

## SMLOUVA O DÍLO

dle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

### 1. Obchodní akademie Vinohradská

se sídlem: Vinohradská 38, 120 00, Praha 2,

za níž jedná: RNDr. Milan Macek, CSc. (ředitel)

Výpis z obchodního rejstříku tvoří přílohu této smlouvy č.1

(dále jen „Objednatel“)

a

### 2. SAMEZALUZIE.CZ s.r.o. IČ 24824151

se sídlem: Poděbradská 777/9b, 190 00, Praha 9.

za níž jedná: Leoš Paclík (jednatel)

Výpis z obchodního rejstříku tvoří přílohu této smlouvy č. 2

(dále jen „Zhotovitel“)

### Předmět smlouvy

1. Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje za podmínek obsažených v této smlouvě, na své nebezpečí a v níže uvedeném termínu provést pro objednatele dílo, které spočívá v dodávce vertikálních žaluzií včetně montáže a demontáže stávajících rolet a žaluzií (dále jen „dílo“).

2. Změny nebo vícepráce požadované objednatelem, pokud znamenají zvýšení rozsahu dodávek nebo prací, objednatel zadá u zhotovitele. Na tyto práce se nevztahují termíny dokončení díla a cena díla dle této smlouvy.

3. Případné neprovedené práce budou zúčtovány v konečné faktuře.

## II.

### Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje řádně provést dílo na své nebezpečí v následujících termínech

Termín zahájení prací: 14.8.2023.

Termín dokončení prací: 27.8.2023.

2. Zhotovitel provede dílo v sídle objednatele.

### III.

#### Cena za dílo

1. Cena díla v rozsahu dle této smlouvy: 644 446 Kč vč. 21 % DPH.

### IV.

#### Platební podmínky

1. Cena díla bude proplacena následujícím způsobem:

- dílo bude provedeno bez záloh objednatele.
- po protokolárním předání a převzetí díla a odstranění případných vad a nedodělků z přejímky díla bude vystavena konečná faktura.  
V konečné faktuře bude vyúčtována daň z přidané hodnoty.
- splatnost faktur bude vždy 30 dnů od jejich doručení do sídla objednatele
- objednatel splní svou platební povinnost v den, v němž bude příslušná částka připsána na bankovní účet zhotovitele.

2. Faktury zhotovitele musí obsahovat zejména tyto náležitosti:

- označení faktury a čísla IČO a DIČ
- název a sídlo zhotovitele a objednatele, vč. čísel bank. účtů
- název stavby + číslo smlouvy
- předmět plnění
- cena provedených prací
- DPH v plné výši – pouze v konečné faktuře
- datum uskutečnění zdanitelného plnění
- úctovaná částka
- den vystavení a splatnosti faktury

### V.

#### Závazky zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen provést dílo, tj. veškeré práce a dodávky kompletně, v patřičné kvalitě a v termínech sjednaných v této smlouvě. Požadovaná výborná kvalita je vymezena obecně platnými právními předpisy, včetně norem a podzákonných právních předpisů. zhotovitel.

2. Zhotovitel se zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické, protipožární a ekologické předpisy a normy na pracovištích objednatele.

## VI. Závazky objednatele

1. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli místo montážních prací ve stavu, který je způsobilý k řádnému provádění díla.

## VII. Převzetí díla

1. Zhotovitel vyzve písemně objednatele na adrese k doručování k předání a převzetí díla min. 5 pracovních dnů před termínem předání.

2. Dílo vymezené čl.I této smlouvy bude splněno řádným a včasným provedením díla stvrzené protokolárním předáním objednateli.

## VIII. Záruka za dílo

1. Zhotovitel poskytne na dílo podle této smlouvy záruku v délce **24** měsíců ode dne převzetí díla podle této smlouvy.

2. Práva a povinnosti při uplatňování vad díla se řídí příslušnými ustanovením zákona č.

89/2012 Sb, občanský zákoník.

3. Zjistí-li objednatel během záruční doby, že dílo vykazuje vady nebo neodpovídá podmínkám této smlouvy, vyzve písemně zhotovitele k jejich odstranění. Zhotovitel je povinen písemně se vyjádřit k reklamaci do 5 pracovních dnů od jejího obdržení a do dalších 30 pracovních dnů od tohoto vyjádření zahájit odstranění vad. V případě, že charakter a závažnost vady neumožní zhotoviteli dodržet shora uvedenou lhůtu, dohodnou si strany písemně na lhůtě delší. V případě opodstatněně neuznané vady provede zhotovitel její odstranění za úplatu.

Zhotovitel se zavazuje nést veškeré náklady s dostavením se na místo a odborným posouzením všech reklamovaných vad.

## IX. Smluvní pokuty

1. Smluvní strany se dohodly, že:

Zhotovitel bude platit objednateli smluvní pokutu:

- Za nedodržení konečného termínu dokončení a předání díla 0,05% ze smluvní ceny za každý den prodlení

Objednatel bude platit zhotoviteli smluvní pokutu:

• Za prodlení s placením faktur dle čl. V. této smlouvy ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.

2. Splatnost smluvních pokut je 14 dnů, a to na základě faktury vystavené oprávněnou smluvní stranou smluvní straně povinné. V případě, že vznikne povinnost platit smluvní pokutu oběma stranám, může být proveden na základě písemné dohody zhotovitele a objednatele jejich zápočet.

## X.

### Ostatní podmínky smlouvy

1. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla:

- kontrolovat, zda práce jsou prováděny v souladu se smluvními podmínkami, projektovou dokumentací, příslušnými normami, obecnými právními předpisy,

- upozorňovat na zjištěné nedostatky,

- dát pracovníkům zhotovitele příkaz k zastavení prací v případě, že zástupce zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost prováděného díla, život nebo zdraví, nebo hrozí-li jiné vážné škody,

2. Zhotovitel nese do předání předmětu smlouvy objednateli veškerou odpovědnost za škodu na realizovaném díle, materiálu, zařízení, jiných věcech určených do objektu nebo k jeho výstavbě zajišťovaných zhotovitelem, jakož i za škody způsobené v důsledku svého zavinění třetím osobám.

## XII.

### Odstoupení od smlouvy

1. Ohrozí-li nebo zmaří-li zhotovitel realizaci dohodnutého díla, nebo podstatným způsobem poruší tuto smlouvu, má objednatel právo od této smlouvy odstoupit.

2. Mezi důvody, pro něž lze od smlouvy odstoupit, patří zejména:

a) prodlení zhotovitele delší než 30 dnů v dílčích pracích dle harmonogramu, bude-li sjednán

b) nesplnění objemu díla zhotovitelem v rozsahu 45% v polovině sjednané lhůty

c) prodlení zhotovitele delší než 30 dnů se zahájením prací

d) soustavné nebo zvláště hrubé porušení provozních podmínek pracoviště zhotovitelem, k jejichž dodržování se zhotovitel v této smlouvě zavázal

e) soustavné nebo zvláště hrubé porušení podmínek jakosti díla

f) zhotovitel bude v likvidaci, na jeho majetek byl prohlášen konkurs, proti zhotoviteli bylo zahájeno a probíhá insolvenční řízení

## XIII.

### Zvláštní ujednání

1. Smluvní vztahy vyplývající z této smlouvy se řídí českými obecně závaznými předpisy, skutečnosti výslovně neupravené touto smlouvou se řídí především občanským zákoníkem a předpisy souvisejícími.

2. Všechny spory vzniklé v souvislosti s touto smlouvou a jejím prováděním se smluvní strany pokusí řešit cestou vzájemné dohody.

3. V případě soudního sporu bude tento řešit příslušný soud dle sídla zhotovitele

#### XIV.

##### Závěrečná ustanovení

Tuto smlouvu lze změnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků odsouhlasených oběma smluvními stranami.

1. „Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí Obchodní akademie Vinohradská (zadavatel).“

2. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž po jednom

obdrží objednatel i zhotovitel.

3. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

Přílohy: 1. výpis z obchodního rejstříku objednatele

2. výpis z obchodního rejstříku zhotovitele

Objednatel:

V ..... dne

Zhotovitel:

**SAMEZALUZIE.CZ** s.r.o.  
Poděbradská 777/9b, Praha 9, 190 00  
IČO: 24824151, DIČ: C124824151  
+420 777 292 382, fax: 281 869 282

V Praze ..... dne: 3.7.2023