



## STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov, IČO: 01312774, DIČ: CZ 01312774  
Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hlavní město Praha, Pobočka Kutná Hora  
adresa pro doručování: Státní pozemkový úřad, Benešova 97, 284 01 Kutná Hora

Váš dopis zn.:  
Ze dne:  
Naše zn.: SPU 288103/2023/Kř  
UID: spuess8c168110

Vyřizuje.: Ing. Lenka Křikavová  
Tel.: 725 949 634  
ID DS: z49per3  
E-mail: l.krikavova@spucr.cz

Václav Satorie  
Chotusice XXX  
285 76

Datum: 20.7.2023

### **OZNÁMENÍ O ZMĚNĚ VÝŠE NÁJEMNÉHO Z NÁJEMNÍ SMLOUVY č. 35N02/45 ZE DNE 1.10.2002**

Dne 1.10.2002 jste uzavřel jako nájemce se Státním pozemkovým úřadem jako pronajímatelem nájemní smlouvu č. 35N02/45 a dne 28.2.2022 dodatek č. 11, jejichž předmětem jsou nemovité věci uvedené v příloze.

V uvedené smlouvě a ve znění všech dodatků bylo mezi námi sjednáno, že pronajímatel je oprávněn vždy k 1. 10. běžného roku jednostranně zvýšit nájemné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem.

Zvýšené nájemné bude uplatněno ze strany pronajímatele nejpozději do 1. 9. běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek.

Nájemce je poté povinen novou výši nájemného platit od nejbližší platby nájemného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2022 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **15,1 %**.

Roční nájemné ve výši 9 923 Kč (slovy: devěttisícdevětsetdvacetřikoron českých) je zvýšeno o 15,1 %, tj. o částku 1 498 Kč (slovy: jedentisícčtyřistadevadesátosm korun českých).

**Roční nájemné činí po zvýšení o 15,1 % částku ve výši 11 421 Kč (slovy: jedenácttisícčtyřistadvacetjedna korun českých), a je poprvé splatné 1. 10. 2023.**

S pozdravem

.....  
Ing. Mariana Poborská  
vedoucí Pobočky Kutná Hora

Za správnost: Ing. Lenka Křikavová

Příloha: Výpočet nájemní smlouvy 35N02/45