Dodatek č. 3

**k smlouvě o nájmu ze dne 1.9.2018**

uzavřený mezi

**Kroměřížské technické služby, s.r.o.**

Kaplanova 2959, Kroměříž

Zastoupená: Ing. M. Vítkem, ředitelem společnosti

IČO: 26276437

(dále jen pronajímatel) a

**Okresní hospodářská komora Kroměříž**

IČO: 607 30 960

Velehradská 625, Kroměříž, 767 01

zast.: Jaroslavou Novákovou, ředitelkou

(dále jen nájemce)

Obě smluvní strany uzavřely dne 1.9.2018 Nájemní smlouvu (dále jen „smlouva“). Nyní mají obě strany zájem na změně smlouvy a uzavírají tento Dodatek č. 3 (dále jen „Dodatek“).

čl. VI., bod 1. smlouvy se mění takto:

1. Nájemce se zavazuje hradit pronajímateli za pronájem shora určených nebytových prostor nájemné. Výše nájemného za pronájem nebytových prostor blíže specifikovaných včl. II., odst. 1. této nájemní smlouvy byla stanovena na základě usnesení Rady města Kroměříže č. RMK/23/13/437 ze dne 5.5.2023 a činí **600,- Kč/m2 ročně.** K nájemnému není účtována DPH.

Nájemné činí:

Roční nájemné 76.800,- Kč

Čtvrtletní nájemné 19.200,- Kč

Zálohy čtvrtletně na služby (čl. VII Provozní náklady) 17.100,- Kč

**Čtvrtletní platba celkem 36.300,- Kč**

**II.**

Ostatní ujednání smlouvy zůstávají beze změny.

Tento dodatek nabývá účinnosti dnem 1. července 2023.

V Kroměříži dne 30. června 2023