkodrti v objektech D105 a D106. Předmětem dodatku v rozsahu změnového listu č. 3 jsou vícepráce spočívající v doplnění chybějící kubatury odkopu zeminy ve výkazu výměr. Ve vztahu ke změně závazku ze smlouvy v rozsahu změnového listu č. 2 a 3 jsou splněny podmínky nepodstatné změny dle § 222 odst. 6 ZZVZ, neboť v obou případech se jedná o změny závazku vycházející z nepředvídatelné změny okolností (tj. že změny jsou potřebné v důsledku změn okolností, které Objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, když tyto vycházejí z dílčích nejasností zpracované projektové dokumentace, a to i ve vztahu ke skutečnému stavu věci), nedochází ke změně celkové povahy veřejné zakázky (i po změně je nadále sledován původní záměr Objednatele) a současně je dáno splnění podmínky, že hodnota provedených změn nepřekročí 50 % původní ceny sjednané ve smlouvě na veřejnou zakázku (dle odst. V.1. smlouvy) a cenový nárůst nepřekročí 30 % původní ceny sjednané ve smlouvě. Bližší odůvodnění a popis těchto změn závazku (a to včetně uvedení příslušného zařazení pod vybraný odstavec dle § 222 ZZVZ) je popsáno v příloze č. 1 tohoto dodatku.

II Předmět dodatku a změna ceny za splnění předmětu smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly na změně předmětu smlouvy ve smyslu čl. II smlouvy, a to v rozsahu víceprací dle jednotlivých změnových listů, které jsou přílohou tohoto dodatku.
2. Smluvní strany se dohodly na změně ceny za realizaci díla dle smlouvy podle čl. V. a VI. smlouvy v návaznosti na postup dle odst. V.7 a V.8 smlouvy na základě vyčíslení hodnoty víceprací a výsledného dopadu na cenu díla dle jednotlivých změnových listů, které tvoří přílohu č. 1 až 3 tohoto dodatku.

III Závěrečná ustanovení

1. Ustanovení smlouvy, která nejsou dotčena tímto dodatkem, zůstávají v platnosti a účinnosti beze změn.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu smluvními stranami a účinnosti uveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Uveřejnění dodatku v registru smluv zajistí Objednatel.

3. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek je projevem jejich skutečné, svobodné a vážné vůle, že si tento dodatek řádně přečetly, jeho obsahu porozuměly.
4. Tento dodatek je vyhotoven v elektronické podobě a každá ze smluvních stran připojí svůj kvalifikovaný elektronický podpis.
5. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou:
 - Příloha č. 1 – Změnový list č. 1 až 3 (vč. položkového rozpočtu a zaměření HTÚ)