

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Naše zn.: SPU 299577/2023/Kř

UID: spuess8c16ac48

Vyřizuje.: Ing. Lenka Křikavová

Tel.: 725 949 634

ID DS: z49per3

E-mail: l.krikavova@spucr.cz

AGRO Kluky
Kluky 67
285 45

Datum: 27.7.2023

OZNÁMENÍ O ZMĚNĚ VÝŠE PACHTOVNÉHO Z PACHTOVNÍ SMLOUVY č. 12N17/45 ZE DNE 29.9.2017

Dne 29.9.2017 jste uzavřeli jako pachtýř se Státním pozemkovým úřadem jako propachtovatelem pachtovní smlouvu č. 12N17/45 a dne 18.7.2023 dodatek č. 7, jejichž předmětem jsou nemovité věci uvedené v příloze.

V uvedené smlouvě a ve znění všech dodatků bylo mezi námi sjednáno, že propachtovatel je oprávněn vždy k 1. 10. běžného roku jednostranně zvýšit pachtovné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem.

Zvýšené pachtovné bude uplatněno ze strany propachtovatele nejpozději do 1. 9. běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek.

Pachtýř je poté povinen novou výši pachtovného platit od nejbližší platby pachtovného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2022 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **15,1 %**.

Roční pachtovné ve výši 59 340 Kč (slovy: padesátdevěttisícčtyřicet korun českých) je zvýšeno o 15,1 %, tj. o částku 8 961 Kč (slovy: osmtisícdevětsetšedesátjedna korun českých).

Roční pachtovné činí po zvýšení o 15,1 % částku ve výši 68 301 Kč (slovy: šedesátosmtisícčtyřicet korun českých) a je poprvé splatné 1. 10. 2024.

Předpis pachtovného k 1. 10. 2023 uvedený v dodatku č. 7 k pachtovní smlouvě činil 59 939 Kč (slovy: padesátdevěttisícdevěttřicetdevět korun českých). Tento předpis pachtovného je zvýšen o 15,1 %, tj. o částku 9 051 Kč (slovy: devěttisícšedesátjedna korun českých).

Pachtovné splatné k 1. 10. 2023 činí po zvýšení o 15,1 % částku ve výši 68 990 Kč (slovy: šedesátosmtisícdevětsetdevadesát korun českých).

S pozdravem

.....
Ing. Mariana Poborská
vedoucí Pobočky Kutná Hora

Za správnost: Ing. Lenka Křikavová

Příloha: Příloha pachtovní smlouvy 12N17/45 – inflace

Výpočet pachtu k pachtovní smlouvě 12N17/45 - inflace