

Váš dopis zn.:
Ze dne:
Naše zn.: SPU 301923/2023/Kř
UID: spuess8c16b521

Vyřizuje.: Ing. Lenka Křikavová
Tel.: 725 949 634
ID DS: z49per3
E-mail: l.krikavova@spucr.cz

ZDV Krchleby a.s.
Krchleby 1
286 01 Krchleby

Datum: 28.7.2023

**OZNÁMENÍ O ZMĚNĚ VÝŠE NÁJEMNÉHO Z NÁJEMNÍ SMLOUVY č. 55N07/45
ZE DNE 25.9.2007**

Dne 25.9.2007 jste uzavřeli jako nájemce se Státním pozemkovým úřadem jako pronajímatelem nájemní smlouvu č. 55N07/45 a dne 5.12.2022 dodatek č. 16, jejichž předmětem jsou nemovité věci uvedené v příloze.

V uvedené smlouvě a ve znění všech dodatků bylo mezi námi sjednáno, že pronajímatel je oprávněn vždy k 1. 10. běžného roku jednostranně zvýšit nájemné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem.

Zvýšené nájemné bude uplatněno ze strany pronajímatele nejpozději do 1. 9. běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek.

Nájemce je poté povinen novou výši nájemného platit od nejbližší platby nájemného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2022 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **15,1 %**.

Roční nájemné ve výši 10 263 Kč (slovy: devěttisícšedesátjedna korun českých) je zvýšeno o 15,1 %, tj. o částku 1 550 Kč (slovy: jedentisícpětsetpadesát korun českých).

Roční nájemné činí po zvýšení o 15,1 % částku ve výši 11 813 Kč (slovy: jedenácttisícosmsettřináct korun českých), a je poprvé splatné 1. 10. 2023.

S pozdravem

.....
Ing. Mariana Poborská
vedoucí Pobočky Kutná Hora

Za správnost: Ing. Lenka Křikavová

Příloha: Příloha nájemní smlouvy 55N07/45 - inflace