



Agendové číslo: **00784/2023/IM/1**

Identifikátor: **KUMSX02TE9L6**

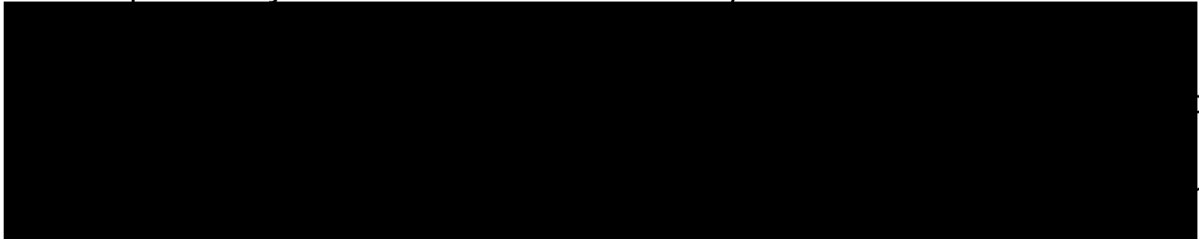
DODATEK č. 1
ke smlouvě o dílo ev. číslo 00784/2023/IM

I.
Smluvní strany

1. Moravskoslezský kraj

se sídlem: 28. října 117, 702 18 Ostrava
zastoupen: Ing. Jaroslavem Kaniou, náměstkem hejtmána kraje
IČO: 70890692
DIČ: CZ70890692
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 27-1650676349/0800

Osoba oprávněná jednat ve věcech realizace stavby:



(dále jen „objednatel“)

2. TVARSTAV – REAL, s.r.o.

se sídlem: Císařská 68, 741 01 Nový Jičín
zastoupena: Pavel Klos, jednatel
IČO: 26815648
DIČ: CZ26815648
bankovní spojení: ČSOB
číslo účtu: 209341092/0300

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, sp. zn. C 27533

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby:



(dále jen „zhotovitel“)

II.
Základní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 01. 03. 2023 smlouvu o dílo, ev. č. 00784/2023/IM (dále jen „smlouva“), jejímž předmětem je realizace stavby **„Rozšíření a modernizace prostor**

školy (Základní škola a Mateřská škola Motýlek, Kopřivnice, Smetanova 1122, příspěvková organizace)" (dále jen „stavba“ či „dílo“).

2. V průběhu realizace díla vyvstala potřeba provedení níže uvedených prací, které nejsou obsaženy v původní projektové dokumentaci stavby a jsou nezbytné k řádnému dokončení díla (dále jen „vícepráce“) a dále se smluvní strany dohodly, že v rámci díla nebudou prováděny práce, které již nejsou nutné pro provedení díla (dále jen „méněpráce“):

Změna č. 1: Dodatečné kácení stromů

Předmětem změny je kácení stromů, které nebylo součástí projektové dokumentace ani rozpočtu, neboť v době zpracování dokumentace nebylo uživatelem požadováno. Stromy jsou v současné době ve špatném stavu, bránily by realizaci stavby a také by hrozilo poškozování dokončené stavby, neboť se nachází v její těsné blízkosti. Na základě zpracovaného dendrologického posudku a vydaného povolení kácení dřevin proto bude v rámci víceprací provedeno kácení stromů.

Hodnota víceprací činí 28.053,05 Kč bez DPH.

Hodnota méněprací činí 280,00 Kč bez DPH.

Změna č. 2: Bourání zpevněných ploch

Při zahájení bouracích prací bylo zjištěno, že bourané konstrukce se skládají z více konstrukčních vrstev o různých tloušťkách, tedy jinak než bylo uvedeno v rozpočtu. V rámci víceprací dojde k odstranění těchto konstrukčních vrstev, tak, aby práce na stavbě mohly pokračovat.

Hodnota víceprací činí 207.570,63 Kč bez DPH.

Změna č. 3: Zemní práce a zakládání stavby

3.1 Dle projektové dokumentace byl k zahájení vrtu pilot přizván geolog pro posouzení zeminy pro uložení pilot. Na základě jeho posudku bylo provedeno statické posouzení a přehodnocení hloubky – délky pilot. Z důvodu stoupající spodní vody ve vrtech dochází k borcení vrtů a tím k potřebě opakování vrtů z důvodu jejich vyčištění. Následně je nutné vrty bednit před betonáží. Z těchto důvodů je zapotřebí provést 3 jádrové sondy a prodloužit piloty o 1 m. V rámci víceprací bude v souladu s tímto posouzením provedeno větší množství pilot o větší délce, než předpokládala projektová dokumentace.

3.2 Při provádění výrobní dokumentace ocelových a dřevěných konstrukcí bylo statikem upřesněno rozšíření základů – základových patek. Na základě této změny budou provedeny vícepráce – navýšení spotřeby betonu, betonářské výztuže a bednění a z důvodů montáže bednění nezbytné rozšíření výkopů pro základové pásy.

3.3 Na základě geostatického posudku dojde v rámci víceprací k odtěžení zvlhlé spraše a nahrazení kamenivem s geotextilií, tak aby byla zajištěna stabilita podloží.

3.4 V rámci víceprací bude doplněno bednění základové desky vč. tepelné izolace základů, které bylo v projektové dokumentaci, ale nebylo obsaženo v rozpočtu

3.5 Do základů stavby bude uloženo potrubí pro zajištění odvětrání podloží, které zabrání transportu radonu do interiéru budovy. Toto opatření bylo v projektové dokumentaci, ale nebylo obsaženo v rozpočtu.

Hodnota víceprací činí 602.360,11 Kč bez DPH.

Změna č. 4: Demontáž dřevěných podlah

Při zahájení stavby bylo zjištěno, že uživatel již odstranil podlahu na své náklady. Tyto práce proto nebudou zhotovitelem provedeny.

Hodnota méněprací činí 15.348,25 Kč bez DPH.

3. Bližší specifikace víceprací a méněprací je uvedena v soupisech stavebních prací, které jsou přílohou č. 1 tohoto dodatku.

III. Změna smlouvy

S ohledem na výše uvedené se smluvní strany dohodly na následujících změnách smlouvy:

1. Vícepráce uvedené v tomto dodatku jsou nedílnou součástí díla a zhotovitel se zavazuje k jejich provedení a rozsah díla uvedený v čl. III smlouvy se o jejich provedení rozšiřuje. V rámci díla nebudou provedeny méněpráce uvedené v tomto dodatku.
2. **Cena víceprací** činí 837.983,79 Kč bez DPH, 1.013.960,39 Kč vč. DPH.
3. **Cena méněprací** činí 15.628,25 Kč bez DPH, 18.910,18 Kč vč. DPH.
4. S ohledem na výše uvedené se čl. V odst. 1 smlouvy mění takto:

Cena za dílo (v Kč)	bez DPH	DPH ve výši 21 %	Celkem vč. DPH
Cena celkem	19.708.851,18	4.138.858,75	23.847.709,93

IV. Závěrečná ustanovení

1. Ustanovení smlouvy tímto dodatkem neupravená zůstávají v platnosti beze změny.
2. Tento dodatek je vyhotoven ve 3 stejnopisech s platností originálu, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží 2 a zhotovitel 1 vyhotovení. Je-li tento dodatek uzavřen elektronicky, obdrží obě smluvní strany její elektronický originál opatřený uznávanými elektronickými podpisy.
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).
4. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona o registru smluv provede v souladu se zákonem objednatel.

5. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a že se dohodly o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy.
6. Osobní údaje obsažené v tomto dodatku budou objednatelem zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z tohoto dodatku; k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje objednatelem použity. Objednatel při zpracovávání osobních údajů dodržuje platné právní předpisy. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou uvedeny na oficiálních webových stránkách Moravskoslezského kraje www.msk.cz.
7. Doložka platnosti právního jednání dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů:
K uzavření tohoto dodatku má Moravskoslezský kraj souhlas rady kraje udělený usnesením č. 74/5409 ze dne 17. 07. 2023.
8. Tuto smlouvu je na základě pověření uděleného se souhlasem rady kraje oprávněn podepsat náměstek hejtmana kraje. V případě nepřítomnosti náměstka podepisuje smlouvu hejtman, případně jeho zástupce v pořadí určeném usnesením zastupitelstva č. 1/10 ze dne 5. 11. 2020, ve znění usnesení zastupitelstva kraje č. 12/1193 ze dne 8. 6. 2023.
9. Nedílnou součástí tohoto dodatku je:
Příloha č. 1 – Soupis víceprací a méněprací

V Ostravě

za objednatele
Ing. Jaroslav Kania
náměstek hejtmana kraje

V Novém Jičíně

**Pavel
Klos**



Digitálně podepsal
Pavel Klos
Datum: 2023.07.27
14:13:47 +01'00'

za zhotovitele
Pavel Klos
jednatel

Položkový rozpočet

S:	ZŠ a MŠ Motýlek, Smetanova 1122, Kopřivnice - Změna č. 1 - dodat. kácení stromů.
----	--

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	1	Zemní práce				27 773,05
1	112101121R00	Kácení stromů jehličnatých o průměru kmene 10-30cm	kus	1,00000	159,50	159,50
2	112101101R00	Kácení stromů listnatých o průměru kmene 10-30 cm	kus	3,00000	302,50	907,50
3	112201101R00	Odstranění pařezů pod úroveň, o průměru 10 - 30 cm	kus	4,00000	349,50	1 398,00
4	111251111R00	Drcení ořezaných větví průměru do 10 cm	m3	5,37000	4 765,00	25 588,05
		jehličnan 10-30 cm:1*0,54		0,54000		
		jehličnan 30-50 cm:3*0,67		2,01000		
		jehličnan 10-30 cm:3*0,46		1,38000		
		bžiza 10-30 cm:3*0,48		1,44000		
5	111201401R00	Spálení křovin a stromů o průměru do 100 mm	m2	-20,00000	14,00	-280,00
		-20		-20,00000		
27 773,05						

Položkový rozpočet

S:	ZŠ a MŠ Motýlek, Smetanova 1122, Kopřivnice - Změna č. 2 - bourání zpevněných ploch.
----	--

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	96	Bourání konstrukcí				207 570,63
1	965042141RT3	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, nad 4 m2, pneumat. kladivo, tl. mazaniny 5 - 8 cm <i>pod pergolou:124,5*0,05</i>	m3	6,22500	2 555,00	15 904,88
				<i>6,22500</i>		
2	965042141RT4	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, nad 4 m2, pneumat. kladivo, tl. mazaniny 8 - 10 cm <i>124,5*0,1</i>	m3	12,45000	2 360,00	29 382,00
				<i>12,45000</i>		
3	965049111R00	Příplatek, bourání mazanin se svař. sítě tl. 10 cm <i>124,5*0,1</i>	m3	12,45000	1 892,00	23 555,40
				<i>12,45000</i>		
4	965042241RT2	Bourání mazanin betonových tl. nad 10 cm, nad 4 m2, ručně tl. mazaniny 15 - 20 cm <i>chodníky - pod zámkovou dlažbu:68,4*0,2</i>	m3	13,68000	3 410,00	46 648,80
				<i>13,68000</i>		
5	113108406R00	Odstranění asfaltové vrstvy pl.nad 50 m2, tl. 6 cm	m2	124,50000	35,90	4 469,55
6	979999999Z1	Veškeré náklady zhotovitele spojené s odvozem a likvidací odpadu a vybouraných hmot <i>13,69+27,39+30,1+16,43</i>	t	87,61000	1 000,00	87 610,00
				<i>87,61000</i>		
207 570,63						

Položkový rozpočet

S: ZŠ a MŠ Motýlek, Smetanova 1122, Kopřivnice - Změna č. 3 - zemní práce a zakládání stavby						
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	1	Zemní práce				232 077,33
1	122201101R00	Odkopávky nezapažené v hor. 3 do 100 m3 plochy pod zákl. desky:0,15*(51,89+14,42+16,19+5,7+3,59)	m3	78,56850 13,76850	199,00	15 635,13
2	122202509R00	odkop zvlhlé zeminy:18,0*12,0*0,3 Příplatek za lepivost pro hor. 3 plochy pod zákl. desky:0,15*(51,89+14,42+16,19+5,7+3,59)	m3	78,56850 13,76850	39,30	3 087,74
3	132201212R00	odkop zvlhlé zeminy:18,0*12,0*0,3 Hloubení rýh š.do 200 cm hor.3 do 1000m3,STROJNĚ základ. pásy přístavba:(1,2*4,48*0,95)+191,66*0,05 rozšíření pro základ. patky:1,0*0,9*0,95*5 odvětrání podloží:(22,0+10*8,0+2*6,0+3,0+2,5*2)*0,6*0,6	m3	62,88520 14,69020 4,27500 43,92000	165,50	10 407,50
4	132201219R00	Přípl.za lepivost,hloubení rýh 200cm,hor.3,STROJNĚ základ. pásy přístavba:(1,2*4,48*0,95)+191,66*0,05 rozšíření pro základ. patky:1,0*0,9*0,95*5 odvětrání podloží:(22,0+10*8,0+2*6,0+3,0+2,5*2)*0,6*0,6	m3	62,88520 14,69020 4,27500 43,92000	24,00	1 509,24
5	171204113RZ1	Veškeré náklady zhotovitele spojené s odvozem , a likvidaci výkopku 78,5685+62,8852 (plochy pod základ. desky - 13,7685) (odvětrávání podloží - 43,92)	m3	141,45370 141,45370	600,00	84 872,22
6	564741111R00	Podklad z kameniva drceného vel.32-63 mm,tl. 12 cm odkop zvlhlé zeminy:18,0*12,0	m2	216,00000 216,00000	139,00	30 024,00
7	289970112RZ1	Vrstva geotextilie 500g/m2 odkop zvlhlé zeminy:18,0*12,0	m2	216,00000 216,00000	103,50	22 356,00
8	564851114RT2	Podklad ze štěrkodrti po ztuhnutí tloušťky 18 cm, štěrkodrt' frakce 0-32 mm odkop zvlhlé zeminy:18,0*12,0	m2	216,00000 216,00000	214,50	46 332,00
9	871318111R00	Kladení drenážního potrubí z plastických hmot odvětrání podloží:22,0+10*8,0+2*6,0+3,0+2,5*2	m	122,00000 122,00000	21,80	2 659,60
10	28611222.AR	Trubka PVC drenážní flexibilní d 90 mm odvětrání podloží:10*8,0+2*6,0+3,0+2,5*2	m	100,00000 100,00000	49,90	4 990,00
11	28611224.AR	Trubka PVC drenážní flexibilní d 125 mm odvětrání podloží:22,0	m	22,00000 22,00000	103,00	2 266,00
12	28651659.AR	Koleno kanalizační KGB 125/ 87° PVC odvětrání podloží:1	kus	1,00000 1,00000	139,50	139,50
13	28651831.AR	Zátka hrdla kanalizační KGM DN 125 PVC odvětrání podloží:1	kus	1,00000 1,00000	45,40	45,40
14	28651751.AR	Odbočka kanalizační KGEA 125/ 110/87° PVC odvětrání podloží:15	kus	15,00000 15,00000	267,50	4 012,50
15	28651752.AR	Odbočka kanalizační KGEA 125/ 125/87° PVC odvětrání podloží:1	kus	1,00000 1,00000	267,50	267,50
16	28611145.AR	Trubka kanalizační KGEM SN 4 PVC 125x3,2x 500 mm odvětrání podloží:1	kus	1,00000 1,00000	184,00	184,00
17	28611146.AR	Trubka kanalizační KGEM SN 4 PVC 125x3,2x1000 mm odvětrání podloží:1	kus	1,00000 1,00000	288,00	288,00
18	28611148.AR	Trubka kanalizační KGEM SN 4 PVC 125x3,2x3000 mm odvětrání podloží:3	kus	3,00000 3,00000	733,00	2 199,00

19	764242425R00	Odvětrávací hlavice odvětrání podloží:1	kus	1,00000 1,00000	802,00	802,00
Díl:	2	Základy,zvláštní zakládání				342 754,78
20	115100001.RA0	Čerpání vody na výšku 10 m, do 500 l	h	253,00000	124,50	31 498,50
21	224311432R00	Výplň pilot z C 25/30 XA2, se suspenzí prodloužení o 1,0m:17*1,0*3,14*0,3*0,3/4 dobetonávka po vyčištění:(27*7,0*3,14*0,3*0,3/4)*0,7	m3	10,54805 1,20105 9,34700	2 935,00	30 958,51
22	224361114R00	Výztuž pilot betonovaných do země z oceli 10505(R) 1 . d 12 dl. 2,0:0,000888*(2,0*6*17) 2 . d 6 třmínky:0,000222*17*(3*0,65)	t	0,18851 0,18115 0,00736	61 730,00	11 636,80
23	224383110R00	Zřízení pilot,vytaž.pažnic, z ŽB do 10 m, D 450 mm prodloužení pilot:17*1,0	m	17,00000 17,00000	556,00	9 452,00
24	264321102R00	Vrty pro piloty VÚIS do 380 mm,hl. do 10 m, hor.3 prodloužení pilot:17*1,0 převrtání - čištění pilot:27*7,0*0,2	m	54,80000 17,00000 37,80000	1 452,00	79 569,60
25	970-1	Vrtání jádrové do D 300 mm 3 ks - sondy:6,0+6,5+6,5	m	19,00000 19,00000	1 800,00	34 200,00
26	262009552R00	Příplatek za výnos jádra povr.D do 245 mm, hl. do 25 m 3 ks - sondy:6,0+6,5+6,5	m	19,00000 19,00000	1 191,00	22 629,00
27	274313511R00	Beton základových pasů prostý C 12/15 podkladní beton pod patky:1,0*0,95*0,1*5 pásy:4,363*0,8	m3	3,96540 0,47500 3,49040	2 645,00	10 488,48
28	274361921RT8	Výztuž základových pasů ze svařovaných sítí, KY 81, drát d 8,0 mm, oko 100 x 100 mm v místě hlavic pilot:0,4*2,0*0,00799*27	t	0,17258 0,17258	49 990,00	8 627,47
29	274321411R00	Železobeton základových pasů C 25/30 rozšíření zákl. pásů - patky:0,6*0,5*0,7*5	m3	1,05000 1,05000	3 075,00	3 228,75
30	274361214R00	Výztuž základových pasů do 12 mm z oceli 10505 (R) rozšíření zákl. pásů - patky - třmínky d6:(3,2*8+2,2*6)*5*0,00022	t	0,04268 0,04268	60 650,00	2 588,54
31	274351215R00	Bednění stěn základových pasů - zřízení patky:(0,6*0,8*2+0,5*0,8)*5	m2	6,80000 6,80000	613,00	4 168,40
32	274351216R00	Bednění stěn základových pasů - odstranění patky:(0,6*0,8*2+0,5*0,8)*5	m2	6,80000 6,80000	136,50	928,20
33	713131143R00	Montáž tepelné izolace stěn, na tmel a hmoždinky, 4 ks/m2, beton bednění základ. desky + TI základů:(4,575*2+2,61+17,69)*1,25 (11,71+8,65+3,7)*1,25 (8,3+7,35)*1,25 -0,3*(9,7+4,5*2+14,8+3,8)	m2	75,26000 36,81250 30,07500 19,56250 -11,19000	239,50	18 024,77
34	2837596903R	Deska soklová tl. 200 mm bednění základ. desky + TI základů:(4,575*2+2,61+17,69)*1,25 (11,71+8,65+3,7)*1,25 (8,3+7,35)*1,25 -0,3*(9,7+4,5*2+14,8+3,8) 75,26*0,10	m2	82,78600 36,81250 30,07500 19,56250 -11,19000 7,52600	903,00	74 755,76
Díl:	VN	Vedlejší náklady				27 528,00
35	004111010R	Průzkumné práce - gelog. průzkum z vývrtku pilot	Sbr.	1,00000	15 428,00	15 428,00
36	005124010R	Stat. posudek po geol. průzkumu	Sbr.	1,00000	12 100,00	12 100,00

602 360,11

Chyba PD

Změna 3.4 (TI + bednění desky)	104 322,66
Změna 3.5 (odvětrání podloží)	52 528,34

Položkový rozpočet

S:	ZŠ a MŠ Motýlek, Smetanova 1122, Koprivnice - Změna č. 4 - demontáž dřevěných podlah
----	--

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	762	Konstrukce tesařské				-15 348,25
1	762522811R00	Demontáž podlah s polštáři z prken tl. do 32 mm hřiště - dřevěných povrch:-124,5	m2	-124,50000	98,30	-12 238,35
2	998762202R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	%	-122,38000	7,10	-868,90
3	979999999RZ1	Veškeré náklady zhotovitele spojené s odvozem a likvidací odpadu a vybouraných hmot	t	-2,24100	1 000,00	-2 241,00
						-15 348,25