**Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo**

**č. VZ 4/2023**

uzavřené dne 26. 4. 2023 mezi těmito smluvními stranami:

1. **Psychiatrická léčebna Šternberk**

Státní příspěvková organizace, Zřizovací listina MZ ČR ze dne 29. 5. 2012, č. j. 17267-

X/2012

Sídlo:Šternberk, Olomoucká 1848/173, PSČ 785 01

IČ: 00843954

DIČ: CZ00843954

Bankovní spojení: xxxxxxxxx

Číslo účtu: xxxxxxxxxxx

Zastoupena: MUDr. Hanou Kučerovou, ředitelkou

jako **objednatel** (dále jen „objednatel“), na straně jedné

**a**

**2) Amper Savings, a.s.**

Sídlo: Brno – Dolní Heršpice, Vídeňská 134/102, PSČ 619 00

IČO: 01428357

DIČ: CZ01428357

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 8144.

Bankovní spojení: xxxxxxx

Číslo účtu: xxxxxxxx

Zastoupena: Ing. Martinem Nádeníčkem, předsedou představenstva

jako **zhotovitel** (dále jen „zhotovitel“), na straně druhé

v následujícím znění:

**Preambule**

Účastníci tohoto dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. VZ 4/2023 ze dne 26. 4. 2023 s názvem **„Oprava tepelných rozvodů a rozvodů TV v areálu PL Šternberk – část B“** (dále také jen „smlouva“) se vzájemně dohodli na níže uvedených změnách týkajících se čl. II. a čl. III. smlouvy.

Tento dodatek je uzavírán v souladu s ustanovením § 222 odst. 4 a 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. Označení jednotlivých článků a odstavců níže v tomto dodatku sjednaných jsou uvedeny výlučně pro potřeby členění tohoto dodatku. Ujednání obsažená v tomto dodatku tedy bez dalšího nenahrazují text případně stejně označených ujednání, článků či odstavců uvedených ve smlouvě. Smluvní strany z důvodu právní jistoty sjednávají, že pokud některá ujednání tohoto Dodatku budou v rozporu s ujednáními ve smlouvě, mají přednost ujednání tohoto dodatku před ujednáními ve smlouvě.

**A. Změna předmětu díla**

V průběhu realizace stavebních prací byly zjištěny nepředvídatelné změny v plnění smlouvy o dílo, jež jsou dále popsány níže, odst. 1 – 2 tohoto článku. Tyto změny si vyžádaly změnit či doplnit projektovou dokumentaci a zpracovat výkazy výměr.

Je nutné provést změnu původní realizace přeložky TV a TUV v suterénu objektu 15A,B na potrubí, které bylo provedeno v rámci prací na areálových rozvodech – část A. Tato vícepráce je vyvolána z důvodu, že se v rámci rekonstrukce oddělení 15A,B nově dostavuje "malá přístavba - I. etapa". Suterénem (1PP) se tedy propojí stávající budova a malá přístavba. V tomto místě přes dveře (propojení stávající a nové budovy) byl veden stávající rozvod TUV a topné vody, který je nutno tedy nově přeložit (obejít otvor).

Tato změna způsobuje vícepráce tak, jak jsou naceněny v části B tohoto dodatku.

Je nutné provést změnu technologie potrubí v suterénech jednotlivých dotčených objektů. Oproti zadávací dokumentaci je nutno ve výrobní dokumentaci zaměnit v suterénech objektů předizolované potrubí za potrubí černé s tepelnou izolací z izolačních pouzder a s oplechováním. Změna je vyvolána omezenými prostorovými možnostmi, kdy není ve všech případech možné použít původní řešení s PI potrubím, neboť černou ocel s oplechováním lze dokonale přizpůsobit omezeným a prostorovým možnostem suterénních prostor. Na základě této skutečnosti a snahy o ucelenou celkovou technologickou i vizuální jednotnost bylo zvoleno černé potrubí s tepelnou izolací vč. oplechování ve všech suterénních prostorech budov v rámci realizace areálových rozvodů, část B.

Tuto změnu nebylo možno předpokládat před uzavřením smlouvy, protože výrobní dokumentace vznikla později než zadávací dokumentace a navrhla nové a levnější technické řešení.

Tato změna způsobuje méněpráce tak, jak jsou naceněny v části B tohoto dodatku.

Uvedené vícepráce a méněpráce jsou popsány v dokumentu Změnový list č. 01, který je nedílnou součástí tohoto dodatku č. 1 smlouvy – viz Příloha č. 1.

**B. Změna ceny díla**

Pro ocenění víceprací a méněprací byl projektantem vypracován Změnový list č. 01, který byl odsouhlasen objednatelem v průběhu stavebních prací a tvoří spolu s položkovým rozpočtem víceprácí a méněprácí nedílnou součást tohoto dodatku č. 1 smlouvy – viz *Příloha č. 1*.

Tyto změny nebylo možno předpokládat před uzavřením smlouvy, protože se jedná o skutečnosti, které nastaly až v průběhu realizace díla.

Znění čl. III. odst. 1 smlouvy se nahrazuje v celém rozsahu takto:

**III. Cena díla a platební podmínky**

1. Smluvní strany se dohodly v souladu s ust. § 2 odst. 2 zák. č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších změn a doplňků, že cena díla činí**:**

**Cena bez DPH** 15 539 564,16 Kč

**Vícepráce celkem bez DPH** 1 585 375,00 Kč

**Méněpráce celkem bez DPH -**1 586 317,20 Kč

**Cena bez DPH dle dodatku č. 1** 15 538 621,96 Kč

DPH 21% 3 263 110,61Kč

**Cena celkem vč. DPH 18 801 732,57** Kč

(Slovy: Osmnáct milionů osm set jedna tisíc sedm set třicet dva korun českých padesát sedm haléřů)

Cena díla je pevná.

Cena díla vychází z položkového rozpočtu zpracovaného zhotovitelem. V položkovém rozpočtu jsou ceny jednotlivých položek vytvořeny oceněním výkazu výměr jednotkovými cenami vč. vedlejších a ostatních rozpočtových nákladů. Položkový rozpočet tvoří *Přílohu č. 1* smlouvy. Položkový rozpočet víceprací a méněprací tvoří *Přílohu č. 1* tohoto dodatku č. 1 smlouvy pod názvem Položkový rozpočet (vícepráce, méněpráce, ZL č. 01)

Daň z přidané hodnoty ve výši stanovené daňovými předpisy bude zhotovitelem k této smluvní ceně připočtena. V případě, že v době provádění díla bude uvedená sazba zákonem o dani z přidané hodnoty zvýšena nebo snížena, bude zhotovitel účtovat k ceně plnění daň podle aktuálního znění zákona.

**II. Závěrečná ustanovení**

1. Ostatní ujednání předmětné smlouvy, které nebyly dotčeny změnou dodatku č. 1, uzavřené mezi smluvními stranami zůstávají nedotčena, nezměněna a nadále v platnosti a účinnosti.
2. Tento dodatek č. 1 smlouvy je platný po podpisu oběma smluvními stranami a nabývá účinnosti uveřejněním v registru smluv ve smyslu ustanovení § 2 odst. 1, písm. c) a § 5 odst. 2 zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv v platném znění. Povinnost k uveřejnění dodatku v registru smluv přebírá objednatel.
3. Smluvní strany tohoto dodatku č. 1 smlouvy prohlašují, že se seznámily s jeho obsahem, se kterým bezvýhradně souhlasí. Tento dodatek č. 1 smlouvy je uzavřen po vzájemném projednání.
4. Tento dodatek č. 1 smlouvy je vyhotoven elektronicky v jednom stejnopise s platností originálu a podepsán zaručeným elektronickým podpisem zmocněnými zástupci obou smluvních stran.
5. Nedílnou součástí tohoto dodatku č. 1 smlouvy jsou přílohy:

*Příloha č. 1* k dodatku č. 1 – Položkový rozpočet (vícepráce, méněpráce, ZL č. 01)

*Příloha č. 2* k dodatku č. 1 – Finanční harmonogram

**Za objednatele:** **Za zhotovitele:**

Ve Šternberku dne 3. 8. 2023 V Brně dne 3. 8. 2023

………………………………… ……………………………...

MUDr. Hana Kučerová Ing. Martin Nádeníček

ředitelka předseda představenstva

Psychiatrické léčebny Šternberk Amper Savings, a.s.