

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Naše zn.: SPU 301483/2023/Kř

UID: spuess8c16b372

Vyřizuje.: Ing. Lenka Křikavová

Tel.: 725 949 634

ID DS: z49per3

E-mail: l.krikavova@spucr.cz

Michal Procházka

XXXXXXXXXXXX

286 01 Čáslav

Datum: 28.7.2023

OZNÁMENÍ O ZMĚNĚ VÝŠE PACHTOVNÉHO Z PACHTOVNÍ SMLOUVY č. 32N18/45 ZE DNE 20.8.2018

Dne 20.8.2018 jste uzavřel jako pachtýř se Státním pozemkovým úřadem jako propachtovatelem pachtovní smlouvu č. 32N18/45 a dne 12.7.2023 dodatek č. 2, jejichž předmětem jsou nemovité věci uvedené v příloze.

V uvedené smlouvě a ve znění všech dodatků bylo mezi námi sjednáno, že propachtovatel je oprávněn vždy k 1. 10. běžného roku jednostranně zvýšit pachtovné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem.

Zvýšené pachtovné bude uplatněno ze strany propachtovatele nejpozději do 1. 9. běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek.

Pachtýř je poté povinen novou výši pachtovného platit od nejbližší platby pachtovného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2022 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **15,1 %**.

Roční pachtovné ve výši 11 521 Kč (slovy: jedenácttisícpětsetdvacetjedna korun českých) je zvýšeno o 15,1 %, tj. o částku 1 739 Kč (slovy: jedentisícsemdsetřicdevět korun českých).

Roční pachtovné činí po zvýšení o 15,1 % částku ve výši 13 261 Kč (slovy: třinácttisícdvěstěšedesátjedna korun českých) a je poprvé splatné 1. 10. 2024.

Předpis pachtovného k 1. 10. 2023 uvedený v dodatku č. 2 k pachtovní smlouvě činil 11 745 Kč (slovy: jedenácttisícsemdsetčtyřicetpět korun českých). Tento předpis pachtovného je zvýšen o 15,1 %, tj. o částku 1 774 Kč (slovy: jedentisícsemdsetšedesátčtyři korun českých).

Pachtovné splatné k 1. 10. 2023 činí po zvýšení o 15,1 % částku ve výši 13 519 Kč (slovy: třinácttisícpětsetdevatenáct korun českých).

S pozdravem

.....
Ing. Mariana Poborská
vedoucí Pobočky Kutná Hora

Za správnost: Ing. Lenka Křikavová

Příloha: Příloha pachtovní smlouvy 32N18/45 – inflace

Výpočet pachtu k pachtovní smlouvě 32N18/45 - inflace