

KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená podle ust. § 2079 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“)

I.

Smluvní strany

- 1. Název:** **Město Mariánské Lázně**
Sídlo: Ruská 155/3, 353 01 Mariánské Lázně
IČO: 00254061, CZ00254061
Zastoupený: Martinem Hurajčkem, starostou města
Bankovní spoj.: Komerční banka, a.s., č.ú.: 720331/0100
- Osoba oprávněná
ve věcech smluvních: Martin Hurajčík, starosta města
- Kontaktní osoba
ve věcech technických: Ing. Petr Řezník, telefon: +420 354 922 183, e-mail:
petr.reznik@muml.cz.

(dále jen „**Kupující**“)

- 2. Název/obch. firma/jméno:** **AUTOCENTRUM JAN ŠMUCLER s.r.o.**
Sídlo: Borská 2892/59, 301 00 Plzeň
IČO: 26343673
DIČ: CZ26343673
Zastoupený: Jan Šmucler, jednatel
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu: 762520379/0800
ID datové schránky: QDXPG5A
- Kontaktní osoba
ve věcech smluvních: Tomáš Larva, zplnomocněný zaměstnanec
telefon: +420 606664312
e-mail: tomas.larva@smucler.cz
- Kontaktní osoba
ve věcech technických: Michal Lederer, prodejce nových vozů
telefon: [REDAKCE]
e-mail: michal.lederer@smucler.cz

Osoba zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Plzni v odd. C, vložka 14234

(dále jen „**Prodávající**“)

(Kupující a Prodávající společně dále jen jako „**Smluvní strany**“, jednotlivě také jen jako „**Smluvní strana**“)

II.

Úvodní ustanovení

1. Tato smlouva je uzavírána Smluvními stranami na základě výsledku zadávacího řízení veřejné zakázky na dodávky s názvem „**Nákup tří nízkoemisních vozidel pro pečovatelskou službu města**“

Mariánské Lázně“ (dále jen „**Veřejná zakázka**“), která byla Kupujícím zadávána v souladu s ustanovením § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZZVZ**“). Při výkladu této smlouvy jsou Smluvní strany povinny přihlížet k zadávacím podmínkám Veřejné zakázky a k dalším úkonům Smluvních stran učiněným v průběhu zadávacího řízení jako k relevantnímu jednání Smluvních stran o obsahu této smlouvy před jejím uzavřením. Ustanovení platných a účinných právních předpisů o výkladu právních jednání tím nejsou nijak dotčena.

2. Předmět smlouvy je pořizován z finančních prostředků Evropské unie, registrační číslo projektu CZ.31.6.0/0.0/0.0/22_019/0006363, název projektu „Nákup tří nízkoemisních vozidel pro pečovatelskou službu města Mariánské Lázně“, (dále jen „**Projekt**“).
3. Účelem této smlouvy je zajištění obnovy vozového parku, kdy Kupující převede formou svěřeni majetku do užívání příspěvkové organizaci města Domov pro seniory a dům s pečovatelskou službou Mariánské Lázně, příspěvková organizace, se sídlem Tepelská 752/22, 353 01 Mariánské Lázně, IČO 00575143, která je poskytovatelem služeb obecného hospodářského zájmu.
4. Prodávající potvrzuje, že se detailně seznámil se zadávacími podmínkami Veřejné zakázky, s rozsahem a povahou plnění předmětu smlouvy, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci předmětu smlouvy a že disponuje takovou kapacitou a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci předmětu smlouvy za dohodnutou smluvní cenu uvedenou v této smlouvě, a to rovněž ve vazbě na jím prokázanou kvalifikaci pro plnění Veřejné zakázky.
5. Prodávající výslovně prohlašuje, že je oprávněným k přijetí všech závazků vyplývajících z této smlouvy.

III.

Předmět smlouvy

1. Prodávající se touto smlouvou zavazuje, že Kupujícímu odevzdá **3 kusy** nového a plně funkčního osobního automobilu s plug-in hybrid pohonnou jednotkou (PHEV) kategorie M1, včetně 3 kusů wallboxů, podrobně specifikovaného v příloze č. 1 této smlouvy – *Technická specifikace* včetně příslušenství, (dále jen „**Předmět koupě**“) a umožní Kupujícímu k Předmětu koupě nabýt vlastnické právo tak, aby byl naplněn účel této smlouvy.
2. Závazek Prodávajícího odevzdat Předmět koupě zahrnuje také:
 - dopravu Předmětu koupě na místo plnění;
 - předání veškerých dokladů, které jsou zapotřebí k řádnému převzetí a užívání Předmětu koupě, zejména velký technický průkaz, platné prohlášení o shodě prokazující schválení typu vozidla včetně alternativního pohonu, návody (manuály) k obsluze a údržbě Předmětu koupě v českém jazyce a další dokumenty a doklady vztahující se k Předmětu koupě, zejména jestliže jsou vyžadovány výrobcem či dodavatelem k uplatnění nároku z vad či k servisu Předmětu koupě (dále toto vše jen „**Doklady**“);
 - předání veškerého příslušenství, které je zapotřebí k řádnému provozu Předmětu koupě nebo které se s Předmětem koupě trvale užívá, tj. zejména veškeré klíče od vozidla apod. (dále jen „**Příslušenství**“),
 - ověření funkčnosti Předmětu koupě a jeho uvedení do provozu;
 - technické a aplikační seznámení Kupujícího s obsluhou Předmětu koupě;
 - předání dodacího listu Kupujícímu a
 - zajištění odvozu a likvidace odpadu souvisejícího s Předmětem koupě (zejména obaly) v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

3. Kupující se touto smlouvou zavazuje, že Předmět koupě dodaný Prodávajícím bez zjevných vad řádně a včas převezme a zaplatí za něj Prodávajícímu kupní cenu.

IV.

Místo, doba a způsob plnění Předmětu koupě

1. Místem plnění Předmětu koupě je parkoviště příspěvkové organizace města Domov pro seniory a dům s pečovatelskou službou Mariánské Lázně, příspěvková organizace, se sídlem Tepelská 752/22, 353 01 Mariánské Lázně, které budou automobily zadavatelem převedeny formou svěřeni majetku do užívání.
2. Prodávající se zavazuje odevzdat Kupujícímu celý Předmět koupě dle čl. III smlouvy (včetně veškerých Dokladů a Příslušenství) **nejpozději do 30. 11. 2023**.
3. Prodávající nejpozději 3 pracovní dny přede dnem plánovaného odevzdání Předmětu koupě oznámí Kupujícímu, že Předmět koupě je připraven k odevzdání a dohodne s ním podrobnosti dodávky. Odevzdání Předmětu koupě Prodávajícím Kupujícímu proběhne v pracovní den, pokud se Prodávající s Kupujícím nedohodnou výslovně jinak.
4. Závazek Prodávajícího odevzdat Předmět koupě řádně a včas je splněn odevzdáním celého a bezvadného Předmětu koupě Kupujícímu a provedením veškerých činností souvisejících s dodáním Předmětu koupě dle čl. III odst. 2 této smlouvy v místě a době plnění stanovených touto smlouvou.
5. Kupující při převzetí Předmětu koupě provede kontrolu zejména:
 - dodaného druhu Předmětu koupě,
 - množství kusů a věcí tvořících Předmět koupě,
 - zjevných jakostních vlastností Předmětu koupě,
 - zda nedošlo k poškození Předmětu koupě při přepravě,
 - dokladů dodaných s Předmětem koupě,
 - označení Předmětu koupě polepy dle čl. VI, bod. 11.
6. Prodávající vyhotoví protokol o odevzdání a převzetí Předmětu koupě, případně o odmítnutí převzetí Předmětu koupě, (dále jen „**Protokol**“). Protokol bude obsahovat zejména uvedení dodaného druhu a množství kusů tvořících Předmět koupě, sériové číslo Předmětu koupě (VIN kód), datum a místo předání Předmětu koupě, označení Smluvních stran a jména osob oprávněných k předání a převzetí Předmětu koupě za každou Smluvní stranu. Protokol bude podepsaný oprávněnými zástupci obou Smluvních stran.
7. Pokud Kupující při provádění kontroly Předmětu koupě zjistí zjevné vady Předmětu koupě nebo zjistí nekompletnost Předmětu koupě, může odmítnout převzít Předmět koupě. V takovém případě Kupující identifikuje v Protokolu vady, pro které odmítá Předmět koupě převzít.
8. Neoznámení vad Předmětu koupě dle tohoto článku nevyklučuje uplatnění práv z vadného plnění a ze záruky dle této smlouvy.

V.

Převod vlastnického práva a nebezpečí škody na Předmětu koupě

1. Kupující nabývá vlastnické právo k Předmětu koupě jeho převzetím v místě plnění; v témže okamžiku přechází na Kupujícího nebezpečí škody na Předmětu koupě.

VI.

Práva a povinnosti Prodávajícího a Kupujícího

1. Prodávající je povinen dodat Kupujícímu Předmět koupě:
 - řádně a včas,
 - ve sjednaném množství, provedení a kvalitě,
 - nový a nepoužívaný,
 - I. jakosti,
 - odpovídající platným technickým normám, příslušným obecně závazným právním předpisům a předpisům výrobce.
2. Prodávající je dále povinen při poskytování plnění dle této smlouvy dbát na ochranu životního prostředí. Předmět koupě musí splňovat požadavky na bezpečný výrobek ve smyslu zákona č. 102/2001 Sb., o obecné bezpečnosti výrobků a o změně některých zákonů (zákon o obecné bezpečnosti výrobků), ve znění pozdějších předpisů, a další požadavky dle platných technických, bezpečnostních, zdravotních, hygienických a ekologických norem vztahujících se na Předmět koupě a jeho výrobu.
3. Předmět této smlouvy se Prodávající zavazuje plnit s odbornou péčí tak, aby byl naplněn účel smlouvy. Prodávající se zavazuje poskytovat plnění dle této smlouvy sám nebo s využitím třetích osob (poddodavatelů). Prodávající je povinen zabezpečit ve svých poddodavatelských smlouvách splnění povinností vyplývajících Prodávajícímu z této smlouvy, a to přiměřeně k povaze a rozsahu poddodávky. Při plnění kterékoliv části předmětu této smlouvy poddodavatelem má Prodávající odpovědnost, jako by plnil předmět smlouvy sám.
4. Prodávající je povinen při poskytování plnění dle této smlouvy disponovat kvalifikací, kterou prokázal v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku před uzavřením této smlouvy. Změna poddodavatele, kterým Prodávající prokazoval kvalifikaci, je možná pouze za současného splnění následujících podmínek:
 - Prodávající Kupujícímu předloží písemnou žádost o provedení změny poddodavatele; s touto žádostí Prodávající předloží rovněž doklady prokazující, že osoba, která se má stát novým poddodavatelem, splňuje kvalifikační předpoklady požadované Kupujícím v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku; a
 - Kupující si vyhrazuje právo schválit každého takového nového poddodavatele; bez předchozího souhlasu Kupujícího není změna možná, Kupující však není oprávněn souhlas bez objektivních důvodů odmítnout; Kupující se k písemné žádosti vyjádří nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne jejího doručení; nevyjádří-li se Kupující v této lhůtě, má se za to, že se změnou souhlasí.

Smluvní strany se dohodly, že pro změnu v souladu s tímto odstavcem není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě.

5. Pokud činností Prodávajícího dojde ke způsobení škody Kupujícímu nebo třetím osobám z důvodu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících z právních předpisů, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je Prodávající povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně nahradit. Veškeré náklady s tím spojené nese Prodávající. Prodávající odpovídá i za škodu způsobenou činností jeho poddodavatelů.
6. Prodávající, jako osoba povinná spolupůsobit při výkonu finanční kontroly ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, se zavazuje poskytovat veškerou nezbytnou součinnost, doklady a informace pro výkon finanční kontroly, a to v souvislosti s plněním podle této smlouvy. Prodávající se dále zavazuje poskytovat Kupujícímu součinnost při vypořádání případných připomínek a dotazů ze strany poskytovatele dotace souvisejících s kontrolou Projektů.

7. Prodávající je povinen po dobu 10 let od ukončení projektu poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (MPSV, Ministerstva průmyslu a obchodu, Ministerstva financí, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly součinnost.
8. Kupující je povinen poskytnout Prodávajícímu potřebnou součinnost při plnění jeho závazků vyplývajících z této smlouvy, zejména převzít Předmět koupě, pokud nevykazuje zjevné vady a splňuje požadavky stanovené touto smlouvou.
9. Prodávající se zavazuje, že v rámci plnění kupní smlouvy neporušuje zásadu významně nepoškozovat environmentální cíle (zásada DNSH -Do no significant harm).
10. Prodávající je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně po dobu 10 let od ukončení realizace projektu.
- 11. Prodávající zajistí označení (polepy) Předmětu koupě povinným sdělením v souladu s podmínkami výzvy č. 31_22_019 v rámci Národního plánu obnovy vztahující se k realizaci Projektu. Kupující se zavazuje dodat formát polepů prodávajícímu ve lhůtě 7 dnů od žádosti prodávajícího.**

VII.

Kupní cena

1. Kupní cena 1 kusu nového osobního automobilu specifikovaného v příloze č. 1 této smlouvy – *Technická specifikace* včetně příslušenství (dále jen „Automobil“) činí:

Cena bez DPH: 735 529,78Kč
Sazba DPH: 21 %
Výše DPH: 154 461,24 Kč
Cena včetně DPH: 889.991,00Kč

2. Kupní cena 1 kusu wallboxu činí:

Cena bez DPH: 20 904,96Kč
Sazba DPH: 21%
Výše DPH: 4390,04Kč
Cena včetně DPH: 25 295,00Kč

3. Celková kupní cena celého Předmětu koupě (požadovaného počtu tří kusů Automobilu včetně 3 ks wallboxů dle čl. III odst. 1 smlouvy) činí:

Cena bez DPH: 2 269 304,16 Kč
Sazba DPH: 21 %
Výše DPH: 476 553,84 Kč
Cena včetně DPH: 2 745 858,00Kč

4. Celková kupní cena je stanovena jako nejvýše přípustná se započtením veškerých nákladů spojených s plněním závazků vyplývajících z této smlouvy, včetně případného cla, dopravy, rizik a

zisku Prodávajícího, přičemž může být měněna pouze v souvislosti se změnou daňových předpisů majících na ni prokazatelný vliv.

5. Pokud po uzavření smlouvy dojde ke změně sazby DPH, Prodávající připočítá ke sjednané kupní ceně bez DPH daň z přidané hodnoty v procentní sazbě odpovídající zákonné úpravě účinné k datu uskutečnění zdanitelného plnění.

VIII.

Platební podmínky

1. Kupující neposkytuje Prodávajícímu zálohové platby.
2. Úhrada kupní ceny bude provedena po řádném odevzdání a převzetí celého Předmětu koupě.
3. Podkladem pro úhradu kupní ceny bude faktura (daňový doklad), kterou je Prodávající oprávněn vystavit po řádném odevzdání celého Předmětu koupě. **Přílohou faktury bude kopie Protokolu vyhotoveného a podepsaného v souladu s čl. IV smlouvy.**
4. Lhůta splatnosti faktury činí 14 dnů ode dne jejího doručení Kupujícímu. Prodávající doručí fakturu Kupujícímu v elektronické formě do datové schránky (ID: **bprbqms**) nebo e-mailem na adresu epodatelna@muml.cz.
5. Kupní cenu Kupující uhradí Prodávajícímu bezhotovostně bankovním převodem v korunách českých na účet uvedený v čl. I této smlouvy nebo na faktuře. Úhradou kupní ceny se rozumí den, kdy je příslušná částka odepsána z účtu Kupujícího.
6. Faktura musí mít veškeré náležitosti požadované právními předpisy, zejména Občanským zákoníkem, zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“). Faktura bude mít zejména tyto náležitosti:
 - označení daňového dokladu (faktury) a jeho pořadové číslo,
 - název Projektu „Nákup tří nízkoemisních vozidel pro pečovatelskou službu města Mariánské Lázně“ a registrační číslo Projektu CZ.31.6.0/0.0/0.0/22_019/0006363
 - identifikační údaje Smluvních stran včetně DIČ,
 - označení banky Prodávajícího včetně identifikátoru a čísla účtu, na který má být úhrada provedena,
 - důvod fakturace a popis plnění,
 - datum vystavení dokladu a lhůta splatnosti,
 - jméno odpovědné osoby Prodávajícího a jeho podpis
 - datum podpisu předávajícího protokolu, protokol bude přílohou faktury
7. Kupující prohlašuje, že ve smlouvě uvedený předmět pořizuje výlučně pro plnění, které není předmětem daně a není tedy v postavení osoby povinné k dani. V tomto případě se neuplatní režim přenesené daňové povinnosti dle § 92a až 92f zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
8. Prodávající prohlašuje že:
 - úplata za zdanitelné plnění dle této smlouvy není odchylná od obvyklé ceny
 - nemá v úmyslu nezaplatit daň z přidané hodnoty uvedenou na daňovém dokladu a nedostal se úmyslně do postavení, kdy nemůže daň zaplatit, ani mu takové postavení nehrozí a nedojde ke zkrácení daně, nebo vylákání daňové výhody
 - není nespolehlivým plátcem daně z přidané hodnoty
 - jím uvedený bankovní účet na daňovém dokladu je zveřejněn v registru bankovních účtů vedený daňovou správou.
9. Jestliže se prodávající, tj. poskytovatel zdanitelného plnění dle této smlouvy, tj. plátce daně z přidané hodnoty, stane nespolehlivým plátcem, či se dostane do finančních potíží a nebude z

jakýchkoliv důvodů schopen uhradit svoje daňové závazky vůči státu, je povinen o tom neprodleně informovat objednatele, tj. příjemce zdanitelného plnění dle této smlouvy, a to písemnou formou. Kupující je ve všech případech oprávněn využít tzv. zvláštní způsob zajištění daně dle § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

10. Kupující si vyhrazuje právo před uplynutím lhůty splatnosti faktury tuto fakturu vrátit, pokud nebude obsahovat požadované náležitosti nebo pokud bude obsahovat nesprávné údaje. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti.

IX.

Záruka za jakost, práva z vadného plnění

Záruka za jakost

1. Prodávající Kupujícímu poskytuje na Předmět koupě (jednotlivé Automobily) záruku za jakost ve smyslu ust. § 2113 a násl. Občanského zákoníku (dále jen „Záruka“), a to takto:
 - a. 5 roky/roků na všechny věcné a právní vady Automobilu, tj. za jakost Automobilu jako celku;
 - b. 10 roků na neprozavření karosérie Automobilu;
 - c. 2 roky/roků na barevnou stálost a trvanlivost laku na lakovaných částech Automobilu;
 - d. 5 roky/roků na wallbox
 - e. další záruky:
2. Záruka se nevztahuje na běžné provozní opotřebení částí Automobilů, tedy dílů, které musí být vyměněny z důvodu opotřebení odpovídajícímu četnosti používání Automobilu a počtu najetých kilometrů (pneumatiky, stírací lišty, brzdové destičky a kotouče, provozní kapaliny).
3. Záruční doba Automobilu počíná běžet dnem jeho převzetí Kupujícím.
4. Záruční doba Automobilu se staví po dobu, po kterou nemůže Kupující Automobil řádně užívat pro vady, za které nese odpovědnost Prodávající.
5. Pro nahlašování a odstraňování vad v rámci Záruky platí podmínky uvedené v čl. IX odst. 8 až 14 této smlouvy.
6. Prodávající prohlašuje, že Záruka se vztahuje na každého dalšího vlastníka Předmětu koupě (jednotlivých Automobilů), a to v plném rozsahu až do skončení záruční doby.

Práva z vadného plnění

7. Kupující má právo z vadného plnění, přičemž toto právo zakládají vady, které má Předmět koupě při převzetí Kupujícím, byť se projeví až později. Právo Kupujícího z vadného plnění zakládají také vady vzniklé po převzetí Předmětu koupě Kupujícím, pokud je Prodávající způsobil porušením své povinnosti. Projeví-li se vada v průběhu 6 měsíců od převzetí Předmětu koupě Kupujícím, má se za to, že Předmět koupě byl vadný již při převzetí. Předmět koupě je vadný, nemá-li vlastnosti stanovené touto smlouvou, nebo není-li způsobilý plnit účel stanovený touto smlouvou.
8. Vady Předmětu koupě dle čl. IX odst. 7 této smlouvy a vady, které se projeví během záruční doby, budou Prodávajícím odstraněny bezplatně. Smluvní strany souhlasí s tím, že vady uvedené v předchozí větě je oprávněn odstranit Prodávající anebo jakékoliv autorizované servisní středisko výrobce Automobilů (dále jen „**Autorizované servisní středisko**“). Smluvní strany se dohodly, že odstranění vady Autorizovaným servisním střediskem považují za odstranění vady rovnocenné tomu, které by provedl Prodávající.

9. Veškeré vady Předmětu koupě je Kupující povinen uplatnit u Prodávajícího nebo v Autorizovaném servisním středisku bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to osobně nebo formou písemného oznámení (včetně např. e-mailu), obsahujícího co nepodrobnější specifikaci zjištěné vady. Bude-li Kupující vady Předmětu koupě uplatňovat u Prodávajícího, může tak učinit na následujících kontaktech:
 - a. e-mail: tomas.larva@smucler.cz
 - b. datová schránka: QDXPG5A
 - c. adresa: Borská 2892/59, Plzeň 3 – Jižní Předměstí, 301 00
10. Kupující má právo na odstranění vady opravou anebo, je-li vada neopravitelná, dodáním nového Automobilu či jeho části. Je-li vadné plnění podstatným porušením smlouvy, má Kupující také právo od smlouvy odstoupit. Právo volby plnění má v takovém případě Kupující.
11. Servis za účelem odstraňování vad bude probíhat zásadně u Kupujícího. V případě nutnosti výměny nebo opravy Automobilu či jeho části v servisním středisku Prodávajícího nebo Autorizovaném servisním středisku zabezpečí Prodávající bezplatně dopravu vadného Automobilu či jeho části od Kupujícího do servisu a dopravu opraveného nebo vyměněného Automobilu či jeho části zpět ke Kupujícímu.
12. Odstranění vady musí být provedeno do 5 pracovních dnů od oznámení této vady Prodávajícímu. Pokud Prodávající vadu neodstraní ve stanovené lhůtě, je povinen Kupujícímu poskytnout zdarma náhradní automobil o stejných nebo vyšších technických parametrech, a to až do doby předání opraveného nebo vyměněného Automobilu Kupujícímu, pokud se Smluvní strany v konkrétním případě nedohodnou písemně jinak.
13. V případě výměny vadného Automobilu začíná dnem převzetí vyměněného automobilu Kupujícím běžet nová záruční doba v délce dle čl. IX odst. 1 této smlouvy.
14. Prodávající je povinen uhradit Kupujícímu škodu, která mu vznikla vadným plněním, a to v plné výši. Prodávající rovněž Kupujícímu uhradí náklady vzniklé při uplatňování práv z vadného plnění.

X.

Sankce

1. Neodevzdá-li Prodávající Kupujícímu Automobil ve lhůtě uvedené v čl. IV odst. 2 této smlouvy, je povinen zaplatit Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,2 % z kupní ceny bez DPH daného Automobilu uvedené v čl. VII odst. 1 této smlouvy, a to za každý započatý den prodlení.
2. Pokud Prodávající neodstraní vadu Automobilu ve lhůtě uvedené v čl. IX odst. 12 této smlouvy a zároveň v této lhůtě Kupujícímu za vadný Automobil neposkytne zdarma náhradní automobil o stejných nebo vyšších technických parametrech, je povinen zaplatit Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,2 % z kupní ceny bez DPH daného Automobilu uvedené v čl. VII odst. 1 této smlouvy, a to za každý započatý den prodlení až do odstranění vady, nebo do poskytnutí náhradního automobilu o stejných nebo vyšších technických parametrech.
3. Pro případ prodlení Kupujícího se zaplacením kupní ceny sjednávají Smluvní strany zákonný úrok z prodlení ve výši stanovené právními předpisy, a to za každý započatý den prodlení.
4. V případě, že Prodávající poruší svoji povinnost dle této smlouvy a v důsledku takového porušení dojde ke krácení dotace či k neuznatelnosti výdajů Kupujícího v rámci Projektu, vzniká Kupujícímu nárok na smluvní pokutu ve výši rovnající se zkráceným či neuznatelným výdajům, ať už Kupující v důsledku tohoto porušení odstoupil od smlouvy, či nikoliv. Nárok na smluvní pokutu vzniká již na základě prvního rozhodnutí dotačního orgánu o krácení dotace či o neuznatelnosti výdajů.

5. Za škodu způsobenou Prodávajícím Kupujícím dle této smlouvy se považuje zkrácení výše finančních prostředků podpory Kupujícím na Projekt v příčinné souvislosti s jednáním, nejednáním či opomenutím Prodávajícího při plnění předmětu této smlouvy.
6. V případě porušení jiné povinnosti dle smlouvy, za kterou není sjednána zvláštní smluvní pokuta dle ustanovení uvedených výše v tomto článku, se Prodávající zavazuje zaplatit Kupujícím smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý započatý den trvání takového porušení a za každé jednotlivé porušení.
7. Smluvní pokuty, úroky z prodlení a náhrady škody požadované na základě tohoto článku smlouvy jsou splatné do 15 dnů ode dne, kdy povinná strana obdrží od strany oprávněné písemnou výzvu k jejich zaplacení včetně jejich vyčíslení. Výzva musí dále obsahovat popis a časové určení události, která zakládá právo na smluvní pokutu, úrok z prodlení či náhradu škody.
8. V případě prodlení povinné Smluvní strany se zaplacením smluvní pokuty nebo náhrady škody je oprávněná Smluvní strana oprávněna ke smluvní pokutě nebo náhradě škody účtovat zákonný úrok z prodlení.
9. Kupující je oprávněn smluvní pokuty započíst proti jakékoliv pohledávce Prodávajícího vůči Kupujícím podle této smlouvy.
10. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok Kupujícího na náhradu případné škody vzniklé v příčinné souvislosti s porušením povinnosti Prodávajícího, s nímž je spojena smluvní pokuta dle této smlouvy. Náhradu škody lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty, a to v plné výši.

XI.

Vyšší moc

1. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují okolnosti, které objektivně znemožňují některé ze Smluvních stran dočasně či trvale plnit některou z povinností podle této smlouvy, nejsou závislé na vůli Smluvních stran a ani nemohou být Smluvními stranami ovlivněny či překonány, přičemž Smluvní strany nemohly s vynaložením odborné péče takovou okolnost zjistit ani předvídat před uzavřením smlouvy.
2. Za mimořádné nepředvídatelné a nepřekonatelné okolnosti Smluvní strany považují zejména válečný či ozbrojený konflikt, akty či hrozby terorismu, občanské nepokoje, povstání, mobilizaci, přírodní katastrofy (např. povodně, požáry, zemětřesení), masivní výpadek elektrické energie nebo dodávek ropy, embargo, epidemie nebo jinak významné události, v jejichž důsledku bude Smluvní strana z faktických důvodů, ze zákona či na základně opatření orgánu veřejné moci nucena zastavit, přerušit či podstatně omezit plnění smluvních povinností.
3. Pokud v důsledku vyšší moci nemůže Smluvní strana plnit své smluvní povinnosti, je povinna informovat druhou Smluvní stranu neprodleně poté, co se o vzniku této okolnosti dozvěděla nebo se mohla dozvědět s vynaložením odborné péče. Současně je taková Smluvní strana povinna specifikovat smluvní povinnosti, v jejichž plnění jí v důsledku vyšší moci je nebo bude bráněno, a prokázat příčinnou souvislost mezi překážkou vyšší moci a neplněním smluvní povinnosti.
4. Smluvní strana, které vyšší moc zabránila v řádném a včasném plnění smluvní povinnosti, je povinna učinit vše, co je v jejích silách, aby odvrátila či minimalizovala újmu vzniklou druhé Smluvní straně z důvodu, že není schopna plnit svou povinnost.
5. Za vyšší moc se pro účely této smlouvy nepovažuje překážka vzniklá z poměrů Smluvní strany, která se překážky vyšší moci dovolává, nebo překážka vzniklá v době, kdy byla tato Smluvní strana v prodlení s plněním smluvní povinnosti, ani překážka, kterou byla tato Smluvní strana podle této smlouvy povinna překonat.
6. Brání-li Smluvní straně v řádném a včasném splnění smluvní povinnosti vyšší moc a tato Smluvní strana splnila své povinnosti podle odst. 3 tohoto článku smlouvy, je oprávněna se domáhat

prodloužení lhůty ke splnění smluvní povinnosti o dobu prokázaného trvání překážky vyšší moci. Smluvní strany se zavazují o změně doby plnění uzavřít písemný dodatek k této smlouvě. Má-li se však lhůta ke splnění smluvní povinnosti prodloužit v důsledku překážky vyšší moci o více než 30 dnů oproti původně sjednanému termínu, má Kupující, na jehož straně překážka vyšší moci není, právo od smlouvy odstoupit.

7. Brání-li Smluvní straně v řádném a včasném splnění smluvní povinnosti vyšší moc a tato Smluvní strana splnila své povinnosti podle odst. 3 tohoto článku smlouvy, nemá druhá Smluvní strana po dobu trvání překážky vyšší moci právo uplatňovat smluvní pokuty či úroky z prodlení podle této smlouvy.

XII.

Ukončení smluvního vztahu

1. Tuto smlouvu lze ukončit dohodou Smluvních stran nebo jednostranným odstoupením od smlouvy dle ujednání této smlouvy.
2. Dohoda o ukončení smluvního vztahu musí být písemná, jinak je neplatná. Za písemnou formu se v tomto případě nepovažuje e-mailová zpráva.
3. Od této smlouvy lze odstoupit v případě podstatného porušení povinností jednou Smluvní stranou, jestliže je takové porušení povinnosti označeno za podstatné touto smlouvou nebo zákonem, zejména Občanským zákoníkem a podstatné porušení povinnosti lze zároveň prokázat.
4. Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smlouvy považují zejména:
 - a. neodevzdání Předmětu koupě Kupujícímu ve stanovené době plnění;
 - b. pokud má Předmět koupě vady, které je činí neupotřebitelným nebo nemá vlastnosti, které si Kupující vymínil nebo o kterých ho Prodávající ujistil;
 - c. výskyt více jak 3 stejných vad u jednoho Automobilu v průběhu záruční doby anebo výskyt více jak 6 různých vad u jednoho Automobilu v průběhu záruční doby;
 - d. nedodržení smluvních ujednání o Záruce nebo o právech z vadného plnění;
 - e. prodlení Kupujícího s úhradou oprávněně fakturované kupní ceny Předmětu koupě o více než 60 dnů od splatnosti faktury.
5. Kupující je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v těchto případech:
 - a. bylo-li příslušným soudem rozhodnuto o tom, že Prodávající je v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (a to bez ohledu na právní moc tohoto rozhodnutí);
 - b. podá-li Prodávající sám na sebe insolvenční návrh;
 - c. byl-li insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku Prodávajícího.
6. **Kupující si vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy v případě neobdržení dotace, ze které má být spolufinancován předmět smlouvy.**
7. Pod pojmem „bez zbytečného odkladu“ dle ust. § 2002 Občanského zákoníku se pro účely odstoupení od této smlouvy rozumí „nejpozději do 3 týdnů“.
8. Odstoupením od této smlouvy nejsou dotčena ustanovení týkající se smluvních pokut, úroků z prodlení a ustanovení týkající se těch práv a povinností, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po odstoupení. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo oprávněné Smluvní strany na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy.

9. Odstoupení je účinné dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé Smluvní straně. Oznámení musí obsahovat termín, ke kterému oprávněná Smluvní strana od smlouvy odstupuje, dále důvod odstoupení včetně popisu skutečností, ve kterých je důvod spatřován.
10. Kupující může od smlouvy odstoupit částečně, a to ohledně těch částí plnění, kterých se důvod odstoupení týká.

XIII.

Závěrečná ustanovení

1. Veškerá práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy se řídí právním řádem České republiky. Práva a povinnosti Smluvních stran touto smlouvou neupravené se řídí zejména příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
2. Smluvní strany se dohodly na tom, že ust. § 1740 odst. 3 Občanského zákoníku se nepoužije. To znamená, že Smluvní strany vylučují možnost přijetí návrhu smlouvy (nabídky) s dodatkem nebo odchylkou.
3. Prodávající přebírá riziko měnových výkyvů a výkyvů cen v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy.
4. Smluvní strany se dohodly na tom, že nebudou-li sporné otázky vyplývající ze smlouvy odstraněny dohodou Smluvních stran, je k projednání sporů příslušný obecný místně a věcně příslušný soud Kupujícího. Smluvní strany si ujednaly v souladu s ust. § 89a zákona č. 99/1963 Sb. občanský soudní řád v platném znění, prorogační doložku s tím, že v případě jejich sporu, který by byl řešen soudní cestou, je místně příslušným soudem místně příslušný soud Kupujícího.
5. Smluvní strany prohlašují, že předmět plnění podle této smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků. Prodávající prohlašuje, že se seznámil s předmětem této smlouvy a že plnění může být dokončeno způsobem a v termínech stanovených touto smlouvou.
6. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této smlouvy jsou v souladu s právním stavem platným a účinným v době uzavření této smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny údajů uvedených v čl. I smlouvy neprodleně písemně oznámí druhé Smluvní straně. Při změně dotčených údajů včetně změny bankovního spojení není nutné uzavírat dodatek ke smlouvě. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
7. Jakákoliv změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za Kupujícího a Prodávajícího jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými. Změny smlouvy se sjednávají při respektování právní úpravy obsažené zejména v ZZVZ jako dodatek ke smlouvě s číselným označením pořadovým číslem příslušné změny smlouvy, není-li ve smlouvě pro konkrétní případ sjednáno jinak. Předloží-li některá ze Smluvních stran návrh na změnu smlouvy formou písemného dodatku ke smlouvě, je druhá Smluvní strana povinna se k návrhu vyjádřit nejpozději do deseti pracovních dnů ode dne doručení návrhu dodatku ke smlouvě.
8. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné či neúčinné novým ustanovením platným a účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného či neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
9. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá Smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení smlouvy.

10. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy nesmí být postoupeny bez předchozího písemného souhlasu druhé Smluvní strany.
11. Prodávající výslovně prohlašuje, že neporušuje etické principy, principy společenské odpovědnosti a základní lidská práva.
12. V případě plurality osob na straně Prodávajícího se tyto osoby zavazují, že budou vůči Kupujícímu a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy zavázání společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění této smlouvy, i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z této smlouvy.
13. Tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o registru smluv**“). Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění smlouvy včetně uvedení metadat v registru smluv zajistí Kupující.
14. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru Kupujícího Prodávající výslovně prohlašuje, že souhlasí se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů (zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, Zákona o registru smluv a ZZVZ). Prodávající dále výslovně prohlašuje, že žádná část této smlouvy neobsahuje jeho obchodní tajemství.
15. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami; v případě, že je smlouva podepisována Smluvními stranami v různém čase, nabývá platnosti dnem podpisu té Smluvní strany, která ji podepíše později. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle Zákona o registru smluv.
16. Plnění předmětu této smlouvy před účinností této smlouvy se považuje za plnění podle této smlouvy a práva a povinnosti z něj vzniklé se řídí touto smlouvou.
17. Smluvní strany prohlašují, že mají plnou způsobilost k právnímu jednání, a tuto smlouvu uzavírají svobodně a vážně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a že souhlasí s jejím obsahem. Na důkaz toho stvrzují svým podpisem tuto smlouvu oprávnění zástupci obou Smluvních stran.
18. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 – Technická specifikace.

Doložka dle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

Smlouva byla schválena Radou města Mariánské Lázně dne 16. 5. 2023 na 23. schůzi usnesením č. RM/309/23.

Kupující:



Město Mariánské Lázně
zastoupené
Martinem Hurajčíkem
starostou města

Prodávající:



AUTOCENTRUM JAN ŠMUCLER s.r.o.
zastoupený
Tomáš Larva
Zplnomocněný zaměstnanec



Financováno
Evropskou unií
NextGenerationEU



Národní
plán
obnovy

